



## ЗАПОВЕД

№ 19-80 / 23-03-2022

На основание чл. 55 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, и въз основа на представения ми Протокол от 22.03.2022 г., отразяващ работата на комисията за разглеждане, оценяване и класиране на ценовите предложения на участниците, назначена със Заповед № РД 19-79 от 22.03.2022 г., във връзка с провеждане на тръжна процедура, открита със Заповед № РД 19-42 от 16.02.2022 г. за предоставяне под наем за срок от 5 (пет) години на част от недвижим имот - публична държавна собственост, представляващ: помещение с обща площ от 127,80 кв.м. и прилежащ терен с площ от 36,00 кв.м. за сезонно ползване за периода от 01.05 до 31.10, находящи се в двора на Биологически факултет при Софийски университет „Св. Климент Охридски“, гр. София, бул. „Драган Цанков“ № 8, с предназначение: за търговска дейност – заведение за кафе и закуски, на основание чл. 16, ал. 2, във връзка с чл. 19, ал. 1 от ЗДС и чл. 13, във връзка с чл. 43 от ППЗДС, във връзка решение на Академичния съвет от 15.12.2021 г., протокол № 3, точка 14, буква „В“

### О П Р Е Д Е Л Я М:

1. Участника „ДОБРОВО“ ЕООД, ЕИК: 203619141, със седалище и адрес на управление: гр. София 1324, СО – район „Люлин“, ж.к. „Люлин 7“, бл. 717, вх. В, ет. 3, ап. 48, представлявано от Мартин Добрев Георгиев, в качеството му на управител, за **СПЕЧЕЛИЛ ТЪРГА ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ** за срок от 5 (пет) години на част от недвижим имот - публична държавна собственост, представляващ: помещение с обща площ от 127,80 кв.м. и прилежащ терен с площ от 36,00 кв.м. за сезонно ползване за периода от 01.05 до 31.10, находящи се в двора на Биологически факултет при Софийски университет „Св. Климент Охридски“, гр. София, бул. „Драган Цанков“ № 8, с предназначение: за търговска дейност – заведение за кафе и закуски, с предложена месечна наемна цена (общо за площта на помещението и терена) в размер на **1765,98 /хиляда седемстотин шестдесет и пет лева и деветдесет и осем стотинки/ лева**, с вкл. ДДС.

2. Определям месечна наемна цена (общо за площта на помещението и терена) в размер на 1765,98 /хиляда седемстотин шестдесет и пет лева и деветдесет и осем стотинки/ лева, с вкл. ДДС, предложена от определения за наемател участник в проведения търг с тайно наддаване.

3. Заплащането на месечната наемна цена по договора се извършва до 10-то число на текущия месец по банков път, по банкова сметка: IBAN: BG 52 BNBG 9661 3100 1743 01, BIC: BNBGBGSD.

4. „ДОБРОВО“ ЕООД да внесе в 14-дневен срок от връчването на настоящата заповед по сметката на СУ „Св. Климент Охридски“, при БНБ – Централно управление – IBAN: BG 52 BNBG 9661 3100 1743 01, BIC: BNBGBGSD, гаранционната вноска в двоен размер на месечната наемна цена, предложена от него.

В случай, че „ДОБРОВО“ ЕООД не внесе посочените в т. 4 суми в указания 14-дневен срок, се приема, че същият се е отказал от сключването на договора и внесения от него депозит в размер на 180,00 (сто и осемдесет) лева **не се възстановява**, а остава в полза на Софийски университет „Св. Климент Охридски“.

В този случай и на основание чл. 57, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от ППЗДС тръжната процедура може да бъде прекратена и да се насрочи нов търг.

5. Въз основа на влязлата в сила заповед по чл. 55, ал. 1 от ППЗДС, във връзка с чл. 13 от ППЗДС и надлежен документ за платен депозит в двоен размер на месечната наемна цена, представени от избрания наемател, да се сключи договор за наем.

6. На основание чл. 55, ал. 2 от ППЗДС заповедта да се съобщи на участниците в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и да се обяви на видно място в централната сграда - Ректорат на СУ „Св. Климент Охридски“, с адрес: гр. София, бул. „Цар Освободител“ № 15, както и да се публикува на интернет страницата на Софийски университет „Св. Климент Охридски“.

7. Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ, чрез Ректора на Софийски университет „Св. Климент Охридски“ пред Административен съд София-град.

8. Възлагам контрол по изпълнението на заповедта на Главния мениджър на Софийски университет „Св. Климент Охридски“.

Препис от заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Налице е положен подпис, като същият е заличен, съгласно Регламент (ЕС) 216/279 за защита на личните данни.



**ПРОФ. Д.Ф.Н. АНАСТАС ГЕРДЖИКОВ**  
**РЕКТОР**