



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ЗАЕДНО СЪЗДАВАМЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ № 80-09-17 | 16.2.2023

Към договор № 80-09-186/18.09.2020г,

Днес, 15.02.2023г., в гр. София, между:

СОФИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ „Св. Климент Охридски“, със седалище и адрес на управление: София 1504, бул. „Цар Освободител“ № 15, ЕИК по Булстат 000 670 680 и Ид. № по ДДС BG 000 670 680, представляван от проф. дфн Анастас Герджиков в качеството му на Ректор и Дари Иванов в качеството му на Главен счетоводител, наричан за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ“** от една страна,

и

„Ник-Гео“ ДЗЗД, със седалище и адрес на управление: гр.Петрич, ул. „Места“№22, код по Регистър БУЛСТАТ 177449496, и ДДС номер BG 177449496, представлявано от Николай Борисов Влахов, в качеството на управител, съгласно Споразумение за създаване на Обединение от 23.03.2020г., наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

(**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно **„Страните“**, а всеки от тях поотделно **„Страна“**),

се сключи настоящото споразумение при следните условия

Като взеха предвид, че за

сключен договор № 80-09-186/18.09.2020г. („договор/а“) за изпълнение на обществена поръчка с предмет: **„Инженеринг – заснемане, проектиране, извършване на строителни и монтажни работи и авторски надзор на Лабораторен комплекс, находящ се в кампуса на СУ „Св. Климент Охридски“ в район „Лозенец“, с цел преустройство и промяна на предназначението на съществуваща сграда от Ремонтна работилница в Лабораторен комплекс, проектиране и изпълнение на нови Електро, ВиК и ОВК инсталации, саниране, разполагане на ново оборудване по проект BG05M2OP001-1.001-0008, „НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ“ - Център за върховни постижения“** е необходимо.

(1) На 05.08.2022 г. в Държавен вестник /брой 62 от 2022 г./ е обнародван и влезе в сила Закон за изменение и допълнение на Закона за обществените поръчки /ЗИДЗОП/, с който се създава нов член 117а, съгласно който в случаите по чл. 116, ал. 1, т. 1, 2 и 3 изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация, при която съществено са увеличени цените на основни стоки и материали, които формират стойността на договора, се извършва съгласно методика, одобрена с акт на Министерския съвет.

(2) Съгласно преходните и заключителни разпоредби на ЗИДЗОП (ДВ бр. 62, 2022 г.), методиката по чл. 117а, ал. 1 се прилага и при изменение на договори за обществени поръчки

----- www.eufunds.bg -----

Проект BG05M2OP001-1.001-0008 „Национален център по мехатроника и чисти технологии“, финансиран от Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ЗАЕДНО СЪЗДАВАМЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

или рамкови споразумения на основание чл. 116, ал. 1, т. 2 и 3, сключени преди влизането в сила на този закон – 05.08.2022 г.

(3) С Постановление на Министерски съвет на Република България № 290 от 27 септември, 2022 г. (ДВ бр. 78, 2022 г.) е приета Методика за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация, с която се регламентира начинът за изменение на цената на договор за обществена поръчка и рамково споразумение в резултат на инфлация, при която съществено са увеличени цените на основните стоки и материали, формиращи стойността на договора за строителство и рамковото споразумение за строителство.

(4) Настоящият договор е сключен в резултат на проведена обществена поръчка по реда на ЗОП, като офертата от избрания Изпълнител е подадена на 30.03.2020 г.

(5) Считано от датата на подаване на офертата 30.03.2020 г. е налице инфлация, като Индекса на потребителските цени към днешна дата, отнесен към датата на подаване на офертата, в размер на 52 %, представлява съществено, непредвидено и непредвидимо увеличение на инфлационните процеси.

(6) При наличието на посочените в т. 5 инфлационни процеси съществено са увеличени цените на основните стоки и материали, които формират стойността на договора.

(7) Налице са обстоятелства, които са непредвидени и непредвидими за Възложителя и Изпълнителя по настоящия договор, изразяващи се в рязко повишаване на цените на основните стоки и материали, предмет на договора, непредвидим скок на инфлацията, които са резултат от събития от извънреден характер, а именно икономическите последици от световната COVID-19 пандемия, нарушените вериги на доставки на стоки и материали, военните действия в Черноморския регион.

(8) Посочените по-горе обстоятелства не са могли да бъде предвидени от възложителя при полагане на дължимата от него грижа, но водят до необходимост от изменение на договора, което не води до промяна на предмета му.

(9) Изменението не въвежда нови условия, които биха довели до избор на друг изпълнител в процедурата, същото се изразява само в пропорционално на нарастването на ценовите нива в сектора на строителството, индексирание на цената за Изпълнение на строителството по Договора (цената по чл. 5 от Договора), надлежно обосновано и основано на Методиката за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация (приета с ПМС №290 от 27.09.2022 г.). В този смисъл, изменението не води до реална промяна на икономическото равновесие в полза на изпълнителя, същевременно по никакъв начин не се засяга предмета и не се променя обема на договора, такива каквито те са били заложени в него и документацията за обществена поръчка.

Затова на основание чл. 117а във връзка с чл.116, ал.1, т.3 от ЗОП, Методиката за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация (приета с ПМС №290 от 27.09.2022 г.) и чл. 54 от договора, страните се споразумяха с настоящето допълнително споразумение за следното,

Чл. 1. (1) Цената на Договора се изменя, като изменението се извършва чрез прилагане на Методика за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация,

----- www.eufunds.bg -----



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ЗАЕДНО СЪЗДАВАМЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

приета с Постановление на Министерски съвет на Република България № 290 от 27 септември, 2022 г.

(2) Общото увеличение на цената на договора, съгласно чл. 1 от настоящия анекс, не може да надхвърля с повече от 50 на сто стойността на основния договор.

(3) В случай, че при прилагането на Методика за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация, приета с Постановление на Министерски съвет на Република България № 290 от 27 септември, 2022 г., в рамките на настоящия Анекс бъде достигнато ограничението по ал. 2, индексирването на цената спира в момента на достигане на посоченото ограничение.

Чл. 2. (1) За прилагане Методика за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация, приета с Постановление на Министерски съвет на Република България № 290 от 27 септември, 2022 г., страните подписват Актове за индексация към всеки Акт/Документ за извършени по договора дейности, приети след 30.06.2021 г.

(2) Изпълнителят представя Акт за индексация към всеки Акт за извършени по договора дейности, приети след 30.06.2021 г., който включва следното:

1. посочване на съответния Акт за извършени по договора дейности, приети след 30.06.2021 г., подлежащ на индексация;

2. стойност на дейностите, подлежащи на индексация, съгласно Методика за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация, по съответния Акт за извършени по договора дейности, приети след 30.06.2021 г. преди приспадане на съответните суми и задържани средства, съгласно договора;

3. Сума на индексация, изчислена съгласно чл. 4 от Методика за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация, приета с Постановление на Министерски съвет на Република България № 290 от 27 септември, 2022 г., върху стойността, посочена в точка втора от настоящата алинея;

4. всяка сума за удържане като задържана в размера, посочен в договора, изчислена върху стойността на съответния Акт за индексация;

5. всички останали добавки и удръжки в размера, посочен в договора, изчислен върху стойността на съответния Акт за индексация.

7. отчет за напредъка на стойността на актовете за индексация, който да отразява процентното увеличение с натрупване на Актовете за индексация спрямо първоначалната обща цена на договора.

Чл. 3. Изпълнителят представя на Възложителя в срок до 15 дни от подписването на настоящия Анекс всички Актове за индексация за извършени по договора дейности, приети след 30.06.2021 г., до настоящия момент, за които е наличен официално обявен Индекс на цени на производител на вътрешния пазар на строителни материали, като Възложителят е длъжен да приеме същите в срок до 15 дни от представянето им, в случай че общото увеличение на всички актове не надвишава ограничението по чл. 1, ал. 2 от настоящия Анекс.

Чл. 4. Изпълнителят представя на Възложителя Акт за индексация към всеки последващ датата на подписване на настоящия Анекс Акт за приемане на дейности, при спазване изискванията на чл. 2, ал. 2 от настоящия анекс по отношение съответния Акт за индексация, в

----- www.eufunds.bg -----



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ЗАЕДНО СЪЗДАВАМЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

срок до 15 дни от публикуване на Индекс на цени на производител на вътрешния пазар на строителни материали за съответното тримесечие, през което дейностите са приети, като Възложителят е длъжен да го приеме в срок до 15 дни.

Чл. 5. На индексация подлежи окончателното плащане на извършените СМР – в размер достигащ максималната стойност или 211 900, без ДДС и 254 280 с включен ДДС от стойността по договора, определено на база реално изпълнените дейности за СМР, предмет на обществената поръчка съгласно КСС по проекта и цената за упражняване на авторски надзор, и след приспадане на изплатените до момента авансово и междинно плащане.

Чл. 6. Страните се споразумяват, че приет Акт за индексация, при спазване условията на настоящия Анекс, е основание за издаване на съответния документ/фактура за плащане.

Чл. 7. Страните постигат съгласие по чл. 5 и чл. 6, Раздел III. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ от договора, като правят следните промени:

1. Текстът на чл. 5, ал. 1 е:

(1) Общата стойност на възложената с настоящия договор поръчка е в размер на **697 000 лева** (шестстотин деветдесет и седем хиляди лв.) без ДДС, или **836 400 лева** (осемстотин тридесет и шест хиляди и четиристотин лв.) с ДДС (наричана по-нататък “Цената” или “Стойността на Договора”), съгласно Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съставляващо Приложение № 3.

(3) Общата стойност на договора за инженеринг (проектиране, авторски надзор, строителство и екзекутивна документация, която се изготвя само при необходимост) не може да надвишава ценовото предложение на изпълнителя и не може да се прехвърлят средства от една дейност в друга. Общата стойност на договор е фиксирана (крайна за времето на изпълнение на Договора), включва всички преки и непреки разходи, необходими за изпълнение на дейностите от предмета на договора.

2. Текстът на чл. 6, т. 3 е:

т. 3. Окончателно плащане на извършените СМР – в размер до 25 % (двадесет и пет на сто) достигащо максималната стойност или **174 250,00 лв.** без ДДС и **209 100.00 лв.** с включен ДДС от стойността по договора, определено на база реално изпълнените дейности за СМР, предмет на обществената поръчка съгласно КСС по проекта и цената за упражняване на авторски надзор, и след приспадане на изплатените до момента авансово и междинно плащане.

се изменя по следни начин:

5 (1) Общата стойност на възложената с настоящия договор поръчка е в размер на **697 000 лева** (шестстотин деветдесет и седем хиляди лв.) без ДДС, или **836 400 лева** (осемстотин тридесет и шест хиляди и четиристотин лв.) с ДДС, която след актуализиране в резултат на инфлацията, надлежно основана на Методиката за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация (приета с ПМС №290 от 27.09.2022 г.), е в размер на **807 399.90 лева** (осемстотин и седем хиляди триста деветдесет и девет лева и деветдесет ст.) без ДДС, или **968 879.88 лева** (деветстотин шестдесет и осем хиляди осемстотин седемдесет и девет лева и осемдесет и осем ст.) с ДДС (наричана по-нататък “Цената” или “Стойността на Договора”), подробно описана.

----- www.eufunds.bg -----



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ЗАЕДНО СЪЗДАВАМЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

Актуализацията е на базата на обнародваната „МЕТОДИКА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ЦЕНАТА НА ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ПРИ ИНФЛАЦИЯ“, изчислена по:

1. Коефициент на тежест на строителните материали, съгласно таблица в чл. 2: 58 % за Чл.1 „Сградно строителство (жилищно, административно, обществено-обслужващо и прилежаща инфраструктура)“

2. Индекс на цени на производител на материали за вътрешния пазар:

- 104.2 % за период I тримесечие 2020 (време на подаване на офертата)- съгласно Приложение № 1 към чл. 3

- 197.80% за период II тримесечие 2022 (поради липса на статистически данни за III и IV тримесечие на 2022г.), (време на приемане на дейности)- съгласно чл. 3

3. Изчисляване на изменението на цената на договор в резултат на инфлация:

$$K_n = [(I_n - I_0) / I_0] * 100. T_n,$$

Или:

$$K_n = [(197.80 - 104.2) / 104.2] * 100.0.58$$

$K_n = 52.10\%$ максимално допустимо изменение на цената на договор за обществена поръчка при наличните условия съгласно договора с Изпълнителя НИК ГЕО ДЗЗД.

Актуализирането на цената е на база само окончателното плащане от **211 900,00** лв. без ДДС и **254 280.00** лв. с включен ДДС, което е оставащия размер след изплатените авансово и междинно плащане или **485 100** лв. без ДДС или **582 120** лв. с ДДС.

Чл. 6. т. 3. Окончателно плащане на извършените СМР – в размер достигащо максималната стойност или **211 900,00** лв. без ДДС и **254 280.00** лв. с включен ДДС от стойността по договора, определено на база реално изпълнените дейности за СМР, предмет на обществената поръчка съгласно КСС по проекта и цената за упражняване на авторски надзор, и след приспадане на изплатените до момента авансово и междинно плащане, които съответно са Авансово плащане: **209 100** лв. (двеста и девет хиляди и сто лева) без ДДС, съответно **250 920** лв. (двеста и петдесет хиляди деветстотин и двадесет лева) с ДДС и Междинно плащане: **276 000** лв. (двеста седемдесет и шест хиляди лева) без ДДС, съответно **331 200** лв. (триста тридесет и една хиляди и двеста лева) с ДДС.

3. Добавят се нови т. 6, т. 7 и т. 8 към чл. 6, които гласят, както следва:

„т. 6 Актуализирането на цената по чл. 6, т. 3, извършено на основание Методиката за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация (приета с ПМС №290 от 27.09.2022 г.), е общо в размер на 110 399.90 лв. без ДДС, и изчислено за:

1. СМР, оставащи за изплащане, на стойност **322 299.90** лв. без ДДС, съответно **386 759.88** с ДДС, увеличението е както следва:

2. При остатък за плащане след предаване на обекта **211 900** лв. без ДДС съответно **254 280** лв. с ДДС, се получава съответно доплащане:

211 900 лв X **52.10%** = **110 399.90** лв. максимално допустимо изменение на договора без ДДС, или **254 280** X **52.10%** = **132 479.88** лв. с ДДС, от тук стойността на Договора с Изпълнителя „**Ник-Гео**“ ДЗЗД след увеличението е в размер на: **807 399.9** лв. без ДДС, съответно **968 879.88** лв. с ДДС.

т. 7. Доплащане към анексираната сума по т. 6 в размер на **110 399.90** лв. максимално допустимо изменение на договора без ДДС, или **132 479.88** лв. с ДДС.

т. 8. Изплащането на допълнително анексираната сума на основание Методиката за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация (приета с ПМС

----- www.eufunds.bg -----



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ЗАЕДНО СЪЗДАВАМЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

№290 от 27.09.2022 г.) се извършва в срок до 30 (тридесет) календарни дни след подписване и извеждане в деловодната система на Софийски университет на настоящото споразумение.

Чл. 7. Възложителят приема и заплаща дейности за извършване на строително монтажни работи след реализиране на икономии по административния договор за безвъзмездна финансова помощ по ОП "Наука и образование за интелигентен растеж" чрез релокация на средства от утвърдения бюджет на проекта, включително и при наличие на свободен ресурс и съгласие от страна на партньорите.

Чл. 8. В срок от 10 /десет/ дни след подписване на това допълнително споразумение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да увеличи гаранцията за изпълнение по чл. 9 от Договора с размер, съответстващ на актуализирането на цената, посочено в новия чл. 5, ал. 1 от договора и чл. 6 от настоящото споразумение.

Чл. 9. В приложения към договора се прави следната промяна:

1. Текстът:

Приложения

Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Технически спецификации;

Приложение № 2 – Техническо предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

Приложение № 3 – Ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

Приложение № 4 - Списък на технически лица, които участникът ще използва за извършване на строителството, включително на тези, отговарящи за контрола на качеството

Приложение № 5 - Копие от валидна застрахователна полица "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството".

Документ за предоставена гаранция за добро изпълнение.

се изменя както следва:

Приложения

Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Технически спецификации;

Приложение № 2 – Техническо предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

Приложение № 3 – Ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

Приложение № 4 - Списък на технически лица, които участникът ще използва за извършване на строителството, включително на тези, отговарящи за контрола на качеството

Приложение № 5 - Копие от валидна застрахователна полица "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството".

Документ за предоставена гаранция за добро изпълнение.

Приложение № 6 – Кореспонденция във връзка с изменение на Цена за извършването на СМР, основано на Методиката за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация (приета с ПМС №290 от 27.09.2022 г.), в т.ч. писмо с вх. № 72-00-2138/25.10.2022 г. от Изпълнителя с искане за изменение на Договор за възлагане на Обществена поръчка № 80-09-186 от 18.09.2020 г. на основание чл. 116, ал. 1, т. 3 от ЗОП във връзка с чл. 117а от ЗОП и писма с вх. 72-00-1976/12.10.2022г., №72-00-1676/01.09.2022г., № 72-00-1546/10.08.2022г., № 72-00-832/03.05.2022 г, № 72-00-251/10.02.2022 г, № 72-00-177/31.01.2022 г от Изпълнителя.

----- www.eufunds.bg -----



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ЗАЕДНО СЪЗДАВАМЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

Чл. 10. Всички останали клаузи, членове, алинеи, точки и подточки на договор № 80-09-186/18.09.2020 г. между СОФИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ „Св. Климент Охридски“ и СТРОИТЕЛ ЕООД остават непроменени и запазват своето действие.

Чл. 11. Настоящото допълнително споразумение се състои от 5 страници и е изготвено и подписано в три еднообразни екземпляра – един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 12. Настоящото допълнително споразумение е неразделна част от договор № 80-09-186/18.09.2020 г. и влиза от датата на подписването му от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ПРОФ. ДФН АНАСТАС ГЕРДЖИКОВ
РЕКТОР

ДАРИ ИВАНОВ
ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ

ИЗПЪЛНИТЕЛ:



.....

УПРАВИТЕЛ

----- www.eufunds.bg -----

Проект BG05M2OP001-1.001-0008 „Национален център по мехатроника и чисти технологии“, финансиран от
Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020, съфинансирана от
Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.