



ЗАПОВЕД

№ РД 19-437, 06-12-2022

На основание чл. 55 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, и въз основа на представения ми Протокол от 23.11.2022 г., отразяващ работата на комисията за разглеждане, оценяване и класиране на ценовите предложения на участниците, назначена със Заповед № РД 19-423 от 23.11.2022 г., във връзка с провеждане на тръжна процедура, открита със Заповед № РД 19-377 от 17.10.2022 г. за предоставяне под наем за срок от 5 (пет) години на част от недвижим имот - публична държавна собственост, представляващ: реално обособена зона с площ от 3 кв.м., разположена на партера, между вратите на централния вход на сградата на Блок 4, Философски факултет на Софийски университет „Св. Климент Охридски“, с административен адрес: гр. София, СО – район „Слатина“, бул. „Цариградско шосе“ № 125, с предназначение: за поставяне на комбинирани автомати за кафе, безалкохолни напитки и пакетиран хранителни стоки, на основание чл. 16, ал. 2, във връзка с чл. 19, ал. 1 от ЗДС и чл. 13, във връзка с чл. 43 от ИПЗДС, във връзка решение на АС от 13.07.2022 г., протокол № 10, точка 26, буква „В”

О Б Я В Я В А М:

1. Класирането на участниците в тръжната процедура за отдаване под наем на част от недвижим имот - публична държавна собственост, представляващ: реално обособена зона с площ от 3 кв.м., разположена на партера, между вратите на централния вход на сградата на Блок 4, Философски факултет на Софийски университет „Св. Климент Охридски“, с административен адрес: гр. София, СО – район „Слатина“, бул. „Цариградско шосе“ № 125, с предназначение: за поставяне на комбинирани автомати за кафе, безалкохолни напитки и пакетиран хранителни стоки, както следва:

1.1. **На първо място - „БЪЛГАРИЯ ВЕНДИНГ СЪРВИСИЗ“ ООД**, ЕИК: 130968452, със седалище и адрес на управление: гр. София 1510, СО – район „Подуяне“, ж.к. „Хаджи Димитър“, ул. „Васил Петлешков“ № 12, представлявано от Иван Стефанов Попов, в качеството му на управител. Участника е представил изисканите документи и в подаденото от него финансово предложение е предложил месечна наемна цена (общо за 3,00 кв.м.): 861,00 (осемстотин шестдесет и един) лева, с вкл. ДДС; с предложено време за реакция при възникнали повреди, както и при необходимост от поддръжка – 30 (тридесет) минути. С получена комплексна оценка, съгласно утвърдената в търга Методика за оценка на предложенията, в размер на 100 точки.

1.2. **На второ място – „ЕС М КОМЕРС“ ЕООД**, ЕИК: 130534388, със седалище и адрес на управление: гр. София 1124, СО – район „Средец“, ж.к. „Яворов“, бл. 26, вх. Б, ст. 4, ал. 10, представлявано от Светослав Митков Генешки, в качеството му на управител. Участника е представил изисканите документи и в подаденото от него финансово предложение е предложил месечна наемна цена (общо за 3,00 кв.м.): 405,00 (четиристотин и пет) лева, с вкл. ДДС; с предложено време за реакция при възникнали повреди, както и при необходимост от поддръжка – 30 (тридесет) минути. С получена комплексна оценка,

съгласно утвърдената в търга Методика за оценка на предложенията, в размер на 57,63 точки.

НАРЕЖДАМ:

2. Обявявам за наемател за срок от 5 (пет) години на част от недвижим имот - публична държавна собственост, представляващ: реално обособена зона с площ от 3 кв.м., разположена на партера, между вратите на централния вход на сградата на Блок 4, Философски факултет на Софийски университет „Св. Климент Охридски“, с административен адрес: гр. София, СО – район „Слатина“, бул. „Цариградско шосе“ № 125, класираният на първо място участник **„БЪЛГАРИЯ ВЕНДИНГ СЪРВИСИЗ“ ООД**, ЕИК: 130968452, със седалище и адрес на управление: гр. София 1510, СО – район „Подуяне“, ж.к. „Хаджи Димитър“, ул. „Васил Петлевков“ № 12, представлявано от Иван Стефанов Попов, в качеството му на управител. Участника е представил изисканите документи и в подаденото от него финансово предложение с предложил месечна наемна цена (общо за 3,00 кв.м.): 861,00 (осемстотин шестдесет и един) лева, с вкл. ДДС; с предложено време за реакция при възникнали повреди, както и при необходимост от поддръжка – 30 (тридесет) минути. С получена комплексна оценка, съгласно утвърдената в търга Методика за оценка на предложенията, в размер на 100 точки. Имотът да се отдаде под наем за поставяне на за поставяне на комбинирани автомати за кафе, безалкохолни напитки и пакетирани хранителни стоки.

3. Определям месечна наемна цена (общо за 3,00 кв.м.) за отдаваните под наем имоти в размер на 861,00 (осемстотин шестдесет и един) лева, с вкл. ДДС, предложена от определения за наемател участник в проведения търг с тайно наддаване.

4. Определям време за реакция при възникнали повреди, както и при необходимост от поддръжка – 30 (тридесет) минути, предложено от определения за наемател участник в проведения търг с тайно наддаване.

5. Заплащането на месечната наемна цена по договора се извършва до 10-то число на текущия месец по банков път, по банкова сметка: IBAN: BG 52 BNBG 9661 3100 1743 01, BIC: BNBGBGSD.

6. **„БЪЛГАРИЯ ВЕНДИНГ СЪРВИСИЗ“ ООД** да внесе в 14-дневен срок от връчването на настоящата заповед по сметката на Софийски университет „Св. Климент Охридски“, при **БНБ – Централно управление – IBAN: BG 52 BNBG 9661 3100 1743 01, BIC: BNBGBGSD**, гаранционната вноска в двоен размер на месечната наемна цена, предложена от него.

7. В случай, че спечелилият участник не внесе посочените в т. 6 суми в указания 14-дневен срок, се приема, че същият се е отказал от сключването на договора и внесения от него депозит в размер на 20,00 (двадесет) лева *не се възстановява*, а остава в полза на Софийски университет „Св. Климент Охридски“.

В този случай и на основание чл. 57, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от ПЗДС тръжната процедура може да бъде прекратена или да бъде определен за наемател, участника предложил следващата по размер цена, а ако и той в 14-дневен срок не внесе посочената от него месечна наемна цена в двоен размер, ще се насрочи нов търг.

8. Въз основа на влязлата в сила заповед по чл. 55, ал. 1 от ПЗДС, във връзка с чл. 13 от ПЗДС и надлежен документ за платен депозит в двоен размер на месечната наемна цена (с вкл. ДДС), представени от избрания наемател, да се сключи договор за наем.

9. На основание чл. 55, ал. 2 от ПЗДС заповедта да се съобщи на участниците в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и да се обяви на видно

място в централната сграда - Ректорат на СУ „Св. Климент Охридски“, с адрес: гр. София, бул. „Цар Освободител“ № 15, както и да се публикува на интернет страницата на Софийски университет „Св. Климент Охридски“ (www.uni-sofia.bg).

10. Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ, чрез Ректора на Софийски университет „Св. Климент Охридски“ пред Административен съд София-град.

11. Възлагам контрол по изпълнението на заповедта на Главния мениджър на Софийски университет „Св. Климент Охридски“.

Препис от заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение

Налице е положен подпис, като
същият е заличен, съгласно
Регламент (ЕС) 216/279 за
защита на личните данни

ПРОФ. Д.Ф.Н. АНАСТАС ГЕРДЖИКОВ
РЕКТОР

