



№... 80.09-231 / ..... / ..... ДОГОВОР 08.12.2020

С предмет „Изготвяне на оценка за съответствие на инвестиционен проект, осъществяване на строителен надзор при изпълнение на СМР, изготвяне на технически паспорт и сертификат за проектни енергийни характеристики за нуждите на проект BG05M2OP001-1.001-0008, „НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ“ - Център за върхови постижения с финансова помощ от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) по Приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020 г. включваща две обособени позиции:

Обособена позиция № 1: Лабораторен комплекс, находящ се в кампуса на СУ „Св. Климент Охридски“ в район „Лозенец“, с цел преустройство и промяна на предназначението на съществуваща сграда от Ремонтна работилница в Лабораторен комплекс, проектиране и изпълнение на нови Електро, ВиК и ОВК инсталации, саниране, разполагане на ново оборудване

Обособена позиция № 2: Помещения (лаборатории), находящи се в ФХФ и ФЗФ към СУ „Св. Климент Охридски“

Днес,.....2020 г., в гр. София, между:

**1. Софийски университет „Св. Климент Охридски“**, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цар Освободител“ №15, ЕИК по Булстат: 000670680, представляван от проф. дфн Анастас Герджиков - Ректор и Дари Иванов –и.д. главен счетоводител, в качеството им на ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна,

и

**2. ТЕРМОКОНТРОЛ СЪРВИЗ ЕООД** с адрес: гр. Плевен 5800 ул. Георги Бенковски № 28, ЕИК 114 596 369 и ДДС ВГ 114 596 369, Ел. поща: [termokontrol@gmail.com](mailto:termokontrol@gmail.com) представлявано от Йордан Йорданов, в качеството на управител, наричан/а/о за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ, от друга страна,

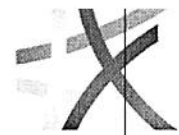
(ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ наричани заедно „Страните“, а всеки от тях поотделно „Страна“);

на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки и в изпълнение на Решение № РД -40- 230/ 06.10.2020 г. на Ректора на СУ, и при условията на чл. 18, ал. 1, т. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) се сключи настоящият договор за изготвяне на оценка за съответствие на инвестиционен проект, осъществяване на строителен надзор при изпълнение на СМР, изготвяне на технически паспорт и сертификат за проектни енергийни характеристики за нуждите на проект BG05M2OP001-1.001-0008, "НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ“, по

----- [www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg) -----

--

*Проект BG05M2OP001-1.001-0008 „Национален център по мехатроника и чисти технологии“, финансиран от Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.*



**обособена позиция № 2: Помещения (лаборатории), находящи се в ФХФ и ФзФ към СУ „Св. Климент Охридски“**

## **I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 1.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема срещу възнаграждение и при условията на този Договор, услуги, свързани с упражняването на строителен надзор, по смисъла на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и нормативните актове по неговото приложение, както и услуги по Извършване на оценка на съответствието на инвестиционния проект и изготвяне/актуализиране на технически паспорт на сградата, включена в обхвата на поръчката от откритата процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „**Изготвяне на оценка за съответствие на инвестиционен проект, осъществяване на строителен надзор при изпълнение на СМР, изготвяне на технически паспорт и сертификат за проектни енергийни характеристики за нуждите на проект BG05M2OP001-1.001-0008, "НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ"** - Център за върхови постижения с финансова помощ от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) по Приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020 г. по Обособена позиция № 2: Помещения (лаборатории), находящи се в ФХФ и ФзФ към СУ „Св. Климент Охридски“, съгласно условията на този Договор.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни дейностите по ал. 1, в съответствие с настоящия договор, и приложенията, които са неразделна част от него, а именно:

1. Приложение №1 - Технически спецификации (от документацията за обществената поръчка);
2. Приложение №2 - Техническо предложение (от офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**);
3. Приложение №3 - Ценово предложение (от офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**);
4. Приложение №4 - Списък на технически лица, които участникът ще използва за изготвяне на оценка за съответствие на инвестиционен проект, осъществяване на строителен надзор и изготвяне на технически паспорт проектирането (от офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**);
5. Приложение №5 - Копие от валидна застрахователна полица „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството“.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни дейностите, предмет на настоящия договор, при стриктно спазване в последователност и срокове, съгласно изготвеното техническо предложение и техническите изисквания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

1. Дейност 1: Извършване на оценка за съответствие на инвестиционен проект съгласно изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и оценка на съответствието на проекта по част Енергийна ефективност;

2. Дейност 2: Упражняване на строителен надзор по време на изпълнение на строителството в съответствие с изискванията на чл. 168 от Закона за устройство на територията(ЗУТ) и подзаконовите нормативни актове. Упражняването на строителен надзор се осъществява съгласно одобрение инвестиционен проект и количествено-стойностните сметки;

(4) Дейностите по ал. 3 следва да бъдат реализирани при спазване на действащото законодателство и в съответствие с проект BG05M2OP001-1.001-0008, „НАЦИОНАЛЕН

----- [www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg) -----

--



ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ“ - Център за върховни постижения, финансиран по ОП „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР).

(5) В предмета на договора се включва осъществяването на следните консултантски услуги.

1. Контрол върху изготвяне на инвестиционния проект на обекта във фаза технически и работен проект в съответствието им с изискванията на заданието /технически спецификации/ за проектиране, в съответствие с действащата и приложима нормативна уредба.

2. Изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект във фаза „Технически проект“ и „Работен проект“ със съществените изисквания, включително съдействие за одобряване на инвестиционния проект и издаване на разрешително за строеж.

3. Координация на строителния процес и упражняване на строителен надзор, съгласно изискванията на чл. 166 и следващите от Закона за устройство на територията (ЗУТ) по време на строителството, така че да се гарантира изпълнението на обекта, в съответствие с издадените строителни книжа, изискванията на българското законодателство и утвърдената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ техническа спецификация;

4. Проверка на доставените на обекта материали и оборудване в съответствие с нормативните и други приложими изисквания и разрешаване влагането им в строежа;

5. Контрол, отчетност и текущо приемане на изпълнените строително-монтажни работи на строежа, в съответствие с издадените строителни книжа, съставяне на съответните актове и протоколи съгласно Закона за устройство на територията (ЗУТ) и Наредба №3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

6. Контрол на дейностите по безопасност и здраве за етапите на изпълнение на строежа, предвидени в чл. 11 от Наредба №2/2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд;

7. Контрол на дейностите по противопожарна безопасност на строежа и по опазване на околната среда;

8. Осигуряване издаването на всички необходими документи в съответствие с действащото българското законодателство по време на проектирането, строителството и въвеждането на строежа в експлоатация и организиране предаването им на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съгласно Закона за устройство на територията (ЗУТ);

9. Изготвяне на Технически паспорт на строежа, съгласно Наредба №5/28.12.2006 г за техническите паспорти на строежите;

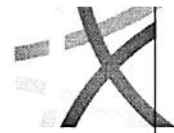
10. Издаване на Сертификат за проектни енергийни характеристики, съгласно НАРЕДБА №Е-РД-04-1 от 22.01.2016 г, за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради

**Чл. 2.** В срок до 3 (три) дни от датата на сключване на договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата му.

В срок до 3 (три) дни от настъпване на съответното обстоятелство, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнение на Договора

----- [www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg) -----





(Клаузата се включва при необходимост. Всички клаузи в този образец на договор, касаещи отношения с подизпълнители, са приложими само ако участието на подизпълнители е посочено в офертата на изпълнителя).

## II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл.3.(1)** Настоящият договор за възлагане на обществената поръчка влиза в сила при наличие на подписан договор за изпълнение на обществена поръчка „Инженеринг - проектиране и извършване на строителни и монтажни работи, и авторски надзор на помещения (лаборатории), находящи се в ФХФ и ФзФ собственост на СУ „Св. Климент Охридски“, с цел подобряване условията за работа, разполагане на ново оборудване, адаптиране на Електро, ВиК и ОВК инсталациите, по проект BG05M2OP001-1.001-0008, "НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ" - Център за върхови постижения с финансова помощ от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) по Приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020 г. обявена под номер 00640-2020-.....в Регистъра на обществени поръчки, и е със срок на действие до приемане на строежа с приемо-предавателен протокол.

**Чл. 4.(1)** В срок от 7 (седем) календарни дни, считано от предаване с приемо-предавателен протокол на техническия проект на обекта от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, последният следва да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в писмен вид забележките за отстраняване от проектанта. След отстраняване на забележките от проектанта ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ предава с приемо-предавателен протокол коригирания проект на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2)Срокът за изготвяне на Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект на фаза „Технически проект“ е 14 (четирнадесет) календарни дни и започва да тече след подписан приемо-предавателен протокол за предадени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: Инвестиционен проект за обекта на фаза „Технически проект“, документ за Удостоверяването на изпълнението на дейностите се извършва с приемо-предавателен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3)Срокът за изготвяне на Окончателен доклад до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ - чл. 168, ал. 6 ЗУТ, е до 14 (четирнадесет) календарни дни след приключване на СМР, удостоверено със съставен и подписан констативен акт обр. 15, съгласно Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Удостоверяването на изпълнението на дейностите се извършва с приемо-предавателен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за обособена позиция 2.

(4) В случай, че дейностите по обекта бъдат временно преустановени, срокът на договора се удължава с времето, за което са били временно преустановени съгл. ЗУТ.

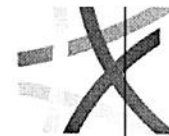
(5)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по настоящия договор е задължен да съдейства на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при установяване и документиране на причините за появили се дефекти по време на гаранционните срокове за изпълнение на СМР/строителството на обекта.

(6) Мястото на изпълнение на поръчката е, както следва:

За обособена позиция 2 Физически факултет:

- Лаборатория за „Система за плазмено отлагане на наноструктури и третиране на флуиди“ - корпус А, сутерен, в приземен етаж, помещение № 4.;





- Лаборатория „Електроакустични изследвания на електролити и резонансна тензиометрия“ - корпуса А, Партерен етаж, помещение А104;
  - Лаборатория по лазерна техника - Бяла стая и помощни помещения към нея - Партерен етаж, помещение № 104;
  - Лаборатория по лазерна техника - Лаборатория ЛЛТ, помещение 212;
  - Лаборатория по лазерна техника - Лаборатория ЛЛТ, помещение 304.
- Факултет по химия и фармация:
- Лаборатория по термичен анализ - сграда бул. „Джеймс Ваучер“ №1, етаж 3, помещение №300;
  - Лаборатория Приложна електрохимия - сграда бул. „Джеймс Ваучер“ №1, етаж 3, помещение №304
- ~ Лабораториите се намират в основните сгради на Факултет по химия и фармация (ФХФ) и Физически факултет (ФзФ) на Софийски университет „Св. Климент Охридски“ с административен адрес: за ФХФ, бул. "Джеймс Ваучер" № 1 и ФзФ бул. "Джеймс Ваучер" № 5, София 1164, България.

### III. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 5. (1)** Общата стойност на възложената с настоящия договор поръчка е в размер на **2 800,00 (две хиляди и осемстотин) лева без ДДС** и **3 360,00 (три хилядиста и шестдесет) лева с ДДС** (наричана по-нататък „Цената“ или „Стойността на Договора“), съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съставляващо Приложение №3, включващо:

1. Възнаграждение в размер на **900,00 (деветстотин) лева без ДДС**, съответно **1 080,00 (хиляда и осемдесет) лева с ДДС** за извършване на оценка на съответствието на инвестиционния проект съгласно изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ), съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. Възнаграждение в размер на **1 900,00 (хиляда и деветстотин) лева без ДДС**, съответно **2 280,00 (две хиляди двеста и осемдесет) лева с ДДС** за упражняване на строителен надзор по време на изпълнение на строителни и монтажни работи, съгласно одобрения инвестиционен проект и количествено-стойностните сметки, както изготвяне на техническите паспорт на сградата, включена в настоящата обществена поръчка, съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) В цената по ал. 1 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на услугите, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащането на каквито и да е други разноски направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Цената, посочена в ал. 1 е фиксирана/крайна за времето на изпълнение на Договора и не подлежи на промяна.

(4) Цената не включва разходи за такси по Закона за държавните такси, Закона за местните данъци и такси и други сходни такси, свързани с осъществяването на задълженията по строителния надзор. Такива такси се заплащат директно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по искане на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В последния случай, направените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ разходи се възстановяват на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, срещу представяне на отчетен документ, издаден на името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, до края на месеца, в който са извършени.

**Чл. 6.(1)** Услугата по чл. 1, ал. 3, т. 1 се заплаща в размер съгласно чл. 5, ал. 1, т. 1 в срок до 30 (тридесет) дни след приемане на обекта с приемо-предавателен протокол

----- [www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg) -----



въз основа на Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект с изискванията на ЗУТ и издадена фактура.

(2) Междинно плащане в размер на 30 % (тридесет на сто) от стойността по чл. 5, ал. 1, т. 2 се заплаща в срок до 30 (тридесет) дни от датата на заверка на подписан протокол образец № 2 за откриване на строителна площадка за обекта по Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, или заверена заповедна книга на обекта, при липса на необходимост от протокол 2, и издадена фактура.

(3) Междинно плащане в размер на 30 % (тридесет на сто) от стойността по чл. 5, ал. 1, т. 2 за извършване на услугата по чл. 1, ал. 3, т. 2, се извършва след отчитането на 50 % от стойността на предвидените СМР по договора за строителство на обекта. Плащането се извършва в срок до 30 (тридесет) дни от датата на подписване на протокол, удостоверяващ изпълнение на предвидения процент СМР по договора за строителство на обекта и издадена фактура.

(4) Междинно плащане в размер на 25 % (двадесет и пет на сто) от стойността по чл. 5, ал. 1, т. 2 за извършване на услугата по чл. 1, ал. 3, т. 2, се извършва в срок до 30 (тридесет) дни от датата на подписване на Констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа и издадена фактура.

(5) Окончателно плащане в размер до 15 % (петнадесет на сто) или остатъка от стойността по чл. 5, ал. 1, т. 2 се извършва в срок до 30 (тридесет) дни, след изпълнение на описаните по-долу условия:

1. представяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на окончателен доклад;
2. приемане на строежа (СМР) с приемо-предавателен протокол;
3. заверяване на изготвения/актуализиран технически паспорт;
4. подписването без забележки на приемо-предавателен протокол за обекта съгласно чл. 29, ал. 2 от Договора за окончателно приемане на изпълнението по Договора;

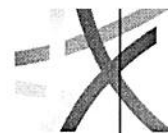
и

5. издаване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представяне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на фактура за дължимата част от Цената.

(6) При издаване на разходооправдателен документ (фактура или документ с еквивалентна доказателствена стойност) за извършване на плащане по настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да вписва в него номерът на настоящия доклад, както и следния текст: „Разходът е по проект BG05M20P001- 1.001-0008, "НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ" - Център за върхови постижения с финансова помощ от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) по Приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР)“;

(7) Плащането не се извършва в случай, че за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е получено потвърждение от Национална агенция по приходите и Агенция „Митници“ за наличието на публични задължения, като в този случай плащането се осъществява съобразно указанията на данъчната администрация.

(8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да входира всички документи (фактури и протоколи), въз основа на които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащане, с придружително писмо в отдел „Секретариат и деловодство“ на СУ „Св. Климент Охридски“, стая №114 и 115 в сградата на Ректората, за което на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ



представя входящ номер и дата на входиране на документите. Срокът на плащане тече, считано от входиране на съответните документи.

**Чл. 7. (1)** Всички плащанията по настоящия договор ще се извършват по банков път в български лева по следната сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

**БАНКА: ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА – клон Плевен;**

**BIC: FINV BGSF;**

**IBAN: BG25 FINV 9150 1004 0407 59;**

(2) При промяна на банковата сметка, посочена в ал. 1, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

#### IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

**Чл. 8. (1)** При подписване на настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ безусловна и неотменима банкова гаранция за изпълнение, застраховка или парична сума, внесена по сметка на СУ „Св. Климент Охридски“. Гаранцията за изпълнение на

договора е в размер на 3% (три на сто) от стойността на договора или сумата от 84,00 лева без включен ДДС, която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Договора. Когато участникът в процедурата е чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, документите по гаранцията за изпълнение се представят и в превод на български език.

(2) Срокът на действие на банковата гаранция по договора или застраховката, следва да бъде не по-кратък от 30 (тридесет) дни след изтичане на срока за изпълнение на дейностите по договора, съгласно чл. 3 от същия, с оглед евентуално предявяване на претенция от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) Гаранцията по ал. 1 обезпечава точното и своевременно изпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора. При забава в изпълнението на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да удължава гаранцията със срок, не по-кратък от 30 (тридесет) дни след крайния срок за приключване на изпълнението на предмета на договора. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихви върху посочената гаранция за периода на нейното действие, през който средствата законно престояват при него.

**Чл. 9.** Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочена в Документацията за обществената поръчка:

Банка: БНБ - централно управление гр. София,

BIC: BNBGBGSD

IBAN: BG43 BNBG 9661 3300 1743 01

**Чл. 10.(1)** Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция и да съдържа задължение на банката- гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на





ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора, плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора, с оглед евентуално предявяване на претенция от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, /както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това/, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 11 (1)** Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора, плюс 30 (тридесет) дни след приключване на Договора;

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, /както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 12 (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 30 (тридесет) дни след приключване на изпълнението на Договора и окончателно приемане на изпълнените дейности по проектирането в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на каквато и да е сума по нея.

(2) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума - чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл. 8, ал. 1 от Договора;

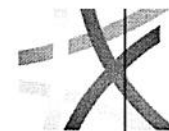
2. когато е във формата на банкова гаранция - чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка - чрез връщане на оригинала на застрахователната „ полица/застрахователния сертификат на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от щ него лице.

(3) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

**Чл. 13 (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

**Чл. 14.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:



1. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на Договора в срок до 7 (седем) дни след Датата на влизане в сила и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали Договора на това основание;

2. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато Услугите не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и е налице разваляне на Договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;

3. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност. Чл. 15. Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

**Чл. 16.** Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, той може да изиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че размерът на Гаранцията за изпълнение да се приведе в съответствие с чл. 8 от Договора.

#### **Общи условия относно Гаранцията за изпълнение**

**Чл. 17.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лихви върху сумите по гаранцията за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

### **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

#### **Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл. 18 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:**

1. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да извърши дейностите, включени в предмета на договора, качествено, в срок и без отклонения, съгласно изискванията на договора и приложенията към него;

2. Да осъществява контрол върху качествено и срочно изпълнение на дейностите по договора, в съответствие с Техническите спецификации към документацията за участие в обществената поръчка, Техническото предложение и Ценовото предложение от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за участие в обществената поръчка, включително да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация и разяснения във всеки момент от изпълнението на договора;

3. Да извършва по всяко време проверки на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнение на този Договор, както и да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация относно резултатите от осъществявания строителен надзор на извършваните СМР, без с това да пречи на оперативната му дейност.

4. При необходимост да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмена информация за извършените строителните работи в обекта;



5. Да изисква подмяна на специалисти от екипа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато бъде установено неизпълнение на техните задължения, свързани с предмета на Договора и при спазване на действащото законодателство.

6. Да изисква, при необходимост и по своя преценка, обосновка от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на изготвените от него документи;

7. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ преработване или доработване при необходимост на всеки от изготвените от него документи.

8. Да прекрати този договор едностранно в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява възложеното в обема, срока и при условията на договора;

9. Да дава указания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предприемането на действия, които са необходими за доброто изпълнение на този договор. Те са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако противоречат на императивни правни разпоредби или са технически неосъществими;

10. Да си назначи ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ;

## **(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:**

1. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цената по Раздел III при пълно, точно и навременно изпълнение на задълженията му по договора;

2. Да приеме изпълнението на Услугите когато отговарят на договореното, по реда и при условията на този Договор.

3. Да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до информацията, необходима за извършването на Услугите, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право.

4. Да приеме изпълнението на предмета на договора, ако същото е извършено в съответствие с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в този договор, приложенията към него и съгласно действащата нормативна уредба и стандарти в Република България;

5. Да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на този Договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на Договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това.

6. Да освободи представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Гаранция за изпълнение, съгласно клаузите на Договора;

7. Да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта, както и до оперативната информация за извършване на СМР;

8. Да решава всички въпроси при възникнали затруднения, свързани с изпълнението на строителните работи, предизвикани от непълна строителна документация, необходимост от съгласуване или получаване на становища и разрешения от държавни или местни органи;

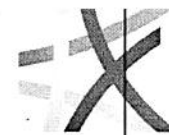
9. Да подписва всички актове, протоколи и други документи необходими за удостоверяване на изпълнените проектни работи и СМР и за въвеждане на обекта в експлоатация;

10. Да заплаща дължимите административни такси за издаване на писмени становища от специализираните контролни органи относно законосъобразното изпълнение на строежа;

11. Да определи длъжностно лице за осъществяване процеса на координация с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и за приемане на извършените дейности по договора, съставяне и подписване на съответните документи.

----- [www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg) -----





**Чл. 19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност във връзка с претенции, искиове или жалби, вследствие на нарушение на нормативни изисквания или авторски права от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

### **Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл. 20 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:**

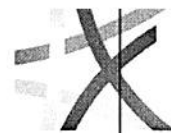
1. Да получи възнаграждение в размера по договора при условията и в срока по Раздел III от договора;
2. Да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора;
3. Да осъществява постоянен строителен надзор, като останалите участници в строителството са длъжни да изпълняват неговите предписания и заповеди, вписани по надлежния ред в Заповедната книга на обект. Възражения срещу предписанията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по строителния надзор, могат да се правят в 3-дневен срок пред органите на Дирекцията за национален строителен контрол, като до произнасянето им строителството се спира.
4. Да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при нарушаване на строителните правила и норми, а в 3-дневен срок от установяване на нарушението - и ДНСК, както и да спре работите по строежа до отстраняване на констатирани пропуски и нарушения при изпълнение на СМР и да контролира отстраняването на дефектите, посочени от него или други контролни органи. При неизпълнение от страна на строителя на предписанията за отстраняване на констатираните пропуски, да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
5. Да дава указания относно съответствието на вложените материали и извършваните СМР, а при необходимост да предписва допълнителни изпитвания на влаганите строителни материали, за което незабавно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
6. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото за изпълнение на задълженията му по настоящия договор съдействие, като осигуряване на достъп до мястото на изпълнение на строителството на нова сграда и предоставяне на наличните при него данни и информация, необходими за изпълнението;
7. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на резултатите от изпълнените дейности, предмет на настоящия договор, при точно изпълнение на договорните задължения;

**Чл. 21 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:**

- (1) Да предостави Услугите и да изпълнява задълженията си по този Договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с Договора и Приложенията.
- (2) Да осъществява контрол по време на проектирането за изпълнение на изискванията от заданието за проектиране и тези на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да изготви оценка за съответствие на инвестиционния проект със съществените изисквания на строежите при спазване на изискванията на чл. 142, ал. 5 от ЗУТ и Комплексни доклади на основание чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ в срока, посочен в техническото предложение, неразделна част от договора. Всички документи - графични и текстови на инвестиционния проект да бъдат подписани и подпечатани от него. Докладът за оценка на съответствието се подписва съобразно посоченото в чл. 142, ал. 9 от ЗУТ и представят на хартиен носител в 4 /четири/

----- [www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg) -----

--



екземпляра и два на електронен носител. Да съдейства на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобряване на проекта и получаване на Разрешение за строеж.

(3) Да открие строителната площадка, като състави необходимите протоколи обр. 2, съгласно Наредба №3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, и да уведоми по съответния ред писмено общината, специализираните контролни органи и регионалната дирекция за национален строителен контрол.

(4) Да завери за обекта заповедна книга на строежа в тридневен срок от съставяне на протоколите по ал. 3.

(5) Да упражнява строителен надзор по смисъла на чл. 168 от ЗУТ в съответствие с одобрения инвестиционен проект, спецификации, техническата оферта, договора за строителство и останалите изисквания за изпълнение на Договора и въвеждане на обекта в експлоатация чрез квалифицирани специалисти, определени за надзор по съответните проектни части.

(6) В изпълнение на тези задължения ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ контролира и носи отговорност за:

1. Изготвяне на инвестиционния проект в пълно съответствие с изискванията на заданието за проектиране, на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на нормативните документи в тази област;

2. Законосъобразното започване, изпълнение и завършване на строежа;

3. Извършване на всички необходими подготвителни работи на строителната площадка преди започване на СМР, изграждане на временно осветление на площадката, временна сигнализация, организация на охрана и контрол на достъпа и др.;

4. Качественото изпълнение на строежа, съгласно одобрения инвестиционен проект, съгласно изискванията на БДС (или еквивалент) и всички технически нормативни актове, регулиращи възложените дейности и вида на строителните работи, както и съгласно нормативните актове на българското законодателство и правото на Европейския съюз, имащи отношение към изпълнението на този Договор, като не се допускат изменения по време на СМР, освен ако промяната не е изрично съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и разрешена по съответния ред;

5. Качеството на влаганите строителни материали и изделия и съответствието им с нормативните изисквания, стандарти, отраслови норми, както и посочените в инвестиционните проект изисквания. В изпълнение на това задължение ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изисква декларации и придружаващи документ, съгласно актуалната нормативна база за качеството на доставените от строителя материали;

6. Осъществяване на контрол относно пълнота и правилно изготвяне и подписване на актовете и протоколите по време на строителството необходими за оценка на строежа, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно наредба на министъра на регионалното развитие и благоустройството за актовете и протоколите, съставяни по време на строителството;

7. Спиране на строежа, които се изпълняват при условията на чл. 224, ал. 1 и чл. 225, ал. 2 и в нарушение на изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ.

8. Осъществяване на контрол относно спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството, както и относно специфичните изисквания към определени видове строежи, спазване на инженерно-техническите правила за защита при бедствия и аварии; физическата защита на строежите;

----- [www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg) -----

--



хигиена, опазване на здравето и живота на хората; безопасна експлоатация; защита от шум и опазване на околната среда;

9. Недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;

10. Правилното водене на Заповедна книга на строежа;

(7) Писмено да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за хода на строителството и изпълнението на възложените му дейности, както и за допуснатите пропуски, взетите мерки и необходимостта от съответни разпореждания от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(8) След приключване на СМР, да изготви и подпише окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ и §3 на ДР от Наредба №2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството.

(9) В срок до 14 (четирнадесет) дни след приключване на СМР на обекта, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изготви Технически паспорт на сградата.

(10) Да извърши от името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимите действия за въвеждане на обекта в експлоатация.

(11) В срок до 7 (седем) дни след издаване на последния документ от специализираните държавни контролни органи, при изтичане срока за изпълнението или при прекратяването на този Договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи, свързани с извършваните от него дейности по този Договор или които са му били предоставени във връзка със строителството на обекта.

(12) Да сключи и поддържа застраховка „Професионална отговорност“ за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията си за срок не по-кратък от гаранционния срок при условията на чл.171,172 и 173 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството или еквивалент за чуждестранните лица.

(13) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за щети, които са нанесени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, на другите участници в строителството и на трети лица, и солидарна отговорност със строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти.

(14) Да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им.

(15) Да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

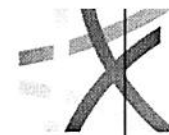
(16) Да не променя състава на персонала, който ще отговаря за изпълнението на Услугите, без предварително писмено съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и при спазване на действащото законодателство.

(17) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители (ако е предвидил такива) в срок до 3 (три) дни след сключване на настоящия Договор. В срок до 3 (три) дни след сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП (ако е приложимо).

----- [www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg) -----

--





(18) Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място. Да докладва за възникнали нередности.

(19) Когато е приложимо, да предприеме всички необходими стъпки за популяризиране на факта, че Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове са финансирани или финансират проекта. Такива мерки трябва да са съобразени със съответните правила за информиране и публичност, предвидени в съответните актове от Европейското право. В този смисъл ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да посочва финансовия принос на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове, в каквито и да са документи, свързани с изпълнението на проекта, и при всички контакти с медиите, ако има такива. Той трябва да помества логото на ЕС и логото на ОПНОИР навсякъде, където е уместно. Всяка публикация, в каквато и да било форма и среда, включително Интернет, трябва да съдържа следното изявление: „Този проект е изпълнен с финансовата подкрепа на Проект BG05M2OP001-1.001-0008, "НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ“ - Център за върхови постижения с финансова помощ от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) по Приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР).

(20) Да следва и спазва указанията за изпълнение на договори за предоставяне на безвъзмездна щ финансова помощ по Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове, приложими за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(21) Да носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или задължения, съгласно нормативните актове и Насоките за кандидатстване по процедурата.

(22) да представи при поискване на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок от седем работни дни всеки един документ и разчет, направени при и по повод изпълнението на настоящия договор.

## VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО.

**Чл. 22.** Предаването на изпълнението на Услугите се документира с протокол за приемане и предаване, който се подписва от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в два оригинални екземпляра - по един за всяка от Страните (Приемо-предавателен протокол). Протоколът се изготвя от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по образец, предоставен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, който е задължителен.

**Чл. 23 (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да приеме изпълнението, когато отговаря на договореното;
2. Да поиска преработване и/или допълване на създадените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи в указан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, като в такъв случай преработването и/или допълването е изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
3. Да откаже да приеме изпълнението при съществени отклонения от договореното;

(2) Окончателното приемане на изпълнението на Услугите по този Договор се извършва с подписване на окончателен Приемно-предавателен протокол за обекта, подписан от Страните в срок до 7 (седем) дни след въвеждането на строежа в експлоатация въз основа на Разрешение за ползване, издадено от органите на Дирекцията за национален

----- [www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg) -----



строителен контрол (ДНСК). В случай че към този момент бъдат констатирани недостатъци в изпълнението, те се описват в окончателния Приемо-предавателен протокол за обект и се определя подходящ срок за отстраняването им или налагането на санкция. В този протокол се отразява предаването на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на всички документи, свързани с извършваните от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дейности по този Договор, както и на документите, които са му предоставени във връзка с проектирането и строителството на обекта.

## VII. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл. 24.** В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне дейностите по договора в срок, както и ако не изпълни и/или наруши задължение, произтичащо от този договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора и да задържи внесената гаранция за добро изпълнение като неустойка. Тази разпоредба не се прилага в случай, че изпълнението не е започнало поради вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или непредвидени обстоятелства.

**Чл. 25.** Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни предмета на договора в договорения срок за изпълнение, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.5% от стойността без ДДС по чл. 5, ал. 1 и ал. 2 на съответната дейност, за всеки ден закъснение, но не повече от общо 10% от цената на договора. След достигане на максималния размер на неустойката ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има правото да развали договора.

**Чл. 26.** При констатирано лошо или друго неточно или некачествено изпълнение на отделна дейност или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Техническата спецификация, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, освен отстраняване на недостатъците, и неустойка в размер 10% от стойността на разходите без ДДС, необходими за отстраняване на неточното или некачествено изпълнение. В случай, че и повторното изпълнение на услугата е некачествено, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение и да прекрати договора.

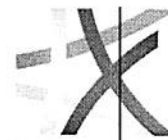
**Чл. 27 (1)** При неизпълнение на задълженията по договора, освен неустойка по съответната, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да развали договора без предизвестие, без да дължи обезщетение.

**(2)** Всяка от страните може да претендира по общия ред за обезщетения за претърпените от нея вреди, ако техния размер надвишава уговорената неустойка. Неустойките и санкциите, вредите и пропуснатите ползи по този договор се събират, съгласно Закона за задълженията и договорите и Гражданския процесуален кодекс.

## VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл. 28 (1)** Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на срока на Договора по чл. 3, ал. 1;
2. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 5 (пет) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
3. при прекратяване на юридическо лице - Страна по Договора без правопримство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
4. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ;



5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати действието на договора едностранно, като отправи едномесечно писмено предизвестие до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без да дължи неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка.

(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация - по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора с 15-дневно писмено предизвестие до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да осигури за целия период на изпълнение екипа, с който е бил определен за изпълнител и не осигурява заместници с еквивалентна квалификация и професионален опит.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора с 15-дневно писмено предизвестие до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се откаже от последващо изпълнение на възложената работа, предмет на настоящия договор. В този случай, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да изплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ направените разходи по договора към момента на неговото прекратяване.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще прекрати договора при пълно неизпълнение на договорните задължения след санкциониране на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по чл. 25. За претърпените вреди ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да претендира обезщетение извън договорената неустойка.

(6) В случай на прекратяване на договора в резултат на настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на поръчката по причини, за които страните не отговарят, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва частично изплащане на дължимите суми по чл. 5, ал. 1 от този Договор, въз основа на протокол, съставен и подписан от страните по договора.

**Чл. 29.** Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице - Страна по Договора без правопримемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания;

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да преустанови изпълнението на дейностите по договора, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

## IX. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

### Дефинирани понятия и тълкуване

**Чл. 30 (1)** Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия - според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

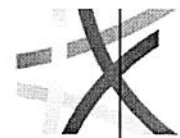
(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора,

### Спазване на приложими норми

----- [www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg) -----





**Чл. 31.** При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение №10 към чл. 115 от ЗОП.

#### Конфиденциалност

**Чл. 32 (1)** Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („**Конфиденциална информация**“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на Страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на Договора. Не се смята за конфиденциална информацията, касаеща наименованието на изпълнения проект, стойността и предмета на този Договор, с оглед бъдещо позоваване на придобит професионален опит от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал. 3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно;

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. Информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;

2. Информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните;

или

3. Предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до съответната Страна, всички нейни подразделения, контролирани от нея фирми и организации, всички нейни служители и наети от нея физически или юридически лица, като съответната Страна отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация, остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

#### Публични изявления

**Чл. 33.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на дейностите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

----- [www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg) -----

--



### Авторски права

**Чл. 34 (1)** Страните се съгласяват, на основание чл. 42, ал. 1 от Закона за авторското право и сродните му права, че авторските права върху всички документи и материали, и всякакви други елементи или компоненти, създадени в резултат на или във връзка с изпълнението на Договора, принадлежат изцяло на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в същия обем, в който биха принадлежали на автора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира и гарантира, че трети лица не притежават права върху изготвените документи и други резултати от изпълнението на Договора, които могат да бъдат обект на авторско право.

**(2)** В случай, че бъде установено с влязло в сила съдебно решение или в случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и/или ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ установят, че с изготвянето, въвеждането и използването на документи или други материали, съставени при изпълнението на този Договор, е нарушено авторско право на трето лице, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи възможно за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ използването им:

1. чрез промяна на съответния документ или материал; или
2. чрез замяната на елемент от него със защитени авторски права с друг елемент със същата функция, който не нарушава авторските права на трети лица; или
3. като получи за своя сметка разрешение за ползване на продукта от третото лице, чиито права са нарушени.

**(3)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претенциите за нарушени авторски права от страна на трети лица в срок до 5 (пет) дни от узнаването им. В случай, че трети лица предявят основателни претенции, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност и понася всички щети, произтичащи от това. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ привлича ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в евентуален спор за нарушено авторско право във връзка с изпълнението по Договора.

**(4)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди и пропуснатите ползи вследствие на окончателно признато нарушение на авторски права на трети лица.

### Прехвърляне на права и задължения

**Чл. 35.** Някоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора и по договорите за подизпълнение могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

### Изменения

**Чл. 36.** Този Договор може да бъде изменен само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

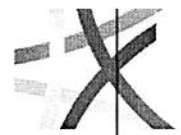
### Непреодолима сила

**Чл. 37. (1)** Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

**(2)** За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон. Страните се съгласяват, че за непреодолима сила ще се считат и изменения в приложимото право, касаещи дейността на която и да е от тях, и възпрепятстващи изпълнението или водещи до невъзможност за изпълнение на поетите с Договора задължения.

----- [www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg) -----

--



(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна;

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;

2. която не е информирала другата Страна за настъпването на непреодолима сила; или

3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

(6) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

#### Нищожност на отделни клаузи

**Чл. 38.** В случай на противоречие между каквито и да било уговорки между Страните и действащи нормативни актове, приложими към предмета на Договора, такива уговорки се считат за невалидни и се заместват от съответните разпоредби на нормативния акт, без това да влече нищожност на Договора и на останалите уговорки между Страните. Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

#### Уведомления

**Чл. 39 (1)** Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. София, 1164, бул. „Джеймс Баучер“ № 5, ФЗФ

Тел.: 0888252829

Факс:

e-mail: [alexander.dreischuh@googlemail.com](mailto:alexander.dreischuh@googlemail.com);

Лице за контакт: проф. Александър Драйшу;

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция:

Тел.: 0888 435 432

Факс: 064/ 801 427

e-mail: [termokontrol@gmail.com](mailto:termokontrol@gmail.com)

----- [www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg) -----





Лице за контакт: инж. Йордан Йорданов

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването - при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка - при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка - при изпращане по куриер;
4. датата на приемането - при изпращане по факс;
5. датата на получаване - при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

#### Приложимо право

**Чл. 40.** За неуредените в този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

#### Разрешаване на спорове

**Чл. 41.** Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие - спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

#### Екземпляри

**Чл. 42.** Този Договор е изготвен и подписан в 3 (три) еднообразни екземпляра - два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

#### Приложения

Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

1. Приложение №1 - Технически спецификации;
2. Приложение №2 - Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
3. Приложение №3 - Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

----- [www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg) -----


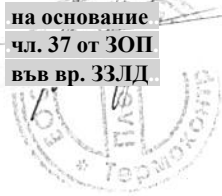
--

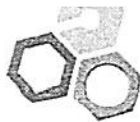


4. Приложение №4 - Списък на технически лица, които участникът ще използва за извършване на поръчката и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението;

5. Приложение №5 - Копие от валидна застрахователна полица "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството".

6. Приложение № 6 - Гаранция за добро изпълнение.

<p><b>ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ</b> Софийски университет „Св. Климент Охридски“</p> <p>на основание чл. 37 от ЗОП във вр. ЗЗЛД</p> <p>проф. д-р Анастас Герджиков Ректор</p> <p>Дари Иванов И.д. Главен счетоводител</p> <p>на основание чл. 37 от ЗОП във вр. ЗЗЛД</p> 	<p><b>ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ</b> „Термоконтролсървиз“ ЕООД</p> <p>инж. Йордан Йорданов – Управител</p> <p>на основание чл. 37 от ЗОП във вр. ЗЗЛД</p> <p>..... (подпис и печат)</p> <p>..... Дата на подписване:</p> 
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



ОБРАЗЕЦ №2.2

ДО  
РЕКТОРА  
НА СОФИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ  
„СВ. КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ“

**ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ<sup>2\*</sup>**  
по обособена позиция № 2

От "ТЕРМОКОНТРОЛ СЪРВИЗ" ЕООД ЕИК/БУЛСТАТ 114596369  
(наименование на участника)

със седалище 5800 Плевен, и адрес на управление 5800 Плевен, ул.  
ул. "Иван "Георги  
Вазов" № 58 Банковски" № 28

представявано от инж. Йордан Венков Йорданов в качеството на Управител  
(имена на представляващия) (длъжност или

данни по документ за самоличност Лична карта на основание издадена на основание  
чл. 37 от ЗОП г. от  
във вр. 33ЛД р. Плевен във вр. 33ЛД  
(вид и номер на документ за самоличност, дата, орган  
и място на издаването)

тел. +359/64 801 427 факс +359/64 801 427 тел. +359/64 801 427  
+359/ 888 435 432 +359/ 888 435 432

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РЕКТОР,

След като се запознах с документацията за участие в откритата процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на оценка за съответствие на инвестиционен проект, осъществяване на строителен надзор, изготвяне на технически паспорт и сертификат за проектни енергийни характеристики за нуждите на проект BG05M2OP001-1.001-0008, "НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ" - Център за върхови постижения с финансова помощ от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) по Приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020 г. включваща две обособени позиции:

Обособена позиция № 2: Помещения (лабораторни), находящи се във ФХФ и ФЗФ към СУ „Св. Климент Охридски“.

на основание  
чл. 37 от ЗОП  
във вр. 33ЛД

<sup>2</sup>Забележка: С подаването на офертата се счита, че участникът се съгласява с всички условия на възложителя, в т.ч. с определения от него срок на валидност на офертите и с проекта на договор.

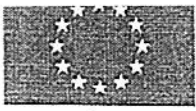
[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Проект BG05M2OP001-1.001-0008 „Национален център по мехатроника и чисти технологии“, финансиран от Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.

на основание  
чл. 37 от ЗОП

на основание  
чл. 37 от ЗОП  
във вр. 33ЛД





Подписаният, **пнж. Йордан Венков Йорданов**, представляващ и управляващ "Термоконтрол сървиз" ЕООД, заявявам следното:

1. Желая да участвам в настоящата обществена поръчка и ще осъществя услугата, съгласно условията, посочени в документацията за участие и настоящото техническо предложение.

2. В случай, че бъдем избрани за изпълнител на обществената поръчка, се задължаваме при изпълнение на договора:

2.4. да изпълняваме задълженията си по Договора за възлагане на обществената поръчка, в съответствие с техническите спецификации, офертата си, както и в съответствие с приложимите към предмета на договора законови и подзаконови нормативни актове;

2.5. да изпълняваме задълженията си по Договора и да упражняваме всичките си права, с оглед защита интересите на Възложителя;

2.6. да представим Работна програма, изготвена в съответствие с изискванията на Техническата спецификация и на документацията (*В „Работната програма“ участникът описва в свободен текст предложението си за качествено изпълнение на предмета на поръчката със следното задължително минимално съдържание:*

- организация на работата на ключовия екип, разпределяне на отговорностите и дейностите между тях, начинът за осъществяване на комуникация с Възложителя;

- описание на дейностите за изпълнение на възложените работи, в които са посочени отделните етапи за изпълнение;

- за всяка описана от участника дейност трябва да са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ експерт/и;

- последователност на изготвяне на изискуемата, съгласно нормативите, документация за обекта;

- мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експерти, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката;

- методи за упражняване на контрол, относно съответствието на строителните материали и изделия с техническите изисквания на проекта, както и по отношение на тяхното доставяне, начин на складиране, начин на влагане и изпитвания.).

3. Запознати сме, че срокът за изпълнение на договора е до предаване на обекта с приемо-предавателен протокол.

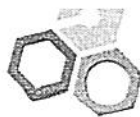
3.1. Запознати сме, че договорът влиза в сила при наличие на подписан договор за изпълнение на

**„Инженеринг – проектиране и извършване на строителни и монтажни работи, и авторски надзор на помещения (лаборатории), находящи се във ФХФ и ФзФ собственост на СУ „Св. Климент Охридски“, с цел подобряване условията за работа, разполагане на ново оборудване, адаптиране на Електро, ВиК и ОВК инсталациите, по проект BG05M2OP001-1.001-0008, "НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ" - Център за върхови постижения с финансова помощ от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) по Приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020 г., обявена под номер 00640-2019-0043 в Регистъра на обществените поръчки и е със срок на действие до предаване на обекта с приемо-предавателен протокол.**

3.2. Запознати сме, че услугите в обхвата на Дейностите: упражняване на строителен надзор по време на изпълнение на инженеринга (проектиране и строителни и монтажни работи).

[www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg)

Проект BG05M2OP001-1.001-0008 „Национален център по мехатроника и чисти технологии“, финансиран от Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020, съфинансиран



включени в настоящата обществена поръчка, се предоставят, в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ сключи договор за възлагане на инженеринга.

4. В случай, че бъдем определени за изпълнител на обществената поръчка, се задължаваме да изпълним следните условия:

4.1. В срок до 7 (седем) календарни дни, считано от предаване с приемно-предавателен протокол на техническия проект на обекта от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, последният следва да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в писмен вид забележките за отстраняване от проектанта. След отстраняване на забележките от Проектанта ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предава с приемно-предавателен протокол коригирания проект на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.2. Срокът за изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект, съгласно чл. 142, ал. 6, т.2 от ЗУТ е до 14 (четирнадесет) календарни дни и започва да тече след подписан приемно-предавателен протокол, за предадени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи, съгласно изискванията на ЗУТ.

4.3. Срокът за изготвяне на окончателен доклад до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ - чл. 168, ал. 6 ЗУТ и съставяне/актуализиране на технически паспорт на строежа, е до 14 (четирнадесет) календарни дни след приключване на СМР, удостоверено със съставен и подписан констативен акт обр. 15, съгласно Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Удостоверяването на изпълнението на дейностите се извършва с приемно-предавателен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.4. При спиране на строежа с Акт обр. 10, срокът по договора се удължава с толкова дни, с колкото строежът е бил спрян до съставяне на Акт обр. 11 съгл. ЗУТ.

4.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по договора е задължен да съдейства на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при установяване и документиране на причините за появили се дефекти по време на гаранционните срокове на изпълнените СМР на обекта.

5. Декларираме, че сме запознати с мястото за изпълнение на обществената поръчка, свързано ремонта на лабораториите е, както следва:

Физически факултет:

- Лаборатория за „Система за плазмено отлагане на наноструктури и третиране на флуиди“ – корпус А, сутерен, в приземен етаж, помещение № 4.;

- Лаборатория „Електроакустични изследвания на електролити и резонансна тензиометрия“ – корпуса А, Партерен етаж, помещение А104;

- Лаборатория по лазерна техника – Бяла стая и помощни помещения към нея – Партерен етаж, помещение № 104;

- Лаборатория по лазерна техника – Лаборатория ЛЛТ, помещение 212;

- Лаборатория по лазерна техника – Лаборатория ЛЛТ, помещение 304.

Факултет по химия и фармация:

- Лаборатория по термичен анализ – сграда бул. „Джеймс Баучер“ №1, етаж 3, помещение №300;

- Лаборатория Приложна електрохимия – сграда бул. „Джеймс Баучер“ №1, етаж 3, помещение №304

– Лабораториите се намират в основните сгради на Факултет по химия и фармация (ФХФ) и Физически факултет (ФзФ) на Софийски университет „Св. Климент Охридски“ с административен адрес: за ФХФ, бул. "Джеймс Баучер" № 1 и ФзФ бул. "Джеймс Баучер" № 5. София 1164, България

----- [www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg) -----

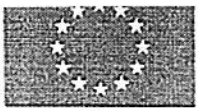
Проект BG05M2OP001-1.001-0008 „Национален център по мехатроника и чисти технологии“, фина **на основание**  
Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020, съфинансира **чл. 37 от ЗОП**

**на основание**  
**чл. 37 от ЗОП**  
**във вр. 33ЛД**

Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.

**във вр. 33ЛД**

на основание  
чл. 37 от ЗОП  
във вр. 33ЛД



6. Декларираме, че ако бъдем определени за изпълнител на поръчката, ще изпълним качествено, добросъвестно и в срок поръчката в пълно съответствие с гореописаното предложение, изискванията на Техническата спецификация и условията на документацията за участие.

7. При изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.\*\*.

**ПРИЛОЖЕНИЯ:** (описват се поотделно)

1. Документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника (в случаите, в които е приложимо) - **Неприложимо;**

2. Списък на подизпълнителите и частта от поръчката (в процентно изражение), която те ще изпълняват (в случай че участникът възнамерява да възложи изпълнението на част от поръчката на подизпълнител) - **Неприложимо;**

3. Доказателства за поетите от подизпълнителите/третите лица задължения (в случай че участникът се е позовал на такива) - **Неприложимо;**

4. Друга информация, която участникът счита за необходима за доказване съответствието с изискванията на Възложителя (ако има такава) - **Неприложимо.**

**Неразделна част от настоящия образец са:**

- ✓ Приложение № 1 – Работна програма
- ✓ Приложение № 2 – Организация на персонала
- ✓ Приложение № 3 – Функционална схема
- ✓ Приложение № 4 – Йерархична структура
- ✓ Приложение № 5 – Възлагателен лист (образец)

Наименование на участника

"ТЕРМОКОНТРОЛ СЪРВИЗ" ЕООД

Дата

02.07.2020 г.

Представяващ/упълномощено лице

(име и фамилия)

ИНЖ. ЙОРДАН ЙОРДАНОВ

Подпис

(печат)



на основание  
чл. 37 от ЗОП  
във вр. ЗЗЛД

на основание  
чл. 37 от ЗОП  
във вр. ЗЗЛД



„Изготвяне на оценка за съответствие на инвестиционен проект, осъществяване на строителен надзор при изпълнение на СМР, изготвяне на технически паспорт и сертификат за проектни енергийни характеристики за нуждите на проект BG05M2OP001-1.001-0008, "НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ" - Център за върхови постижения с финансова помощ от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) по Приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020 г. включваща две обособени позиции

Приложение № 1

неразделна част от Образец № 2

Техническо предложение

# РАБОТНА ПРОГРАМА

за участие в открита процедура по чл. 18, ал. 1, т. 1 от ЗОП за възлагане на  
обществена поръчка с предмет:

„Изготвяне на оценка за съответствие на инвестиционен проект, осъществяване на строителен надзор при изпълнение на СМР, изготвяне на технически паспорт и сертификат за проектни енергийни характеристики за нуждите на проект BG05M2OP001-1.001-0008, "НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ" - Център за върхови постижения с финансова помощ от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) по Приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020 г. включваща две обособени позиции:

Обособена позиция № 2: Помещения (лаборатории), находящи се във ФХФ и ФЗФ към СУ „Св. Климент Охридски“

на основание  
чл. 37 от ЗОП  
във вр. 33ЛД

на основание  
чл. 37 от ЗОП  
във вр. 33ЛД

на основание  
чл. 37 от ЗОП  
във вр. 33ЛД

„Изготвяне на оценка за съответствие на инвестиционен проект, осъществяване на строителен надзор при изпълнение на СМР, изготвяне на технически паспорт и сертификат за проектни енергийни характеристики за нуждите на проект BG05M2OP001-1.001-0008, "НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ" - Център за върхови постижения с финансова помощ от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) по Приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020 г. включваща две обособени позиции

## СЪДЪРЖАНИЕ

### I. ВЪВЕДЕНИЕ

- 1) Общи данни
- 2) Цели на проекта
  - 2.1. основна цел
  - 2.2. общи цели
  - 2.3. административни цели
  - 2.4. специфични цели

### II. ПОДХОД ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

- 1) Концепция
  - 1.1. Основни принципи и правила
  - 1.2. Подход на изпълнение
  - 1.3. Очаквани резултати
- 2) Относими нормативни актове
- 3) Последователност на документирането
  - 3.1. Законосъобразно започване на строежа
  - 3.2. Пълнота и правилно съставяне на актове и протоколи
- 4) Представяне на краен продукт (отчетност)

### III. ОРГАНИЗАЦИОННА СТРУКТУРА

- 1) Подготвителни работи
- 2) Дейности и обхват
  - 2.1. Дейност 1
  - 2.2. Дейност 2
  - 2.3. Дейност 3
  - 2.4. Дейност 4
  - 2.5. Дейност 5
  - 2.6. Дейност 6
  - 2.7. Дейност 7
  - 2.8. Дейност 8
  - 2.9. Дейност 9

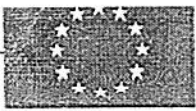
Пълен обхват на всяка от дейностите

на основание  
чл. 37 от ЗОП  
във вр. ЗЗЛД

ТЕРМОКОНТРАСТ СЪРВИЗ ЕООД

на основание  
чл. 37 от ЗОП  
във вр. ЗЗЛД

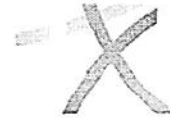
на основание  
чл. 37 от ЗОП  
във вр. ЗЗЛД



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ЗАЕДНО СЪЗДАВАМЕ



НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА  
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

ОБРАЗЕЦ №3.2.

ДО  
РЕКТОРА  
НА СОФИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ  
„СВ. КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ“

**ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ<sup>4</sup>**  
**ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2**

От „ТЕРМОКОНТРОЛ СЪРВИЗ“ ЕООД ЕИК/БУЛСТАТ 114596369  
(наименование на участника)

със седалище 5800 Плевен, ул. "Иван Вазов" № 58 и адрес на управление 5800 Плевен, ул. "Георги Бенковски" № 28

представявано от инж. Йордан Венков Йорданов в качеството на Управител  
(имена на представляващия) (олъжност или

дани по документ за самоличност Лична карта на основание чл. 37 от ЗОП издадена на на основание чл. 37 от ЗОП от във вр. 33ЛД р. Плевен във вр. 33ЛД от  
(вид и номер на документ за самоличност, дата, орган и място на издаването)

тел. +359/64 801 427 факс +359/64 801 427 тел. +359/64 801 427  
тел. +359/ 888 435 432 факс +359/64 801 427 тел. +359/ 888 435 432

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

Представяме Ви нашето ценово предложение за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на оценка за съответствие на инвестиционен проект, осъществяване на строителен надзор при изпълнение на СМР, изготвяне на технически паспорт и сертификат за проектни енергийни характеристики за нуждите на проект BG05M2OP001-1.001-0008, ”НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ“ - Център за върхови постижения с финансова помощ от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) по Приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020 г. включваща две обособени позиции:

<sup>4</sup>Ценовото предложение се представя в отделен непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“.

----- [www.efrunds.bg](http://www.efrunds.bg) -----

Проект BG05M2OP001-1.001-0008 „Национален център по мехатроника и чисти технологии“, финансиран от Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.



По обособена позиция № 2 - „Помещения (лаборатории), находящи се във ФХФ и ФзФ към СУ „Св. Климент Охридски“

Потвърждаваме, че сме запознати с всички условия на изпълнение на поръчката, които произтичат от изискванията на Възложителя в документацията и в предложената цена сме отчетли венчки разходи за изпълнение на поръчката, в съответствие с посочените изисквания, както и всякакви други изисквания в нормативната уредба, които са задължителни за спазване.

Предлагаме да изпълним поръчката, при следните цени:

1. Обща цена за изпълнение на поръчката 2 800,00 (две хиляди и осемстотин) лв. без ДДС, разпределена както следва:

- За дейност 1: Извършване на оценка на съответствието на инвестиционния проект съгласно изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ) – 900,00 (деветстотин) лв. без ДДС;
- За дейност 2: Упражняване на строителен надзор по време на изпълнение на строителни и монтажни работи, съгласно одобрения инвестиционен проект и количествено-стойностните сметки, както изготвяне/актуализиране на техническите паспорт на сградата, включена в настоящата обществена поръчка – 1 900,00 (хиляда и деветстотин) лв. без ДДС.

**ЗАБЕЛЕЖКА:** Общата цена за изпълнение на поръчката се образува като сбор от предлаганите цени за Дейност 1 и Дейност 2 и следва да включва всички разходи за изпълнение на обществената поръчка в пълен обем съгласно изискванията на Възложителя. Ценовото предложение на участника не трябва да надхвърля прогнозната стойност на поръчката, както и прогнозните стойности за отделните дейности, посочени в Техническата спецификация. Ценовите предложения на участниците, надхвърлящи прогнозната стойност на поръчката или прогнозната стойност по която и да е от двете дейности, няма да бъдат разглеждани, а офертите, които ги съдържат, ще бъдат отстранявани от участие в процедурата.

Предложената цена включва всички разходи за извършване на дейностите, включени в обхвата на поръчката.

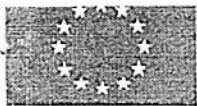
2. Съгласни сме с посочения от Възложителя начин на плащане, съгласно раздел I.Б, т. 10 от документацията за участие.

3. Тази оферта ще бъде валидна, ако бъде приета от Възложителя преди изтичането на 210 (двеста и десет) дни от датата на изтичане на срока за подаване на оферти. До подписването на договор, тази оферта и решението на Възложителя за избор на изпълнител на поръчката ще формират обвързващо споразумение между нас и Възложителя.

4. При условие, че бъдем избрани за Изпълнител на обществената поръчка се задължаваме да представим гаранция за изпълнение по договора в размер на 3% /трина сто/ от предложената цена без ДДС, при условията, посочени в проекта на договор към документацията за участие.

При несъответствие между сумата, написана с цифри и тази, написана с думи, е валидна сумата, написана с думи.





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ЗАЕДНО СЪЗДАВАМЕ



НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА  
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

Запознати сме с разпоредбата на чл. 72, ал. 1 от ЗОП, съгласно която участник, чието предложение, свързано с цена или разходи, е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията в офертите на останалите участници по същия показател за оценка, ще трябва да представи подробна писмена обосновка за начина на нейното образуване. Информация: Запознати сме с разпоредбата на ал. 3, съгласно която обосновката може да не бъде приета и участникът да бъде отстранен, когато представените доказателства не са достатъчни, за да обосноват предложената цена или разходи.

Наименование на участника	"ТЕРМОКОНТРОЛ СЪРВИЗ" ЕООД
Дата	02.07.2020 г.
Представяващ/упълномощено лице (име и фамилия)	ИНЖ. ЙОРДАН ЙОРДАНОВ
Подпис (печат)	

----- [www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg) -----

Проект BG05M2OP001-1.001-0008 „Национален център по мехатроника и чисти технологии“, финансиран от  
Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020, съфинансирана от  
Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.