

СОФИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ  
"Св. Климент Охридски"  
1504, София  
бул. "Цар Освободител" № 15  
тел: 02 / 93 08 200  
факс: 02 / 946 02 55



SOFIA UNIVERSITY  
"St. KLIMENT OHRIDSKI"  
Sofia 1504, Bulgaria  
blvd. "Tzar Osvoboditel" 15  
Tel. +3592 93 08 200  
Fax: +3592 946 02 55

Изходящ № Уд-70-383 от 2.8.03.2014

ДО  
ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА

### ПОКАНА

за участие в обществена поръчка, възлагана чрез **публична покана**, с предмет:  
**ИЗГОТВЯНЕ НА ИДЕЕН и РАБОТЕН ПРОЕКТ НА СЪЩЕСТВУВАЩИ СГРАДИ, НАХОДЯЩИ СЕ В ЗАЩИТЕНА ЗОНА С.ЖЕРАВНА**

#### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

На основание чл.14, ал. 4, т. 2 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) Ректорът на Софийския университет «Св. Климент Охридски» Ви отправя покана за участие в обществена поръчка, възлагана чрез **публична покана**, с предмет: **ИЗГОТВЯНЕ НА ИДЕЕН и РАБОТЕН ПРОЕКТ НА СЪЩЕСТВУВАЩИ СГРАДИ, НАХОДЯЩИ СЕ В ЗАЩИТЕНА ЗОНА С.ЖЕРАВНА**

Поканата за представяне на оферти се обявява публично чрез интернет страницата на Университета и чрез Портала за обществени поръчки. Настоящата покана цели да Ви помогне да се запознаете с изискванията на възложителя, за да подготвите офертите си за участие. Лицата, които подават оферти, следва да прегледат и да се съобразят с всички указания, образци, условия и изисквания, представени в документацията към поканата.

Всяка оферта трябва да се представи в запечатен непрозрачен плик (пакет) от участника или от упълномощен от него представител лично или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка или куриер. Върху плика участникът следва да посочи предмета на поръчката, наименованието на участника, адрес за кореспонденция, телефон и по възможност факс и електронен адрес.

**Крайният срок за получаване на офертите е 16.30 часа на 04.04.2014г. Офертите се подават на адрес: гр. София 1504, бул. „Цар Освободител“ № 15 – „Деловодство“ с работно време от 9.00 ч. до 17.00 ч**

Длъжностните лица за получаване, разглеждане и оценяване на постъпилите оферти ще започнат своята работа в 17.00 часа на 04.04.2014г. Длъжностните лица съставят протокол за резултатите от разглеждането на офертите, който представят на Ректора за утвърждаване заедно с проекта на договор за възлагането на поръчката в срок до 3 (три) работни дни след приключване на възложената работа и организират уведомяването на участниците за резултатите от разглеждането на офертите на посочените върху пликите с офертите факс номера или електронна поща (последните трябва да бъдат четливо изписани върху плика, съдържащ офертата).

Договорът за възлагане на поръчката ще се сключи в срок до 7 (седем) работни дни след утвърждаване на протокола от ректора и представяне на необходимите документи от определения изпълнител. Когато по обективни причини договорът не се сключи с определения на първо място участник, по предложение на длъжностните лица, ректорът може да сключи договор за възлагане на обществената поръчка с класирания на второ място участник.

Приложение: Документация за участие.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

РЕКТОР:

проф. дин Иван Илчев





ID 9024599  
 АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
 1000 София, ул. Лере 4  
 факс: 940 7078  
 e-mail: [rop@aop.bg](mailto:rop@aop.bg) , [e-rop@aop.bg](mailto:e-rop@aop.bg)  
 интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## ПУБЛИЧНА ПОКАНА

### ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

<b>Деловодна информация</b> Партида на възложителя: 00640 Поделение: _____ Изходящ номер: 72-00-383 от дата 28/03/2014 Коментар на възложителя:  _____ _____
---

### РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

<b>I.1) Наименование, адреси и място/места за контакт:</b>		
Възложител Софийски Университет "Св. Климент Охридски"		
Адрес бул. "Цар Освободител" №15		
Град София	Пощенски код 1504	Страна Р България
Място/места за контакт Ректорат – Отдел "Стопански" и отдел "Обществени поръчки"	Телефон 02 8464345	
Лице за контакт (може и повече от едно лице) инж. Славей Юркова		
E-mail <a href="mailto:op@admin.uni-sofia.bg">op@admin.uni-sofia.bg</a>	Факс 02 9460255	
Интернет адрес/и (когато е приложимо) Адрес на възложителя: <a href="http://www.uni-sofia.bg">http://www.uni-sofia.bg</a> Адрес на профил на купувача (или друг интернет адрес, на който е публикувана поканата): <a href="https://www.uni-sofia.bg/index.php/bul/universitet_t/administraciya/otdel_obschestveni_por_chki/profil_na_kupuvacha/publichni_pokani">https://www.uni-sofia.bg/index.php/bul/universitet_t/administraciya/otdel_obschestveni_por_chki/profil_na_kupuvacha/publichni_pokani</a>		

### РАЗДЕЛ II

<b>Обект на поръчката</b> <input type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input checked="" type="checkbox"/> Услуги
<b>Кратко описание</b> ИЗГОТВЯНЕ НА ИДЕЕН И РАБОТЕН ПРОЕКТ НА СЪЩЕСТВУВАЩИ СГРАДИ, НАХОДЯЩИ СЕ В ЗАЩИТЕНА ЗОНА С.ЖЕРАВНА Предметът на настоящата обществена поръчка обхваща ДВА ЕТАПА: Изготвяне на идеен и Изготвяне на работен проект на сградите на „Научен културен конферентен център Възрожденци“ на Софийски университет „Св.Климент Охридски“, разположени в два самостоятелни парцела, в близост един до друг, находящи се в защитена зона BG0000117, BG0002029 в центъра на с.Жеравна обявен

през 1958 год. за музеен резерват.		
<b>Общ терминологичен речник (CPV)</b>		
	<b>Осн. код</b>	<b>Доп. код (когато е приложимо)</b>
<b>Осн. предмет</b>	71210000	
<b>Доп. предмети</b>	71220000	

**РАЗДЕЛ III**

<b>Количество или обем</b>	
Видът и техническите характеристики на услугите по проектиране са описани в техническото задание, което е част от документацията.	
Прогнозна стойност (в цифри): 66000.00 Валута: BGN	
<b>Място на извършване</b>	код NUTS:
сгради на СУ "Св. Кл. Охридски", находящи се в защитена зона с. Жеравна	BG34
<b>Изисквания за изпълнение на поръчката</b>	
<p>1. Участниците трябва да са с основен предмет на дейност по предмета на настоящата поръчка.</p> <p>2. Участниците трябва да имат опит, свързан с предмета на обществената поръчка, за която подават оферта – „Изготвяне на идейни и работни проекти“ и да могат да го докажат посредством представяне на документите, описани в документацията на обществената поръчка.</p> <p>3. Проектната задача: изработване на идеен проект – Визуализация за „Реновиране и обновяване на съществуващи сгради, находящи се в защитена зона с. Жеравна, съобразявайки се с околното пространство и прилежащата им територия.</p> <p>3.1. Технически данни, местонахождение – центъра на с. Жеравна със следните площи и сгради :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Парцел с инд. № 29283.501.208</li> </ul> <p>Земя с площ 345 кв.м.</p> <p>Едноетажна сграда със ЗП 157 кв.м., масивна ,изградена през 1980 год.с предназначение заведение за обществено хранене“</p> <p>В имота е разположено нефто хранилище, отоплителната инсталация е местна , амортизирана на нефта.</p> <p>Сградата е захранена с ток и вода. Изградените инсталации са амортизирани и подлежат на подмяна .</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Парцел с инд № 29283.501.240</li> </ul> <p>Земя с площ 567 кв.м.</p> <p>Сграда 1 –едноетажна със ЗП 107 кв.м., масивна</p> <p>Сграда 2 – двуетажна със ЗП 90 кв.м., масивна</p> <p>Сграда 3 – двуетажна със ЗП 40 кв.м., масивна</p> <p>Сграда 4 – двуетажна със ЗП 49 кв., масивна</p> <p>Сградите са изградени с предназначение оздравителен център</p> <p>Отоплителната инсталация е местна на нафта.</p> <p>Сградите са захранени с ток и вода, инсталациите са амортизирани и подлежат на подмяна.</p> <p>3.2. Изпълнението на поръчката преминава през следните етапи:</p> <p>I. ЕТАП ИДЕЕН ПРОЕКТ</p> <p>1) Архитектурно заснемане на сградите, оградите и дворното пространство на „Научено културен конферентен център Възрожденци“ с.Жеравна</p> <p>2) След изготвяне на архитектурното заснемане, изпълнителя трябва</p>	

да съгласува със упълномощени представители на СУ "Св.Климент Охридски", функционалността и предназначението на сградите и помещенията в тях, съобразено с нуждите на „Научено културен конферентен център Възрожденци“, които да залегнат във разработването на идейният проект.

3)Изготвяне на идеен проект за реновиране на сградите и оградите в двата парцела – част архитектурна, конструктивно становище, част силно и слаботокова ел.инсталация, ВиК и отоплителна инсталация.

4)Идейният проект да бъде съобразен със изискванията за извършване на строително ремонтни дейности на МК в резерват Жеравна и съгласуван с тях.

5)При изготвяне на идейния проект, да бъдат запазени всички съществуващи вътрешни и външни архитектурни елемент. В проекта да бъдат заложи подмяната на съществуващите подови настилки, тавани, врати, дограма обкови и др. от естествени материали, запазвайки старопланинският възрожденски архитектурен стил на сградите.

6)В идейния проект да бъде приложена количествено стойностна сметка по видове и количество строително монтажни и ремонтни дейности.

7)В идейния проект да бъде предвидена нова отоплителна инсталация – икономична със самостоятелно захранване на сградите за всеки от парцелите .

8)В идейния проект да бъде представено проектно решение на вътрешното оформление на дворното пространство.

9)Идейният проект се представя на хартиен и електронен носител (CD) в 4 бр. папки.

При одобрение на проекта по ПРОГРАМА БГ08, сключване на договор и осигуряване на финансиране на същия, ще бъде възложен II-ри етап: изработване на работен проект за реновиране на „Научен културен конферентен център Възрожденци“, на база одобрен идеен проект от МК.

#### II ЕТАП РАБОТЕН ПРОЕКТ

1)Изработване на работен проект за реновиране на „Научен културен конферентен център Възрожденци“

2)Работният проект се представя на хартиен и електронен носител (CD) в 5 бр. папки.

#### Критерий за възлагане

най-ниска цена

икономически най-изгодна оферта

#### Показатели за оценка на офертите

#### Срок за получаване на офертите

Дата: 04/04/2014 дд/мм/гггг

Час: 16:30

#### Европейско финансиране

Да  Не

#### Допълнителна информация

Допълнителна информация и документи, свързани с поръчката, могат да бъдат получени на посочения интернет адрес или друго:

[https://www.uni-](https://www.uni-sofia.bg/index.php/bul/universitet_t/administraciya/otdel_obschestveni_por_chki/profil_na_kupuvacha/publichni_pokani)

[sofia.bg/index.php/bul/universitet\\_t/administraciya/otdel\\_obschestveni\\_por\\_chki/profil\\_na\\_kupuvacha/publichni\\_pokani](https://www.uni-sofia.bg/index.php/bul/universitet_t/administraciya/otdel_obschestveni_por_chki/profil_na_kupuvacha/publichni_pokani)

## РАЗДЕЛ IV

**Срок на валидност на публичната покана (включително)**  
Дата: 04/04/2014 дд/мм/гггг