

О Д О Б Р Я В А М:

РЕКТОР:

проф. дин Иван Илчев

ДОКУМЕНТАЦИЯ

за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез **публична покана** с предмет:

**«Текущо възлагане на СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ (реконструкция и ремонт) на сгради / строителни съоръжения или на части от тях; на инсталации и довършителни строителни работи за нуждите на СУ „Св. Климент Охридски”, свързани с реконструиране, преустройство, модернизация, поддържане, възстановяване или рехабилитация»
ПО ДВЕ ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ:**

Обособена позиция 1 *гр. София*
Обособена позиция 2 *извън София*

Вид на процедурата: възлагане на обществена поръчка по чл.14, ал. 4, т. 1 от ЗОП чрез публична покана

Процедурата е регламентирана от:

- ЗАКОН за обществените поръчки (ЗОП) - чл. 14, ал. 3, чл. 15, глава осма "а" от ЗОП
- ЗАКОН за задълженията и договорите (ЗЗД) - чл. 258 и чл. 269
- ПРАВИЛНИК за прилагане на Закона за обществени поръчки - чл. 5 , ал. 1, т. 7а и чл. 9а
- ЗАПОВЕД № РД-1 от 06.01.2009 г. за електронния формат и техническите изисквания относно информацията, предназначена за Регистъра на обществените поръчки

Подразделение -	група	клас - съгласно Общия терминологичен речник (СРВ)
45	45.2; 45.3; 45.4	45.22; 45.31; 45.32; 45.33; 45.34; 45.41; 45.42; 45.43; 45.44; 45.45

Предмет: «Текущо възлагане на СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ (реконструкция и ремонт) на сгради / строителни съоръжения или на части от тях; на инсталации и довършителни строителни работи за нуждите на СУ „Св. Климент Охридски”, свързани с реконструиране, преустройство, модернизация, поддържане, възстановяване или рехабилитация» **ПО ДВЕ ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ:**

Обособена позиция 1 гр. София
Обособена позиция 2 извън София

Подразделение	Група	Клас	Предмет	Бележки	Код по CPV
45			Строителни и монтажни работи	Това подразделение включва:	45000000
	45.2		Строителни и монтажни работи на сгради и строителни съоръжения или на части от тях; гражданско		45200000
		45.22	Покривни и хидроизолационни работи	Този клас включва: — строителни и монтажни работи на покривни конструкции — работи по изпълнение на покривни покрития — хидроизолационни работи	45261000
	45.3		Строителни и монтажни работи на инсталации		45300000
		45.31	Строителни и монтажни работи на електрически инсталации	Този клас включва: — инсталиране в сгради или други строителни съоръжения на: — електрически инсталации и други електрически уредби — далекосъобщителни системи — системи за електрическо отопление — антени за жилищни сгради — пожароизвестителни системи — сигнално-охранителни системи — асансьори и ескалатори — гръмоотводи и др.	45213316; 45310000 с изключение на: 45316000
		45.32	Изолационни строителни работи	Този клас включва: — инсталиране в сгради или в други строителни съоръжения на топлоизолация, звукоизолация и изолация от вибрации Този клас изключва: — хидроизолация, вж. 45.22	45320000
		45.33	Строителни и монтажни работи на тръбопроводни инсталации	Този клас включва: — инсталиране в сгради или в други строителни съоръжения на: — водоснабдителни и канализационни инсталации — газови инсталации — отоплителни, вентилационни, охладителни или климатични инсталации и тръбопроводи — разпръсквателни системи Този клас изключва: — монтаж на системи за електрическо отопление, вж. 45.31	45330000
		45.34	Строителни и монтажни работи на други инсталации	Този клас включва: — монтажни работи в сгради или в други строителни съоръжения на други инсталации	45234115; 45316000; 45340000
	45.4		Довършителни строителни работи		45400000
		45.41	Работи по полагане на мазилки	Този клас включва: — полагане в сгради или в други строителни съоръжения на вътрешна и външна мазилка или други облицовъчни материали	45410000
		45.42	Монтажни работи на дограма, интериорни и други завършващи елементи	Този клас включва: — монтажни работи на врати, прозорци, дограма, интериорни и други завършващи елементи от дърво или други материали — довършителни работи по интериора, като дървени обшивки на тавани и стени, подвижни прегради и др. Този клас изключва: — полагане на паркет и други дървени подови настилки, вж. 45.43	45420000
		45.43	Работи по полагане на подови настилки и стенни облицовки	Този клас включва: — работи по полагане в сгради или в други строителни съоръжения на: — керамични, бетонни или каменни подови настилки и стенни облицовки — паркет и други подови покрития — гъвкави подови покрития (килими, линолеум), вклю-чително гумени или пластмасови — мозаечни, мраморни, гранитни подови настилки или стенни облицовки — тапети	45430000
		45.44	Работи по боядисване и стъклопоставяне	Този клас включва: — вътрешно и външно боядисване на сгради — работи по боядисване на други обекти — работи по стъклопоставяне Този клас изключва: — поставяне на прозорци, вж. 45.42	45440000
		45.45	Други довършителни строителни работи	Този клас включва: — паропочистване, песъко-струйно почистване и друго външно почистване на сгради — други довършителни строителни работи Този клас изключва: — вътрешно почистване на сгради и други строителни съоръжения, вж. 74.70	45212212 и DA04 45450000

Изготвяне на покана и публикация

Стойността на поръчката попада в праговете на чл. 14, ал. 3 от ЗОП, възложителят е изготвил покана чрез попълване на утвърдения от изпълнителния директор на Агенцията по обществени поръчки образец, която съдържа следната информация:

1. наименование и адрес на възложителя;
2. описание на предмета на поръчката, а когато е приложимо - и количество или обем;
3. изискванията на възложителя за изпълнение на поръчката;
4. критерия за възлагане, а когато изборът се извършва по критерий "икономически най-изгодна оферта" - и показателите за комплексна оценка с тяхната относителна тежест;
5. срок за получаване на офертите, който не може да бъде по-кратък от срока за публичен достъп до поканата.

Възложителят публикува поканата на Портала за обществени поръчки по ред, определен с правилника за прилагане на закона и посочва срок за публичен достъп до нея, който не може да е по-кратък от 7 дни. Едновременно с това поканата се публикува и в профила на купувача.

Аналогично на възможностите за публикация при другите видове процедури и при тази възложителят може да публикува съобщение за поканата и в печатни издания, както и да я изпрати до избрани от него лица, без да променя условията по чл. 101б, ал. 1, т. 2 - 5 (чл. 101б, ал. 3 от ЗОП). В съобщението не може да се съдържа повече информация от тази в поканата, публикувана на портала. С публикацията в Портала за обществени поръчки и в пресата цели създаването на интерес към предмета на обществената поръчка от по-широк потенциален кръг от лица. От друга страна, при липса на заявен интерес, въпреки публичното разгласяване на поканата, чрез изпращане на поканата до избрани лица възложителят се стреми да гарантира евентуалното им участие с цел възлагане на поръчката.

На Портала за обществени поръчки се осигурява публичен достъп до поканата за период 7 дни, считано от деня, следващ датата на публикуването. Когато възложителят е посочил в поканата по-дълъг срок, той е длъжен да осигури за този срок публичен достъп до нея на профила на купувача, съответно на интернет адреса (чл. 9а, ал. 4 от ППЗОП).

Както и при другите видове процедури в ЗОП, е предвидена възможност за промяна на първоначално обявените условия, но в този случай възложителят е длъжен отново да приложи реда за събиране на оферти по чл. 101б, ал. 1 - 3 от ЗОП. Според разпоредбата на чл. 9а, чл. 5 и 6 от ППЗОП при промяна на първоначално обявените условия или когато необходимостта от възлагане на поръчката отпадне, възложителят оттегля публичната покана чрез отбелязване в съответното поле на поканата, публикувана на Портала за обществени поръчки. Едновременно с това тя се заличава от профила на купувача, съответно от интернет адреса, на който е публикувана. При промяна на първоначално обявените условия възложителят публикува нова покана по реда на чл. 9а, ал. 1 - 4 от ППЗОП.

I. Предмет и цел на поръчката

1. Предмет на поръчката:

«Текущо възлагане на СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ (реконструкция и ремонт) на сгради / строителни съоръжения или на части от тях; на инсталации и довършителни строителни работи за нуждите на СУ „Св. Климент Охридски”, свързани с реконструиране, преустройство, модернизация, поддържане, възстановяване или рехабилитация» ПО ДВЕ ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ:

Обособена позиция 1 гр. София

Обособена позиция 2 извън София

С настоящата поръчка се цели да се обхванат следните видове строителни и монтажни работи:

"Основен ремонт" (по § 5, т. 42 от Допълнителните разпоредби на ЗУТ) на строеж - частично възстановяване и/или частична замяна на конструктивни елементи, основни части, съоръжения или инсталации на строежа, както и строително-монтажните работи, с които първоначално вложени, но износени материали, конструкции и конструктивни елементи се заменят с други видове или се извършват нови видове работи, с които се възстановява експлоатационната им годност, подобрява се или се удължава срокът на тяхната експлоатация.

"Текущ ремонт" (по § 5, т. 43 от Допълнителните разпоредби на ЗУТ) на строеж - подобряването и поддържането в изправност на сградите, постройките, съоръженията и инсталациите, както и вътрешни преустройства, при които не се:

а) засяга конструкцията на сградата;

б) извършват дейности като премахване, преместване на съществуващи зидове и направа на отвори в тях, когато засягат конструкцията на сградата;

в) променя предназначението на помещенията и натоварванията в тях.

"Реконструкция" (по § 5, т. 44 от Допълнителните разпоредби на ЗУТ) на строеж - възстановяване, замяна на конструктивни елементи, основни части, съоръжения или инсталации и изпълнението на нови такива, с които се увеличават носимоспособността, устойчивостта и трайността на строежите.

„Ремонт и модернизация”

„Поддръжка” - непрекъснато подобряване, избягване на аварииите, превантивна поддръжка, подобряване или модифициране - корективна поддръжка, за да се избегнат аварииите или облекчи поддръжката - всички дейности при минимални разходи, които осигуряват оптимално функциониране, здравето и живота на преподавателите, служителите и студентите и опазването на околната среда;

„Авариен ремонт” – предизвикан от спиране на оборудването поради авария. Прави се при нужда.

„Задължителен ремонт” - по изискване и инструкция на производителя и се отнася за възли и детайли, които са критични за живота и здравето на хората, както и за неща свързани с екологията.

„Профилактичен ремонт”

„Планово – предупредителен ремонт” и т.н.

2. Цел на поръчката:

Софийският университет “Свети Климент Охридски” управлява приблизително 50 бр. недвижими имоти в гр. София и страната, като е собственик на част от тях, а други му са предоставени за стопанисване от държавата като публична държавна собственост.

Настоящата поръчка (за текуща строителна поддръжка) е обвързана с всички СМР, за които се води статистика от браншовите организации в България, т.е. извършването на основни ремонти (вкл. подмяна на дограми, изолация и климатизация) попадат в предметния обхват на въпросните договори. Същото важи и за текущата и аварийна поддръжка на сгради, технически инсталации, съоръжения, битово обзавеждане и околни пространства. Тези ремонти обхващат: архитектурна, конструктивна, В и К, Електроинсталации, ОВ и др. части, т.е. бояджийски работи - външно и вътрешно, реконструкция на помещения, СМР на санитарна техника, ремонт на ел. инсталации, монтаж на дограма, ремонт на покриви, ремонт на канализация, подови настилки и др.

Поради големия брой сгради и съоръжения, които трябва да се поддържат, необходимостта от извършване на аварийни ремонти, отстраняване на текущите повреди, възникнали през годината и кратките срокове за изпълнение на Възложителя е необходимо да бъдат ангажирани по-голям брой изпълнители, които ще обслужват отделните комплекси, предоставени на факултети и звена към СУ /кампуси/. Същевременно звената и факултетите имат свои учебно – научни бази, локализирани в различни части на България, което предполага изпълнителите да имат ресурс да поддържат и тях.

Сградите и имотите на Софийския университет за текущо, основно и аварийно поддържане, находящи се в гр. София и страната, са с адреси съгласно **приложения списък към документацията**.

3. Ограничения при изпълнение на поръчката:

На участникът се възлага комплексна техническа поддръжка на сгради, технически инсталации, съоръжения и околни пространства при съобразяване с квалификацията ресурсите му и с необходимостите на сградния фонд на Университета. Конкретните планове и текущи задачи се възлагат с нарочно възлагателно писмо, придружено с количествена сметка за конкретните видове ремонтно строителни работи.

Ремонтно - строителните работи да се извършват по начин, който да не възпрепятства дейността на факултетите в останалите обитаеми части на сградите и работата на други фирми по ремонти на различни части на сградите и терените.

Извършените ремонтно - строителни работи да отговарят на действащите в момента нормативни актове и БДС, като обектите се предават в напълно завършен и годен за експлоатация вид.

4. Място и срок на изпълнение на поръчката – СУ “Св. Климент Охридски” – по местонахождението на всеки един от имотите.

Срокът за възлагане на настоящата обществена поръчка е 1 (една година) или до достигане на стойностния праг, нормативноустановен за условията и реда, при които е сключен договора.

II. Указания към участниците

1. Общи изисквания към участниците¹

1.1. В обявената открита процедура може да участва всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице, както и техни обединения, което отговаря на изискванията, предвидени в Закона за обществените поръчки (ЗОП), Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси (ЗПУКИ), Закон за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП) както и на изискванията на Възложителя, посочени в настоящата документацията за участие.

1.2.1. Когато участникът е обединение (консорциум), което не е юридическо лице, съдружниците в обединението трябва да сключат договор/споразумение за участие в откритата процедура. В този договор/споразумение съдружниците са длъжни да определят с какви ресурси ще участва всеки съдружник в обединението и какви дейности ще извършва при изпълнение на обществената поръчка.

1.2.2. Договорът/споразумението трябва да съдържа клаузи, които гарантират, че:

а) съставът на обединението (консорциум) няма да се променя след подаването на офертата и всички членове на обединението са задължени да останат в него до окончателното изпълнение на поръчката;

б) обединението (консорциум) е създадено със срок до окончателното изпълнение на обществената поръчка;

в) всички членове на обединението са солидарно отговорни за качествено изпълнение на обществената поръчка, независимо от срока, за който е създадено обединението;

г) всеки член от обединението ще вземе участие при изпълнението на обществената поръчка като изпълни определени видове дейности от техническата спецификация.

1.2.3. Участниците в обединението трябва да определят и посочат в договора или в отделно пълномощно лице/а, което ще представлява обединението (консорциум) пред възложителя, и ще отговоря за оперативното управление при изпълнение на обществената поръчка.

1.2.4. Договорът/споразумението за създаване на обединение (консорциум), както и пълномощното по т.1.2.3. следва да бъдат нотариално заверени.

1.2.5. Когато участникът е представил договор/споразумение за създаване на обединение, чието съдържание не отговаря на изискванията, определени в т.1.2.1. – 1.2.4. от тази документация, участникът ще бъде отстранен от участие в настоящата процедура за възлагане на обществена поръчка.

1.2.6. Когато участникът, определен за изпълнител, е обединение на физически и/или юридически лица, Възложителят няма изискване за създаване на юридическо лице.

1.3. Не може да участва в процедурата за възлагане на обществена поръчка участник:

- а) който е осъден с влязла в сила присъда (освен ако е реабилитиран) за:
- престъпление против финансовата, данъчната или осигурителната система (включително изпиране на пари) по чл. 253 - 260 от Наказателния кодекс (НК);
 - подкуп по чл. 301 - 307 от НК;
 - участие в организирана престъпна група по чл. 321 и 321а от НК;
 - престъпление против собствеността по чл. 194 - 217 от НК;

¹ Общи са изискванията, които са нормативно установени в чл.47, ал.1, ал.2 и ал.5 от ЗОП и се отнасят до всички участници, независимо от предмета на обществената поръчка.

- престъпление против стопанството по чл. 219 - 252 от НК.

б) който е обявен в несъстоятелност;

в) който е в производство по ликвидация или се намира в подобна процедура съгласно националните закони и подзаконовите актове;

г) при който лицата по чл.47, ал.4 ЗОП, включително и прокуристите, когато има такива, са свързани лица, по смисъла на § 1, т.23а от Допълнителната разпоредба на Закона за обществените поръчки² с Възложителя или със служителите на ръководна длъжност в неговата организация. Когато чуждестранно лице има повече от един прокурист, тази забраната се отнася за прокуриста, в чиято представителна власт е включена територията на Република България, съответно територията на държавата, в която се провежда процедурата при възложител по чл.7, т.2 от ЗОП;

д) който е сключил договор с лице по чл. 21 или 22 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси (ЗПУКИ)³;

е) който е декларирал съгласие да участва като подизпълнител в офертата на друг участник;

ж) който участва в обединение, създадено за участие в настоящата обществена поръчка;

з) който е обединение и в неговия състав е включено физическо и/или юридическо лице, което участва и в друго обединение за изпълнение на същата обществена поръчка;

и) който не отговаря на изискванията на Възложителя, посочени в обявлението и документацията за участие и/или е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия.

1.4. Не може да участва в настоящата процедура и участник, който:

а) е в открито производство по несъстоятелност, или е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон, а в случай че участникът е чуждестранно лице - се намира в подобна процедура съгласно националните закони и подзаконовите актове, включително когато неговата дейност е под разпореждане на съда, или участникът или участникът е преустановил дейността си;

² §1, т.23а от ДР на ЗОП. (нова - ДВ, бр. 93 от 2011 г., в сила от 26.02.2012 г.) "Свързани лица" са:

а) роднини по права линия без ограничение;

б) роднини по съребрена линия до четвърта степен включително;

в) роднини по сватовство - до втора степен включително;

г) съпрузи или лица, които се намират във фактическо съжителство;

д) съдружници;

е) лицата, едното от които участва в управлението на дружеството на другото;

ж) дружество и лице, което притежава повече от 5 на сто от дяловете или акциите, издадени с право на глас в дружеството.

Не са свързани лица дружество, чийто капитал е 100 на сто държавна или общинска собственост, и лице, което упражнява правата на държавата, съответно на общината в това дружество.

³ Виж - **Чл. 21 и чл.22 от ЗПУКИ**, чл.21 (1) Лице, заемащо публична длъжност, с изключение на лице по чл. 3, т. 1, 2, 3, 6, 11, 12 и 20, няма право в продължение на една година от освобождаването му от длъжност да сключва трудови или други договори за изпълнение на ръководни или контролни функции с търговските дружества или кооперации, по отношение на които в последната година от изпълнението на правомощията или задълженията си по служба е осъществявало действия по разпореждане, регулиране или контрол или е сключвало договори с тях, както и да е съдружник, да притежава дялове или акции, да е управител или член на орган на управление или контрол на такива търговски дружества или кооперации.

(2) Ограниченията се прилагат и за търговските дружества, свързани с дружествата по ал. 1.

Чл. 22. (1) Лице, заемащо публична длъжност, което в последната година от изпълнението на правомощията или задълженията си по служба е участвало в провеждането на процедури за обществени поръчки или в процедури, свързани с предоставяне на средства от фондове, принадлежащи на Европейския съюз или предоставени от Европейския съюз на българската държава, няма право в продължение на една година от освобождаването му от длъжност да участва или да представлява физическо или юридическо лице в такива процедури пред институцията, в която е заемало длъжността.

(2) Забраната за участие в процедури за обществени поръчки или в процедури, свързани с предоставяне на средства от фондове, принадлежащи на Европейския съюз или предоставени от Европейския съюз на българската държава, се прилага и за юридическо лице, в което лицето по ал. 1 е станало съдружник, притежава дялове или е управител или член на орган на управление или контрол след освобождаването му от длъжност."

б) е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност съгласно законодателството на държавата, в която е извършено нарушението, включително за нарушения, свързани с износа на продукти в областта на отбраната и сигурността;

в) е виновен за неизпълнение на задължения по договор за обществена поръчка, включително по отношение на сигурността на информацията и сигурността на доставките в поръчки по чл. 3, ал. 2, доказано от възложителя с влязло в сила съдебно решение;

г) има задължения по смисъла на чл. 162, ал.2, т.1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс към държавата и към община, в която се намира седалището на участника, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията, или има задължения за данъци или вноски за социалното осигуряване съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен;

д) има наложено административно наказание за наемане на работа на незаконно пребиваващи чужденци през последните до 5 години;

е) е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 313 от Наказателния кодекс във връзка с провеждане на процедури за възлагане на обществени поръчки.

1.5. Всеки участник в процедурата удостоверява отсъствието на посочените обстоятелства в т.1.3 и т.1.4. от този раздел с декларация, подписана от лицата, определени в чл. 47, ал.4 от ЗОП – по образец от настоящата документация за участие. При подписване на договора за обществена поръчка участникът, определен за изпълнител, е длъжен да представи необходимите документи за удостоверяване липсата на изброените обстоятелства от съответните компетентни органи.

1.6. Когато участникът е юридическо лице, за доказаване на обстоятелствата по т. 1.3, „б”, „в”, „д”, „е”, „ж” и „з” и т.1.4 „а”, „в”, „г” и „д”, е достатъчно подаване на декларация от едно от лицата, които могат самостоятелно да го представляват.

1.7. Участниците са длъжни да уведомяват възложителя за всички настъпили промени в обстоятелствата по т.1.3 и т.1.4. в 7-дневен срок от настъпването им. Възложителят има право по всяко време да проверява заявените от участника данни в представената оферта.

1.8. Когато участникът е чуждестранно физическо или юридическо лице, той трябва да отговаря на изискванията, описани в този раздел, в държавата, в която е установен.

1.9. Когато участникът е обединение (консорциум) изискванията, посочени в т.1.3 и т.1.4. от настоящия раздел, се прилагат за всеки член на обединението (консорциум).

1.10. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители при изпълнението на обществената поръчка, изискванията, посочени в т.1.3 и т.1.4. от настоящия раздел, се прилагат и за подизпълнителите.

1.11. Всеки участник има право да представи само една оферта. Не се допуска представянето на варианти в офертата.

1.12. Възложителят ще отстранява от участие в процедурата всеки участник, който не отговаря на нормативно установените изискванията в ЗОП, ЗПУКИ, ЗМИП и на общите изискванията, посочени в тази документацията за участие.

1.13. При участие на обединения, които не са юридически лица, критериите за подбор се прилагат към обединението участник, а не към всяко от лицата, включени в него, с **изключение** на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и **съобразно разпределението** на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.

1.14. Не се допуска до участие в процедурата участник, който не отговаря на изискванията на Възложителя. Участник, за когото е налице някое от следните обстоятелства, **се ОТСТРАНЯВА ОТ УЧАСТИЕ** в процедурата:

1.14.1. Не е представил някой от документите съгласно изискванията на настоящата документация.

1.14.2. Има парични задължения към държавата и към община по смисъла на чл. 162, ал. 2 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията, или парични задължения, свързани с плащането на вноски за социалното осигуряване или на данъци.

1.14.3. Управител или член на управителен орган на участник в процедурата е осъден с влязла в сила присъда за някое от престъпленията, посочени в чл. 47, ал. 1 от ЗОП или за него е налице някое от обстоятелствата по чл. 47, ал. 2, т. 2 и 3 от ЗОП.

1.14.4. Лицата, които представляват участника съгласно чл.47, ал.4 от ЗОП, са свързани лица по смисъла на § 1 т. 23а. от допълнителните разпоредби на ЗОП "Свързани лица" с възложителя или със служители на ръководна длъжност в неговата администрация.

1.14.5. Представил е оферта, която не отговаря на условия, посочени в тази документация.

1.15. Лице, което участва в обединение или е дало съгласие и фигурира като подизпълнител в офертата на друг участник, не може да представя самостоятелна оферта. В процедура за възлагане на обществена поръчка едно физическо или юридическо лице може да участва само в едно обединение

2. Специални изисквания към участниците в процедурата, свързани с изпълнението на поръчката

2.1. Икономическо и финансово състояние - участникът трябва да има общ оборот (ако е физическо лице общ доход) за последната година (2011 г.) в размер на **минимум 800 000 (осемстотин хиляди лева) без ДДС**.

2.2. Технически възможности и квалификация

2.2.1. Участникът следва да има правото да извършва СМР, в това число на територията на Република България, съгласно действащото към датата на обявяване на поръчката законодателство в Република България - ЗУТ.

2.2.2. Участникът да е вписан в ЦЕНТРАЛЕН ПРОФЕСИОНАЛЕН РЕГИСТЪР НА СТРОИТЕЛЯ на Камарата на строителите в България <http://www.ksb.bg/> с право да изпълнява строежи на територията на Република България от първа група, трета категория⁴ съгласно чл. 137, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

Наличието и на други категории при равни други условия е предимство.

2.2.3. Участникът да притежава валиден сертификат за управление на качество по стандарт ISO 9001:2008 или еквивалентен с обхват, включващ предмета на настоящата поръчка. Сертификатът трябва да бъде валиден към датата на представяне

⁴ Строежите по чл. 137, ал. 1 от ЗУТ се разпределят по групи и категории, както следва:

1. първа група:

1.3. трета категория:

1.3.1. строежи по чл. 137, ал. 1, т. 3, буква "в" - жилищни и смесени сгради с високо застрояване; сгради и съоръжения за обществено обслужване с разгъната застроена площ над 5000 кв. м или с капацитет от 200 до 1000 места за посетители;

1.3.2. строежи по чл. 137, ал. 1, т. 3, буква "г" - производствени сгради с капацитет от 100 до 200 работни места и съоръженията към тях;

1.3.3. строежи по чл. 137, ал. 1, т. 3, буква "з" - електронни съобщителни мрежи и съоръжения, изградени от магистрален тип на национално ниво;

на офертите и трябва да бъде издаден от орган по сертификация, с валидна акредитация по стандарта ISO 17021, издадена от национален орган по акредитация, на държава - страна по споразумението за взаимно признаване на Европейската организация по акредитация (EA MLA) или на Международния форум по акредитация (IAF MLA), в област сертификация на системи за управление по ISO 9001:2008 и с EAC/NACE код покриващ обхвата на дейността, предмет на настоящата поръчка

2.2.4. Участникът трябва да е изпълнил минимум 3 договора, сключени с корпоративни клиенти (различни от Възложителя) през последните три години (2009 г., 2010 г. и 2011 г.) за поръчки, сходни с настоящата. Под изпълнени договори се разбира договори, приключили **или действащи** към датата на обявяване на поръчката (доказва се със списък на договорите и референции). Когато участникът е обединение, което не е юридическо лице, изискванията се прилагат за обединението като цяло, а не за отделните лица, включени в обединението.

3. Указания за подготовка и представяне на офертите (изисквания към офертите)

Всеки участник може да представи **само една оферта** (за всички или за избрани обособени позиции), която трябва да бъде изготвена по посочения предмет на поръчката и съобразно изискванията на настоящата документация и установеното от ЗОП. Варианти в офертата не се приемат.

Офертата следва да бъде представена на адреса, посочен в настоящата документация, преди часа и датата, посочени като срок за представяне на офертите.

Офертата се представя в запечатан непрозрачен плик от участника или от упълномощен от него представител лично или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка, или чрез куриерска служба.

Ако участникът изпраща офертата чрез препоръчана поща или куриерска служба, разходите са за сметка на участника. В този случай той следва да изпрати офертата така, че да обезпечи нейното пристигане на посочения от Възложителя адрес преди изтичане на срока за получаване на офертите. Рискът от забава или загубване на офертата е за участника.

Възложителят не се ангажира да съдейства за пристигането на офертата на адреса и в срока определен от него. Участникът не може да иска от Възложителя съдействия като: митническо освобождаване на пратка; получаване чрез поискване от пощенски клон; взаимодействия с куриери или други.

До изтичане на срока за получаване на офертите всеки участник в процедурата може да промени, допълни или да оттегли офертата си.

След крайния срок за получаване на офертите участниците не могат да оттеглят или променят офертите си.

Всички разходи на участника за участие в процедурата са за негова сметка.

При подаване на офертата си участникът може да посочи коя част от нея има конфиденциален характер и да изиска от Възложителя да не я разкрива. Възложителят няма право да разкрива информация, предоставена му от участниците, посочена от тях като конфиденциална по отношение на технически или търговски тайни, с изключение на следните случаи:

- при изпълнение на задължението от Възложителя да изпрати информация за сключения договор до Регистъра за обществени поръчки;
- когато при писмено искане от участник Възложителят изпълни законовото си задължение да му осигури достъп до протокола или предостави копие от протокола. В този случай Възложителят ще положи грижа и може да откаже достъп до информация,

съдържаща се в протокола, когато предоставянето ѝ противоречи на нормативен акт или предотвратява, ограничава или нарушава конкуренцията.

Всички оферти се представят на български език, без корекции и поправки. Документ, чийто оригинал е на чужд език, се представя и в превод на български език, а в случай че документът е по **чл. 56, ал. 1, т. 1 и ал. 4 от ЗОП**, се представя и официален превод на български език, а документите по **ал. 1, т. 4, 5, 6 и 11**, които са на чужд език, се представят и в превод.

Възложителят си запазва правото в случай на съмнение в автентичността на представени копия от документи да изиска от участника оригиналите или нотариално заверени копия на същите.

Възложителят има право по всяко време да проверява заявените от участника данни в представената оферта.

Офертата се подписва от участника или от лицето или лицата с представителна власт по закон или упълномощени да подпишат офертата за и от името на участника с нотариално заверени пълномощни, като в офертата се прилагат оригиналите на тези пълномощни.

Всички документи, за които се изисква да бъдат заверени от участника, трябва да са заверени с гриф „Вярно с оригинала”, подпис на лицето/та, представляващо/и участника и печат на участника.

Подпечатването на документите от приложените образци с печата на участника е условие, което се отнася само за юридическите лица и едноличните търговци.

Срок на валидност на офертата - времето, през което участниците са обвързани с условията на представените от тях оферти. Офертите следва да бъдат валидни **60 календарни дни**, считано от крайния срок за получаване на оферти. Възложителят може да изиска от класираните участници да удължат срока на валидност на офертите си до момента на сключване на договорите.

Срок за подаване на офертите

Офертите трябва да бъдат адресирани до СУ “Св. Климент Охридски”, гр. София 1504, бул. "Цар Освободител" № 15 и представени от участника или от упълномощено от него лице в деловодството на Университета на същия адрес, етаж 1, стая № 114 от 09,00 до 12,00 и от 13,00 до 17,00 часа **на 2012 г**

Сроковете, посочени тук, трябва да се изчисляват, както следва:

- Когато срокът е посочен в дни, той изтича в края на последния ден на посочения период.
- Когато последният ден от един срок съвпада с официален български празник или почивен ден, следва да се счита, че срокът изтича в края на следващия работен ден.

Действия на възложителя във връзка с получаването на офертите

1. Когато офертата се представя лично, при приемането ѝ от възложителя върху плика се отбелязват поредният номер, датата и часът на получаването и тези данни се вписват във входящ регистър. След отразяването в регистъра на приносителя се издава документ, в който се посочва номера, датата и часа на подаването - чл. 57, ал. 4 ЗОП.
2. Когато офертата е подадена по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка, при получаването ѝ възложителят извършва действията по чл. 57, ал. 4 ЗОП като върху обратната разписка би следвало да отбележи номера, датата и часа на получаването.
3. Оферти, които са представени след изтичането на определения от възложителя срок за получаване или са представени в незапечатан или скъсан плик, не се приемат от възложителя и се връщат незабавно на подателя. Тези обстоятелства се отразяват във

входящия регистър - чл. 57, ал. 5 ЗОП.

4. Възложителят отговаря за приемането и съхранението на офертите за участие - чл. 58а, ал. 1 ЗОП.

3. Съдържание на офертите

Съдържанието на офертата се представя в **запечатан непрозрачен плик**. ЗОП в Глава осма "а" не съдържа подробности относно начина на изготвяне на офертите, но в чл. 101в, ал. 1 предписва минимума от реквизити, които тя следва да съдържа. Според него офертата по чл. 101а, ал. 2 от ЗОП трябва да съдържа най-малко:

1. данни за лицето, което прави предложението;
2. предложение за изпълнение на изискванията на чл. 101б, ал. 1, т. 3;
3. ценово предложение;
4. срок на валидност, когато е приложимо.

Представянето на оферта задължава участника да приеме напълно всички изисквания и условия, посочени в тази документация, при спазване на Закона за обществените поръчки. Поставянето на различни от тези условия и изисквания от страна на участника не ангажира по никакъв начин възложителя.

Върху големия плик трябва да бъде отбелязана следната информация

- адрес: гр. София 1504, бул. "Цар Освободител" № 15, СУ "Св. Климент Охридски";

- име, адрес, телефон и по възможност факс и електронен адрес на участника.

За разяснения, съобщения и др., които участникът не е получил поради неверни, неактуални, липсващи или непълни данни, Възложителят не носи отговорност;

- следното означение: За участие в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **«Текущо възлагане на СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ (реконструкция и ремонт) на сгради / строителни съоръжения или на части от тях; на инсталации и довършителни строителни работи за нуждите на СУ „Св. Климент Охридски“, свързани с реконструиране, преустройство, модернизация, поддържане, възстановяване или рехабилитация».**

- предписание: „**Да не се отваря преди разглеждане от страна на комисията за оценка**”.

В плика с офертата следва да бъдат поставени три отделни запечатани непрозрачни и надписани плика, както следва:

а) плик № 1 с отбелязване името на участника и надпис "Документи за подбор", в който се поставят документите, изисквани от възложителя съгласно чл. 5б, ал.1, точки 1 - 6, 8, 11 – 14 от ЗОП, отнасящи се до критериите за подбор на участниците;

№	Съдържание	Вид и количество на документите <i>/оригинал, копие, заверено копие/</i>
	Списък на документите, съдържащи се в офертата, подписан от участника	Оригинал
	Административни сведения	Оригинал
	Заверено от участника копие от документа за регистрация или единен идентификационен код съгласно чл. 23 от Закона	Заверено от участника копие

	за търговския регистър, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец; заверено от участника копие от документа за самоличност, когато участникът е физическо лице.	
6.	Документ за внесена гаранция за участие – 2 640 лв (оригинал)	Оригинал
7.	Доказателства за икономическо и финансово състояние	оригинал или заверено от участника копие
7.1.	Годишен счетоводен баланс за предходната година и отчет за приходи и разходи за предходната година	заверено “вярно с оригинала”
8.	Доказателства за технически възможности и квалификация	оригинал или заверено от участника копие
8.1.	<ul style="list-style-type: none"> • Списък на договорите за строителство на стойност над 30 000 лв, включително стойностите, датите и получателите; • Поне три референции за изпълнение на подобен вид строително–ремонтни дейности (от последните три години); • Декларация на участника, че вложените материали отговарят на БДС; • Справка за техническото оборудване, с което разполага участникът за изпълнение на поръчката /вид и поколение техника, модели, технически параметри и евентуално снимков материал/; • Копия от документите за придобита образователна и професионална квалификация <u>на персонала на участника, отговарящ за качеството.</u> • Доказателства за търговска репутация (например Сертификат за управление на качеството, регистрация в браншови организации, доказателства за наличие на търговски отношения с други страни, с доставчици на материали, партньори и др.) 	
15.	Пълномощно на лицето, подписващо офертата (когато не е подписана от управляващия участника)	Оригинал или нотариално заверено копие
16.	Ако е приложимо: <u>оригинал или заверено от участника копие</u> на учредителния акт за създаване на обединението, когато Участникът е обединение, което не е юридическо лице.	Оригинал или нотариално заверено копие
	<p>Валиден сертификат за управление на качество по стандарт ISO 9001: 2008 или еквивалентен с обхват, включващ предмета на настоящата поръчка.</p> <p>Сертификатът трябва да бъде валиден към датата на представяне на офертите и трябва да бъде издаден от орган по сертификация, с валидна акредитация по стандарта ISO 17021, издадена от национален орган по акредитация, на държава - страна по споразумението за взаимно признаване на Европейската организация по акредитация (EA MLA) или на Международния форум по акредитация (IAF MLA), в</p>	Заверено копие

	област сертификация на системи за управление по ISO 9001: 2008 и с ЕАС/NACE код покриващ обхвата на дейността, предмет на настоящата поръчка.	
	Документ за вписване в ЦЕНТРАЛЕН ПРОФЕСИОНАЛЕН РЕГИСТЪР НА СТРОИТЕЛЯ на Камарата на строителите в България http://www.ksb.bg/ с право да изпълнява строежи на територията на Република България от първа група, трета категория ⁵ съгласно чл. 137, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ)	Заверено копие
	Други, които участникът счита, че са от особена важност при оценката на офертата.	
	Декларации за отсъствие на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1 от ЗОП	Оригинал
	Декларации за отсъствие на обстоятелствата по чл. 47, ал. 2 от ЗОП	Оригинал
	Декларации за отсъствие на обстоятелствата по чл. 47, ал. 5 от ЗОП	Оригинал
	Декларация по чл. 51, ал. 1, т. 9 от ЗОП	Оригинал
	ДЕКЛАРАЦИЯ по чл. 55, ал. 5 от ЗОП	Оригинал
	ДЕКЛАРАЦИЯ по чл. 55, ал. 6 от ЗОП	Оригинал
	Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 8 от ЗОП	Оригинал
	Декларация по чл. 56 ал.1 т.11 от ЗОП	Оригинал
	Декларация по чл. 56 ал.1 т.12 от ЗОП	Оригинал
	Декларация за съгласие за участие като подизпълнител	Оригинал
	Образец на банкова гаранция за участие в процедурата	
	Образец на банкова гаранция за изпълнение на договора	
	Проект на договор	

б) плик № 2 с името на участника и надпис "Предложение за изпълнение на поръчката", в който се поставят документите, свързани с изпълнението на поръчката, съобразно избрания от възложителя критерий и посочените в документацията изисквания;

№	Съдържание	Вид и количество на документите <i>/оригинал, копие, заверено копие/</i>
	Предложение за изпълнение на поръчката (по образец) - (за всяка обособена позиция) <i>(в оригинал)</i> се поставя в <u>отделен запечатан непрозрачен</u> плик (плик № 2) с надпис съгласно Указанията към участниците, поставен в плика с офертата	Оригинал

⁵ Строежите по чл. 137, ал. 1 от ЗУТ се разпределят по групи и категории, както следва:

2. първа група:

1.3. трета категория:

1.3.1. строежи по чл. 137, ал. 1, т. 3, буква "в" - жилищни и смесени сгради с високо застрояване; сгради и съоръжения за обществено обслужване с разгъната застроена площ над 5000 кв. м или с капацитет от 200 до 1000 места за посетители;

1.3.2. строежи по чл. 137, ал. 1, т. 3, буква "г" - производствени сгради с капацитет от 100 до 200 работни места и съоръженията към тях;

1.3.3. строежи по чл. 137, ал. 1, т. 3, буква "з" - електронни съобщителни мрежи и съоръжения, изградени от магистрален тип на национално ниво;

в) плик № 3 с името на участника и надпис "Предлагана цена", който съдържа ценовото предложение на участника

№	Съдържание	Вид и количество на документите <i>/оригинал, копие, заверено копие/</i>
	Предлагана цена (по образец) Ценовата оферта (за всяка обособена позиция) на хартиен и на електронен носител, се поставят в <u>отделен запечатан непрозрачен</u> плик (плик № 3) с надпис съгласно Указанията към участниците, поставен в плика с офертата	Оригинал

4.Разглеждане и оценка на офертите

След получаване на офертите членовете на комисията представят декларации за обстоятелствата по чл. 35, ал. 1, т. 2 и 3 от ЗОП (чл. 101г, ал. 2 от ЗОП).

Лицата по чл. 101г, ал. 1 определят реда за разглеждане на офертите и съставят протокол за резултатите от работата си. Протоколът се представя на възложителя за утвърждаване.

Според чл. 101 д от ЗОП, възложителят може да възложи изпълнението на поръчката и в случаите, когато е подадена само една оферта. Очевидно публичният начин за събиране на офертите представлява достатъчна гаранция за прозрачност и ограничаване възможността за корупционни практики, поради което законодателят не отхвърля посочената възможност.

Възложителят сключва писмен договор с определения за изпълнител (чл. 101е от ЗОП). При сключване на договор определеният за изпълнител представя документи, издадени от компетентен орган, за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т. 1 и декларации за липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 5 освен в случаите, когато поръчката се възлага от възложител по чл. 7, т. 2 от ЗОП.

Възложителят е длъжен да съхранява всички документи, свързани с възлагане на поръчките по тази глава, за срок три години след приключване изпълнението на договора (чл. 101ж от ЗОП).

Тъй като възлагането на обществена поръчка по реда на глава осма "а" от ЗОП не представлява процедура по смисъла на закона, не приключва с решение, което по смисъла на чл. 11 от ЗОП е индивидуален административен акт, който да подлежи на обжалване, не съществува ред за обжалване действията на възложителя по утвърждаване на протокола от работата на определените от него длъжностни лица за разглеждане и оценка на представените оферти.

5.Условия и размер на гаранцията за участие и на гаранцията за изпълнение

Гаранция за участие в процедурата – парична сума, платима по банкова сметка на СУ "Св. Климент Охридски" в БНБ – централно управление, банков код: BNBG BGSD, банкова сметка: BG43 BNBG 9661 3300 1743 01 или внесена в брой в касата на Ректората. Гаранцията се внася със срок на валидност 90 календарни дни, считано от крайния срок за представяне на офертата.

Размерът на гаранцията е 2 640 лв.

Гаранцията за участие в процедурата се задържа от възложителя в следните случаи:

- когато участникът оттегли офертата си след изтичане на срока за подаването и.
- когато участникът е определен за изпълнител, но не изпълни задължението си да сключи договор в срок от 30 календарни дни след изтичане срока за обжалване на решението за определяне на изпълнител.

Гаранция за изпълнение на договора – парична сума, платима по банкова сметка на СУ “ Св. Климент Охридски” в БНБ – централно управление , банков код BNBG BGSD, банкова сметка BG43 BNBG 9661 3300 1743 01, или в брой в касата на ректората. Размерът на гаранцията за добро изпълнение **7 920 лв.** се освобождава не по-рано от 1 месец след изтичане на срока, за който е подписан договора, в случай, че не е възникнал спор между страните. Гаранцията трябва да е представена към момента на подписване на договора. Гаранцията се задържа или усвоява от Възложителя **в случаите, посочени в договора, приложен към тази документация.** Гаранцията се задържа в полза на Възложителя в случай на преждевременно прекратяване на договора, като обезщетение за неизпълнение.

При внасяне на паричните гаранции в платежното нареждане изрично се посочва видът на гаранцията и процедурата, за която се внася.

Възложителят освобождава гаранциите при условията на настоящата документация и след писмено искане от участника без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

8. Други указания

8.1. Начин на образуване на цената:

Ценообразуването е на базата на **ЕДИНИЧНИТЕ ЦЕНИ В ЦЕНОВАТА ОФЕРТА НА УЧАСТНИКА.**

За строително-ремонтни работи **извън посочените в ценовата оферта или аналогични на включените в нея**, се прилагат цените в Справочник за цените в строителството, издание на **Консорциум СЕК (съдружие на Стройексперт СЕК ЕООД, Консулт СЕК ООД и Даниел СГ ООД)**, като посочените цени се считат за крайни. ДДС се начислява отделно.

Остойностяването на възложените и извършени строително - ремонтни работи се извършва на база последен брой на Справочник за цените в строителството към датата на съставяне на количествено - стойностен протокол образец 19.

При възлагане и изпълнение на видове строително-ремонтни работи, **които не са посочени в Справочника или аналогични на включените в него**, цените се формират и доказват с анализи по следните показатели.

1. Часова ставка – прилага се часовата ставка от Справочник за цените в строителството за работник I степен в съответната строителна специалност.

2. Допълнителни разходи към труда – 50%

3. Доставно- складови разходи – 3%

4. Печалба – 8%

5. Доставка на материали – по представени от изпълнителя фактури за доставка на материали (за конкретния обект и количество).

1.2. Начин на плащане

Чрез банков превод по сметка на изпълнителя след завършване на ремонта, представяне на протокол образец 19, отчетните документи по договор и издадена фактура. Допуска се междинно актуване и разплащане по обособени строителни специалности и подобекти.

1.3. Критерии и методика за оценяване:

Критерият, по който ще се извърши оценяването е НАЙ-НИСКА ЦЕНА.

Комисията назначена за разглеждане, оценяване и класиране на офертите и участниците ще използва цитирания критерии при класиране на офертите и участниците, които не са отстранени от участие в процедурата.

Методика на оценяване: комисията прави преценка доколко показателите по ценова оферта съвпадат с предварително зададените. В случай на отклонение, офертата и участникът се предлагат за отстраняване от по-нататъчно участие в процедурата.

1.4. Сключване на договор:

При сключване на договора участникът, определен за изпълнител трябва да представи документ за внесена гаранция за изпълнение – заверено “вярно с оригинала” и документите по чл. 42 от ЗОП.

Изпълнението става при стриктно следване условията на сключения договор за възлагане на изпълнение на строително ремонтните работи и на разпоредбите на ЗОП.

АДМИНИСТРАТИВНИ СВЕДЕНИЯ

за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез **публична покана** с предмет: **«Текущо възлагане на СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ (реконструкция и ремонт) на сгради / строителни съоръжения или на части от тях; на инсталации и довършителни строителни работи за нуждите на СУ „Св. Климент Охридски”, свързани с реконструиране, преустройство, модернизация, поддържане, възстановяване или рехабилитация»**

1. ИДЕНТИФИКАЦИЯ НА УЧАСТНИКА

Настоящата оферта е подадена от

наименование на дружеството

регистр. с решение от ... / на ...

по ф.дело № .../ ... г.,

с адрес на управление:

ЕИК

Ид № по ДДС

банкова сметка IBAN

банков код

обслужваща банка

и подписана от:

трите имена и ЕГН

в качеството му на:

длъжност

2. АДМИНИСТРАТИВНИ СВЕДЕНИЯ за участника

1. Адрес

код, град, община, квартал, улица, бл., ап.

2. Телефон

3. Факс

4. e-mail

5. интернет адрес

6. Лице за контакт

Дата:

Подпис и печат:

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РЕКТОР,

С представянето на настоящата оферта заявяваме нашето желание да изпълним обществената поръчка добросъвестно, професионално, качествено и в срок.

1. Запознахме се с изискванията към участниците и към изпълнението на поръчката, с изискванията за изготвяне и представяне на офертата и заявяваме, че ги приемаме.

2. При изпълнението на обществената поръчка не предвиждаме / предвиждаме участие на подизпълнител/и, който/които ще изпълни/ят следните видове дейности

.....
Делът на участие на подизпълнителя/и е% от обществената поръчка. В съответствие с изискванията на чл. 56, ал. 2 от ЗОП представяме всички необходими документи за посочения/те подизпълнител/и.

3. Приемаме да изпълним обществената поръчка в предварително обявения срок от възложителя.

4. Приемаме срока на валидност на офертата да бъде **60 дни от крайния срок за получаване на офертите.**

5. В случай, че
(попълва се наименованието на участника)

бъде определен за изпълнител на обществената поръчка, се задължаваме да представим:

а) гаранция за изпълнение на договора– при подписване на договора за всяка обособена позиция поотделно.

- гаранция за изпълнение на договора под формата на парична сума, платима по следната банкова сметка на СУ “Св. Климент Охридски” в БНБ-централно управление, Банков Код: BNBGBGSD, с/ка BG43 BNBG 9661 3300 1743 01 или в брой в касата на Ректората.

или

- оригинал на банкова гаранция за изпълнение на договора, издадена в полза на възложителя, **валидна 30 дни след изтичане на срока за последното плащане по договора.** Банковата гаранция за изпълнение на договора следва да бъде изготвена по образец или по образец на обслужващата банка на участника, който съдържа същите или по-добри условия за възложителя.

б) всички необходими документи, удостоверяващи липсата на обстоятелства по чл. 42 от ЗОП – при подписване на договора.

Представяме списък на всички документи, които се съдържат в настоящото предложение.

Приложения съгласно текста.

Лице/-а/, упълномощено/-и/ да подпише/-ат/ предложението за и от името на Участника:

.....
(изписва се името, фамилията и длъжността на Участника или лицето или лицата с представителна власт по закон или упълномощени да подпишат предложението за и от името на Участника)

Дата: (дата на подписване)

ДЕКЛАРАЦИЯ
за отсъствие на обстоятелствата по чл. 47, ал.1 от ЗОП

Долуподписаният /-ната/

трите имена

ЕГН

лична карта

постоянен адрес

в качеството ми на

длъжност

НА

наименование на участника

участник в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публична покана с предмет: **«Текущо възлагане на СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ (реконструкция и ремонт) на сгради / строителни съоръжения или на части от тях; на инсталации и довършителни строителни работи за нуждите на СУ „Св. Климент Охридски”, свързани с реконструиране, преустройство, модернизация, поддържане, възстановяване или рехабилитация»**

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

Участникът, който представлявам:

1. не е обявен в несъстоятелност;
2. не е в производство по ликвидация или в подобна процедура съгласно националните закони и подзаконови актове;
3. не съм осъден с влязла в сила присъда или съм рехабилитиран за:
 - престъпление против финансовата, данъчната или осигурителната система, включително изпиране на пари, по чл. 253 - 260 от Наказателния кодекс;
 - подкуп по чл. 301 - 307 от Наказателния кодекс;
 - участие в организирана престъпна група по чл. 321 и 321а от Наказателния кодекс;
 - престъпление против собствеността по чл. 194 - 217 от Наказателния кодекс;
 - престъпление против стопанството по чл. 219 - 252 от Наказателния кодекс;
 - престъпление по чл.108а от Наказателния кодекс – при възлагане на поръчка по чл.3 ал.2 от ЗОП

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

..... Г.
(дата на подписване)

Декларатор:
(подпис и печат)

Забележка: Когато участниците в процедурата са юридически лица, декларацията се попълва от лицата по чл. 47, ал. 4 от ЗОП и прокуриста (ите), ако има такива.

ДЕКЛАРАЦИЯ

за отсъствие на обстоятелствата по чл. 47, ал. 2 от ЗОП

Долуподписаният /-ната/

трите имена

ЕГН

лична карта

постоянен адрес

в качеството ми на

длъжност

НА

наименование на участника

участник в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез **публична покана** с предмет: **«Текущо възлагане на СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ** (реконструкция и ремонт) на сгради / строителни съоръжения или на части от тях; на инсталации и довършителни строителни работи за нуждите на СУ „Св. Климент Охридски”, свързани с реконструиране, преустройство, модернизация, поддържане, възстановяване или рехабилитация»

ДЕКЛАРИРАМ:

Участникът, който представлявам:

1. Не се намира в открито производство по несъстоятелност и не е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (в случай че участникът е чуждестранно лице – не се намира в подобна процедура съгласно националните закони и подзаконовни актове, включително когато неговата дейност е под разпореждане на съда, или участникът е преустановил дейността си);
2. Не е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност съгласно законодателството на държавата, в която е извършено нарушението;
3. Не е виновен за неизпълнение на задължения по договор за обществена поръчка, доказано от Възложителя с влязло в сила съдебно решение;
4. Няма задължения по смисъла на [чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс](#) към държавата и към община, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията, или има задължения за данъци или вноски за социалното осигуряване съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен;
5. Няма наложено административно наказание за наемане на работа на незаконно пребиваващи чужденци през последните до 5 години.
6. Не съм осъждан с влязла в сила присъда за престъпление по [чл. 313 от Наказателния кодекс](#) във връзка с провеждане на процедури за възлагане на обществени поръчки.
7. Няма установено от Службите за сигурност по смисъла на закона за защита на класифицираната информация, въз основа на каквито и да е доказателства, включително разузнавателни средства, че не притежава необходимата надеждност.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

_____ г.
(дата на подписване)

Декларатор: _____
(подпис и печат)

ДЕКЛАРАЦИЯ

за отсъствие на обстоятелствата по чл. 47, ал. 5 от ЗОП

Долуподписаният /-ната/

трите имена

ЕГН

лична карта

постоянен адрес

в качеството ми на

длъжност

НА

наименование на участника

участник в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публична покана с предмет: **«Текущо възлагане на СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ (реконструкция и ремонт) на сгради / строителни съоръжения или на части от тях; на инсталации и довършителни строителни работи за нуждите на СУ „Св. Климент Охридски“, свързани с реконструиране, преустройство, модернизация, поддържане, възстановяване или рехабилитация»**

ДЕКЛАРИРАМ:

1. В качеството ми на лице по чл. 47, ал. 4 от Закона за обществените поръчки, не съм свързано лице по смисъла на § 1, точка 23а от ЗОП⁶ с възложителя (Ректора на СУ „Св. Климент Охридски“) или със служители на ръководна длъжност в неговата организация;

2. Участникът, който представлявам, не е сключил договор с лице по чл. 21 или чл. 22 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

..... Г.
(дата на подписване)

Декларатор:
(подпис и печат)

Забележка: Когато участниците в процедурата са юридически лица, т. 1 от декларацията се попълва от лицата по чл. 47, ал. 4 от ЗОП.

⁶ 23а. (Нова - ДВ, бр. 93 от 2011 г., в сила от 26.02.2012 г.) "Свързани лица" са:

а) роднини по права линия без ограничение;

б) роднини по съребрена линия до четвърта степен включително;

в) роднини по сватовство - до втора степен включително;

г) съпрузи или лица, които се намират във фактическо съжителство;

д) съдружници;

е) лицата, едното от които участва в управлението на дружеството на другото;

ж) дружество и лице, което притежава повече от 5 на сто от дяловете или акциите, издадени с право на глас в дружеството.

Не са свързани лица дружество, чийто капитал е 100 на сто държавна или общинска собственост, и лице, което упражнява правата на държавата, съответно на общината в това дружество.

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 56. ал.1 т.8 за използване/неизползване на подизпълнители

Долуподписаният /-ната/

трите имена

ЕГН

лична карта

постоянен адрес

в качеството ми на

длъжност

НА

наименование на участника

участник в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публична покана с предмет: **«Текущо възлагане на СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ (реконструкция и ремонт) на сгради / строителни съоръжения или на части от тях; на инсталации и довършителни строителни работи за нуждите на СУ „Св. Климент Охридски”, свързани с реконструиране, преустройство, модернизация, поддържане, възстановяване или рехабилитация»**

ДЕКЛАРИРАМ:

Че при изпълнение на поръчката **ще използвам/няма да използвам** подизпълнители.
(Неужното се зачертава)

Че вида на работата, която ще се извършва от подизпълнителите, и дела на тяхното участие е

(ако участникът предвижда подизпълнители, е необходимо до попълни празните редове)

..... Г.
(дата на подписване)

Декларатор:
(подпис и печат)

ДЕКЛАРАЦИЯ

от подизпълнителите

Долуподписаният /-ната/

трите имена

ЕГН

лична карта

постоянен адрес

в качеството ми на

длъжност

НА

наименование на участника

участник в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публична покана с предмет: **«Текущо възлагане на СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ (реконструкция и ремонт) на сгради / строителни съоръжения или на части от тях; на инсталации и довършителни строителни работи за нуждите на СУ „Св. Климент Охридски”, свързани с реконструиране, преустройство, модернизация, поддържане, възстановяване или рехабилитация»**

ДЕКЛАРИРАМ:

1. Че съм запознат с условията на поръчката и съм съгласен да участвам като подизпълнител на
2. Не участвам като подизпълнител в офертата на друг участник в тази процедура.

..... Г.
(дата на подписване)

Декларатор:
(подпис и печат)

ПРЕДЛОЖЕНИЕ за изпълнение на обособена позиция №

от обществена поръчка чрез **публична покана** с предмет:

«Текущо възлагане на СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ (реконструкция и ремонт) на сгради / строителни съоръжения или на части от тях; на инсталации и довършителни строителни работи за нуждите на СУ „Св. Климент Охридски“, свързани с реконструиране, преустройство, модернизация, поддържане, възстановяване или рехабилитация»

/изписва се името на участника/

/номер по Търговския регистър/

/ЕИК/

/адрес по регистрация/

С представянето на настоящата оферта заявяваме нашето желание да изпълним обособена позиция № от обществената поръчка добросъвестно, професионално, качествено и в срок.

Нашето конкретно предложение за изпълнение на поръчката е:

1. При изпълнение на поръчката ще се спазват вътрешните правила на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и мерките за ограничаване на шума и замърсяването.
2. **Ще се** осигури квалифицирано техническо ръководство за срока на изпълнението на дейностите по договора, както и за гаранционния период.
3. **Ще се** отстраняват за наша сметка всички щети, причинени виновно от действия на наши доставчици / работници и/или съоръжения.
4. **Ще** вземем мерки за опазване на околната среда в съответствие с всички нормативни изисквания, независимо дали има за това предписания, указания и дали е предвидено в проекта или спецификацията.
5. **Ще** пазим от повреда всички съществуващи мрежи и съоръжения на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Ако същите бъдат повредени при изпълнение на договора, незабавно ще ги възстановим в предишния им вид и функции със собствени средства, както ще обезщетим **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за причинените му вреди.

Допълнителни предложения за подобряване качеството на поръчката - бонуси (включително условията за това)

Други условия за изпълнение на поръчката

Настоящата техническа оферта е валидна 60 (ШЕСТДЕСЕТ) дни от крайния срок за получаване на офертите и ще остане обвързваща за нас при сключването на договора.

Дата.....

Подпис и печат.....

Ц Е Н О В А О Ф Е Р Т А

за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публична покана с предмет:

«Текущо възлагане на СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ (реконструкция и ремонт) на сгради / строителни съоръжения или на части от тях; на инсталации и довършителни строителни работи за нуждите на СУ „Св. Климент Охридски“, свързани с реконструиране, преустройство, модернизация, поддържане, възстановяване или рехабилитация»

/изписва се името на участника/

/номер по Търговския регистър/

/ЕИК/

/адрес по регистрация/

Запознах се с условията на приложения към настоящата документация договор и съм съгласен да извършвам СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ при разписаните в него условия.

След като се запознах с условията на настоящата документация в качеството си на представляващ участника, приемам да изпълнявам обществената поръчка за строителство по номенклатура на видовете строително ремонтни работи срещу заплащане на следните единични цени:

ОФЕРИРАНИТЕ В ЦЕНОВАТА ОФЕРТА ЦЕНИ ОТ УЧАСТНИКА НЕ МОГАТ ДА НАДВИШАВАТ ЦЕНИТЕ, ПОСОЧЕНИ В актуалния към датата на ПОДАВАНЕТО НА ОФЕРТАТА брой на Справочник за цените в строителството, издание на Консорциум СЕК – съдружие на Стройексперт СЕК ЕООД, Консулт СЕК ООД и Даниел СГ ООД

Цената се определя в български лева, без ДДС

В единичните цени трябва са включени:

- труд,
- материали,
- ДРТ,
- ДСР,
- печалба и
- транспортни разходи.

№	наименование на видовете работи	ед. мярка	ед.цена лева
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛНИ РАБОТИ			
1	отстраняване на хумус ръчно с дебелина до 10 см.	м ²	
2	тънки изкопи до 0,5 м ръчно в земни почви с прехвърляне на 3 м хоризонтално	м ³	
3	изкоп на ями 0,3-2,0 кв.м. и дълбочина до 2 м ръчно в земни почви	м ³	
4	изкоп с ширина до 0,6 м и дълбочина до 2 м ръчно в земни почви неукрепен	м ³	
5	прехвърляне на земни почви до 3 м хоризонтално или 2 м вертикално	м ³	
6	разриване ръчно на земни почви	100 м ³	
7	засипване на тесни изкопи без трамбоване	м ³	
8	тънки изкопи в сбити почви до 0,50 м за ремонт	м ³	
9	направа и разваляне на кофраж за ремонт на малки конструкции	м ²	
10	подготовка и полагане на обикновена армировка при ремонти ф 6-8 мм	кг	
11	също, но ф 10-12 мм	кг	
12	също, но ф 14-16 мм	кг	
13	доставка и монтаж на готова армир.мрежа ф 6-8 мм	кг	
	демантиране на рабиц	м ²	
14	демантиране на рабиц	м ²	
15	подготовка и полагане на рабиц за канали до 20 см-до 5 кв.м.	м ²	
16	полагане на неармиран бетон за настилки клас В 10	м ³	
17	полагане на неармиран бетон за стени с дебелина до 15 см клас В 10	м ³	
18	също, но клас В 12,5	м ³	
19	разбиване неармирани бетонни настилки с ръчен чук	м ²	
20	също, но с електрически къртач	м ²	
21	разбиване стоманобетон с електрически къртач	м ³	
22	просичане отвори с електрически къртач в ст.бет.стени до 20 см	м ²	
23	също, но до 30 см	м ²	
24	просичане отвори 10/10-15/15 в бетонна стена 20 см ръчно	бр.	
25	тухлена зидария 65 мм на циментов разтвор	м ²	
26	тухлена зидария 120 мм с плътни тухли на варов разтвор	м ²	
27	тухлена зидария 120 мм с плътни тухли на вароциментов разтвор	м ²	
28	тухлена зидария над 120 мм от тухл.бл.25/25/12 на варов р-р	м ³	

29	зидария от газобетонни блокчета на тънка фуга с дебел.100 мм	м ²	
30	също с дебел.125 мм	м ²	
31	също с дебел.150 мм	м ²	
32	също с дебел.175 мм	м ²	
33	също с дебел.200 мм	м ²	
34	зидария от газобетонни блокчета на обикновена фуга с дебелина 600/100/250 мм	м ²	
35	също с дебелина 600/150/250 мм	м ²	
36	също с дебелина 600/200/250 мм	м ²	
37	също с дебелина 600/250/250 мм	м ²	
38	пробиване единични отвори с диам. до 40 мм в тухл.стени с деб. до 120 мм при ремонти	бр.	
39	също, но с дебелина на стената до 250 мм	бр.	
40	също, но с дебелина на стената над 250 мм	бр.	
41	разваляне тухлена зидария на вароциментов разтвор	м ³	
42	също, но на варов разтвор	м ³	
43	разваляне на паянтова зидария	м ³	
44	просичане отвори в стари тухл.зидове на варов р-р при дебелина на зида 120 мм ръчно	м ²	
45	също, но при дебелина на зида 250 мм	м ²	
46	просичане отвори в стари тухл.зидове на циментов р-р при дебелина на зида 120 мм ръчно	м ²	
47	също, но при дебелина на зида 250 мм	м ²	
48	също, но при дебелина на зида над 250 мм	м ²	
49	зидария с газобетонни блокчета с дебелина 100 мм на тънка фуга за ремонти	м ²	
50	ръчно изкопаване на гнезда 40/40 см в зидария 65 мм	бр.	
51	също, но в зидария 120 мм	бр.	
52	ръчно изкопаване на ниша в тухлен зид 65 мм на вароциментов разтвор	м ²	
53	също, но в тухлен зид 120 мм	м ²	
	събиране на тухлени отпадъци в чували до 25 кг	бр.	
54	пренасяне чували с тухлени отпадъци до 30 м или сваляне по стълби на един етаж	бр.	
55	разваляне на летвена обшивка по покрив за керемиди	м ²	
56	разваляне на дъсчена обшивка по покрив за керемиди	м ²	
57	покриване с битумизирана мушама върху дъсчена обшивка в 2 пласта с лепене	м ²	
58	частично подменяне на отделни керемиди	бр.	

59	направа на летвена обшивка по покрив за керемиди	м ²	
55	обшивка на подпрозоречни прагове с поцинкована ламарина 0,5 мм при ремонти	м ²	
56	фасадно тръбно скеле с височина до 30 м	м ²	
57	направа на вътрешно работно скеле за ремонт	м ³	
58	направа на външно дървено скеле с един ред бандери за ремонт	м ²	
59	демонтаж на дървени первази	мл	
60	пренареждане на стар паркет	м ²	
61	циклене, шлайфане и лакиране двукратно на паркет	м ²	
62	циклене, шлайфане и лакиране трикратно на паркет	м ²	
63	фаянсва облицовка на вароциментов р-р по стени на фуга 2 мм	м ²	
64	фаянсва облицовка с циментово мляко по стени на фуга 2 мм	м ²	
65	фаянсва облицовка с лепило по стени на фуга 2 мм	м ²	
66	облицовка на тухлени стени с противовлажен гипсокартон на лепило /суха мазилка/	м ²	
67	облицовка с противовл.гипсокартон и топлоизол. на метална конструкция директно закрепена	м ²	
68	облицовка с противовлажен гипсокартон на метална конструкция свободно стояща	м ²	
69	облицовка с противовлажен гипсокартон и топлоизол. на мет. конструкция свободно стояща	м ²	
70	фаянсва облицовка с лепило по стени на фуга 2 мм при ремонти	м ²	
71	облицовка с теракотни плочи с лепило на фуга 2 мм при ремонти	м ²	
72	облицовка от гранитогрес на циментов разтвор	м ²	
73	разваляне на облицовка от гранитогрес на циментов разтвор	м ²	
74	разваляне на облицовка от фаянсови плочки на лепило	м ²	
75	разваляне на облицовка от теракота на циментов разтвор	м ²	
76	изкърпване на фаянсва облицовка с отделни плочки	бр.	
77	изкърпване на теракотна облицовка с отделни плочки	бр.	
78	окачен таван с минераловатни пана модул 600/1200	м ²	
79	облицовка на тухлени стени с гипсокартон на лепило /суха мазилка/ при ремонти	м ²	
80	облицовка с гипсокартон на метална конструкция директно закрепена при ремонти	м ²	
81	облицовка с гипсокартон и топлоизол. на метална констр. директно закрепена при ремонти	м ²	

82	облицовка с гипсокартон на метална конструкция свободно стояща при ремонти	М ²	
83	облицовка с гипсокартон и топлоизол. на метална констр. свободно стояща при ремонти	М ²	
84	вътрешна варова мазилка по тухлени стени до 2 см	М ²	
85	вътрешна варова мазилка по тухлени стени до 5 см	М ²	
86	вътрешна варова мазилка по тухлени стени над 5 см	М ²	
87	вътрешна варова мазилка по бетонни стени и тавани	М ²	
88	вътрешна вароперлитова мазилка по стени и тавани	М ²	
89	варова шпакловка по прясна мазилка	М ²	
90	варова шпакловка по суха мазилка	М ²	
91	гипсова мазилка по тухлени стени	М ²	
92	гипсова мазилка по масивни тавани	М ²	
93	гипсова шпакловка по стени и тавани	М ²	
94	вътрешна гладка вароциментова мазилка по стени	М ²	
95	външна гладка вароциментова мазилка по стени	М ²	
96	външна пръскана мазилка с цим.р-р по стени	М ²	
97	вътрешна гладка варова мазилка по тухл.стени, еднопластова при ремонти	М ²	
98	вътрешна гладка варова мазилка по тухл.стени, двупластова при ремонти	М ²	
99	вътрешна гладка вароцим. мазилка по тухл.стени, еднопластова при ремонти	М ²	
100	вътрешна гладка мазилка по тухл.стени енопластова с готова смес при ремонти	М ²	
101	вътрешна гладка варова мазилка по газобетон двупластова при ремонти	М ²	
102	вътрешна гладка варова мазилка по газобетон еднопластова при ремонти	М ²	
103	вътрешна гладка мазилка по газобетон еднопластова с готова смес при ремонти	М ²	
104	изкърпване на вътр.варови мазилки по тухл.стени	М ²	
105	изкърпване на гипсови мазилки по бет.стени	М ²	
106	изкърпване на гипсови мазилки по тухл.стени	М ²	
107	изкърпване на гипсова шпакловка	М ²	
108	изкърпване на външна гладка вароциментова мазилка	М ²	

109	изкърпване на външна пръскана мазилка	м ²	
110	изкърпване мазилка по канали, врати и прозорци с ширина до 20 см	м ²	
111	изкърпване мазилка по канали, врати и прозорци с ширина до 15 см	м ²	
112	засдравяваща мазилка при ремонти /за дебелина 10 мм/	м ²	
113	очукване на варова мазилка по вътрешни тавани	м ²	
114	очукване на вароциментова мазилка	м ²	
115	сваляне на стара вътр.мазилка със събиране на отпадъците	м ²	
116	външна пръскана мазилка с готова смес при ремонти	м ²	
117	пердашена циментова замазка от 2 до 4 см	м ²	
118	бетонна подова настилка /10 см/ без армировка	м ²	
119	настилка от линолеум или подобни при ремонти	м ²	
120	изравнителна шпакловка	м ²	
121	монтаж на первази от PVC	м ²	
122	настилка от плочи гранитогрес на лепило при ремонти	м ²	
123	настилка от теракотни плочи на лепило при ремонти	м ²	
124	редене на ламелен паркет	м ²	
125	универсална замазка от суха смес при ремонти /за дебелина 10 мм/	м ²	
126	ремонт на обикновена мозайка по подове /обем на поръчката до 1 м ² /	м ²	
127	саморазливна замазка	м ²	
128	остъкляване с 3 мм стъкла върху дървени рамки със силикон при ремонти	м ²	
129	остъкляване с 3 мм стъкла върху метални рамки при ремонти	м ²	
130	маджуниране на стари стъкла на дървени рамки	м ²	
131	маджуниране на стари стъкла на метални рамки	м ²	
132	постно боядисване по шпакловани стени и тавани	м ²	
133	постно боядисване по нешпакловани стени и тавани	м ²	
134	грундиране по дървени повърхности	м ²	
135	блажна боя по дървени повърхности двукратно при ремонти	м ²	

136	блажна боя по радиатори двукратно	м ²	
137	блажна боя по стоманени конструкции двукратно при ремонти	м ²	
138	минизиране на стоманени повърхности	м ²	
139	блажна боя двукратно по стара дограма	м ²	
140	блажна боя двукратно по стари цокли	м ²	
141	измиване блажна боя за подготовка за боядисване	м ²	
142	защитно покриване на прозорци, врати, мебели при боядисване	м ²	
143	изстъргване постна боя от стени	м ²	
144	изстъргване постна боя от тавани	м ²	
145	грундиране стари стени с латексов грунд	м ²	
146	маджуниране и шлайфане на стари шпакловани стени	м ²	
147	контролно маджуниране и шлайфане след първи пласт латекс	м ²	
148	нанасяне на трети пласт бял латекс върху стари стени	м ²	
149	нанасяне на трети пласт цветен латекс върху стари стени	м ²	
150	боядисване с бял латекс двукратно при ремонти	м ²	
151	боядисване с цветен латекс двукратно при ремонти	м ²	
152	боядисване на гладки фасади с височина до 6 м с фасаген двукратно	м ²	
153	боядисване на гладки фасади с височина над 6 м с фасаген двукратно	м ²	
154	боядисване на релефни фасади с височина до 6 м с фасаген двукратно	м ²	
155	боядисване на релефни фасади с височина над 6 м с фасаген двукратно	м ²	
156	грундиране с готов грунд върху мазилка при ремонти	м ²	
157	лакиране на дървени повърхности при ремонти	м ²	
158	огнезащитно боядисване при ремонти	м ²	
159	импрегниране с дълбоко проникващ грунд на подове и стени преди боядисване	м ²	
160	прогонка на еднокрила врата	бр	
161	прогонка на двукрила врата	бр	
162	прогонка на еднокрила входна врата	бр	

163	прогонка на крило на прозорец до 2 м ²	бр	
164	прогонка на крило на прозорец над 2 м ²	бр	
165	прогонка на крило на слепен прозорец	бр	
166	демонтаж каса на врата	бр	
167	демонтаж на прозорци до 2 м ² с каса	бр	
168	демонтаж на прозорци над 2 м ² с каса	бр	
169	демонтаж на прозорци на щок	бр	
170	монтиране на нова врата на мястотот на демонтирана стара на зид 25 см	бр	
171	монтаж каса на врата 29 см на мястото на демонтирана	бр	
172	монтиране на прозорци на щок	бр	
173	доставка и монтаж на врата пресована 16 см при ремонти	бр	
174	доставка и монтаж на врата шпервана 16 см при ремонти	бр	
175	доставка и монтаж на врата таблена 16 см при ремонти	бр	
176	доставка и монтаж на MDF врата 220/80 см	бр	
177	доставка и монтаж на MDF врата 240/90 см	бр	
178	доставка и монтаж на MDF врата 240/100/ см	бр	
179	уплътняване с полиуританова ляна при ремонти	мл	
180	уплътняване на дограма между зид и каса при ремонти	мл	
181	смяна на вкопана брава комплект	бр	
182	изваждане на секретна брава с патронник	бр	
183	поставяне на секретна брава с патронник	бр	
184	прилепване на таблена врата	бр	
185	подлепване на шпервана врата	бр	
186	демонтаж на дървени шкафове	м ²	
187	доставка и монтаж на алум.дограма с термомост, стъкло бяло/бяло 4-16-4, 100% отваряема	м ²	
188	доставка и монтаж на алум. дограма с термомост, стъкло бяло/бяло 4-16-4, 50% отваряема	м ²	
189	доставка и монтаж на 5 камерна PVC дограма с бяло стъкло 100% отваряема	м ²	

190	доставка и монтаж на 5 камерна PVC дограма с бяло стъкло 50% отваряема	м ²	
191	монтаж на стоманени рамки с телена мрежа от оградни елементи	м ²	
192	монтаж на стоманени врати	кг	
193	монтаж на стоманени решетки за прозорци	кг	
194	монтаж на алуминиеви витрини	м ²	
195	монтаж на алуминиеви врати	м ²	
196	монтаж на алуминиеви прозорци	м ²	
197	монтаж на стоманени колони до 1 т при височина до 15 м	т	
198	монтаж на стоманени колони до 5 т при височина до 15 м	т	
199	монтаж на готови стълби и площадки до 0,3 т и височина до 15 м	т	
200	монтаж на стоманени греди до 5 т и височина до 15 м	т	
201	монтаж на стоманени парапети	мл	
202	изработка и монтаж на стоманени решетки за прозорци	кг	
203	изработка и монтаж на отводнителна решетка с общо тегло до 25 кг тежък тип	кг	
204	изработка и монтаж на стоманени стелажи	кг	
205	изработка и монтаж на леки навеси от стомана	кг	
покривни работи			
206	разваляне на летвена обшивка по покрив за керемиди	м ²	
207	разваляне на дъсчена обшивка по покрив за керемиди	м ²	
208	покриване с битумизирана мушама върху дъсчена обшивка в 2 пласта с лепене	м ²	
209	частично подменяне на отделни керемиди	бр.	
210	направа на летвена обшивка по покрив за керемиди	м ²	
211	препокриване с керемиди тип "марсилски" върху дъсчена обшивка и варов р-р с летви при наклон до 30° /без керемиди и капаци/	м ²	
212	препокриване с керемиди тип "марсилски" върху летви и наклон над 30° /без керем.и капаци/	м ²	
	наклон над 30°	м ²	
213	препокриване с керемиди тип "марсилски" в/у дъсч.обш. и вароцим. р-р с летви до 30°	м ²	

214	покриване с капаци на била и ръбове	мл	
215	покриване с формована ламарина при ремонти	м ²	
216	обшивка с поцинкована ламарина 0,5 мм до 30° при ремонти	м ²	
217	обшивка на покриви, корнизи, улами и поли с поцинк. ламарина 0,5 мм до 30° при ремонти	м ²	
218	обшивка на покриви, корнизи, улами и поли с медна ламарина 0,5 мм до 30°	м ²	
219	доставка и монтаж на готови висящи олуци от ламарина	мл	
220	монтаж на готови седящи олуци	мл	
221	монтаж на готова водосточна тръба от поцинкована ламарина при ремонти	мл	
222	монтаж на есове от поцинкована ламарина при ремонти	мл	
223	монтаж на водосточно казанче от поцинкована ламарина при ремонти	бр.	
224	профилирани щорцове от поцинкована ламарина при ремонти	мл	
225	демонтаж на водосточни казанчета над корниз	бр.	
226	демонтаж на олуци обикновени	мл	
227	демонтаж на водосточни тръби ф 10-15 см	мл	
228	изправяне и изкърпване с поц. ламарина на поли, обшивки около комини, капандури и улами с парчета до 1 м ² на двоен фалц без припояване	м ²	
229	изкърпване на олуци, поли и подобни с размери 20/20 см	бр.	
230	подмяна олуци двойно зафалцовани от ламарина, цинк или мед	мл	
231	подмяна на водосточни казанчета	бр.	
232	подмяна на обшивка за комини, вкл. разкрояване и покриване, двоен фалц-до 5 м ²	м ²	
233	доставка и монтаж на олуци от поцинкована ламарина	мл	
234	доставка и монтаж на водосточни тръби от поцинкована ламарина	мл	
235	доставка и монтаж на водосточно казанче от поцинкована ламарина	бр.	
236	покриване със старобългарски керемиди	м ²	
237	покриване със старобългарски/турски едноолучни керемиди	м ²	
238	препокриване със старобългарски или турски керемиди /без керемиди и капаци/	м ²	
239	покриване с глинени керемиди върху мушама с летви	м ²	

хидроизолационни работи по покрив			
240	хидроизолация с един пласт воалит на газапламъчно залепване	м ²	
241	хидроизолация с два пласта воалит на газапламъчно залепване	м ²	
242	хидроизолация с 1 усилен пласт воалит на топло битумно лепило	м ²	
243	хидроизолация с 2 усилен пласта воалит на топло битумно лепило	м ²	
244	хидроизолация с 1 усилен пласт воалит на газапламъчно залепване	м ²	
245	хидроизолация с 2 усилен пласта воалит на газапламъчно залепване	м ²	
246	покриване с битумни керемиди	м ²	
247	компенсатори от воалит	мл	
248	хидроизолация с 1 усилен пласт воалит на топло битумно лепило при ремонти	м ²	
249	хидроизолация с 2 усилен пласта воалит /1 с посипка/ на топло битумно лепило при ремонти	м ²	
250	хидроизолация с 1 усилен пласт воалит на газапламъчно залепване при ремонти	м ²	
251	хидроизолация с 2 усилен пласта воалит /1 с посипка/ на газапламъчно залепване при ремонти	м ²	
252	полагане на топло битумно лепило при ремонти	м ²	
253	полагане на студено битумно лепило при ремонти	м ²	
254	полагане на покривна мушама без залепване при ремонти	м ²	
полагане топлоизолация на външни стени			
255	топлоизолация с пенополистирол XPS 50 мм, вкл.залепване, дюбелиране, мрежа,шпакловка /без мазилка/	м ²	
256	също, но с пенополистирол EPS 70 мм	м ²	
257	също, но с пенополистирол EPS 80 мм	м ²	
258	също, но с пенополистирол EPS 100 мм	м ²	
ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛАЦИЯ			
1	източване на водно отопление до 20 отоплителни тела	бр	
2	демонтаж на радиаторен вентил	бр	
3	демонтаж на кранове до 100 атм. 1/2 "	бр	
4	демонтаж на възвратни клапи 1/2 "	бр	

5	демонтаж на чугунени радиатори до 10 прешлена	бр	
6	демонтаж на чугунени радиатори до 20 прешлена	бр	
7	сваляне и качване на чугунени радиатори до 10 прешлена за промиване или смяна	бр	
8	заварка на пукната тръба /монтирана/ с дълж. на заварката до 20 см - само труд	бр	
9	заварка на пукната тръба /монтир./ с дълж. на заварката до 20 см от стр. на стена-само труд	бр	
10	монтаж на чугунени радиатори до 10 прешлена	бр	
11	монтаж на алуминиеви радиатори до 10 прешлена	бр	
12	монтаж на алуминиеви радиатори до 20 прешлена	бр	
13	монтаж на кранове по тръбната мрежа	бр	
14	монтаж на обезвъздушителен апарат	бр	
15	монтаж на радиаторен вентил	бр	
16	монтаж на радиаторен холендър	бр	
17	топла проба на отоплителна инсталация за отоплително няло	бр	
СГРАДНА ВиК ИНСТАЛАЦИЯ			
1	вътрешна водопроводна инсталация от полипропиленови тръби ф 20 - студена вода	мл	
2	вътрешна водопроводна инсталация от полипропиленови тръби ф 25 - студена вода	мл	
3	вътрешна водопроводна инсталация от полипропиленови тръби ф 32 - студена вода	мл	
4	вътрешна водопроводна инсталация от полипропиленови тръби ф 40 - студена вода	мл	
5	вътрешна водопроводна инсталация от полипропиленови тръби ф 50 - студена вода	мл	
6	вътрешна водопроводна инсталация от полипропиленови тръби ф 20 - топла вода	мл	
7	вътрешна водопроводна инсталация от полипропиленови тръби ф 25 - топла вода	мл	
8	вътрешна водопроводна инсталация от полипропиленови тръби ф 32 - топла вода	мл	
9	вътрешна водопроводна инсталация от полипропиленови тръби ф 40 - топла вода	мл	
10	вътрешна водопроводна инсталация от полипропиленови тръби ф 50 - топла вода	мл	
11	водопровод в сгради от поцинк. тръби 2"	мл	
12	топлоизолация на водопр.тръбни системи от полиетиленова пяна 9 мм - за ф 16 (3/8")	мл	
13	топлоизолация на водопр.тръбни системи от полиетиленова пяна 9 мм - за ф 20 (1/2")	мл	

14	топлоизолация на водопр.тръбни системи от полиетиленова пяна 9 мм - за ф 25 (3/4")	мл	
15	топлоизолация на водопр.тръбни системи от полиетиленова пяна 9 мм - за ф 32 (1")	мл	
16	улей от 10/10 до 15/15 ръчно в тухлена зидария	мл	
17	улей от 40/20 до 50/40 ръчно в тухлена зидария	мл	
18	пробиване отвори до 25/15 в зид 1/2 тухла	бр	
19	пробиване отвори до 40/40 в зид 1/2 тухла	бр	
20	пробиване отвори до 25/15 в зид 1 тухла	бр	
21	пробиване отвори от 10/10 до 15/15 в бетонни стени 20 см ръчно	бр	
22	доставка и монтаж спирателен кран 1/2" с изпразнител	бр	
23	доставка и монтаж спирателен кран 3/4" с изпразнител	бр	
24	доставка и монтаж спирателен кран 1" с изпразнител	бр	
25	доставка и монтаж спирателен кран 1/2" без изпразнител	бр	
26	доставка и монтаж спирателен кран 3/4" без изпразнител	бр	
27	доставка и монтаж спирателен кран 1" без изпразнител	бр	
28	доставка и монтаж смесителна батерия за мивка-стенна	бр	
29	доставка и монтаж смесителна батерия за мивка-стояща	бр	
30	доставка и монтаж укрепители за водопроводни инсталации	бр	
31	доставка и монтаж укрепители за ВК пакети	бр	
32	доставка и монтаж укрепители за канал по вертикални клонове	бр	
33	доставка и монтаж укрепители за водопровод по вертикални клонове	бр	
34	доставка и монтаж на водомер за студена вода 1/2" - 3 м ³ /час	бр	
35	доставка и монтаж на водомер за студена вода 3/4" - 5 м ³ /час	бр	
36	доставка и монтаж на водомер за топла вода 3/4" - 5 м ³ /час	бр	
37	доставка и монтаж на водомер за топла вода 1 1/4" - 10 м ³ /час	бр	
38	PVC тръби муфени с фасонни части ф 50/1.8	мл	
39	PVC тръби муфени с фасонни части ф 110/2.2	мл	
40	доставка и монтаж сифон подов чугунен ф 50	бр	

41	доставка и монтаж сифон подов чугунен 27/27 ф 100	бр	
42	доставка и монтаж сифон за мивка хром	бр	
43	доставка и монтаж сифон за мивка пластмасов	бр	
44	доставка и монтаж сифон-водоприемник на покрива "воронка" ф 100	бр	
45	вентилационни шахти за отдушници на канализация ф 125	бр	
46	доставка и монтаж тоалетна мивка малък формат	бр	
47	доставка и монтаж тоалетна мивка среден формат	бр	
48	доставка и монтаж тоалетна мивка голям формат	бр	
49	доставка и монтаж полупорцеланова конзола за мивка стояща	бр	
50	доставка и монтаж полупорцеланова конзола за мивка стенна	бр	
51	доставка и монтаж тоалетна седалка полупорцеланова бяла с PVC казанче	бр	
52	доставка и монтаж тоалетна седалка полупорцел. бяла с фаянсово ниско промивно казанче	бр	
53	доставка и монтаж полупорцеланови писоари бели стенни	бр	
54	изпробване на хоризонтална канализация до ф 150 в сгради	мл	
55	изпробване на вертикална канализация до ф 160 в сгради	мл	
56	смяна каменинови тръби открити,вертикални,висящи при стара канализация	мл	
57	демантиране поцинковани тръби в сгради 1/2"	мл	
58	демантиране поцинковани тръби в сгради 3/4"	мл	
59	демантиране поцинковани тръби в сгради 1"	мл	
60	демантиране поцинковани тръби в изкоп 1/2"	мл	
61	демантиране поцинковани тръби в изкоп 3/4"	мл	
62	демантиране поцинковани тръби в изкоп 1"	мл	
63	демантиране на всички видове канелки - 1/2", 3/4" и 1"	бр	
64	демантиране батерия за мивки всякакви	бр	
65	демантиране батерия стояща за тоалетна мивка	бр	
66	демантиране водомери за студена и топла вода 1/2", 3/4" и 1"	бр	
67	доставка и монтаж комплект противопожарен кран в изкопана ниша	бр	

ЕЛЕКТРОИНСТАЛАЦИИ			
1	полагане на гофрирани тръби ф 13,5 мм по арматурна заготовка	мл	
2	полагане на гофрирани тръби ф 16 мм по арматурна заготовка	мл	
3	полагане на гофрирани тръби ф 23 мм по арматурна заготовка	мл	
4	полагане проводници ПВВМ под мазилка по тухлена стена /без доставка на проводника/	мл	
5	полагане проводници ПВВМ под мазилка по бетонна стена /без доставка на проводника/	мл	
6	доставка и изтегляне на проводник ПВ 1x0,5 мм ² в монтирани тръби	мл	
7	доставка и изтегляне на проводник ПВ 2x0,5 мм ² в монтирани тръби	мл	
8	доставка и изтегляне на проводник ПВ 3x0,5 мм ² в монтирани тръби	мл	
9	доставка и изтегляне на проводник ПВ 4x0,5 мм ² в монтирани тръби	мл	
10	доставка и изтегляне на проводник ПВ 1x0,75 мм ² в монтирани тръби	мл	
11	доставка и изтегляне на проводник ПВ 2x0,75 мм ² в монтирани тръби	мл	
12	доставка и изтегляне на проводник ПВ 3x0,75 мм ² в монтирани тръби	мл	
13	доставка и изтегляне на проводник ПВ 1x1 мм ² в монтирани тръби	мл	
14	доставка и изтегляне на проводник ПВ 2x1 мм ² в монтирани тръби	мл	
15	доставка и изтегляне на проводник ПВ 3x1 мм ² в монтирани тръби	мл	
16	доставка и изтегляне на проводник ПВ 4x1 мм ² в монтирани тръби	мл	
17	доставка и изтегляне на проводник ПВ 1x1,5 мм ² в монтирани тръби	мл	
18	доставка и изтегляне на проводник ПВ 2x1,5 мм ² в монтирани тръби	мл	
19	доставка и изтегляне на проводник ПВ 3x1,5 мм ² в монтирани тръби	мл	
20	доставка и изтегляне на проводник ПВ 4x1,5 мм ² в монтирани тръби	мл	
21	доставка и изтегляне на проводник ПВ 1x2,5 мм ² в монтирани тръби	мл	
22	доставка и изтегляне на проводник ПВ 2x2,5 мм ² в монтирани тръби	мл	
23	доставка и изтегляне на проводник ПВ 3x2,5 мм ² в монтирани тръби	мл	
24	доставка и изтегляне на проводник ПВ 4x2,5 мм ² в монтирани тръби	мл	
25	доставка и изтегляне на проводник ПВ 1x4 мм ² в монтирани тръби	мл	
26	доставка и изтегляне на проводник ПВ 2x4 мм ² в монтирани тръби	мл	

27	доставка и изтегляне на проводник ПВ 3x4 мм ² в монтирани тръби	мл	
28	доставка и изтегляне на проводник ПВ 4x4 мм ² в монтирани тръби	мл	
29	доставка и изтегляне на проводник СВТ 3x1 мм ²	мл	
30	доставка и изтегляне на проводник СВТ 3x1,5 мм ²	мл	
31	доставка и изтегляне на проводник СВТ 3x2,5 мм ²	мл	
32	доставка и изтегляне на проводник СВТ 3x4 мм ²	мл	
33	доставка и изтегляне на проводник СВТ 3x6 мм ²	мл	
34	доставка и изтегляне на проводник ШВПС 3x1 мм ²	мл	
35	доставка и изтегляне на проводник ШВПС 3x1,5 мм ²	мл	
36	доставка и изтегляне на проводник ШВПС 3x2,5 мм ²	мл	
37	доставка и изтегляне на проводник ШВПС 3x4 мм ²	мл	
38	минизиране тръби до 3" два слоя немонтирани	мл	
39	боядисване тръби до 3" два слоя монтирани	мл	
40	доставка и монтаж на разкл.кутия кръгла за скрита инсталация	бр	
41	доставка и монтаж на разкл.кутия за полускрита инсталация	бр	
42	доставка и монтаж и свързване на автоматичен ел.предпазител еднополюсов до 10 А	бр	
43	доставка и монтаж и свързване на автоматичен ел.предпазител еднополюсов до 25 А	бр	
44	доставка и монтаж и свързване на автоматичен ел.предпазител еднополюсов до 63 А	бр	
45	монтаж на ключове и контакти за обикн.скрита инсталация /само монтаж/	бр	
46	монтаж на трифазен контакт /само монтаж/	бр	
47	монтаж на аплик, пендел или плафониера /само монтаж/	бр	
48	доставка и монтаж на противовлажно осветително тяло	бр	
49	доставка и монтаж на луминисцентно висящо осветително тяло	бр	
50	доставка и монтаж на луминисцентно осветително тяло на обтяжка	бр	
51	доставка и монтаж на луминисцентно осветително тяло на стена 4x18 W	бр	
52	доставка и монтаж на луминисцентно осветително тяло на стена 2x18 W	бр	
53	доставка и монтаж на луминисцентно осветително тяло на стена 2x36 W	бр	

54	направа гипсова кутия до 30/30 см	бр	
55	направа гипсова кутия до 50/50 см	бр	
56	монтаж на прекъсвачи на стена	бр	
57	монтаж на електромер еднофазен с едностранно предпазване	бр	
58	монтаж на гръмоотводни прътове до 4 м	бр	
59	монтаж на гръмоотводни уредби-мрежа от бетонна стомана ф 8	мл	
60	набиване на оземителен кол поцинк.3 м 50/50/5	бр	
61	монтаж на заземление по стом.констр. от поцинк.шина 30/3 мм	бр	
62	монтаж на кабелни канали с ширина до 20 мм	мл	
63	монтаж на кабелни канали с ширина до 40 мм	мл	
64	монтаж на кабелни канали с ширина до 60 мм	мл	
65	демонтаж на тръби и проводници	мл	
66	демонтаж на луминесцентни лампи до 3x80 W	бр	
67	демонтаж на ключове и кутии	бр	
68	откриване и отстраняване на късо съединение в ел.инсталации	бр	
69	пробиване на единично отвори с ф до 40 мм в стоманобет.стени и плочи с дебел. до 12 см	бр	
70	пробиване на единично отвори с ф до 40 мм в стоманобет.стени и плочи с дебел. до 25 см	бр	
71	пробиване на единично отвори с ф до 40 мм в тухлени стени с дебел. до 12 см	бр	
72	пробиване на единично отвори с ф до 40 мм в тухлени стени с дебел. до 25 см	бр	
73	пробиване на единично отвори с ф до 40 мм в тухлени стени с дебел. над 25 см	бр	
74	доставка и монтаж на апартаментно табло с 6 гнезда	бр	
75	доставка и монтаж на апартаментно табло с 8 гнезда	бр	
76	монтаж на ел.табло 50/50	бр	
77	монтаж на ел.табло 50/70	бр	

Общо:

- лв.

Ценовата оферта се попълва на хартия и електронен носител във формат XLS

1. Цената на извършените видове **СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ** извън ценовата оферта или аналогични на включените в нея, се определя в актуалния към датата на актуването брой на Справочник за цените в строителството, издание на **Консорциум СЕК – съдружие на Стройексперт СЕК ЕООД, Консулт СЕК ООД и Даниел СГ ООД**.
ДДС се начислява отделно.

2. Цената на **СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ**, които не са посочени по номенклатура в Справочника или аналогични на включените в него се формира по следните анализни показатели:

1. Часова ставка – прилага се часовата ставка от Справочник за цените в строителството, издание на **Консорциум СЕК – съдружие на Стройексперт СЕК ЕООД, Консулт СЕК ООД и Даниел СГ ООД** за работник I степен в съответната строителна специалност.

2. Допълнителни разходи към труда – 50%

3. Доставно-складови разходи – 3%

4. Печалба – 8%

5. Доставка на материали – по представени от изпълнителя фактури за доставка на материали.

Окончателната стойност на строително-ремонтните работи се калкулира на база цените формирани по горния ред, върху действително изпълнените работи, доказани с протокол обр. 19, подписан от представители на двете страни.

Дата

Подпис:

СПИСЪК НА ИМОТИТЕ НА УНИВЕРСИТЕТА В ГРАД СОФИЯ – ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 1

административен адрес	земя		сгради				предназначение
	кв.м.	ЗП	РЗП	етаж-ност	конструкция	год. постр.	ползвател
		кв.м.	кв.м.				забележки
град София							
Община Лозенец							
кв.170, м. „Лозенец III част”	92 891						върху земята са застроени сгради по т. 2,3,4,5 и 6
бул.Джеймс Баучер № 1		2 700	22 132	7 етажа	масивна		учебна сграда ХФ
бул.Джеймс Баучер № 3		960	4 800	5 етажа	масивна		учебна сграда ФМИ
бул.Джеймс Баучер № 5		1 320	9 240	6 етажа	масивна		корпус А – уч. сгр. ФзФ
		1 700	10 200	6 етажа	масивна		корпус Б – уч. сгр. ФзФ
		1 200	6 000	5 етажа	масивна		корпус В – уч. сгр. ФзФ
ул.Галичица № 33 а		1 036,80	2 890,10	3 етажа таван	масивна		научен институт ИФТП и ИЛТ
ул.Златовръх № 4		1 408,34	3 485,46	сутерен 2 етажа	масивна	1964	студ. стол № 25 – бивш сега - магазин
ул.д-р Марин Русев № 4	870	140	560	мазе 2 етажа таван	масивна	1933	лаборатория
ул.Златовръх № 30	7 026,25	570	1710	3 етажа	масивна		университетско издателство
		564,8	564,8	1 етаж	масивна		универс. издателство
ул.Златовръх № 28		528	528	1 етаж	масивна		механична работилница

ул.д-р Марин Русев № 3		192	856	мазе	масивна	1932	електронна
				3 етажа			работилница
				таван			
ул.д-р Марин Русев № 5		151	583	мазе	масивна	1936	криогенна
				2 етажа			работилница
				таван			
		161	161	1 етаж	масивна	1937	криогенна работилница
ул.д-р Марин Русев № 7		150,75	523	мазе	масивна	1931	административна
				2 етажа			сграда
				таван			
бул.Драган Цанков № 8	17 438	5 494,50	27 798,50	мазе	масивна	1928	учебна сграда
				4 етажа			Биологически факултет
				таван			арх.стр.паметник
		426,26	426,26	1 етаж	масивна	1928	помощна сгр. Биологич.ф-т
м.Витоша - ВЕЦ Симеоново УПИ I, кв. 120 п.и. 559	1 077						опитно поле Биологически ф-т
м.Витоша - ВЕЦ Симеоново УПИ I, кв. 120 п.и. 526	54 378						опитно поле Биологически ф-т
бул.Джеймс Баучер № 1		358	358	1 етаж	панелна		част от помощна сграда № 7 ХФ
		720	720	1 етаж	панелна		помощна сграда № 8 ХФ
		180	180	1 етаж	панелна		помощна сграда № 9 ХФ
		211,5	211,5	1 етаж	панелна		помощна сграда № 10 ХФ
		180	180	1 етаж	панелна		помощна сграда № 11 ХФ
		234	234	1 етаж	полумасивна		помощна сграда № 24 ХФ
		660	660	1 етаж	полумасивна		помощна сграда № 124 ХФ
Община Средец							
ул.Алабин № 50	46,72	21,78	31,28	мазе	масивна	1935	магазин

				1 етаж			
ул.Гурко № 7	340	240,8	722,4	3 етажа	масивна	1904	административна сграда арх.стр.паметник
Борисова градина I-ва част	4 247	131,5	131,5	1 етаж	масивна		обсерватория-нова сгр.
		80	80	1 етаж	масивна		обсерватория-точно време арх.стр.паметник
		16	16	1 етаж	масивна		обсерват. с малък купол арх.стр.паметник
		23	46	2 етажа	масивна		обсерв.с голям купол
		10	10	1 етаж	масивна		обсерв. меридианен кръг
бул.Цар Освободител № 15	14 538	7 693	46 158	мазе 5 етажа	масивна	1934	учебна сграда – Ректорат арх.стр.паметник
		1 244	3 682	мазе 2 етажа	масивна	1934	универс. библиотека арх.стр.паметник
Община Триадница							
ул.Княз Борис I-ви № 64	242						съборена стара сграда изградена нова
Община Възраждане							
бул.Тодор Александров №79		1 131	3 622	4 етажа	масивна	1895	част от учебна сграда ЦИЕК
Община Слатина							
бул.Цариградско шосе № 125 - Блок 4		1 238	7 428	мазе 5 етажа	масивна	1955	учебна сграда
м. Гео Милев – Подуене – Редута кв.236	право на строеж		7 128				спортна зала недовършен строеж

бул.Цариградско шосе № 125 - Блок 1		1 760	3 520	IV-ти и V-ти ет.	масивна	1952	част от администр. сграда Философски ф-т
бул.Цариградско шосе № 125 - Блок 2			5 540	части от 7 етажа	масивна	1954	II ет., част подз.ет., сутерен, I до V ет. ФФ, ФНПП, ФП, ФМИ
бул.Цариградско шосе № 125 - Блок 3		1 309	7 035	подз.ет. 5 етажа	масивна	1955	учебна сграда стопански ф-т
ул.Шипченски проход № 69 А		1 021	7 053	подз.ет. 6 етажа	масивна	1969	учебна сграда ФНПП
ул.Коста Лулчев № 27	13 339	1 487,50	4 913,30	4 етажа	масивна	1967	учебна сграда ДЕО
		802	1 636	сутерен 1 етаж	масивна	1969	физкултурен салон
		507	8 580	сутерен 17етажа	масивна	1973	блок 1 - общежитие
		479	957	сутерен 1 етаж	масивна	1973	блок 2 – ниско тяло
		96	218	сутерен 2 етажа	масивна	1938	малка учебна сграда
		339	339	1 етаж	масивна	1960	учебна сграда
		54	54	1 етаж	масивна	1960	гараж
		54	54	1 етаж	паянтова		3 преместваеми обекта
Община Младост							
НПЗ Изток м.Къро кв.6 б, парцел I	8 400						в имота има сграда в груб строеж
НПЗ Изток м.Къро кв.6 и 7, пл.№ 571	8 468						
Община Витоша							
бул. Никола Петков № 49	671	41,6	41,6	1 етаж	масивна	1954	

ул. проф.Иван Дуйчев № 14	860	81,81	81,81	1 етаж	масивна	1970	научна база
бул. Цар Борис III № 224	12 502	1 495	7 755	мазе	масивна		учебна сграда
				5 етажа			ДИИУ
		325	325	1 етаж	масивна		физкултурен салон
		654	3 924	мазе	масивна		общезитие
				5 етажа			
		332	332	1 етаж	масивна		работилница
		102	102	1 етаж	метална		оранжерия
ул. проф.Иван Дуйчев № 18	1 585	155	465	мазе	масивна	1939	учебна сграда
				1 етаж			център за славяно-
				таван			византийски проучвания
Община Оборище							
ул. Московска № 49	12 850	1 403	4 550	3 етажа	масивна	1888	учебна сграда ФЖМК
				част.IV			арх.стр.паметник
		105	105	1 етаж	масивна		основна сграда УБГ
		85	85	1 етаж	масивна		оранжерия 1 УБГ
		73	73	1 етаж	масивна		оранжерия 2 УБГ
		190	190	1 етаж	масивна		оранжерия 3 УБГ
		52	52	1 етаж	метална		оранжерия 4 УБГ
		28	28	1 етаж	метална		магазин УБГ
		135,78	135,78	1 етаж	масивна		лаборатория ФЖМК

СПИСЪК НА ИМОТИТЕ НА УНИВЕРСИТЕТА В ИЗВЪН СОФИЯТА – ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2

административен адрес	земя	сгради					предназначение
	кв.м.	ЗП	РЗП	етаж-ност	конструкция	год.	ползвател
		кв.м.	кв.м.			постр.	забележки
ИЗВЪН СОФИЯ							
планински имоти							
Община Самоков							
м.Гюлечица подотдел 777-4		435,92	1 557,76	мазе 3 етажа таван	масивна	1974	УНБ
Община Земен							
гр.Земен м. Ливадчетата	2880 -АДС 3950- заснем.	135	169	мазе	масивна-част	1930	основна сграда
				1 етаж	ст.б.елем.		учебно-научна база /УНБ/
		50	50	1 етаж	паянтова	1968	помощна сграда УНБ
гр.Земен, кв.№ 43, парцел ІХ	1440 -АДС	44	44	1 етаж	масивна	1972	метеорологична станция 1
	1238- заснем.	10	10	1 етаж	масивна	1972	метеорологична станция 2
Община Котел							
с.Жеравна, кв.45, пл.№ 316	167	56	123	2 етажа	полумасивна	1885	УНБ
							паметник на културата
С.ЖЕРАВНА, ИМОТ 29283.501.240	567	107	107	1 етаж	масивна		
		90	180	2 етажа	масивна		

		40	80	2 етажа	масивна		
		49	94	2 етажа	масивна		
с.Жеравна, имот 29283.501.208	345	157	157	1 етаж	полумасивна	1980	арх.стр. паметник
		10	10	1 етаж	паянтова		склад
Община Смолян							
с.Славейно УПИ VI+XVI пл.№ 228	10 000	517	2 068	4 етажа	масивна	1974	общезитие
		680	2 040	3 етажа	масивна	1968	училище
		600	600	1 етаж	масивна	1976	физкултурун салон
		324	324	1 етаж	масивна	1974	кухня и стол
		54	54	1 етаж	масивна	1974	нафтено стопанство
		108	108	1 етаж	масивна	1980	свинарник
		132	132	1 етаж	масивна	1968	дърварник
Община Елена							
ул.Кършовска № 6	865	588	1 764	3 етажа	полумасивна	1835	УНБ арх.стр. паметник
		88	88	1 етаж	полумасивна	1835	общезитие
морски имоти							
Община Приморско							
гр.Китен	5 100 прил.терен	210	2 730	13 етажа	масивна	1971	УНБ
		627	627	1 етаж	масивна	1971	столова
Община Созопол							
с. Черноморец	19 248	9 x 90 =	810	1 етаж	полумасивна	1980	УНБ

		810			/бунгала/		има съдебно дело
		315	315	1 етаж	полумасивна	1980	столова
		128	128	1 етаж	полумасивна	1980	административна сграда
Община Царево							
с.Лозенец	7 400						
с.Синеморец	1 470	78	156	2 етажа	полумасивна		УНБ
		256	256	1 етаж	16 бунгала		
Община Несебър							
с. Свети Влас	1 050	273	892	3 етажа	масивна	1995	УНБ
Община Варна							
квартал Винаца - УБГ	360 930	241,4	241,4	1 етаж	масивна	1982	оранжерия - корпус 1
		227,2	227,2	1 етаж	масивна	1982	оранжерия - корпус 2
		27,5	27,5	1 етаж	масивна	1982	разливна
		41,2	41,2	1 етаж	масивна	1982	битова сграда
		45,4	45,4	1 етаж	масивна	1982	склад
		162,45	162,45	1 етаж	мас.бунгало	1982	администр.сграда 1
		162,45	162,45	1 етаж	мас.бунгало	1982	администр.сграда 2
		162,45	162,45	1 етаж	мас.бунгало	1982	администр.сграда 3
		124	124	1 етаж	масивна	1982	гараж
		48,68	48,68	1 етаж	паянтова	1982	дърводелна
		15	15	1 етаж	паянтова	1982	пристр. към дърводелна
		47,92	47,92	1 етаж	масивна	1982	ковачна
Община Балчик							
м. Двореца 02508.7.155	6 904	45	45	1 етаж	полумасивна		информационен център
м. Двореца 02508.7.156	4 940	177	177	1 етаж	полумасивна	1937	котелно с работилница
		96	96	1 етаж	полумасивна	1975	складова база

		157	157	1 етаж	полумасивна	1962	оранжерия
		20	20	1 етаж	полумасивна	1965	складова база
		126	126	1 етаж	полумасивна	1965	оранжерия
		18	18	1 етаж	полумасивна	1937	битовка към оранжерия
		56	56	1 етаж	полумасивна	1965	зала и семехранилище
		263	263	1 етаж	полумасивна	1937	оранжерия
		63	63	1 етаж	полумасивна	1955	складова база
		23	23	1 етаж	полумасивна	1955	складова база
		35	35	1 етаж	полумасивна	1958	складова база
		153	153	1 етаж	полумасивна	1937	изложбена сграда
м. Двореца 02508.7.157	183 317	249	249	1 етаж	масивна	1937	административна сграда

Д О Г О В О Р

№ ОТ

ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА с предмет
«Текущо възлагане на СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ (реконструкция и ремонт) на сгради / строителни съоръжения или на части от тях; на инсталации и довършителни строителни работи за нуждите на СУ „Св. Климент Охридски”, свързани с реконструиране, преустройство, модернизация, поддържане, възстановяване или рехабилитация» по две обособени позиции:

- I. град София;
- II. извън София

Днес, г. между

наименование	<u>СУ „Св. Климент Охридски”</u>
седалище:	<u>София 1504, бул. „Цар Освободител” № 15</u>
ЕИК	<u>000 670 680</u>
Ид № по ДДС	<u>BG 000 670 680</u>
представявано от ..., длъжност	<u>проф. дин Иван Илчев - РЕКТОР</u>
и ..., длъжност	<u>Адриан Маринчев – главен счетоводител</u>

от една страна, наричан по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и

наименование на дружеството	_____
рег. с реш. от/на; по ф.дело № .../ ... г.	_____
с адрес на управление:	_____
търговски адрес:	_____
телефон за контакт:	_____
факс	_____
e-mail	_____
интернет адрес	_____
ЕИК	_____
Ид № по ДДС	_____
банкова сметка IBAN	_____
банков код, обслужваща банка	_____
представявано от (имена, ЕГН)	_____

от друга страна, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ** при условията и по реда на чл.14, ал. 4, т. 1 от ЗОП, **във връзка с публична покана № от2012 г. и протокол № от2012 г. на комисия, назначена със заповед на Ректора № от2012 г.,** се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ И СРОК НА ДОГОВОРА

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава срещу заплащане на договореното възнаграждение да извършва възложените му с възлагателно писмо конкретни ремонтно – строителни работи /РСР/ - по представено задание в сгради, съоръжения и околни пространства в имотите на СУ “Св. Кл. Охридски”, съгласно цени

формирани по реда на т. 5 от настоящия договор и съгласно оферта с вх. № _____ - неразделна част от договора.

2. Срокът на договора е:

2.1. Срокът на действие на настоящия договор е **1 (една) година, считано от датата на подписването му или до достигане на стойностния праг, нормативноустановен за условията и реда, при които е сключен договорът.**

2.2. Срокът на изпълнение на всяка конкретна работа се договаря в календарни дни за всеки отделен обект, като започва да тече от датата на предоставяне на достъп до обекта и приключва с установяване на реално извършените РСР с протокол обр.19 и подписване на приемо-предавателен протокол.

2.3. Възложени преди изтичане на срока на договора РСР се довършват до окончателното им предаване.

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ:

3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ:

3.1. Възлага извършването на конкретни видове РСР чрез нарочно възлагателно писмо, придружено с количествена сметка:

3.1.1. възлагателното писмо се оформя по образец – приложение № 1 към този договор;

3.1.2. възлагателното писмо описва подробно вида на ремонта (*например частична или цялостна подмяна на инсталация, В и К, О и В, ел. или строително – ремонтни работи*), какво обхваща и къде точно ще се извършва – в сградата на ... и т.н.

3.1.3. възлагателното писмо посочва началния момент, от който да започнат РСР, срока за приключване

3.1.4. възлагателното писмо определя лицата, включени в комисията за извършване на инвестиционен контрол от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

3.1.5. възлагателното писмо се съгласува по реда на осъществяване на предварителен контрол по ЗФУКПС, утвърждава се от ректора или упълномощен от него зам. ректор и след изходящ номер се предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

3.2. Осигурява достъп на Изпълнителя до обекта, където ще се извършват възложените с възлагателното писмо РСР;

3.3. Констатира резултата от изпълнението на възложената работа чрез комисия от лицата, извършващи инвеститорски контрол, които заедно с изпълнителя подписват протокол обр. 19 за установяване на отделните видове извършени работи, качеството и количеството вложените материали. При необходимост се допуска междинно актуване;

3.4. Приема резултата от възложената работа чрез приемо-предавателен протокол, изготвен на базата на протокола обр. 19 и подписан от надлежни представители на двете страни. Възложителят приема работата, в случай че обемът, количеството и качеството на извършените РСР отговарят на възложеното със заданието и уговореното с този договор;

3.5. Протоколите се съставят по установения ред не по-късно от 20 работни дни от приключване на възложените РСР и се подписват от Изпълнителя и комисия от лицата, извършващи инвеститорски контрол за Възложителя;

3.6. В случай на недостатъци в изпълнението, приемо-предавателният протокол се подписва от Възложителя след отстраняването им;

3.7. Заплаща извършената работа в 30-дневен срок след подписването на протокол обр.19 и приемо-предавателния протокол срещу представена фактура, заедно с копия от възлагателното писмо, количествено-стойностната сметка, придобивните

фактури и заданието. В случай на междинно актуване плащането се извършва срещу фактура и приложен протокол обр. 19;

3.8. Уведомява своевременно Изпълнителя за появилите се недостатъци в гаранционния срок. В случай, че недостатъците не бъдат отстранени в посочени от Възложителя срокове, последният задържа гаранцията за добро изпълнение по т. 14 от този договор.

3.9. Има право във всеки момент от изпълнението на договора да извършва проверки относно качеството на строителните работи, влаганите материали и спазването на правилата за безопасна работа, без с това да пречи на работата на Изпълнителя;

3.10. Има право във всеки момент от изпълнението да изисква от Изпълнителя да му представи в определен срок сертификати за произход и качество на влаганите материали;

3.11. При констатиране на некачествено извършени работи, влагане на некачествени или нестандартни материали или отклонения от заданието, Възложителят има право да спира предстоящи работи до отстраняване на нарушението. Отстраняването на нарушенията е за сметка на Изпълнителя.

3.12. При установяване на случай на некачествено изпълнение по т.3.11. от този договор Възложителят задържа гаранцията за добро изпълнение по т. 14.

3.13. Непредвидени работи, възникнали при реализация на възложените РСР се съгласуват с Възложителя и се възлагат по реда на т.3.1. от този договор;

3.14. При некачествено извършване на възложени РСР Възложителят съобразно възможността да се ползва от извършеното може:

а) да направи отбив от цената съобразно установеното с протокола обр.19 или

б) да поиска Изпълнителят да изпълни отново качествено РСР.

4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

4.1. Започва работа след получаване на възлагателното писмо по т. 3.1. от този договор, на датата посочена в писмото. В случай, че такава не е посочена, работата започва в 3-дневен срок, а при аварийни случаи в срок до 2 часа от осигуряване на достъп до обекта.

4.2. Изпълнява възложената работа качествено, в срок и при стриктно следване на заданието. Изпълнителят извършва работата със свои трудови и технически ресурси. Изпълнителят е длъжен да влага качествени материали, отговарящи на БДС, като в случай на поискване от страна на Възложителя е длъжен в определения му срок да предаде сертификатите, установяващи произход и качество на материалите;

4.3. Изпълнява инструкциите и предписанията, дадени от Възложителя и строителен надзор, а при противоречие между тях – предписанията на строителния надзор, съгласувани с Възложителя;

4.4. Осигурява свой представител за установяване вида и качеството на възложените ремонтно-строителните работи и по съгласуваните с възложителя количества. На база установеното се изготвят и подписват актове / протоколи обр. 12 и обр. 19;

4.5. Предава работата с приемо-предавателен протокол, който заедно с документите по раздел “Плащания и неустойки” е основание за плащане;

4.6. Осигурява гаранционно поддържане на извършените РСР за минималните срокове, определени в чл. 160, ал. 3 от ЗУТ и Наредба № 2/2003 г. на МРРБ, считано от датата на приемане на работата по реда на т. 4.5. от този договор;

4.7. Задължава се да застрахова професионалната си отговорност за вреди, причинени на други участници при строителството и / или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им, съгласно чл. 171 от ЗУТ;

4.8. Отстранява появилите се дефекти в гаранционния срок като започва работа най-късно в 5-дневен срок, след постъпило писмено уведомление от Възложителя. Изпълнителят е длъжен да отстрани недостатъците в посочен с уведомлението подходящ срок;

4.9. Отстранява за своя сметка недостатъците на извършената работа, когато се дължат на причина, за която Възложителя не отговаря;

4.10. Задължава се да спазва правилата по охрана на труда и ППО, както и в изпълнение на чл.14 от ЗЗБУТ да осигурява безопасни условия на труд, както на работещите, така и на всички останали лица, които по друг повод се намират във или в близост до обекта;

4.11. Всички строителни работи трябва да се извършват по начин, който да не възпрепятства дейността на Възложителя в останалите обитаеми части на сградите и работата на други фирми по ремонта на други части на сградите и терените;

4.12. Отстранява от обекта цялата своя механизация, излишните материали и различните временни работи след подписване на протокола за приемане на работата;

4.13. Носи изцяло отговорността съхраняването и депортирането на опасни и вредни отпадъци да бъде извършвано по реда и процедурите, разписани в относимото законодателство;

4.14. Поставя уреди за отчитане на енергийно и водно захранване, необходими на Изпълнителя за реализиране на възложени РСР. Изпълнителят дължи цената на отчетеното с временните уреди потребление;

4.15. Изпълнителят не може да откаже изпълнението на възложени му РСР без основание.

III. ПЛАЩАНИЯ И НЕУСТОЙКИ:

5.1. Възложителят заплаща цената на възложените строително – ремонтни работи съобразно единичните цени в ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в зависимост от количеството на извършената работа,

5.2. За строително-ремонтни работи **извън посочените в ценовата оферта или аналогични на включените в нея**, се прилагат цените в Справочник за цените в строителството, издание на **Консорциум СЕК (съдружие на Стройексперт СЕК ЕООД, Консулт СЕК ООД и Даниел СГ ООД)**, като посочените цени се считат за крайни. ДДС се начислява отделно

а) Определянето на единичните цени се извършва по актуалната към датата на актуването книжка на Справочника.

б) Единичните цени са окончателни, включват печалба, всички материални, трудови, доставно - складови, транспортни, допълнителни разходи и механизация. ДДС се начислява отделно.

5.3. При възлагане на работа извън номенклатурата **Справочника или аналогични на включените в него**, цените се формират и доказват с анализи по следните показатели.

1. Часова ставка – прилага се часовата ставка от Справочник за цените в строителството за работник I степен в съответната строителна специалност.

2. Допълнителни разходи към труда – 50%

3. Доставно - складови разходи – 3%

4. Печалба – 8%

5. Доставка на материали – по представени от изпълнителя фактури за доставка на материали (за конкретния обект и количество).
6. Окончателната стойност на строително-ремонтните работи се калкулира на база цените, формирани по реда на т. 5 върху действително изпълнените работи, доказани с протокол обр. 19, подписан от представители на двете страни.
7. Плащането се извършва срещу издадена от Изпълнителя фактура на името на Университета с приложения към нея възлагателно писмо, количествено – стойностна сметка, задание, протокол обр. 19 и приемо-предавателен протокол, оформени по реда, уговорен с този договор.
8. Възложителят заплаща на изпълнителя стойността на извършените видове ремонтно-строителни работи, установена по реда на т. 7. по банков път по сметка на изпълнителя, посочена в преамбюла на договора.
9. Всички липси и щети, настъпили вследствие лошо съхранение и/или опазване на имуществото в сградата, в която са възложени РСР, причинени от Изпълнителя, се отстраняват за негова сметка.
- 10.1 При неизпълнение на клаузите на настоящия договор, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,1 % за всеки просрочен ден, но не повече от 10% (десет процента) от стойността на конкретно възложените РСР.
- 10.2. Неустойките и отбива от цените по т. 3.14 от този договор се начисляват върху дължимото плащане и удържат от него.
- 11.1 Плащането на неустойки не лишава изправната страна по договора от правото ѝ да търси обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи над размера на неустойката.
- 11.2. Вредите и пропуснатите ползи се търсят и събират по реда на Гражданскопроцесуалния кодекс.

IV. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ:

12. Договорът се прекратява:
 - 12.1. с изтичане на срока по т. 2 и изпълнение на всички задължение по него на всяка от страните;
 - 12.2. при реализиране на хипотезата на чл.43, ал.4 от ЗОП.
 - 12.3. при три неоснователни отказа на Изпълнителя да извърши възложени му по надлежен ред РСР;
13. Този договор може да бъде развален при неизпълнение на задълженията по него едностранно от изправната страна с предизвестие до насрещната, в което определя срок за отстраняване на нарушението и указание, че след изтичането му ще счита договорът за развален. В този случай Възложителя задържа в своя полза суми от гаранцията за добро изпълнение като обезщетение за претърпени вреди – до размера на последните.
- 14.1 Изпълнителят е длъжен да внесе гаранция (представи банкова гаранция) за добро изпълнение на основание чл. 59, ал. 3 от ЗОП в размер на **7 920 лв.** и да представи на Възложителя заверено копие на вносните документи при подписване на настоящия договор.
- 14.2. Когато гаранцията не е задържана по реда, уговорен с този договор, Изпълнителят отправя писмено искане до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за освобождаване на гаранцията за изпълнение най-рано 1 месец след изтичане на срока, за който се сключва настоящия договор.
- 14.3. Гаранцията по ал. 1 се задържа в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при установяване по реда на този договор на три случая на некачествено изпълнение или в случай, че в гаранционния срок евентуални недостатъци не бъдат отстранени в уговорените срокове.

14.4. Гаранцията по ал. 1 се задържа в полза на Възложителя, в случай, че Изпълнителят неоснователно откаже да изпълни възложената му по реда на този договор работа.

14.5. Гаранцията по ал. 1 се задържа в полза на Възложителя, в случай на прекратяване на този договор на основание **т. 12.3** от него като обезщетение за предсрочното прекратяване.

16. Договорът се сключи на основание на ЗОП и действащото гражданско законодателство и същите се прилагат се неуредените в настоящия договор случаи.

17. Възникналите спорове между страните се решават по взаимно съгласие, а ако такова не се постигне - по съдебен ред.

Настоящият договор се състави в четири еднообразни екземпляра, от които три за възложителя и един за изпълнителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
СУ «Св. Климент Охридски»

РЕКТОР:
проф. дин Иван Илчев

Главен счетоводител:
Адриан Маринчев

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
.....

Управител:
.....

ПОДПИС:
.....

СОФИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ "СВ. КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ"

Утвърждавам!
РЕКТОР:

ДО

.....
/строителна фирма - изпълнител/

ВЪЗЛАГАТЕЛНО ПИСМО към договор №...../.....20..... г.

На основание:

- Годишен план за капиталови вложения през 20..... г., утвърден от АС;
- Решение на Академическия съвет №/.....20.....г.;
- Решение на Ректорския съвет №/.....20.....г.;
- Заповед на Ректора №/.....20.....г.;
- Писмо на декан/ръководител на звено/, вх. №/.....20.....г.;
- Други

ВЪЗЛАГАМ

изпълнението на следните строително-ремонтни работи в сградата на

.....

.....

съгласно одобрената количествено-стойностна сметка към доклад №.....

.....

Приблизителна стойност на СМРлв. без ДДС

.....лв. с ДДС

Срок за изпълнение: дни от датата на получаване.

Допълнителни условия за извършване на РСР:

.....
(например срок / период за изпълнение и т.н.)

Инвестиционният контрол на обекта да се осъществява от управителя на сградата, зам. декана по стопанската дейност /декана/, отдел "Стопански".

София, 20.....г.

Зам.-ректор
„Имоти и стопанска дейност”

.....

Съгласувано с:

Отдел "Стопански".....дата.....

Отдел "Финансово-контролен".....дата.....

Получих възлагателното писмо на 20.....г.

Подпис:

име, фамилия, длъжност във фирмата/