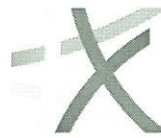




ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

РЕШЕНИЕ

№ РД 40-185/ / 25.09.2019

На основание чл. 5, ал. 2, т. 14, чл. 108, т. 1 и чл. 109 вр. с чл. 22, ал. 1, т. 6 и ал. 5 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и във връзка с Решение № РД 40-99/14.06.2019 г. публикувано в Регистъра на обществените поръчки под № 916725 на 17.06.2019г., за откриване на обществена поръчка с предмет: „Проектиране на нова сграда за изграждане и развитие на Център за върхови постижения в област информатика и информационни и комуникационни технологии (ИКТ) – УНИТе и упражняване на авторски надзор за нуждите на проект № BG05M2OP001-1.001-0004 „Университети за наука, информатика и технологии в е-обществото (УНИТе)“, с прогнозна стойност на поръчката 163 000.00 лева (сто шестдесет и три хиляди) лева без ДДС, и обявление на поръчката, публикувано в Регистъра на обществените поръчки под № 916726 /17.06.2019 г. и в Официален вестник на Европейския съюз под № 2019/S 116-284818/19.06.2019г., уникален номер на обществената поръчка в РОП: 00640-2019-0012 и линк към Профил на купувача: https://www.uni-sofia.bg/index.php/bul/universitet_t/administraciya/otdel_obschestveni_por_chki/profil_na_kupuvach/proceduri_sled_15_04_2016g/otkriti_proceduri/proektirane_na_nova_sgrada_i_uprazhnyavane_na_avtorski_nadzor_za_nuzhdite_na_proekt_unite, въз основа на утвърден доклад по чл. 103, ал. 3 ЗОП с № 40,58-105/25.09.2019, с приложени към него протокол № 1, подписан на 05.09.2019 г., и протокол № 2, подписан на 20.09.2019 г. от комисията, назначена със Заповед № РД 40-124/25.07.2019 г. и изменена със Заповед РД 40-154/27.08.2019 г. на Ректора на СУ „Св. Климент Охридски“, след като се запознах с офертите и мотивираните решения, подробно описани в цитираните протоколи и доклада на комисията,

НАРЕЖДАМ:

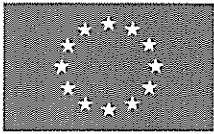
I. Обявявам класиране в процедурата за възлагане на обществената поръчка с предмет: „Проектиране на нова сграда за изграждане и развитие на Център за върхови постижения в област информатика и информационни и комуникационни технологии (ИКТ) – УНИТе и

1



Проект BG05M2OP001-1.001-0004 УНИТе,
финансиран от Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“,
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове

coeinict@fmi.uni-sofia.bg



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

упражняване на авторски надзор за нуждите на проект № BG05M2OP001-1.001-0004 „Университети за наука, информатика и технологии в е-обществото (УНИТе)“:

1-во място: „ЕКСА“ АД, седалище и адрес на управление: гр. София 1303, район Възраждане, Софроний Врачански № 51, ЕИК: 131425114, подадена оферта с вх. № 72-00-1490/24.07.2019 г., предложена цена за изпълнение на поръчката: 152 900 лв. без ДДС.

II. На основание чл. 107, т. 2, б. „а“ ЗОП отстранявам от процедурата участника „ТЕРМО КОНСУЛТ СОФИЯ“ ЕООД, оферта с вх. № 72-00-1487/24.07.2019г., тъй като представената от него оферта не отговаря на предварително обявените условия на поръчката.

Мотиви за отстраняване:

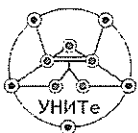
1. В техническата спецификация от документацията за участие Възложителят е заложил за Етаж I изискване за „Стандартни офиси за администрацията - 8 бр. с площ до 16,00 м²/всеки“. Участникът не се е съобразил с това изискване, като е предложил решение със 7 (седем) бр. офиси за административен персонал.

2. В техническата спецификация от документацията за участие Възложителят е заложил изискване за Етаж I за - „Фоайе, пространства за изложби, отворени пространства, стълби, коридори, информация, контрол на достъп, помещения за кафе, санитарни възли и др“. Участникът не се е съобразил с това изискване, като не е представил решение, което да включва контрол на достъп.

3. В техническата спецификация от документацията за участие Възложителят е заложил изискване за Етаж II за - „Иновативни зали за специално обучение 2 бр. с площ до 50,00 м²“; Участникът не се е съобразил с това изискване, като е представил решение, което включва 3 бр. Иновативни зали за специално обучение;

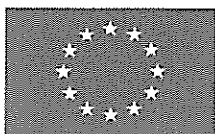
4. В техническата спецификация от документацията за участие Възложителят е заложил изискване за Етаж II за - „Учебна зала - 1 бр. за 20 човека с площ до 40,00 м²“ и „Учебна зала - 1 бр. за 40 човека с площ до 80,00 м²“; Участникът не се е съобразил с това изискване, като е представил решение, което включва 2 бр. малки учебни зали.

5. В техническата спецификация от документацията за участие, Възложителят е заложил изискване: „На покрива да се проектира площадка за монтиране на инструменти и апаратура с цел дистанционно сондиране на атмосферата“. Участникът не се е съобразил с това и е предложил



Проект BG05M2OP001-1.001-0004 УНИТе,
финансиран от Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“,
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове

coeinict@fmi.uni-sofia.bg



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

решение, което не включва площадка за монтиране на инструменти и апаратура с цел дистанционно сондиране на атмосферата.

6. В техническата спецификация от документацията за участие Възложителят е заложил изискване: „В обхвата на сградата да се предвидят места за паркиране на велосипеди и автомобили“. Участникът не се е съобразил с това и е предложил решение, което не включва място за паркиране на велосипеди.

7. В техническата спецификация от документацията за участие Възложителят е заложил изискване: „Поради спецификата на изследователската и развойна дейност, която ще се осъществява в сградата, в обхвата на околното ѝ пространство да се проектира товаро-разтоварна рампа с прилежащите асфалтирани пътища за достъп на товарни превозни средства и извършването на необходимите им маневри. Подходът вход/изход към товаро-разтоварната рампа да е снабден с бариера, която да се управлява от охранителната система на сградата.“ Участникът не се е съобразил с това и е предложил решение, което не включва контрол на достъпа.

Ш. На основание чл. 107, т. 2, б. „а“ ЗОП отстранявам от процедурата участника „ИНЖПРОЕКТ“ ООД, оферта с вх. № 72-00-1488/24.07.2019г., тъй като представената от него оферта не отговаря на предварително обявените условия на поръчката.

Мотиви за отстраняване:

1. Участникът не се е съобразил с градоустройствените параметри (линии на застрояване), зададени във визата за проектиране. Предложеното място за сграда на практика попада върху петното за блок А от визата за проектиране, което е предвидено за изграждане на Центъра за компетентност “Чисти технологии за устойчива околна среда – води, отпадъци, енергия за кръгова икономика”, докато отреденото петно за блок Б за “Център за върхови постижения в Информатиката и ИКТ” е оставено като околна сградна площ.

2. Участникът е постигнал параметри на застроена площ (ЗП) и разгърната застроена площ (РЗП), които не отговарят на изискванията на възложителя според Техническата спецификация:

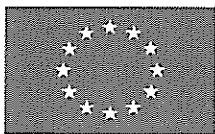
а) Изискване в заданието е за Застроена площ между 950 и 1000 м², а участникът е предложил над 1500 м²;

б) Изискване за обща Разгърната застроена площ (вкл. приземен етаж, форум + рекреация) между 3800 и 4000 м², а предложението на „Инжпроект“ ООД е за над 6000 м².



Проект BG05M2OP001-1.001-0004 УНИТЕ,
финансиран от Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“,
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове

coeinct@fmi.uni-sofia.bg



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

3. В техническата спецификация от документацията за участие, Възложителя е заложил за Етаж I изискване за „Обща прогнозна площ: не по-малка от 950,00 м² и не по-голяма от 1000,00 м²“. Участникът не се е съобразил с това изискване, като е предложил решение със площ над 1500 м².

4. В техническата спецификация от документацията за участие, Възложителя е заложил за Етаж I изискване за - Зали видеоконферентни- 2 бр. за до 5 човека“. Участникът не се е съобразил с това изискване, като е предложил решение 1 бр. видеоконферентна зала.

5. В техническата спецификация от документацията за участие Възложителят е заложил за Етаж II изискване за „Обща прогнозна площ: не по-малка от 950,00 м² и не по-голяма от 1000,00 м²“. Участникът не се е съобразил с това изискване, като е предложил решение със площ над 1500 м².

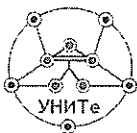
6. В техническата спецификация от документацията за участие Възложителят е заложил за Етаж III изискване за „Обща прогнозна площ: не по-малка от 950,00 м² и не по-голяма от 1000,00 м²“. Участникът не се е съобразил с това изискване, като е предложил решение със площ над 1500 м².

7. В техническата спецификация от документацията за участие Възложителят е заложил за Етаж Приземен изискване за „Обща прогнозна площ: не по-малка от 950,00 м² и не по-голяма от 1000,00 м²“. Участникът не се е съобразил с това изискване, като е предложил решение със площ над 1500 м².

8. В техническата спецификация от документацията за участие Възложителят е заложил за Етаж Приземен изискване за: „Сървърни помещения – 3 бр. с площ до 40,00 м² всяко“. Участникът не се е съобразил с това изискване, като е предложил решение с 2 (две) на брой сървърни помещения.

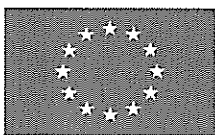
9. В техническата спецификация от документацията за участие Възложителят е заложил за Етаж Приземен изискване за: „Офиси за технически персонал – 6 бр. с площ до 20,00 м² всеки“. Участникът не се е съобразил с това изискване, като е предложил решение със 7 (седем) на брой офиси за технически персонал. Липсва яснота в разпределението за рекреационния корпус (къде се обособяват: помещения за фитнес, салон и сауна, клуб на изследователите, кът за хранене).

10. В техническата спецификация от документацията за участие Възложителят е заложил изискване за: „пешеходна връзка с Блок А“. Съгласно направения от участника техническо предложение околното пространство не включва връзка с блок А.



Проект BG05M2OP001-1.001-0004 УНИТЕ,
финансиран от Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“,
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове

coeinct@fmi.uni-sofia.bg



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

11. Паркингите и околното пространство са разположени в зони, които са предназначени за други сгради в кампуса.

12. Обяснителната записка на участника не съответства на поставеното от възложителя изискване в раздел III.A, т. 1.1.1., б. „г“ от документацията за участие, тъй като има съществени непълноти (напр. липсва пояснение относно трите лабораторни комплекса и тяхното разположение на етаж 3.)

IV. Определям класирания на първо място участник „ЕКСА“ АД, седалище и адрес на управление: гр. София 1303, район Възраждане, Софроний Врачански № 51, ЕИК: 131425114, за изпълнител на обществената поръчка с предмет „Проектиране на нова сграда за изграждане и развитие на Център за върхови постижения в област информатика и информационни и комуникационни технологии (ИКТ) – УНИТе и упражняване на авторски надзор за нуждите на проект № BG05M2OP001-1.001-0004 „Университети за наука, информатика и технологии в е-обществото (УНИТе)“.

V. Участникът, определен за изпълнител, отговаря на изискванията за лично състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя, както и изискванията на ЗОП и ППЗОП. В резултат от разглеждане на представените оферти за участие в процедурата, офертата на участника е оценена като единствената подходяща¹ и е класирана на първо място.

VI. Договорът за възлагане изпълнението на обществената поръчка да се сключи с определения изпълнител при условията на подадената от него оферта и при спазване на ЗОП, ППЗОП и предварително обявените изисквания на възложителя.

VII. На основание чл. 43, ал. 1 ЗОП вр. чл. 24, ал. 1, т. 2 ППЗОП настоящото решение да се изпрати до всички участници по някой от начините, посочени в чл. 43, ал. 2 ЗОП, в тридневен срок от датата на издаването му. В деня на изпращането му до участниците, решението да се

¹ По аргумент на противното от §2, т. 25 от ДР на ЗОП подходяща оферта е оферта, която отговаря на техническите спецификации и на изискванията за изпълнение на поръчката и е подадена от участник, който отговаря на поставените критерии за подбор и за когото не е налице някое от посочените в процедурата основания за отстраняване.



Проект BG05M2OP001-1.001-0004 УНИТе,
финансиран от Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“,
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове

coeinict@fmi.uni-sofia.bg



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

VII. На основание чл. 43, ал. 1 ЗОП вр. чл. 24, ал. 1, т. 2 ППЗОП настоящото решение да се изпрати до всички участници по някой от начините, посочени в чл. 43, ал. 2 ЗОП, в тридневен срок от датата на издаването му. В деня на изпращането му до участниците, решението да се публикува в Профила на купувача заедно с протоколите и доклада на комисията на адрес: https://www.uni-sofia.bg/index.php/bul/universitet_t/administraciya/otdel_obschestveni_por_chki/profil_na_kupuvacha/proceduri_sled_15_04_2016g/otkriti_proceduri/proektirane_na_nova_sgrada_i_uprazhnyavane_na_avtorski_nadzor_za_nuzhdite_na_proekt_unite

Когато решението не е получено от някой участник, да се публикува съобщение до него в профила на купувача. Решението се смята за връчено от датата на публикуване на съобщението.

VIII. Решението подлежи на обжалване в 10-дневен срок от датата на получаването му пред Комисията за защита на конкуренцията, гр. София, бул. Витоша №18, електронна поща: srcadmin@src.bg, интернет адрес: <http://www.src.bg>, тел. 02 935 62 22.

На осн. ЗЗЛД
вр. Регламент
(ЕС) 2016/679

ВЪЗЛОЖИТЕЛ
ПРОФ. ДОН АНАСТАС ГЕОРГИЕВ ГЕРДЖИКОВ
РЕКТОР НА СУ „СВ. КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ“



На осн. ЗЗЛД
вр. Регламент
(ЕС) 2016/679



Проект BG05M2OP001-1.001-0004 УНИТЕ,
финансиран от Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“,
съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове

coeinict@fmi.uni-sofia.bg