



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

ДОГОВОР

№ 80.09-74 / 15.05.2019 год.

Днес,, в гр. София, между

Софийски университет „Св. Климент Охридски“, адрес: гр. София, бул. „Цар Освободител“ № 15, регистрационен номер 000 670 680 и Ид № по ДДС BG 000 670 680, представляван от проф. дфн Анастас Герджиков в качеството му на Ректор и Дари Иванов, в качеството му на Главен счетоводител, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и
ГЕОРЕСУРС ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Симитли 2730, ул. Стара планина № 20, ЕИК 811161735 и ДДС номер BG811161735, представлявано от Марио Георгиев Павлов, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

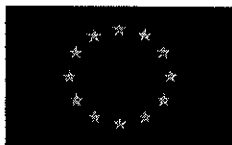
(Възложителят и Изпълнителят наричани заедно „Страните“, а всеки от тях поотделно „Страна“);

на основание чл. 112 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), след проведена обществена поръчка с предмет **ОСНОВЕН РЕМОНТ НА ПОМЕЩЕНИЯ, НАХОДЯЩИ СЕ ВЪВ ФАКУЛТЕТА ПО ХИМИЯ И ФАРМАЦИЯ, КЪМ СОФИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ „СВ. КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ“**, по проект BG05M2OP001-1.002-0012 по Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020“, открита по реда на чл. 73, ал. 1 и чл. 20, ал. 1, буква а от ЗОП с Решение № РД 40-29/ 12.02.2019 г. на на проф. дфн Атанас Герджиков - Ректор на СУ „Св. Климент Охридски“, и в изпълнение на Решение № РД 40-50/ 04.04.2019 г на на проф. дфн Атанас Герджиков - Ректор на СУ „Св. Климент Охридски“ за избор на изпълнител, се сключи този Договор за възлагане на обществена поръчка при следните условия:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни обществена поръчка с предмет: **„ОСНОВЕН РЕМОНТ НА ПОМЕЩЕНИЯ, НАХОДЯЩИ СЕ ВЪВ ФАКУЛТЕТА ПО ХИМИЯ И ФАРМАЦИЯ, КЪМ СОФИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ „СВ. КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ“**, по проект BG05M2OP001-1.002-0012 по Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020“, при условията на техническата спецификация на Възложителя (Приложение № 1) и съгласно Техническото и Ценово предложение на Изпълнителя (Приложение № 2 и 3), въз основа на която е определен изпълнител, представляващи неразделна част от настоящия договор.

Чл.2 Изпълнителят се задължава да извърши предвидените в предмета на обществената поръчка строително монтажни работи, в съответствие с установените нормативни документи, одобрени проекти във съответната фаза, и клаузите на този договор.



II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.3 Сроктът за изпълнение на поръчката 40 (*четиридесет*) календарни дни и започва да тече от датата на съставяне и подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежи на техническата инфраструктура (Приложение No2 и/или 2а към чл.7, ал.3, т.2 от Наредба No3 от 31.07.2003год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и приключва със съставянето на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение No15 към чл.7, ал.3, т.15 от Наредба No3 от 31.07.2003год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството). В срока за изпълнение на строително-монтажни работи не се включва срокът, през който същите са спрени с Акт-образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството.

Чл.4 Действието на договора за обществена поръчка се прекратява след издаване на Разрешение за ползване на обекта в съответствие с Наредба No2 от 31.07.2003 год. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.6 (1) Цената за изпълнение на договора, която възложителят се задължава да заплати на изпълнителя, съответства на остойностената количествено стойностна сметка, предложена от изпълнителя в офертата, и е в размер на:

Обща стойност **38 361,94 лева** (*тридесет и осем хиляди триста шестдесет и един лева и деветдесет и четири стотинки*) без ДДС и 46 034,33 лева (*четиридесет и шест хиляди и тридесет и четири лева и тридесет и три стотинки*) с ДДС, в т.ч.

Основен ремонт на помещения № 144-145 и адаптирането им в лаборатория „Охарактеризиране и качествен контрол на продукти“ - **24 075,89 лева** (*двадесет и четири хиляди и седемдесет и пет лева и осемдесет и девет стотинки*) без ДДС и 28 891,07 лева (*двадесет и осем хиляди осемстотин деветдесет и един лева и седем стотинки*) с ДДС

Основен ремонт на помещение М6 и адаптирането му в лаборатория „Оценка на безопасност на продукти“ - **14 286,05 лева** (*четирнадесет хиляди двеста осемдесет и шест лева и пет стотинки*) без ДДС и 17 143,26 лева (*седемнадесет хиляди сто четиридесет и три лева и двадесет и шест стотинки*) с ДДС.

(2) В цената по ал.1 са включени всички необходими разходи на изпълнителя за изпълнението на обекта, включително тези за подготовка на строителството, извършването на временните строителни работи, за осигуряване на транспорта на машините и заплащането на работната ръка, временната организация на движението, депонирането на негодни почви и строителни отпадъци, /осигуряване на съответния процент рециклирани отпадъци/, промяна в организацията на строителството, охрана на труда, застраховка на СМР и на професионалната си отговорност, както и други неупоменати по –горе, но необходими за изпълнението и завършването на всички дейности по договора и издаване на разрешение за ползване.

(4) Договорените цени на видовете работи по количествената сметка няма да бъдат променяни за целия период на строителство. Цената на финансовия риск за срока на изпълнение на обекта също е включена в цената на договора.

(5) Изпълнението на СМР се изплаща по договорените цени в съответствие с реалните разходи за отделните видове работи и с действително изпълнените количества, отчетени на



място, въз основа на точни геометрични измервания, в съответствие с одобрения проект и издадените заповеди в заповедната книга на строежа. Изплащането на дължимата цена на изпълнителя се допуска само при наличие на достатъчно доказателства за качеството на извършените СМР, които се удостоверяват от строителния и авторски надзор.

(6) Допуска се промяна в цената по чл.7, ал.1 в съответствие с чл.116, ал.1, т.1, 2, 3,5 и 6 от ЗОП при условие, че промяната е предвидена в документацията за обществена поръчка и са налице обективни обстоятелства, доказани със съответните документи, включително удостоверения от компетентни инстанции. При увеличение на цената по чл.7, ал.1 се допуска увеличението да е за сметка на безвъзмездната финансова помощ за проекта само до размера, предвиден в бюджета на ДБФП за съответната дейност. В случай че с увеличението се надхвърли размера на бюджетното перо, разликата се заплаща от възложителя, за негова сметка.

(7) Единичните цени за изпълнение на строително монтажни работи, посочени в количествено стойностната сметка на изпълнителя, не подлежат на промяна и са формирани при следните елементи на ценообразуване:

- Часова ставка – не повече от 5,00 (*пет*) лева без ДДС;
- Допълнителни разходи върху труда – 90 (*деветдесет*) процента на сто.
- Допълнителни разходи върху механизацията – 70 (*седемдесет*) процента на сто.
- Доставно-складови разходи – 5 (*пет*) процента на сто.
- Печалба върху СМР – 10 (*десет*) процента на сто.

(8) В случай, че за сметка на определен вид работа от количествено стойностната сметка ще се изпълнява допълнително друг вид работа, за която има аналогична цена в КСС, разплащането ѝ ще се извърши въз основа на Заменителна таблица по образец на Възложителя. Не могат да се заменят количества СМР, които не са били включени в предмета на обществената поръчка.

(9) При необходимост от извършване на непредвидени СМР, тяхната единична цена ще се определя по ценообразуващите елементи, предложени в ценовата оферта на изпълнителя, като се съставя заменителна таблица.

Чл.7 (1) Плащането ще се извършва в срок до 30 дни, по следната банкова сметка, посочена от Изпълнителя: "Георесурс" ЕООД

БАНКА: Първа инвестиционна банка АД

BIC: FINVBGSF

IBAN: BG37FINV91501016251873, след представяне в Деловоден отдел (стаи 114-115) на СУ „Св. Климент Охридски“ на придружително писмо, ведно със следните документи:

1. Окончателен доклад за извършените СМР, с приложени към доклада списък на съставените актове и протоколи по Наредба No3 от 31.07.2003год. и опис на документите, удостоверяващи качество и произход на вложените на обекта материали.

2. Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение No15 към чл.7, ал.3, т.15 от Наредба No3 от 31.07.2003год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

4. Протокол за установяване на годността за ползване на строежа (Приложение No16 към чл.7, ал.3, т.16 от Наредба No3 от 31.07.2003год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).



5. Разрешение за ползване в съответствие с чл.17 от Наредба No2 от 31.07.2003год. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

6. Данъчна фактура за плащане по договора.

(2) Срокът за извършване на плащането спира да тече, когато Изпълнителят бъде уведомен, че фактурата му не може да бъде платена, тъй като сумата не е дължима поради липсващи и/или некоректно представени документи или наличие на доказателства, че разходът не е правомерен. Периодът за плащане продължава да тече от датата, на която Възложителят получи правилно формулирана фактура / поисканите разяснения / корекции / допълнителна документация.

(3) Финансирането за възлагане на настоящата обществена поръчка е от бюджета на проект BG05M2OP001-1.002-0012-C01 по Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020.

Чл.8 (1) Изпълнителят доказва на възложителя извършените и актувани СМР с количествени сметки, актове и протоколи по Наредба No3/2003год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(2) За завършени и подлежащи на заплащане строително монтажни работи ще се считат само тези видове работи, които са приети от строителния и авторски надзор и са отразени в съответния протокол. Всички плащания ще се извършват срещу актуване на действително извършени строително монтажни работи и след одобряването им от упълномощени представители на възложителя.

Чл.9 Фактурите за извършените плащания следва да се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводство и да съдържат следната задължителна информация:

Получател: (име на бенефициента)

Адрес:

ЕИК:

Получил фактурата:

Номер на документа, дата, място., както и номер и наименование на проекта и изискуемите риквизити на Финансиращата институция.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.10 Възложителят е задължен:

(1) Да заплаща на изпълнителя уговорената по Чл.6 (1) цена при изпълнение на условията, посочени в чл.7, чл.8 и чл.9 от настоящия договор.

(2) Да предостави на изпълнителя в 15- дневен срок след подписване на договора, цялата документация, необходима му за извършване на дейностите, предмет на настоящия договор (одобрени проекти в съответната фаза, разрешение за строеж), за което се съставя протокол съгласно Наредба No3 от 31.07.2003год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(3) Да осигури на изпълнителя свободен достъп до обекта, предмет на договора.

(4) Да окаже необходимото съдействие на изпълнителя за изпълнение на възложената му работа и осигури всички съгласувания и разрешения, които са в неговата компетентност.

(5) Да определи лице, което носи отговорност за контрола върху изпълнението на строително монтажните работи.



(6) Да приеме предложена от изпълнителя смяна на ключов експерт, в случай че са представени и одобрени от възложител документи, удостоверяващи квалификация и опит на експерта еквивалентна или по-добра от тези на предложения в офертата.

(7) Да уведомява изпълнителя писмено в случай на възникнали проблеми в изпълнението или финансирането на проекта.

(9) Да участва при съставяне на актове и протоколи по Наредба No3 от 31.07.2003год., непосредствено след извършените проверки, огледи и измервания на място само когато са постигнати изискванията към строежите по чл.169, ал.1 и 3 ЗУТ за съответните извършени СМР.

(10) Да приеме извършените строително-монтажни работи, в случай, че съответстват по обем и качество на неговите изисквания, посочени в техническата спецификация на поръчката и офертата на изпълнителя.

(11) Да приеме извършените строително-монтажни работи, ако те съответстват по обем и качество на неговите изисквания.

(12) Да уведомява изпълнителя писмено за установени в гаранционния срок на договора дефекти.

Чл.11 Възложителят има право:

(1) Да получи резултатите от изпълнението на договора във вида и срока, уговорени в този договор и предвидени в техническите спецификации на поръчката.

(2) Да проверява изпълнението на договора по всяко време, включително чрез проверки на място и да дава указания и предписва мерки, както и да следи за тяхното изпълнение.

(3) Да изисква и получава от изпълнителя всякаква информация, свързана с изпълнението на настоящия договор, включително информация за установени нередности по смисъла на този договор.

(4) Да не приеме предложена от изпълнителя смяна в екипа при недоказване на еквивалентни или по –добри квалификация и опит, като уведоми за това изпълнителя писмено. При отказ на възложителя за приемане на замяната, изпълнителят предлага друг, с ново уведомление.

(5) Да изисква некачествено изпълнени работи да бъдат отстранени или поправени, в съответствие с изискванията на проекта и нормативните актове, като допълнителните разходи в тези случаи са за сметка на изпълнителя.

(6) Да изисква от изпълнителя предоставянето на информация за текущото изпълнение на договора за обществена поръчка.

(7) Да освободи или задържи гаранцията за изпълнение при условията на настоящия договор.

(8) Да изисква от изпълнителя да му предаде всички материали, свързани с изпълнението на договора.

(9) Да развали едностранно договора, в случай, че изпълнителят не изпълни възложеното в обема, срока и при условията на настоящия договор.

(10) Възложителят не носи отговорност за действия и/или бездействия на изпълнителя или неговите подизпълнители в рамките на обектите, в резултат на които възникват:

1. Смърт или злополука, на което и да било физическо лице.



2. Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в или извън обектите, вследствие изпълнение предмета на договора през времето на изпълнение на строителството.

Чл.12 Изпълнителят се задължава:

(1) Да изпълни СМР, предмет на договора, в срока по чл. 3, като организира и координира цялостния процес на строителството, съгласно одобрените книжа и в съответствие с:

1. условията на обществената поръчка, въз основа на която се сключва договорът, офертата и приложенията към нея.

2. Действащата нормативна уредба в Република България.

(2) При неспазване на изискванията по чл.1, да отстрани недостатъците или изцяло преработи СМР според изискванията на проектната документация, като всички допълнителни разходи са за негова сметка.

(3) Да уведоми в 5 дневен срок възложителя и строителния надзор при установяване на каквито и да било неточности, непълноти или несъответствия в спецификациите и чертежите.

(4) Да актуализира в 5 дневен срок от подписване на договора представения с офертата линеен календарен график, диаграма за разпределение на капиталните вложения, показваща общата сума на предвидените за изпълнение СМР.

(5) Да осигури свой представител за своевременното съставяне и подписване на всички необходими документи, предмет на настоящата поръчка. Съставянето на актове и протоколи съгласно изискванията на Наредба №3 от 31.07.2003год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, се извършва непосредствено след извършените проверки, огледи и измервания на място, само когато са постигнати изискванията към строежите по чл.169, ал.1 и ал.3 от ЗУТ за съответните извършени работи. Всички работи, които са закрити, без да е съставен акт, ще бъдат откривани по искане на възложителя, за сметка на изпълнителя.

(6) При изпълнението на строежите да съставя всички необходими актове съгласно изискванията на действащата нормативна уредба за контрол и приемане на строителни и монтажни работи, непосочени в Наредба №3 от 31.07.2003год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Актовете и протоколите се изготвят в необходимите екземпляри съобразно съставилите ги лица. Изпълнителят, лицето, упражняващо строителен надзор и възложителят съхраняват по един екземпляр. Актовете и протоколите се съставят въз основа на данни от строителните книжа, от други документи, изискващи се по съответния нормативен акт, от договорите, свързани с проектирането и изпълнението на строежа, и от констатациите от задължителните проверки, огледи и замервания на място. Съставените и оформени съгласно изискванията на действащото законодателство актове и протоколи имат доказателствена сила при установяване на обстоятелствата, свързани със започване, изпълнение и въвеждане в експлоатация (приемане) на строежите.

(7) Да влага в строителството качествени материали, строителни изделия, продукти и др., само с предварително доказани качества, отговарящи на нормативните изисквания, стандарти и условия на проектната документация. Материалите се доставят със сертификат за произход и сертификат или декларация за съответствие. Неспазването от изпълнителя на изискванията на



проектната документация, техническите спецификации и всички приложими Законови разпоредби, относно стандартите и качеството на строителните продукти, както и на извършените СМР, ще се счита за неизпълнение на този договор, което ако е системно представлява съществено неизпълнение и може да бъде основание за едностранно прекратяване на договора от възложителя, съгласно чл.38, ал. 3 от настоящия договор. Контролът на качеството на влаганите на строежа строителни материали и продукти се осъществява от строителния надзор, от авторския надзор и от възложителя, чрез неговия упълномощен представител.

(8) Да осигури регулярност на доставките на строителни продукти, необходими за изпълнението на строежа, по начин който да обезпечава навременно, качествено и ефективно извършване на СМР и спазване на одобрения линеен график.

(9) Да съхранява доставките до влагането им на строежа, в складовете на строителната площадка или на друго място, съобразно изискванията за съхранение.

(10) При необходимост от ползване на тротоарни площи и площи общинска или държавна собственост, Изпълнителят се задължава да заплати за своя сметка дължимите такси.

(11) Изпълнителят е длъжен да извърши за своя сметка дейностите, както и да заплати дължимите такси за третиране на строителни отпадъци и излишни земни маси, съгласно местните наредби.

(12) Да осигури екип за изпълнение на договореното строителство за целия период на договора, в определения в списъка на ключови експерти състав:

- Технически ръководител Георги Асенов Трендафилов ;

(13) Подмяна на ръководителя на обекта, предложен в документацията на процедурата, може да става само с изричното писмено съгласие на възложителя след 5 дневно предварително уведомяване от страна на изпълнителя, придружено със съответните документи, удостоверяващи еквивалентен или по-добър опит и квалификация.

(14) Да осигурява възможност на строителния надзор и на възложителя или на упълномощено от него лице да извършват контрол по изпълнението на СМР през целия период на изпълнение на договора. Да предоставя възможност за контрол и приемане на изпълнените СМР съгласно Наредба №3 от 31.07.2003год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(15) Обезпечава сигурен достъп по всяко време до всяко работно място на обекта, поддържа ред и чистота на строителната площадка.

(16) Започва изпълнението на следващите СМР, в съответствие с приетата технология, само след като изпълнените предхождащи СМР са приети от строителния, авторски надзор и възложителя по съответния ред.

(17) Носи пълна отговорност за изпълнените видове работи до цялостното завършване и приемане на обекта. Приемането на отделните елементи или видове работи по време на строителството не освобождава изпълнителя от тази отговорност.

(18) Сключва с подизпълнителя/подизпълнителите (ако такива са посочени в офертата) споразумение по чл.16, ал.1, т.8 и чл.18 от Закона за здравословни и безопасни условия на труд, както и споразумение за взаимно покриване на нанесени щети един на друг.



- (19) Извършва предвидените в проекта СМР, създава необходимата организация за извършване на строителството, така че неговите представители, служители или подизпълнители да извършват СМР по начин, който да не накърнява или уврежда доброто име и репутация на възложителя.
- (20) Организира отстраняването на всички появили се по време на строителството проблеми, свързани с временната организация на пътния трафик и съгласувания с други заинтересовани страни.
- (21) Носи пълна отговорност за защита от вандализъм, кражба или злонамерени действия на цялата си работа, материали и оборудване. Отговаря за опазването и охраната на собствеността, частна или държавна, която се намира на, или е в близост до строителната площадка, срещу щети или вреди вследствие на извършените СМР по този договор.
- (22) Е длъжен да възстанови всички щети на вещи и имоти, повредени или нарушени от извършените СМР в изпълнение на този договор.
- (23) Поддържа временните пътища и площадки, свързани със строителните нужди в нормални условия за движение. Средствата за това са включени в цената на договора.
- (24) Не изпълнява СМР, за изпълнението на които съществуват ограничения през зимния сезон и при изключително неблагоприятни климатични условия.
- (25) Да спазва приложимите Законови разпоредби, регулиращи наемането на работници и служители и осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд. Отговорността за неспазване на приложимите Законови разпоредби се носи само от изпълнителя.
- (26) Преди започване на изпълнението на каквито и да било работи по обекта до неговото приключване, за своя сметка, да вземе необходимите мерки за осигуряване на безопасността на гражданите, като постави предупредителни знаци, указания за отбиване на движението, подходящо осветление и др. подобни, съгласно изискванията на нормативните документи.
- (27) При изпълнение на строителството изпълнителят е длъжен да поддържа строителната площадка и частите на обекта чисти, като ги почиства от строителни отпадъци и организира тяхното извозване до съответните сметища.
- (28) След завършване на строителството изпълнителят отстранява от строителната площадка и обекта всички строителни съоръжения, оборудване, излишни материали и строителни отпадъци, като ги оставя във вид, удовлетворяващ възложителя.
- (29) Да изпълнява приложимите Законови разпоредби, включително всички предписания, свързани с опазване на околната среда на строителната площадка и на граничните и обекти.
- (30) За своя сметка да извърши рекултивация и/или възстанови в първоначалния им вид всички временни пътища и терени, ползвани при изпълнение на договора.
- (31) Да поддържа валидността на застраховката по чл.171 от ЗУТ до приключване на договора.
- (32) Съгласува със заинтересованите ведомства места за депониране на строителни отпадъци, земни маси и др. такива и ги извозва за своя сметка.



(33) Изготвя екзекутивна документация, съгласно изискванията на Закона за устройство на територията, отразяваща несъществените отклонения от съгласувания и одобрен инвестиционен проект, ако такива са налице. Разходите по изготвяне на екзекутивна документация са включени в цената за изпълнение на договора.

(34) Да уведоми писмено възложителя в 10 дневен срок за готовността си да му предаде обекта и подпише Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение No15 към чл.7, ал.3, т.15 от Наредба No3 от 31.07.2003год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

(35) Да информира възложителя за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното решаване в срок до 5 дни от възникването им.

(36) Да изпълнява мерките и препоръките на възложителя, съдържащи се в докладите от проверки на място.

(37) Да осигурява достъп за извършване на проверки на място от страна на възложителя и за извършване на одити от страна на одитиращи институции по отношение на настоящия договор.

(38) Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в доклади на одитиращи инстанции по отношение на настоящия договор.

(39) Да осигури един или няколко служители, с подходяща квалификация и опит, пряко ангажирани с изпълнението на договора, които да присъстват при извършването на проверките и да указват съдействие на проверяващите лица.

(40) Да осигури достъп до финансовата, техническата, счетоводна и всякаква друга информация, свързана с изпълнението на настоящия договор.

(41) Да осигури достъп до обекта, както и до документацията, която се съхранява от изпълнителя и подизпълнителя на настоящата обществена поръчка.

(42) Да съдейства на проверяващите лица при вземането на проби, извършването на замервания и набирането на снимков материал.

(43) Да оказва пълно съдействие на лицата, които извършват проверките на място.

(44) Да поема за своя сметка всички разходи във връзка с организацията и изпълнението на строителството.

(45) Да спазва изискванията на законодателството на Европейската общност, на националното законодателство и законодателството в областта на държавните помощи във връзка с изпълнението на настоящия договор.

(46) Да води точна и редовна документация и счетоводна отчетност, отразяваща изпълнението на възложените дейности, в съответствие с изискванията и основните счетоводни принципи на Закона за счетоводство.

(47) Няма право да се позове на незнание и/или непознаване на дейностите, свързани с предмета на договора, поради която причина да иска изменение или допълнение на същия.

V. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ И ГАРАНЦИИ



Чл.13. Гаранционният срок е **5 (пет) години** съгласно офертата на изпълнителя/ и в съответствие с Наредба No2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти/ ДВ бр.72 от 2003год./.

Чл.14. Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се дефекти в поетия гаранционен срок.

Чл.15. Гаранционните срокове текат от датата на издаване на Разрешение за ползване на обекта.

Чл.16. При установяване на появили се в гаранционния срок дефекти, възложителят уведомява писмено изпълнителя.

Чл.17. (1) За обезпечаване изпълнението на настоящия договор, при подписването му, Изпълнителят следва да представи документи за внесена гаранция за изпълнение на задълженията си по него.

(2) Гаранцията за изпълнение се представя, в съответствие с документацията за участие, в една от следните форми:

1. Депозит на парична сума в лева в размер на 5% от общата стойност на договора по банкова сметка на Възложителя.

2. Банкова гаранция за сума в лева в размер на 5 % от общата стойност на договора със срок на валидност - 1 /един/ месец след датата на окончателното приемане на работата. Гаранцията трябва да бъде безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или частично в зависимост от претендираното обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката гарант, да извърши безусловно плащане, при писмено искане от Възложителят, в случай че Изпълнителят не е изпълнил някое от задълженията си по договора.

3. Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

(3) Разходите по откриването на депозита, банковата гаранция или застраховката са за сметка на Изпълнителя.

Чл.18. Възложителят има право да усвои изцяло или част от Гаранцията за изпълнение на договора при виновно неизпълнение на задължения на изпълнителя по договора.

Чл. 19 Възложителят има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на изпълнителя за неизпълнението, включително размера на начислените неустойки.

VI. ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНИТЕ СМР

Чл.20. При приемането на обекта се съставят:

1. Количествено стойностна сметка за действително изпълнени СМР.
2. Сметка опис за действителната стойност на отделните подобекти.

Чл. 21. Приемо предавателен протокол за качеството на изпълнение с приложени към него:

- всички съставени за строежа актове и протоколи по Наредба No3/31.07.2003год.;
- всички документи, удостоверяващи качество и произход на вложените на обекта материали;
- технически паспорти на закупеното оборудване;
- изготвени от изпълнителя и съгласувани с надзора екзекутивни чертежи;
- геодезични заснемания на съоръженията на подземната и надземна инфраструктура за целите на кадастъра;



Чл.22. За окончателно предаване на обекта на възложителя се счита подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа при предаването на строежа и строителната документация от строителя на възложителя образец 15 съгласно Наредба №3/31.07.2003год. без забележки.

Чл.23. Възложителят има право да откаже да приеме обекта или отделни работи по него, ако открие отклонения от договорените изисквания или нарушения на изисквания на нормативни актове.

VII. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.24. (1) При нарушаване на сроковете на този договор от страна на изпълнителя, същия се задължава да изплати неустойка на възложителя в размер на 0,05 % от стойността на договора/ крайната стойност на изпълнените СМР за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от стойността на договора.

(2) При пълно неизпълнение на договора изпълнителят заплаща на възложителя неустойка в размер на 10 % от стойността на договора.

(3) При лошо, обременено с недостатъци или частично изпълнение на договора, изпълнителят дължи неустойка в размер на 10 % от стойността на договора.

(4) Възложителят има право да приспада начислените по ал.1, ал.2 и ал.3 неустойки от цената за изпълнение на договора, от гаранцията за изпълнение на договора, или от която и да е друга сума, дължима на изпълнителя по този договор/ от окончателно плащане по договора.

Чл.25. Всяка страна има право да претендира заплащането на обезщетението за нанесени вреди и пропуснати ползи в резултат на виновно неизпълнение или забавено изпълнение на задълженията по този договор, надвишаващи размера на неустойката и лихвата.

Чл.26. Преведените средства от възложителя, но неусвоени от изпълнителя, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор, подлежат на възстановяване по сметка на възложителя.

VIII. НЕРЕДНОСТИ

Чл.27. (1) Съгласно член 2 пар.36 от Регламент № 1303/2013г., „Нередност“ е всяко нарушение на правото на Съюза или на националното право, свързано с прилагането на тази разпоредба, произтичащо от действие или бездействие на икономически оператор, участващ в прилагането на европейските структурни и инвестиционни фондове, което има или би имало за последица нанасянето на вреда на бюджета на Съюза чрез начисляване на неправомерен разход в бюджета на Съюза.

(2) Изпълнителят е длъжен да докладва на възложителя за всички случаи на установени нередности при изпълнение на настоящия договор.

(3) Възложителят има право да изисква от изпълнителя всякаква информация, свързана с установени нередности и с извършени от изпълнителя последващи действия в случай на установена нередност.

Чл.28. (1) В случай на установена нередност, допусната от изпълнителя, последният е длъжен да възстанови на възложителя сумата по нередността, заедно с дължимата лихва, както и други неправомерно получени средства.



(2) В случаите по ал.1, възложителят писмено уведомява изпълнителя за подлежащите на възстановяване суми и определя срок за тяхното възстановяване.

IX. ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл.29. (1) Настоящия договор може да бъде изменен съгласно чл. 116 от ЗОП.

(2) Измененията на инвестиционния проект се допускат по реда на Закона за устройство на територията. Съществените отклонения от одобрения инвестиционен проект, дефинирани в чл. 154, ал. 2 от ЗУТ, се допускат по смисъла на чл. 154, ал. 5 от ЗУТ, въз основа на одобрен инвестиционен проект към издаденото разрешение за строеж, като се отразяват със заповед за допълване на издаденото разрешение за строеж и се допускат преди реализирането им. Несъществените отклонения от одобрения инвестиционен проект - всички отклонения извън посочените в чл. 154, ал. 2 от ЗУТ, се допускат след нареждане от Проектанта на Обекта в Заповедната книга на Обекта.

(3) Измененията в цената на договора се допускат съгласно чл. 116 от ЗОП.

(4) Изменения в срока на договора се допускат съгласно чл. 116 от ЗОП. Ако изпълнителят счита, че има право на удължаване на срока за изпълнение на договора по която и да е клауза от този договор, същият следва да отправи искане до възложителя за удължаване на този срок. Искането се извършва писмено и следва да бъде направено не по-късно от 5 /пет/ дни от датата, на която изпълнителят е узнал за обстоятелството, даващо му право да направи искане за удължаване на срока, съгласно чл.116 от ЗОП. В случай, че искането не е направено в рамките на срока по тази алинея, възложителят може да откаже да удължи срока за изпълнение.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.30 (1) Този договор се прекратява:

1. с изтичане на Срока на Договора;
2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС.

(2) Договорът може да бъде прекратен

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. когато за Изпълнителя бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на всяка от Страните / Възложителя.



Чл. 31. (1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(2) За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на Изпълнителя всеки от следните случаи:

1. Изпълнителят е прекратил изпълнението на СМР за повече от 20 (двадесет) дни;
2. Изпълнителят е допуснал съществено отклонение от Условията за изпълнение на поръчката / Техническата спецификация и Техническото предложение.

(3) Възложителят може да развали Договора само с писмено уведомление до Изпълнителя и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на Изпълнителя то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

Чл. 32. Възложителят прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на Изпълнителя за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

Чл. 33. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. Възложителят и Изпълнителят съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и
2. Изпълнителят се задължава:
 - а) да преустанови извършването на СМР, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от Възложителя;
 - б) да предаде на Възложителя всички разработки, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и
 - в) да върне на Възложителя всички документи и материали, които са собственост на Възложителя и са били предоставени на Изпълнителя във връзка с предмета на Договора.

Чл. 34. При предсрочно прекратяване на Договора, Възложителят е длъжен да заплати на Изпълнителя реално изпълнените и приети по установения ред СМР.

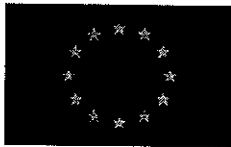
XI. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ¹

Чл. 35. Общи условия приложими към Подизпълнителите

(1) За извършване на дейностите по Договора, Изпълнителят има право да ползва само подизпълнителите, посочени от него в офертата, въз основа на която е избран за Изпълнител.

(2) Процентното участие на подизпълнителите в цената за изпълнение на Договора не може да бъде различно от посоченото в офертата на Изпълнителя.

¹Изискванията и условията, предвидени в този раздел се прилагат в случаите, когато Изпълнителят е предвидил използването на подизпълнители



(3) Изпълнителят може да извършва замяна на посочените подизпълнители за изпълнение на Договора, както и да включва нови подизпълнители в предвидените в ЗОП случаи.

(4) Независимо от използването на подизпълнители, отговорността за изпълнение на настоящия Договор е на Изпълнителя.

(5) Сключването на договор с подизпълнител, който не е обявен в офертата на Изпълнителя и не е включен по време на изпълнение на Договора по предвидения в ЗОП ред или изпълнението на дейностите по договора от лице, което не е подизпълнител, обявено в офертата на Изпълнителя, се счита за неизпълнение на Договора и е основание за едностранно прекратяване на договора от страна на Възложителя и за усвояване на пълния размер на гаранцията за изпълнение.

Чл. 36. Договори с подизпълнители

(1) При сключването на Договорите с подизпълнителите, оферирани в офертата на Изпълнителя, последният е длъжен да създаде условия и гаранции, че:

- а) приложимите клаузи на Договора са задължителни за изпълнение от подизпълнителите;
- б) действията на Подизпълнителите няма да доведат пряко или косвено до неизпълнение на Договора;
- в) при осъществяване на контролните си функции по договора Възложителят ще може безпрепятствено да извършва проверка на дейността и документацията на подизпълнителите.

Чл. 37. Разплащане с подизпълнители

(1) Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на Изпълнителя или на Възложителя, Възложителят заплаща възнаграждение за тази част директно на подизпълнителя.

(2) Разплащанията по чл. 37, ал. (1) се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до Възложителя чрез Изпълнителя, който е длъжен да го предостави на Възложителя в 15-дневен срок от получаването му.

(3) Към искането по чл. 37, ал. (2) Изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(4) Възложителят има право да откаже плащане по чл. 37, ал. (2), когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказ.

ХІІ. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 38 (1) Страните не отговарят една спрямо друга за неизпълнение или неточно изпълнение на свое задължение в резултат на настъпили събития, които могат да бъдат определени като непредвидени обстоятелства, съгласно определението дадено в т.27 от §2 на Допълнителни разпоредби към ЗОП, в т.ч. и за причинените от това неизпълнение вреди.

(2) Предходната алинея не се прилага за права или задължения на страните, които е трябвало да възникнат или да бъдат изпълнени преди настъпване на непредвидените обстоятелства.

(3) Не е налице непредвидено обстоятелство, ако събитието е настъпило в резултат на неположена грижа от някоя от страните или ако при полагане на дължимата грижа то е могло да бъде преодоляно.



(4) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства, е длъжна в 10 дневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването, съответно за преустановяване въздействието на непреодолимата сила.

(5) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства, не може да се позовава на тях, ако не е изпълнила задължението си по ал.4.

ХІІІ. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 39. (1) Всяка от страните по договора се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала и известна при или по повод сключването на договора, включително в хода на обществената поръчка.

(2) Изпълнителя поема задължение да вмени и осигури изпълнението на това задължение на всяко лице от екипа си и на подизпълнителите си.

(3) Изпълнителят се задължава да третира всички документи и информация, предоставени му във връзка с изпълнението на договора, като частни и поверителни, и няма право, освен ако това е необходимо за целите на изпълнението на договора, да публикува или предоставя на трети лица информация, свързана с договора, без предварителното писмено съгласие на възложителя.

ХІV. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 40. Страните по настоящия договор ще решат споровете, възникнали относно изпълнението му по взаимно съгласие, изразено в писмена форма, а ако това се окаже невъзможно - по реда на ГПК.

Чл. 41. Настоящият договор подлежи на допълнение и изменение само при изричната воля на страните, изразена писмено в допълнително споразумение към договора.

Чл. 42. Нищожността на някоя от клаузите в договора или на допълнително уговорените условия не води до нищожност на друга клауза в договора или на договора като цяло.

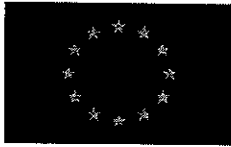
Чл. 43. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата, станала и известна при или по повод изпълнението на този договор.

Чл. 44. За неуредените въпроси в настоящия договор се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

Чл. 45. Информацията, данните и материалите по този договор са собственост на Възложителя.

Чл. 46. Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между Възложителя и Изпълнителя са валидни, когато са изпратени на адрес: по пощата (с обратна разписка) на адреса на съответната страна или предадени чрез куриер, срещу подпис на приемащата страна; на електронна поща, като съобщението, с което се изпращат, се подписва с електронен подпис; по факс. Като дата за получаване се счита датата на завеждане в деловодството на страната или датата на получаването им по факс. Съобщения или уведомления получени след 17:00 часа или получени в неработен ден ще се считат за получени в следващия работен ден.

Чл. 47. При промяна на адреса си за кореспонденция Изпълнителят е длъжен незабавно да уведоми Възложителя, в противен случай изпратената кореспонденция на посочения в настоящия договор адрес се счита за валидно връчена.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

Чл. 48. Този договор влиза в сила от датата на подписването му и се приключва след изпълнението на всички задължения по него.

Чл. 49. Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

.....
Адрес за кореспонденция:
гр.
ул.
тел.:
факс:
e-mail:
Отговорно лице:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„Георесурс” ЕООД
Адрес за кореспонденция:
гр. Симитли
ул. „Стара планина”, № 20
тел.: 0892222232
факс:
e-mail: office@georesurs.bg
Отговорно лице:
Марио Георгиев Павлов.

Настоящият договор се изготви, подписа и подпечата в 4 (четири) еднообразни екземпляра - три за Възложителя и един за Изпълнителя, всеки със силата на оригинал.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

- Техническа Спецификация**
- Предложение за изпълнение на поръчката**
- Ценово предложение**

<p>ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ Софийски университет „Св. Климент Охридски” на основание ЗЗЛД проф. д-р Анастас Герджиков Ректор Дари Иванов на основание ЗЗЛД Главен счетоводител</p>	<p>ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ: «Георесурс» ЕООД Марио Георгиев Павлов (подпис и печат) на основание ЗЗЛД Дата на подписване:</p>
---	--



IV. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПОРЪЧКАТА ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Основен ремонт на помещения № 144-145 и адаптирането им в лаборатория - „Охарактеризиране и качествен контрол на продукти“

Целта на проекта е реализиране на ремонтни дейности, обединяване на помещенията, адаптиране към ново функционално разпределение и оборудване с необходимите инсталации и обзавеждане за високотехнологична апаратура със специфични изисквания към електро и ОВК инсталациите. Организиране на техническо обслужващо помещение за инсталации към специалната апаратура и обединяване на другите две помещения за разполагане на измервателния апарат. Предвижда се демонтаж на ненужни инсталации и обзавеждане, обновяване на всички амортизирани материали и архитектурни финиши, подмяна на дограмата. Изграждане на вентилационна, охлаждаща, ВиК и електро инсталации.

1. Местонахождение на обекта.

Сградата на ФХФ на СУ, в която ще бъде извършен ремонта, се намира в гр. София, бул. „Джеймс Баучер“ № 1. Сградата е масивна сграда с корпуси на 6, на 2, и на 8 етажа.

Помещенията, обект на настоящата поръчка, са №144-145 на партерния етаж на сградата.

2. Характеристика на обекта:

Помещенията 144 и 145 се намират на партерния етаж на сградата. Били са обект на преустройства многократно, като в първоначалната си функция са част от колонада - галерия в партерния етаж срещу кабинетите на ръководството на факултета. В последствие са отделени чрез преградна стена и адаптирани за нови функции. Настилките - паркет и балатум са негодни за актуалните функции, мазилките и ламперите по стените са в лошо общо състояние, с множество открити инсталации и замърсявания. По тавана преминават част от отоплителните инсталации на сградата. Електрическата и ВиК инсталации са амортизирани и се нуждаят от подмяна. Липсва оригинална проектна документация.

Предметът на поръчката не засяга конструкцията на сградата. Не се предвижда промяна на етажните височини, както и на фасадите на сградата.

3. Представяне на документация за изпълнение на обществената поръчка:

3.1. Инвестиционен проект във фаза „Работен проект“ със съответните приложения, съгласно която участниците ще подготвят своето ценово предложение, въз основа на което ще изпълнят строително-ремонтните работи (СМР).

3.2. Част „Демонтажи и монтаж“ и количествена сметка (Таблица I и II)

3.3. Част „Вентилация“ и количествена сметка (Таблица III)

3.4. Част „ВиК“ и количествена сметка (Таблица IV)

3.5. Част „Електроинсталация“ и количествена сметка (Таблица V)

3.6. Техническа спецификация

4. Срок за изпълнение.

Срокът за изпълнение на предмета на поръчката е 40 (четирдесет) календарни дни. Срокът започва да тече от датата на съставяне и подписване на Протокол за откриване на строителна



площадка, и определяне на строителна линия и ниво на обекта / Акт. Обр. 2 и 2а и е до датата на подписване на Констативен акт образец 15, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и изтича с подписването на Констативен протокол за установяване годността за ползване (Приемателен протокол).

Предвид спецификата на сградата, обект на настоящата поръчка, може да се наложи частично спиране на строителните и монтажните работи за определено време (по време на изпитни сесии). Срокът на договора ще се удължи с времето, през което не са се изпълнявали строителни и монтажни работи, за което се съставя Протокол № 10 за спиране и продължаване, подписан от упълномощени представители на страните по договора.

II. Описание на строително - ремонтни работи

Лаборатория 144-145			
№		ед. мярка	к-во
I	Демонтажи АС, ВиК Електро част чертеж - съществуващо положение		
I.1	код 17 04 Метални отпадъци		
1	Изнасяне на старо обзавеждане, етажерки, столове и маси, метални профили	куб.м	2
2	Демонтаж прозорец към вътрешен коридор	бр.	1
3	Демонтаж въздуховод	куб.м	0.5
4	Демонтаж конструкция плот около мивка	куб.м	0.5
5	Демонтаж батерия на мивка	бр.	1
6	Демонтаж на поцинковани тръби ф 1/2", включително фитинги и арматури	м	3
7	Затапване на съществуващи водопроводни връзки	бр.	2
8	Демонтаж на метална кутия за ел табло	бр.	1
9	Хоризонтален и вертикален пренос строителни отпадъци на 100 м	куб.м	4
10	Натоварване на отпадъци на транспорт	куб.м	4
11	Извозване на отпадъци на разтоварище	куб.м	4
12	Такса за депониране на отпадъци	куб.м	4
I.2	код 17 01 Бетон, тухли, керемиди, плочки, порцеланови и керамични изделия		
1	Разкъртване бетонови замазки	куб.м	1
2	Демонтаж на преградна стена и отвор в стена	куб.м	6
3	Демонтаж др. бетонови елементи	куб.м	1
4	Демонтаж керамична мивка	бр	1
5	Демонтаж фаянсови плочки по стени и плот, вкл. изчукване до здрава основа	кв.м	3
6	Разкъртване варова мазилка в компрометираните зони	м2	30



7	Хоризонтален и вертикален пренос строителни отпадъци на 100м	куб.м	9
8	Натоварване на отпадъци на транспорт	куб.м	9
9	Извозване на отпадъци на разтоварище	куб.м	9
10	Такса за депониране на отпадъци	куб.м	9
I.3	код 17 02 Дървесен материал, стъкло и пластмаса		
1	Изнасяне на обзавеждане етажерки	куб.м	3
2	Демонтаж врати	бр	5
3	Демонтаж ламперия	куб.м	4
4	Демонтаж паркет	куб.м	1
5	Демонтаж прозорци към коридор и WC	кв.м	8
6	Хоризонтален и вертикален пренос строителни отпадъци на 100м	куб.м	9
7	Натоварване на отпадъци на транспорт	куб.м	9
8	Извозване на отпадъци на разтоварище	куб.м	9
9	Такса за депониране на отпадъци	куб.м	9
I.4	код 17 09 Друди отпадъци от строителство и събаряне		
1	Демонтаж на съществуващ монофазен контакт (за скрит монтаж, за открит монтаж, единичен, двоен и т.н)	бр.	10
2	Демонтаж на съществуващ трифазен контакт	бр.	2
3	Демонтаж на открито положени кабели	м.	10
4	Демонтаж на скрито положени кабели и тръби(на местата, където съществуващото трасе се използва за полагането на новите кабели, проводници, тръби)	м.	30
5	Демонтаж на съществуващо разпределително табло	бр.	1
6	Демонтаж на съществуващи осветителни тела	бр.	5
7	Демонтаж на съществуващи ключове за управление на осветлението (за скрит монтаж, за открит монтаж, единичен, сериен, девиаторен и т.н)	бр.	3
8	Демонтаж на съществуващи открито положени кабели и проводници	м.	10
9	Демонтаж на съществуващи скрито положени кабели, проводници, тръби (на местата, където съществуващото трасе се използва за полагането на новите кабели, проводници, тръби)	м.	20
10	Демонтаж балатум	кв.м	25
11	Хоризонтален и вертикален пренос строителни отпадъци на 100м	куб.м	2
12	Натоварване на отпадъци на транспорт	куб.м	2
13	Извозване на отпадъци на разтоварище	куб.м	2
14	Такса за депониране на отпадъци	куб.м	2
15	Доставка, монтаж и демонтаж на малко рамково скеле	кв.м	10
16	Изстъргване на стени и тавани до здрава основа	кв.м	220



II Монтажи АС част			
1	Изграждане на лека преградна стена от гипсокартон по стена към коридора и към WC на собствена конструкция с изравнителна лента и шпакловка по фуги до гладка повърхност, готова за боядисване	кв.м	10
2	Доставка и монтаж на метална входна врата по спецификация 100x210 см	бр	2
3	Доставка и монтаж на метална интериорна врата	бр	1
4	Изграждане на куфар от гипсокартон в ниша на собствена конструкция с ревизия към бойлер, с изравнителна лента и шпакловка по фуги до гладка повърхност, готова за боядисване	кв.м	6
5	Доставка и полагане на изравнителна цименто пясъчна замазка, дебелина 4-6см, вкл. грундиране на основата	кв.м	40
6	Направа на отвори в стени за ОВК инсталации и апаратура	бр	5
7	Изграждане на метална конструкция за плот в ниша 180x90см	кв.м	1.6
8	Почистване от стара боя и реставриране на дограма - 3 бр. прозорци с р-ри 170x250 см, шкурене, полагане на кит и боядисване с алкидна боя в цвят.	кв.м	8
9	Почистване от стара боя и реставриране на архитектурни елементи - корнизи и капители и подготовка за нанасяне на латекс	кв.м	18
10	Почистване от стара боя и пребойдисване на 3 бр радиатори с колко ребра, с колко площ	бр	3
11	Почистване от стара боя и реставриране на дограма - 3 бр. Каси на врати, шкурене, полагане на кит и боядисване с алкидна боя в цвят.	кв.м	11
12	Доставка и полагане на фина гипсова шпакловка по стени, вкл. грундиране, съобразно състоянието на основата	кв.м	150
13	Доставка и полагане на фина гипсова шпакловка по тавани, вкл. грундиране на основата,	кв.м	40
14	Доставка и полагане на латекс по стени и тавани трикратно, вкл. грундиране на основата, (цвят бял)	кв.м	150
15	Доставка и полагане на латекс по стени и тавани трикратно, вкл. грундиране на основата, (цвят сив)	кв.м	42
16	Доставка и полагане на латекс по стени зад радиатори трикратно, вкл. грундиране на основата, (цвят тъмно сив)	кв.м	4
17	Доставка и полагане на саморазливна шпакловка върху изравнителна замазка	кв.м	40
18	Доставка и монтаж на хетерогенна PVC настилка с антибактериално защитно покритие, устойчиво на износване и въздействие на хим.вещества - светло сив - спецификация - чертеж настилки	кв.м	12



19	Доставка и монтаж на хетерогенна PVC настилка с антибактериално защитно покритие, устойчиво на износване и въздействие на хим. вещества - бял - спецификация - чертеж настилки	кв.м	30
20	Доставка и монтаж на мек PVC цокъл, височина 5 см, сив - чертеж настилки	л.м	8
21	Доставка и монтаж на мек PVC цокъл, височина 5 см, бял - чертеж настилки	л.м	16
22	Подова лайсна за монтаж при входна врата	л.м	3
III ОВК			
ВЕНТИЛАЦИОННА ИНСТАЛАЦИЯ			
1	Доставка и монтаж на: Инверторен сплит климатизатор Qc=12.1kW (min 3.0-max 13.2)kW Qh=12.8kW (min 3.0-max 16.0)kW Тръбни връзки Cu 9.52/15.88mm;3/8"/ 5/8 " Вътрешно тяло за открит таванен монтаж: Размери (В/Ш/Д) 235/1586/690mm; G=35kg Външно тяло: Размери (В/Ш/Д) 1340/900/320mm; G=93kg Нел.=4.71kW; 230V/~1ph/50Hz	бр.	1.0
2	Доставка и монтаж на: Инверторен сплит климатизатор Qc=3.6kW (min 1.5-max 4.0)kW Qh=4.0kW (min 1.5-max 5.0)kW Тръбни връзки Cu 6.35/12.7mm;1/4"/ 1/2 " Вътрешно тяло за канален монтаж V=800m ³ /h: Свободен напор - 120Pa; Размери (В/Ш/Д) 700/750/275mm; G=23kg; Външно тяло: Размери (В/Ш/Д) 550/780/290mm; G=40kg; Нел.=2.20kW; 230V/~1ph/50Hz	бр.	1.0
3	Доставка и монтаж на: Центробежен вентилатор за канален монтаж с размери (В/Ш/Д) 300/500/565mm Дебит V=800m ³ /h; Напор H=500Pa Нел.=950W; 230V/~1ph/50Hz	бр.	1.0
4	Доставка и монтаж на: Канален филтър G3 Ø125mm	бр.	1.0



5	Доставка и монтаж на: Джобен филтър F8 Размери (ШxВxД) 300x600x600mm	бр.	1.0
6	Доставка и монтаж на: Кулисен шумозаглушител Размери (ШxВxД) 300x200x1000mm;	бр.	2.0
7	Доставка и монтаж на НЖР Ø200мм с мрежа против насекоми	бр.	1.0
8	Доставка и монтаж на регулираща клапа Ø200мм	бр.	1.0
9	Доставка и монтаж на регулираща клапа 300x200мм	бр.	1.0
10	Доставка и монтаж на смукателна решетка 800x200мм с регулираща секция и вграден филтър G3	бр.	1.0
11	Доставка и монтаж на нагнетателна решетка 300x200мм с регулираща и направляваща секция	бр.	4.0
12	Доставка и монтаж на правоъгълен въздуховод от поцинкована ламарина	м ²	17.0
13	Също, но фасонни елементи	м ²	5.0
14	Доставка и монтаж на спирално навит въздуховод от поцинкована ламарина Ø125мм, вкл. фасонни елементи	л.м.	4.0
15	Доставка и монтаж на листовка изолация от микропореста гума със затворена клетъчна структура с дебелина 20мм, едностранно кеширана с алуминиево фолио	м ²	26.0
16	Доставка и монтаж на гъвкава медна тръба Cu Ø15.88mm(5/8")	л.м.	12.0
17	Доставка и монтаж на гъвкава медна тръба Cu Ø12.70mm(1/2")	л.м.	9.0
18	Доставка и монтаж на гъвкава медна тръба Cu Ø9.52mm(3/8")	л.м.	12.0
19	Доставка и монтаж на гъвкава медна тръба Cu Ø6.35mm(1/4")	л.м.	9.0
20	Доставка и монтаж на тръбна изолация от микропореста гума Ø16mm(5/8")x9мм със затворена клетъчна структура	л.м.	12.0
21	Доставка и монтаж на тръбна изолация от микропореста гума Ø12mm(1/2")x9мм със затворена клетъчна структура	л.м.	9.0
22	Доставка и монтаж на тръбна изолация от микропореста гума Ø10mm(3/8")x9мм със затворена клетъчна структура	л.м.	12.0
23	Доставка и монтаж на тръбна изолация от микропореста гума Ø6mm(1/4")x9мм със затворена клетъчна структура	л.м.	9.0
24	Доставка и монтаж на табло за автоматика и управление	бр.	1.0
25	Доставка и монтаж на укрепваща конструкция	кг.	30.0
26	Наладка	-	1.0



IV ВиК			
IV.1 Монтаж В и К част			
A. Водопровод			
1	Разкъртване на мазилка, тухлен зид за улей 5/5 см за полагане на водопровод, вкл. подмазване	м	8
2	Доставка и монтаж на полипропиленови тръби PN16 – студена вода	м	4
3	Доставка и монтаж на полипропиленови тръби PN 20 – топла вода	м	4
4	Доставка и монтаж на полиетиленови тръби PN 20 – топла вода	м	4
5	Доставка и монтаж на шлаух	м	4
6	Доставка и монтаж на спирателен кран ф 1/2"	бр.	3
7	Бойлер WH10046BR, Обем 100 л, Мощност 3 kW, Емайлиран	бр.	1
8	Полагане на топлоизолация на тръби тип "Изогоматерм" с дебелина 6мм	л.м	16
9	Скоби за укрепване на тръбопроводи	бр.	18
10	Връзка нов и съществуващ водопровод	бр.	1
11	Връзки бойлер батерия на мивка	бр.	4
12	Изпитване на водопровода	л.м.	8
Б. КАНАЛИЗАЦИЯ			
1	Доставка и монтаж PVC тръби ф 50	м	4
2	Доставка и монтаж PVC разклонител ф 50/50	бр.	3
3	Доставка и монтаж PVC колена ф 50	бр.	4
4	Доставка и монтаж PVC дъги ф 50	бр.	2
5	Доставка и монтаж PVC ПО ф 50	бр.	1
6	Връзка нов и съществуващ канал	бр.	1
7	Скоби за укрепване на канализация от PVC тръби	бр.	4
8	Изпитване на канализация	м	4
V Електро инсталация			
V.1 Осветителна инсталация			
1	Доставка и монтаж на висящо осветително тяло, L=1800mm, с LED 42W	бр.	8
2	Доставка и монтаж на осветително тяло, L=1500mm, с LED 57W	бр.	1
3	Доставка и монтаж на профил с LED лента, за открит монтаж, 14,4 W на метър, 220V	м.	2
4	Доставка и монтаж на ключ електрически	бр.	4
5	Доставка и монтаж на ключ електрически, сериен	бр.	1



6	Доставка и монтаж на ключ електрически, девиаторен	бр.	4
7	Доставка и монтаж на разклонителна кутия	бр.	9
8	Доставка и монтаж на конзолна кутия	бр.	9
9	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x1,5мм ²	м.	120
10	Доставка и полагане на гофрирана тръба Ø 16мм	м.	120
11	Направа и запълване на улей в стена/таван за полагане на гофрирани тръби	м.	45
V.2 Силова инсталация			
1	Доставка и монтаж на разпределително табло 144-145 - PT144-145 /по схема/	бр.	1
2	Доставка и монтаж на контакт монофазен	бр.	5
3	Доставка и монтаж на контакт монофазен, троен, за скрит монтаж	бр.	2
4	Доставка и монтаж на контакт монофазен, четворен, за скрит монтаж	бр.	1
5	Доставка и монтаж на контакт трифазен	бр.	1
6	Доставка и монтаж на бойлерно табло	бр.	1
7	Доставка и монтаж на разклонителна кутия	бр.	3
8	Доставка и монтаж на конзолна кутия	бр.	15
9	Доставка и монтаж на стабилизатор на напрежение, 380V, 20000kVA	бр.	1
10	Доставка и монтаж на UPS 750VA	бр.	2
11	Доставка и монтаж на UPS 1500VA	бр.	1
12	Доставка и монтаж на UPS 3000VA	бр.	1
13	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x2,5мм ²	м.	90
14	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x4мм ²	м.	40
15	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 5x2,5мм ²	м.	20
16	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 5x10мм ²	м.	30
17	Доставка и полагане на гофрирана тръба Ø23мм	м.	150
18	Доставка и полагане на гофрирана тръба Ø29мм	м.	30
19	Направа и запълване на улей в стена/таван за полагане на гофрирани тръби	м.	70
V.3 Слаботокова инсталация			
1	Доставка и монтаж на слаботокова кутия, метална (комплект с активно и пасивно оборудване)	бр.	1
2	Доставка и монтаж на двойна комуникационна розетка RJ 45	бр.	3
3	Доставка и изтегляне на кабел FTP Cat.5e	м.	105
4	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x2,5мм ²	м.	2
5	Доставка и полагане на гофрирана тръба Ø16мм	м.	105
6	Доставка и полагане на гофрирана тръба Ø23мм	м.	2



V.4 Общо за обекта

1	Измерване на импеданса на защитния контур „фаза-защитен проводник” или „фаза-проводник PEN”, съгласно изискванията на чл. 267 от Наредба № 16 – 116 за техническата експлоатация на енергообзавеждането и чл. 200, ал. 1 от Наредба № 7 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и издаване на протокол от измерването, доказващ съответствието с посочените по-горе изисквания	к-т	1
---	---	-----	---

Строително – монтажните работи ще се възлагат на Изпълнителя от упълномощени представители на Възложителя – инвеститорски контрол, с възлагателни листове, в които са описани вида и количеството на строително – монтажни работи.

III. Общи изисквания към изпълнението

1. Първоначална техническа информация

Преди започване и по време на изпълнението на възложените работи, изпълнителят трябва:

- 1.1. да анализира и проверява всички данни;
- 1.2. да провери всички количества, отразени в количествените сметки;
- 1.3. да прегледа обекта и да получи цялата необходима информация;
- 1.4. да направи допълнителни измервания и калкулации;
- 1.5. да изясни всички задачи;
- 1.6. да оцени типа оборудване и съоръжения, необходими за изпълнение на работите посочени в спецификацията;

1.7. да изиска от възложителя цялата налична информация, която е необходима с оглед изпълнението на дейностите, включени в предмета на поръчката.

2. Изисквания при строително – ремонтните дейности

2.1. Изпълнението на строително – ремонтните дейности трябва да е съгласно приложените към документацията чертежи и предписания и взети на място точни размери.

2.2. Всички изпълнени дейности трябва да са съобразени с техническите и законови разпоредби, с техническите и технологичните правила и нормативи действащи в Република България и ЕС.

2.3. Преди полагане на подови настилки - да се представят каталози (проспекти) на фирмата-производител (доставчик) с техническите показатели на продуктите и сертификат за качество или декларация за съответствие от производителя.

2.4. Възложителя предоставя на изпълнителя студена вода и ел. енергия.

2.5. Строително-монтажните дейности ще се извършват поэтапно с възлагателни протоколи. При определени условия ще се налага да се работи при удължен работен ден или в неработни дни за реализиране срока за изпълнение. При неотложни мероприятия, свързани с работата на администрацията и учебния процес, ще се налага частично спиране на СМР за определено време, като срока на договора се удължава съответно на пропуснатите дни, за което ще се съставя протокол, подписан от представители на страните по договора.



3. Стандарти и норми

Качеството и типа на всички строителни материали, които се влагат на обекта, трябва да са оценено съответствие съгласно *Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти* и да са придружени с „Декларация за съответствие“.

За всички СМР да се спазват:

- „Правила за извършване и приемане на строителни и монтажни работи“ (ПИПСМР);
- Наредба № 2/2004 на МРРБ и МТСП за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР;
- Наредба № 1з-1971/2009 на МРРБ и МВР за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

4. Гаранционни срокове

4.1. Гаранционните срокове на изпълнените строително - монтажни работи са съгласно чл. 20, ал. 4, т. 4 от Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Гаранционният срок започва да тече от датата на предаване на обекта от изпълнителя на възложителя, удостоверявано с протокол.

4.2. Отстраняване на дефекти, появили се при експлоатация на обекта

Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционния срок се констатират с протокол, съставен и подписан от представители на възложителя. Този протокол незабавно се изпраща на изпълнителя с указан срок за отстраняване на дефекта. При проявени дефекти, преди края на гаранционния срок, в резултат на вложени некачествени материали или оборудване или некачествено извършени работи от изпълнителя, същият ще ги отстрани за собствена сметка в срок, определен от възложителя.

5. Общи изисквания към оборудването и материалите и извършване на работите

Всички материали, които ще бъдат вложени на обекта трябва да са придружени със съответните сертификати за произход и качество, инструкция за употреба и декларация, удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите нормативни актове към него. Всички продукти подлежат на одобрение от възложителя.

Влагат се нови, неупотребявани и без дефекти материали. Теракота, който ще бъде демонтиран от етажите за повтрона употреба, следва да бъде почистен и подготвен за монтаж. В случай на подмяна на материали, а така също и по отношение на цветовото дефиниране, трябва да се търси одобрение на възложителя.

Изпълнителят да осигурява достъп за представители на възложителя, за проверка изпълнението на графика, технологичната последователност и използваните материали. Изпълнителят е отговорен за необходимото количество и качество на материалите.

Изпълнителят трябва да разполага с инструменти, съоръжения и оборудване, необходими за извършване на дейностите, включени в количествената сметка.



6. Контрол на строителните работи

Възложителят ще определи отговорно длъжностно лице - инвеститорски контрол, което ще следи за изпълнение на договорените задължения, включително и за подписване на следните актове и протоколи по време на изпълнението на обекта, съставени по образци от *Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството*:

- акт образец 12 - за установяване на всички видове СМР, подлежащи на закриване;
- акт образец 10 - за спиране на строителните работи и съответно Акт обр. 11 за продължаване на строителството, по преценка на Възложителя, на основание лоши атмосферни условия и др. форсмажорни обстоятелства по смисъла на Раздел IV "Неизпълнение" на Търговския закон.

- количествено - стойностна сметка за реално изпълнените СМР на обекта;
- протокол за поетапно предаване от изпълнителя и приемане от възложителя на изпълнения обект, съгласно сключения договор - констативен акт - аналогичен на акт образец 19.
- всички декларации за съответствие, сертификати за материалите, да се предават на представителя на Възложителя, определен за контрол на обекта.

7. Контрол на качеството

Изпълнителят трябва да предостави на възложителя професионално изпълнение на строително-монтажните работи (СМР).

Общи изисквания за качество при изпълнение на дейностите

Всяка доставка на материали и оборудване на строителния обект да бъде придружена задължително със сертификат за качество в съответствие с определените технически стандарти, спецификации или предварително одобрени от Възложителя моестри.

Всички продукти или оборудване, които ще бъдат вложени при изпълнение на работите, да бъдат доставени в комплект с всички необходими аксесоари, фиксатори, детайли, придружени с наръчници за експлоатация и поддръжка, където могат да се приложат такива.

Гаранциите за изпълнение на извършените СМР, започват да текат от датата на подписване на Протокол за приемане на обекта от Възложителя.

Предаването на изпълнени видове работи и вложени материали да съответства на стандартите, съгласно изискванията на Възложителя, посочени в техническото задание.

8. Изисквания за безопасност и координация

При изпълнение на ремонтните строителни работи да се спазват всички изисквания на българското законодателство за сигурност, здраве и безопасност на труда, както и изискванията за пожарна безопасност.

Да се спазват изискванията на *Наредба № 2 за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР* от 22.03.2004 г.

На обекта да се назначават единствено квалифициран персонал и работници, които са годни да изпълняват качествено работите.

Изпълнителят е длъжен да определи лице, което ще изпълнява функциите на Координатор по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на строежа в съответствие с изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи



9. Защита на околната среда. План за управление на отпадъците

При извършване на СМР по реализацията на поръчката да се включат мерки и дейности за опазване и защита на околната среда, подготовката за изпълнението на които да започне преди и да продължи в периода на строителство на обекта, до предаването му за експлоатация, с цел да се гарантира спазването на законовите разпоредби и недопускане на негативно въздействие върху околната среда и здравето на хората, работещи на обекта, студенти, преподаватели и служители на ФХФ на СУ, гр. София.

Всички строително-монтажни работи да се изпълняват в съответствие с българските разпоредби и закони за защита на околната среда.

Да бъдат сведени да минимум шума и праха на обекта. Ежедневно обекта и прилежащите площи, да бъдат почиствани и отпадъците да бъдат извозвани на сметище.

Преди започване на строително монтажните работи Изпълнителя представя на Възложителя за утвърждаване план за управление на строителните отпадъци, който е разработен съгласно чл. 11, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците и Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали.

10. График на изпълнение на СМР на обекта

При започване на работа, при необходимост, изпълнителят може да актуализира предложения линеен график съобразно конкретната дата на започване на строителството.

11. Почистване и предаване на обекта

Изпълнителят трябва да поддържа обекта чист и подреден непрекъснато по време на изпълнение на работите.

За почистването и предаването на обекта не е предвидено допълнително заплащане., то е за сметка на изпълнителя.

Изпълнените строителни и монтажни работи ще се приемат с Констативен протокол за установяване годността за ползване. Изпълнителят трябва да спазва всички действащи нормативни документи, имащи отношение към обекта на поръчката.

При предаване на обекта, изпълнителят предава на възложителя всички ключове и цялата документация (протоколи, сертификати и др.).

Технически изисквания

1. Обхват на строително-монтажните работи

В рамките на настоящата обществена поръчка се третира извършване на строително монтажни работи :

Архитектурно-строителни дейности

- Премахване на преградна стена и част от преградна стена, с оформяне на отвор за монтаж на интериорна врата.
- Демонтаж на дограма - входни и интериорни врати и прозорците над тях
- Демонтаж на съществуващата електрическа инсталация
- Демонтаж на настилки и ламперии.
- Изграждане на окачен таван от гипсокартонови плоскости върху щендерна конструкция
- Затваряне на отвор с гипсокартонови плоскости след демонтаж на дограма
- Полагане на изравнителна циментова замазка



- Полагане на саморазливна изравнителна настилка
- Полагане на хетерогенна PVC настилка, подови первази и преходни ланси
- Монтаж на 3 бр. интериорни врати
- Реставрация и боядисване на прозорци
- Пребоядисване на съществуващи радиатори за отопление
- Шпакловане, грундиране и боядисване на стени и тавани

Електро инсталация

- демонтаж на съществуваща ел инсталация
- монтаж на нова електроинсталация по проекта

Монтаж на ОВК инсталация по проекта

Подмяна на ВиК инсталация

Изпълнението на всички строително-монтажни трябва да бъде координирано и съгласувано с възложителя.

2. Изисквания към материалите:

2.1. Общи изисквания

Строителните продукти, предназначени за трайно влагане в сградата трябва да са годни за предвидената им употреба и да удовлетворяват основните изисквания към строежите в продължение на икономически обоснован период на експлоатация и да отговарят на съответните технически спецификации и националните изисквания по отношение на предвидената употреба. Характеристиките им трябва да са подходящи за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране при обновявания.

По смисъла на Регламент (ЕС) № 305/2011 на европейския парламент и съвета за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти:

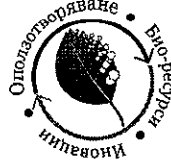
- „*строителен продукт*“ означава всеки продукт или комплект, който е произведен и пуснат на пазара за трайно влагане в строежи или в части от тях и чиито експлоатационни показатели имат отражение върху експлоатационните характеристики на строежите по отношение на основните изисквания към строежите;

- „*комплект*“ означава строителен продукт, пуснат на пазара от един-единствен производител, под формата на набор от най-малко два отделни компонента, които трябва да бъдат сглобени, за да бъдат вложени в строежите;

- „*съществени характеристики*“ означава онези характеристики на строителния продукт, които имат отношение към основните изисквания към строежите;

- „*експлоатационни показатели на строителния продукт*“ означава експлоатационните показатели, свързани със съответните съществени характеристики, изразени като ниво, клас или в описание.

Редът за прилагане на техническите спецификации на строителните продукти е в съответствие с Регламент № 305/2011, чл. 5, ал. 2 и 3 от ЗТИП и Наредбата за съществените изисквания към строежите на МРРБ, приета с ПМС № 325 от 06.12.2006 г. на МС и оценяване на съответствието на строителните продукти. Строителните продукти се влагат в строежите въз основа на съставени декларации, посочващи предвидената употреба и се придружават от инструкция и информация за безопасност на български език. Декларациите са:



1. *декларация за експлоатационни показатели* съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011 и образца, даден в приложение III на Регламент (ЕС) № 305/2011, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена Европейска техническа оценка (ЕТО). При съставена декларация за експлоатационни показатели на строителен продукт се нанася маркировка „СЕ“ ;

2. *декларация за характеристиките на строителния продукт*, когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или за него не е издадена ЕТО. При съставена декларация за характеристиките на строителен продукт не се нанася маркировката „СЕ“;

3. *декларация за съответствие с изискванията на инвестиционния проект*, когато строителните продукти са произведени индивидуално или по заявка, не чрез серийно производство, за влягане в един единствен строеж.

Декларациите следва да демонстрират съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба или употреби, когато такива са определени.

На строежа се доставят само строителни продукти, които притежават подходящи характеристики за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране в сградите и само такива, които са заложи в проектите на сградите със съответните им технически характеристики, съответстващи на техническите правила, норми и нормативи, определени със съответните нормативни актове за проектиране и строителство.

2.2. Технически изисквания към доставените на обекта продукти:

Гипсокартоновите елементи да бъдат с един слой гипсокартон с дебелина мин. 12,5 мм. Да се спазват всички изисквания на производителя на избраната система.

Ревизионната клапа за достъп до бойлера да се изпълни от рамка от елуксирани алуминий със завинтена плоскост 600x600 мм с дебелина 12,5 мм с възможност за допълнителна обработка на място.

Всички врати да бъдат със следните характеристики:

- Панта и гнездо на пантата Стандартна двуделна панта. Опция за триделна панта (с блокировка на пантата) и от неръждаема стомана по стандарт DIN 18111;
- Двустенно крило дебелина 40 мм с тристранен дълбок фалц, от листове поцинкована ламарина с дебелина мин. 0,08 мм, цвят по RAL;
- ПДЧ пълнеж за звукоизолацията;
- Интегрирано подово уплътнение, което се самоактивира механично при затваряне на вратата, като същевременно осигурява изолация от шум мин. 30 dB или звукоизолиращо вградено прагово уплътнение, което се долепя до 3 мм алуминиев профил при затваряне.
- Уплътнения на касата;
- Обковът се съгласува с проектантите.

Изравнителната циментова замазка и изравнителната саморазливна настилка да отговарят на изискванията за полагане на PVC настилка. Нивата им да се предвидят така, че PVC настилка да равни с нивото на настилка в коридора.



PVC настилката да бъде хетерогенна с антибактериално защитно покритие, устойчиво на износване и въздействие на хим. вещества. Да се предостави каталог на цветовете за избор от проектантите.

Подовите лайсни при прехода към коридора да се монтират със скрити дюбели. Цветът им да се съгласува с проектантите.

Реставриране на съществуваща дървена дограма - фино шлайфане до равна повърхност и нанасяне на алкидна боя. Цветове се съгласуват с проектантите.

Пребоядисването на съществуващите радиатори - почистване, грундиране и боядисване с алкидна боя. Цветове се съгласуват с проектантите.

Съществуващите архитектурни елементи - капители и корнизи да се третираат внимателно.

Ръбохранителите по всички външи ъгли да бъдат метални.

Интериорната боя по стените да бъде високоустойчива на многократно почистване. Цветовете по всички повърхности да се съгласуват с проектантите.

Ел. захранване

Предвижда се самостоятелно ново разпределително табло (РТ), от което ще се осъществи захранването на всички електрически консуматори намиращи се в лабораторията. Новото разпределително табло ще бъде монтирано в близост до входната врата на лабораторията. То ще бъде конструирано с две шинни системи - първа шина – дежурна (24 часов режим на работа), втора шина – работна, като захранването на част от токовете кръгове на работната шина ще се осъществи през стабилизатор на напрежение 380V, 20000kVA. Таблото ще бъде оборудвано с автоматични прекъсвачи, съответстващи на броя на токовете кръгове, оразмерени по максималнотоково натоварване, предпазващи от късо съединение и с дефектнотокова защита съгласно член 1796 от Наредба №3 за УЕУ.

От съществуващото разпределително табло до лаб.101 до разпределителното табло на лаборатории РТ144-145 ще се изтегли новакабелна линия с кабел тип СВТ5x10мм², с цел довеждането на отделно заземление, посредством жълто-зеления проводник на захранващия кабел. Част от токовете кръгове на работната шина (всички с изключение на ОВК консуматорите, бойлера и дежурното осветление) ще се захранят през стабилизатор на напрежение 380V, 20000kVA.

Електрическата инсталация се предвижда да бъде изпълнена със силови кабели ниско напрежение с PVC изолация и Си жила тип СВТ, положени скрито зад гипсокартон или под мазилка в гофрирани тръби.

Инсталациите са съобразени с предназначението на обекта и обзавеждането.

Разпределителното табло РТ144-145 е PVC, за вграден монтаж, 36MOD (2 реда x 18 модула) и с размери - височина 510мм, широчина 486мм и дълбочина 86мм. Захранващият кабел е тип СВТ5x10мм² изтеглен в гофрирана тръба Ø29мм, положена скрито под мазилка.

Осветителна инсталация

Осветителната инсталация е разработена със съвременни осветителни тела с висок светлинен добив, енергоикономични, добре компенсирани, с дълъг живот.

Осветителната инсталация е съобразена с БДС EN 12464-1.



За осветяване на обекта се използват осветителни тела с LED лампи. Броят и видът на осветителните тела е избран съобразно предназначението на помещението.

Управлението на осветлението се осъществява с ключове за скрит монтаж, монтирани на 1,1 м от готов под.

В разпределителното табло е предвиден токов кръг за дежурно осветление на дежурна шина.

С цел постигане на защитни мерки за безопасност, съгласно чл. 1786 на Наредба №3 за УЕУ, достъпните токопроводими части на осветителните тела следва да се присъединяват към защитния проводник.

Осветителната инсталация ще бъде изпълнена с кабели тип СВТ, положени скрито в гофрирани тръби под мазилка, както следва:

- СВТ 3x1,5мм², скрито в гофрирани тръби Ø16mm - излази за осветление.

Силова инсталация

Силватаинсталация обхваща захранването на всички съоръжения и контакти - с общо предназначение и такива за конкретни консуматори. Тя е проектирана по система TN-Sc разделени неутрален и защитен проводник.

Всички контакти са тип „Шуко“. Те са на различни височини в зависимост от обзавеждането и съоръженията, които ще се включват към тях. Захранват се през автоматични прекъсвачи, оразмерени по токово натоварване и предпазващи от късо съединение и с дефектнотокови защиты, съгласно чл.1796 от Наредба №3 за УЕУ.

Заземителните клеми на контактите ще бъдат присъединени към защитния заземителен контур посредством третото жило на захранващите кабели.

При паралелно полагане на ВиК и ел. инсталации да се спазва минимално отстояние 30 cm между двата вида инсталации.

Силвата инсталация ще бъде изпълнена с кабели тип СВТ, положени скрито в гофрирани тръби зад гипсокартон или под мазилка на стена или таван, както следва:

СВТ 5x2,5мм² в гофрирана тръба ø23mm - излази за вакуум помпа, компресор;

СВТ 3x4мм² в гофрирана тръба ø23mm - излази за бойлер, изводи за климатици, извод за чилър през самостоятелен UPS 3000VA;

СВТ 3x2,5мм² в гофрирана тръба ø23mm - контактните излази за общи нужди, контактни излази за работни места, излаз за X-Ray source през самостоятелен UPS 1500VA, излаз за Aux equipment през самостоятелен UPS 750VA, излаз за Instrument electronics/PC през самостоятелен UPS 750VA, извод за вентилатор, извод за захранване на слаботокова кутия.

При разработване на проекта са използвани каталожни данни на ел.оборудване марка „Schneider“, ключове за управление на осветлението и контакти серия „asfora“.

Мрежа за пренос на данни

За целите на мрежовата свързаност, съобразно характера на извършваната в лабораторията дейност се предвижда да бъде монтирана 1 брой метална слаботокова кутия. Размерът и типът на слаботоковата кутия, както и броя и типът на активното и пасивното оборудване поместени в нея не са обект на настоящия проект. Те следва да бъдат специфицирани от фирмата доставчик.



За постигане на сигурна и добра мрежова свързаност на местата, където би могло да възникне нужда от такава, достъпът до мрежата ще се осъществява през розетки RJ45, като за всяко работно място са предвидени по 1бр. двойна розетка, всяка бухса на която е свързана със слаботоковата кутия радиално чрез самостоятелна кабелна линия с кабел FTP Cat.5e.

Розетките следва да бъдат инсталирани в общ стенен блок заедно с електрическите контакти.

Кабелите ще бъдат положени скрито в гофрирани тръби Ø16мм зад гипсокартон или под мазилката на стена или таван.

Терминирането на кабелите към конекторите на розетките да се извърши по цветово кодиране, като то трябва да е същото, както при разпределителните панели.

Въпреки, че системата е екранирана, трябва стриктно да се спазват изискванията за дистанциране на информационните кабели от електрически. Основните трасета трябва да са в отделни тръби, като при полагане в паралел с основни електрически кабели (захранващи ел. табла, трифазни и т.н.) дистанцията трябва да е минимум 0,50м.

При полагане на кабелите да се спазват всички изисквания на стандартите относно максимално допустима сила на опън, инсталационна температура, максимално допустимо пристягане на сноповете при бандажиране, минимално допустим радиус на огъване и др. Да не се допуска пречупване, смачкване, настъпване и други подобни действия водещи до нарушаване на нормалната конструкция на кабелите.

Всички розетки да се монтират в една линия с контактите.

Изграждането на инсталацията да бъде съобразено с изискванията на фирмата изпълнител.

Общи изисквания при изпълнението на проекта

Заземяват се корпусите на електрическите табла (металните), силовите и технологични консуматори, металните конструкции, окачени тавани, тръбопроводи, газовите тръби за ел. инсталациите. Тръбопроводите и металните конструкции се заземяват най-малко в две точки.

Елементите, образуващи заземителния контур, да се оцветят съгласно БДС за заземление.

Заземяват се посредством третото (петото) жило на захранващия кабел - корпусите на ел. таблата, осветителните тела, силовите и технологични консуматори, защитните клеми на контактите.

Контактите със защитни клеми да се монтират на хоризонтално разстояние най-малко 0,3 м от заземени конструкции .

Преминаването на проводниците и кабелите през стените и етажните плочи да се извършва в тръби, като отворите им да се уплътняват.

При преодоляване на комини и щрангове на ОВ и ВиК инсталациите, кабелите и проводниците да се изместят по тавана.

Електрически ключове, контакти, прекъсвачи, разклонителни кутии, фасунги, осветителни тела и други подобни с горима външна обвивка и корпуси, ако се монтират върху горими конструкции и поставки, то под тях да се поставят негорими подложки(например клингерит или слой мазилка) с минимална дебелина 3мм.

Електрически кабели, проводници и кабелоподобни проводници се изтеглят в PVC гофрирани тръби, който, ако се монтират върху горими конструкции и поставки, то под тях да



се поставят негорими подложки (например плътен слой мазилка, гипс и др.) с минимална дебелина 10мм. и отстъп от краищата на тръбата не по-малко от 10мм.. Замазването на тръбите под мазилката е отново чрез плътен слой мазилка, гипс и др. с пласт над тръбата най-малко 10мм.

ОВК инсталация

За работното помещение: изпълнение на единична сплит система на директно изпарение с вътрешно тяло за канален монтаж, монтирано в техническото помещение.

За да се обработи, въздухът от работното помещение се засмуква и нагнетява чрез вентилационни решетки, оборудвани с направляващи и регулиращи секции и транспортира до каналното тяло посредством въздуховоди от поцинкована ламарина.

Предвижда се подаване на пресен въздух, с дебит съобразно работните места в помещението. Настройката на дебитите на пресния и рециркуляционния въздух се прави посредством ръчни регулиращи клапи.

Всички въздуховоди се обличат с топло- и шумоизолация от синтетичен материал с дебелина 20mm. На границата между работното и техническото помещение се поставят кулисни шумозаглушители на смукателния и на нагнетателния въздуховод.

Предвижда се двустепенно почистване на пресния и рециркуляционния въздух с филтри с клас на филтриране според EN779 G3 и F8. Поради високото съпротивление на филтрите от клас F8 се налага поставяне на допълнителен вентилатор, който да повиши свободния напор в системата. Да се предвиди автоматика, с която да се следи състоянието на филтъра от клас F8, като при пад на налягане $\geq 400\text{Pa}$ да сигнализира за замърсен филтър.

За техническо помещение: изпълнение на единична сплит система на директно изпарение с вътрешно тяло за открит таванен монтаж.

Външните тела и на двете сплит системи се монтират на фасада - едно над друго.

Възложителят е идентифицирал следните дейности, които е необходимо да бъдат извършени при реализация на поръчката и които участникът трябва да посочи в Техническото си предложение:

Дейност № 1 - подготовка за започване на СМР на обекта, етапи и последователност на извършване на СМР;

Дейност № 2 - организация на персонала и ресурсите за извършване на СМР в т.ч.:

- осигуряване на човешките ресурси, определяне на конкретните ангажименти на експертите по отделните части и комуникация, както и методи за вътрешен контрол;
- осигуряване на материални ресурси - стр. материали, продукти и др.;
- осигуряване на строителна и малка механизация, ръчни инструменти;
- организация на дейностите по контрол на качеството на СМР и влаганите материали.

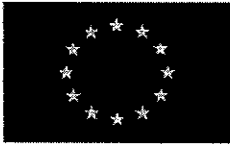
Дейност № 3 - осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, противопожарна безопасност;

Дейност № 4 - изпълнение на видовете СМР, приемане и отчитане на строителството;

Дейност № 5 - завършване на обекта;

Дейност № 6 - предаване и приемане на обекта;

Дейност № 7 - организация на гаранционното поддържане на обекта.



Основен ремонт на помещение М6 и адаптирането му в лаборатория „Оценка на безопасност на продукти“

Целта на проекта е реализиране на ремонтни дейности, разделяне на помещенията, адаптиране към ново функционално разпределение и оборудване с необходимите инсталации и обзавеждане за високотехнологична апаратура със специфични изисквания към електро и ОВК инсталациите. Предвижда се демонтаж на ненужни инсталации и обзавеждане, обновяване на всички амортизирани материали и архитектурни финиши, подмяна на дограмата. Полагане на хидроизолация и монтиране на нова светлинна и вентилационна шахта. Изграждане на вентилационна, ВиК и електро инсталации.

Местонахождение на обекта.

Сградата на ФХФ на СУ, в която ще бъде извършен ремонта, се намира в гр. София, бул. „Джеймс Баучер“ № 1. Сградата е масивна с корпуси на 6, 2 и 8 етажа.

Помещението, обект на настоящата поръчка, е М6, разположено в сутеренния етаж на сградата.

Характеристика на обекта:

Помещение М6 се намира в сутерена на сградата и по настоящем се използва като лаборатория. Компрометирано е от въздействието на влага, проникнала по външните стени, през английски двор от южната страна и инсталационни щрангове. Настилката е негодна за актуалните функции, мазилките по стените и таваните са в лошо общо състояние, с множество открити инсталации и замърсявания. По тавана преминават част от отоплителните инсталации на сградата. Разделено е чрез лека преградна стена с прозорец и проход на две зони, едната от които е на по-ниско ниво, свързано посредством 3 стъпала с другата зона. Електрическата и ВиК инсталации са амортизирани и се нуждаят от подмяна. Липсва оригинална проектна документация.

Предметът на поръчката не засяга конструкцията на сградата. Не се предвижда промяна на етажните височини, както и на фасадите на сградата.

Представяне на документация за изпълнение на обществената поръчка:

Инвестиционен проект във фаза „Работен проект“ със съответните приложения, съгласно който участниците ще подготвят своето ценово предложение и въз основа на което ще изпълнят строително-ремонтните работи (СМР).

Част „Архитектура“ и обобщена количествена сметка

Част „Електроинсталации“ и количествена сметка

Техническа спецификация

Срок за изпълнение.

Срокът за изпълнение на предмета на поръчката е до 40 (четирдесет) календарни дни. Срокът започва да тече от датата на съставяне и подписване на Протокол за откриване на



строителна площадка - **АКТ образец 2/2а** и изтича с подписването на Констативен протокол за установяване годността за ползване (Приемателен протокол **АКТ образец 15**).

Предвид спецификата на сградата, обект на настоящата поръчка, може да се наложи частично спиране на строителните и монтажните работи за определено време (по време на изпитни сесии). Срокът на договора ще се удължи с времето, през което не са се изпълнявали строителни и монтажни работи, за което се съставя Протокол, подписан от упълномощени представители на страните по договора.

ОПИСАНИЕ НА СТРОИТЕЛНО - РЕМОНТНИТЕ РАБОТИ

Лаборатория М6			
№		ед. мярка	к-во
I	Демонтажи АС, ВиК Електро част		
	чертеж - съществуващо положение		
I.1	код 17 04 Метални отпадъци		
1	Изнасяне на старо обзавеждане, етажерки, столове и маси, метални профили врата	куб.м	2
2	Демонтаж прозорец към английски двор - южна стена	бр.	1
3	Демонтаж входна врата	бр.	1
4	Демонтаж на външна решетка и метален капак английски двор - южна стена	бр.	1
5	Демонтаж прозорец - вътрешна преградна стена	бр.	1
6	Демонтаж на метални тръби ф 3 см	м	12
7	Демонтаж стелажи по стена	куб.м	0,6
8	Демонтаж на смесителна батерия на мивка	бр.	1
9	Демонтаж на поцинковани тръби ф 1/2", включително фитинги и арматури	м	3
10	Затапване на съществуващи водопроводни връзки	бр.	2
11	Демонтаж на мивка	бр.	1
12	Хоризонтален и вертикален пренос строителни отпадъци на 100м	куб.м	3
13	Натоварване на отпадъци за транспорт	куб.м	3
14	Извозване на отпадъци на разтоварище	куб.м	3
15	Такса за депониране на отпадъци	куб.м	3
I.2	код 17 01		
	Бетон, тухли, керемиди, плочки, порцеланови и керамични изделия		
1	Разкъртване бетонови настилки и бордове на англ. двор	куб.м	4
2	Демонтаж на цокъл, прагове	куб.м	0,2
3	Разкъртване варова мазилка в компрометираните зони	м2	30
4	Хоризонтален и вертикален пренос строителни отпадъци на 100м	куб.м	5



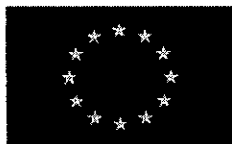
5	Натоварване на отпадъци за транспорт	куб.м	5
6	Извозване на отпадъци на разтоварище	куб.м	5
7	Такса за депониране на отпадъци	куб.м	5
I.3	код 17 02 Дървесен материал, стъкло и пластмаса		
1	Изнасяне на обзавеждане и отпадъци	куб.м	1
2	Демонтаж врата към съседно помещение	бр	1
3	Демонтаж на PVC тръби ф 50, включително фасонни части	м	3
4	Хоризонтален и вертикален пренос строителни отпадъци на 100м	куб.м	8
5	Натоварване на отпадъци за транспорт	куб.м	8
6	Извозване на отпадъци на разтоварище	куб.м	8
7	Такса за депониране на отпадъци	куб.м	8
I.4	код 17 09 Други отпадъци от строителство и събаряне		
1	Демонтаж на съществуващ луминесцентен осветител 18W	бр.	1
2	Демонтаж на съществуващ луминесцентен осветител 2x36W	бр.	1
3	Демонтаж на съществуващ луминесцентен осветител 3x36W	бр.	2
4	Демонтаж на съществуващ единичен ключ (скрит монтаж) за управление на осветлението	бр.	2
5	Демонтаж на съществуващ единичен ключ (открит монтаж) за управление на осветлението	бр.	3
6	Демонтаж на открито положени кабели	м.	10
7	Демонтаж на скрито положени кабели и тръби	м.	15
8	Демонтаж на съществуващ монофазен контакт (за скрит монтаж, за открит монтаж, единичен, двоен и т.н)	бр.	5
9	Демонтаж на съществуваща разклонителна кутия за открит монтаж	бр.	3
10	Демонтаж на открито положени кабели	м.	40
11	Демонтаж на съществуващо разпределително табло	бр.	1
12	Хоризонтален и вертикален пренос строителни отпадъци на 100м	куб.м	0,6
13	Натоварване на отпадъци за транспорт	куб.м	0,6
14	Извозване на отпадъци на разтоварище	куб.м	0,6
15	Такса за депониране на отпадъци	куб.м	0,6
16	Доставка, монтаж и демонтаж на малко рамково скеле	кв.м	10
17	Изстъргване на стени и тавани до здрава основа	кв.м	125
18	Изкоп около външни стени	куб.м	10
II	Монтажи АС част		
1	Ревизия и подмяна на изолация - тръби по тавана	л.м	10



2	Доставка и монтаж на метална входна врата по спецификация 100x210 см	бр	1
3	Доставка и монтаж на метална интериорна врата по спецификация 90x212 см	бр	1
4	Доставка и монтаж на прозорец към английски двор по спецификация 100x115см	кв.м	1,2
5	Зазиждане на отвор към съседно помещение	кв.м	2,4
6	Доставка и полагане на изравнителна цименто пясъчна замазка, дебелина 4-6см, вкл. грундиране на основата	кв.м	26
7	Доставка и полагане на хидроизолационна и топлоизолационна система около външни стени (тип геотекстил /PVC хидроизолация за основи/ геотекстил/ твърд пенополистирол -5см), включително изграждане на защитна стена от стоманобетон - 15см при основите: 6 л.м дължина/ Н 300см	кв.м	18
8	Доставка и монтаж на светлинна шахта с решетка, елемент за увеличаване на строителната височина, профил от поцинкована стомана, тяло на светлинната шахта и водоприемник за вертикално заустване, габарити 200x120x70	бр	1
9	Доставка и монтаж на дренажна система или отводнителна система улеи от полимербетон и решетка от чугун, композитен материал, неръждаема или поцинкована стомана	л.м	8
10	Ревизия и подмяна на водосточна тръба и връзка към съществуваща дъждовна канализация.	л.м	10
11	Изграждане на куфар от гипсокартон в ниша на собствена конструкция с ревизия към ОВК инсталация, с изравнителна лента и шпакловка по фуги до гладка повърхност, готова за боядисване	кв.м	10
12	Доставка и полагане на фина гипсова шпакловка по стени, вкл. грундиране, съобразно състоянието на основата	кв.м	60
13	Доставка и полагане на фина гипсова шпакловка по тавани, вкл. грундиране на основата	кв.м	26
14	Доставка и полагане на латекс по стени и тавани трикратно, вкл. грундиране на основата, (цвят бял)	кв.м	75
15	Доставка и полагане на латекс по стени и тавани трикратно, вкл. грундиране на основата, (светло сив)	кв.м	10
16	Доставка и полагане на латекс по стени зад тръби трикратно, вкл. грундиране на основата, (цвят тъмно сив)	кв.м	4
17	Доставка и полагане на саморазливна шпакловка върху изравнителна замазка	кв.м	26



18	Доставка и монтаж на хетерогенна PVC настилка с антибактериално защитно покритие, устойчиво на износване и въздействие на хим.вещества - светло сив - спецификация - чертеж настилки	кв.м	10
19	Доставка и монтаж на хетерогенна PVC настилка с антибактериално защитно покритие, устойчиво на износване и въздействие на хим.вещества - бял - спецификация - чертеж настилки	кв.м	20
20	Доставка и монтаж на мек PVC цокъл, височина 5 см, RAL 7011 - чертеж настилки	л.м	28
21	Подова лйсна за монтаж при входна врата	л.м	1
III ОВК			
ВЕНТИЛАЦИОННА ИНСТАЛАЦИЯ с рекуперация			
Доставка и монтаж на:			
1	Нагнетателна вентилационна решетка за монтаж на кръгъл въздуховод с размери 625x125мм, Aeff=0,037m ² , вкл. индивидуално регулируеми хоризонтални ламели и регулираща секция	бр.	2
2	Смукателна вентилационна решетка за монтаж на кръгъл въздуховод с размери 625x125мм, Aeff=0,037m ² , вкл. индивидуално регулируеми хоризонтални ламели и регулираща секция	бр.	1
3	Електронагревател с мощност 3kW/230V/13A за монтаж на кръгъл въздуховод с присъединителен размер Ø200мм, DP=18Pa (при 360m ³ /h)	бр.	1
4	Канален шумозаглушител за монтаж на кръгъл въздуховод с присъединителен размер Ø200mm и дължина 1000mm	бр.	2
5	Рекуперативен блок: - Дебит - 360m ³ /h, максимален свободен напор 100Pa; - к.п.д. - до 80% - необходим свободен напор при 360m ³ /h - засмукване / нагнетяване - 63Pa /60Pa (при чист филтър); - три скорости на вентилатора - вграден филтър - автоматичен байпас; - дистанционно кабелно управление, вкл. управляване на електрически нагревател поз.в3 след рекуператора; примерен модел : GREE / модел FHBQ D3,5-K или подобен	бр.	1
6	Канален филтър за монтаж на кръгъл въздуховод с присъединителен размер Ø200mm, клас на филтрация G3/89%, DP=25Pa (чист филтър, при 360m ³ /h)	бр.	1



7	Кръгла гравитационна клапа за канален монтаж, присъединителен размер $\phi 200\text{мм}$, $DP=6\text{Pa}$ (при $360\text{m}^3/\text{h}$)	бр.	2
8	Кръгла алуминиева фасадна решетка с неподвижни ламели, присъединителен размер $\phi 250\text{мм}$, $DP_{\text{in/out}}=23/26\text{Pa}$ (при $360\text{m}^3/\text{h}$)	бр.	2
9	Спировъздуховод $\phi 200$, вкл. фитинги	л.м.	8
10	Спировъздуховод $\phi 250$, вкл. фитинги	л.м.	6
11	Изолiranje на въздуховод $\phi 200$ с два пласта по 25мм листова самозалепваща изолация от микропореста гума със затворена клетъчна структура с алуминиево фолио Armaflex Duct EA-L, $\lambda=0,036\text{W/m.K}$	m^2	1,5
12	Крепешни елементи - крепешни скоби, вкл. дюбел за бетон, шпилка М8	к-т	1
13	Помощни материали	к-т	1
14	Доставка и прокарване на кабел за дистанционно кабелно управление, вкл. предпазен шлаух (размера и вида на кабела да се съгласува с производителя на рекуператора)	л.м.	9
15	Наладка на инсталацията, с измерване на дебитите излизаци през решетките и съставяне на протокол	бр.	1
16	Отвеждане на конденз от рекуператора, вкл. тръбна мрежа (по преценка след оглед на място и разкриване на скритите работи)	к-т	1
17	Гъвкав маншет за уплътняване на кръгъл въздуховод $\phi 250\text{мм}$ към капака на английски двор - за предпазване от навлизане на вода /примерен модел Dektite / DFE 107B / (по преценка след оглед на място и разкриване на скритите работи)	бр.	2
18	Въздухонепропусклива лента за уплътняване на изолацията към стената и пана	к-т	1
IV ВиК			
IV.1 Монтаж В и К част			
A. Водопровод			
1	Разкъртване на мазилка, тухлен зид за улей 5/5 см за полагане на водопровод, вкл. подмазване	м	8
2	Доставка и монтаж на полипропиленови тръби PN16 – студена вода	м	4
3	Доставка и монтаж на полипропиленови тръби PN 20 – топла вода	м	4
4	Доставка и монтаж на полиетиленови тръби PN 20 – топла вода	м	4
5	Доставка и монтаж на шлаух	м	4
6	Доставка и монтаж на спирателен кран $\phi 1/2''$	бр.	3
7	Проточен бойлер	бр.	1
8	Полагане на топлоизолация на тръби тип "Изогоматерм" с деб. 6мм	л.м	16
9	Скоби за укрепване на тръбопроводи	бр.	18
10	Връзка нов и съществуващ водопровод	бр.	1



11	Връзки бойлер батерия на мивка	бр.	4
12	Изпитване на водопровода	л.м.	8
Б. КАНАЛИЗАЦИЯ			
1	Доставка и монтаж PVC тръби ф 50	м	2
2	Доставка и монтаж PVC разклонител ф 50/50	бр.	3
3	Доставка и монтаж PVC колена ф 50	бр.	4
4	Доставка и монтаж PVC дъги ф 50	бр.	2
5	Доставка и монтаж PVC РО ф 50	бр.	1
6	Връзка нов и съществуващ канал	бр.	1
7	Скоби за укрепване на канализация от PVC тръби	бр.	4
8	Изпитване на канализация	м	2
V. Електроинсталация			
V.1 Осветителна инсталация			
1	Доставка и монтаж на осветително тяло, L=1800mm, с LED 42W	бр.	4
2	Доставка и монтаж на осветително тяло, L=1500mm, с LED 57W	бр.	2
3	Доставка и монтаж на ключ електрически	бр.	3
4	Доставка и монтаж на ключ електрически, девиаторен	бр.	2
5	Доставка и монтаж на разклонителна кутия	бр.	4
6	Доставка и монтаж на конзолна кутия	бр.	5
7	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x1,5мм ²	м.	35
8	Доставка и полагане на гофрирана тръба Ø 16мм	м.	35
9	Направа и запълване на улей в стена/таван за полагане на гофрирани тръби	м.	15
V.2 Силова инсталация			
1	Доставка и монтаж на разпределително табло М6 - РТМ6 /по схема/	бр.	1
2	Доставка и монтаж на двоен контакт през стабилизатор на напрежение 1000VA, 500W , 230V	бр.	6
3	Доставка и монтаж на разклонителна кутия	бр.	4
4	Доставка и монтаж на конзолна кутия	бр.	12
5	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x2,5мм ²	м.	50
6	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x4мм ²	м.	10
7	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 5x6мм ²	м.	20
8	Доставка и полагане на гофрирана тръба Ø23мм	м.	60
9	Доставка и полагане на гофрирана тръба Ø29мм	м.	20
10	Направа и запълване на улей в стена/таван за полагане на гофрирани тръби	м.	35



V.3 Слаботокова инсталация			
1	Доставка и монтаж на слаботокова кутия, метална (комплект с активно и пасивно оборудване)	бр.	1
2	Доставка и монтаж на двойна комуникационна розетка RJ 45	бр.	1
3	Доставка и изтегляне на кабел FTP Cat.5e	м.	25
4	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x2,5мм ²	м.	2
5	Доставка и полагане на гофрирана тръба Ø16мм	м.	25
6	Доставка и полагане на гофрирана тръба Ø23мм	м.	2
V.4 Общо за обекта			
1	Измерване на импеданса на защитния контур „фаза-защитен проводник” или „фаза-проводник PEN”, съгласно изискванията на чл. 267 от Наредба № 16 – 116 за техническата експлоатация на енергообзавеждането и чл. 200, ал. 1 от Наредба № 7 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и издаване на протокол от измерването, доказващ съответствието с посочените по-горе изисквания	к-т	1

Строително – монтажните работи ще се възлагат на Изпълнителя от упълномощени представители на Възложителя – инвеститорски контрол, с възлагателни листове, в които са описани вида и количеството на строително – монтажни работи.

ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНЕНИЕТО

1. Първоначална техническа информация

Преди започване и по време на изпълнението на възложените работи, изпълнителят трябва да:

- ✓ анализира и проверява всички данни;
- ✓ да провери всички количества, отразени в количествените сметки;
- ✓ да прегледа обекта и да получи цялата необходима информация;
- ✓ да направи допълнителни измервания и калкулации;
- ✓ да изясни всички задачи;
- ✓ да оцени типа оборудване и съоръжения, необходими за изпълнение на работите посочени в спецификацията;
- ✓ да изиска от възложителя цялата налична информация, която е необходима с оглед изпълнението на дейностите, включени в предмета на поръчката.



2. Изисквания при строително – ремонтните дейности

Изпълнението на строително – ремонтните дейности трябва да е съгласно приложените към документацията чертежи и предписания и взети на място точни размери.

Всички изпълнени дейности трябва да са съобразени с техническите и законови разпоредби, с техническите и технологичните правила и нормативи действащи в Република България.

Преди полагане на подови настилки - да се представят каталози (проспекти) на фирмата-производител (доставчик) с техническите показатели на продуктите и сертификат за качество или декларация за съответствие от производителя.

Възложителя предоставя на изпълнителя студена вода и ел. енергия.

Строително-монтажните дейности ще се извършват поетапно с възлагателни протоколи. При определени условия ще се налага да се работи при удължен работен ден или в неработни дни за реализиране срока за изпълнение. При неотложни мероприятия, свързани с работата на администрацията и учебния процес, ще се налага частично спиране на СМР за определено време, като срока на договора се удължава съответно на пропуснатите дни, за което ще се съставя протокол, подписан от представители на страните по договора.

3. Стандарти и норми

Качеството и типа на всички строителни материали, които се влагат на обекта, трябва да са с оценено съответствие съгласно *Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти* и да са придружени с „Декларация за съответствие“.

За всички СМР да се спазват:

„*Правила за извършване и приемане на строителни и монтажни работи*“ (ПИПСМР);

Наредба № 2/2004 на МРРБ и МТСП за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР;

Наредба № 13-1971/2009 на МРРБ и МВР за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

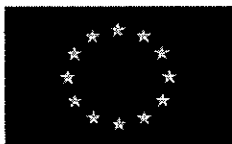
4. Гаранционни срокове

Гаранционните срокове на изпълнените строително - монтажни работи са съгласно чл. 20, ал. 4, т. 4 от Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Гаранционният срок започва да тече от датата на предаване на обекта от изпълнителя на възложителя, удостоверено с протокол.

Отстраняване на дефекти, появили се при експлоатация на обекта

Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционния срок се констатираат с протокол, съставен и подписан от представители на възложителя. Този протокол незабавно се изпраща на изпълнителя с указан срок за отстраняване на дефекта. При проявени дефекти, преди края на гаранционния срок, в резултат на вложени некачествени материали или оборудване или



некачествено извършени работи от изпълнителя, същият ще ги отстрани за собствена сметка в срок, определен от възложителя.

5. Общи изисквания към оборудването и материалите и извършване на работите

Всички материали, които ще бъдат вложени на обекта, трябва да са придружени със съответните сертификати за произход и качество, инструкция за употреба и декларация, удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите нормативни актове към него. Всички продукти подлежат на одобрение от възложителя.

Влагат се нови, неупотребявани и без дефекти материали. В случай на подмяна на материали, а така също и по отношение на цветовото дефиниране, трябва да се търси одобрение на възложителя.

Изпълнителят да осигурява достъп за представители на възложителя, за проверка изпълнението на графика, технологичната последователност и използваните материали. Изпълнителят е отговорен за необходимото количество и качество на материалите.

Изпълнителят трябва да разполага с инструменти, съоръжения и оборудване, необходими за извършване на дейностите, включени в количествената сметка.

6. Контрол на строителните работи

Възложителят ще определи отговорно длъжностно лице - инвеститорски контрол, което ще следи за изпълнение на договорените задължения, включително и за подписване на следните актове и протоколи по време на изпълнението на обекта, съставени по образци от *Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството*:

- акт образец 12 - за установяване на всички видове СМР, подлежащи на закриване;
- акт образец 10 - за спиране на строителните работи и съответно Акт обр. 11 за продължаване на строителството, по преценка на Възложителя, на основание лоши атмосферни условия и др. форсмажорни обстоятелства;
- количествено - стойностна сметка за реално изпълнените СМР на обекта;
- протокол за поэтапно предаване от изпълнителя и приемане от възложителя на изпълнения обект, съгласно сключения договор - констативен акт - аналогичен на акт образец 1
- всички декларации за съответствие, сертификати за материалите, да се предават на представителя на Възложителя, определен за контрол на обекта.

7. Контрол на качеството

Изпълнителят трябва да предостави на възложителя професионално изпълнение на строително-монтажните работи (СМР).

8. Общи изисквания за качество при изпълнение на дейностите



Всяка доставка на материали и оборудване на строителния обект да бъде придружена задължително със сертификат за качество в съответствие с определените технически стандарти, спецификации или предварително одобрени от Възложителя мостри.

Всички продукти или оборудване, които ще бъдат вложени при изпълнение на работите, да бъдат доставени в комплект с всички необходими аксесоари, фиксатори, детайли, придружени с наръчници за експлоатация и поддръжка, където могат да се приложат такива.

Гаранциите за изпълнение на извършените СМР, започват да текат от датата на подписване на Протокол за приемане на обекта от Възложителя.

Предаването на изпълнени видове работи и вложени материали да съответства на стандартите, съгласно изискванията на Възложителя, посочени в техническото задание.

9. Изисквания за безопасност и координация

При изпълнение на ремонтните строителни работи да се спазват всички изисквания на българското законодателство за сигурност, здраве и безопасност на труда, както и изискванията за пожарна безопасност.

Да се спазват изискванията на *Наредба № 2 за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР* от 22.03.2004 г.

На обекта да се назначават единствено квалифициран персонал и работници, които са годни да изпълняват качествено работите.

Изпълнителят е длъжен да определи лице, което ще изпълнява функциите на Координатор по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на строежа в съответствие с изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи

10. Защита на околната среда. План за управление на отпадъците

При извършване на СМР по реализацията на поръчката да се включат мерки и дейности за опазване и защита на околната среда, подготовката за изпълнението на които да започне преди и да продължи в периода на строителство на обекта, до предаването му за експлоатация, с цел да се гарантира спазването на законовите разпоредби и недопускане на негативно въздействие върху околната среда и здравето на хората, работещи на обекта, студенти, преподаватели и служители на ФХФ на СУ, гр. София.

Всички строително-монтажни работи да се изпълняват в съответствие с българските разпоредби и закони за защита на околната среда.

Да бъдат сведени да минимум шума и праха на обекта. Ежедневно обекта и прилежащите площи, да бъдат почиствани и отпадъците да бъдат извозвани на сметище.

Преди започване на строително монтажните работи Изпълнителя представя на Възложителя за утвърждаване план за управление на строителните отпадъци, който е разработен съгласно чл. 11, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците и Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали.



11. График на изпълнение на СМР на обекта

При започване на работа, при необходимост, изпълнителят може да актуализира предложения линеен график съобразно конкретната дата на започване на строителството.

12. Почистване и предаване на обекта

Изпълнителят трябва да поддържа обекта чист и подреден непрекъснато по време на изпълнение на работите.

За почистването и предаването на обекта не е предвидено допълнително заплащане., то е за сметка на изпълнителя.

Изпълнените строителни и монтажни работи ще се приемат с Констативен протокол за установяване годността за ползване. Изпълнителят трябва да спазва всички действащи нормативни документи, имащи отношение към обекта на поръчката.

При предаване на обекта, изпълнителят предава на възложителя всички ключове и цялата документация (протоколи, сертификати и др.).

Технически изисквания

1. Обхват на строително-монтажните работи

В рамките на настоящата обществена поръчка се третира извършване на строително монтажни работи :

1.1. Архитектурно-строителни дейности

Премахване на английски двор при фасадна стена, изкоп, и полагане на топло и хидроизолация.

Демонтаж на дограма – прозорец над вътрешна прегадна стена, входна и интериорна врата.

Демонтаж на настилки и облицовки.

Изграждане на окачен таван от гипсокартонови плоскости върху щендерна конструкция и клапа за ревизия

Затваряне на отвор с гипсокартонови плоскости след демонтаж на дограма

Полагане на изравнителна циментова замазка

Полагане на саморазливна изравнителна настилка

Полагане на хетерогенна PVC настилка, подови первази и преходни лайсни

Монтаж на 2 бр. интериорни врати

Пребоядисване на съществуващи радиатори за отопление

Шпакловане грундиране и боядисване на стени и тавани

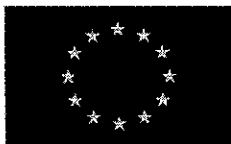
1.2. Електро инсталация

демонтаж на съществуваща ел инсталация

монтаж на нова електроинсталация по проекта

1.3. Монтаж на ОВК инсталация

1.4. Подмяна на ВиК инсталация



Изпълнението на всички строително-монтажни работи трябва да бъде координирано и съгласувано с възложителя.

2. Изисквания към материалите:

2.1. Общи изисквания

Строителните продукти, предназначени за трайно влагане в сградата трябва да са годни за предвижданата им употреба и да удовлетворяват основните изисквания към строежите в продължение на икономически обоснован период на експлоатация и да отговарят на съответните технически спецификации и националните изисквания по отношение на предвидената употреба. Характеристиките им трябва да са подходящи за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране при обновявания.

По смисъла на Регламент (ЕС) № 305/2011 на европейския парламент и съвета за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти:

- „*строителен продукт*“ означава всеки продукт или комплект, който е произведен и пуснат на пазара за трайно влагане в строежи или в части от тях и чиито експлоатационни показатели имат отражение върху експлоатационните характеристики на строежите по отношение на основните изисквания към строежите;

- „*комплект*“ означава строителен продукт, пуснат на пазара от един-единствен производител, под формата на набор от най-малко два отделни компонента, които трябва да бъдат сглобени, за да бъдат вложени в строежите;

- „*съществени характеристики*“ означава онези характеристики на строителния продукт, които имат отношение към основните изисквания към строежите;

- „*експлоатационни показатели на строителния продукт*“ означава експлоатационните показатели, свързани със съответните съществени характеристики, изразени като ниво, клас или в описание.

Редът за прилагане на техническите спецификации на строителните продукти е в съответствие с Регламент № 305/2011, чл. 5, ал. 2 и 3 от ЗТИП и Наредбата за съществените изисквания към строежите на МРРБ, приета с ПМС № 325 от 06.12.2006 г. на МС и оценяване на съответствието на строителните продукти. Строителните продукти се влагат в строежите въз основа на съставени декларации, посочващи предвидената употреба и се придружават от инструкция и информация за безопасност на български език. Декларациите са:

1. *декларация за експлоатационни показатели* съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011 и образеца, даден в приложение III на Регламент (ЕС) № 305/2011, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена Европейска техническа оценка (ЕТО). При съставена декларация за експлоатационни показатели на строителен продукт се нанася маркировка „СЕ“;

2. *декларация за характеристиките на строителния продукт*, когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или за него не е издадена ЕТО. При съставена декларация за характеристиките на строителен продукт не се нанася маркировката „СЕ“;



3. декларация за съответствие с изискванията на инвестиционния проект, когато строителните продукти са произведени индивидуално или по заявка, не чрез серийно производство, за влягане в един единствен строеж.

Декларациите следва да демонстрират съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба или употреби, когато такива са определени.

На строежа се доставят само строителни продукти, които притежават подходящи характеристики за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране в сградите и само такива, които са заложили в проектите на сградите със съответните им технически характеристики, съответстващи на техническите правила, норми и нормативи, определени със съответните нормативни актове за проектиране и строителство.

1.2. Технически изисквания към доставените на обекта продукти:

Гипсокартоновите елементи да бъдат един слой гипсокартон с дебелина мин. 12,5 мм. Да се спазват всички изисквания на производителя на избраната система.

Ревизионната клапа за достъп до ОВК инсталацията да се изпълни от рамка от елуксирани алуминий със завинтена плоскост 900x900 мм с дебелина 12,5 мм с възможност за допълнителна обработка на място.

Всички врати да бъдат със следните характеристики:

- Стандартна двуделна панта. Опция за триделна панта (с блокировка на пантата) и от неръждаема стомана по стандарт DIN 18111;
- Двустенно крило дебелина 40 мм с тристранен дълбок фалц, от листове поцинкована ламарина с дебелина мин. 0,08 мм, цвят по RAL;
- ПДЧ пълнеж за звукоизолацията;
- Интегрирано подово уплътнение, което се самоактивира механично при затваряне на вратата, като същевременно осигурява изолация от шум мин. 30 dB или звукоизолиращо вградено прагово уплътнение, което се долепя до 3 мм алуминиев профил при затваряне.
- Уплътнения на касата;
- Обковът се съгласува с проектантите.

Изравнителната циментова замазка и изравнителната саморазливна настилка да отговарят на изискванията за полагане на PVC настилка. Нивата им да се предвидят така, че PVC настилка да равни с нивото на настилка в коридора.

PVC настилка да бъде хетерогенна с антибактериално защитно покритие, устойчиво на износване и въздействие на хим. вещества. Да се предостави каталог на цветовете за избор от проектантите.

Подовите лайсни при прехода към коридора да се монтират със скрити дюбели. Цветът им да се съгласува с проектантите.

Пребоядисването на съществуващите радиатори - почистване, грундиране и боядисване с алкидна боя. Цветове се съгласуват с проектантите.



Дограмата е със следните параметри:

- PVC профил, конструктивна ширина 70 мм, 5 - камерен, цвят бял, с възможност за подмяна на уплътненията в последствие. Дебелина на външната стена на PVC профила – 3 мм.

- Коефициент на топлопреминаване $\leq 1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$. Да съответства на изискванията на БДС EN 14351-1:2006 + A1:2010/NA:2015.

- Външната видима повърхност да е с равномерен бял цвят, без чужди частици, неравности, драскотини, балони и други дефекти. Покриващият слой на профилите да бъде устойчив на атмосферните условия и стареене.

- Стъклопакетите да се изпълняват от безцветни флоатни стъкла (4 + 4) 24 мм.

- Коефициент на топлопреминаване за стъклопакета бяло/бяло флоатно стъкло – макс. 2,7 W/m²K. Да съответстват на изискванията на БДС EN 1279-1.

- Коефициент на звукоизолация на стъклопакета - не по-малък от 32 dB. За предложения стъклопакет да се представят сертификати от производителя за стъклата и всички консумативи и материали, вложени в стъклопакета. Да се представят гаранционни условия на производителя.

Интериорната боя по стените да бъде високоустойчива на многократно почистване. Цветовете по всички повърхности да се съгласуват с проектантите.

Ел. захранване

Предвижда се самостоятелно ново разпределително табло (РТ), от което ще се осъществи захранването на всички електрически консуматори намиращи се в лабораторията. Новото разпределително табло ще бъде монтирано в близост до входната врата на лабораторията. То ще бъде конструирано с две шинни системи - първа шина – дежурна (24 часов режим на работа), втора шина – работна. Таблото ще бъде оборудвано с автоматични прекъсвачи, съответстващи на броя на токовете кръгове, оразмерени по максималнотоково натоварване, предпазващи от късо съединение и с дефектнотокова защита съгласно член 1796 от Наредба №3 за УЕУ.

От съществуващото главно разпределително табло до лаборатория М6 ще се изтегли нова кабелна линия с кабел тип СВТ5х6мм², с цел довеждането на отделно заземление, посредством жълто-зеления проводник на захранващия кабел.

Електрическата инсталация се предвижда да бъде изпълнена със силови кабели ниско напрежение с PVC изолация и Си жила тип СВТ, положени скрито зад гипсокартон или под мазилка в гофрирани тръби.

Инсталациите са съобразени с предназначението на обекта и обзавеждането.

Разпределителното табло РТМ6е PVC, за вграден монтаж, 18MOD (1 реда x 18 модула) и с размери - височина 252мм, широчина 402мм и дълбочина 98мм. Захранващият кабел е тип СВТ5х6мм² изтеглен в гофрирана тръба $\varnothing 29\text{мм}$, положена скрито под мазилка.

Осветителна инсталация

Осветителната инсталация е разработена със съвременни осветителни тела с висок светлинен добив, енергоикономични, добре компенсирани, с дълъг живот.



Осветителната инсталация е съобразена с БДС EN 12464-1.

За осветяване на обекта се използват осветителни тела с LED лампи. Броят и видът на осветителните тела е избран съобразно предназначението на помещението. Управлението на осветлението се осъществява с ключове за скрит монтаж, монтирани на 1,1 м от готов под.

В разпределителното табло е предвиден токов кръг за дежурно осветление на дежурна шина.

С цел постигане на защитни мерки за безопасност, съгласно чл. 1786 на Наредба №3 за УЕУ, достъпните токопроводими части на осветителните тела следва да се присъединяват към защитния проводник.

Осветителната инсталация ще бъде изпълнена с кабели тип СВТ, положени скрито в гофрирани тръби под мазилка, както следва:

СВТ 3x1,5mm², скрито в гофрирани тръби Ø16mm - излази за осветление.

Силова инсталация

Силовата инсталация обхваща захранването на всички съоръжения и контакти - с общо предназначение и такива за конкретни консуматори. Тя е проектирана по система TN-Sc разделени неутрален и защитен проводник.

Всички контакти са тип „Шуко“. Те са на различни височини в зависимост от обзавеждането и съоръженията, които ще се включват към тях. Захранват се през автоматични прекъсвачи, оразмерени по токово натоварване и предпазващи от късо съединение и с дефектнотокови защиты, съгласно чл.1796 от Наредба №3 за УЕУ.

Заземителните клеми на контактите ще бъдат присъединени към защитния заземителен контур посредством третото жило на захранващите кабели.

При паралелно полагане на ВиК и ел. инсталации да се спазва минимално отстояние 30 cm между двата вида инсталации.

Силовата инсталация ще бъде изпълнена с кабели тип СВТ, положени скрито в гофрирани тръби зад гипсокартон или под мазилка на стена или таван, както следва:

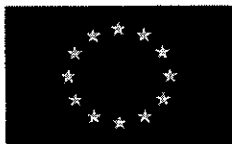
- СВТ 3x4mm² в гофрирана тръба Ø23mm - излаз за бойлер и излаз за ел.нагревател;
- СВТ 3x2,5mm² в гофрирана тръба Ø23mm - контактните излази за общи нужди, извод за захранване на слаботокова кутия извод за вентилатор.

Контактните излази ще се захранват през локални стабилизатори на напрежение 230V.

При разработване на проекта са използвани каталожни данни на ел.оборудване марка „Schneider“, ключове за управление на осветлението и контакти серия „asfora“.

Мрежа за пренос на данни

За целите на мрежовата свързаност, съобразно характера на извършваната в лабораторията дейност се предвижда да бъде монтирана 1брой метална слаботокова кутия. Размерът и типът на слаботоковата кутия, както и броя и типът на активното и пасивното оборудване поместени в нея не са обект на настоящия проект. Те следва да бъдат специфицирани от фирмата доставчик.



За постигане на сигурна и добра мрежова свързаност на местата, където би могло да възникне нужда от такава, достъпът до мрежата ще се осъществява през розетки RJ45, като за всяко работно място са предвидени по 1бр. двойна розетка, всяка букса на която е свързана със слаботоковата кутия радиално чрез самостоятелна кабелна линия с кабел FTP Cat.5e.

Розетките следва да бъдат инсталирани в общ стенен блок заедно с електрическите контакти.

Кабелите ще бъдат положени скрито в гофрирани тръби Ø16мм зад гипсокартон или под мазилката на стена или таван.

Терминирането на кабелите към конекторите на розетките да се извърши по цветово кодиране, като то трябва да е същото, както при разпределителните панели.

Въпреки, че системата е екранирана, трябва стриктно да се спазват изискванията за дистанциране на информационните кабели от електрически. Основните трасета трябва да са в отделни тръби, като при полагане в паралел с основни електрически кабели (захранващи ел. табла, трифазни и т.н.) дистанцията трябва да е минимум 0,50м.

При полагане на кабелите да се спазват всички изисквания на стандартите относно максимално допустима сила на опън, инсталационна температура, максимално допустимо пристягане на сноповете при бандажиране, минимално допустим радиус на огъване и др. Да не се допуска пречупване, смачкване, настъпване и други подобни действия водещи до нарушаване на нормалната конструкция на кабелите.

Всички розетки да се монтират в една линия с контактите.

Изграждането на инсталацията да бъде съобразено с изискванията на фирмата изпълнител.

Общи изисквания при изпълнението на Електроинсталацията

Заземяват се корпусите на електрическите табла (металните), силовите и технологични консуматори, металните конструкции, окачени тавани, тръбопроводи, газовите тръби за ел. инсталациите. Тръбопроводите и металните конструкции се заземяват най-малко в две точки.

Елементите, образуващи заземителния контур, да се оцветят съгласно БДС за заземление.

Заземяват се посредством третото (петото) жило на захранващия кабел - корпусите на ел. таблата, осветителните тела, силовите и технологични консуматори, защитните клеми на контактите.

Контактите със защитни клеми да се монтират на хоризонтално разстояние най-малко 0,3 м от заземени конструкции.

Преминаването на проводниците и кабелите през стените и етажните плочи да се извършва в тръби, като отворите им да се уплътняват.

При преодоляване на комини и щрангове на ОВ и ВиК инсталациите, кабелите и проводниците да се изместят по тавана.

Електрически ключове, контакти, прекъсвачи, разклонителни кутии, фасунги, осветителни тела и други подобни с горима външна обвивка и корпуси, ако се монтират върху горими конструкции и поставки, то под тях да се поставят негорими подложки (например клингерит или слой мазилка) с минимална дебелина 3мм.



Електрически кабели, проводници и кабелоподобни проводници се изтеглят в PVC гофрирани тръби, които, ако се монтират върху горими конструкции и поставки, то под тях да се поставят негорими подложки (например плътен слой мазилка, гипс и др.) с минимална дебелина 10мм. и отстъп от краищата на тръбата не по-малко от 10мм. Замазването на тръбите под мазилката е отново чрез плътен слой мазилка, гипс и др. с пласт над тръбата най-малко 10мм.

ОВК инсталация

За новопроектиранта лаборатория е предвидена общообменна вентилация. Съгласно данни от Възложителя в помещението няма отделяне на вредности, горими и летливи вещества както и няма специални изисквания за чистота на подавания в помещението пресен въздух. Дебитът на въздуха е определен, съгласно НПОВКИ с кратност на въздухообмена 3h-1.

За икономия на енергия при вентилирането на помещенията се използва вентилационен рекуперативен блок. Рекуператорът ще осигурява до 80% възвръщане на топлината от изхвърляния въздух. След рекуператора се предвижда доподгриване на пресния въздух до температурата (20оС) на помещението в допълнителен електрически нагревател с мощност 3kW.

Подаването на пресен въздух и изхвърлянето на отработен въздух от помещението е през вентилационни решетки за монтаж на кръгъл въздуховод с регулиращи секции. На приложените чертежи е записан предвиденият дебит през всяка вентилационна решетка

Въздуховодите са проектирани от ламарина тип спироканал с клас по реакция на огън А2 . Всички заложи в проекта въздуховоди са в съответствие с чл.99, ал.1 от Наредба ІЗ-1971.

Въздуховодът за засмукване на пресен въздух (преди рекуператора), филтъра и въздуховодът за изхвърляне на отработен въздух (след рекуператора) в участъка си в машинното ще се изолират с с два пласта по 25мм листова самозалепваща изолация от микропореста гума със затворена клетъчна структура с алуминиево фолио Armaflex Duct EA-L, $\lambda=0,036\text{W/m.K}$, обща дебелина на изолацията 50мм. Изолацията трябва да се изпълни прецизно и плътно, без пробиви и скъсвания в алуминиевото фолио, за да се избегне конденз по въздуховодите.

1. Предвижда се засмукването на пресен въздух и изхвърлянето на въздух да бъде чрез неподвижни жалузийни решетки в противоположени посоки на фасада. Изхвърлянето на въздуха е на 1м над терена, а засмукването на пресен въздух на 2м над терена.

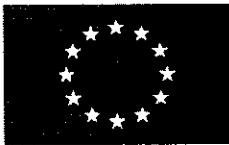
2. Управлението на рекуператора ще става от дистанционно кабелно управление разположено при входа на помещението, до ключа за осветлението. Кабелът за дистанционното управление на рекуператора се прокарва по тавана успоредно на въздуховода.

3. Цвета на фасадната решетка да се съгласува с част Архитектура

4. Фасадните решетки, могат да бъдат заменени при изпълнение с фасадни

5. решетки с друга форма, но със същото светло сечение и загуби на налягане в тях

6. След оглед на място и съгласуване с архитекта да се прецени начина на хидроизолация на излизането на въздуховодите през шахтата



7. Комплекта крепежни елементи, включва всички крепежни елементи за съответната инсталация

8. Въздуховодът за засмукване на пресен въздух (преди рекуператора), филтъра и въздуховодът за изхвърляне на отработен въздух (след рекуператора) в участъка си в машинното ще се изолират с два пласта по 25мм листова самозалепваща изолация от микропореста гума със затворена клетъчна структура с алуминиево фолио Armaflex Duct EA-L, $\lambda=0,036\text{W/m.K}$, обща дебелина на изолацията 50мм. Изолацията трябва да се изпълни прецизно и плътно, без пробиви и скъсвания в алуминиевото фолио, за да се избегне кондензпо въздуховодите

9. При преминаване на въздуховодите през капака на английския двор, същите да се хидроизлират като начина на хидроизлация да се реши след оглед на място и съгласуване с архитекта

10. При преминаването на въздуховодите през външната стена към английския двор се препоръчва отворът през който преминават да бъде уплътнен с пяна, а въздуховодите облепени за въздухонепроницаемост с алуминиева лепенка.

11. Цитираните модели съоръжения са примерни и имат за цел да ориентират фирмата изпълнител при оферирането.

Възложителят е идентифицирал следните дейности, които е необходимо да бъдат извършени при реализация на поръчката и които участникът трябва да посочи в Техническото си предложение:

Дейност № 1 - подготовка за започване на СМР на обекта, етапи и последователност на извършване на СМР;

Дейност № 2 - организация на персонала и ресурсите за извършване на СМР в т.ч.:

- осигуряване на човешките ресурси, определяне на конкретните ангажименти на експертите по отделните части и комуникация, както и методи за вътрешен контрол;
- осигуряване на материални ресурси - стр. материали, продукти и др.;
- осигуряване на строителна и малка механизация, ръчни инструменти;
- организация на дейностите по контрол на качеството на СМР и влаганите материали.

Дейност № 3 - осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, противопожарна безопасност;

Дейност № 4 - изпълнение на видовете СМР, приемане и отчитане на строителството;

Дейност № 5 - завършване на обекта;

Дейност № 6 - предаване и приемане на обекта;

Дейност № 7 - организация на гаранционното поддържане на обекта.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

Образец

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

От участник: „ГЕОРЕСУР“ ЕООД

Седалище и адрес на управление: гр. Симитли, ул. „Стара планина“ № 20, ЕИК/БУЛСТАТ 811161735, представляван от **Марио Георгиев Павлов**, в качеството си на **Управител**

Относно: открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **Основен ремонт на помещения, находящи се във Факултета по химия и фармация към Софийски университет „Св. Климент Охридски“**, по проект BG05M2OP001-1.002-0012 по ОП „НОИР“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

1. След запознаване с всички документи и образци от указанията за участие в процедурата, получаването на които потвърждаваме с настоящото, ние удостоверяваме и потвърждаваме, че представляваният от нас участник отговаря на изискванията и условията посочени в документацията за участие в процедурата.

2. Декларираме, че ще изпълним дейностите по обществената поръчка посочени в документацията за участие, а именно:

Подробно описани в „Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на Възложителя“, неразделна част от настоящото Предложение за изпълнение на поръчката.

/Указание: В предложението за изпълнение на поръчката участникът следва да предложи организация за изпълнение на строителството, в съответствие с обхвата на поръчката и заложените цели и резултати в техническата спецификация. Предложената организация на изпълнението трябва да обхваща всички посочени в техническата спецификация дейности необходими за реализиране на строителството и за изпълнението предмета на поръчката. Всички строително-монтажни дейности, следва да се опишат в тяхната технологична последователност/.

3. Предлагаме следния срок за изпълнение на поръчката в календарни дни **40 (четиридесет)** календарни дни (до 40 календарни дни).

www.eufunds.bg

Проект: BG05M2OP001-1.002-0012 финансиран от Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

4. Гаранционни срокове:

5 /пет/ години

Предложените гаранционни срокове от участниците не могат да бъдат по-малки от предвидените в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

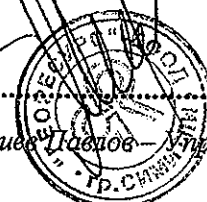
Към настоящото предложение участника трябва да предостави следното:

1. Вид на системата за сухо строителство: производител, произход, търговска марка, дебелина на отделните слоеве в мм, показатели;
2. Вид на интериорните врати: производител, произход, търговска марка, дебелина на отделните слоеве в мм, показатели;
3. Вид на PVC настилката: производител, произход, търговска марка, дебелина на отделните слоеве в мм, показатели за износоустойчивост, антистатичност, устойчивост на химически вещества;
4. Произход, производител и вид/материали и обков на врати;
5. Произход, производител, търговска марка на материалите и изделията, използвани за електро инсталацията;
6. Произход, производител, търговска марка на материалите и изделията, използвани за ВиК инсталацията;
7. Произход, производител, търговска марка на материалите използвани за довършителни работи – замазки, шпакловки, грундове, латекс, алкидна боя;
8. Произход и производител на ОВК съоръженията;

Участник, който е предложил гаранционен срок по-малък от предвидените в чл. 20 ал. 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г., се предлага за отстраняване.

Дата: 18.03.2019 г.

ПОДПИС:.....
Марио Георгиев Павлов – Управител



13

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА В СЪОТВЕТСТВИЕ С ТЕХНИЧЕСКИТЕ
СПЕЦИФИКАЦИИ И ИЗИСКВАНИЯТА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**ЗА ОБЕКТ: Основен ремонт на помещения, находящи се във Факултета по химия и фармация
към Софийски университет „Св. Климент Охридски“, по проект BG05M2OP001-1.002-0012 по
ОП „НОИР“**

Целта на настоящата обществена поръчка е Основен ремонт на помещения, находящи се в ФХФ, собственост на СУ „Св. Климент Охридски“, както следва:

**1. Основен ремонт на помещения №144-145 и адаптирането им в лаборатория -
„Охарактеризиране и качествен контрол на продукти“**

Помещенията 144 и 145 се намират на партерния етаж на сградата на ФХФ на СУ. Същите са били обект на преустройства многократно, като в първоначалната си функция са част от колонада - галерия в партерния етаж срещу кабинетите на ръководството на факултета. В последствие са отделени чрез преградна стена и адаптирани за нови функции. Настилките - паркет и балатум са негодни за актуалните функции, мазилките и ламперите по стените са в лошо общо състояние, с множество открити инсталации и замърсявания. По тавана преминават част от отоплителните инсталации на сградата. Електрическата и ВиК инсталации са амортизирани и се нуждаят от подмяна.

Целта на проекта е реализиране на ремонтни дейности, обединяване на помещенията, адаптиране към ново функционално разпределение и оборудване с необходимите инсталации и обзавеждане за високотехнологична апаратура със специфични изисквания към електро и ОВК инсталациите. Организиране на техническо обслужващо помещение за инсталации към специалната апаратура и обединяване на другите две помещения за разполагане на измервателния апарат. Предвижда се демонтаж на ненужни инсталации и обзавеждане, обновяване на всички амортизирани материали и архитектурни финиши, подмяна на дограмата. Изграждане на вентилационна, охлаждаща, ВиК и електро инсталации.

**2. Основен ремонт на помещение М6 и адаптирането му в лаборатория „Оценка на
безопасност на продукти“**

Помещение М6 се намира в сутерена на сградата на ФХФ на СУ и по настоящем се използва като лаборатория. Компрометирано е от въздействието на влага, проникнала по външните стени, през английски двор от южната страна и инсталационни щрангове. Настилката е негодна за актуалните функции, мазилките по стените и таваните са в лошо общо състояние, с множество открити инсталации и замърсявания. По тавана преминават част от отоплителните инсталации.

Целта на проекта е реализиране на ремонтни дейности, разделяне на помещенията, адаптиране към ново функционално разпределение и оборудване с необходимите инсталации и обзавеждане за високотехнологична апаратура със специфични изисквания към електро и ОВК инсталациите. Предвижда се демонтаж на ненужни инсталации и обзавеждане, обновяване на всички амортизирани материали и архитектурни финиши, подмяна на дограмата. Полагане на хидроизолация и монтиране на нова светлинна и вентилационна шахта. Изграждане на вентилационна, ВиК и електро инсталации.

С настоящето предложение, предлагаме срок за изпълнение – 40 календарни дни



1111

Handwritten mark

При реализацията на попълката, ще бъдат извършени следните дейности:

Дейност № 1 - подготовка за започване на СМР на обекта, етапи и последователност на извършване на СМР;

Дейност № 2 - организация на персонала и ресурсите за извършване на СМР в т.ч.:

- осигуряване на човешките ресурси, определяне на конкретните ангажименти на експертите по отделните части и комуникация, както и методи за вътрешен контрол;
- осигуряване на материални ресурси - стр. материали, продукти и др.;
- осигуряване на строителна и малка механизация, ръчни инструменти;
- организация на дейностите по контрол на качеството на СМР и влаганите материали.

Дейност № 3 - осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, противопожарна безопасност;

Дейност № 4 - изпълнение на видовете СМР, приемане и отчитане на строителството;

Дейност № 5 - завършване на обекта;

Дейност № 6 - предаване и приемане на обекта;

Дейност №7- организация на гаранционното поддържане на обекта.

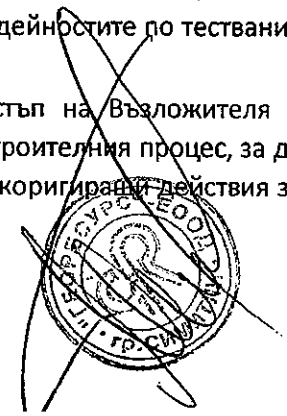
ДЕЙНОСТ № 1 - ПОДГОТОВКА ЗА ЗАПОЧВАНЕ НА СМР НА ОБЕКТА, ЕТАПИ И ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ НА ИЗВЪРШВАНЕ НА СМР;

Предлагаме модел за организация на дейностите по изпълнение на видовете СМР, който се основава на последователност от мероприятия, както следва:

- **Фаза подготовка на строителството:** Създава се „Технически съвет“, в който влизат експертите на Строителя, Възложителя, Строителния надзор и Проектанта. Извършва се анализ – технологичен, финансов и организационен с препоръки, корекции, оптимизации и планиране на строителния процес; изготвяне на актуализирана Технологично-строителна програма, с включен линеен График за изпълнение на СМР, съобразена със спецификите на отделните дейности, за да бъдат извършени те при най-подходящи климатични условия с цел осигуряване на качество на строителството и запазване крайния срок за Окончателното завършване; изготвяне на списък на материалите, одобрени от Възложителя; осигуряване на ръководен и оперативен персонал - бригади с бригадири, работници, техници, пазачи.
- **Фаза на изпълнение на строителството** – Тази фаза включва изпълнението на всички видове строително монтажни работи предвидени в техническата документация и количествените сметки. Тази фаза включва и всички подготвителни етапи, временна организация на движението, временно строителство, както и дейностите по тествания и лабораторни изпитвания.

През целия период на строителство ще се осигурява достъп на Възложителя и Консултантa/Строителния Надзор до всеки един елемент от строителния процес, за да изпълняват задълженията си. Предприемат се превантивни и коригиращи действия за всяко отклонение от договореностите.

Handwritten mark



В тази фаза се включват следните етапи от строителството:

Етап I – Временна организация на движението

Етап II – Временно строителство и подготвителни работи

Етап III – СМР

- **Фаза завършване на строителството:** Обектът ще бъде завършен и предаден на Възложителя в договорения срок, и с качество, съгласно изискванията на Възложителя, Документацията и нормативните документи. В тази фаза са включени освен дейностите по предаване и приемане на обекта, така и дейностите по демобилизация на строителството.

В тази фаза влиза:

Етап VI – Демобилизация и приключване на строителството

Основните изисквания, които ние се ангажираме да спазваме при изпълнението на поръчката и които са описани в Документацията за участие по отношение на технологията на изпълнение на видовете строителни и монтажни работи са насочени към осигуряване на максимална ефективност и качество. Ангажираме се да спазваме изискванията на действащите Правилници за изпълнение на видовете строителните и монтажни работи. Изпълнението на СМР, ще се извършва съгласно изискванията и указанията на Възложителя и при спазване на всички действащи технически нормативи.

При планирането и изпълнението на организацията на строителството ние ще вземем предвид характерните климатични условия и изискванията за подготовка на необходимата техническа документация преди изпълнението на строителните работи (Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

Някои от работите се изпълняват успоредно, други последователно. При изпълнение на всички работи се следи стриктно качеството на изпълняваните строително-монтажни работи, като се упражнява няколко нива на контрол – входящ контрол, оперативен контрол, изходящ контрол.

ЕТАП I - ВРЕМЕННО СТРОИТЕЛСТВО

Маркиране и обозначаване на границите на строителната площадка.

По подходящ начин ще бъде маркирана и обозначена строителната площадка с цел възпрепятстване на неоторизиран достъп.

Складови площи и технически помещения.

На подходящи места, в обхвата на строителната площадка, ще бъде изградено временното строителство, складовите площи за необходимите материали, местата за престой на строителна механизация, техническите помещения за складиране на машини и оборудване, за престой и работа на техническия и ръководен персонал, санитарни помещения и др. Процедурите при складиране не трябва да влошават качеството на складирания материал, както и да допускат внасяне на чужди материали в депото или купчината. Материалът ще се складира върху твърда, чиста повърхност, като купчините трябва да са не по-високи от 5 м.

Временни комуникации.

Ще бъдат осигурени временни връзки с водопроводи, електропроводи, канализации и др., където това е предвидено по проект и/или необходимо. Площта на временните пътни връзки след приключване на строителството ще бъде рекултивирана и възстановена в първоначалния ѝ вид, а всички временни съоръжения ще бъдат демонтирани и отстранени.

Мобилизация



m

Ще бъде изготвен график за използване на механизацията. Необходимата механизация, инструментариум и човешки ресурс ще бъде мобилизиран и ситуиран на обекта.

ЕТАП II- ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР

ЕТАП III – ДЕМОБИЛИЗАЦИЯ И ПРИКЛЮЧВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Демобилизация на строителната площадка.

Своевременно ще бъдат демонтирани всички елементи от временното строителство - складове, офиси и битови помещения, изтегляне на механизацията и невложените материали. Строителната площадка ще бъде почистена от строителни отпадъци, които ще бъдат извозени на депо. Ще бъдат възстановени всички елементи от околната среда в първоначалния им вид, в случай че са били нарушени или компрометирани по някакъв начин. Ще бъдат възстановени всички тревни площи.

Дейности по отчитане и предаване на обекта.

Всички дейности по отчитане и приемане на извършените строително-монтажни работи ще бъдат следени и извършвани по време на самото строителство. Всички скрити работи подлежат на проверка и одобрение преди да бъдат извършени работите по тяхното закриване. За извършване на работите по изготвяне на актовете по време на строителството ще бъдат своевременно информирани относно хода на строителството отговорните лица за изготвяне на актове в строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Дейности по пробни изпитвания и тестове

Ще организираме и ще отговаряме за необходимите тестове и изпитвания в зависимост от спецификата и вида на работите, като изготвим и план график, който да съгласува с Възложителя.

Освен изпитванията, описани в графика, може да се наложи извършване на допълнителни изпитвания по искане на Възложителя за установяване на предполагаеми съществуващи скрити пропуски и дефекти /измерване на носимоспособност на пътната конструкция и др./

За всички необходими изпитвания на материалите и изделията и на дейностите по качествяване на изпълнените работи ще подготвим и/или ще осигурим за ползване подходящо оборудвана лаборатория за извършване на специфицираните изпитвания.

Лабораторното оборудване ще бъде в съответствие с изискванията на специфицираните стандарти. То ще позволява извършването на различни опитни процедури и изпитвания, съгласно точките на съответните стандарти и на Техническата спецификация.

Екзекутивна документация

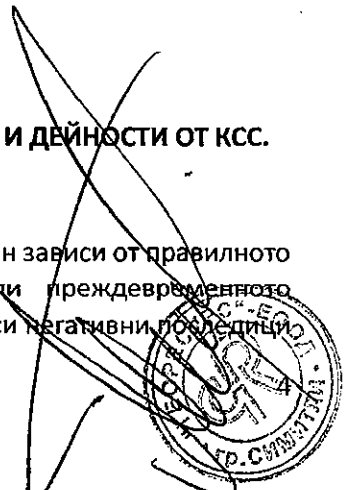
При необходимост по време на строителството ще съхраняваме и отразяваме всички промени и отклонения от одобрената проектна документация и след приключване на строителството ще съставим и предадем на Възложителя пълен комплект екзекутивна документация, която да отразява в най-пълна степен естетвото, обемите и видовете работи, които са извършени на обекта.

ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ВСИЧКИ ВИДОВЕ РАБОТИ И ДЕЙНОСТИ ОТ КСС.

Принцип за гарантиране на своевременност

Ефектът на дадена дейност от строителният процес до голяма степен зависи от правилното определяне на времето за неговото провеждане. По-късното или преждевременното провеждане на дадената строително-монтажна дейност води след себе си негативни последици

me



за процеса на строителството, защото се повишава вероятността от възникване на допълнителни трудности от организационно естество. За да се избегне подобен негативен резултат, е необходимо да се отдава приоритет на онези действия по технологичната последователност на строителния процес, чрез които да се гарантира своевременно изпълнение на възложените операции, постигане на високо качество и оптимално бърз срок. В това се състои неотложният характер на някои от действията по организация в максимално кратък срок след възникване на необходимостта от извършването им.

Дейностите, които подлежат на изпълнение на обекта, могат да се анализират във всеки етап, за да се получава допълнителна информация за всяко събитие, което би спомогнало своевременното изпълнение. Принципна възможност за провеждане на допълнителен и повторен анализ, спомага за по-добро ориентиране в обстановката и максимална координация между отделните процеси, звена и екипи.

Възможно е поради тактически или други съображения да се прецени, че не е целесъобразно да се извърши определено действие по строителството в даден период от време.

При вземането на решение за отлагане извършването на съответното действие по строителството, ще се отчита дали това ще се отрази негативно върху неговата ефективност, както и дали изобщо от задаването на провеждането му могат да възникнат вредни последици за дейността.

Не само закъсняването, но и преждевременното провеждане на дадено действие от строителния процес може да имат негативен ефект. В резултат на неправилното определяне на момента за извършването му, лицата и ресурсите, които са ангажирани в този процес, може да изпълняват друга задача в този момент и да възпрепятстват постигането на конкретната цел.

Принципът на своевременността е валиден не само при определяне на времето за провеждане на отделните действия по строителството, но и за цялостния процес на организиране и изпълнение на всички мероприятия.

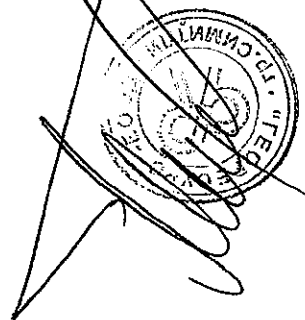
При изпълнението на проекта ще търси най-прекия, най-директния и най-ефективния начин за изпълнение на даденият процес. Това е свързано с икономия на време, сили, средства, ограничаване на риска от пропускане на възможност за изпълнение, което определя същността на принципа на рационалността.

В съответствие с този принцип е необходимо:

- При анализа на дейността да се вземат предвид всички възможни рискове;
- Да не се изразходват излишни средства и време при провеждане на действията;
- Да не се извършват действия, които са лишени от практически смисъл и нямат значение за цялостния процес;
- Да се следи стриктно линейният график и направената предварителна организация;

Последователност на изпълнение на видовете работи

Последователността от дейности се извършва в съответствие с технологията за изпълнение на видовете работи, изискванията на Възложителя, действащите Нормативни документи и Указания за изпълнение на Възложителя и производители на материали и оборудване и е представена в Линейния график



[Handwritten mark]

ДЕЙНОСТ № 2 - ОРГАНИЗАЦИЯ НА ПЕРСОНАЛА И РЕСУРСИТЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СМР В Т.Ч.:

- осигуряване на човешките ресурси, определяне на конкретните ангажименти на експертите по отделните части и комуникация, както и методи за вътрешен контрол;
- осигуряване на материални ресурси - стр. материали, продукти и др.;
- осигуряване на строителна и малка механизация, ръчни инструменти;
- организация на дейностите по контрол на качеството на СМР и влаганите материали

ОРГАНИЗАЦИЯ, МОБИЛИЗАЦИЯ И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА АНГАЖИРАНИЯ РЕСУРС.

За целите на настоящата поръчка сме ангажирали и следния ръководен състав:

- Технически ръководител;
- Координатор по безопасност и здраве;
- Отговорник по контрол на качеството;

Оперативната дейност ще се изпълнява от работни екипи. Ще организираме работни екипи, които ще са с оптимален числен и квалификационен състав, който ще се определи при съблюдаване следните принципи, заложиени в основата на организацията на труда в строителството:

- Принцип на разделение на труда – състои се в разпределение на труда между работниците, което осигурява възможност всеки работник да изпълнява работни операции по сложност и тежест, съответстващи на неговата квалификация.
- Принцип за сътрудничество на труда: Състои се в организирането на групи (звена) за изпълнение на повечето строителни и монтажни работи, тъй като надхвърлят възможностите на отделния работник.
- Принцип на съгласуваност на труда в строителството: Изразява се в обвързване изпълнението на строителните и ремонтни, дейности по интензивност и време с оглед осигуряване на съгласуваност на целия строителен процес и непрекъснатата заетост на всички изпълнители. Неспазването на принципа за съгласуваност на труда може да доведе до редица организационни затруднения, до удължаване сроковете за изпълнение на някои видове работи поради несвоевременно подготвен работен фронт, до престои на определени екипи (звена и бригади).

Цялостната дейност се ръководи от Техническият ръководител

Упълномощен да подписва документи от страна на Изпълнителя е единствено Техническият ръководител. Той комуникира с Възложителя, Строителния надзор и

[Handwritten signature]



M

Проектантския екип и получава указания от тях. В случай на отсъствие на Техническият ръководител, Възложителят и Строителният надзор ще получат предварително изрично писмо с информация кой го замества и с какви правомощия.

Техническият ръководител взема участие в срещи за напредъка от страна на Изпълнителя. При поискване от страна на Възложителя и Строителния надзор ще бъде осигурено присъствието и на други участници.

Управленският екип за изпълнение на строителството ще има отговорност за успешното и качествено изпълнение на строително-монтажните работи. Така ще се гарантира своевременното решаване на всички възникнали по време на работа технически и административни проблеми.

ОТГОВОРНОСТИ И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА УПРАВЛЕНСКИЯ ЕКИП ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Технически ръководител

Техническият ръководител присъства постоянно на обекта, на пълно работно време през цялото времетраене на строителните работи през всички етапи на изпълнение на проекта и ще е отговорен за осъществяването на пълен контрол при изпълнението и отчета на работите. Ще участва при предаването на обекта според Българското законодателство и въвеждане на строежа в експлоатация. Ръководи цялостното изпълнение на СМР на обекта; организира, ръководи и контролира дейностите по изпълнението на Договора с Възложителя, подизпълнителските договори и договорите за доставки. Осъществява връзка с Възложителя, Строителния надзор и Проектантския екип; Носи отговорност за реализацията на проекта от гледна точка изпълнение на предмета на Договора: управление на всички процеси на строителството, разходи, срокове, управление на качеството на строежа, спазване на технологичната последователност, залегнала в проекта, както и за спазването на предвидения срок за изпълнение; Отговорен за законосъобразното започване на строителните работи и протичане на цялостния процес на изпълнение в съответствие с Договора и строителното законодателство; Ръководи пряко екипа изпълняващ проекта. Делегира допълнителни права и задължения на членовете на ръководния персонал на Изпълнителя. Мобилизира екипа си, като разпредели цялостната дейност между отделните специалисти. Разрешава възникнали спорни въпроси с подизпълнителите и ръководния екип на Възложителя; Координиране на работите между екипите, преразпределя работниците при необходимост и спазване на технологиите на изпълнение на видовете СМР. Ще осигурява достъп до строителната площадка, помещенията си и документацията по проекта, на представители на Възложителя, Строителния надзор, проектантския екип и други органи имащи отношение по изпълнението на договора; Пряко отговорен за координация с властите и въвеждане на временната организация на движението; Следи за количествата на извършените СМР, доставката на материалите, необходими за изпълнението на строителството. Ще проверява и отговаря за съответствието на сертификатите за качество и удостоверява, че използваните материали отговарят на националните и международните стандарти; Следи и отговаря за създаването на безопасни условия на работа и тяхното спазване подготвя месечни доклади за напредъка на работите и други дейности свързани с работата им.

M



Техническият ръководител ще планува и съгласува своята работа съвместно с другите членове на ръководния състав.

Отговорник контрол на качеството - присъства постоянно на обекта, на пълно работно време през цялото времетраене на строителните работи през всички етапи на изпълнение на проекта.

- осъществява вътрешен контрол на изпълняваните СМР и на влаганите материали.
- съгласува със Строителния надзор, Възложителя и проектантите материалите, които ще се влагат в изпълнението на строителството.
- следи за качеството на влаганите материали и качеството на изпълняваното строителство, ще следи за спазването на действащи стандарти и нормативни документи имащи отношение към изпълняваните работи. Одобрение на източниците на материали и доставки;
- ръководи дейността на строителната лаборатория към Дружеството, заедно с Началник лаборатория ще организират вземането на необходимите лабораторни проби.
- Редовно и правилно водене на Дневника за лабораторните изследвания;
- гарантира съответствието и верността на лабораторните изпитвания и тестове, като в случай на необходимост ще изисква допълнителни изпитвания;
- Когато е необходимо, назначава изпитвания за доказване на качеството на СМР
- събира необходимите документи свързани с качеството на материалите и с качеството на СМР (сертификати, декларации за съответствие, протоколи от изпитвания и др.) и ще ги окомплектоват към акта (сертификата) за извършеното СМР. Ще проверява и отговаря за съответствието на сертификатите за качество и удостоверява, че използваните материали отговарят на националните и международните стандарти.
- Гарантира достоверността на издадените протоколи от изпитванията и тестовете, гарантирано с неговото присъствие на изпитванията;
- Съдейства за съставяне всички необходими документи (относно строително - монтажните работи на строежа), съгласно Наредба №3/31.07.2003 год. на МРРБ;
- Дава предложение на Ръководител обект за премахване от обекта на изпълнени Работи с недостигнати качествени резултати;
- Проверява за спазване на изискванията по опазване на околната среда;
- Други задължения и отговорности, пряко и непряко свързани с оперативната работа на обекта и комуникационните връзки в организацията и с участниците в строителния процес.

Координатор по ЗБУТ – присъства постоянно на обекта, на пълно работно време през цялото времетраене на строителните работи през всички етапи на изпълнение на проекта.

- изпълнява всички задължения за заеманата длъжност и отговаря за спазването на всички нормативни изисквания, както и всички изисквания посочени в Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за безопасни и здравословни условия на труд и указанията на Възложителя на строежа;
- Организира и отговаря за съставянето на Инструкции по ЗБУТ и контрол на тяхното изпълнение.

10/04



- Снабдява, изисква и контролира по безопасно полагане на труд и спазване на правилата по техническата безопасност.
- Присъства и координира изпълнението на взетите решения на съвместните срещи. Докладва за всички възникнали проблеми и взетите мерки.
- отговаря за спазването и изпълнението на Плана за безопасност и здраве.
- следи за изпълнението на ежедневните и периодични инструктажи безопасност и здраве на работниците, както и дали всички са с необходимото работно облекло и лични предпазни средства. Ще следи и отговаря за недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
- Проверява за спазване на изискванията по опазване на околната среда;
- Изготвя сведения относно спазването на Безопасни и Здравословни условия на труд
- Провежда редовни инспекции на обекта, проверяване на мерките за безопасност за изпълнение на СМР;
- координира дейността с цел защита на работещите и предотвратяване на трудови злополуки и професионални болести;
- Контрол за недопускане на външни лица в рамките на строежа;
- Контрол върху носенето на лични предпазни средства;
- Контрол върху техническата изправност на механизацията;
- Други задължения и отговорности, пряко и непряко свързани с оперативната работа на обекта и комуникационните връзки в организацията и с участниците в строителния процес

КООРДИНАЦИЯ И КОМУНИКАЦИЯ МЕЖДУ ЧЛЕНОВЕТЕ НА ЕКИПА

Начини на комуникация и координация между членовете на управленския екип – ще бъде осъществявана чрез следните мероприятия:

- Организиране на оперативни срещи от Ръководител обект - Ежедневно се провеждат оперативни срещи, на които се обсъждат извършени дейности, включително възникнали трудности и проблеми; предстоящи за изпълнение работи; разпределение на механизация и звена по екипи; доставки на материали. На тези оперативки освен анализ на евентуално възникнали и/или предстоящи такива се набелязват мерки и мероприятия за тяхната превенция и управление с цел предотвратяване въздействието им върху срока и качеството на изпълнение на договора.
- Съставяне на писмен протокол с разпределение на задачи за всеки член на екипа
- Поставяне на срокове за изпълнение на задачите
- Докладване за евентуални възникнали проблеми, свързани с изпълнението, механизацията, доставка на материали и човешките ресурси.

ПЛАН ЗА ОРГАНИЗАЦИЯ ПО ОСИГУРЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМИТЕ



МАТЕРИАЛИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР-ТАТА.

Осигуряването на непрекъснато и ефективно строителство на обекта е свързано със създаването на определени запаси от материални ресурси т.е. складово стопанство, чрез което се изравняват разликите между постъпването и разходването на материалните ресурси.

Продуктите и материалите, които се предвиждат за влагане в строителството на обекта, ще бъдат снабдени с оценено съответствие със съществените изисквания, определени с наредбите по чл.7 от Закона за техническите изисквания към продуктите или ще се придружават от документи (протоколи от изпитване, сертификати за качество и др.), удостоверяващи съответствието им с изискванията на други нормативни документи. Всички продукти и материали, които ще се използват, ще отговарят изискуемите стандарти, съгласно Техническата спецификация.

ОРГАНИЗАЦИЯ ПО ОСИГУРЯВАНЕ (ПОРЪЧВАНЕ, ДОСТАВЯНЕ, СКЛАДИРАНЕ, ВЛАГАНЕ) НА НЕОБХОДИМИТЕ МАТЕРИАЛИ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ВСИЧКИ ВИДОВЕ РАБОТИ И ДЕЙНОСТИ ОТ КСС.

Създаването на запаси от материали е свързано с тяхното поскъпване, вследствие на изграждането на складови площи, съхраняване, претоварване, фири и загуби. От друга страна, при недостиг (дефицит) на материали, строителството на обекта може да понесе значителни загуби от престой на строителна механизация и работна сила, закъснение в срока на строителството и санкции.

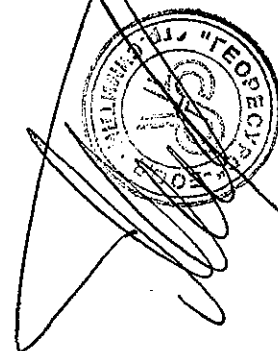
Поради тази причина ние много отговорно подхождаме към системата „Склад-строителен обект“ като решаваме два изключително важни въпроса:

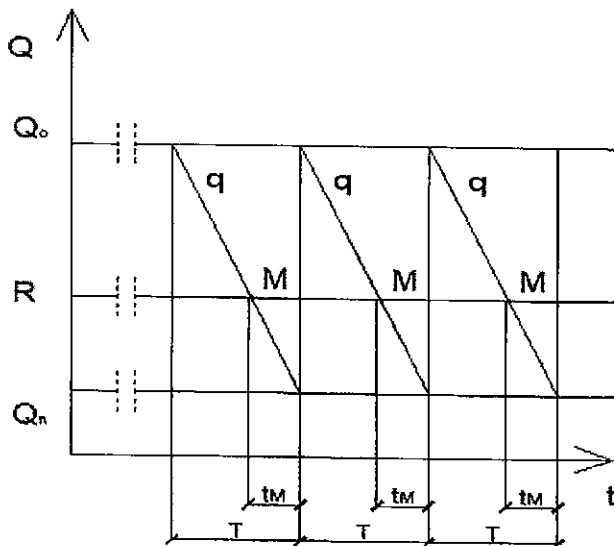
- Какво да бъде количеството на заявления за доставка материал, който подлежи на едновременно складиране;
- В кой момент от време да се дава заявката за доставяне на материали.

Определянето на размера на доставката се извършва на база оптимизационни процедури. Ние сме изградили система за управление на запасите, при която е предвиден непрекъснат контрол на състоянието на запаса, като се взимат предвид сроковете за изпълнение на доставките, начин на попълване на запасите, броя на материалите, които фигурират в системата за управление на запасите и други.

Поради естеството на работите мигновено попълване на запасите е невъзможно. Затова ние използваме график за изменение на запасите от материали без мигновено попълване.

Представяме ви график за изменение на запасите и доставка на материали:





При този модел имаме един постоянен запас Q_n , за който е заложена вероятност от изчерпване до 3%.

За всеки един вид материал се определят параметрите на модела:

Q_n – постоянен резервен запас;

R – ниво на запаса;

q – интензивност на потребление на ресурса/материала;

t_m – период на резлизирание на доставката;

T – времето за което ресурса/материала се изчерпва;

Q_0 – количество доставен ресурс/материал.

За всеки един от видовете материали, в зависимост от очакваната интензивност на потребление на ресурса се разработват такива модели. Ние разполагаме със специализиран софтуер, с помощта на който графици за доставка на материалите се моделират и се оптимизират изключително рационално и ефективно. Определят се основните параметри и се следят от нашия отговорник по материалите и екипа му.

Посредством тази оптимизирана система за управление на запасите и доставките ние минимизираме в най-висока степен и негативите от поддържане на необосновано високи и/или абсолютно ненужни количества на склад, изложени на атмосферни условия и други.

За да гарантираме в още по-голяма степен равномерността на доставките, преди да започнем строително-монтажните работи ние си осигуряваме алтернативни доставчици на основните и най-критичните материали. По наша експертна оценка алтернативните доставчици може да са няколко за един и същи вид материал/ресурс.

ОСИГУРЯВАНЕ НА КАЧЕСТВО

Приоритет и изключително отговорна задача за нас е внедряването и осъществяването на контрол на качеството при изпълнение на строително-монтажните работи на всички наши обекти.

За изпълнението на тези високи цели ние спазваме стритно указанията на въведената от нас система за управление на качеството, сертифицирана съгласно



Handwritten signature or mark in the top right corner.

Handwritten signature or mark on the right side of the page.

Handwritten mark or signature in the bottom left corner.

стандарт БДС EN ISO 9001:2015, както и система за опазване на околната среда, сертифицирана съгласно стандарт БДС EN ISO 14001:2015.

При стриктно спазване на указанията и изискванията на цитираните стандарти за качество ние сме изградили и въвели вътрешна система за осигуряване на качеството, която е разработена и функционира ефективно по време на изпълнение на дейностите по строителството.

За постигане на поставените цели за конкретната поръчка ние ще изготвим **Наръчник за контрол на качеството** като част от системата за контрол на качеството. Наред с дейностите по спазване на всички изисквания и указания, предвидени във внедрените системи за контрол на качеството и опазване на околната среда ние ще изготвим наръчник за контрол на качеството, който ще съдържа указания към всички аспекти на проекта, всички процедури които следва да се следват, спецификите на изпълнението и мерките които следва да се предприемат така, че да се гарантира постигане на изискуемото качество. Това е иновативен подход, които посредством опростено и онагледено акцентирание върху главните аспекти и изисквания по упражняване на контрола на качеството повишава драстично и доста надеждно вида и качеството на крайния продукт. По този начин индиректно може да се повлияе и срока на изпълнение и стойността на строителството, понеже се свежда до минимум работата по отстраняване и мероприятията по преодоляване на последствията от некачествена или несъответстваща на изискванията строителна продукция.

В наръчника за контрол на качеството за всеки вид работа ще бъде разработено конкретно описание на ключовите елементи и аспекти, които трябва да се проследят (качество на отработената повърхност, прецизност на изпълнение на детайлите, сертификат за качество, външен вид, форма, цвят на доставения материал и други), както и кои са отговорните лица за контрол на качеството, какви са изискванията за качествен продукт или качествено изпълнение на дадената единична работа, както и на кои етап и на какъв контрол подлежат, съгласно изискванията на внедрените системи за контрол на качеството. След приключване на всяка единична работа тя се оценява по скала и се вписват в наръчника причините довели до незадоволителен резултат. Посредством постоянен анализ на причините пораждащи риск от некачествено изпълнение на дадена единична работа ние се стремим към непрекъснато подобрене и усъвършенстване на нашата работа.

Трите основни елемента на непрекъснатото подобрене и усъвършенстване са циклите на наблюдение, оценка и обратна връзка:

Наблюдението е главен компонент на този подход и се характеризира с три стъпки: (1) разпознаване на проблема чрез проверки; (2) оценка на състоянието чрез проучване на резултатите от одитите и (3) процес на непрекъснато подобрене и оптимизиране.

Оценката е вплетена във всички мониторингови процеси. Тя не просто се състои от инструменти за събиране на пълни данни и обучение на състава, тъй като може да се наложи отговорника по контрол на качеството да оказва помощ при изграждане на култура на работното място, да оказва подкрепа и насърчава промените. Техниката по оценка изисква планиране, създаване на правила за всички участници, дългосрочно прилагане и насърчаване на участието на целия работен колектив.

Циклите на **обратна връзка** при непрекъснатото подобрене са изведени главно от процедурите за оценка. Те са периодични прегледи. Тези прегледи се използват за

обучение на персонала и получената информация от обратната връзка ефективно допринася за натрупване на опит и избягване на грешки.

За контрола на качествено изпълнение на поетата задача ще назначим **Отговорник по качеството**. Това ще бъде лице, назначено да следи заедно с техническите ръководители съответствието на качеството на извършваните работи, вложените материали и системи с нормативните изисквания и одобрената документация, проверката на сертификати, паспорти и материали, доставени на обекта. Всички материали, които се доставят на обекта ще са придружени със сертификати и декларации, протоколи от извършени полеви и лабораторни тестове и др. Той ще е отговорен за създаването и прилагането на наръчника за контрол на качеството, ще води отчетите по качество и условията на работа, ще следи за наблюдението, оценката и обратната връзка.

При осъществяването на контрола на качеството Отговорника по контрол на качеството ще осъществява тясна комуникация с Техническите ръководители, доставчиците на материали и оборудване, Ръководителя на обекта, Възложителя и други заинтересовани страни.

В процеса на осъществяване на контрол на качеството ще бъдат извършвани и следните дейности:

- Извършване на лабораторни тестове на използваните материали и полеви тестове на изпълнените работи и контрол на резултатите от тях.

- Стриктно спазване на ПСД и техническите спецификации и нормативната уредба;

- Съответствие на материалите с представените декларации за съответствие и наличие на всички изискани документи, придружаващи материалите;

- Контрол на влаганите материали с нормативната уредба;

- Контрол по замяна на материалите, неотговарящи на изискванията;

- Контрол по методите на влагане на строителните материали в съответствие изискванията на производителя

- Контрол на сертификатите. Те трябва да са издадени от акредитиран орган за сертификация, за съответствието на съоръжението за игра със съответните стандарти за съоръжения за игра.

Съответствието на строителните продукти влагани по време на изпълняване на СМР на настоящият обект ще бъдат оценявани съгласно Наредба за съществените изисквания и строителните продукти. Техническите изисквания към строителните продукти и техните характеристики, които произтичат от съществените изисквания към строежите, се определят с технически спецификации. За строителен продукт, който отговаря на изискванията на техническите спецификации - български стандарти (БДС), с които се въвеждат хармонизирани европейски стандарти, или на изискванията на европейски технически одобрения, се приема, че той удовлетворява изискванията на Наредбата. Съответствието на строителните продукти със съществените изисквания към строежите се удостоверява с декларация за съответствие, съставена от производителя или от негов представител, и с маркировка за съответствие със съществените изисквания. Маркировката "СЕ" на строителните продукти удостоверява, че е оценено съответствието им с изискванията на наредбата и с аспектите за безопасност от приложими наредби за оценяване на съответствието, в чийто обсег попадат.



Техническа база за контрол на качеството

- За достъп до актуалните нормативни актове – Високоскоростен интернет
- За преглед и анализ на проектните решения разполагаме с графичен и текстообработващ софтуер;
- За обработка и съхранение на информация в електронен вид разполагаме с компютри и периферия;
- За съхранение, архивиране и проследимост на кореспонденцията е въведена система за архивиране на кореспонденцията. Всяка входяща и изходяща кореспонденция се архивира.
- За достъп на експертите до обекта разполагаме с леки автомобили
- За измерване и контрол на съответствието на строежа с изискванията разполагаме със съответните машини и механизация в зависимост от конкретния вид строителен продукт.

Контрол на качеството на закупуваните продукти и материали

Контролът е необходим, за да се гарантира, че закупеният продукт, материал или услуга удовлетворяват определените в офертата изисквания за закупуване.

Контролът на качеството на закупуваните продукти и материали се извършва чрез извършване на подбор и одобряване на Доставчици на продукти, материали и услуги. Сключване на Допълнително споразумение с доставчиците за осигуряване на ЗБУТ и опазване на околната среда; от шофьор снабдителите и Техническите ръководители, при закупуване и доставка до обекта и се документира чрез въведените оперативни документи.

На входящ контрол за качество, безопасност и възможността им да не замърсяват околната среда подлежат всички доставени материали и стоки.

Входящ контрол на закупените продукти

Входящият контрол на закупените продукти се извършва на производствената площадка при постъпване на материалите, оборудване или елементите - в склада на обекта, както и след изтичане давността на указания в съпроводителните документи гаранционен срок на намиращите се в складовете материали. Доставките от материали, заедно с придружаващите ги документи - сертификати за качество, декларация за съответствие или лист за безопасност, се предават от снабдителя и получават от техническия ръководител, който извършва проверка на качеството и количеството на получените материали и съответствието им с придружаващите документи. Всяка доставка, непосредствено след получаването ѝ и извършване от Техническия Ръководител на необходимите предварителни проверки, се подрежда в складовете на обекта. При констатиране на некачествени материали, същите се връщат веднага на Доставчика и се заменят.

Документът за качество се съхранява от отдел снабдяване. Листата за безопасност се предават от техническия ръководител на изпълнителите за запознаване и спазване. Ако при проверка се установи, че материалът не отговаря на изискванията за качество или безопасност, Техническият ръководител информира отговорното за доставките лице, което връща закупените материали веднага на Доставчика.



Качеството на закупените материали/ услуги се осигурява чрез:

- еднозначно, точно и пълно заявяване на техническите изисквания към параметрите и показателите на материала или оборудването пред доставчика, в т.ч. когато е необходимо чертеж или друг документ, на който трябва да отговарят параметрите и показателите на продукта;
- подходящ избор на доставчик/ подизпълнител;
- договор за закупуване/ Количествена сметка, в които са определени изискванията към количеството, идентификацията за безопасност, изисквания за одобрение на продукта (наличие на "Декларация за съответствие");
- задължително извършване на входящ контрол на закупените материали и продукти, съгласно изискванията на настоящата процедура.

Провеждане на входящ контрол се извършва при следните условия:

- Наличие на нормативи документи
- Наличие на технически документи
- Наличие на съпроводителни документи към продукта
- Копие от заявката за закупуване
- Наличие на специфични документи за входящ контрол
- Средства за измерване
- Инспектиране на всички материали при получаването им за повреди и за съответствие с поръчката
- Връщане на неприемливите стоки на доставчика или уведомяване на доставчика с изискване за предприемане на мерки

При пристигане на материали в складовата база:

- Проверява се за спазване на изискванията на производителя за транспортиране и пакетиране
- Проверка на количеството
- Проверка на документите за съответствие
- Проверка на външни наранявания, драскотини, пукнатини и др.
- Проверка на покритието и съответствието му с изискванията.

Не се допуска влагане на материали:

- Които са без съпроводителни документи
- На които не е извършен входящ контрол
- При които след извършване на входящ контрол е установено несъответствие влияещо на качеството на крайния продукт
- Които са с изтекъл срок на годност.

Планирането на необходимите за закупуване материали, продукти или услуги се извършва въз основа на следното:

- за извършване на СМР - въз основа на проектната документация и на изискванията на сключения с Възложителя, договор
- за други спомагателни материали и услуги - въз основа на сключения договор;

С цел поддържане на актуална информация за състоянието на одобрените Доставчици, същите се подлагат на периодична оценка при преглед от Ръководителя на обекта.

При оценяването на доставчиците се разглежда следната информация:

- анализ и оценка на получени доставки или извършени услуги от отговорното за доставките лице;
- анализ на регистрираните несъответствия по време на изработването на продуктите или рекламации на Възложителя, дължащи се на несъответстващо на определените изисквания, качество на доставените материали - докладват се от Ръководителя на обекта.

Метод за работа при установяване на несъответствия и контрол по подмяна и корекция.

За всички случаи на вложени материали и продукти и изпълнени СМР, които излизат извън техническите изисквания ще бъдат отстранени от строежа за наша сметка.

Ние гарантираме, че ще използваме техническо оборудване за изпитване и изследване от специализирана акредитирана строителна лаборатория, с което ще се осигурява контрол на качеството на производството на строителни продукти и елементи и на изпълнените СМР.

Ще бъде съставен график на доставките на строителни материали и оборудване с цел да осигури контрол върху така наречената регулярност на доставките. В графика ще бъдат посочени и доставчиците с които строителят е сключил договор.

Няма да допуснем влягане на материали извън посочените в Техническата оферта по вид, произход, качество, стандарт и технически и технологични показатели съгласно Проектната документация. Те ще бъдат в съответствие с Техническите спецификации и в съответствие с всички приложими Законови разпоредби.

Контрол по ритмичността на доставки на основните видове материали

Последователността и разпределението във времето на доставките на материалите и оборудването ще бъде такава, че те да бъдат доставяни на площадката до 3-5 дни преди да бъдат вложени в строителството. Ще се контролира продължителността на складиране да бъде сведена до минимум на площадката на материали и оборудване, като се планират доставките, така че да съвпадат с нуждите на строителството.

Преди започване на строителството, ще бъдат изготвени и представени за съгласуване:

- График за доставките на материали, съобразен с линейния график за изпълнение на СМР;
- Заявки за доставка на материали с описание на дейностите, за които е предназначена конкретната доставка;
- Точно местоположение на дейностите, за които се отнася конкретната заявка;
- Дата, на която предстои започването на съответната дейност.



Мерки и изисквания за осигуряване на качеството при изпълнение на СМР. Система за поетапен и текущ контрол при реализиране на строителните работи.

Всички дейности по изпълнение на строителството ще бъдат съгласно техническата документация, указанията на производителя предвид техническите спецификации на вложените материали и елементи; инструкции за работа; инструкции по осъществяване на мерките по ЗБУТ и опазване на Околната Среда; използването на подходящи технически средства за наблюдение и измерване.

В хода на строителството се правят два вида контрол върху изпълнението на работите по обем, време и стойност:

а) дневен - всеки ден се измерва количеството на извършената работа, анализира се получения резултат и в зависимост от "важността" на работата (критична или не) се вземат мерки за отстраняване на отклоненията;

б) седмичен - в края на всяка седмица се прави основен преглед на изпълнението на всяка отделна работа, като се анализират не само отклоненията от плана, но и ефективността на приетите мерки. Отчет за всички работи от линейния календарен график - завършена, започната, незапочната - закъсняла.

Всеки вид строителна работа се приема от Възложителя.

Изискването за качествено строителство във фирмата се решава на три нива:

Първо ниво - изискването на ръководството за използването на съвременни технологии и материали при решаването на строителните задачи.

Второ ниво - качествен подбор и динамична квалификация на строителни кадри на всички нива и определяне на задачите пред всеки за активно участие в системата от мерки и мероприятия за участие и контрол в качеството на строителството.

Трето ниво - създаване на адекватен климат за изисквания и контрол на качеството на самата обектова площадка и обвързването на изискванията за качеството с резултата от положения труд и срочното завършване на обектите и подобектите.

Като цяло в управленската пирамида за качество ключовите понятия се реализират чрез:

- динамична квалификация на кадрите за техническо, технологично и организационно ниво на знанията и уменията;

- вътрешна система за стриктно спазване на работните проекти и изпълнението им съгласно ПИПСМР и БДС;

- успешното прилагане на вътрешно-фирмения контрол за качество и постоянен стремеж за постигане на по-добро качество.

С цел постигане на максимално изпълнение на изискванията на Възложителя относно качеството и сроковете за изпълнение на предвидените строително-монтажни дейности, като Кандидат - изпълнител на обществената поръчка поемаме ангажимент за осигуряване на добра и стегната организация на материалния и трудов ресурс, оказване на съдействие на всички контролни и съгласуващи органи, имащи връзка със изпълнение на строителните дейности и във връзка с подготовката и съставяне на необходимите строителни книжа и документи, както и осъществяване на непрекъснат контакт с Възложителя и всички заинтересовани лица - Проектанти, Възложител, Строителен надзор и др., при решаване на възникнали затруднения и съгласуване на материали и технология на изпълнение и други, свързани с хода на строежа.

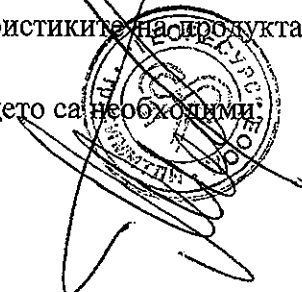
Комуникацията между участниците в строителството /възложител, проектант, строителен надзор/ ще се реализира посредством мобилна телефонна връзка, на оперативките и посредством писмени докладни.

По време на строителството ще се реализира вътрешен контрол, както следва :

- Измерване на количества и обеми за видовете работи, преди да бъдат предложени за изплащане;
- Контрол върху качеството на изпълнените СМР;
- Наличие на сертификати за съответствие на материалите, съгласно "Наредба за съществените изисквания и оценяване на съответствията на строителните продукти"
- Контрол по спазване на пожарна безопасност, опазване здравето и живота на хората и безопасно ползване на строежа, включващо: наличието и спазването на табели съгласно чл.65, ал.2 от Наредба №2/22.03.2004 год. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР; наличие и спазване на инструкции за безопасно извършване на огневи работи, пожарно безопасно използване на отоплителни, електронагревателни и други електрически уреди, за осигуряване на пожарната безопасност в извънработно време; наличие и изпълнение на заповеди за назначаване на нещатна пожарно техническа комисия и за определяне на разрешените и забранените места за тютюнопушене; пожарни табла - наличието, окомплектоването, опазването, осигуряването на непрекъснат достъп до тях.
- Осигуряване на координатор по безопасност и здраве - за етапа на изпълнение на строежа съгласно чл.5, ал.1, т.2 от Наредба №2/22.03.2004 год.
- Контрол и стриктното спазване на План за безопасност и здраве
- Контрол за разработване, утвърждаване, съгласуване на планове за предотвратяване и ликвидиране на аварии и за евакуация на работещите на строителната площадка.
- Контрол на механизацията и автотранспорта: използване на строителни машини, отговарящи на изискванията на инвестиционния проект за извършване на предвидените СМР; използване на строителни машини, намиращи се в добро техническо състояние, преминавали съответното техническо обслужване и безопасни за използване; стриктно спазване на мерки по безопасност при товарене, транспортиране, разтоварване, монтаж и демонтаж на строителните машини; стриктно спазване на мерки по безопасност при товарене, транспортиране, разтоварване, монтаж и демонтаж на строителни материал.;
- Недопускане вреда на трети лица и имоти в следствие на строителството
- Контрол по опазване на околната среда по време на строителството.

Условията за контролирано изпълнение на тези дейности включват:

- наличността на информация описваща характеристиките на продукта и за приложимите законови изисквания;
- наличността на работни инструкции и ООС, където са необходими



- наличността на инструкции за здравословни и безопасни условия на труд;
- използване на подходящо и безопасно оборудване;
- наличността и използването на технически средства за наблюдение и измерване;
- внедряването на дейности за пускане на продукта, доставка и предоставяне на услуги след доставката;
- гаранционните условия са съгласно нормативните изисквания;
- наличие и използване на ЛПС;
- извършване на Идентификация на опасностите и оценка на риска на работните места;
- прилагане на наблюдение и измерване на процесите;
- да гарантира опазване на околната среда от замърсяване.

Взаимоотношенията с Възложителя по повод на осъществена услуга включват и обслужване на евентуални рекламации в гаранционния и след гаранционния срок, и обратна връзка за проучване на удовлетвореността на Възложителя.

Контрол на сроковете на изпълнение.

За организацията на дейностите по строителството е създаден линеен график с хоризонтални диаграми. В този график са описани всички видове работи, тяхната последователност, взаимна обвързаност и времетраене. Едновременно с контрола на сроковете за изпълнение на единичните работи ще се следи и за обезпечаването им с механизация и строителни материали, както и за предоставяне на фронт за работа на дейностите.

Контрола на сроковете за изпълнение се следи ежедневно от Техническите ръководители и Ръководител обект.

Документи, имащи отношение към системата за контрол на качеството:

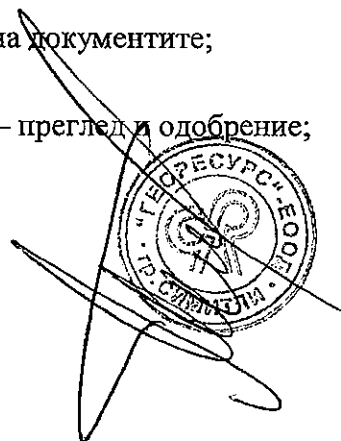
- Нръчниците на Изпълнителя;
- Документите от внедрената система за качество;
- Документацията отнасяща се до ефективното планиране, оперативност и контрол на проектите като „Линеен график“, инструкции по БЗ, доклади за извършени проби, наблюдения, изпитвания и др.

Управление на документите

Контролът на документацията ще бъде извършван от контролор по документацията и ще се отнася до цялата вътрешна и външна кореспонденция, документи за снабдяване и доставка, чертежи, технически данни и друга документация.

В процедурата се обхващат:

- Постоянен контрол за наличността и състоянието на документите;
- Контрол на документите идващи отвън;
- Адекватност на документацията при издаването и – преглед и одобрение;
- Обработване на остарели документи - архивиране;
- Други.



Управление на записите

Докладите (записите) за качество са документите, от които се вижда дали има съответствие със специфичните изисквания. Контролът на тези доклади за качество се осъществява с отделна процедура.

Докладите включват:

- Дневник на обекта(използва се стандартна форма);
- Доклад за работната ръка и оборудването (използва се стандартна форма);
- Сертификати за проектирането (използва се стандартна форма);
- Доклади, касаещи проби и инспектиране;
- Доклади от вътрешни одити;
- Доклади за несъответствие;
- Чертежи и спецификации;
- Получени доклади от доставчици и подизпълнители;
- Други материали, отнасящи се до процедурите за качество.

Ангажираност на ръководството

Политиката по качество ще бъде непрекъснато представяна на вниманието на целия състав и на всички участници в строителния процес.

Механизацията, която ще използваме за изпълнение на всички видове СМР е:

За Основен ремонт на помещения № 144-145 и адаптирането им в лаборатория – „Охарактеризиране и качествен контрол на продукти“ , както следва:

Позиция	Описание	Необходима механизация
1	2	3
I	Демонтажи АС, ВиК Електро част	
	чертеж - съществуващо положение	
I.1	код 17 04 Метални отпадъци	
1	Изнасяне на старо обзавеждане, етажерки, столове и маси, метални профили	ръчно
2	Демонтаж прозорец към вътрешен коридор	винтоверт
3	Демонтаж въздуховод	винтоверт
4	Демонтаж конструкция плот около мивка	чук
5	Демонтаж батерия на мивка	отверка
6	Демонтаж на поцинковани тръби ф 1/2", включително фитинги и арматури	винтоверт
7	Затапване на съществуващи водопроводни връзки	ръчно
8	Демонтаж на метална кутия за ел табло	винтоверт
9	Хоризонтален и вертикален пренос строителни отпадъци на 100 м	ръчно
10	Натоварване на отпадъци на транспорт	ръчно
11	Извозване на отпадъци на разтоварище	камион
12	Такса за депониране на отпадъци	такса
I.2	код 17 01	

Бетон, тухли, керемиди, плочки, порцеланови и керамични изделия		
1	Разкъртване бетонови замазки	<i>къртач,чук</i>
2	Демонтаж на преградна стена и отвор в стена	<i>къртач,чук</i>
3	Демонтаж др. бетонови елементи	<i>къртач,чук</i>
4	Демонтаж керамична мивка	<i>къртач,чук</i>
5	Демонтаж фаянсови плочки по стени и плот, вкл. изчукване до здрава основа	<i>къртач,чук</i>
6	Разкъртване варова мазилка в компрометираните зони	<i>къртач,чук</i>
7	Хоризонтален и вертикален пренос строителни отпадъци на 100м	<i>ръчно</i>
8	Натоварване на отпадъци на транспорт	<i>ръчно</i>
9	Извозване на отпадъци на разтоварище	<i>камион</i>
10	Такса за депониране на отпадъци	<i>такса</i>
1.3	код 17 02	
Дървесен материал, стъкло и пластмаса		
1	Изнасяне на обзавеждане етажерки	<i>ръчно</i>
2	Демонтаж врати	<i>винтоверт</i>
3	Демонтаж ламперия	<i>винтоверт</i>
4	Демонтаж паркет	<i>чук</i>
5	Демонтаж прозорци към коридор и WC	<i>винтоверт</i>
6	Хоризонтален и вертикален пренос строителни отпадъци на 100м	<i>ръчно</i>
7	Натоварване на отпадъци на транспорт	<i>ръчно</i>
8	Извозване на отпадъци на разтоварище	<i>камион</i>
9	Такса за депониране на отпадъци	<i>такса</i>
1.4	код 17 09	
Други отпадъци от строителство и събаряне		
1	Демонтаж на съществуващ монофазен контакт (за скрит монтаж, за открит монтаж, единичен, двоен и т.н)	<i>ел.отверка,ръчно</i>
2	Демонтаж на съществуващ трифазен контакт	<i>ел.отверка,ръчно</i>
3	Демонтаж на открито положени кабели	<i>ел.отверка,ръчно</i>
4	Демонтаж на скрито положени кабели и тръби(на местата, където съществуващото трасе се използва за полагането на новите кабели, проводници, тръби)	<i>ел.отверка,ръчно</i>
5	Демонтаж на съществуващо разпределително табло	<i>ел.отверка,ръчно</i>
6	Демонтаж на съществуващи осветителни тела	<i>ел.отверка,ръчно</i>
7	Демонтаж на съществуващи ключове за управление на осветлението (за скрит монтаж, за открит монтаж, единичен, сериен, девиаторен и т.н)	<i>ел.отверка,ръчно</i>
8	Демонтаж на съществуващи открито положени кабели и проводници	<i>ел.отверка,ръчно</i>
9	Демонтаж на съществуващи скрито положени кабели, проводници, тръби (на местата, където	<i>ел.отверка,ръчно</i>

Handwritten mark

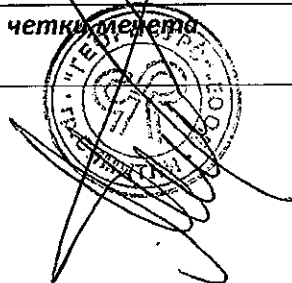
Handwritten mark



Handwritten mark

Handwritten mark

	съществуващото трасе се използва за полагането на новите кабели, проводници, тръби)	
10	Демонтаж балатум	<i>винтоверт</i>
11	Хоризонтален и вертикален пренос строителни отпадъци на 100м	<i>ръчно</i>
12	Натоварване на отпадъци на транспорт	<i>ръчно</i>
13	Извозване на отпадъци на разтоварище	<i>камион</i>
14	Такса за депониране на отпадъци	<i>такса</i>
15	Доставка, монтаж и демонтаж на малко рамково скеле	<i>камион,ръчно</i>
16	Изстъргване на стени и тавани до здрава основа	<i>шпакли</i>
II Монтажи АС част		
1	Изграждане на лека преградна стена от гипсокартон по стена към коридора и към WC на собствена конструкция с изравнителна лента и шпакловка по fugи до гладка повърхност, готова за боядисване	<i>винтоверт</i>
2	Доставка и монтаж на метална входна врата по спецификация 100x210 см	<i>камион,ръчно</i>
3	Доставка и монтаж на метална интериорна врата	<i>камион,ръчно</i>
4	Изграждане на куфар от гипсокартон в ниша на собствена конструкция с ревизия към бойлер, с изравнителна лента и шпакловка по fugи до гладка повърхност, готова за боядисване	<i>винтоверт</i>
5	Доставка и полагане на изравнителна цименто пясъчна замазка, дебелина 4-6см, вкл. грундиране на основата	<i>ръчно,шпакли</i>
6	Направа на отвори в стени за ОВК инсталации и апаратура	<i>къртач,чук</i>
7	Изграждане на метална конструкция за плот в ниша 180x90см	<i>ел.отверка,ръчно</i>
8	Почистване от стара боя и реставриране на дограма - 3 бр. прозорци с р-ри 170x250 см, шкурене, полагане на кит и боядисване с алкидна боя в цвят.	<i>шпакли,четки</i>
9	Почистване от стара боя и реставриране на архитектурни елементи - корнизи и капители и подготовка за нанасяне на латекс	<i>шпакли,четки</i>
10	Почистване от стара боя и пребоядисване на 3 бр радиатори	<i>шпакли,шкурка</i>
11	Почистване от стара боя и реставриране на дограма - 3 бр. Каси на врати, шкурене, полагане на кит и боядисване с алкидна боя в цвят.	<i>шпекли,шкурка,четки</i>
12	Доставка и полагане на фина гипсова шпакловка по стени, вкл. грундиране, съобразно състоянието на основата	<i>ръчно,шпакли</i>
13	Доставка и полагане на фина гипсова шпакловка по тавани, вкл. грундиране на основата,	<i>ръчно,шпакли</i>
14	Доставка и полагане на латекс по стени и тавани трикратно, вкл. грундиране на основата, (цвят бял)	<i>четки,междето</i>



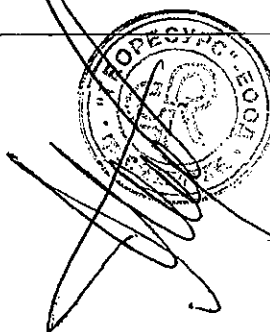
15	Доставка и полагане на латекс по стени и тавани трикратно, вкл. грундиране на основата, (цвят сив)	четки,мечета
16	Доставка и полагане на латекс по стени зад радиатори трикратно, вкл. грундиране на основата, (цвят тъмно сив)	четки,мечета
17	Доставка и полагане на саморазливна шпакловка върху изравнителна замазка	ръчно,шпакли
18	Доставка и монтаж на хетерогенна PVC настилка с антибактериално защитно покритие, устойчиво на износване и въздействие на хим.вещества - светло сив - спецификация - чертеж настилки	ръчно,шпакли
19	Доставка и монтаж на хетерогенна PVC настилка с антибактериално защитно покритие, устойчиво на износване и въздействие на хим.вещества - бял - спецификация - чертеж настилки	ръчно,шпакли
20	Доставка и монтаж на мек PVC цокъл, височина 5 см, сив - чертеж настилки	винтоверт
21	Доставка и монтаж на мек PVC цокъл, височина 5 см, бял - чертеж настилки	винтоверт
22	Подова лайсна за монтаж при входна врата	винтоверт
III ОВК		
ВЕНТИЛАЦИОННА ИНСТАЛАЦИЯ		
1	Доставка и монтаж на: Инверторен сплит климатизатор Qc=12.1kW (min 3.0-max 13.2)kW Qh=12.8kW (min 3.0-max 16.0)kW Тръбни връзки Cu 9.52/15.88mm;3/8"/ 5/8 " Вътрешно тяло за открит таванен монтаж: Размери (В/Ш/Д) 235/1586/690mm; G=35kg Външно тяло: Размери (В/Ш/Д) 1340/900/320mm; G=93kg Нел.=4.71kW; 230V/~1ph/50Hz	спец.инструменти
2	Доставка и монтаж на: Инверторен сплит климатизатор Qc=3.6kW (min 1.5-max 4.0)kW Qh=4.0kW (min 1.5-max 5.0)kW Тръбни връзки Cu 6.35/12.7mm;1/4"/ 1/2 " Вътрешно тяло за канален монтаж V=800m3/h: Свободен напор - 120Pa; Размери (В/Ш/Д) 700/750/275mm; G=23kg; Външно тяло: Размери (В/Ш/Д) 550/780/290mm; G=40kg; Нел.=2.20kW; 230V/~1ph/50Hz	спец.инструменти
3	Доставка и монтаж на: Центробежен вентилатор за канален монтаж с размери (В/Ш/Д) 300/500/565mm	спец.инструменти

	Дебит V=800m ³ /h; Напор H=500Pa Нел.=950W; 230V/~1ph/50Hz	
4	Доставка и монтаж на: Канален филтър G3 Ø125mm	спец.инструменти
5	Доставка и монтаж на: Джобен филтър F8 Размери (ШxВxД) 300x600x600mm	спец.инструменти
6	Доставка и монтаж на: Кулисен шумозаглушител Размери (ШxВxД) 300x200x1000mm;	спец.инструменти
7	Доставка и монтаж на НЖР Ø200mm с мрежа против насекоми	винтоверт
8	Доставка и монтаж на регулираща клапа Ø200mm	винтоверт
9	Доставка и монтаж на регулираща клапа 300x200mm	винтоверт
10	Доставка и монтаж на смукателна решетка 800x200mm с регулираща секция и вграден филтър G3	винтоверт
11	Доставка и монтаж на нагнетателна решетка 300x200mm с регулираща и направляваща секция	спец.инструменти
12	Доставка и монтаж на правоъгълен въздуховод от поцинкована ламарина	ел.отверка,ръчно
13	Също, но фасонни елементи	ел.отверка,ръчно
14	Доставка и монтаж на спирално навит въздуховод от поцинкована ламарина Ø125mm, вкл. фасонни елементи	винтоверт
15	Доставка и монтаж на листовата изолация от микропореста гума със затворена клетъчна сруктура с дебелина 20mm, едностранно кеширана с алуминиево фолио	лепачка,чук
16	Доставка и монтаж на гъвкава медна тръба Cu Ø15.88mm(5/8")	лепачка,чук
17	Доставка и монтаж на гъвкава медна тръба Cu Ø12.70mm(1/2")	лепачка,чук
18	Доставка и монтаж на гъвкава медна тръба Cu Ø9.52mm(3/8")	лепачка,чук
19	Доставка и монтаж на гъвкава медна тръба Cu Ø6.35mm(1/4")	лепачка,чук
20	Доставка и монтаж на тръбна изолация от микропореста гума Ø16mm(5/8")x9mm със затворена клетъчна структура	винтоверт
21	Доставка и монтаж на тръбна изолация от микропореста гума Ø12mm(1/2")x9mm със затворена клетъчна структура	винтоверт
22	Доставка и монтаж на тръбна изолация от микропореста гума Ø10mm(3/8")x9mm със затворена клетъчна структура	винтоверт



23	Доставка и монтаж на тръбна изолация от микропореста гума $\varnothing 6\text{mm}(1/4") \times 9\text{mm}$ със затворена клетъчна структура	<i>винтоверт</i>
24	Доставка и монтаж на табло за автоматика и управление	<i>ел.отверка,ръчно</i>
25	Доставка и монтаж на укрепваща конструкция	<i>ел.отверка,ръчно</i>
26	Наладка	<i>ел.отверка,ръчно</i>
IV ВИК		
IV.1 Монтаж В и К част		
A. Водопровод		
1	Разкъртване на мазилка, тухлен зид за улей 5/5 см за полагане на водопровод, вкл. подмазване	<i>къртач,чук</i>
2	Доставка и монтаж на полипропиленови тръби PN16 – студена вода	<i>лепачка,чук</i>
3	Доставка и монтаж на полипропиленови тръби PN 20 – топла вода	<i>лепачка,чук</i>
4	Доставка и монтаж на полиетиленови тръби PN 20 – топла вода	<i>лепачка,чук</i>
5	Доставка и монтаж на шлаух	<i>лепачка,чук</i>
6	Доставка и монтаж на спирателен кран $\varnothing 1/2"$	<i>клеци</i>
7	Бойлер WH10046BR, Обем 100 л, Мощност 3 kW, Емайлиран	<i>ел.отверка,ръчно</i>
8	Полагане на топлоизолация на тръби тип "Изогоматерм" с дебелина 6мм	<i>винтоверт</i>
9	Скоби за укрепване на тръбопроводи	<i>винтоверт</i>
10	Връзка нов и съществуващ водопровод	<i>винтоверт</i>
11	Връзки бойлер батерия на мивка	<i>ел.отверка,ръчно</i>
12	Изпитване на водопровода	<i>спец.инструменти</i>
Б. КАНАЛИЗАЦИЯ		
1	Доставка и монтаж PVC тръби $\varnothing 50$	<i>лепачка,чук</i>
2	Доставка и монтаж PVC разклонител $\varnothing 50/50$	<i>лепачка,чук</i>
3	Доставка и монтаж PVC колена $\varnothing 50$	<i>клеци</i>
4	Доставка и монтаж PVC дъги $\varnothing 50$	<i>клеци</i>
5	Доставка и монтаж PVC PO $\varnothing 50$	<i>клеци</i>
6	Връзка нов и съществуващ канал	<i>спец.инструменти</i>
7	Скоби за укрепване на канализация от PVC тръби	<i>винтоверт</i>
8	Изпитване на канализация	<i>спец.инструменти</i>
V Електро инсталация		
V.1 Осветителна инсталация		
1	Доставка и монтаж на висящо осветително тяло, L=1800mm, с LED 42W	<i>ел.отверка,ръчно</i>
2	Доставка и монтаж на осветително тяло, L=1500mm, с LED 57W	<i>ел.отверка,ръчно</i>
3	Доставка и монтаж на профил с LED лента, за открит монтаж, 14,4 W на метър, 220V	<i>ел.отверка,ръчно</i>
4	Доставка и монтаж на ключ електрически	<i>ел.отверка,ръчно</i>
5	Доставка и монтаж на ключ електрически, сериен	<i>ел.отверка,ръчно</i>

6	Доставка и монтаж на ключ електрически, девиаторен	<i>ел.отверка,ръчно</i>
7	Доставка и монтаж на разклонителна кутия	<i>ел.отверка,ръчно</i>
8	Доставка и монтаж на конзолна кутия	<i>ел.отверка,ръчно</i>
9	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x1,5мм ²	<i>винтоверт</i>
10	Доставка и полагане на гофрирана тръба Ø 16мм	<i>винтоверт</i>
11	Направа и запълване на улей в стена/таван за полагане на гофрирани тръби	<i>шпакли</i>
V.2 Силова инсталация		
1	Доставка и монтаж на разпределително табло 144-145 - РТ144-145 /по схема/	<i>ел.отверка,ръчно</i>
2	Доставка и монтаж на контакт монофазен	<i>ел.отверка,ръчно</i>
3	Доставка и монтаж на контакт монофазен, троен, за скрит монтаж	<i>ел.отверка,ръчно</i>
4	Доставка и монтаж на контакт монофазен, четворен, за скрит монтаж	<i>ел.отверка,ръчно</i>
5	Доставка и монтаж на контакт трифазен	<i>ел.отверка,ръчно</i>
6	Доставка и монтаж на бойлерно табло	<i>ел.отверка,ръчно</i>
7	Доставка и монтаж на разклонителна кутия	<i>ел.отверка,ръчно</i>
8	Доставка и монтаж на конзолна кутия	<i>ел.отверка,ръчно</i>
9	Доставка и монтаж на стабилизатор на напрежение, 380V, 20000kVA	<i>ел.отверка,ръчно</i>
10	Доставка и монтаж на UPS 750VA	<i>винтоверт</i>
11	Доставка и монтаж на UPS 1500VA	<i>винтоверт</i>
12	Доставка и монтаж на UPS 3000VA	<i>винтоверт</i>
13	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x2,5мм ²	<i>ел.отверка,ръчно</i>
14	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x4мм ²	<i>ел.отверка,ръчно</i>
15	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 5x2,5мм ²	<i>ел.отверка,ръчно</i>
16	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 5x10мм ²	<i>ел.отверка,ръчно</i>
17	Доставка и полагане на гофрирана тръба Ø23мм	<i>ел.отверка,ръчно</i>
18	Доставка и полагане на гофрирана тръба Ø29мм	<i>ел.отверка,ръчно</i>
19	Направа и запълване на улей в стена/таван за полагане на гофрирани тръби	<i>ел.отверка,ръчно</i>
V.3 Слаботокова инсталация		
1	Доставка и монтаж на слаботокова кутия, метална (комплект с активно и пасивно оборудване)	<i>винтоверт</i>
2	Доставка и монтаж на двойна комуникационна розетка RJ 45	<i>винтоверт</i>
3	Доставка и изтегляне на кабел FTP Cat.5e	<i>ел.отверка,ръчно</i>
4	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x2,5мм ²	<i>ел.отверка,ръчно</i>
5	Доставка и полагане на гофрирана тръба Ø16мм	<i>ел.отверка,ръчно</i>
6	Доставка и полагане на гофрирана тръба Ø23мм	<i>ел.отверка,ръчно</i>
V.4 Общо за обекта		

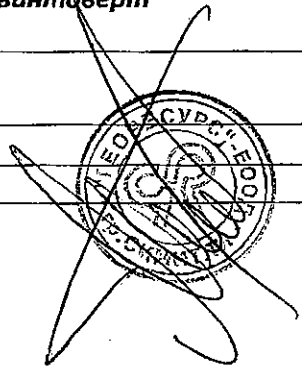


Измерване на импеданса на защитния контур „фаза-защитен проводник“ или „фаза-проводник PEN“, съгласно изискванията на чл. 267 от Наредба № 16 – 116 за техническата експлоатация на енергообзавеждането и чл. 200, ал. 1 от Наредба № 7 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и издаване на протокол от измерването, доказващ съответствието с посочените по-горе изисквания *спец.инструменти*

За Основен ремонт на помещения М6 и адаптирането му в лаборатория „Оценка на безопасност на продукти“, както следва

Позиция	Описание	Необходима механизация
1	2	3
1	Изнасяне на старо обзавеждане, етажерки, столове и маси, метални профили врата	<i>ръчно</i>
2	Демонтаж прозорец към английски двор - южна стена	<i>ръчно</i>
3	Демонтаж входна врата	<i>винтоверт</i>
4	Демонтаж на външна решетка и метален капак английски двор - южна стена	<i>винтоверт</i>
5	Демонтаж прозорец - вътрешна преградна стена	<i>винтоверт</i>
6	Демонтаж на метални тръби ф 3 см	<i>лепачка, чук</i>
7	Демонтаж стелажи по стена	<i>чук</i>
8	Демонтаж на смесителна батерия на мивка	<i>отверка</i>
9	Демонтаж на поцинковани тръби ф 1/2", включително фитинги и арматури	<i>отверка</i>
10	Затапване на съществуващи водопроводни връзки	<i>лепачка, чук</i>
11	Демонтаж на мивка	<i>отверка</i>
12	Хоризонтален и вертикален пренос строителни отпадъци на 100м	<i>ръчно</i>
13	Натоварване на отпадъци за транспорт	<i>ръчно</i>
14	Извозване на отпадъци на разтоварище	<i>камион</i>
15	Такса за депониране на отпадъци	<i>такса</i>
1.2	код 17 01	
	Бетон, тухли, керемиди, плочки, порцеланови и керамични изделия	
2	Демонтаж на цокъл, прагове	<i>винтоверт</i>
3	Разкъртване варова мазилка в компрометираните зони	<i>шпакла, винтоверт</i>
4	Хоризонтален и вертикален пренос строителни отпадъци на 100м	<i>ръчно</i>
5	Натоварване на отпадъци за транспорт	<i>ръчно</i>
6	Извозване на отпадъци на разтоварище	<i>камион</i>

10/10/11



7	Такса за депониране на отпадъци	<i>такса</i>
I.3	код 17 02 Дървесен материал, стъкло и пластмаса	
1	Изнасяне на обзавеждане и отпадъци	<i>ръчно</i>
2	Демонтаж врата към съседно помещение	<i>винтоверт</i>
3	Демонтаж на PVC тръби ф 50, включително фасонни части	<i>лепачка, чук</i>
4	Хоризонтален и вертикален пренос строителни отпадъци на 100м	<i>ръчно</i>
5	Натоварване на отпадъци за транспорт	<i>ръчно</i>
6	Извозване на отпадъци на разтоварище	<i>камион</i>
7	Такса за депониране на отпадъци	<i>такса</i>
I.4	код 17 09 Друди отпадъци от строителство и събаряне	
1	Демонтаж на съществуващ луминесцентен осветител 18W	<i>отверка</i>
2	Демонтаж на съществуващ луминесцентен осветител 2x36W	<i>отверка</i>
3	Демонтаж на съществуващ луминесцентен осветител 3x36W	<i>отверка</i>
4	Демонтаж на съществуващ единичен ключ (скрит монтаж) за управление на осветлението	<i>отверка</i>
5	Демонтаж на съществуващ единичен ключ (открит монтаж) за управление на осветлението	<i>отверка</i>
6	Демонтаж на открито положени кабели	<i>отверка</i>
7	Демонтаж на скрито положени кабели и тръби	<i>отверка</i>
8	Демонтаж на съществуващ монофазен контакт (за скрит монтаж, за открит монтаж, единичен, двоен и т.н)	<i>отверка</i>
9	Демонтаж на съществуваща разклонителна кутия за открит монтаж	<i>отверка</i>
10	Демонтаж на открито положени кабели	<i>отверка</i>
11	Демонтаж на съществуващо разпределително табло	<i>отверка</i>
12	Хоризонтален и вертикален пренос строителни отпадъци на 100м	<i>ръчно</i>
13	Натоварване на отпадъци за транспорт	<i>ръчно</i>
14	Извозване на отпадъци на разтоварище	<i>камион</i>
15	Такса за депониране на отпадъци	<i>такса</i>
16	Доставка, монтаж и демонтаж на малко рамково скеле	<i>камион</i>
17	Изстъргване на стени и тавани до здрава основа	<i>къртач, шпакли</i>
18	Изкоп около външни стени	<i>багер</i>

Handwritten mark

Handwritten mark



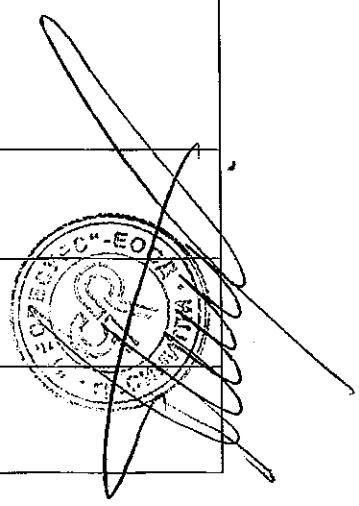
Handwritten mark

Handwritten number 32

II Монтажи АС част		
1	Ревизия и подмяна на изолация - тръби по тавана	<i>лепачка, чук</i>
2	Доставка и монтаж на метална входна врата по спецификация 100x210 см	<i>камион</i>
3	Доставка и монтаж на метална интериорна врата по спецификация 90x212 см	<i>камион</i>
4	Доставка и монтаж на прозорец към английски двор по спецификация 100x115см	<i>камион</i>
5	Зазиждане на отвор към съседно помещение	<i>мистрии, маламашки</i>
6	Доставка и полагане на изравнителна цименто пясъчна замазка, дебелина 4-6см, вкл. грундиране на основата	<i>бетоновоз, ръчно</i>
7	Доставка и полагане на хидроизолационна и топлоизолационна система около външни стени (тип геотекстил /PVC хидроизолация за основи/ геотекстил/ твърд пенополистирол -5см), включително изграждане на защитна стена от стоманобетон - 15см при основите: 6 л.м дължина/ Н 300см	<i>миксер, ръчно</i>
8	Доставка и монтаж на светлинна шахта с решетка, елемент за увеличаване на строителната височина, профил от поцинкована стомана, тяло на светлинната шахта и водоприемник за вертикално заустване, габарити 200x120x70	<i>камион</i>
9	Доставка и монтаж на дренажна система или отводнителна система улеи от полимербетон и решетка от чугун, композитен материал, неръждаема или поцинкована стомана	<i>лепачка, чук</i>
10	Ревизия и подмяна на водосточна тръба и връзка към съществуваща дъждовна канализация.	<i>лепачка, чук</i>
11	Изграждане на куфар от гипсокартон в ниша на собствена конструкция с ревизия към ОВК инсталация, с изравнителна лента и шпакловка по фуги до гладка повърхност, готова за боядисване	<i>винтоверт</i>
12	Доставка и полагане на фина гипсова шпакловка по стени, вкл. грундиране, съобразно състоянието на основата	<i>ръчно</i>
13	Доставка и полагане на фина гипсова шпакловка по тавани, вкл. грундиране на основата	<i>ръчно</i>
14	Доставка и полагане на латекс по стени и тавани трикратно, вкл. грундиране на основата, (цвят бял)	<i>мистрии, маламашки</i>

Handwritten mark

Handwritten mark

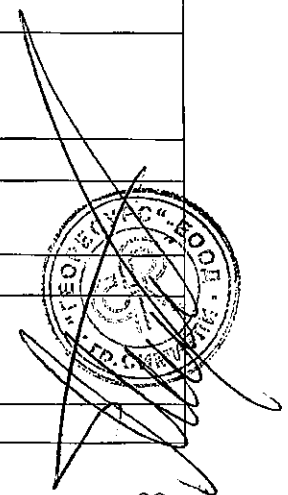


Handwritten mark

15	Доставка и полагане на латекс по стени и тавани трикратно, вкл. грундиране на основата, (светло сив)	<i>мистрии,маламашки</i>
16	Доставка и полагане на латекс по стени зад тръби трикратно, вкл. грундиране на основата, (цвят тъмно сив)	<i>мечета</i>
17	Доставка и полагане на саморазливна шпакловка върху изравнителна замазка	<i>ръчно</i>
18	Доставка и монтаж на хетерогенна PVC настилка с антибактериално защитно покритие, устойчиво на износване и въздействие на хим.вещества - светло сив - спецификация - чертеж настилки	<i>ръчно</i>
19	Доставка и монтаж на хетерогенна PVC настилка с антибактериално защитно покритие, устойчиво на износване и въздействие на хим.вещества - бял - спецификация - чертеж настилки	<i>ръчно</i>
20	Доставка и монтаж на мек PVC цокъл, височина 5 см, RAL 7011 - чертеж настилки	<i>винтоверт</i>
21	Подова лайдна за монтаж при входна врата	<i>винтоверт</i>
III	ОВК ВЕНТИЛАЦИОННА ИНСТАЛАЦИЯ с рекуперация Доставка и монтаж на:	
1	Нагнетателна вентилационна решетка за монтаж на кръгъл въздуховод с размери 625x125мм, Aeff=0,037m ² , вкл. индивидуално регулируеми хоризонтални ламели и регулираща секция	<i>винтоверт</i>
2	Смукателна вентилационна решетка за монтаж на кръгъл въздуховод с размери 625x125мм, Aeff=0,037m ² , вкл. индивидуално регулируеми хоризонтални ламели и регулираща секция	<i>винтоверт</i>
3	Електронагревател с мощност 3kW/230V/13A за монтаж на кръгъл въздуховод с присъединителен размер Ø200мм, DP=18Pa (при 360m ³ /h)	<i>лепачка,чук</i>
4	Канален шумозаглушител за монтаж на кръгъл въздуховод с присъединителен размер Ø200mm и дължина 1000mm	<i>винтоверт</i>
5	Рекуперативен блок: - Дебит - 360m ³ /h, максимален свободен напор 100Pa; - к.п.д. - до 80% - необходим свободен напор при 360m ³ /h - засмукване / нагнетяване - 63Pa /60Pa (при чист филтър); - три скорости на вентилатора	<i>ел.отверка,ръчно</i>

Handwritten signature

Handwritten signature



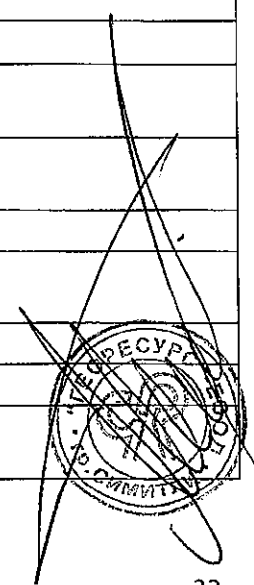
Handwritten signature

	<ul style="list-style-type: none"> - вграден филтър - автоматичен байпас; - дистанционно кабелно управление, вкл. управляване на електрически нагревател поз.в3 след рекуператора; <p>примерен модел : GREE / модел FHBQ D3,5-K или подобен</p>	
6	Канален филтър за монтаж на кръгъл въздуховод с присъединителен размер $\varnothing 200\text{mm}$, клас на филтрация G3/89%, $DP=25\text{Pa}$ (чист филтър, при $360\text{m}^3/\text{h}$)	винтоверт
7	Кръгла гравитационна клапа за канален монтаж, присъединителен размер $\varnothing 200\text{mm}$, $DP=6\text{Pa}$ (при $360\text{m}^3/\text{h}$)	лепачка, чук
8	Кръгла алуминиева фасадна решетка с неподвижни ламели, присъединителен размер $\varnothing 250\text{mm}$, $DP_{in/out}=23/26\text{Pa}$ (при $360\text{m}^3/\text{h}$)	винтоверт
9	Спировъздуховод $\varnothing 200$, вкл. фитинги	лепачка, чук
10	Спировъздуховод $\varnothing 250$, вкл. фитинги	лепачка, чук
11	Изолiranje на въздуховод $\varnothing 200$ с два пласта по 25мм листова самозалепваща изолация от микропореста гума със затворена клетъчна структура с алуминиево фолио Armaflex Duct EA-L, $\lambda=0,036\text{W/m.K}$	лепачка, чук
12	Крепешни елементи - крепешни скоби, вкл. дюбел за бетон, шпилка M8	винтоверт
13	Помощни материали	винтоверт
14	Доставка и прокарване на кабел за дистанционно кабелно управление, вкл. предпазен шлаух (размера и вида на кабела да се съгласува с производителя на рекуператора)	ел.отверка, ръчно
15	Наладка на инсталацията, с измерване на дебитите излизаци през решетките и съставяне на протокол	спец.инструменти
16	Отвеждане на конденз от рекуператора, вкл. тръбна мрежа (по преценка след оглед на място и разкриване на скритите работи)	спец.инструменти
17	Гъвкав маншет за уплътняване на кръгъл въздуховод $\varnothing 250\text{mm}$ към капака на английски двор - за предпазване от навлизане на вода /примерен модел Dektite / DFE 107B / (по преценка след оглед на място и разкриване на скритите работи)	винтоверт
18	Въздухонепропусклива лента за уплътняване на изолацията към стената и пiana	ел.отверка, ръчно

IV	Вик	
IV.1	Монтаж В и К част	
A.	Водопровод	
1	Разкъртване на мазилка, тухлен зид за улей 5/5 см за полагане на водопровод, вкл. подмазване	<i>къртач, шпакли</i>
2	Доставка и монтаж на полипропиленови тръби PN16 – студена вода	<i>лепачка, чук</i>
3	Доставка и монтаж на полипропиленови тръби PN 20 – топла вода	<i>лепачка, чук</i>
4	Доставка и монтаж на полиетиленови тръби PN 20 – топла вода	<i>лепачка, чук</i>
5	Доставка и монтаж на шлаух	<i>лепачка, чук</i>
6	Доставка и монтаж на спирателен кран ф 1/2"	<i>винтоверт</i>
7	Проточен бойлер	<i>винтоверт</i>
8	Полагане на топлоизолация на тръби тип "Изогоматерм" с деб. 6мм	<i>лепачка, чук</i>
9	Скоби за укрепване на тръбопроводи	<i>винтоверт</i>
10	Връзка нов и съществуващ водопровод	<i>лепачка, чук</i>
11	Връзки бойлер батерия на мивка	<i>винтоверт</i>
12	Изпитване на водопровода	<i>спец. инструменти</i>
Б.	КАНАЛИЗАЦИЯ	
1	Доставка и монтаж PVC тръби ф 50	<i>лепачка, чук</i>
2	Доставка и монтаж PVC разклонител ф 50/50	<i>лепачка, чук</i>
3	Доставка и монтаж PVC колена ф 50	<i>лепачка, чук</i>
4	Доставка и монтаж PVC дъги ф 50	<i>лепачка, чук</i>
5	Доставка и монтаж PVC ПО ф 50	<i>лепачка, чук</i>
6	Връзка нов и съществуващ канал	<i>лепачка, чук</i>
7	Скоби за укрепване на канализация от PVC тръби	<i>винтоверт</i>
8	Изпитване на канализация	<i>спец. инструменти</i>
V	Електро инсталация	
V.1	Осветителна инсталация	
1	Доставка и монтаж на осветително тяло, L=1800mm, с LED 42W	<i>ел. отверка, ръчно</i>
2	Доставка и монтаж на осветително тяло, L=1500mm, с LED 57W	<i>ел. отверка, ръчно</i>
3	Доставка и монтаж на ключ електрически	<i>ел. отверка, ръчно</i>
4	Доставка и монтаж на ключ електрически, девиаторен	<i>ел. отверка, ръчно</i>
5	Доставка и монтаж на разклонителна кутия	<i>ел. отверка, ръчно</i>
6	Доставка и монтаж на конзолна кутия	<i>ел. отверка, ръчно</i>
7	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x1,5мм ²	<i>ел. отверка, ръчно</i>

AW

AM



Клеу

8	Доставка и полагане на гофрирана тръба \varnothing 16мм	лепачка,чук
9	Направа и запълване на улей в стена/таван за полагане на гофрирани тръби	винтоверт
V.2 Силова инсталация		
1	Доставка и монтаж на разпределително табло М6 - РТМ6 /по схема/	ел.отверка,ръчно
2	Доставка и монтаж на двоен контакт през стабилизатор на напрежение 1000VA, 500W , 230V	ел.отверка,ръчно
3	Доставка и монтаж на разклонителна кутия	ел.отверка,ръчно
4	Доставка и монтаж на конзолна кутия	ел.отверка,ръчно
5	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x2,5мм ²	ел.отверка,ръчно
6	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x4мм ²	ел.отверка,ръчно
7	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 5x6мм ²	ел.отверка,ръчно
8	Доставка и полагане на гофрирана тръба \varnothing 23мм	ел.отверка,ръчно
9	Доставка и полагане на гофрирана тръба \varnothing 29мм	ел.отверка,ръчно
10	Направа и запълване на улей в стена/таван за полагане на гофрирани тръби	винтоверт
V.3 Слаботокова инсталация		
1	Доставка и монтаж на слаботокова кутия, метална (комплект с активно и пасивно оборудване)	ел.отверка,ръчно
2	Доставка и монтаж на двойна комуникационна розетка RJ 45	ел.отверка,ръчно
3	Доставка и изтегляне на кабел FTP Cat.5e	ел.отверка,ръчно
4	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x2,5мм ²	ел.отверка,ръчно
5	Доставка и полагане на гофрирана тръба \varnothing 16мм	ел.отверка,ръчно
6	Доставка и полагане на гофрирана тръба \varnothing 23мм	ел.отверка,ръчно
V.4 Общо за обекта		
1	Измерване на импеданса на защитния контур „фаза-защитен проводник“ или „фаза-проводник PEN“, съгласно изискванията на чл. 267 от Наредба № 16 – 116 за техническата експлоатация на енергообзавеждането и чл. 200, ал. 1 от Наредба № 7 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и издаване на протокол от измерването, доказващ съответствието с посочените по-горе изисквания	спец.инструменти

ру

а



Вели

ДЕЙНОСТ № 3 - ОСИГУРЯВАНЕ НА ЗДРАВΟΣЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД, ПРОТИВОПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ;

Всички СМР дейности на обекта крият рискове. Независимо, че се изпълняват наглед неотложни и рутинни строителни работи вероятността от трудови злополуки е голяма.

СПЕЦИФИЧНИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИТЕ И МОНТАЖНИ РАБОТИ

1. Ще осигурим:

- изработване и актуализиране на инструкции по безопасност и здраве съобразно конкретните условия на строителната площадка по видове СМР и провеждането на задължителни инструктажи на работниците;
- избора на местоположението на работните места при спазване на условията за безопасен и удобен достъп до тях и определянето на транспортни пъщища и/или транспортни зони;
- необходимите предпазни средства и работно облекло и употребата им в съответствие с нормативната уредба и в зависимост от оценката на съществуващите професионални рискове за всеки конкретен случай;
- инструктажа, обучението, повишаване на квалификацията и проверката на знанията по ЗБУТ на работещите;
- картотекиране и отчет на извършените прегледи, изпитания техническа поддръжка и ремонти на съоръженията и работното оборудване (електрическите съоръжения, строителните машини, транспортни средства и др.) и постоянния им контрол с оглед отстраняване на дефекти;
- необходимите санитарно-битови помещения и тяхната чистота, съобразно санитарно-хигиенните изисквания и тези за пожарна и аварийна безопасност (ПАБ) и защита на населението (ПБЗН);

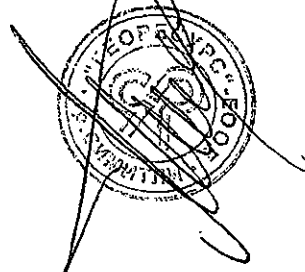
2. Ще предприемем допълнителни мерки за защита на работещите на открити работни места при неблагоприятни климатични условия;

3. Ще отговаряме за вредите от замърсяване или увреждане на околната среда в резултат от извършените СМР;

4. Техническият ръководител на обекта ще:

- изпълнява и контролира спазването на изискванията на ЗБУТ и пряко ще участва при изработването на инструкциите за безопасност и здраве и ще ръководи и контролира тяхното прилагане.
- провежда инструктажи по ЗБУТ на ръководените от него работещи, като ги документира в тетрадките за инструктажи;
- ще забранява работа със строителни машини, съоръжения и инструменти, които не отговарят на изискванията за ЗБУТ;
- незабавно ще уведоми преките си ръководители за злополуки и/или аварии на строителната площадка;
- ще осигурява правилното поддръждане и съхранение на строителната площадка и материалите, изделията и оборудването;
- ще осигурява прекратяване на работата и извежда всички лица от строителната площадка, когато има сериозна или непосредствена опасност за здравето или живота им или когато са налице условия, при които се изисква спиране на работа;

5. Задължения на работниците
Работниците са длъжни:



- да се явяват на работа в състояние, което позволява да изпълняват възложените им задачи.
- да спазват трудовата дисциплина, установения ред и изисквания по здравословни и безопасни условия на труд.
- да се грижат за собствената си безопасност и безопасността на лицата, които могат да пострадат от техните действия или бездействия.
- да се убедят преди започване на работа в безопасното състояние на работното място и работното оборудване, което използват или обслужват.
- да изпълняват работа, за която имат необходимата правоспособност и са инструктирани.
- да поддържат ред и чистота на работното си място.
- да използват инструментите, апаратите и съоръженията само за операции, за които те са предназначени.
- да оказват съдействие за реализирането на всички мерки, свързани с осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и опазване на здравето на работниците.
- да не проявяват излишна самонадеяност, прекалена самоувереност и безотговорно отношение при изпълнение на възложената му работа.

ДЕЙНОСТ № 4 - ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ВИДОВЕТЕ СМР, ПРИЕМАНЕ И ОТЧИТАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО;

Строителството ще започне с подготовка на строителната площадка и мобилизация на необходимата механизация. Технологичната последователност на извършване на строително-монтажните работи по дни е подробно показана в Линейния график.

Отчитането на строителните работи и изготвянето на необходимите документи за тяхното отчитане ще се извършва от Специалист ПТО, който ще бъде посочен от Изпълнителя. След изготвянето на необходимите документи, те ще бъдат входирани при Проектанта, Строителния надзор и Възложителя за одобрение и приемане.

ДЕЙНОСТ № 5 – ЗАВЪРШВАНЕ НА ОБЕКТА

Контролът за навременно изпълнение на всички строителни работи ще бъде извършван с помощта на линейни план график. По време на изпълнението на строителството, Техническият ръководител на обекта ще следи постоянно напредъка на работите. Всички промени, ако такива се налагат, ще бъдат съобщени на, и одобрени от Възложителя и регистрирани в месечните доклади, Изпълнителят ще представя информация за изпълнените работи, включвайки предварително започнати и закъснели работи. Всички съгласувани промени ще бъдат включени в план-графика. В случай на забавяне от страна на Изпълнителя, Възложителят има право да изиска въвеждането на мерки за ускоряване на работите – промяна в организацията и последователността на работите, допълнителни ресурси, приемане на двусменен режим на работа или др.

След констатиране, че всички работи от списъка и окончателното почистване на обекта са завършени и че Изпълнителят е предал цялата свързана с проекта документация, двете страни подписват Акт Обр.15. След завършване, Обектът ще бъде предаден тоден за целите, за които е предназначен, съгласно Договора.



ДЕЙНОСТ № 6 – ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ОБЕКТА

Техническият ръководител на обекта разработва две седмици преди завършване на обекта план - график за цялостната работа, свързана с предаването му, като определя специализирана работна група, която прави опис на всички документи, необходими за приемателната комисия, включващи:

- екзекутивни чертежи, включващи и резултати от геодезически измервания;
- протокол за даване на строителна линия (протокол № 2 от Наредба № 3 на ЗУТ);
- актове за скрити видове работи;
- лабораторни документи и заключения за изпълнение на асфалтови, бетонови и други специализирани дейности;
- дневници за изпълнение на асфалтови работи;
- сертификати за вложени материали, изделия, конструкции и заготовки;
- други документи, които е било необходимо да се водят съгласно изискванията на проекта, спецификацията и договора, както и действащите нормативни разпоредби
- заповедни книги.

Работната група по предаване на обекта е в състав:

Технически ръководители

Специалист от ПТО

Същата докладва в 7-дневен срок преди датата на приемателната комисия за комплектуването на всички необходими документи.

Отговорник за цялостното завършване на подготовката за предаване на обекта е Техническият ръководител

ДЕЙНОСТ 7 – ОРГАНИЗАЦИЯ НА ГАРАНЦИОННОТО ПОДДЪРЖАНЕ НА ОБЕКТА:

Отговорен за дейностите по гаранционното обслужване на обекта е Ръководителя на обекта. Необходимата документация, която ще се води през периода на гаранционното обслужване на обекта е:

- протоколи, удостоверяващи ситуации на компрометиране на извършените видове работи, подписани от комисия в състав- ръководителя на обекта, представител на експлоатацията и представител на Възложителя.
- протоколи, удостоверяващи отстраняването на дефектите.

Дата: 18.03.2018 г.

Марио Павлов
Управител на „ГЕОРЕСУРС“ ЕООД

СПИСЪК НА МАТЕРИАЛИТЕ

Които, ще се използват при изпълнение на поръчка с предмет: Основен ремонт на помещения, находящи се във Факултета по химия и фармация към Софийски университет „Св. Климент Охридски“, по проект BG05M2OP001-1.002-0012 по ОП „НОИР“

1. Система за сухо строителство:

Производител: Кнауф България ЕООД

Произход: Германия

Търговска марка: Knauf

Дебелина на отделните слоеве в мм: 9,5 мм

Показатели: Якост на огъване – изпълнено; якост на срязване – NPD; реакция на огън R2F – A2-s1, d0

Коефициент на дифузионно съпротивление – 10/4 EN ISO 10456

Коефициент на топлопроводност – 0,21 W/m-K/ EN ISO 10456

2. Интериорни врати

Производител – Раопласт България

Произход - България

Търговска марка ROLLPLAST

3. PVC настилка

Производител – Раопласт България

Произход - България

Търговска марка ROLLPLAST

4. Обков на врати

Производител – Раопласт България

Произход - България

Търговска марка ROLLPLAST

5. Електро инсталации:

Произход: Австрия

Производител: Мирели ЕООД

Търговска марка: Мирели

6. Виж инсталация

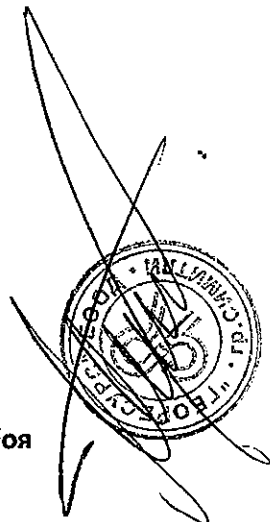
Произход – Япония

Производител – Sun Plastic Corporation

Търговска марка – SUNLINE

7. Довършителни работи – замазки, шпакловки, грундове, латекс, алкидна боя

Произход: България



Handwritten signature

Производител: Tuv Nord Cert

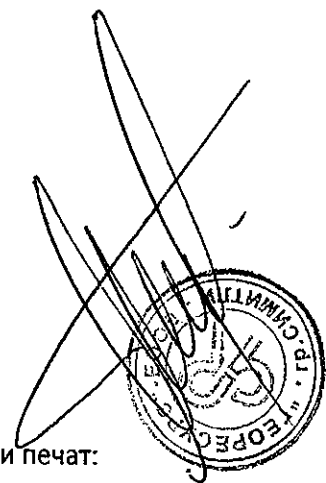
Търговска марка – Оргахим

8. ОВК съоръжения

Произход: Швейцария

Производител: Белимо България

Дата: 18.03.2019 г.



Подпис и печат:

Марио Павлов – Управител на
„Георесурс“ ЕООД

Handwritten signature

Handwritten mark



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

на основание
ЗЗЛД

Образец

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От участник: „ГЕОРЕСУР“ ЕООД

Седалище и адрес на управление: гр. Симитли, ул. „Стара планина“ № 20, ЕИК/БУЛСТАТ 811161735, представляван от **Марио Павлов**, в качеството си на **Управител**

Относно: открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **Основен ремонт на помещения, находящи се във Факултета по химия и фармация към Софийски университет „Св. Климент Охридски“**, по проект BG05M2OP001-1.002-0012 по ОП „НОИР“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

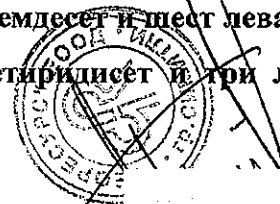
С настоящото, Ви представяме нашата ценова оферта за участие в обявената от Вас обществена поръчка с предмет: **Основен ремонт на помещения, находящи се във Факултета по химия и фармация към Софийски университет „Св. Климент Охридски“**, по проект BG05M2OP001-1.002-0012 по ОП „НОИР“

Предлагаме да изпълним предмета на обществената поръчка съобразно условията на документацията за участие, и при следните ценови условия:

Обща цена за изпълнение: 38 361,94 /Тридесет и осем хиляди триста шестдесет и един лев и деветдесет и четири стотинки/ лв. без ДДС, 46 034,33 /Четиридесет и шест хиляди тридесет и четири лева и тридесет и три стотинки лв. с ДДС, която включва:

1. Цена за извършване на основен ремонт на помещения №144-145и адаптирането им в лаборатория „Охарактеризиране и качествен контрол на продукти“ 24 075,89 /Двадесет и четири хиляди седемдесет и пет лева и осемдесет и девет стотинки/ лв. без ДДС, 28 891,07 /Двадесет и осем хиляди осемстотин деветдесет и един лев и седем стотинки/ лв. с ДДС.

2. Цена за извършване на основен ремонт на помещение М6 и адаптирането му в лаборатория „Оценка на безопасност на продукти“, „Охарактеризиране и качествен контрол на продукти“ 14 286,05 /Четиринадесет хиляди двеста осемдесет и шест лева и пет стотинки/ лв. без ДДС, 17 143,26 /Седемнадесет хиляди сто четиридесет и три лева и двадесет и шест стотинки/ лв. с ДДС.



на основание
ЗЗЛД

на основание
ЗЗЛД

www.eufunds.bg

Проект: BG05M2OP001-1.002-0012 финансиран от Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове.

1

52



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

на основание
ЗЗЛД

При условие, че бъдем избрани за изпълнител на обществената поръчка, ние сме съгласни да представим парична/банкова гаранция за изпълнение на задълженията по договора в размер на 5 % от цената на договора без ДДС.

Предложената цена за изпълнение на строително-монтажни работи е формирана при следните елементи на ценообразуване за видове СМР:

- Часова ставка – не повече от 5,00 /пет/ лева без ДДС;
- Допълнителни разходи върху труда – 90 /деветдесет/ процента на сто.
- Допълнителни разходи върху механизацията – 70 /седемдесет/ процента на сто.
- Доставно-складови разходи – 5 /пет/ процента на сто.
- Печалба върху СМР – 10 /десет/ процента на сто.

Всички цифри се изписват и с думи, като при разминаване в изписаното с цифри и с думи за достоверно ще се приема изписаното с думи.

Приложение: **КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА** (подписана/ съгласно приложения към документацията образец;

Дата: 18.03.2019 г.

ПОДПИС **на основание**
ЗЗЛД
Марио Г. **на основание** **ЗЗЛД** **Гястов** – Управител

на основание
ЗЗЛД

на основание
ЗЗЛД

ОБРАЗЕЦ: КОЛИЧЕСТВЕНА СТОЙНОСТНА СМЕТКА					
Лаборатория 144-145					
№		ед. мярка	к-во	ед. цена без ДДС	общо цена без ДДС
1	Демонтажи АС, Влк Електро част				
I.1	чергеж - съществуващо положение код 17 04 Метални отпадъци				
1	Изнасяне на старо обзавеждане, етажерки, столове и маси, метални профили	куб.м	2	17,30	34,60
2	Демонтаж прозорец към вътрешен коридор	бр.	1	12,00	12,00
3	Демонтаж въздуховод	куб.м	0,5	12,00	6,00
4	Демонтаж конструкция плот около мивка	куб.м	0,5	16,00	8,00
5	Демонтаж батерия на мивка	бр.	1	9,00	9,00
6	Демонтаж на поцинковани тръби ф 1/2", включително фитинги и арматури	м	3	8,20	24,60
7	Заталване на съществуващи водопроводни връзки	бр.	2	2,90	5,80
8	Демонтаж на метална кутия за ел.табло	бр.	1	7,50	7,50
9	Хоризонтален и вертикален пренос строителни отпадъци на 100 м	куб.м	4	19,20	76,80
10	Натоварване на отпадъци на транспорт	куб.м	4	5,60	22,40
11	Извозване на отпадъци на разтоварище	куб.м	4	9,30	37,20
12	Такса за депониране на отпадъци	куб.м	4	2,10	8,40
I.2	код 17 01 Бетон, тухли, керемиди, плочки, порцеланови и керамични изделия				
1	Разкътрване бетонови замазки	куб.м	1	25,10	25,10
2	Демонтаж на преградна стена и отвор в стена	куб.м	6	4,40	26,40
3	Демонтаж др. бетонови елементи	куб.м	1	26,10	26,10
4	Демонтаж керамична мивка	бр.	1	8,50	8,50
5	Демонтаж фаянсови плочки по стени и плот, вкл. изчукване до здрава основа	кв.м	3	12,60	37,80
6	Разкътрване варова мазилка в компрометираните зони	м2	30	5,80	174,00
7	Хоризонтален и вертикален пренос строителни отпадъци на 100м	куб.м	9	19,20	172,80
8	Натоварване на отпадъци на транспорт	куб.м	9	5,60	50,40
9	Извозване на отпадъци на разтоварище	куб.м	9	9,30	83,70
10	Такса за депониране на отпадъци	куб.м	9	2,10	18,90
I.3	код 17 02 Дървесен материал, стъкло и пластмаса				
1	Изнасяне на обзавеждане етажерки	куб.м	3	8,30	24,90
2	Демонтаж врати	бр.	5	21,72	108,60
3	Демонтаж ламперия	куб.м	4	8,70	34,80
4	Демонтаж паркет	куб.м	1	12,20	12,20
5	Демонтаж прозорци към коридор и WC	кв.м	8	9,80	78,40
6	Хоризонтален и вертикален пренос строителни отпадъци на 100м	куб.м	9	19,20	172,80
7	Натоварване на отпадъци на транспорт	куб.м	9	5,60	50,40
8	Извозване на отпадъци на разтоварище	куб.м	9	9,30	83,70
9	Такса за депониране на отпадъци	куб.м	9	2,10	18,90
I.4	код 17 09 Други отпадъци от строителство и събаряне				
1	Демонтаж на съществуващ монофазен контакт (за скрит монтаж, за открит монтаж, единичен, двоен и т.н.)	бр.	10	2,10	21,00
2	Демонтаж на съществуващ трифазен контакт	бр.	2	2,20	4,40
3	Демонтаж на открито положени кабели	м.	10	1,20	12,00
4	Демонтаж на скрито положени кабели и тръби (на местата, където съществуващото трасе се използва за полагането на новите кабели, проводници, тръби)	м.	30	1,50	45,00
5	Демонтаж на съществуващо разпределително табло	бр.	1	5,00	5,00
6	Демонтаж на съществуващи осветителни тела	бр.	5	2,20	11,00
7	Демонтаж на съществуващи ключове за управление на осветлението (за скрит монтаж, за открит монтаж, единичен, сериян, девиаторен и т.н.)	бр.	3	1,20	3,60
8	Демонтаж на съществуващи открито положени кабели и проводници	м.	10	1,20	12,00
9	Демонтаж на съществуващи скрито положени кабели, проводници, тръби (на местата, където съществуващото трасе се използва за полагането на новите кабели, проводници, тръби)	м.	20	1,50	30,00
10	Демонтаж балатум	кв.м	25	2,20	55,00
11	Хоризонтален и вертикален пренос строителни отпадъци на 100м	куб.м	2	19,20	38,40
12	Натоварване на отпадъци на транспорт	куб.м	2	5,60	11,20
13	Извозване на отпадъци на разтоварище	куб.м	2	9,30	18,60
14	Такса за депониране на отпадъци	куб.м	2	2,10	4,20
15	Доставка, монтаж и демонтаж на малко рамково скеле	кв.м	10	18,00	180,00
16	Изстъргване на стени и тавани до здрава основа	кв.м	220	2,10	462,00
II	Монтажи АС част				
1	Изграждане на лека преградна стена от гипсокартон по стена към коридора и към WC на собствена конструкция с изравнителна лента и шпакловка по фуги до гладка повърхност, готова за боядисване	кв.м	10	38,94	389,40
2	Доставка и монтаж на метална входна врата по спецификация 100x210 см	бр.	2	380,00	760,00
3	Доставка и монтаж на метална интериорна врата	бр.	1	481,00	481,00
4	Изграждане на куфар от гипсокартон в ниша на собствена конструкция с ревизия към бойлер, с изравнителна лента и шпакловка по фуги до гладка повърхност, готова за боядисване	кв.м	6	48,68	292,08
5	Доставка и полагане на изравнителна циментно пясъчна замазка, дебелина 4-6см, вкл. грундиране на основата	кв.м	40	14,30	572,00
6	Направа на отвори в стени за ОБК инсталации и апаратура	бр.	5	19,20	96,00
7	Изграждане на метална конструкция за плот в ниша 180x90см	кв.м	1,6	50,25	80,40
8	Почистване от стара боя и реставриране на дограма - 3 бр. прозорци с p-ри 170x250 см, шкурене, полагане на кит и боядисване с алкидна боя в цвят.	кв.м	8	21,50	172,00
9	Почистване от стара боя и реставриране на архитектурни елементи - корниз и капители и подготовка за нанасяне на латекс	кв.м	18	5,80	104,40
10	Почистване от стара боя и пребойдисване на 3 бр радиатори	бр.	3	31,50	94,50
11	Почистване от стара боя и реставриране на дограма - 3 бр. Каси на врати, шкурене, полагане на кит и боядисване с алкидна боя в цвят.	кв.м	11	23,80	261,80
12	Доставка и полагане на фина гипсова шпакловка по стени, вкл. грундиране, съобразно състоянието на основата	кв.м	150	5,30	795,00
13	Доставка и полагане на фина гипсова шпакловка по тавани, вкл. грундиране на основата,	кв.м	40	7,21	288,40
14	Доставка и полагане на латекс по стени и тавани трикратно, вкл. грундиране на основата, (цвет бял)	кв.м	150	9,10	1365,00



15	Доставка и полагане на латекс по стени и тавани трикратно, вкл. грундиране на основата, (цвят сив)	кв.м	42	9,80	411,60
16	Доставка и полагане на латекс по стени зад радиатори трикратно, вкл. грундиране на основата, (цвят тъмно сив)	кв.м	4	10,00	40,00
17	Доставка и полагане на саморазливна шпакловка върху изравнителна замазка	кв.м	40	9,80	392,00
18	Доставка и монтаж на хетерогенна PVC настилка с антибактериално защитно покритие, устойчиво на износване и въздействие на хим.вещества - светло сив - спецификация - чертеж настилки	кв.м	12	45,50	546,00
19	Доставка и монтаж на хетерогенна PVC настилка с антибактериално защитно покритие, устойчиво на износване и въздействие на хим.вещества - бял - спецификация - чертеж настилки	кв.м	30	45,90	1 377,00
20	Доставка и монтаж на мек PVC цокъл, височина 5 см, сив - чертеж настилки	л.м	8	10,50	84,00
21	Доставка и монтаж на мек PVC цокъл, височина 5 см, бял - чертеж настилки	л.м	16	8,30	132,80
22	Подова лйсна за монтаж при входна врата	л.м	3	27,60	82,80
III ОВК ВЕНТИЛАЦИОННА ИНСТАЛАЦИЯ					
1	Доставка и монтаж на: Инверторен сплит климатизатор Qc=12.1kW (min 3.0-max 13.2)kW Qh=12.8kW (min 3.0-max 16.0)kW Тръбни връзки Cu 9.52/15.88mm;3/8"/ 5/8" Вътрешно тяло за открит таванен монтаж: Размери (В/Ш/Д) 235/1586/690mm; G=35kg Външно тяло: Размери (В/Ш/Д) 1340/900/320mm; G=93kg Nел.=4.71kW; 230V/~/1ph/50Hz	бр.	1	3 280,00	3 280,00
2	Доставка и монтаж на: Инверторен сплит климатизатор Qc=3.6kW (min 1.5-max 4.0)kW Qh=4.0kW (min 1.5-max 5.0)kW Тръбни връзки Cu 6.35/12.7mm;1/4"/ 1/2" Вътрешно тяло за канален монтаж V=800m³/h; Свободен напор - 120Pa; Размери (В/Ш/Д) 700/750/275mm; G=23kg; Външно тяло: Размери (В/Ш/Д) 550/780/290mm; G=40kg; Nел.=2.20kW; 230V/~/1ph/50Hz	бр.	1	1 499,00	1 499,00
3	Доставка и монтаж на: Центробежен вентилатор за канален монтаж с размери (В/Ш/Д) 300/500/565mm Дебит V=800m³/h; Напор H=500Pa Nел.=950W; 230V/~/1ph/50Hz	бр.	1	599,00	599,00
4	Доставка и монтаж на: Канален филтър G3 Ø125mm	бр.	1	181,00	181,00
5	Доставка и монтаж на: Джобен филтър F8 Размери (ШxВxД) 300x600x600mm	бр.	1	189,00	189,00
6	Доставка и монтаж на: Кулисен шумозаглушител Размери (ШxВxД) 300x200x1000mm;	бр.	2	87,45	174,90
7	Доставка и монтаж на НЖР Ø200mm с мрежа против насекоми	бр.	1	28,30	28,30
8	Доставка и монтаж на регулираща клапа Ø200mm	бр.	1	155,00	155,00
9	Доставка и монтаж на регулираща клапа 300x200mm	бр.	1	228,00	228,00
10	Доставка и монтаж на смукателна решетка 800x200mm с регулираща секция и вграден филтър G3	бр.	1	289,00	289,00
11	Доставка и монтаж на нагнетателна решетка 300x200mm с регулираща и направляваща секция	бр.	4	27,50	110,00
12	Доставка и монтаж на правоъгълен въздуховод от лощинкована ламарина	м2	17	2,15	36,55
13	Същр, но фасонни елементи	м2	5	8,35	41,75
14	Доставка и монтаж на спирално навит въздуховод от лощинкована ламарина Ø125mm, вкл. фасонни елементи	л.м	4	16,00	64,00
15	Доставка и монтаж на листовна изолация от микропореста гума със затворена клетъчна структура с дебелина 20mm, едностранно кеширана с алуминиево фолио	м2	26	5,50	143,00
16	Доставка и монтаж на гъвкава медна тръба Cu Ø15.88mm(5/8")	л.м	12	15,00	180,00
17	Доставка и монтаж на гъвкава медна тръба Cu Ø12.70mm(1/2")	л.м	9	13,00	117,00
18	Доставка и монтаж на гъвкава медна тръба Cu Ø9.52mm(3/8")	л.м	12	14,00	168,00
19	Доставка и монтаж на гъвкава медна тръба Cu Ø6.35mm(1/4")	л.м	9	13,50	121,50
20	Доставка и монтаж на тръбна изолация от микропореста гума Ø16mm(5/8")x9mm със затворена клетъчна структура	л.м	12	2,20	26,40
21	Доставка и монтаж на тръбна изолация от микропореста гума Ø12mm(1/2")x9mm със затворена клетъчна структура	л.м	9	1,60	14,40
22	Доставка и монтаж на тръбна изолация от микропореста гума Ø10mm(3/8")x9mm със затворена клетъчна структура	л.м	12	2,10	25,20
23	Доставка и монтаж на тръбна изолация от микропореста гума Ø6mm(1/4")x9mm със затворена клетъчна структура	л.м	9	1,90	17,10
24	Доставка и монтаж на табло за автоматика и управление	бр.	1	570,00	570,00
25	Доставка и монтаж на укрепваща конструкция	кг.	30	5,00	150,00
26	Наладка	-	1	160,00	160,00
IV ВМК					
IV.1 Монтаж В и К част					
А. Водопровод					
1	Разкриване на мазилка, тухлиен зид за улей 5/5 см за полагане на водопровод, вкл. подмазване	м	8	15,20	121,60
2	Доставка и монтаж на полипропиленови тръби PN16 – студена вода	м	4	8,55	34,20
3	Доставка и монтаж на полипропиленови тръби PN 20 – топла вода	м	4	10,50	42,00
4	Доставка и монтаж на полиетиленови тръби PN 20 – топла вода	м	4	10,50	42,00

5	Доставка и монтаж на шлаух	м	4	1,10	4,40
6	Доставка и монтаж на спирателен кран ф 1/2"	бр.	3	6,30	18,90
7	Бойлер WH10046BR, Обем 100 л, Мощност 3 kW, Емайлиран	бр.	1	249,00	249,00
8	Полагане на топлоизолация на тръби тип "Изоготерм" с дебелина бмм	л.м	16	4,10	65,60
9	Скоби за укрепване на тръбопровода	бр.	18	0,95	17,10
10	Връзка нов и съществуващ водопровод	бр.	1	15,00	15,00
11	Връзки бойлер батерия на мивка	бр.	4	4,00	16,00
12	Изпитване на водопровода	л.м.	8	3,00	24,00
Б. КАНАЛИЗАЦИЯ					
1	Доставка и монтаж PVC тръби ф 50	м	4	11,75	47,00
2	Доставка и монтаж PVC разклонител ф 50/50	бр.	3	5,60	16,80
3	Доставка и монтаж PVC колена ф 50	бр.	4	4,90	19,60
4	Доставка и монтаж PVC дъги ф 50	бр.	2	4,90	9,80
5	Доставка и монтаж PVC РО ф 50	бр.	1	5,70	5,70
6	Връзка нов и съществуващ канал	бр.	1	17,00	17,00
7	Скоби за укрепване на канализация от PVC тръби	бр.	4	4,50	18,00
8	Изпитване на канализация	м	4	1,00	4,00
V Електро инсталация					
V.1 Осветителна инсталация					
1	Доставка и монтаж на висящо осветително тяло, L=1800mm, с LED 42W	бр.	8	38,00	304,00
2	Доставка и монтаж на осветително тяло, L=1500mm, с LED 57W	бр.	1	35,80	35,10
3	Доставка и монтаж на профил с LED лента, за открит монтаж, 14,4 W на метър, 220V	м.	2	19,20	38,40
4	Доставка и монтаж на ключ електрически	бр.	4	9,10	36,40
5	Доставка и монтаж на ключ електрически, сериен	бр.	1	6,10	6,10
6	Доставка и монтаж на ключ електрически, девиаторен	бр.	4	9,20	36,80
7	Доставка и монтаж на разклонителна кутия	бр.	9	3,10	27,90
8	Доставка и монтаж на конзолна кутия	бр.	9	2,10	18,90
9	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x1,5mm ²	м.	120	3,10	372,00
10	Доставка и полагане на гофрирана тръба Ø 16mm	м.	120	0,98	117,60
11	Направа и запълване на улей в стена/таван за полагане на гофрирани тръби	м.	45	4,90	220,50
V.2 Силова инсталация					
1	Доставка и монтаж на разпределително табло 144-145 - PT144-145 /по схема/	бр.	1	138,50	138,50
2	Доставка и монтаж на контакт монофазен	бр.	5	1,50	7,50
3	Доставка и монтаж на контакт монофазен, троен, за скрит монтаж	бр.	2	9,00	18,00
4	Доставка и монтаж на контакт монофазен, четворен, за скрит монтаж	бр.	1	19,50	19,50
5	Доставка и монтаж на контакт трифазен	бр.	1	6,70	6,70
6	Доставка и монтаж на бойлерно табло	бр.	1	10,50	10,50
7	Доставка и монтаж на разклонителна кутия	бр.	3	4,00	12,00
8	Доставка и монтаж на конзолна кутия	бр.	15	2,00	30,00
9	Доставка и монтаж на стабилизатор на напрежение, 380V, 20000kVA	бр.	1	18,70	18,70
10	Доставка и монтаж на UPS 750VA	бр.	2	12,00	24,00
11	Доставка и монтаж на UPS 1500VA	бр.	1	18,00	18,00
12	Доставка и монтаж на UPS 3000VA	бр.	1	23,00	23,00
13	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x2,5mm ²	м.	90	3,80	342,00
14	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x4mm ²	м.	40	3,20	128,00
15	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 5x2,5mm ²	м.	20	3,60	72,00
16	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 5x10mm ²	м.	30	4,00	120,00
17	Доставка и полагане на гофрирана тръба Ø23mm	м.	150	1,25	187,50
18	Доставка и полагане на гофрирана тръба Ø29mm	м.	30	1,30	39,00
19	Направа и запълване на улей в стена/таван за полагане на гофрирани тръби	м.	70	4,20	294,00
V.3 Слаботокова инсталация					
1	Доставка и монтаж на слаботокова кутия, метална (комплект с активно и пасивно оборудване)	бр.	1	105,00	105,00
2	Доставка и монтаж на двойна комуникационна розетка RJ 45	бр.	3	5,50	16,50
3	Доставка и изтегляне на кабел FTP Cat.5e	м.	105	1,60	168,00
4	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x2,5mm ²	м.	2	1,48	2,96
5	Доставка и полагане на гофрирана тръба Ø16mm	м.	105	1,05	110,25
6	Доставка и полагане на гофрирана тръба Ø23mm	м.	2	1,25	2,50
V.4 Общо за обекта					
1	Измерване на импеданс на защитния контур „фаза-защитен проводник“ или „фаза-проводник PEN“, съгласно изискванията на чл. 267 от Наредба № 16 – 116 за техническата експлоатация на електрооборудването и чл. 200, ал. 1 от Наредба № 7 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и издаване на протокол от измерването, доказващ съответствието с посочените по-горе изисквания	к-т	1	400,00	400,00
				ОБЩА СУМА:	24 075,89

ОБЩА СУМА: 24 075,89



ОБРАЗЕЦ: КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА
Лаборатория М6

№	ед. мярка	к-во	ед. цена без ДДС	общо цена без ДДС	
I Демонтажи АС, ВЕК Електро част					
чертеж - съществуващо положение					
код 17 04 Метални отпадъци					
1	Износване на старо обзавеждане, етажерки, столове и маси, метални профили врати	куб.м	2	19,20	38,40
2	Демонтаж прозорец към английски двор - южна стена	бр.	1	12,06	12,06
3	Демонтаж входна врата	бр.	1	27,90	27,90
4	Демонтаж на външна решетка и метален капак английски двор - южна стена	бр.	1	8,00	8,00
5	Демонтаж прозорец - вътрешна преградна стена	бр.	1	9,50	9,50
6	Демонтаж на метални тръби ф 3 см	м	12	3,60	43,20
7	Демонтаж стелажки по стена	куб.м	0,6	12,00	7,20
8	Демонтаж на смесителна батерия на мивка	бр.	1	3,60	3,60
9	Демонтаж на поцинковани тръби ф 1/2", включително фитинги и арматури	м	3	7,00	21,00
10	Заталване на съществуващи водопроводни връзки	бр.	2	2,40	4,80
11	Демонтаж на мивка	бр.	1	6,50	6,50
12	Хоризонтален и вертикален пренос строителни отпадъци на 100м	куб.м	3	19,20	57,60
13	Натоварване на отпадъци за транспорт	куб.м	3	5,60	16,80
14	Извозване на отпадъци на разтоварище	куб.м	3	9,30	27,90
15	Такса за депониране на отпадъци	куб.м	3	2,10	6,30
I.2 код 17 01					
Бетон, тухли, керемиди, плочки, порцеланови и керамични изделия					
1	Разкъртване бетонови настилки и бордове на англ. двор	куб.м	4	24,00	96,00
2	Демонтаж на цокъл, прагове	куб.м	0,2	15,10	3,02
3	Разкъртване зарова мазилка в компрометираните зони	м2	30	5,10	153,00
4	Хоризонтален и вертикален пренос строителни отпадъци на 100м	куб.м	5	19,20	96,00
5	Натоварване на отпадъци за транспорт	куб.м	5	5,60	28,00
6	Извозване на отпадъци на разтоварище	куб.м	5	9,30	46,50
7	Такса за депониране на отпадъци	куб.м	5	2,10	10,50
I.3 код 17 02					
Дървесен материал, стъкло и пластмаса					
1	Износване на обзавеждане и отпадъци	куб.м	1	19,22	19,22
2	Демонтаж врата към съседно помещение	бр.	1	39,70	39,70
3	Демонтаж на PVC тръби ф 50, включително фасонни части	м	3	5,30	15,90
4	Хоризонтален и вертикален пренос строителни отпадъци на 100м	куб.м	8	19,20	153,60
5	Натоварване на отпадъци за транспорт	куб.м	8	5,60	44,80
6	Извозване на отпадъци на разтоварище	куб.м	8	9,30	74,40
7	Такса за депониране на отпадъци	куб.м	8	2,10	16,80
I.4 код 17 09					
Други отпадъци от строителство и събаряне					
1	Демонтаж на съществуващ луминесцентен осветител 18W	бр.	1	9,20	9,20
2	Демонтаж на съществуващ луминесцентен осветител 2x36W	бр.	1	9,20	9,20
3	Демонтаж на съществуващ луминесцентен осветител 3x36W	бр.	2	9,20	18,40
4	Демонтаж на съществуващ единичен ключ (скрит монтаж) за управление на осветлението	бр.	2	2,50	5,00
5	Демонтаж на съществуващ единичен ключ (открит монтаж) за управление на осветлението	бр.	3	2,50	7,50
6	Демонтаж на открито положени кабели	м.	10	1,36	13,60
7	Демонтаж на скрито положени кабели и тръби	м.	15	1,36	20,40
8	Демонтаж на съществуващ монофазен контакт (за скрит монтаж, за открит монтаж, единичен, двоен и т.н)	бр.	5	2,45	12,25
9	Демонтаж на съществуваща разклонителна кутия за открит монтаж	бр.	3	2,45	7,35
10	Демонтаж на открито положени кабели	м.	40	1,36	54,40
11	Демонтаж на съществуващо разпределително табло	бр.	1	8,25	8,25
12	Хоризонтален и вертикален пренос строителни отпадъци на 100м	куб.м	0,6	19,20	11,52
13	Натоварване на отпадъци за транспорт	куб.м	0,6	5,60	3,36
14	Извозване на отпадъци на разтоварище	куб.м	0,6	9,30	5,58
15	Такса за депониране на отпадъци	куб.м	0,6	2,10	1,26
16	Доставка, монтаж и демонтаж на малко рамково скеле	кв.м	10	12,00	120,00
17	Изстъргване на стени и тавани до здрава основа	кв.м	125	4,20	525,00
18	Изкоп около външни стени	куб.м	10	34,05	340,50
II Монтажи АС част					
1	Ревизия и подмяна на изолация - тръби по тавана	л.м	10	22,28	222,80
2	Доставка и монтаж на метална входна врата по спецификация 100x210 см	бр.	1	640,80	640,80
3	Доставка и монтаж на метална интериорна врата по спецификация 90x212 см	бр.	1	480,30	480,30
4	Доставка и монтаж на прозорец към английски двор по спецификация 100x115см	кв.м	1,2	258,75	310,50
5	Зазидване на отвор към съседно помещение	кв.м	2,4	59,30	142,32
6	Доставка и полагане на изравнителна цименто пясъчна замазка, дебелина 4-6см, вкл. грундиране на основата	кв.м	26	14,30	371,80
7	Доставка и полагане на хидроизолационна и топлоизолационна система около външни стени (тип геотекстил /PVC хидроизолация за основи/ геотекстил/ твърд пенополистирол -5см), включително изграждане на защитна стена от стоманобетон - 15см при основите: 6 л.м дължина/ Н 300см	кв.м	18	38,00	684,00
8	Доставка и монтаж на светлинна шахта с решетка, елемент за увеличаване на строителната височина, профил от поцинкована стомана, тяло на светлинната шахта и водоприемник за вертикално заустване, габарити 200x120x70	бр.	1	276,80	276,80

на основание
ЗЗЛД



9	Доставка и монтаж на дренажна система или отводнителна система улен от полимербетон и решетка от чугун, композитен материал, неръждаема или поцинкована стомана	л.м	8	134,50	1 076,00
10	Ревизия и подмяна на водосточна тръба и връзка към съществуваща дъждовна канализация.	л.м	10	35,54	355,40
11	Изграждане на куфар от гипсокартон в ниша на собствена конструкция с ревизия към ОВК инсталация, с изравнителна лента и шпакловка по fugи до гладна повърхност, готова за боядисване	кв.м	10	18,50	185,00
12	Доставка и полагане на фина гипсова шпакловка по стени, вкл. грундиране, съобразно състоянието на основата	кв.м	60	3,90	234,00
13	Доставка и полагане на фина гипсова шпакловка по тавани, вкл. грундиране на основата	кв.м	26	3,90	101,40
14	Доставка и полагане на латекс по стени и тавани трикратно, вкл. грундиране на основата, (цвят бял)	кв.м	75	3,90	292,50
15	Доставка и полагане на латекс по стени и тавани трикратно, вкл. грундиране на основата, (светло сив)	кв.м	10	9,25	92,50
16	Доставка и полагане на латекс по стени зад тръби трикратно, вкл. грундиране на основата, (цвят тъмно сив)	кв.м	4	9,25	37,00
17	Доставка и полагане на саморезливана шпакловка върху изравнителна замазка	кв.м	25	8,00	208,00
18	Доставка и монтаж на хетерогенна PVC настилка с антибактериално защитно покритие, устойчиво на износване и въздействие на хим. вещества - светло сив - спецификация - чертеж настилки	кв.м	10	16,89	168,90
19	Доставка и монтаж на хетерогенна PVC настилка с антибактериално защитно покритие, устойчиво на износване и въздействие на хим. вещества - бял - спецификация - чертеж настилки	кв.м	20	16,90	338,00
20	Доставка и монтаж на мек PVC цокъл, височина 5 см, RAL 7011 - чертеж настилки	л.м	28	9,50	266,00
21	Подова лайсна за монтаж при входна врата	л.м	1	9,70	9,70
III ОВК ВЕНТИЛАЦИОННА ИНСТАЛАЦИЯ с рекулерация Доставка и монтаж на:					
1	Нагнетателна вентилационна решетка за монтаж на кръгъл въздуховод с размери 625x125мм, Aeff=0,037m ² , вкл. индивидуално регулируеми хоризонтални ламели и регулираща секция	бр.	2	39,10	78,20
2	Смукателна вентилационна решетка за монтаж на кръгъл въздуховод с размери 625x125мм, Aeff=0,037m ² , вкл. индивидуално регулируеми хоризонтални ламели и регулираща секция	бр.	1	234,00	234,00
3	Електронагревател с мощност 3kW/230V/13A за монтаж на кръгъл въздуховод с присъединителен размер Ø200мм, DP=18Pa (при 360m ³ /h)	бр.	1	309,00	309,00
4	Канален шумозаглушител за монтаж на кръгъл въздуховод с присъединителен размер Ø200mm и дължина 1000mm	бр.	2	72,50	145,00
5	Рекулеративен блок: - Дебит - 360m ³ /h, максимален свободен напор 100Pa; - к.п.д. - до 80% - необходим свободен напор при 360m ³ /h - засмукване / нагнетяване - 63Pa /60Pa (при чист филтър); - три скорости на вентилатора - вграден филтър - автоматичен байпас; - дистанционно кабелно управление, вкл. управление на електрически нагревател поз.в3 след рекулератора; примерен модел : GREE / модел FHBQ D3,5-K или подобен	бр.	1	704,80	704,80
6	Канален филтър за монтаж на кръгъл въздуховод с присъединителен размер Ø200mm, клас на филтрация G3/89%, DP=25Pa (чист филтър, при 360m ³ /h)	бр.	1	248,70	248,70
7	Кръгла гравитационна клапа за канален монтаж, присъединителен размер Ø200мм, DP=6Pa (при 360m ³ /h)	бр.	2	89,70	179,40
8	Кръгла алуминиева фасадна решетка с неподвижни ламели, присъединителен размер Ø250мм, DPin/out=23/26Pa (при 360m ³ /h)	бр.	2	69,65	139,30
9	Спировъздуховод ф200, вкл. фитинги	м.л.	8	0,95	7,60
10	Спировъздуховод ф250, вкл. фитинги	м.л.	6	1,04	6,24
11	Изолiranje на въздуховод ф200 с два пласта по 25мм листов самозалепваща изолация от микропореста гума със затворена клетъчна структура с алуминиево фолио Armaflex Duct EA-L, λ=0,036W/m.K	м2	1,5	12,80	19,20
12	Крепелжни елементи - крепежни скоби, вкл. дюбел за бетон, шпилка М8	к-т	1	33,10	33,10
13	Помощни материали	к-т	1	12,90	12,90
14	Доставка и прокарване на кабел за дистанционно кабелно управление, вкл. предпазен шлаух (размера и вида на кабела да се съгласува с производителя на рекулератора)	м.л.	9	5,10	45,90
15	Наладна на инсталацията, с измерване на дебитите излизаци през решетките и съставяне на протокол	бр.	1	150,00	150,00
16	Отвеждане на конденз от рекулератора, вкл. тръбна мрежа (по преценка след оглед на място и разкриване на скритите работи)	к-т	1	29,40	29,40
17	Гъвкав маничет за уплътняване на кръгъл въздуховод ф250мм към капак на английски двор - за предпазване от навлизане на вода /примерен модел Deküte / DFE 107B / (по преценка след оглед на място и разкриване на скритите работи)	бр.	2	17,45	34,90
18	Въздухонепропусклива лента за уплътняване на изолацията към стената и лана	к-т	1	12,10	12,10
IV ВК IV.1 Монтаж В и К част А. Водопровод					

на основание
ЗЗЛД



1	Разкъртане на мазилка, тухлен зид за улей 5/5 см за полагане на водопровод, вкл. подмазване	м	8	18,92	151,36
2	Доставка и монтаж на полипропиленови тръби PN16 – студена вода	м	4	8,55	34,20
3	Доставка и монтаж на полипропиленови тръби PN 20 – топла вода	м	4	10,49	41,96
4	Доставка и монтаж на полиетиленови тръби PN 20 – топла вода	м	4	10,49	41,96
5	Доставка и монтаж на шлаух	м	4	1,10	4,40
6	Доставка и монтаж на спирателен кран ф 1/2"	бр.	3	15,80	47,40
7	Проточен бойлер	бр.	1	249,10	249,10
8	Полагане на топлоизолация на тръби тип "Изогаматерм" с деб. бмм	л.м	16	4,12	65,92
9	Скоби за укрепване на тръбопроводи	бр.	18	0,95	17,10
10	Връзка нов и съществуващ водопровод	бр.	1	47,00	47,00
11	Връзки бойлер батерия на мивка	бр.	4	9,10	36,40
12	Изпитване на водопровода	л.м.	8	1,20	9,60
Б. КАНАЛИЗАЦИЯ					
1	Доставка и монтаж PVC тръби ф 50	м	2	11,75	23,50
2	Доставка и монтаж PVC разклонител ф 50/50	бр.	3	5,60	16,80
3	Доставка и монтаж PVC колена ф 50	бр.	4	4,95	19,80
4	Доставка и монтаж PVC дъги ф 50	бр.	2	4,90	9,80
5	Доставка и монтаж PVC РО ф 50	бр.	1	5,70	5,70
6	Връзка нов и съществуващ канал	бр.	1	27,90	27,90
7	Скоби за укрепване на канализация от PVC тръби	бр.	4	1,40	5,60
8	Изпитване на канализация	м	2	1,80	3,60
V Електро инсталация					
V.1 Осветителна инсталация					
1	Доставка и монтаж на осветително тяло, L=1800mm, с LED 42W	бр.	4	38,00	152,00
2	Доставка и монтаж на осветително тяло, L=1500mm, с LED 57W	бр.	2	31,00	62,00
3	Доставка и монтаж на ключ електрически	бр.	3	9,20	27,60
4	Доставка и монтаж на ключ електрически, девиаторен	бр.	2	9,90	19,80
5	Доставка и монтаж на разклонителна кутия	бр.	4	3,20	12,80
6	Доставка и монтаж на конзолна кутия	бр.	5	0,54	2,70
7	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x1,5mm ²	м.	35	3,90	136,50
8	Доставка и полагане на гофрирана тръба ф 16мм	м.	35	2,30	80,50
9	Направа и запълване на улей в стена/таван за полагане на гофрирани тръби	м.	15	4,90	73,50
V.2 Силова инсталация					
1	Доставка и монтаж на разпределително табло М6 - PTMS /по схема/	бр.	1	270,00	270,00
2	Доставка и монтаж на двосен контакт през стабилизатор на напрежение 1000VA, 500W , 230V	бр.	6	27,00	162,00
3	Доставка и монтаж на разклонителна кутия	бр.	4	1,55	6,20
4	Доставка и монтаж на конзолна кутия	бр.	12	0,95	11,40
5	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x2,5mm ²	м.	50	3,90	195,00
6	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x4mm ²	м.	10	4,20	42,00
7	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 5x6mm ²	м.	20	4,50	90,00
8	Доставка и полагане на гофрирана тръба ф23мм	м.	50	1,40	84,00
9	Доставка и полагане на гофрирана тръба ф29мм	м.	20	1,90	38,00
10	Направа и запълване на улей в стена/таван за полагане на гофрирани тръби	м.	35	4,90	171,50
V.3 Слаботокова инсталация					
1	Доставка и монтаж на слаботокова кутия, метална (комплект с активно и пасивно оборудване)	бр.	1	170,00	170,00
2	Доставка и монтаж на двойна комуникационна розетка RJ 45	бр.	1	6,10	6,10
3	Доставка и изтегляне на кабел FTP Cat.5e	м.	25	1,60	40,00
4	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x2,5mm ²	м.	2	1,48	2,96
5	Доставка и полагане на гофрирана тръба ф16мм	м.	25	0,96	24,00
6	Доставка и полагане на гофрирана тръба ф23мм	м.	2	0,98	1,96
V.4 Общо за обекта					
1	Измерване на импеданса на защитния контур „фаза-защитен проводник“ или „фаза-проводник PEN“, съгласно изискванията на чл. 267 от Наредба № 16 – 116 за техническата експлоатация на енергооборудването и чл. 200, ал. 1 от Наредба № 7 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и издаване на протокол от измерването, доказващ съответствието с посочените по-горе изисквания	к-т	1	400,00	400,00
				ОБЩА СУМА:	14 286,05

на основание
ЗЗЛД

на основание
ЗЗЛД