

**ЗА П О В Е Д**№ РД 19-309/ 18.07.2023

На основание чл. 55 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, и въз основа на представения ми Протокол от 11.07.2023 г., отразяващ работата на комисията за разглеждане, оценяване и класиране на ценовите предложения на участниците, назначена със Заповед № РД 19-309 от 10.07.2023 г., във връзка с провеждане на тръжна процедура, открита със Заповед № РД 19-247 от 02.06.2023 г. за предоставяне под наем за срок от 5 (пет) години на част от недвижим имот - публична държавна собственост, представляващ: помещение с обща площ от 293,75 кв.м., находящо се в сградата на Биологически факултет при Софийски университет „Св. Климент Охридски“, заедно с прилежащ терен с площ от 60,00 кв.м. за сезонно ползване за периода от 01.05 до 01.10 ежегодно, с административен адрес: гр. София, бул. „Драган Цанков“ № 8, с предназначение: за търговска дейност, на основание чл. 16, ал. 2, във връзка с чл. 19, ал. 1 от ЗДС и чл. 13, във връзка с чл. 43 от ППЗДС, във връзка решение на Академичния съвет от 22.02.2023 г., протокол № 5, точка 17, буква „В“

**О П Р Е Д Е Л Я М:**

1. Участника „САФАРИ АРТ“ ЕООД, с ЕИК: 831194835, със седалище и адрес на управление: гр. София 1000, СО – район „Средец“, ул. „Цар Иван Асен II“ № 6, представлявано от Вяра Христославова Галилеева, в качеството си на управител, за **СПЕЧЕЛИЛ ТЪРГА ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ** за срок от 5 (пет) години на част от недвижим имот - публична държавна собственост, представляващ: помещение с обща площ от 293,75 кв.м., находящо се в сградата на Биологически факултет при Софийски университет „Св. Климент Охридски“, заедно с прилежащ терен с площ от 60,00 кв.м. за сезонно ползване за периода от 01.05 до 01.10 ежегодно, с административен адрес: гр. София, бул. „Драган Цанков“ № 8, с предназначение: за търговска дейност, с предложена месечна наемна цена (общо за помещението и терена) в размер на **4190,75** (четири хиляди сто и деветдесет лева и седемдесет и пет стотинки) лева, с вкл. ДДС.

2. Определям месечна наемна цена за отдаваните под наем имоти в размер на:

- за периода от 01.05 до 01.10 на календарната година – 4 190,75 (четири хиляди сто и деветдесет лева и седемдесет и пет стотинки) лева, с вкл. ДДС;

- за периода от 01.10 до 01.05 на календарната година – 3 818,75 (три хиляди осемстотин и осемнадесет лева и седемдесет и пет стотинки) лева, с вкл. ДДС,

предложена от определения за наемател участник в проведения търг с тайно наддаване.

3. Заплащането на месечната наемна цена по договора се извършва до 10-то число на текущия месец по банков път, по банкова сметка: IBAN: BG 52 BNBG 9661 3100 1743 01, BIC: BNBGBGSD.

4. „САФАРИ АРТ“ ЕООД да внесе в 14-дневен срок от връчването на настоящата заповед по сметката на СУ „Св. Климент Охридски“, при БНБ – Централно управление – IBAN: BG 52 BNBG 9661 3100 1743 01, BIC: BNBGBGSD, гаранционната вноска в двоен размер на месечната наемна цена, предложена от него.

В случай, че „САФАРИ АРТ“ ЕООД не внесе посочените в т. 4 суми в указания 14-дневен срок, се приема, че същият се е отказал от сключването на договора и внесения от него депозит в размер на 400,00 (четиристотин) лева **не се възстановява**, а остава в полза на Софийски университет „Св. Климент Охридски“.

В този случай и на основание чл. 57, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от ППЗДС тръжната процедура може да бъде прекратена и да се насрочи нов търг.

5. Въз основа на влязлата в сила заповед по чл. 55, ал. 1 от ППЗДС, във връзка с чл. 13 от ППЗДС и надлежен документ за платен депозит в двоен размер на месечната наемна цена, представени от избрания наемател, да се сключи договор за наем.

6. На основание чл. 55, ал. 2 от ППЗДС заповедта да се съобщи на участниците в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и да се обяви на видно място в централната сграда - Ректорат на СУ „Св. Климент Охридски“, с адрес: гр. София, бул. „Цар Освободител“ № 15, както и да се публикува на интернет страницата на Софийски университет „Св. Климент Охридски“.

7. Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ, чрез Ректора на Софийски университет „Св. Климент Охридски“ пред Административен съд София-град.

8. Възлагам контрол по изпълнението на заповедта на Главния мениджър на Софийски университет „Св. Климент Охридски“.

Препис от заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

**ПРОФ. Д.Ф.Н. АНАСТАС ГЕРДЖИКОВ**  
РЕКТОР

НАЛИЦЕ Е ПОЛОЖЕН ПОДПИС,  
КАТО СЪЩИЯТ Е ЗАЛИЧЕН,  
СЪГЛАСНО РЕГЛАМЕНТ (ЕС)  
216/279 ЗА ЗАЩИТА НА ЛИЧНИТЕ  
ДАНИИ.

