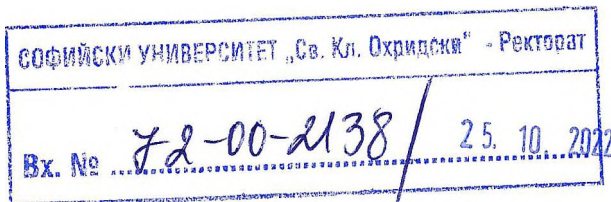


„Ник-Гео“ ДЗЗД

„Никмар Кънстракшън“ ЕООД и „Геопроект инженеринг“ ООД
гр.Петрич, ул. „Места“ №22 тел./факс 0745/60005 и 0745/60006; e-mail: office@nikmar.bg

Изх.№37/24.10.2022г.

ДО
СУ „СВ. КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ“
гр.София-1504,
ул. „Цар Освободител“ №15



На вниманието на:

✓ ПРОФ. ДФН АНАСТАС ГЕРДЖИКОВ - РЕКТОР НА СУ „СВ. КЛИМЕНТ
✓ ЧЛ.КОР.ПРОФ.ДХН ТОНИ СПАСОВ- ДЕКАН НА ФХФ и координатор за СУ
„СВ.КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ“ проект BG05M2OP001-1.001-0008, ”НАЦИОНАЛЕН
ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ“ - Център за върхови
постижения

Относно: Договор №80-09-186/18.09.2020г. за изпълнение на обект: „Инженеринг – проектиране, извършване на строителни и монтажни работи и авторски надзор на Лабораторен комплекс, находящ се в кампуса на СУ „Св. Климент Охридски“ в район „Лозенец“, с цел преустройство и промяна на предназначението на съществуваща сграда от Ремонтна работилница в Лабораторен комплекс, проектиране и изпълнение на нови Електро, ВиК и ОВК инсталации, саниране, разполагане на ново оборудване по проект BG05M2OP001-1.001-0008, ”НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ“ - Център за върхови постижения с финансова помощ от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) по Приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020г.

Основание: чл. 117а от ЗОП във връзка с чл. 116, ал. 1, т. 3 от ЗОП

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

На 30.09.2022г. в ДВ бр. 78 е публикувано Постановление на Министерски съвет на Република България №290 от 27 септември 2022г., с което е приета Методика за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация. Посоченото Постановление влиза в сила от датата на публикуването му в Държавен вестник – 30.09.2022г.

Съгласно посоченото чл.1 от Методика за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация (наричана Методиката в настоящото искане), с методиката се регламентира начинът за изменение на цената на договор за обществена поръчка и рамково споразумение в резултат на инфлация, при която съществено са увеличени цените на основните стоки и материали, формиращи стойността на договора за строителство и рамковото споразумение за строителство.

Съгласно чл.2 от Методиката, за изменение на цената на договор и рамково споразумение по чл.1 се прилага коефициент на тежест на строителните материали в себестойността на различните видове строежи съгласно таблицата, като коефициентът се прилага към стойността на целия договор и рамковото споразумение.

В чл.4 от Методиката е предвидена и формула, по която следва да бъдат индексирани строително-монтажните работи, като предмет на индексацията, съгласно §4 от Преходни и заключителни разпоредби на Методиката, са извършени дейности, приети след 30.06.2021г.

С оглед гореизложеното, считаме че на основание чл. 117а от ЗОП, във връзка с чл. 116, ал. 1, т. 3 от ЗОП, цената по Договор №80-09-186/18.09.2020г. подлежи на индексация, съгласно посочената Методика, като следва да се вземат предвид следните обстоятелства:

1. Между представляваното от мен Дружество и Софийски университет „Св.Климент Охридски“ е сключен Договор №80-09-186/18.09.2020г. за изпълнение на обект: „Инженеринг – проектиране, извършване на строителни и монтажни работи и авторски надзор на Лабораторен комплекс, находящ се в кампуса на СУ „Св. Климент Охридски“ в район „Лозенец“, с цел преустройство и промяна на предназначението на съществуваща сграда от Ремонтна работилница в Лабораторен комплекс, проектиране и изпълнение на нови Електро, ВиК и ОВК инсталации, саниране, разполагане на ново оборудване по проект BG05M2OP001-1.001-0008, ”НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ“ - Център за върхови постижения с финансова помощ от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) по Приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020г.

2. Горепосоченият Договор е сключен на 18.09.2020г., като Ценова оферта за изпълнението на обекта е подадена на 31.03.2020г.

3. Имайки предвид предмета на сключения Договор, а именно: строителство, за изменение цената на договора следва да бъде използван тежестен коефициент под №1 от таблица по чл. 2 от Методиката – „Тежест на строителните материали в себестойността на различните видове строежи“ - 58 %;

В допълнение, следва да се има предвид че, към датата на подаване на Ценово предложение по обществената поръчка, на основа на която е сключен Договор №80-09-186/18.09.2020г., представляваното от мен Дружество е заложило ценообразуване, като се е съобразило с икономическата обстановка в страната и е предвидило необходимите и предвидими рискове във финансово отношение, като по този начин е заложило офертната цена.

Какво вече многократно сме Ви информирали с наши писма настъпиха обстоятелства, считано от датата на подаване на Ценовото предложение, както и от датата на сключването на подробно описания Договор, които са непредвидими и дори не биха могли да бъдат предвидени нито към момента на подаване на Ценовото предложение, нито към момента на сключване на договора. Тези обстоятелства са резултат от едно непредвидени форсмажорни обстоятелства, които за нас, като участник в процедурата по ЗОП, с оглед която е сключен и договорът за изпълнение, не бяха и не биха могли да бъдат известни, а именно настъпилата световна пандемия, в резултат на разпространението на COVID-19, военните действия в Черноморския регион. Тези обстоятелства доведоха до драстично, непредвидено и непредвидимо увеличение на цените не само на основни суровини и материали, необходими за изпълнение на строително-монтажни работи, но и до съществено увеличение на енергийни източници, горива и други. Увеличението на тези цени е неестествено, като това се наблюдава във всички европейски страни и влияе пряко върху цените за изпълнение на СМР.

В резултат на описаните по-горе факти, като Дружеството – Изпълнител започнахме да срещаме все повече трудности във финансово отношение, изразяващи се в превишаване на бюджета за изпълнението на проекта, което ни даде основание да извършим необходимите изследвания, с цел да се придържаме към бюджета за изпълнение. На база осъществената проверка, обаче, се оказа, че настъпилите непредвидени обстоятелства засягат дотолкова изпълнението на договора, че е необходимо увеличение на Договорната цена, с оглед запазване на равностойността на насрещните престации по договора. Настъпването на изложените по-горе непредвидени и непредвидими обстоятелства от извънреден характер причинява прекомерно и противоречащо на правилата за честност, почтеност и коректност несъответствие между престациите на страните по сключения между нас договор. Съществуващото между нас правоотношение е засегнато от външни за страните събития,

превръщащи изпълнението на задълженията в първоначалния им вид в изцяло несъвместимо с принципите за справедливост и добросъвестност

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

С оглед гореизложеното, считаме, че са налице предпоставките на чл. 116, ал. 1, т. 3 от ЗОП, тъй като гореописаните обстоятелства не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа, а в същото време възниква необходимост от изменение, което не води до промяна на предмета на договора, но е необходимо с оглед запазване на икономическия баланс на договорните отношения.

Ето защо, с настоящото, на основание чл. 69 от ЗЗД, Ви каним в срок до 15 (петнадесет) календарни дни от получаване на настоящото искане, да предприемем действия във връзка с увеличение на Договорната цена по сключения Договор, като на основание чл. 117а във връзка с чл. 116, ал. 1, т. 3 от ЗОП да подпишем Допълнително споразумение/Анекс, проект на което представяме към настоящото Искане.

С уважение:

Николай Влахов- управител на „Ник-Гео“ ДЗЗД



АНЕКС №1

към Договор № 80-09-186/18.09.2020г.

с предмет: „Инженеринг – проектиране, извършване на строителни и монтажни работи и авторски надзор на Лабораторен комплекс, находящ се в кампуса на СУ „Св. Климент Охридски“ в район „Лозенец“, с цел преустройство и промяна на предназначението на съществуваща сграда от Ремонтна работилница в Лабораторен комплекс, проектиране и изпълнение на нови Електро, ВиК и ОВК инсталации, саниране, разполагане на ново оборудване по проект BG05M2OP001-1.001-0008, ”НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ“ - Център за върхови постижения с финансова помощ от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) по Приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020г.

Днес, 2022г. в гр. София, между:

1. Софийски университет „Св. Климент Охридски“, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Цар Освободител“ №15, ЕИК по Булстат: 000670680, представляван от проф. дфн Анастас Герджиков – Ректор и Дари Иванов – и.д. главен счетоводител, в качеството им на **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

2. „Ник-Гео“ ДЗД, със седалище и адрес на управление: гр.Петрич, ул. „Места“№22, код по Регистър БУЛСТАТ 177449496, и ДДС номер BG 177449496, представлявано от Николай Борисов Влахов, в качеството на управител, съгласно Споразумение за създаване на Обединение от 23.03.2020г., наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,
наричани по-долу за краткост **СТРАНИТЕ**,

Като взеха предвид, че:

(1) На 05.08.2022 г. в Държавен вестник /брой 62 от 2022г./ е обнародван и влезе в сила Закон за изменение и допълнение на Закона за обществените поръчки /ЗИДЗОП/, с който се създава нов член 117а, съгласно който в случаите по чл. 116, ал. 1, т. 1, 2 и 3 изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация, при която съществено са увеличени цените на основни стоки и материали, които формират стойността на договора, се извършва съгласно методика, одобрена с акт на Министерския съвет.

(2) Съгласно преходните и заключителни разпоредби на ЗИДЗОП (ДВ бр. 62, 2022г.), методиката по чл. 117а, ал. 1 се прилага и при изменение на договори за обществени поръчки или рамкови споразумения на основание чл. 116, ал. 1, т. 2 и 3, сключени преди влизането в сила на този закон – 05.08.2022г.

(3) С Постановление на Министерски съвет на Република България № 290 от 27 септември, 2022 г. (ДВ бр. 78, 2022 г.) е приета Методика за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация, с която се регламентира начинът за изменение на цената на договор за обществена поръчка и рамково споразумение в резултат на инфлация, при която съществено са увеличени цените на основните стоки и материали, формиращи стойността на договора за строителство и рамковото споразумение за строителство.

(4) Настоящият договор е сключен в резултат на проведена обществена поръчка по реда на ЗОП, като офертата от избрания Изпълнител е подадена на 31.03.2020г.

(5) Индексът на потребителските цени към днешна дата, отнесен към датата на подаване на офертата, представлява съществено, непредвидено и непредвидимо увеличение на инфлационните процеси.

(6) При наличието на посочените в т.5 инфлационни процеси съществено са увеличени цените на основните стоки и материали, които формират стойността на договора.

(7) Налице са обстоятелства, които са непредвидени и непредвидими за Възложителя и Изпълнителя по настоящия договор, изразяващи се в рязко повишаване на цените на основните стоки и материали, предмет на договора, непредвидим скок на инфлацията, които са резултат от събития от извънреден характер, а именно икономическите последици от световната COVID-19 пандемия, нарушените вериги на доставки на стоки и материали, военните действия в Черноморския регион.

(8) Посочените по-горе обстоятелства не са могли да бъде предвидени от възложителя при полагане на дължимата от него грижа, но водят до необходимост от изменение на договора, което не води до промяна на предмета му,

На основание чл. 117а във връзка с чл.116, ал.1, т.3 от ЗОП се споразумяха с настоящия анекс за следното:

Чл.1.(1) Цената на Договора се изменя, като изменението се извършва чрез прилагане на Методика за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация, приета с Постановление на Министерски съвет на Република България №290 от 27 септември, 2022г.

(2) Общото увеличение на цената на договора, съгласно чл. 1 от настоящия анекс, не може да надхвърля с повече от 50 на сто стойността на основния договор.

(3) В случай че при прилагането на Методика за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация, приета с Постановление на Министерски съвет на Република България №290 от 27 септември, 2022 г., в рамките на настоящия Анекс бъде достигнато ограничението по ал.2, индексирването на цената спира в момента на достигане на посоченото ограничение.

Чл. 2. (1) За прилагане Методика за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация, приета с Постановление на Министерски съвет на Република България № 290 от 27 септември, 2022г., страните подписват Актове за индексация към всеки Акт/Документ за извършени по договора дейности, приети след 30.06.2021г.

(2) Изпълнителят представя Акт за индексация към всеки Акт за извършени по договора дейности, приети след 30.06.2021г.

Чл.3. Изпълнителят представя на Възложителя в срок до 15 календарни дни от подписването на настоящия Анекс всички Актове за индексация за извършени по договора дейности, приети след 30.06.2021г., до настоящия момент, за които е наличен официално обявен Индекс на цени на производител на вътрешния пазар на строителни материали, като Възложителят е длъжен да приеме същите в срок до 15 календарни дни от представянето им, в случай че общото увеличение на всички актове не надвишава ограничението по чл. 1, ал. 2 от настоящия Анекс.

Чл.4. Изпълнителят представя на Възложителя Акт за индексация към всеки последващ датата на подписване на настоящия Анекс Акт за приемане на дейности, при спазване изискванията на чл. 2, ал. 2 от настоящия анекс по отношение съответния Акт за индексация, в срок до 15 календарни дни от публикуване на Индекс на цени на производител на вътрешния пазар на строителни материали за съответното тримесечие, през което дейностите са приети, като Възложителят е длъжен да го приеме в срок до 15 календарни дни.

Чл.5. Страните се споразумяват, че приет Акт за индексация, при спазване условията на настоящия Анекс, е основание за издаване на съответния документ/фактура за плащане.

§ Всички останали условия на Договор № 80-19-186 18.09.2020г. остават непроменени.

Настоящият анекс се състави и подписа в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и влиза в сила от датата на подписването му.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„Ник-Гео“ ДЗЗД

„Никмар Кънстракшън“ ЕООД и „Геопроект инженеринг“ ООД
гр.Петрич, ул. „Места“ №22 тел./факс 0745/60005 и 0745/60006; e-mail: office@nikmar.bg

СОФИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ „Св. Кл. Охридски“ - Ректорат

Изх.№34/30.09.2022г.

Вх. № 48.00-1976/ 12. 10. 2022

✓ ДО
ПРОФ. ДФН АНАСТАС ГЕРДЖИКОВ
РЕКТОР НА СУ „СВ. КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ“

ДО
ЧЛ.КОР.ПРОФ.ДХН ТОНИ СПАСОВ
ДЕКАН НА ФХФ и координатор за СУ „СВ.КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ“
проект BG05M2OP001-1.001-0008, "НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И
ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ" - Център за върхови постижения

гр.София-1504,
ул. „Цар Освободител“ №15

Относно: Договор №80-09-186/18.09.2020г. за изпълнение на обект: „Инженеринг – проектиране, извършване на строителни и монтажни работи и авторски надзор на Лабораторен комплекс, находящ се в кампуса на СУ „Св. Климент Охридски“ в район „Лозенец“. с цел преустройство и промяна на предназначението на съществуваща сграда от Ремонтна работилница в Лабораторен комплекс, проектиране и изпълнение на нови Електро, ВиК и ОВК инсталации, саниране, разполагане на ново оборудване по проект BG05M2OP001-1.001-0008. "НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ" - Център за върхови постижения с финансова помощ от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) по Приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

На основание чл. 116, ал.1, т.3 във връзка с чл. 117а, ал.1 от Закона за обществените поръчки, Постановление №290 от 27 септември 2022г. на Министерски съвет на Р. България за приемане на Методика за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация, обнародвано в ДВ, бр.78 от 30.09.2022г. и предвид уговореното в чл.54,ал.1 от гореописания договор,

Моля, да бъде подписан анекс/допълнително споразумение за индексване на цената на Договор №80-09-186/18.09.2020г. за изпълнение на обект: „Инженеринг – проектиране, извършване на строителни и монтажни работи и авторски надзор на Лабораторен комплекс, находящ се в кампуса на СУ „Св. Климент Охридски“ в район „Лозенец“, с цел преустройство и промяна на предназначението на съществуваща сграда от Ремонтна работилница в Лабораторен комплекс, проектиране и изпълнение на нови Електро, ВиК и ОВК инсталации, саниране, разполагане на ново оборудване по проект BG05M2OP001-1.001-0008, "НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ" - Център за върхови постижения с финансова помощ от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) по Приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020г.

С уважение:
Николай Владков -управител на
„Ник-Гео“ ДЗЗД

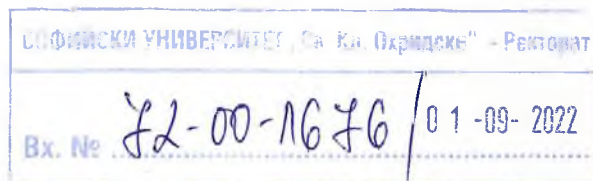


„Ник-Гео“ДЗЗД

„Никмар Кънстракшън“ ЕООД и „Геопроект инженеринг“ ООД
гр.Петрич, ул. „Места“№22 тел./факс 0745/60005 и 0745/60006; e-mail: office@nikmar.bg

Изх.№32/31.08.2022г.

ДО
СУ „СВ. КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ“
гр.София-1504,
ул. „Цар Освободител“№15



НА ВНИМАНИЕТО НА:

- ✓ ПРОФ. ДФН АНАСТАС ГЕРДЖИКОВ РЕКТОР НА
- ✓ ЧЛ.КОР.ПРОФ.ДХН ТОНИ СПАСОВ- ДЕКАН НА ФХФ и координатор за СУ „СВ.КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ“ проект BG05M2OP001-1.001-0008, ”НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ“ - Център за върхови постижения

Относно: Договор №80-09-186/18.09.2020г. за изпълнение на обект: „Инженеринг – проектиране, извършване на строителни и монтажни работи и авторски надзор на Лабораторен комплекс, находящ се в кампуса на СУ „Св. Климент Охридски“ в район „Лозенец“, с цел преустройство и промяна на предназначението на съществуваща сграда от Ремонтна работилница в Лабораторен комплекс, проектиране и изпълнение на нови Електро, ВиК и ОВК инсталации, саниране, разполагане на ново оборудване по проект BG05M2OP001-1.001-0008, ”НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ“ - Център за върхови постижения с финансова помощ от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) по Приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Въз връзка с изпратени от нас писма с изх.№ 19 от 28.01.2022г., изх.№20 от 09.02.2022г., изх.№21 от 29.04.2022г., изх.№22 от 08.07.2022г., изх.№27 от 21.08.2022г. и изх.№30 от 09.08.2022г. относно необходимостта от индексирание на цената по Договор №80-09-186/18.09.2020г. за изпълнение на обект: „Инженеринг – проектиране, извършване на строителни и монтажни работи и авторски надзор на Лабораторен комплекс, находящ се в кампуса на СУ „Св. Климент Охридски“ в район „Лозенец“, с цел преустройство и промяна на предназначението на съществуваща сграда от Ремонтна работилница в Лабораторен комплекс, проектиране и изпълнение на нови Електро, ВиК и ОВК инсталации, саниране, разполагане на ново оборудване по проект BG05M2OP001-1.001-0008, ”НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ“ - Център за върхови постижения с финансова помощ от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) по Приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020 г.,

Приложено Ви изпращаме вариант на допълнително споразумение, на основание чл.116,ал.1, т.3 от ЗОП, с приложение №1- актуализирана количествено стойностна сметка.

Приложение: съгласно текста

С уважение:
Николай Влахов
управител на „Ник-Гео“ДЗЗД

Nikolay
Borisov
Vlahov

Digitally signed by
Nikolay Borisov
Vlahov
Date: 2022.08.31
15:10:08 +03'00'

Приложение №1- Количествено - стойностна сметка

Инженеринг - проектиране, изпълнение на СМР и авторски надзор на Лабораторен комплекс, находящ се в кампуса на СУ „Св. Климент Охридски“ в УПИ VII – „за спортен комплекс“, кв.170, м. „Лозенец III-та част“, район „Лозенец“, гр.София с цел преустройство и промяна на предназначението на съществуваща сграда от Ремонтна работилница в Лабораторен комплекс, проектиране и изпълнение на нови Електро, ВиК и ОВК инсталации, саниране, разполагане на ново оборудване по проект BG05M20P001-1.001-0008, „НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ“ – център за върхови постижения

№ по ред	Описание на строително-монтажни работи	Ед. мярка	Количество	Ед. Цена	Цена
1	2	3	4	5	6
Част: Архитектура					
1	Трошен камък с дебелина на слоя 15 см.	м ³	13,00	41,58 лв.	540,54 лв.
2	Пясъчна възглавница с дебелина на слоя 5 см.	м ³	4,30	36,41 лв.	156,56 лв.
3	Полиетиленово фолио	м ²	86,50	3,80 лв.	328,70 лв.
4	Изравнителна циментова замазка по под	м ²	470,90	14,33 лв.	6 748,00 лв.
5	Топлоизолация от XPS - 6 см. по под с включено циментово лепило	м ²	470,90	13,95 лв.	6 569,06 лв.
6	Плочки от гранитогрес с устойчивост на пълзгане R12 по под с включено циментово лепило	м ²	229,40	44,00 лв.	10 093,60 лв.
7	Епоксидна саморазливна настилка (химически устойчива) по под	м ²	227,70	48,86 лв.	11 125,42 лв.
8	Топлоизолация XPS с дебелина 4 см. за направа на рамки около прозорци и врати по фасада с включено лепило на циментова основа	м ²	46,20	36,78 лв.	1 699,24 лв.
9	Топлоизолация EPS с дебелина 5 см. по фасада с включени PVC анкери за стените и лепило на циментова основа	м ²	33,80	38,63 лв.	1 305,69 лв.
10	Топлоизолация EPS с дебелина 10 см. по фасада с включени PVC анкери за стените и лепило на циментова основа	м ²	315,80	40,65 лв.	12 837,27 лв.
11	Топлоизолация XPS с дебелина 10 см. по стреха с включено лепило на циментова основа	м ²	111,70	45,56 лв.	5 089,05 лв.
12	Циментова шпакловка и полагане на стъклофибърна мрежа по фасада	м ²	526,00	12,66 лв.	6 659,16 лв.
13	Виненочервена силиконова мазилка по фасада	м ²	67,70	17,37 лв.	1 175,95 лв.
14	Светлосива силиконова мазилка по фасада	м ²	275,90	16,35 лв.	4 510,97 лв.
15	Цокъл - "мозаечна" минерална мазилка	м ²	38,40	17,95 лв.	689,28 лв.
16	Алуминиева дограма с прекъснат термомост	м ²	103,30	187,08 лв.	19 325,36 лв.
17	Облицовка по стреха от праховобоядисана в бял цвят поцинкована ламарина	м ²	111,70	29,01 лв.	3 240,42 лв.
18	Стоящ олук от поцинкована ламарина	л.м.	100,50	16,73 лв.	1 681,37 лв.
19	Топлоизолация на покрив - каменна вата с дебелина на слоя 15 см.	м ²	548,90	28,74 лв.	15 775,39 лв.
20	Едроплошни плоскости влагоустойчив шперплат	м ²	548,90	17,37 лв.	9 534,39 лв.
21	Самозалепваща хидроизолационна мембрана	м ²	548,90	11,66 лв.	6 400,17 лв.
2	Поцинкована покривна ламарина с UV защита	м ²	548,90	28,55 лв.	15 671,10 лв.
22	Фаянс по стени в санитарни помещения до Н=1.4 м. от к.г.п. включително лепило	м ²	51,80	41,23 лв.	2 135,71 лв.
23	Мазана хидроизолация в санитарни помещения по под и стени до Н=1.4 м. от к.г.п.	м ²	71,40	18,62 лв.	1 329,47 лв.
24	Новопроектирани вътрешни преградни стени от гипсокартон с дебелина 12.5 см., състоящи се от 2 x 2 бр. гипсокартонени плоскости с дебелина 12.5мм. от всяка страна, пълнеж от 50мм. минерална вата с тегло 40кг/м ³ и конструкция от поцинковани профили съгласно строителната система на производителя	м ²	439,70	32,07 лв.	14 101,18 лв.
25	Новопроектирани вътрешни преградни стени от гипсокартон с дебелина 30 см., състоящи се от 2 x 2бр. гипсокартонени плоскости с дебелина 12.5мм. от всяка страна, пълнеж от 50мм. минерална вата с тегло 40кг/м ³ и конструкция от поцинковани профили съгласно строителната система на производителя	м ²	11,50	35,48 лв.	408,02 лв.
26	Финна шпакловка по стени	м ²	1429,70	9,60 лв.	13 725,12 лв.
27	Боядисване с латекс по стени двукратно с включен грунд	м ²	1429,70	8,15 лв.	11 652,06 лв.
28	Външен подпрозоречен перваз от бяла пластифицирана ламарина с дължина 175 см. и ширина до 20 см.	бр.	24,00	54,06 лв.	1 297,44 лв.
29	Външен подпрозоречен перваз от бяла пластифицирана ламарина с дължина 70 см. и ширина до 20 см.	бр.	1,00	35,58 лв.	35,58 лв.
30	Вътрешен подпрозоречен перваз от PVC - бял цвят с дължина 175 см. и ширина до 25 см.	бр.	24,00	40,20 лв.	964,80 лв.
31	Вътрешен подпрозоречен перваз от PVC - бял цвят с дължина 70 см. и ширина до 25 см.	бр.	1,00	29,10 лв.	29,10 лв.
32	Външен парапет с ръкохватки от неръждаема стомана на Н=90см. и Н=55см. от к.г.п. с включени крепежи	л.м.	18,00	139,62 лв.	2 513,16 лв.
33	Ръкохватка от неръждаема стомана на Н=90см. монтирана към стената при вътрешни стъпала	л.м.	2,25	139,62 лв.	314,15 лв.
34	Метален парапет, праховобоядисан в антрацитено сив цвят с горен ръб на Н=1.05м. от прилежащия терен, по детайл на Производителя и одобрена мостра от проектанта Архитект и Възложителя	л.м.	8,90	139,62 лв.	1 242,62 лв.
35	Наклонена подемна платформа със задвижваща система	бр.	1,00	8 299,83 лв.	8 299,83 лв.

36	Растререн окачен таван от минераловатни пана	м ²	449,80	33,83 лв.	15 216,73 лв.
37	Информационна табела от закалено стъкло по детайл на Производителя и одобрена мостра от проектанта Архитект и Възложителя с размери 70 / 448 см.	бр.	1,00	524,37 лв.	524,37 лв.
38	Почистваща четка за тоалетна (конзолна или стояща)	бр.	5,00	11,09 лв.	55,45 лв.
39	Държач за тоалетна хартия	бр.	5,00	12,75 лв.	63,75 лв.
40	Закачалка за степен монтаж	бр.	5,00	11,42 лв.	57,10 лв.
41	Кошче за боклук	бр.	5,00	13,40 лв.	67,00 лв.
42	Диспенсър за течен сапун (конзолен или стоящ)	бр.	3,00	11,78 лв.	35,34 лв.
43	Огледало над мивка във WC с размери 60/90 см.	бр.	3,00	27,22 лв.	81,66 лв.
44	Диспенсър за кърпи за ръце	бр.	3,00	17,93 лв.	53,79 лв.
45	Ръкохватки за тоалетна за хора в неравностойно положение	бр.	1,00	133,52 лв.	133,52 лв.
46	Подвижен разделител за тоалетна за хора в неравностойно положение	бр.	1,00	297,99 лв.	297,99 лв.
47	Интериорни алуминиеви врати 80/210 см. включително каса съгласно спецификация	бр.	3,00	312,78 лв.	938,34 лв.
48	Интериорни алуминиеви врати 90/210 см. включително каса съгласно спецификация	бр.	8,00	351,59 лв.	2 812,72 лв.
49	Пожароустойчива врата 90/210 см. EI 90 съгласно спецификация	бр.	1,00	602,91 лв.	602,91 лв.
50	Интериорни алуминиеви врати 110/210 см. включително каса съгласно спецификация	бр.	14,00	429,20 лв.	6 008,80 лв.
51	Направа на плот излят от бетон (горен ръб на 90 см от к.г.п., дълбочина 70 см., дебелина мин. 4 см)	л.м.	52,00	44,82 лв.	2 330,64 лв.
52	Химически устойчиви керамични плочи върху бетонови плотове и гръб 60 см над тях по одобрена мостра от Проектанта Архитект и Възложителя	м ²	71,80	62,93 лв.	4 518,37 лв.
Част:	Геодезия				
	I. Земни работи				
1,1	Разваляне на съществуваща тротоарна настилка от бетонни плочи с дебелина 5 см, включително натоварване, транспортиране до 10 км, разтоварване на депо	м ²	167,00	6,20 лв.	1 035,40 лв.
1,2	Разваляне на съществуваща бетонова настилка, включително натоварване, транспортиране до 10 км, разтоварване на депо	м ²	230,00	9,82 лв.	2 258,60 лв.
1,3	Разваляне на съществуваща асфалтобетонна настилка с дебелина 10 см, включително натоварване, транспортиране до 10 км, разтоварване на депо	м ²	102,00	8,13 лв.	829,26 лв.
1,4	Разкрътане на бетонови бордюри с размер 18/35/50 и превоз на депо до 10 км, включително всички разходи	м	46,00	5,27 лв.	242,42 лв.
1,5	Разкрътане на бетонови бордюри с размер 8/16/50 и превоз на депо до 10 км, включително всички разходи	м	11,00	5,27 лв.	57,97 лв.
1,6	Общ обикновен изкоп до 60 см за подготовка на земната основа, включително натоварване, транспортиране до 10 км, разтоварване на депо и оформянето му	м ³	497,40	7,67 лв.	3 815,06 лв.
1,7	Изпълнение на насип от земни почви, включително транспорт и уплътняване	м ³	5,10	34,28 лв.	174,83 лв.
	II. Пътни работи				
2,1	Изпълнение на основни пластове от трошен камък фракция 0 - 40мм за тротоари, включително доставка, транспорт, уплътняване на пластове до 20см.	м ³	86,50	38,33 лв.	3 315,55 лв.
2,2	Изпълнение на основни пластове от трошен камък фракция 0-63мм, включително доставка, транспорт и уплътняване на пластове до 20см.	м ³	114,90	39,38 лв.	4 524,76 лв.
2,3	Доставка и полагане на бетонови бордюри 18/35/50, включително и бетон C10/12 за основа.	м	33,00	22,55 лв.	744,15 лв.
2,4	Доставка и полагане на бетонови бордюри 8/16/50, включително и бетон C10/12 за основа.	м	66,00	20,88 лв.	1 378,08 лв.
2,5	Доставка и полагане на сиви бетонови пътни ивици с размер 10/25/50, включително всички свързани с това разходи (подложен бетон C10/12 и циментов разтвор)	м	101,00	21,26 лв.	2 147,26 лв.
2,6	Полагане на пясък 5 см под вибропресовани бетонови павета, включително всички свързани с това разходи	м ³	25,50	33,92 лв.	864,96 лв.
2,7	Доставка и полагане на вибропресовани бетонови павета с дебелина 6 см за тротоари, без основата от трошен камък и пясък, съгласно Детайл	м ²	212,30	43,07 лв.	9 143,76 лв.
2,8	Доставка и полагане на вибропресовани бетонови павета с дебелина 10 см за пътна настилка, без основата от трошен камък и пясък, съгласно Детайл	м ²	164,70	43,07 лв.	7 093,63 лв.
2,9	Доставка и полагане на настилка от бетонови паркинг елементи 60/40/10 см, без основата от трошен камък и пясък, съгласно Детайл	м ²	106,00	43,07 лв.	4 565,42 лв.
2,10	Доставка и полагане на тактилни плочи (40x40) жълти за достъпна среда, без основата от трошен камък и пясък	м ²	2,50	43,07 лв.	107,68 лв.
2,11	Доставка и полагане на 30 см хумусен пласт	м ³	158,80	39,38 лв.	6 253,54 лв.
Част:	ВвК				
	Водопроводна инсталация				
1	Доставка и монтаж на тръби PP Ø63	м ³	88,00	22,17 лв.	1 950,96 лв.

2	Доставка и монтаж на тръби PP Ø40	м'	7,00	16,00 лв.	112,00 лв.
3	Доставка и монтаж на тръби PP Ø32	м'	43,00	13,74 лв.	590,82 лв.
4	Доставка и монтаж на тръби PP Ø25	м'	95,00	11,64 лв.	1 105,80 лв.
5	Доставка и монтаж на тръби PP Ø20	м'	185,00	10,61 лв.	1 962,85 лв.
6	Доставка и монтаж на тръби PP Ø16	м'	18,00	9,22 лв.	165,96 лв.
7	Доставка и монтаж на коленна за стена Ø20/1/2"	бр.	60,00	20,42 лв.	1 225,20 лв.
8	Доставка и монтаж на спирателни кранове, ъглов Ø1/2" *	бр.	10,00	29,94 лв.	299,40 лв.
9	Доставка и монтаж на спирателни кранове Ø2"	бр.	3,00	45,27 лв.	135,81 лв.
10	Доставка и монтаж на спирателни кранове Ø2" с изпразнител	бр.	2,00	48,33 лв.	96,66 лв.
11	Доставка и монтаж на спирателни кранове Ø1"	бр.	3,00	34,32 лв.	102,96 лв.
12	Доставка и монтаж на предпазен вентил Ø1/2"	бр.	1,00	20,42 лв.	20,42 лв.
13	Доставка и монтаж на обратна клапа Ø2"	бр.	1,00	87,32 лв.	87,32 лв.
14	Доставка и монтаж на обратна клапа Ø1"	бр.	2,00	29,01 лв.	58,02 лв.
15	Доставка и монтаж на смесителни батерии – тоалетни мивки	бр.	4,00	85,38 лв.	341,52 лв.
16	Доставка и монтаж на смесителни батерии – лабораторни мивки	бр.	11,00	85,38 лв.	939,18 лв.
17	Доставка и монтаж на смесителни батерии – кухненски мивки	бр.	1,00	85,38 лв.	85,38 лв.
18	Доставка и монтаж на изолация за тръби	м'	440,00	6,29 лв.	2 767,60 лв.
19	Доставка и монтаж на скоби за закрепване на тръби	бр.	350,00	5,00 лв.	1 750,00 лв.
20	Доставка и монтаж на стойки за закрепване на тръби	бр.	70,00	8,46 лв.	592,20 лв.
21	Доставка и монтаж на електрически бойлер 200 l	бр.	1,00	617,24 лв.	617,24 лв.
22	Циркулационна помпа	бр.	1,00	536,39 лв.	536,39 лв.
23	Водомери DN15	бр.	26,00	41,40 лв.	1 076,40 лв.
24	Водомер DN 50	бр.	2,00	370,07 лв.	740,14 лв.
25	Противопожарни яки	бр.	42,00	50,36 лв.	2 115,12 лв.
Канализационна инсталация					
1	Доставка и монтаж на канализационни тръби Ø25	м'	39,00	11,27 лв.	439,53 лв.
2	Доставка и монтаж на канализационни тръби Ø32	м'	38,00	12,57 лв.	477,66 лв.
3	Доставка и монтаж на канализационни тръби Ø50	м'	52,00	13,95 лв.	725,40 лв.
4	Доставка и монтаж на канализационни тръби Ø75	м'	15,00	20,42 лв.	306,30 лв.
5	Доставка и монтаж на канализационни тръби Ø110 SN8	м'	11,00	26,15 лв.	287,65 лв.
6	Доставка и монтаж на канализационни тръби Ø160 SN8	м'	240,00	31,52 лв.	7 564,80 лв.
7	Доставка и монтаж на канализационни тръби Ø200 SN8	м'	2,00	38,25 лв.	76,50 лв.
8	Доставка и монтаж на водосточни тръби Ø80	м'	40,00	15,44 лв.	617,60 лв.
9	Доставка и монтаж на улук Ø120	м'	105,00	17,37 лв.	1 823,85 лв.
10	Доставка и монтаж на водосточно казанче	бр.	8,00	25,41 лв.	203,28 лв.
11	Доставка и монтаж на разклонители за ревизионни отвори	бр.	5,00	16,73 лв.	83,65 лв.
12	Доставка и монтаж на компенсатори Ø160	бр.	1,00	14,93 лв.	14,93 лв.
13	Доставка и монтаж на вентилационни шапки	бр.	3,00	21,99 лв.	65,97 лв.
14	Доставка и монтаж на вакуум клапа	бр.	8,00	65,15 лв.	521,20 лв.
15	Доставка и монтаж на тоалетна чиния с вградено казанче	бр.	4,00	297,99 лв.	1 191,96 лв.
16	Доставка и монтаж на тоалетна чиния	бр.	1,00	260,57 лв.	260,57 лв.
17	Доставка и монтаж на подов сифон DN 50 с клапа против миризми	бр.	15,00	93,33 лв.	1 399,95 лв.
18	Доставка и монтаж на сифон за кондензоотделящи уреди	бр.	1,00	19,41 лв.	19,41 лв.
19	Доставка и монтаж на тоалетни мивки със сифонно устройство	бр.	4,00	121,97 лв.	487,88 лв.
20	Доставка и монтаж на лабораторни мивки със сифонно устройство	бр.	10,00	197,84 лв.	1 978,40 лв.
21	Доставка и монтаж на лабораторни мивки, двойни със сифонно устройство	бр.	1,00	238,86 лв.	238,86 лв.
22	Доставка и монтаж кухненски мивки със сифонно устройство	бр.	1,00	121,97 лв.	121,97 лв.
23	Доставка и монтаж на сифон за миялна машина	бр.	1,00	20,33 лв.	20,33 лв.
24	Доставка и монтаж на скоби и окачвачи за закрепване на тръби**	бр.	100,00	4,50 лв.	450,00 лв.
25	Доставка и монтаж на скоби Ø160 и конзоли за закрепване на тръбите в колектора под коридора	бр.	13,00	6,60 лв.	85,80 лв.
26	Доставка и монтаж на жаба клапа Ø160	бр.	3,00	169,83 лв.	509,49 лв.
27	Доставка и монтаж на скоби за закрепване на водосточни тръби	бр.		4,50 лв.	0,00 лв.
28	Доставка и монтаж на капак за достъп за колектора под коридора, тип ACO Access Covers клас A15, размери 60/85 cm	бр.	3,00	108,75 лв.	326,25 лв.
29	Доставка и монтаж на ревизионни шахти DN400, клас B250	бр.	2,00	323,54 лв.	647,08 лв.
30	Доставка и монтаж на ревизионни шахти DN1000, клас C250	бр.	1,00	645,05 лв.	645,05 лв.
31	Доставка и монтаж на ревизионни шахти DN1000, клас B250	бр.	1,00	792,33 лв.	792,33 лв.
32	Доставка и монтаж на линеен отводнител, клас C250, Q>15 l/s	м'	4,00	29,57 лв.	118,28 лв.
33	Направа на изкоп с дълбочина до 1 m и последващо запълване и уплътняване на обратният насип в сградата	м'	60,00	15,44 лв.	926,40 лв.
34	Направа на изкоп с дълбочина до 2 m и последващо запълване и уплътняване на обратният насип	м'	180,00	16,35 лв.	2 943,00 лв.
35	Доставка, полагане и уплътняване на пясък за пясъчна възглавница и засипка на тръба	м ³	40,00	36,14 лв.	1 445,60 лв.
Част:		ОВК			
Климатична инсталация					
Съоръжения					
1	Доставка на Вътр.гяло за скрит таванен монтаж VRV система Q _{ох} =2,2 kW Q _{от} =2,5 kW, ШхДхВ - 750x620x200 мм мм V=480 m ³ /h	бр.	7,00	2 764,14 лв.	19 348,98 лв.
2	Доставка на Вътр.гяло за скрит таванен монтаж VRV система Q _{ох} =2,8 kW Q _{от} =3,2 kW, ШхДхВ - 750x620x200 мм мм V=480 m ³ /h	бр.	1,00	3 155,00 лв.	3 155,00 лв.

3	Доставка на Въртяло за скрит таванен монтаж VRV система Q _{ох} =3,6 kW Q _{от} =4,0 kW. ШхДхВ - 750x620x200 мм мм V=480 m ³ /h	бр.	8,00	3 459,00 лв.	27 672,00 лв.
4	Доставка на Въртяло за скрит таванен монтаж VRV система Q _{ох} =4,5 kW Q _{от} =5,0 kW. ШхДхВ - 950x620x200 мм мм V=630 m ³ /h	бр.	1,00	3 809,19 лв.	3 809,19 лв.
5	Доставка на селекторна разпределителна кутия за VRV Heat recovery с 4 извод Модел: BS1Q10A	бр.	1,00	647,27 лв.	647,27 лв.
6	Доставка на селекторна разпределителна кутия за VRV Heat recovery с 8 извод Модел: BS8Q14AV1B	бр.	2,00	1 148,07 лв.	2 296,14 лв.
7	Доставка на Външно тяло VRV с топлинно възтановяване Q _{ох} =56 kW Q _{от} =58 kW Nел=18,6 kW /380 V WxHxD-1600x1830x780 мм, 377 кг	бр.	1,00	2 394,54 лв.	2 394,54 лв.
8	Доставка на Климатик сплит система за високостепен монтаж Q _{ох} =6.5 kW Q _{от} =6,5 kW ,p-ри въртяло 998x210x330мм, вън.тяло 870x655x320мм, с автомат.рестарт, работещ на охл. и при ниски външни темп.	бр.	2,00	5 385,54 лв.	10 771,08 лв.
9	Доставка на Климатик с въртяло скрит таванен монтаж Q _{ох} =5,3 kW Q _{от} =5,8 kW, Nел=150 W /230 V p-ри WxHxD-900x270x700 мм V=990 m ³ /h и външн.тяло 870x650x330, Nел=2kW /230 V/ф6,35/12,7	бр.	1,00	2 885,19 лв.	2 885,19 лв.
10	Доставка на Климатик с въртяло скрит таванен монтаж Q _{ох} =3,5 kW Q _{от} =4,2 kW, Nел=20 W /230 V p-ри WxHxD-990x200x700 мм V=660 m ³ /h и външн.тяло 800x550x285, Nел=1,13 kW /230 V/ф6,35/9,52	бр.	1,00	1 942,71 лв.	1 942,71 лв.
11	Доставка на управление на вътрешни тела, за степен монтаж	бр.	17,00	196,35 лв.	3 337,95 лв.
12	Доставка и монтаж на кондензни вани за външно тяло VRV с отоплителен кабел	бр.	1,00	383,00 лв.	383,00 лв.
13	Доставка и монтаж на кондензни вани за климатизатор с отоплителен кабел	бр.	4,00	430,13 лв.	1 720,52 лв.
14	Система за централно управление на VRV с тъчскрин таблет и интернет	бр.	1,00	176,03 лв.	176,03 лв.
Материали и монтаж					
1	Доставка на медна тръба Ø 6,35 мм	мл.	192,00	7,01 лв.	1 345,92 лв.
2	Доставка на медна тръба Ø 9,52 мм	мл.	29,00	9,17 лв.	265,93 лв.
3	Доставка на медна тръба Ø 12,7 мм	мл.	182,00	9,57 лв.	1 741,74 лв.
4	Доставка на медна тръба Ø 15,88 мм	мл.	36,00	11,67 лв.	420,12 лв.
5	Доставка на медна тръба Ø 19,05 мм	мл.	18,00	13,68 лв.	246,24 лв.
6	Доставка на медна тръба Ø 22,2 мм	мл.	3,00	15,71 лв.	47,13 лв.
7	Доставка на медна тръба Ø 28,58 мм	мл.	40,00	19,97 лв.	798,80 лв.
8	Доставка на У-образно отклонение (комплект тритръбна с-ма) BS1Q10A топлоизолирано	бр.	2,00	32,57 лв.	65,14 лв.
9	Доставка на фреон R410A	кг.	15,00	52,44 лв.	786,60 лв.
10	Доставка на изолация за медна тръба Ø 6,35 с дебелина 6мм	мл.	192,00	5,11 лв.	981,12 лв.
11	Доставка на изолация за медна тръба Ø 9,52 с дебелина 6мм	мл.	29,00	5,27 лв.	152,83 лв.
12	Доставка на изолация за медна тръба Ø 12,7 с дебелина 6мм	мл.	182,00	5,57 лв.	1 013,74 лв.
13	Доставка на изолация за медна тръба Ø 15,88 с дебелина 6мм	мл.	36,00	5,81 лв.	209,16 лв.
14	Доставка на изолация за медна тръба Ø 19,05 с дебелина 9мм	мл.	18,00	6,25 лв.	112,50 лв.
15	Доставка на изолация за медна тръба Ø 22,2 с дебелина 9мм	мл.	3,00	6,59 лв.	19,77 лв.
16	Доставка на изолация за медна тръба Ø 28,58 с дебелина 9мм	мл.	40,00	6,81 лв.	272,40 лв.
17	Доставка на укрепващи скоби с гумено уплътнение за тръба Ø6,35	бр.	128,00	4,02 лв.	514,56 лв.
18	Доставка на укрепващи скоби с гумено уплътнение за тръба Ø9,52	бр.	19,33	4,14 лв.	80,04 лв.
19	Доставка на укрепващи скоби с гумено уплътнение за тръба Ø12,7	бр.	121,33	4,20 лв.	509,60 лв.
20	Доставка на укрепващи скоби с гумено уплътнение за тръба Ø15,88	бр.	24,00	4,32 лв.	103,68 лв.
21	Доставка на укрепващи скоби с гумено уплътнение за тръба Ø19,05	бр.	12,00	4,40 лв.	52,80 лв.
22	Доставка на укрепващи скоби с гумено уплътнение за тръба Ø22,2	бр.	2,00	4,46 лв.	8,92 лв.
23	Доставка на укрепващи скоби с гумено уплътнение за тръба Ø28,6	бр.	26,67	4,53 лв.	120,80 лв.
24	Доставка и монтаж на PVC за кондез Ø 32 включително фасонни части и спомагателни материали	мл.	174,00	6,40 лв.	1 113,60 лв.
25	Доставка и монтаж на кутия за въртяло за скрит таванен монтаж с 2 щуцера Ø160	бр.	38,00	33,50 лв.	1 273,00 лв.
26	Доставка и монтаж на изолиран въздуховод флексибъл Ø 160	мл.	114,00	22,97 лв.	2 618,58 лв.
27	Доставка и монтаж на изолирана таванна решетка със завихрящ растрер с кутия и регулиране тип VWR-3C 600 / 32	бр.	38,00	44,58 лв.	1 694,04 лв.
28	Доставка и монтаж на скоби за тръба от Ø32 до Ø40	бр.	116,00	5,15 лв.	597,40 лв.
29	Доставка на управляващ кабел 3x 1 ~ 1.5 мм ²	мл.	600,00	5,30 лв.	3 180,00 лв.
30	Монтаж на вътрешни тела	бр.	17,00	35,34 лв.	600,78 лв.
31	Монтаж на климатик сплит система/външно + вътрешно тяло/	бр.	4,00	59,37 лв.	237,48 лв.
32	Монтаж на външно тяло VRV	бр.	1,00	44,58 лв.	44,58 лв.
33	Монтаж на тръбен път	мл.	500,00	4,80 лв.	2 400,00 лв.
34	Тестове за херметичност под високо налягане 35 bar с азот	мл.	785,00	4,95 лв.	3 885,75 лв.
35	Пълнене на системата и топла проба	бр.	19,00	24,26 лв.	460,94 лв.
36	Доставка и монтаж на вентилационна решетка с FiltraPak-RP-B1 HEPA H13-595x595 и кутия	бр.	1,00	199,82 лв.	199,82 лв.
Вентилационна инсталация					
Съоръжения					

1	Доставка на HB1/CB1-Рекуперативен блок за вътрешен монтаж с V=1600/1500m³/h, p=200Pa,Ефективност на рекуперация-Ет=74%; Nел=0,335 kW/230V, комплект с управление;	бр.	1,00	5 281,14 лв.	5 281,14 лв.
2	Доставка на HB2/CB2-Рекуперативен блок за вътрешен монтаж с V=750/600m³/h, H=170Pa, Ефективност на рекуперация-Ет=74%;комплект с управление	бр.	1,00	2 955,65 лв.	2 955,65 лв.
3	Доставка на Предкалорифер електрически, Nел=6,0 kW/400V, RVA 500x250/370 mm	бр.	1,00	213,21 лв.	213,21 лв.
4	Доставка на Допълнителен калорифер електрически, Nел=3,0 kW/400V, RVA 500x250/370 mm	бр.	1,00	169,79 лв.	169,79 лв.
5	Доставка на Предкалорифер електрически, Nел=2,0 kW/400V, RVA 400x200/370 mm	бр.	1,00	118,97 лв.	118,97 лв.
6	Доставка на Допълнителен калорифер електрически, Nел=1,4 kW/400V, RVA 400x200/370 mm	бр.	1,00	90,32 лв.	90,32 лв.
7	Доставка и монтаж на шумозаглушител ППК 500x250/1000	бр.	2,00	173,94 лв.	347,88 лв.
8	Доставка и монтаж на шумозаглушител ППК 400x200/1000	бр.	2,00	153,62 лв.	307,24 лв.
9	Доставка на Осов вентилатор за мокро пом. Ø125 с дебит V=100m³/h, напор H=35-40Pa и ел. мощност N=0.020 kW/230V, комплект с обратна клапа	бр.	1,00	58,91 лв.	58,91 лв.
10	Доставка на Осов вентилатор за мокро пом. Ø100 с дебит V=50m³/h, напор H=35-40Pa и ел. мощност N=0.014 kW/230V, комплект с обратна клапа	бр.	6,00	44,58 лв.	267,48 лв.
11	Доставка на Правоъгълен канален вентилатор, 500x300 mm , Дебит V= 990 m³/h, Напор P= 500 Pa ,в комплект с меки връзки и управление	бр.	1,00	169,79 лв.	169,79 лв.
12	Доставка на Топловъздушна завеса за таванен монтаж модел Elis T-E100 P=7,5 kW/11A/400V, размери 1045/428/300-27 кг, височина на възд.струя до 4м, управление със стаен термостат	бр.	2,00	194,27 лв.	388,54 лв.
13	Монтаж на вентилационна камера с дебит до 2500 м³/ч	бр.	2,00	151,31 лв.	302,62 лв.
14	Монтаж на канален вентилатор с дебит до 1000 м³/ч	бр.	1,00	116,66 лв.	116,66 лв.
15	Монтаж на осов вентилатор с дебит до 100 м³/ч	бр.	7,00	13,17 лв.	92,19 лв.
16	Монтаж на топовъздушна завеса	бр.	2,00	19,64 лв.	39,28 лв.
Материали и монтаж					
1	Направа и монтаж на правоъгълен въздуховод прав на фланци от поцинкована ламарина с периметър до 1400 mm	м2	96,00	33,72 лв.	3 237,12 лв.
2	Направа и монтаж на правоъгълен въздуховод фасонен на фланци от поцинкована ламарина с периметър до 1400 mm	м2	143,00	33,72 лв.	4 821,96 лв.
3	Доставка и монтаж на топлоизолация за въздуховоди от минерална вата 25 mm с Al фолио	м2	239,00	10,49 лв.	2 507,11 лв.
4	Доставка и монтаж на кръгъл въздуховод Ø100 Spiro включително фасонни части и спомагателни материали	мл	10,00	13,22 лв.	132,20 лв.
5	Доставка и монтаж на кръгъл въздуховод Ø125 Spiro включително фасонни части и спомагателни материали	мл	8,00	14,54 лв.	116,32 лв.
6	Доставка и монтаж на кръгъл въздуховод Ø160 Spiro включително фасонни части и спомагателни материали	мл	22,00	17,10 лв.	376,20 лв.
7	Доставка и монтаж на кръгъл въздуховод Ø200 Spiro включително фасонни части и спомагателни материали - за химически камини	мл	54,00	21,32 лв.	1 151,28 лв.
8	Доставка укрепваща констрикция скоби за въздуховод Ø100	бр.	6,67	5,40 лв.	36,00 лв.
9	Доставка укрепваща констрикция скоби за въздуховод Ø125	бр.	5,33	5,57 лв.	29,71 лв.
10	Доставка укрепваща констрикция скоби за въздуховод Ø160	бр.	14,67	5,64 лв.	82,72 лв.
11	Доставка укрепваща констрикция скоби за въздуховод Ø200	бр.	36,00	5,75 лв.	207,00 лв.
12	Дост. и монтаж на гъвкав въздуховод изолиран,тип флексибъл Ø100	мл	28,00	6,08 лв.	170,24 лв.
13	Дост. и монтаж на гъвкав въздуховод изолиран,тип флексибъл Ø125	мл	28,00	6,82 лв.	190,96 лв.
14	Доставка и монтаж на Завихрящ таванен дифузьор (TBP) с кутия и регулиране тип SRR-N-160	бр.	38,00	24,72 лв.	939,36 лв.
15	Доставка и монтаж на фасадна решетка в комплект с метална мрежа 450x300 mm	бр.	1,00	66,57 лв.	66,57 лв.
16	Доставка и монтаж на фасадна решетка в комплект с метална мрежа 600x300 mm	бр.	2,00	76,88 лв.	153,76 лв.
17	Доставка и монтаж на РК 150x150	бр.	5,00	14,09 лв.	70,45 лв.
18	Доставка и монтаж на РК 150x200	бр.	1,00	15,02 лв.	15,02 лв.
19	Доставка и монтаж на РК 200x200	бр.	3,00	17,33 лв.	51,99 лв.
20	Доставка и монтаж на ППК EI 30 100x100	бр.	1,00	103,02 лв.	103,02 лв.
21	Доставка и монтаж на ППК EI 30 150x150	бр.	5,00	112,96 лв.	564,80 лв.
22	Доставка и монтаж на ППК EI 30 200x200	бр.	2,00	126,03 лв.	252,06 лв.
23	Доставка и монтаж на ППК EI 30 300x200	бр.	2,00	135,87 лв.	271,74 лв.
24	Доставка и монтаж на ППК EI 30 450x200	бр.	1,00	144,55 лв.	144,55 лв.
25	Доставка и монтаж на ППК EI 30 500x200	бр.	1,00	147,72 лв.	147,72 лв.
26	Доставка и монтаж на ППК EI 30 400x200	бр.	2,00	141,60 лв.	283,20 лв.
27	Доставка и монтаж на ППК EI 30 ф100	бр.	1,00	100,62 лв.	100,62 лв.
28	Доставка и монтаж на ППК EI 30 ф200	бр.	1,00	116,88 лв.	116,88 лв.
29	Доставка на укрепваща конструкция	кг.	600,00	5,43 лв.	3 258,00 лв.
30	Наладка на инсталацията	бр.	38,00	9,02 лв.	342,76 лв.
Част:		Пожарна безопасност			
		Лабораторна част на сградата			

1	прахов пожарогасител тип ABC – 6 кг	бр.	10,00	52,20 лв.	522,00 лв.
2	противопожарно одеяло тежък тип	бр.	10,00	72,30 лв.	723,00 лв.
Административна част на сградата					
1	прахов пожарогасител – 6 кг.	бр.	1,00	52,20 лв.	52,20 лв.
2	пожарогасител с въглероден диоксид 5 кг.	бр.	1,00	49,44 лв.	49,44 лв.
3	пожарогасител на водна основа с вместимост 9 литра за пожари клас А	бр.	1,00	55,77 лв.	55,77 лв.
Част: Конструкции					
1	Кофраж	м2	256,90	19,64 лв.	5 045,52 лв.
2	Бетон C12/15	м3	2,30	54,29 лв.	124,87 лв.
3	Бетон C20/25	м3	81,50	66,30 лв.	5 403,45 лв.
4	Армировъчна стомана B420	кг.	3071,40	4,44 лв.	13 637,02 лв.
5	Стомана S235	кг.	610,00	5,60 лв.	3 416,00 лв.
6	Дюбели НЛТИ НТ-НУ150 М8	бр.	300,00	7,44 лв.	2 232,00 лв.
Еднопосочни полета от покривна плоча за възстановяване от корозия					
1	Стомана S235	кг.	84,46	5,60 лв.	472,98 лв.
2	Дюбели НЛТИ НТ-НУ150 М8	бр.	192,00	7,44 лв.	1 428,48 лв.
Част: Паркоустройство и Благоустройство					
Иглолистни дървета					
1.	Taxus baccata 'Fastigiata'	80-100 см; С 15,0	30	71,84 лв.	2 155,20 лв.
			Общо:		30 бр.
Листопадни дървета					
1.	Acer platanoides 'Columnare'	10/12; С 40,0	5	24,26 лв.	121,30 лв.
2.	Acer platanoides 'Globosum'	10-15 см; С 40,0	3	28,88 лв.	86,64 лв.
3.	Acer tataricum	8/10; С 35,0	2	28,88 лв.	57,76 лв.
4.	Carpinus betulus 'Pendula'	8/10; С 30,0	2	23,79 лв.	47,58 лв.
			Общо:		12 бр.
Храсти					
1.	Hydrangea macrophylla 'Soeur Therese'	40-60 см; С 7,5	11	15,71 лв.	172,81 лв.
2.	Hypericum calycinum	10-15 см; С 1,5	110	9,32 лв.	1 025,20 лв.
3.	Plex aquifolium	40-50 см; С 3,0	18	11,09 лв.	199,62 лв.
4.	Vinca minor 'Alba'	10-20 см; С 1,5	71	8,97 лв.	636,87 лв.
			Общо:		210 бр.
Декоративни тревы					
1.	Nakonechloa macra 'All Gold'	р 1,1	19	10,62 лв.	201,78 лв.
2.	Muhlenbergia capillaris	р 1,4	7	8,21 лв.	57,47 лв.
			Общо:		26 бр.
				417	6,06 лв.
Затревяване					
Материали					
1.	Рохкава хумусна почва	м ³	104,00	27,50 лв.	2 860,00 лв.
2.	Многокомпонентна тревна смеска за 417 м ²	kg	17,00	8,78 лв.	149,26 лв.
3.	Минерална тор за тревните площи	kg	6,00	6,66 лв.	39,96 лв.
4.	Органична тор	м ³	0,60	112,04 лв.	67,22 лв.
5.	Мулчираща биорогозка тип 10	м ²	110,00	10,53 лв.	1 158,30 лв.
6.	Метална кантираща лента за храстовите групи	м'	55,00	7,46 лв.	410,30 лв.
7.	Система за кореново стабилизиране на дърветата	бр.	12,00	44,58 лв.	534,96 лв.
Част: Електро					
I Електрически табла					
1	Доставка и монтаж на ГРТ, по схема №06.1	бр.	1,00	1 135,83 лв.	1 135,83 лв.
2	Доставка и монтаж на РТ1, по схема №07.1	бр.	1,00	407,25 лв.	407,25 лв.
3	Доставка и монтаж на РТ2, по схема №07.2	бр.	1,00	407,25 лв.	407,25 лв.
4	Доставка и монтаж на РТ3, по схема №07.3	бр.	1,00	407,25 лв.	407,25 лв.
5	Доставка и монтаж на РТ4, по схема №07.4	бр.	1,00	407,25 лв.	407,25 лв.
6	Доставка и монтаж на РТ5, по схема №07.5	бр.	1,00	407,25 лв.	407,25 лв.
7	Доставка и монтаж на РТ6, по схема №07.6	бр.	1,00	407,25 лв.	407,25 лв.
8	Доставка и монтаж на РТ7, по схема №07.7	бр.	1,00	407,25 лв.	407,25 лв.
9	Доставка и монтаж на РТ8, по схема №07.8	бр.	1,00	407,25 лв.	407,25 лв.
10	Доставка и монтаж на РТ9, по схема №07.1	бр.	1,00	407,25 лв.	407,25 лв.
11	Доставка и монтаж на РТ10, по схема №07.9	бр.	1,00	407,25 лв.	407,25 лв.
II Кабели и проводници					
1	Доставка и полагане на кабел СВТ 3x1,5мм ²	м.	1530,00	5,13 лв.	7 848,90 лв.
2	Доставка и полагане на кабел СВТ 4x1,5мм ²	м.	200,00	5,45 лв.	1 090,00 лв.
3	Доставка и полагане на кабел СВТ 3x2,5мм ²	м.	1670,00	5,26 лв.	8 784,20 лв.
4	Доставка и полагане на кабел СВТ 3x4мм ²	м.	102,00	5,30 лв.	540,60 лв.
5	Доставка и полагане на кабел СВТ 3x10мм ²	м.	70,00	5,43 лв.	380,10 лв.
6	Доставка и полагане на кабел СВТ 5x2,5мм ²	м.	150,00	6,47 лв.	970,50 лв.
7	Доставка и полагане на кабел СВТ 5x4мм ²	м.	490,00	6,69 лв.	3 278,10 лв.
8	Доставка и полагане на кабел СВТ 5x6мм ²	м.	65,00	6,90 лв.	448,50 лв.
9	Доставка и полагане на кабел СВТ 3x25+16мм ²	м.	10,00	6,05 лв.	60,50 лв.
10	Доставка и полагане на кабел СВТ 3x35+16мм ²	м.	45,00	6,39 лв.	287,55 лв.
11	Доставка и полагане на кабел САВТ 3x185+95мм ²	м.	100,00	16,64 лв.	1 664,00 лв.

12	Доставка и полагане на проводник ПВ-А2 1x16мм ² ж.з.	м.	55,00	5,37 лв.	295,35 лв.
13	Доставка и полагане на кабел F/UTP Cat.6	м.	4360,00	4,76 лв.	20 753,60 лв.
14	Доставка и полагане на кабел S/FTP Cat.7	м.	10,00	5,34 лв.	53,40 лв.
15	Доставка и полагане на кабел LiYY 2x0.5+6x0.22mm2	м.	16,00	4,97 лв.	79,52 лв.
16	Доставка и полагане на кабел FO 12x9/125μm SM	м.	4,00	4,90 лв.	19,60 лв.
17	Доставка и полагане на кабел CQR 6x0,22mm2	м.	1380,00	4,94 лв.	6 817,20 лв.
18	Доставка и полагане на кабел J-Y(L)Y 2x0.75mm2	м.	290,00	5,48 лв.	1 589,20 лв.
19	Доставка и полагане на мълниеприеман проводник от AlMgSi 0,5 Ø8	м.	25,00	7,61 лв.	190,25 лв.
20	Доставка и полагане на мълниеприеман екструдирани проводник от AlMgSi 0,5- ф8/ф11мм	м.	25,00	7,76 лв.	194,00 лв.
21	Направа на суха разделка на кабел до 1,5мм ²	бр.	438,00	4,88 лв.	2 137,44 лв.
22	Свързване на проводник към съоръжение до 1,5мм ²	бр.	1324,00	4,53 лв.	5 997,72 лв.
23	Направа на суха разделка на кабел до 2,5мм ²	бр.	794,00	4,40 лв.	3 493,60 лв.
24	Свързване на проводник към съоръжение до 2,5мм ²	бр.	2382,00	4,16 лв.	9 909,12 лв.
25	Направа на суха разделка на кабел до 4мм ²	бр.	30,00	4,40 лв.	132,00 лв.
26	Свързване на проводник към съоръжение до 4мм ²	бр.	50,00	4,16 лв.	208,00 лв.
27	Направа на суха разделка на кабел до 6мм ²	бр.	2,00	4,40 лв.	8,80 лв.
28	Свързване на проводник към съоръжение до 6мм ²	бр.	10,00	4,16 лв.	41,60 лв.
29	Направа на суха разделка на кабел до 16мм ²	бр.	4,00	5,31 лв.	21,24 лв.
30	Свързване на проводник към съоръжение до 16мм ²	бр.	4,00	4,85 лв.	19,40 лв.
31	Направа на суха разделка на кабел до 35мм ²	бр.	4,00	6,71 лв.	26,84 лв.
32	Свързване на проводник към съоръжение до 35мм ²	бр.	16,00	6,24 лв.	99,84 лв.
33	Направа на суха разделка на кабел до 185мм ²	бр.	2,00	15,02 лв.	30,04 лв.
34	Свързване на проводник към съоръжение до 185мм ²	бр.	8,00	24,26 лв.	194,08 лв.
35	Доставка и монтаж на твърда PVC тръба ф16	м.	780,00	5,09 лв.	3 970,20 лв.
36	Доставка и монтаж на гофрирана PVC тръба ф23	м.	856,00	6,20 лв.	5 307,20 лв.
37	Уплътняване на отвори до 25x10см с противопожарна смес	бр.	86,00	9,15 лв.	786,90 лв.
38	Електрически измервания на изолация на захранващи кабели, импеданс за всички изводи.	к-т	1,00	214,88 лв.	214,88 лв.
III	Осветителна инсталация				
1	Доставка и монтаж на осветително тяло за вграждане в окачен таван с LED 35W, с вграден АБР и акумулаторна батерия, IP20	бр.	39,00	34,10 лв.	1 329,90 лв.
2	Доставка и монтаж на осветително тяло за вграждане в окачен таван с LED 35W, IP20	бр.	86,00	30,30 лв.	2 605,80 лв.
3	Доставка и монтаж на осветително тяло за монтаж на стена с LED 1x10W, IP20	бр.	2,00	24,53 лв.	49,06 лв.
4	Доставка и монтаж на осветително тяло с LED 10W с вграден ключ, за открит монтаж, IP54	бр.	11,00	69,30 лв.	762,30 лв.
5	Доставка и монтаж на осветително тяло тип "Луна" за вграждане в окачен таван с LED, 10W, IP21	бр.	9,00	15,63 лв.	140,67 лв.
6	Доставка и монтаж на осветител за фасадно осветление с LED 20W, IP54	бр.	17,00	45,78 лв.	778,26 лв.
7	Доставка и монтаж на евакуационно осветително тяло с LED 3W, вградена акумулаторна батерия, за стенен монтаж и пиктограма със стрелка за посока на евакуация, IP42	бр.	3,00	25,94 лв.	77,82 лв.
8	Доставка и монтаж на евакуационно осветително тяло с LED 3W, вградена акумулаторна батерия, за стенен монтаж и пиктограма за аварийен изход, IP42	бр.	5,00	25,94 лв.	129,70 лв.
9	Доставка и монтаж на датчик за движение с диапазон на чувствителност 360°, монтаж на таван, IP44	бр.	2,00	23,15 лв.	46,30 лв.
10	Доставка и монтаж на датчик за движение с диапазон на чувствителност 180°, монтаж на стена, IP44	бр.	4,00	19,91 лв.	79,64 лв.
11	Доставка и монтаж на лихт бутон за скрит монтаж, 10A/230V, IP21	бр.	4,00	9,77 лв.	39,08 лв.
12	Доставка и монтаж на ключ обикновен за скрит монтаж, 10A/230V, IP21	бр.	19,00	10,05 лв.	190,95 лв.
13	Доставка и монтаж на ключ сериен за скрит монтаж, 10A/230V, IP21	бр.	14,00	10,61 лв.	148,54 лв.
14	Доставка и монтаж на ключ девиаторен за скрит монтаж, 10A/230V, IP21	бр.	4,00	10,61 лв.	42,44 лв.
IV	Силова инсталация				
1	Доставка и монтаж на бойлерно табло, 16А	бр.	1,00	32,85 лв.	32,85 лв.
2	Подвързване на бойлер	бр.	1,00	15,02 лв.	15,02 лв.
3	Доставка и монтаж на индустриален контакт (3L,N,PE)-16A/400V, прав, IP44	бр.	12,00	27,77 лв.	333,24 лв.
4	Доставка и монтаж на силов контакт тип "Шуко" (L,N,PE)-16A/230V, единичен, за вграждане, IP20	бр.	26,00	12,06 лв.	313,56 лв.
5	Доставка и монтаж на 2бр. силови контакти тип "Шуко" (L,N,PE)-16A/230V в двойна рамка, IP20	бр.	39,00	14,19 лв.	553,41 лв.
6	Доставка и монтаж на 3бр. силови контакти тип "Шуко" (L,N,PE)-16A/230V в тройна рамка, IP20	бр.	1,00	18,06 лв.	18,06 лв.
7	Доставка и монтаж на контактна кутия стенен монтаж, комплект с 2бр. контакти и 2бр. RJ45/Cat.6, IP20	бр.	44,00	23,12 лв.	1 017,28 лв.

8	Доставка и монтаж на контактна кутия за стенов монтаж, комплект с 6бр. контакти и 2бр. RJ45/Cat.6, IP20	бр.	6,00	32,67 лв.	196,02 лв.
9	Доставка и монтаж на контактна кутия за стенов монтаж, комплект с 8бр. контакти и 2бр. RJ45/Cat.6, IP20	бр.	4,00	41,40 лв.	165,60 лв.
10	Доставка и монтаж на ключ обикновен със секретен ключ. за скрит монтаж, 10А, за изключване на работна шина след работно време, IP21	бр.	10,00	16,68 лв.	166,80 лв.
11	Доставка и монтаж на единични конзоли	бр.	77,00	6,09 лв.	468,93 лв.
12	Доставка и монтаж на двойни конзоли	бр.	39,00	5,70 лв.	222,30 лв.
13	Доставка и монтаж на тройни конзоли	бр.	1,00	5,90 лв.	5,90 лв.
14	Доставка и монтаж на четворни конзоли	бр.	44,00	7,42 лв.	326,48 лв.
15	Доставка и монтаж на осморни конзоли	бр.	6,00	10,67 лв.	64,02 лв.
16	Доставка и монтаж на десеторни конзоли	бр.	4,00	12,84 лв.	51,36 лв.
17	Доставка и монтаж на разклонителни кутии за скрит монтаж	бр.	170,00	7,46 лв.	1 268,20 лв.
18	Електрически измервания на изолация на захранващи кабели, импеданс за всички изводи и контакти, измерване на дефектнотокова защита	к-т	1,00	153,62 лв.	153,62 лв.
V	Структурно кабелна система				
1	Доставка и монтаж на сграден телекомуникационен шкаф 19", 42U - окомплектован	бр.	2,00	347,66 лв.	695,32 лв.
2	Доставка и монтаж на 16-канално цифрово записващо устройство - DVR	бр.	1,00	165,17 лв.	165,17 лв.
3	Доставка и монтаж на корпусна IP камера, за външен монтаж, 12V, комплект със захранващ блок, отопляем кожух и стойка	бр.	11,00	147,62 лв.	1 623,82 лв.
4	Доставка и монтаж на куполна IP камера, за вътрешен монтаж-моторизирана, 12V, комплект със захранващ блок	бр.	1,00	123,59 лв.	123,59 лв.
5	Доставка и монтаж на контролер на система за контрол на достъп	бр.	2,00	192,89 лв.	385,78 лв.
6	Доставка и монтаж на захранващ блок 230V AC/12V DC, 2A, с 7Ah акумулатор	бр.	2,00	42,74 лв.	85,48 лв.
7	Доставка и монтаж на пластмасов скенер, със звукова и светодиодна (LED) индикация на режима на работа	бр.	3,00	58,91 лв.	176,73 лв.
8	Доставка и монтаж на електромагнитен насрещник, усилие на задържане 300kgf, 12/24V DC, 280mA	бр.	3,00	418,34 лв.	1 255,02 лв.
9	Настройка и сертифициране на структурно кабелната инсталация	к-т	1,00	48,74 лв.	48,74 лв.
VI	Сигнално охранителната инсталация				
1	Доставка и монтаж на контролен панел за сигнално охранителна система /центра/	бр.	1,00	192,89 лв.	192,89 лв.
2	Доставка и монтаж на предавател със собствено автономно захранване	бр.	1,00	151,31 лв.	151,31 лв.
3	Доставка и монтаж на зонов разширител	бр.	1,00	100,49 лв.	100,49 лв.
4	Доставка и монтаж на клавиатура за контрол на сигнално охранителна система	бр.	2,00	58,91 лв.	117,82 лв.
5	Доставка и монтаж на сирена 12V DC	бр.	2,00	29,34 лв.	58,68 лв.
6	Доставка и монтаж на таванен датчик за движение с ъгъл на наблюдение 360°	бр.	20,00	18,26 лв.	365,20 лв.
7	Доставка и монтаж на магнитно-управляем контакт за врати/прозорци	бр.	28,00	15,02 лв.	420,56 лв.
8	Доставка и монтаж на захранващ блок 230V AC/12V DC, с акумулаторна батерия 12V, 7Ah	бр.	1,00	32,57 лв.	32,57 лв.
VII	Кабелни скар				
1	Доставка и монтаж на метална кабелноосеща перфорирана скара с размери 100/60 мм, комплект с крепежни елементи	м	10,00	12,23 лв.	122,30 лв.
2	Доставка и монтаж на метална кабелноосеща перфорирана скара с размери 200/60 мм, комплект с крепежни елементи	м	30,00	14,19 лв.	425,70 лв.
3	Доставка и монтаж на метална кабелноосеща перфорирана скара с размери 300/60 мм, комплект с крепежни елементи	м	36,00	17,19 лв.	618,84 лв.
4	Доставка и монтаж на ъгъл на 90° за метална кабелноосеща перфорирана скара 300/60мм	бр.	2,00	33,50 лв.	67,00 лв.
5	Доставка и монтаж на ъгъл на 45° за метална кабелноосеща перфорирана скара 300/60мм	бр.	3,00	24,68 лв.	74,04 лв.
6	Доставка и монтаж на ъгъл на 90° за метална кабелноосеща перфорирана скара 200/60мм	бр.	1,00	32,67 лв.	32,67 лв.
7	Доставка и монтаж на Т-разклонение за метална кабелноосеща перфорирана скара 200/60мм	бр.	1,00	29,43 лв.	29,43 лв.
8	Доставка и монтаж на ъгъл на 45° за метална кабелноосеща перфорирана скара 100/60мм	бр.	1,00	23,61 лв.	23,61 лв.
9	Заземяване на кабелни скар	бр.	1,00	6,38 лв.	6,38 лв.
10	Направа на отвори за кабелни скар с размери 200/60мм	бр.	1,00	9,11 лв.	9,11 лв.
VIII	Мълниезащита и заземление				
1	Доставка и монтаж на изолиран мълниеприемен прът с височина h=4.0м	бр.	3,00	75,81 лв.	227,43 лв.
2	Доставка и монтаж на шина за изравняване на потенциалите	бр.	2,00	29,15 лв.	58,30 лв.
3	Доставка и монтаж на шина за изравняване на потенциалите	бр.	3,00	29,15 лв.	87,45 лв.
4	Доставка и монтаж на съединителна клема отцинкована стомана, Ø8/Ø8	бр.	10,00	15,75 лв.	157,50 лв.
5	Доставка и монтаж на контролно-ревизионна кутия от неръждаема стомана със съединителна клема отцинкована стомана Ø8/пл.40	бр.	5,00	40,20 лв.	201,00 лв.
6	Доставка и монтаж на заземител	бр.	6,00	29,61 лв.	177,66 лв.

IX Пожароизвестителна инсталация					
1	Доставка и монтаж на пожароизвестителна централа	бр.	1,00	348,60 лв.	348,60 лв.
2	Доставка и монтаж на телефонен дайлер	бр.	1,00	243,17 лв.	243,17 лв.
3	Доставка и монтаж на адресируем релейен модул с 2бр. релейни изхода 10A/230V AC, IP54	бр.	1,00	101,42 лв.	101,42 лв.
4	Доставка и монтаж на адресируем димнооптичен датчик, монтиран над окачен таван	бр.	25,00	18,48 лв.	462,00 лв.
5	Доставка и монтаж на адресируем димнооптичен датчик	бр.	26,00	18,48 лв.	480,48 лв.
6	Доставка и монтаж на адресируем ръчен пожароизвестител	бр.	3,00	59,84 лв.	179,52 лв.
7	Доставка и монтаж на ел. сирена с лампа. Външен монтаж, 118dB	бр.	1,00	81,08 лв.	81,08 лв.
8	Доставка и монтаж на ел. сирена. Вътрешен монтаж, 90dB	бр.	4,00	64,91 лв.	259,64 лв.
9	Доставка и монтаж на изнесен светлинен индикатор	бр.	25,00	9,71 лв.	242,75 лв.
X Външни връзки					
1	Направа на изкоп с размери 20/60	м.	32,00	12,02 лв.	384,64 лв.
2	Направа на изкоп с размери 20/70	м.	14,00	12,48 лв.	174,72 лв.
3	Доставка и полагане на PVC тръба Ф23	м.	32,00	10,67 лв.	341,44 лв.
4	Доставка и полагане на PVC тръба Ф50	м.	14,00	11,37 лв.	159,18 лв.
5	Изтегляне на кабел СВТ 3x1.5мм2 в тръба	м.	32,00	5,09 лв.	162,88 лв.
6	Изтегляне на кабел СВТ 3x10мм2 в тръба	м.	14,00	6,15 лв.	86,10 лв.
7	Доставка и монтаж на външен парков осветител с LED 10W на стойка H=0.45	бр.	6,00	42,74 лв.	256,44 лв.
8	Доставка и монтаж на фотоклетка за управление на осветление, външен монтаж, IP 65	бр.	1,00	33,50 лв.	33,50 лв.
9	Доставка и полагане на бетон Б20	м3	2,80	75,08 лв.	210,22 лв.
XI Демонтаж и почистване на обекта					
1	Подготвяне на строителната площадка за нови СМР. Демонтиране на инсталации. Почистване на всички помещения от ненужни вещи, складирани такива, които ще бъдат ползвани повторно. Извозване на изхвърлени строителни отпадъци.	к-кт	1,00	48 000,00 лв.	48 000,00 лв.
				Стойност СМР без вкл. ДДС:	679 566,88 лв.
				Стойност на проектиране без вкл. ДДС:	228 000,00 лв.
				Стойност на проектиране и СМР без вкл. ДДС:	907 566,88 лв.
				20% ДДС:	181 513,38 лв.
				Стойност на проектиране и СМР с вкл. ДДС:	1 089 080,26 лв.

Управител:

/ Николай Влахов - "НИК - ГЕО" ДЗЗД/

Nikolay
Borisov
Vlahov

Digitally signed
by Nikolay
Borisov Vlahov
Date: 2022.08.31
15:11:20 +03'00'



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ЗАЕДНО СЪЗДАВАМЕ



НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ

№.....

към Договор № 80-09-186/18.09.2020г.

С предмет „Инженеринг – проектиране, извършване на строителни и монтажни работи и авторски надзор на Лабораторен комплекс, находящ се в кампуса на СУ „Св. Климент Охридски“ в район „Лозенец“, с цел преустройство и промяна на предназначението на съществуваща сграда от Ремонтна работилница в Лабораторен комплекс, проектиране и изпълнение на нови Електро, ВиК и ОВК инсталации, саниране, разполагане на ново оборудване по проект BG05M2OP001-1.001-0008, ”НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ“ - Център за върхови постижения с финансова помощ от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) по Приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020г.

Днес, 2022г. в гр. София, между:

1. Софийски университет „Св. Климент Охридски“, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. “Цар Освободител“ №15, ЕИК по Булстат: 000670680, представляван от проф. дфн Анастас Герджиков – Ректор и Дари Иванов – и.д. главен счетоводител, в качеството им на **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,
и

2., „Ник-Гео“ ДЗЗД, със седалище и адрес на управление: гр.Петрич, ул. „Места“№22, код по Регистър БУЛСТАТ 177449496, и ДДС номер BG 177449496, представлявано от Николай Борисов Влахов, в качеството на управител, съгласно Споразумение за създаване на Обединение от 23.03.2020г., наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 116, ал.1, т.3 от Закона за обществените поръчки, се сключи настоящето допълнително споразумение, за следното:

Страните установиха, че за да се изпълни успешно гореописаният договор, е необходимо да бъдат променени условията на изпълнението му, като изменението попада в хипотезата на чл.116, ал.1, т.3 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/, по следните съображения:

§I Изпълнителят на обществената поръчка- „Ник- Гео“ ДЗЗД, който е изпълнил задълженията си по договора за инженеринг, свързани с проектиране на обекта, е уведомил възложителя, че изпълнението на останалата част от задълженията му, свързани с реализиране на строителството в съответствие с издаденото разрешение за строеж, е невъзможно при договорните условия, като е поискал актуализиране на цената, като условие за стартиране на строителството.

----- www.eufunds.bg -----

Проект BG05M2OP001-1.001-0008 „Национален център по мехатроника и чисти технологии“, финансиран от Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ЗАЕДНО СЪЗДАВАМЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

Представени са подробни обосновки на исканата индексация на цените за СМР по Договор за инженеринг №80-09-186/18.09.2020г., базирани на анализ на ценообразуващите фактори в сектор „строителство“ в периода от подаване на офертата, въз основа, на която е подписан договорът, до момента.

Направен е и анализ на цената на труда, показващ, че минималната работна заплата е била 610 лева, а към момента е 710 лева, тоест налице е ръст от над 16 %. Средната брутна месечна заплата за м. 07.2020г. за гр. София е била 1 805,00 лева, а за м. 03.2022г. (последният месец, за който има официална статистика в НСИ) е 2 340,00 лева, тоест ръст само за този период от близо 30%. Стойността на разходите за работна ръка се е повишила с над 20 % и то до м. 03.2022г.

Стойността на материалите/стоките, видно от официалната статистика, се е повишила за разглеждания период с 60 %. Индексът на общите разходи на работодателите за труд в сектор „строителство“, се е повишил от 132.2 на 160.2 и то до м.03.2022г., тоест ръст от над 21%. Общият индекс на цени на производител на стоки в промишлеността на вътрешния пазар от 110 е нараснал на 175.9 до м.06.2022г., тоест увеличение с 60 %.

Въз основа на всичко изложено страните считат, че са налице предвидените в чл.116, ал.1, т.3 от ЗОП основания за изменение на договора, тъй като драстичната промяна на цените в строителството е обстоятелство, което възложителят не е могъл да предвиди, включително и при полагане на дължимата грижа.

Анализираните данни на промените на цените на основните строителни дейности и трудови възнаграждения, за периода от подаване на офертата, въз основа, на която е сключен договорът- септември 2020г., до настоящия момент, доказват по безпорен начин повишаването на себестойността на включените в обхвата на договора СМР с над 60%, във връзка с което страните постигнаха съгласие за увеличаване на стойността на договора, по начин, който е отразен в актуализирана количествено- стойностна сметка /КСС/, приложение към настоящето допълнително споразумение.

Страните приеха, че извършеният анализ, опиращ се на обективни съпоставки в промените на цените на строителството, е достатъчен, за да обоснове промяна на договора, на основание чл. 116, ал.1, т.3 от Закона за обществените поръчки, тъй като безспорно гореописаните обстоятелства не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа, а в същото време възникна необходимостта от изменение, което не води до промяна на предмета на договора, но е необходимо, за да може същият да бъде изпълнен.

§II Страните се съгласиха, че общата стойност за изпълнение на договора се индексира и от 697 000,00лв. без ДДС / шестстотин деветдесет и седем хиляди лева/ същата се актуализира на 907 566,88 лв. без ДДС /деветстотин и седем хиляди петстотин шестдесет и шест лева и осемдесет и осем стотинки/.

Въз основа на горното, страните се споразумяха, че Договор №80-09-186/18.09.2020г. се изменя, както следва:

----- www.eufunds.bg -----

Проект BG05M2OP001-1.001-0008 „Национален център по мехатроника и чисти технологии“, финансиран от Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ЗАЕДНО СЪЗДАВАМЕ



НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

„Чл.5. (1) Общата стойност на възложената с настоящия договор поръчка е в размер на **907 566,88лв.** /деветстотин и седем хиляди петстотин шестдесет и шест лева и осемдесет и осем стотинки/ без ДДС и **1 089 080,26 лв.** / един милион осемдесет и девет хиляди и осемдесет лева и двадесет и шест стотинки/ с ДДС, съгласно актуализирано ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съставляващо Приложение №1.“

Приложения:

Приложение №1 – Количествено-стойностна сметка;

<p>ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: Софийски университет „Св. Климент Охридски: проф. дфн Анастас Герджиков РЕКТОР Дари Иванов и.д. Главен счетоводител</p>	<p>ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: „Ник-Гео“ ДЗЗД Николай Влахов- управител</p>
--	--

----- www.eufunds.bg -----

Проект BG05M2OP001-1.001-0008 „Национален център по мехатроника и чисти технологии“, финансиран от Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.

„НИК – ГЕО“ ДЗЗД

гр. Петрич, ул. „Места“ №22 тел./факс 0745/60005 и 0745/60006; e-mail: office@nikmar.bg

Изм.№30/09.08.2022г.

ДО
Г-Н Д-Н АТАНАС ГЕРДЖИКОВ
РЕКТОР НА СУ „СВ. КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ“

ДО
ЧА. КОР. ПРОФ. Д-Н ТОНИ СПАСОВ
ДИКАН НА ФХФ и координатор на проект
BG05M2OP001-1.001-0008

Гр. София, бул. „Цар Освободител“ № 15



ПОРЕДНО ИСКАНЕ

от

Николай Влахов - управител на „НИК-ГЕО“ ДЗЗД

Относно: Договор №80.09-186 от 18.09.2020г. за изпълнение на обект: „Инженеринг – проектиране, извършване на строителни и монтажни работи и авторски надзор на Лабораторен комплекс, находящ се в кампуса на СУ „Св. Климент Охридски“ в район „Лозенец“, проект BG05M2OP001-1.001-0008, ”НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ“ - Център за върхови постижения с финансова помощ от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) по Приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020 г.“.

**УВАЖАЕМИ Г-Н ГЕРДЖИКОВ,
УВАЖАЕМИ Г-Н СПАСОВ,**

Както Ви е известно между представявяването от мен обединение и СУ „СВ. КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ“ е сключен Договор №80.09-186 от 18.09.2020г. за изпълнение на обект: „Инженеринг – проектиране, извършване на строителни и монтажни работи и авторски надзор на Лабораторен комплекс, находящ се в кампуса на СУ „Св. Климент Охридски“ в район „Лозенец“.

Горепосоченият договор е сключен на 18.09.2020г., като ценова оферта за изпълнението на обекта е подадена на 31.03.2020г.

Изготвените проекти, съдържащи остойностени количествено – стойностни сметки по всички части бяха предадени от Наша страна и приети от Ваша страна на 16.10.2020г.

„НИК – ГЕО“ ДЗЗД

гр. Петрич, ул. „Места“ №22 тел./факс 0745/60005 и 0745/60006; e-mail: office@nikmar.bg

Съгласувателната процедура от компетентните органи отне повече от 1 / една/ година и обектът получи разрешение за строеж едва в края на 2021г., за което нито една от страните по договора няма вина.

Протоколът за откриване на строителната площадка и за определяне на строителна линия и шиво (Приложение №2 и 2а) е подписан на 18.03.2022г.; което е повече от 2 /две/ години от подадената от нас оферта за участие и от тази дата започна изпълнението на строително – монтажните дейности на обекта.

С настоящото отправяме поредно предложение за промяна на цената по договора, чрез увеличаването ѝ на основание чл. чл. 116, ал. 1, т. 3 от ЗОП, като излагаме следните мотиви:

На първо място, към датата на подаване на Ценово предложение по обществената поръчка, въз основа на която е сключен договора, представяваното от мен дружество е заложило ценообразуване, като се е съобразило с икономическата обстановка в страната и е предвидило необходимите и предвидими рискове във финансово отношение, като на именно на тази база е изготвило офертната цена.

Настъпването на световната КОВИД – 19 пандемия се отрази на цените на основни строителни материали, тъй като бяха нарушени веригите на доставки и оказа своето въздействие в посока непредвидимо увеличение на разходи, съпътстващи строителния процес, като, по не само: разходи за механизация, труд и работна заплата, складови разходи, разходи, свързани с наемни правоотношения, а дори и за режийни и оперативни разходи. Увеличението на тези цени за такъв кратък период е неестествено, като това се наблюдава във всички европейски страни и валяе пряко върху цените за изпълнение на СМР, поради огромния натиск върху цените на строителните материали, голяма част от които произвеждани основно от една страна в света. Огромното търсене, поради икономическото съживяване, повишава драстично цените.

Повишаване на цени на суровини и материали има често (това е част от икономическото развитие), но това нарастване е било умерено и поносимо. През последните месеци, положението се промени коренно, тоест актуалната ситуация се различава съществено от тази, при която е подадена офертата и подписан договора. Разразяващата се от 8-9 месеца енергийна криза и шоковите цени на електроенергията и газта за бизнеса, доведе до ново увеличаване на всички цени, което вече е непосилно за бизнеса.

Като „капак“ на всичко дойди с войната в Украйна, която даде пов. тласък на увеличаването на цените, а не на последно място създаде и дефицит на редица стоки, предвид факта, че двете участващи в конфликта държави са основните износители на редица енергоносители, суровини и метали.

Тоест имаме предвид съществено изменение на икономическата конюнтура, при която е бил сключен договорът, и при която всяка една от страните е формирала волята си, преценявайки интереса си да се обвърже и условията, при които да го стори. Тези условия към момента са свършено различни.

Съгласни сме, че при подписване на конкретен договор, всяка от страните поема определен търговски риск, който обаче се предполага, че ще бъде поносим. В случая, за съжаление се касае за драстично повишаване на цените за много кратък период и считаме, че сме изправени пред хипотезата на т.нар. стопанска непосилност.

„НИК – ГЕО“ ДЗЗД

гр. Петрич, ул. „Места“ №22 тел./факс 0745/60005 и 0745/60006; e-mail: office@nikmar.bg

В резултат на описаните по-горе факти, иницираме трудности във финансово отношение, изразяващи се в очаквано превишаване на бюджета за изпълнението на проекта, което установихме, след актуално остойностяване на същия. На база на осъществената проверка на цените на пазара на стоките и услугите, необходими за изпълнение на обекта, се оказва, че увеличените цени на същите, поставят под ризик качествено и срочно изпълнение на проекта.

Настъпилите непредвидени обстоятелства засягат дотогава изпълнението на договора, че е необходимо увеличение на договорната цена, с оглед запазване на раностойността на насрещните престации по договора и възможност за реално изпълнение на договор, така че възложителя да получи очаквания качествен продукт.

Налице са необратими икономически промени, които страните не са могли и не са били длъжни да предвидят при неговото сключване, към момента е настъпило такова значително разминаване в насрещните престации, при които въпреки интереса на възложителя, изпълнителя е поставен в крайно неблагоприятно положение.

Настъпило изменение на условията по него, не е причинено от никоя от страните и не е било възможно да бъде предвидено от тях при възникване на задължението, т.е. те невиновно не са могли да предвидят изменението на икономическите условия.

На следващо място запазването на правоотношението в този му вид е противно на справедливостта и добросъвестността поради нарушена еквивалентност на престациите, тъй като изпълнението му е станало прекомерно обременително или почти разорително за изпълнителя. Това нарушаване на еквивалентността е и недобросъвестно, тъй като е в противоречие с общоприетите критерии за честност и почтеност, т.е. запазването на облигационната връзка е социално неоправдано.

Съществуващото между нас правоотношение е засегнато от външни за страните събития, превръщащи изпълнението на задълженията в първоначалния им вид в изцяло несъвместимо с принципите за справедливост и добросъвестност.

За изминалите над две години от подаване на офертата до настоящия момент, официалните данни на Националния статистически институт, сочат следното:

Минималната работна заплата е била 610 лева, а към момента е 710 лева, тоест налице е ръст от над 16 %.

Средната брутна месечна заплата за м. 07.2020г. за гр. София е била 1 805 лева, а за м. 03.2022г. (последния месец за който има официална статистика в НСИ) е 2 340 лева, тоест ръст само за този период от близо 30 %.

Индексът на общите разходи на работодателите за труд в сектор строителство, се е повишил от 132.2 на 160.2 и то до м. 03.2022г., тоест ръст от над 21 %.

Общия индекс на цени на производител на стоки в промишлеността на вътрешния пазар от 110 е нараснал на 175.9 до м. 06.2022г., тоест увеличение с 60 %.

Два примера за нарастването на цени на стоки, са красноречиви:

- средната цена на дизеловото гориво към датата на подаване на офертата (31.03.2020г.) е била 1.95 лв./л., а към датата на изготвяне на настоящото писмо средната цена на дизела е 3.53 лв./л., тоест повишение с над 80 %.

- цена на електрическата енергия (която участва в себестойността на почти всяка стока и услуга) на Българската независима енергийна борса към 31.03.2020г. е била 61,78 BGN/MWh, а към настоящия момент е бомбастичните 816.59 BGN/MWh, тоест увеличение с над 1 300 %.

„НИК – ГЕО“ ДЗЗД

гр. Петрич, ул. „Места“ №22 тел./факс 0745/60005 и 0745/60006; e-mail: office@nikmar.bg

Стойността на строителния продукт се формира от стойността на вложените материали/стоки (приемаме, че механизацията също е стока) и стойността на използваната работна ръка.

Стойността на материалите/стоките видно от официалната статистика се е повишила за разглеждания период с 60 %.

Стойността на разходите за работна ръка се е повишила с над 20 % и то до м. 03.2022г.

Общото повишение на стойността на строителния продукт за периода е над 50 %.

С оглед гореизложеното, считаме, че са налице предпоставките на чл. 116, ал. 1, т. 3 от ЗОП, тъй като гореописаните обстоятелства не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа, а в същото време възниква необходимост от изменение, което не води до промяна на предмета на договора, но е необходимо с оглед запазване на икономическия баланс на договорните отношения и правят договора изпълним, при уговореното качество и срок.

В писмото сме изложили обективни непредвидени обстоятелства, възникнали след подаване на офертата (подадена преди повече от 28 месеца) и подписване на договора, настъпили във и независимо от волята на страните, и обосноваващи промяна на цената на договор, чрез увеличаването ѝ.

Тъй като, казусът с индексирание на цените на договорите за обществени поръчки е спано наболял, бе издадено Методическо указание изх. номер: МУ – 1 от 01.04.2022г. на Агенцията по обществени поръчки (АОП), при Министерството на финансите.

В същото се изследва възможността, при необходимост от изменение на цената, да се приложи чл. 116, ал. 1, т. 3 от ЗОП. Сочим се, че прилагането на това основание е допустимо когато необходимостта от изменението се налага поради обстоятелства, които възложителят не е могъл да предвиди, включително и при полагане на дължимата грижа, и не се засяга предмета на договора.

Безспорно в настоящия случай, изменението се дължи на обстоятелства, които възложителят не е могъл да предвиди – рязко, неочаквано и за кратък период от време увеличение на цените на строителните материали и услуги, като не се засяга по никакъв начин предмета на договора. Целта е увеличаване на цената на договора, без това да се отразява на предмета на същия.

В случай, че изразите принципно съгласие за увеличаване на цената на договора, сме в готовност да представим актуално ценово предложение.

Вече има утвърдена практика за индексирание на цената (увеличаване на стойността) на вече подписани договори. Като доказателство прилагаме три броя допълнителни споразумения към договори за обществени поръчки, подписани от Министерството на образованието и науката.

Отново потвърждаваме, че без актуализиране на цената на договора, за нас ще е налице стопанска непоносимост и невъзможност да продължим да изпълняваме договора. В тази връзка липсата на актуално остойностяване на проекти, води до забавяне в доставката на машини, съоръжения и материали за обекта, което пък е основание за неговото сбиране – арт. 7, ал.3, т. 10 от Наредба № 3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Оставам в очакване на отговор от Ваша страна и ползотворно сътрудничество.

„НИК – ГЕО“ ДЗЗД

гр. Петрич, ул. „Места“ №22 тел./факс 0745/60005 и 0745/60006; e-mail: office@nikmar.bg

С уважение:.....
Николай Влахов
Управител на „НИК-ГЕО“ ДЗЗД

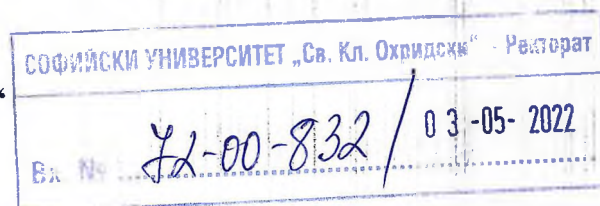


„Ник–Гео“ ДЗЗД

„Никмар Кънстракшън“ ЕООД и „Геопроект инженеринг“ ООД
гр.Петрич, ул. „Места“ №22 тел./факс 0745/60005 и 0745/60006; e-mail: office@nikmar.bg

Изх.№21/29.04.2022г.

ДО
ПРОФ. ДФН АНАСТАС ГЕРДЖИКОВ
РЕКТОР НА СУ „СВ. КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ“



ДО
ЧЛ.КОР.ПРОФ.ДХН ТОНИ СПАСОВ
ДЕКАН НА ФХФ и координатор за СУ „СВ.КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ“
проект BG05M2OP001-1.001-0008, ”НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И
ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ“ - Център за върхови постижения

гр.София-1504,
ул. „Цар Освободител“ №15

Относно: Договор №80-09-186/18.09.2020г. за изпълнение на обект: „Инженеринг – проектиране, извършване на строителни и монтажни работи и авторски надзор на Лабораторен комплекс, находящ се в кампуса на СУ „Св. Климент Охридски“ в район „Лозенец“, с цел преустройство и промяна на предназначението на съществуваща сграда от Ремонтна работилница в Лабораторен комплекс, проектиране и изпълнение на нови Електро, ВиК и ОВК инсталации, саниране, разполагане на ново оборудване по проект BG05M2OP001-1.001-0008, ”НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ“ - Център за върхови постижения с финансова помощ от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) по Приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

С писма изх.№19/28.01.2022г. и изх.№20/09.02.2022г. сме отправили искане до Вас за увеличение на договорната цена за изпълнение на гореописания обект, тъй като икономическата конюнктура, при която е бил сключен договорът, и при която всяка една от страните е формирала волята си, преценявайки интереса си да се обвърже и условията, при които да го стори, е съвършено различна.

Ситуацията продължава да бъде силно притеснителна като неблагоприятните последици се засилиха допълнително и от започналата в края на месец февруари война, което доведе до ново, неочаквано повишение на бюджета за изпълнение на обекта.

За да може да се отговори на повишаващата се инфлация, както и на непрекъснато нарастващите цени на основните строителни материали и себестойността на строителната продукция, като се запази равностойността на насрещните престации на всяка една от страните по договора, е налице необходимост от спешна индексация на договорната цена. По този начин възложителят да получи очаквания качествен продукт и ще се избегне компрометиране на проекта в цялост.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

С оглед на всичко гореизложеното отново се обръщаме към Вас с молба да предприемете необходимите действия от Ваша страна, полагайки дължимата грижа, за изменение на договорната цена за изпълнение на обект: „Инженеринг – проектиране, извършване на строителни и монтажни работи и авторски надзор на Лабораторен комплекс, находящ се в

„Ник–Гео“ ДЗД

„Никмар Кънстракшън“ ЕООД и „Геопроект инженеринг“ ООД
гр.Петрич, ул. „Места“ №22 тел./факс 0745/60005 и 0745/60006; e-mail: office@nikmar.bg

кампуса на СУ „Св. Климент Охридски“ в район „Лозенец“, с цел преустройство и промяна на предназначението на съществуваща сграда от Ремонтна работилница в Лабораторен комплекс, проектиране и изпълнение на нови Електро, ВиК и ОВК инсталации, саниране, разполагане на ново оборудване по проект BG05M2OP001-1.001-0008. „НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ“ - Център за върхови постижения с финансова помощ от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) по Приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020г.

Надявам се да проявите разбиране и да съобразите факта, че се касае за наистина обективни обстоятелства, независещи от волята ни.

С уважение:

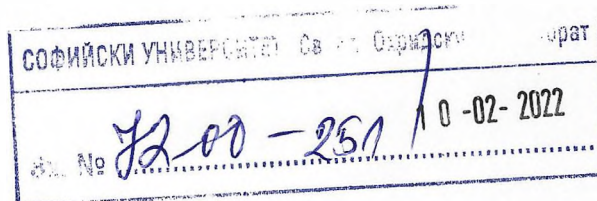
Николай Влахов
управител на „Ник-Гео“ ДЗД



„Ник–Гео“ ДЗЗД

„Никмар Кънстракшън“ ЕООД и „Геопроект инженеринг“ ООД
гр.Петрич, ул. „Места“ №22 тел./факс 0745/60005 и 0745/60006; e-mail: office@nikmar.bg

Изх.№20/09.02.2022г.



ДО
ЧЛ.КОР.ПРОФ.ДХН ТОНИ СПАСОВ
ДЕКАН НА ФХФ и координатор за СУ „СВ.КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ“
проект BG05M2OP001-1.001-0008, "НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И
ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ" - Център за върхови постижения

гр.София-1504,
ул. „Цар Освободител“ №15

Относно: Договор №80-09-186/18.09.2020г. за изпълнение на обект: „Инженеринг – проектиране, извършване на строителни и монтажни работи и авторски надзор на Лабораторен комплекс, находящ се в кампуса на СУ „Св. Климент Охридски“ в район „Лозенец“, с цел преустройство и промяна на предназначението на съществуваща сграда от Ремонтна работилница в Лабораторен комплекс, проектиране и изпълнение на нови Електро, ВиК и ОВК инсталации, саниране, разполагане на ново оборудване по проект BG05M2OP001-1.001-0008, "НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ" - Център за върхови постижения с финансова помощ от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) по Приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020 г.

УВАЖАЕМИ ПРОФЕСОР СПАСОВ,

Въз връзка с изпратено писмо Наш изх.№19/28.01.2022г./Ваш Вх. №72-00-177 от 31.01.2022г., след направен разчет от Наша страна, за увеличение на бюджета по гореописания договор, Приложено Ви изпращаме актуализирана количествено-стойностна сметка /КСС/, касаеща част строително-монтажни работи /СМР/ от договора.

Приложение: съгласно текста

С уважение:
Николай Влахов
управител на „Ник-Гео“ ДЗЗД



Количествено - стойността сметка

Инженеринг - проектиране, изпълнение на СМР и авторски надзор на Лабораторен комплекс, находящ се в кампуса на СУ „Св. Климент Охридски“ в УПИ VII – „за спортен комплекс“, кв.170, м. „Дозенец III-та част“, район „Дозенец“, гр.София с цел преустройство и промяна на предназначението на съществуваща сграда от Ремонтна работилница в Лабораторен комплекс, проектиране и изпълнение на новия Електро, ВиК и ОВК инсталации, саниране, разполагане на ново оборудване по проект BG05M20P001-1.001-0008, „НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ“ – център за върхови постижения

№ по ред	Описание на строително-монтажнa работи	Ед. мярка	Количество	Ед. Цена	Актуализирана Ед.цена	Цена	Актуализирана Цена
1	2	3	4	5	5,1	6	6,1
Част: Архитектура							
1	Трошен камък с дебелина на слоя 15 см.	м ³	13,00	27,72 лв.	36,04 лв.	360,36 лв.	468,47 лв.
2	Пясъчна възглавница с дебелина на слоя 5 см.	м ³	4,30	24,27 лв.	31,55 лв.	104,36 лв.	135,67 лв.
3	Полиетиленово фолио	м ²	86,50	2,53 лв.	3,29 лв.	218,85 лв.	284,50 лв.
4	Изравнителна циментова замазка по под	м ²	470,90	9,55 лв.	12,42 лв.	4 497,10 лв.	5 846,22 лв.
5	Топлоизолация от XPS - 6 см. по под с включено циментово лепило	м ²	470,90	9,30 лв.	12,09 лв.	4 379,37 лв.	5 693,18 лв.
6	Плочи от гранитогрес с устойчивост на пълзгане R12 по под с включено циментово лепило	м ²	229,40	29,34 лв.	38,14 лв.	6 729,68 лв.	8 748,58 лв.
7	Епоксидна саморазливна настилка (химически устойчива) по под	м ²	227,70	32,57 лв.	42,35 лв.	7 417,10 лв.	9 642,23 лв.
8	Топлоизолация XPS с дебелина 4 см. за направа на рамки около прозорци и врати по фасада с включено лепило на циментова основа	м ²	46,20	24,52 лв.	31,88 лв.	1 132,82 лв.	1 472,67 лв.
9	Топлоизолация EPS с дебелина 5 см. по фасада с включени PVC анкери за стените и лепило на циментова основа	м ²	33,80	25,75 лв.	33,48 лв.	870,35 лв.	1 131,46 лв.
10	Топлоизолация EPS с дебелина 10 см. по фасада с включени PVC анкери за стените и лепило на циментова основа	м ²	315,80	27,10 лв.	35,23 лв.	8 558,18 лв.	11 125,63 лв.
11	Топлоизолация XPS с дебелина 10 см. по стреха с включено лепило на циментова основа	м ²	111,70	30,37 лв.	39,48 лв.	3 392,33 лв.	4 410,03 лв.
12	Циментова шпакловка и полагане на стъклофибърна мрежа по фасада	м ²	526,00	8,44 лв.	10,97 лв.	4 439,44 лв.	5 771,27 лв.
13	Виненочервена силиконова мазилка по фасада	м ²	67,70	11,58 лв.	15,05 лв.	783,97 лв.	1 019,16 лв.
14	Светлосива силиконова мазилка по фасада	м ²	275,90	10,90 лв.	14,17 лв.	3 007,31 лв.	3 909,50 лв.
15	Цокъл - "мозаечна" минерална мазилка	м ²	38,40	11,96 лв.	15,55 лв.	459,42 лв.	597,24 лв.
16	Алуминиева дограма с прекъснат термомост	м ²	103,30	124,72 лв.	162,13 лв.	12 883,37 лв.	16 748,38 лв.
17	Облицовка по стреха от праховобоядисана в бял цвят подцинкована ламарина	м ²	111,70	19,34 лв.	25,14 лв.	2 160,28 лв.	2 808,36 лв.
18	Стоящ олуц от подцинкована ламарина	л.м.	100,50	11,15 лв.	14,50 лв.	1 120,58 лв.	1 456,75 лв.
19	Топлоизолация на покрив - каменна вата с дебелина на слоя 15 см.	м ²	548,90	19,16 лв.	24,91 лв.	10 516,92 лв.	13 672,00 лв.
20	Едроплоски плоскости влагоустойчив шперплат	м ²	548,90	11,58 лв.	15,05 лв.	6 356,26 лв.	8 263,14 лв.
21	Самозалепваща хидроизолационна мембрана	м ²	548,90	7,78 лв.	10,11 лв.	4 268,25 лв.	5 548,72 лв.
2	Подцинкована покривна ламарина с UV защита	м ²	548,90	19,03 лв.	24,74 лв.	10 445,57 лв.	13 579,24 лв.
22	Фаянс по стени в санитарни помещения до Н=1.4 м. от к.г.п. включително лепило	м ²	51,80	27,49 лв.	35,73 лв.	1 423,77 лв.	1 850,91 лв.
23	Мазана хидроизолация в санитарни помещения по под и стени до Н=1.4 м. от к.г.п.	м ²	71,40	12,41 лв.	16,13 лв.	886,07 лв.	1 151,90 лв.
24	Новопроектирани вътрешни преградни стени от гипскартон с дебелина 12.5 см., състоящи се от 2 х 2 бр. гипскартонени плоскости с дебелина 12.5мм. от всяка страна, пълнеж от 50мм. минерална вата с тегло 40кг/м ³ и конструкция от подцинковани профили съгласно строителната система на производителя	м ²	439,70	21,38 лв.	27,79 лв.	9 400,79 лв.	12 221,02 лв.
25	Новопроектирани вътрешни преградни стени от гипскартон с дебелина 30 см., състоящи се от 2 х 2бр. гипскартонени плоскости с дебелина 12.5мм. от всяка страна, пълнеж от 50мм. минерална вата с тегло 40кг/м ³ и конструкция от подцинковани профили съгласно строителната система на производителя	м ²	11,50	23,65 лв.	30,75 лв.	271,98 лв.	353,57 лв.
26	Финна шпакловка по стени	м ²	1429,70	6,40 лв.	8,32 лв.	9 152,94 лв.	11 898,82 лв.
27	Боядисане с латекс по стени двукратно с включен грунд	м ²	1429,70	5,44 лв.	7,07 лв.	7 771,85 лв.	10 103,40 лв.
28	Външен подпрозоречен перваз от бяла пластифицирана ламарина с дължина 175 см. и ширина до 20 см.	бр.	24,00	36,04 лв.	46,85 лв.	864,96 лв.	1 124,45 лв.
29	Външен подпрозоречен перваз от бяла пластифицирана ламарина с дължина 70 см. и ширина до 20 см.	бр.	1,00	23,72 лв.	30,84 лв.	23,72 лв.	30,84 лв.
30	Вътрешен подпрозоречен перваз от PVC - бял цвят с дължина 175 см. и ширина до 25 см.	бр.	24,00	26,80 лв.	34,84 лв.	643,20 лв.	836,16 лв.
31	Вътрешен подпрозоречен перваз от PVC - бял цвят с дължина 70 см. и ширина до 25 см.	бр.	1,00	19,40 лв.	25,22 лв.	19,40 лв.	25,22 лв.
32	Външен парапет с ръкохватки от неръждаема стомана на Н=90см. и Н=55см. от к.г.п. с включени крепежи	л.м.	18,00	93,08 лв.	121,00 лв.	1 675,44 лв.	2 178,07 лв.
33	Ръкохватка от неръждаема стомана на Н=90см. монтирана към стената при вътрешни стъпала	л.м.	2,25	93,08 лв.	121,00 лв.	209,43 лв.	272,26 лв.
34	Метален парапет, праховобоядисан в антрацитено сив цвят с горен ръб на Н=1.05м. от прилежащия терен, по детайл на Производителя и одобрена мостра от проектанта Архитект и Възложителя	л.м.	8,90	93,08 лв.	121,00 лв.	828,41 лв.	1 076,94 лв.
35	Наклонена подемна платформа със задвижваща система	бр.	1,00	5 533,22 лв.	7 193,19 лв.	5 533,22 лв.	7 193,19 лв.
36	Растерен окачен таван от минераловатни пана	м ²	449,80	22,56 лв.	29,32 лв.	10 145,69 лв.	13 189,40 лв.
37	Информационна табела от закалено стъкло по детайл на Производителя и одобрена мостра от проектанта Архитект и Възложителя с размери 70 / 448 см.	бр.	1,00	349,58 лв.	454,45 лв.	349,58 лв.	454,45 лв.
38	Почистваща четка за тоалетна (конзолна или стояща)	бр.	5,00	7,39 лв.	9,61 лв.	36,95 лв.	48,04 лв.
39	Държач за тоалетна хартия	бр.	5,00	8,50 лв.	11,05 лв.	42,50 лв.	55,25 лв.
40	Закачалка за стени монтаж	бр.	5,00	7,61 лв.	9,89 лв.	38,05 лв.	49,47 лв.
41	Кошче за боклук	бр.	5,00	8,93 лв.	11,61 лв.	44,65 лв.	58,05 лв.
42	Диспенсър за течен сапун (конзолен или стоящ)	бр.	3,00	7,85 лв.	10,21 лв.	23,55 лв.	30,62 лв.
43	Огледало над мивка във WC с размери 60/90 см.	бр.	3,00	18,15 лв.	23,59 лв.	54,44 лв.	70,78 лв.
44	Диспенсър за кърпи за ръце	бр.	3,00	11,95 лв.	15,54 лв.	35,85 лв.	46,61 лв.
45	Ръкохватки за тоалетна за хора в неравностойно положение	бр.	1,00	89,01 лв.	115,71 лв.	89,01 лв.	115,71 лв.
46	Подвижен разделител за тоалетна за хора в неравностойно положение	бр.	1,00	198,66 лв.	258,26 лв.	198,66 лв.	258,26 лв.
47	Интериорни алуминиеви врати 80/210 см. включително каса съгласно спецификация	бр.	3,00	208,52 лв.	271,08 лв.	625,56 лв.	813,23 лв.
48	Интериорни алуминиеви врати 90/210 см. включително каса съгласно спецификация	бр.	8,00	234,39 лв.	304,71 лв.	1 875,12 лв.	2 437,66 лв.
49	Пожароустойчива врата 90/210 см. EI 90 съгласно спецификация	бр.	1,00	401,94 лв.	522,52 лв.	401,94 лв.	522,52 лв.

50	Интериорни алуминиеви врати 110/210 см. включително каса съгласно спецификация	бр	14,00	286,13 лв.	371,97 лв.	4 005,82 лв.	5 207,57 лв.
51	Направа на плът излят от бетон (горен ръб на 90 см от к.г.п., дълбочина 70 см., дебелина мин. 4 см)	л.м.	52,00	29,88 лв.	38,84 лв.	1 553,76 лв.	2 019,89 лв.
52	Химически устойчиви керамични плочки върху бетонови плотове и гръб 60 см над тях по одобрена мостра от Проктанта Архитект и Възложителя	м ²	71,80	41,95 лв.	54,54 лв.	3 012,01 лв.	3 915,61 лв.
Част:		Геодетия					
I. Земни работи							
1,1	Разваляне на съществуваща тротоарна настилка от бетонни плочи с дебелина 5 см, включително натоварване, транспортиране до 10 км, разтоварване на депо	м ²	167,00	4,13 лв.	5,37 лв.	689,71 лв.	896,62 лв.
1,2	Разваляне на съществуваща бетонова настилка, включително натоварване, транспортиране до 10 км, разтоварване на депо	м ²	230,00	6,55 лв.	8,51 лв.	1 505,58 лв.	1 957,25 лв.
1,3	Разваляне на съществуваща асфалтобетонова настилка с дебелина 10 см, включително натоварване, транспортиране до 10 км, разтоварване на депо	м ²	102,00	5,42 лв.	7,05 лв.	552,84 лв.	718,69 лв.
1,4	Разкъртване на бетонови бордюри с размер 18/35/50 и превоз на депо до 10 км, включително всички разходи	м	46,00	3,51 лв.	4,56 лв.	161,46 лв.	209,90 лв.
1,5	Разкъртване на бетонови бордюри с размер 8/16/50 и превоз на депо до 10 км, включително всички разходи	м	11,00	3,51 лв.	4,56 лв.	38,61 лв.	50,19 лв.
1,6	Общ обикновен изкоп до 60 см за подготовка на земната основа, включително натоварване, транспортиране до 10 км, разтоварване на депо и оформянето му	м ³	497,40	5,11 лв.	6,64 лв.	2 541,71 лв.	3 304,23 лв.
1,7	Изпълнение на насип от земни почви, включително транспорт и уплътняване	м ³	5,10	22,85 лв.	29,71 лв.	116,54 лв.	151,50 лв.
II. Пътни работи							
2,1	Изпълнение на основни пластове от трошен камък фракция 0 - 40мм за тротоари, включително доставка, транспорт, уплътняване на пластове до 20см.	м ³	86,50	25,55 лв.	33,22 лв.	2 210,42 лв.	2 873,55 лв.
2,2	Изпълнение на основни пластове от трошен камък фракция 0-63мм, включително доставка, транспорт и уплътняване на пластове до 20см.	м ³	114,90	26,26 лв.	34,13 лв.	3 016,81 лв.	3 921,86 лв.
2,3	Доставка и полагане на бетонови бордюри 18/35/50, включително и бетон C10/12 за основа	м	33,00	15,03 лв.	19,54 лв.	495,99 лв.	644,79 лв.
2,4	Доставка и полагане на бетонови бордюри 8/16/50, включително и бетон C10/12 за основа	м	66,00	13,92 лв.	18,10 лв.	918,72 лв.	1 194,34 лв.
2,5	Доставка и полагане на сиви бетонови пътни ивици с размер 10/25/50, включително всички свързани с това разходи (подложен бетон C10/12 и циментов разтвор)	м	101,00	14,17 лв.	18,42 лв.	1 431,17 лв.	1 860,52 лв.
2,6	Полагане на пясък 5 см под вибропресовани бетонови павета, включително всички свързани с това разходи	м ³	25,50	22,61 лв.	29,39 лв.	576,56 лв.	749,52 лв.
2,7	Доставка и полагане на вибропресовани бетонови павета с дебелина 6 см за тротоари, без основата от трошен камък и пясък, съгласно Детайл	м ²	212,30	28,72 лв.	37,33 лв.	6 096,41 лв.	7 925,33 лв.
2,8	Доставка и полагане на вибропресовани бетонови павета с дебелина 10 см за пътна настилка, без основата от трошен камък и пясък, съгласно Детайл	м ²	164,70	28,72 лв.	37,33 лв.	4 729,53 лв.	6 148,38 лв.
2,9	Доставка и полагане на настилка от бетонови паркинг елементи 60/40/10 см, без основата от трошен камък и пясък, съгласно Детайл	м ²	106,00	28,72 лв.	37,33 лв.	3 043,90 лв.	3 957,06 лв.
2,10	Доставка и полагане на тактилни плочи (40x40) жълти за достъпна среда, без основата от трошен камък и пясък	м ²	2,50	28,72 лв.	37,33 лв.	71,79 лв.	93,33 лв.
2,11	Доставка и полагане на 30 см хумусен пласт	м ³	158,80	26,26 лв.	34,13 лв.	4 169,45 лв.	5 420,29 лв.
Част:		Вик					
Водопродна инсталация							
1	Доставка и монтаж на тръби PP Ø63	м ¹	88,00	14,78 лв.	19,21 лв.	1 300,64 лв.	1 690,83 лв.
2	Доставка и монтаж на тръби PP Ø40	м ¹	7,00	10,67 лв.	13,87 лв.	74,66 лв.	97,06 лв.
3	Доставка и монтаж на тръби PP Ø32	м ¹	43,00	9,16 лв.	11,91 лв.	393,79 лв.	511,93 лв.
4	Доставка и монтаж на тръби PP Ø25	м ¹	95,00	7,76 лв.	10,09 лв.	737,20 лв.	958,36 лв.
5	Доставка и монтаж на тръби PP Ø20	м ¹	185,00	7,07 лв.	9,20 лв.	1 308,69 лв.	1 701,30 лв.
6	Доставка и монтаж на тръби PP Ø16	м ¹	18,00	6,14 лв.	7,99 лв.	110,59 лв.	143,77 лв.
7	Доставка и монтаж на колена за стена Ø20/1/2"	бр.	60,00	13,61 лв.	17,69 лв.	816,60 лв.	1 061,58 лв.
8	Доставка и монтаж на спирателни кранове, ъглов Ø1/2" *	бр.	10,00	19,96 лв.	25,95 лв.	199,60 лв.	259,48 лв.
9	Доставка и монтаж на спирателни кранове Ø2"	бр.	3,00	30,18 лв.	39,23 лв.	90,54 лв.	117,70 лв.
10	Доставка и монтаж на спирателни кранове Ø2" с изпразнител	бр.	2,00	32,22 лв.	41,89 лв.	64,44 лв.	83,77 лв.
11	Доставка и монтаж на спирателни кранове Ø1"	бр.	3,00	22,88 лв.	29,74 лв.	68,64 лв.	89,23 лв.
12	Доставка и монтаж на предпазен вентил Ø1/2"	бр.	1,00	13,61 лв.	17,69 лв.	13,61 лв.	17,69 лв.
13	Доставка и монтаж на обратна клапа Ø2"	бр.	1,00	58,21 лв.	75,67 лв.	58,21 лв.	75,67 лв.
14	Доставка и монтаж на обратна клапа Ø1"	бр.	2,00	19,34 лв.	25,14 лв.	38,68 лв.	50,28 лв.
15	Доставка и монтаж на смесителни батерии – тоалетни мивки	бр.	4,00	56,92 лв.	74,00 лв.	227,68 лв.	295,98 лв.
16	Доставка и монтаж на смесителни батерии – лабораторни мивки	бр.	11,00	56,92 лв.	74,00 лв.	626,12 лв.	813,96 лв.
17	Доставка и монтаж на смесителни батерии – кухненски мивки	бр.	1,00	56,92 лв.	74,00 лв.	56,92 лв.	74,00 лв.
18	Доставка и монтаж на изолация за тръби	м ¹	440,00	4,19 лв.	5,45 лв.	1 843,60 лв.	2 396,68 лв.
19	Доставка и монтаж на скоби за закрепване на тръби	бр.	350,00	3,33 лв.	4,33 лв.	1 165,50 лв.	1 515,15 лв.
20	Доставка и монтаж на стойки за закрепване на тръби	бр.	70,00	5,64 лв.	7,33 лв.	394,66 лв.	513,06 лв.
21	Доставка и монтаж на електрически бойлер 200 l	бр.	1,00	411,49 лв.	534,94 лв.	411,49 лв.	534,94 лв.
22	Циркулационна помпа	бр.	1,00	357,59 лв.	464,87 лв.	357,59 лв.	464,87 лв.
23	Водомер DN15	бр.	26,00	27,60 лв.	35,88 лв.	717,60 лв.	932,88 лв.
24	Водомер DN 50	бр.	2,00	246,71 лв.	320,72 лв.	493,42 лв.	641,45 лв.
25	Противопожарни яки	бр.	42,00	33,57 лв.	43,64 лв.	1 409,94 лв.	1 832,92 лв.
Канализационна инсталация							
1	Доставка и монтаж на канализационни тръби Ø25	м ¹	39,00	7,51 лв.	9,77 лв.	292,97 лв.	380,86 лв.
2	Доставка и монтаж на канализационни тръби Ø32	м ¹	38,00	8,38 лв.	10,89 лв.	318,44 лв.	413,97 лв.
3	Доставка и монтаж на канализационни тръби Ø50	м ¹	52,00	9,30 лв.	12,09 лв.	483,60 лв.	628,68 лв.
4	Доставка и монтаж на канализационни тръби Ø75	м ¹	15,00	13,61 лв.	17,69 лв.	204,15 лв.	265,40 лв.
5	Доставка и монтаж на канализационни тръби Ø110 SN8	м ¹	11,00	17,43 лв.	22,66 лв.	191,73 лв.	249,25 лв.
6	Доставка и монтаж на канализационни тръби Ø160 SN8	м ¹	240,00	21,01 лв.	27,31 лв.	5 042,40 лв.	6 555,12 лв.
7	Доставка и монтаж на канализационни тръби Ø200 SN8	м ¹	2,00	25,50 лв.	33,15 лв.	51,00 лв.	66,30 лв.
8	Доставка и монтаж на водосточни тръби Ø80	м ¹	40,00	10,29 лв.	13,38 лв.	411,60 лв.	535,08 лв.
9	Доставка и монтаж на улук Ø120	м ¹	105,00	11,58 лв.	15,05 лв.	1 215,90 лв.	1 580,67 лв.
10	Доставка и монтаж на водосточно казанче	бр.	8,00	16,94 лв.	22,02 лв.	135,52 лв.	176,18 лв.
11	Доставка и монтаж на разклонители за ревизионни отвори	бр.	5,00	11,15 лв.	14,50 лв.	55,75 лв.	72,48 лв.

12	Доставка и монтаж на компенсатори Ø160	бр.	1,00	9,95 лв.	12,94 лв.	9,95 лв.	12,94 лв.
13	Доставка и монтаж на вентилационни шапки	бр.	3,00	14,66 лв.	19,06 лв.	43,98 лв.	57,17 лв.
14	Доставка и монтаж на вакуум клапа	бр.	8,00	43,43 лв.	56,46 лв.	347,44 лв.	451,67 лв.
15	Доставка и монтаж на тоалетна чиния с вграден казанче	бр.	4,00	198,66 лв.	258,26 лв.	794,64 лв.	1 033,03 лв.
16	Доставка и монтаж на тоалетна чиния	бр.	1,00	173,71 лв.	225,82 лв.	173,71 лв.	225,82 лв.
17	Доставка и монтаж на подов сифон DN 50 с клапа против миризми	бр.	15,00	62,22 лв.	80,89 лв.	933,30 лв.	1 213,29 лв.
18	Доставка и монтаж на сифон за кондензоотделящи уреди	бр.	1,00	12,94 лв.	16,82 лв.	12,94 лв.	16,82 лв.
19	Доставка и монтаж на тоалетни мивки със сифонно устройство	бр.	4,00	81,31 лв.	105,70 лв.	325,24 лв.	422,81 лв.
20	Доставка и монтаж на лабораторни мивки със сифонно устройство	бр.	10,00	131,89 лв.	171,46 лв.	1 318,90 лв.	1 714,57 лв.
21	Доставка и монтаж на лабораторни мивки, двойни със сифонно устройство	бр.	1,00	159,24 лв.	207,01 лв.	159,24 лв.	207,01 лв.
22	Доставка и монтаж кухненски мивки със сифонно устройство	бр.	1,00	81,31 лв.	105,70 лв.	81,31 лв.	105,70 лв.
23	Доставка и монтаж на сифон за миялна машина	бр.	1,00	13,55 лв.	17,62 лв.	13,55 лв.	17,62 лв.
24	Доставка и монтаж на скоби и окачвачи за закрепване на тръби**	бр.	100,00	3,00 лв.	3,90 лв.	299,80 лв.	389,74 лв.
25	Доставка и монтаж на скоби Ø160 и конзоли за закрепване на тръбите в колектора под коридора	бр.	13,00	4,40 лв.	5,72 лв.	57,20 лв.	74,36 лв.
26	Доставка и монтаж на жаба клапа Ø160	бр.	3,00	113,22 лв.	147,19 лв.	339,66 лв.	441,56 лв.
27	Доставка и монтаж на скоби за закрепване на водосточни тръби	бр.		3,00 лв.	3,90 лв.	0,00 лв.	0,00 лв.
28	Доставка и монтаж на капак за достъп за колектора под коридора, тип ACO Access Covers клас A15, размери 60/85 cm	бр.	3,00	72,50 лв.	94,25 лв.	217,50 лв.	282,75 лв.
29	Доставка и монтаж на ревизионни шахти DN400, клас B250	бр.	2,00	215,69 лв.	280,40 лв.	431,38 лв.	560,79 лв.
30	Доставка и монтаж на ревизионни шахти DN1000, клас C250	бр.	1,00	430,03 лв.	559,04 лв.	430,03 лв.	559,04 лв.
31	Доставка и монтаж на ревизионни шахти DN1000, клас B250	бр.	1,00	528,22 лв.	686,69 лв.	528,22 лв.	686,69 лв.
32	Доставка и монтаж на линейен отводнител, клас C250, Q=15 l/s	м'	4,00	19,71 лв.	25,62 лв.	78,84 лв.	102,49 лв.
33	Направа на изкоп с дълбочина до 1 m и последващо запълване и уплътняване на обратният настиг в сградата	м'	60,00	10,29 лв.	13,38 лв.	617,40 лв.	802,62 лв.
34	Направа на изкоп с дълбочина до 2 m и последващо запълване и уплътняване на обратният настиг	м'	180,00	10,90 лв.	14,17 лв.	1 962,00 лв.	2 550,60 лв.
35	Доставка, полагане и уплътняване на пясък за пясъчна възглавница и засипка на тръба	м ³	40,00	24,09 лв.	31,32 лв.	963,60 лв.	1 252,68 лв.
Част:							
ОВК							
Климатична инсталация							
Съоръжения							
1	Доставка на Вътр. тяло за скрит таванен монтаж VRV система Qoх=2,2 kW Qot=2,5 kW, ШхДхВ - 750x620x200 мм мм V=480 м ³ /h	бр.	7,00	1 842,76 лв.	2 395,59 лв.	12 899,32 лв.	16 769,12 лв.
2	Доставка на Вътр. тяло за скрит таванен монтаж VRV система Qoх=2,8 kW Qot=3,2 kW, ШхДхВ - 750x620x200 мм мм V=480 м ³ /h	бр.	1,00	2 103,33 лв.	2 734,33 лв.	2 103,33 лв.	2 734,33 лв.
3	Доставка на Вътр. тяло за скрит таванен монтаж VRV система Qoх=3,6 kW Qot=4,0 kW, ШхДхВ - 750x620x200 мм мм V=480 м ³ /h	бр.	8,00	2 306,00 лв.	2 997,80 лв.	18 448,00 лв.	23 982,40 лв.
4	Доставка на Вътр. тяло за скрит таванен монтаж VRV система Qoх=4,5 kW Qot=5,0 kW, ШхДхВ - 950x620x200 мм мм V=630 м ³ /h	бр.	1,00	2 539,46 лв.	3 301,30 лв.	2 539,46 лв.	3 301,30 лв.
5	Доставка на селекторна разпределителна кутия за VRV Heat recovery с 4 извода Model: BS1Q10A	бр.	1,00	431,51 лв.	560,96 лв.	431,51 лв.	560,96 лв.
6	Доставка на селекторна разпределителна кутия за VRV Heat recovery с 8 извода Model: BS8Q14AV1B	бр.	2,00	765,38 лв.	994,99 лв.	1 530,76 лв.	1 989,99 лв.
7	Доставка на Външно тяло VRV с топлинно възстановяване Qoх=56 kW Qot=58 kW Nel=18,6 kW /380 V WxHxD-1600x1830x780 мм, 377 кг	бр.	1,00	1 596,36 лв.	2 075,27 лв.	1 596,36 лв.	2 075,27 лв.
8	Доставка на Климатик сплит система за високостепенен монтаж Qoх=6,5 kW Qot=6,5 kW p-ри вътр.тяло 998x210x330мм, вън.тяло 870x655x320мм, с автомат.рестарт, работещ на охл. и при ниски външни темп.	бр.	2,00	3 590,36 лв.	4 667,47 лв.	7 180,72 лв.	9 334,94 лв.
9	Доставка на Климатик с вътр.тяло скрит таванен монтаж Qoх=5,3 kW Qot=5,8 kW, Nel=150 W /230 V p-ри WxHxD-900x270x700 мм V=990 м ³ /h и външн.тяло 870x650x330, Nel=2kW /230 V/ф6,35/12,7	бр.	1,00	1 923,46 лв.	2 500,50 лв.	1 923,46 лв.	2 500,50 лв.
10	Доставка на Климатик с вътр.тяло скрит таванен монтаж Qoх=3,5 kW Qot=4,2 kW, Nel=20 W /230 V p-ри WxHxD-990x200x700 мм V=660 м ³ /h и външн.тяло 800x550x285, Nel=1,13 kW /230 V/ф6,35/9,52	бр.	1,00	1 295,14 лв.	1 683,68 лв.	1 295,14 лв.	1 683,68 лв.
11	Доставка на управление на вътрешни тела, за степенен монтаж	бр.	17,00	130,90 лв.	170,17 лв.	2 225,30 лв.	2 892,89 лв.
12	Доставка и монтаж на кондензни вани за външно тяло VRV с отоплителен кабел	бр.	1,00	255,33 лв.	331,93 лв.	255,33 лв.	331,93 лв.
13	Доставка и монтаж на кондензни вани за климатизатор с отоплителен кабел	бр.	4,00	286,75 лв.	372,78 лв.	1 147,00 лв.	1 491,10 лв.
14	Система за централно управление на VRV с тъчскрин таблет и интернет	бр.	1,00	117,35 лв.	152,56 лв.	117,35 лв.	152,56 лв.
Материали и монтаж							
1	Доставка на медна тръба Ø 6,35 мм	мл.	192,00	4,68 лв.	6,08 лв.	897,79 лв.	1 167,13 лв.
2	Доставка на медна тръба Ø 9,52 мм	мл.	29,00	6,11 лв.	7,94 лв.	177,19 лв.	230,35 лв.
3	Доставка на медна тръба Ø 12,7 мм	мл.	182,00	6,38 лв.	8,30 лв.	1 161,52 лв.	1 509,98 лв.
4	Доставка на медна тръба Ø 15,88 мм	мл.	36,00	7,78 лв.	10,12 лв.	280,15 лв.	364,20 лв.
5	Доставка на медна тръба Ø 19,05 мм	мл.	18,00	9,12 лв.	11,86 лв.	164,16 лв.	213,41 лв.
6	Доставка на медна тръба Ø 22,2 мм	мл.	3,00	10,47 лв.	13,61 лв.	31,41 лв.	40,83 лв.
7	Доставка на медна тръба Ø 28,58 мм	мл.	40,00	13,31 лв.	17,30 лв.	532,40 лв.	692,12 лв.
8	Доставка на У-образно отклонение (комплект тритръбна с-ма) BS1Q10A топлоизолирано	бр.	2,00	21,71 лв.	28,22 лв.	43,42 лв.	56,45 лв.
9	Доставка на фреон R410A	кг.	15,00	34,96 лв.	45,45 лв.	524,40 лв.	681,72 лв.
10	Доставка на изолация за медна тръба Ø 6,35 с дебелина 6мм	мл.	192,00	3,41 лв.	4,43 лв.	654,34 лв.	850,64 лв.
11	Доставка на изолация за медна тръба Ø 9,52 с дебелина 6мм	мл.	29,00	3,51 лв.	4,56 лв.	101,79 лв.	132,33 лв.
12	Доставка на изолация за медна тръба Ø 12,7 с дебелина 6мм	мл.	182,00	3,71 лв.	4,83 лв.	675,95 лв.	878,73 лв.
13	Доставка на изолация за медна тръба Ø 15,88 с дебелина 6мм	мл.	36,00	3,87 лв.	5,03 лв.	139,32 лв.	181,12 лв.
14	Доставка на изолация за медна тръба Ø 19,05 с дебелина 9мм	мл.	18,00	4,16 лв.	5,41 лв.	74,95 лв.	97,44 лв.
15	Доставка на изолация за медна тръба Ø 22,2 с дебелина 9мм	мл.	3,00	4,39 лв.	5,71 лв.	13,18 лв.	17,14 лв.
16	Доставка на изолация за медна тръба Ø 28,58 с дебелина 9мм	мл.	40,00	4,54 лв.	5,90 лв.	181,52 лв.	235,98 лв.
17	Доставка на укрепващи скоби с гумено уплътнение за тръба Ø6,35	бр.	128,00	2,68 лв.	3,48 лв.	343,04 лв.	445,95 лв.
18	Доставка на укрепващи скоби с гумено уплътнение за тръба Ø9,52	бр.	19,33	2,76 лв.	3,59 лв.	53,36 лв.	69,37 лв.
19	Доставка на укрепващи скоби с гумено уплътнение за тръба Ø12,7	бр.	121,33	2,80 лв.	3,64 лв.	339,73 лв.	441,65 лв.
20	Доставка на укрепващи скоби с гумено уплътнение за тръба Ø15,88	бр.	24,00	2,88 лв.	3,74 лв.	69,12 лв.	89,86 лв.
21	Доставка на укрепващи скоби с гумено уплътнение за тръба Ø19,05	бр.	12,00	2,93 лв.	3,81 лв.	35,16 лв.	45,71 лв.
22	Доставка на укрепващи скоби с гумено уплътнение за тръба Ø22,2	бр.	2,00	2,97 лв.	3,86 лв.	5,94 лв.	7,72 лв.
23	Доставка на укрепващи скоби с гумено уплътнение за тръба Ø28,6	бр.	26,67	3,02 лв.	3,93 лв.	80,53 лв.	104,69 лв.
24	Доставка и монтаж на PVC за кондез Ø 32 включително фасонни части и спомагателни материали	мл.	174,00	4,26 лв.	5,54 лв.	741,94 лв.	964,52 лв.

25	Доставка и монтаж на кутия за втр. тяло за скрит таванен монтаж с 2 щупера Ø160	бр.	38,00	22,33 лв.	29,03 лв.	848,54 лв.	1 103,10 лв.
26	Доставка и монтаж на изолиран въздуховод флексибъл Ø 160	мл	114,00	15,31 лв.	19,90 лв.	1 745,34 лв.	2 268,94 лв.
27	Доставка и монтаж на изолирана таванна решетка със завихрящ raster с кутия и регулиране тип VWR-3C 600 / 32	бр.	38,00	29,72 лв.	38,64 лв.	1 129,36 лв.	1 468,17 лв.
28	Доставка и монтаж на скоби за тръба от Ø32 до Ø40	бр.	116,00	3,43 лв.	4,46 лв.	398,34 лв.	517,85 лв.
29	Доставка на управляващ кабел 3x 1 ~ 1.5 мм2	мл.	600,00	3,54 лв.	4,60 лв.	2 121,60 лв.	2 758,08 лв.
30	Монтаж на вътрешни тела	бр.	17,00	23,56 лв.	30,63 лв.	400,52 лв.	520,68 лв.
31	Монтаж на климатик сплит система/външно + вътрешно тяло/	бр.	4,00	39,58 лв.	51,45 лв.	158,32 лв.	205,82 лв.
32	Монтаж на външно тяло VRV	бр.	1,00	29,72 лв.	38,64 лв.	29,72 лв.	38,64 лв.
33	Монтаж на тръбен път	мл.	500,00	3,20 лв.	4,16 лв.	1 600,00 лв.	2 080,00 лв.
34	Тестове за херметичност под високо налягане 35 bar с азот	мл.	785,00	3,30 лв.	4,29 лв.	2 590,50 лв.	3 367,65 лв.
35	Пълнене на системата и топла проба	бр.	19,00	16,17 лв.	21,02 лв.	307,23 лв.	399,40 лв.
36	Доставка и монтаж на вентилационна решетка с FiltroPak-RP-V1 HEPA H13-595x595 и кутия	бр.	1,00	133,21 лв.	173,17 лв.	133,21 лв.	173,17 лв.
Вентилационна инсталация							
Съоръжения							
1	Доставка на НВ1/CB1-Рекуперативен блок за вътрешен монтаж с V=1600/1500m³/h, p=200Pa, Ефективност на рекуперация-Et=74%, Nел=0,335 kW/230V, комплект с управление;	бр.	1,00	3 520,76 лв.	4 576,99 лв.	3 520,76 лв.	4 576,99 лв.
2	Доставка на НВ2/CB2-Рекуперативен блок за вътрешен монтаж с V=750/600m³/h, H=170Pa, Ефективност на рекуперация-Et=74%,комплект с управление	бр.	1,00	1 970,43 лв.	2 561,56 лв.	1 970,43 лв.	2 561,56 лв.
3	Доставка на Предкалорифер електрически, Nел=6,0 kW/400V, RVA 500x250/370 mm	бр.	1,00	142,14 лв.	184,78 лв.	142,14 лв.	184,78 лв.
4	Доставка на Допълнителен калорифер електрически, Nел=3,0 kW/400V, RVA 500x250/370 mm	бр.	1,00	113,19 лв.	147,15 лв.	113,19 лв.	147,15 лв.
5	Доставка на Предкалорифер електрически, Nел=2,0 kW/400V, RVA 400x200/370 mm	бр.	1,00	79,31 лв.	103,10 лв.	79,31 лв.	103,10 лв.
6	Доставка на Допълнителен калорифер електрически, Nел=1,4 kW/400V, RVA 400x200/370 mm	бр.	1,00	60,21 лв.	78,27 лв.	60,21 лв.	78,27 лв.
7	Доставка и монтаж на шумозаглушител ШК 500x250/1000	бр.	2,00	115,96 лв.	150,75 лв.	231,92 лв.	301,50 лв.
8	Доставка и монтаж на шумозаглушител ШК 400x200/1000	бр.	2,00	102,41 лв.	133,13 лв.	204,82 лв.	266,27 лв.
9	Доставка на Осов вентилатор за мокро пом. Ø125 с дебит V=100m³/h, напор H=35-40Pa и ел. мощност N=0.020 kW/230V, комплект с обратна клапа	бр.	1,00	39,27 лв.	51,05 лв.	39,27 лв.	51,05 лв.
10	Доставка на Осов вентилатор за мокро пом. Ø100 с дебит V=50m³/h, напор H=35-40Pa и ел. мощност N=0.014 kW/230V, комплект с обратна клапа	бр.	6,00	29,72 лв.	38,64 лв.	178,32 лв.	231,82 лв.
11	Доставка на Правоъгълен канален вентилатор, 500x300 mm , Дебит V= 990 m³/h, Напор P= 500 Pa , в комплект с мекс връзки и управление	бр.	1,00	113,19 лв.	147,15 лв.	113,19 лв.	147,15 лв.
12	Доставка на Топловъздушна завеса за таванен монтаж модел Elis T-E100 P=7,5 kW/11A/400V , размери 1045/428/300-27 кг, височина на възд струя до 4м, управление със стаян термостат	бр.	2,00	129,51 лв.	168,36 лв.	259,02 лв.	336,73 лв.
13	Монтаж на вентилационна камера с дебит до 2500 м³/ч	бр.	2,00	100,87 лв.	131,13 лв.	201,74 лв.	262,26 лв.
14	Монтаж на канален вентилатор с дебит до 1000 м³/ч	бр.	1,00	77,77 лв.	101,10 лв.	77,77 лв.	101,10 лв.
15	Монтаж на осов вентилатор с дебит до 100 м³/ч	бр.	7,00	8,78 лв.	11,41 лв.	61,46 лв.	79,90 лв.
16	Монтаж на топовъздушна завеса	бр.	2,00	13,09 лв.	17,02 лв.	26,18 лв.	34,03 лв.
Материали и монтаж							
1	Направа и монтаж на правоъгълен въздуховод прав на фланци от поцинкована ламарина с периметър до 1400 мм	м2	96,00	22,48 лв.	29,22 лв.	2 158,08 лв.	2 805,50 лв.
2	Направа и монтаж на правоъгълен въздуховод фасонен на фланци от поцинкована ламарина с периметър до 1400 мм	м2	143,00	22,48 лв.	29,22 лв.	3 214,64 лв.	4 179,03 лв.
3	Доставка и монтаж на топлоизолация за въздуховоди от минерална вата 25 мм с Al фолио	м2	239,00	6,99 лв.	9,09 лв.	1 670,61 лв.	2 171,79 лв.
4	Доставка и монтаж на кръгъл въздуховод Ø100 Spigo включително фасонни части и спомагателни материали	мл	10,00	8,81 лв.	11,45 лв.	88,10 лв.	114,53 лв.
5	Доставка и монтаж на кръгъл въздуховод Ø125 Spigo включително фасонни части и спомагателни материали	мл	8,00	9,69 лв.	12,60 лв.	77,55 лв.	100,82 лв.
6	Доставка и монтаж на кръгъл въздуховод Ø160 Spigo включително фасонни части и спомагателни материали	мл	22,00	11,40 лв.	14,82 лв.	250,80 лв.	326,04 лв.
7	Доставка и монтаж на кръгъл въздуховод Ø200 Spigo включително фасонни части и спомагателни материали - за химически камини	мл	54,00	14,21 лв.	18,48 лв.	767,56 лв.	997,82 лв.
8	Доставка укрепваща конструкция скоби за въздуховод Ø100	бр.	6,67	3,60 лв.	4,68 лв.	24,00 лв.	31,20 лв.
9	Доставка укрепваща конструкция скоби за въздуховод Ø125	бр.	5,33	3,71 лв.	4,82 лв.	19,79 лв.	25,72 лв.
10	Доставка укрепваща конструкция скоби за въздуховод Ø160	бр.	14,67	3,76 лв.	4,89 лв.	55,15 лв.	71,69 лв.
11	Доставка укрепваща конструкция скоби за въздуховод Ø200	бр.	36,00	3,83 лв.	4,98 лв.	137,88 лв.	179,24 лв.
12	Дост. и монтаж на гъвкав въздуховод изолиран, тип флексибъл Ø100	мл	28,00	4,05 лв.	5,27 лв.	113,40 лв.	147,42 лв.
13	Дост. и монтаж на гъвкав въздуховод изолиран, тип флексибъл Ø125	мл	28,00	4,54 лв.	5,91 лв.	127,23 лв.	165,40 лв.
14	Доставка и монтаж на Завихрящ таванен лифузор (ТВР) с кутия и регулиране тип SRR-N-160	бр.	38,00	16,48 лв.	21,42 лв.	626,24 лв.	814,11 лв.
15	Доставка и монтаж на фасадна решетка в комплект с метална мрежа 450x300 мм	бр.	1,00	44,38 лв.	57,69 лв.	44,38 лв.	57,69 лв.
16	Доставка и монтаж на фасадна решетка в комплект с метална мрежа 600x300 мм	бр.	2,00	51,25 лв.	66,63 лв.	102,50 лв.	133,25 лв.
17	Доставка и монтаж на РК 150x150	бр.	5,00	9,39 лв.	12,21 лв.	46,95 лв.	61,04 лв.
18	Доставка и монтаж на РК 150x200	бр.	1,00	10,01 лв.	13,01 лв.	10,01 лв.	13,01 лв.
19	Доставка и монтаж на РК 200x200	бр.	3,00	11,55 лв.	15,02 лв.	34,65 лв.	45,05 лв.
20	Доставка и монтаж на ППК EI 30 100x100	бр.	1,00	68,68 лв.	89,28 лв.	68,68 лв.	89,28 лв.
21	Доставка и монтаж на ППК EI 30 150x150	бр.	5,00	75,31 лв.	97,90 лв.	376,53 лв.	489,49 лв.
22	Доставка и монтаж на ППК EI 30 200x200	бр.	2,00	84,02 лв.	109,23 лв.	168,04 лв.	218,45 лв.
23	Доставка и монтаж на ППК EI 30 300x200	бр.	2,00	90,58 лв.	117,75 лв.	181,16 лв.	235,51 лв.
24	Доставка и монтаж на ППК EI 30 450x200	бр.	1,00	96,36 лв.	125,27 лв.	96,36 лв.	125,27 лв.
25	Доставка и монтаж на ППК EI 30 500x200	бр.	1,00	98,48 лв.	128,02 лв.	98,48 лв.	128,02 лв.
26	Доставка и монтаж на ППК EI 30 400x200	бр.	2,00	94,40 лв.	122,72 лв.	188,80 лв.	245,44 лв.
27	Доставка и монтаж на ППК EI 30 ф100	бр.	1,00	67,08 лв.	87,20 лв.	67,08 лв.	87,20 лв.
28	Доставка и монтаж на ППК EI 30 ф200	бр.	1,00	77,92 лв.	101,30 лв.	77,92 лв.	101,30 лв.
29	Доставка на укрепваща конструкция	кг.	600,00	3,62 лв.	4,71 лв.	2 172,00 лв.	2 823,60 лв.
30	Наладка на инсталацията	бр.	38,00	6,01 лв.	7,81 лв.	228,38 лв.	296,89 лв.
Част: Пожарна безопасност							
Лабораторна част на сградата							
1	прахов пожарогасител тип ABC – 6 кг	бр.	10,00	34,80 лв.	45,24 лв.	348,00 лв.	452,40 лв.
2	противопожарно одеяло тежък тип	бр.	10,00	48,20 лв.	62,66 лв.	482,00 лв.	626,60 лв.

Административна част на сградата							
1	прахов пожарогасител – 6 кг.	бр.	1,00	34,80 лв.	45,24 лв.	34,80 лв.	45,24 лв.
2	пожарогасител с въглороден диоксид 5 кг.	бр.	1,00	32,96 лв.	42,85 лв.	32,96 лв.	42,85 лв.
3	пожарогасител на водна основа с вместимост 9 литра за пожари клас А	бр.	1,00	37,18 лв.	48,33 лв.	37,18 лв.	48,33 лв.
Част: Конструкции							
1	Кюфраж	м2	256,90	13,09 лв.	17,02 лв.	3 362,82 лв.	4 371,67 лв.
2	Бетон C12/15	м3	2,30	36,19 лв.	47,05 лв.	83,24 лв.	108,21 лв.
3	Бетон C20/25	м3	81,50	44,20 лв.	57,46 лв.	3 602,30 лв.	4 682,99 лв.
4	Армировъчна стомана B420	кг.	3071,40	2,96 лв.	3,85 лв.	9 091,34 лв.	11 818,75 лв.
5	Стомана S235	кг.	610,00	3,73 лв.	4,85 лв.	2 275,30 лв.	2 957,89 лв.
6	Дюбели НН ПТ ННТ-НУ 150 М8	бр.	300,00	4,96 лв.	6,45 лв.	1 488,00 лв.	1 934,40 лв.
Еднопосочни полета от покривна плоча за възстановяване от корозия							
1	Стомана S235	кг.	84,46	3,73 лв.	4,85 лв.	315,04 лв.	409,55 лв.
2	Дюбели НН ПТ ННТ-НУ 150 М8	бр.	192,00	4,96 лв.	6,45 лв.	952,32 лв.	1 238,02 лв.
Част: Паркоустройство и Благоустройство							
Иглюласти дървета							
1.	Taxus baccata 'Fastigiata'	80-100 см; С 3,5 м	30	47,89 лв.	62,26 лв.	1 436,70 лв.	1 867,71 лв.
Общо:			30 бр.				
Листопадни дървета							
1.	Acer platanoides 'Columnare'	10/12; С 40,0	5	16,17 лв.	21,02 лв.	80,85 лв.	105,11 лв.
2.	Acer platanoides 'Globosum'	10/12; С 40,0	3	19,25 лв.	25,03 лв.	57,75 лв.	75,08 лв.
3.	Acer tataricum	8/10; С 35,0	2	19,25 лв.	25,03 лв.	38,50 лв.	50,05 лв.
4.	Carpinus betulus 'Pendula'	8/10; С 30,0	2	15,86 лв.	20,62 лв.	31,72 лв.	41,24 лв.
Общо:			12 бр.				
Храсти							
1.	Hydrangea macrophylla 'Soeur Therese'	40-60 см; С7,5	11	10,47 лв.	13,61 лв.	115,17 лв.	149,72 лв.
2.	Hypericum calycinum	10-15 см; С1,5	110	6,21 лв.	8,07 лв.	683,10 лв.	888,03 лв.
3.	Ilex aquifolium	40-50 см; С3,0	18	7,39 лв.	9,61 лв.	133,02 лв.	172,93 лв.
4.	Vinca minor 'Alba'	10-20 см; С1,5	71	5,98 лв.	7,77 лв.	424,58 лв.	551,95 лв.
Общо:			210 бр.				
Декоративни треви							
1.	Hakonechloa macra 'All Gold'	p 1,1	19	7,08 лв.	9,20 лв.	134,52 лв.	174,88 лв.
2.	Muhlenbergia capillaris	p 1,4	7	5,47 лв.	7,11 лв.	38,29 лв.	49,78 лв.
Общо:			26 бр.				
Затревяване							
			417	4,04 лв.	5,25 лв.	1 684,68 лв.	2 190,08 лв.
Материали							
1.	Рохкава хумусна почва	м ³	104,00	18,33 лв.	23,83 лв.	1 906,32 лв.	2 478,22 лв.
2.	Многокомпонентна тревна смеска за 417 м ²	kg	17,00	5,85 лв.	7,61 лв.	99,45 лв.	129,29 лв.
3.	Минерална тор за тревните площи	kg	6,00	4,44 лв.	5,77 лв.	26,64 лв.	34,63 лв.
4.	Органична тор	м ³	0,60	74,69 лв.	97,10 лв.	44,81 лв.	58,26 лв.
5.	Мулчираша биорогозка тип 10	л ²	110,00	7,02 лв.	9,13 лв.	772,20 лв.	1 003,86 лв.
6.	Метална кантираша лента за храстовите групи	м ¹	55,00	4,97 лв.	6,46 лв.	273,35 лв.	355,36 лв.
7.	Система за кореново стабилизиране на дърветата	бр.	12,00	29,72 лв.	38,64 лв.	356,64 лв.	463,63 лв.
Част: Електро							
I Електрически табла							
1	Доставка и монтаж на ГРТ, по схема №06.1	бр.	1,00	757,22 лв.	984,39 лв.	757,22 лв.	984,39 лв.
2	Доставка и монтаж на РТ1, по схема №07.1	бр.	1,00	271,50 лв.	352,95 лв.	271,50 лв.	352,95 лв.
3	Доставка и монтаж на РТ2, по схема №07.2	бр.	1,00	271,50 лв.	352,95 лв.	271,50 лв.	352,95 лв.
4	Доставка и монтаж на РТ3, по схема №07.3	бр.	1,00	271,50 лв.	352,95 лв.	271,50 лв.	352,95 лв.
5	Доставка и монтаж на РТ4, по схема №07.4	бр.	1,00	271,50 лв.	352,95 лв.	271,50 лв.	352,95 лв.
6	Доставка и монтаж на РТ5, по схема №07.5	бр.	1,00	271,50 лв.	352,95 лв.	271,50 лв.	352,95 лв.
7	Доставка и монтаж на РТ6, по схема №07.6	бр.	1,00	271,50 лв.	352,95 лв.	271,50 лв.	352,95 лв.
8	Доставка и монтаж на РТ7, по схема №07.7	бр.	1,00	271,50 лв.	352,95 лв.	271,50 лв.	352,95 лв.
9	Доставка и монтаж на РТ8, по схема №07.8	бр.	1,00	271,50 лв.	352,95 лв.	271,50 лв.	352,95 лв.
10	Доставка и монтаж на РТ9, по схема №07.1	бр.	1,00	271,50 лв.	352,95 лв.	271,50 лв.	352,95 лв.
11	Доставка и монтаж на РТ10, по схема №07.9	бр.	1,00	271,50 лв.	352,95 лв.	271,50 лв.	352,95 лв.
II Кабели и проводници							
1	Доставка и полагане на кабел СВТ 3x1,5мм ²	м.	1530,00	3,42 лв.	4,45 лв.	5 232,60 лв.	6 802,38 лв.
2	Доставка и полагане на кабел СВТ 4x1,5мм ²	м.	200,00	3,63 лв.	4,72 лв.	726,00 лв.	943,80 лв.
3	Доставка и полагане на кабел СВТ 3x2,5мм ²	м.	1670,00	3,51 лв.	4,56 лв.	5 855,02 лв.	7 611,53 лв.
4	Доставка и полагане на кабел СВТ 3x4мм ²	м.	102,00	3,54 лв.	4,60 лв.	360,67 лв.	468,87 лв.
5	Доставка и полагане на кабел СВТ 3x10мм ²	м.	70,00	3,62 лв.	4,71 лв.	253,40 лв.	329,42 лв.
6	Доставка и полагане на кабел СВТ 5x2,5мм ²	м.	150,00	4,31 лв.	5,60 лв.	646,50 лв.	840,45 лв.
7	Доставка и полагане на кабел СВТ 5x4мм ²	м.	490,00	4,46 лв.	5,80 лв.	2 186,38 лв.	2 842,29 лв.
8	Доставка и полагане на кабел СВТ 5x6мм ²	м.	65,00	4,60 лв.	5,98 лв.	298,87 лв.	388,53 лв.
9	Доставка и полагане на кабел СВТ 3x25+16мм ²	м.	10,00	4,03 лв.	5,24 лв.	40,30 лв.	52,39 лв.
10	Доставка и полагане на кабел СВТ 3x35+16мм ²	м.	45,00	4,26 лв.	5,54 лв.	191,61 лв.	249,09 лв.
11	Доставка и полагане на кабел САВТ 3x185+95мм ²	м.	100,00	11,09 лв.	14,42 лв.	1 109,00 лв.	1 441,70 лв.
12	Доставка и полагане на проводник ПВ-А2 1x16мм ² ж.з.	м.	55,00	3,58 лв.	4,65 лв.	196,79 лв.	255,83 лв.
13	Доставка и полагане на кабел F/UTP Cat.6	м.	4360,00	3,17 лв.	4,12 лв.	13 821,20 лв.	17 967,56 лв.
14	Доставка и полагане на кабел S/FTP Cat.7	м.	10,00	3,56 лв.	4,63 лв.	35,60 лв.	46,28 лв.
15	Доставка и полагане на кабел LiYY 2x0.5+6x0.22mm2	м.	16,00	3,31 лв.	4,30 лв.	52,96 лв.	68,85 лв.
16	Доставка и полагане на кабел FO 12x9/125μm SM	м.	4,00	3,27 лв.	4,25 лв.	13,07 лв.	16,99 лв.
17	Доставка и полагане на кабел CQR 6x0,22mm2	м.	1380,00	3,29 лв.	4,28 лв.	4 542,96 лв.	5 905,85 лв.
18	Доставка и полагане на кабел J-Y(L)Y 2x0,75mm2	м.	290,00	3,65 лв.	4,75 лв.	1 058,50 лв.	1 376,05 лв.
19	Доставка и полагане на мълниеприемен проводник от AlMgSi 0,5 Ø8	м.	25,00	5,07 лв.	6,59 лв.	126,80 лв.	164,84 лв.
20	Доставка и полагане на мълниеприемен екструдирен проводник от AlMgSi 0,5- ф8/φ11мм	м.	25,00	5,17 лв.	6,72 лв.	129,25 лв.	168,03 лв.
21	Направа на суха разделка на кабел до 1,5мм ²	бр.	438,00	3,25 лв.	4,23 лв.	1 423,50 лв.	1 850,55 лв.
22	Свързване на проводник към съоръжение до 1,5мм ²	бр.	1324,00	3,02 лв.	3,93 лв.	3 998,48 лв.	5 198,02 лв.
23	Направа на суха разделка на кабел до 2,5мм ²	бр.	794,00	2,93 лв.	3,81 лв.	2 326,42 лв.	3 024,35 лв.
24	Свързване на проводник към съоръжение до 2,5мм ²	бр.	2382,00	2,77 лв.	3,60 лв.	6 598,14 лв.	8 577,58 лв.
25	Направа на суха разделка на кабел до 4мм ²	бр.	30,00	2,93 лв.	3,81 лв.	87,90 лв.	114,27 лв.
26	Свързване на проводник към съоръжение до 4мм ²	бр.	50,00	2,77 лв.	3,60 лв.	138,50 лв.	180,05 лв.
27	Направа на суха разделка на кабел до 6мм ²	бр.	2,00	2,93 лв.	3,81 лв.	5,86 лв.	7,62 лв.
28	Свързване на проводник към съоръжение до 6мм ²	бр.	10,00	2,77 лв.	3,60 лв.	27,70 лв.	36,01 лв.

29	Направа на суха разделка на кабел до 16мм ²	бр.	4,00	3,54 лв.	4,60 лв.	14,16 лв.	18,41 лв.
30	Свързване на проводник към съоръжение до 16мм ²	бр.	4,00	3,23 лв.	4,20 лв.	12,92 лв.	16,80 лв.
31	Направа на суха разделка на кабел до 35мм ²	бр.	4,00	4,47 лв.	5,81 лв.	17,88 лв.	23,24 лв.
32	Свързване на проводник към съоръжение до 35мм ²	бр.	16,00	4,16 лв.	5,41 лв.	66,56 лв.	86,53 лв.
33	Направа на суха разделка на кабел до 185мм ²	бр.	2,00	10,01 лв.	13,01 лв.	20,02 лв.	26,03 лв.
34	Свързване на проводник към съоръжение до 185мм ²	бр.	8,00	16,17 лв.	21,02 лв.	129,36 лв.	168,17 лв.
35	Доставка и монтаж на твърда PVC тръба ф16	м.	780,00	3,39 лв.	4,41 лв.	2 644,20 лв.	3 437,46 лв.
36	Доставка и монтаж на гофрирана PVC тръба ф23	м.	856,00	4,13 лв.	5,37 лв.	3 535,28 лв.	4 595,86 лв.
37	Уплъгняване на отвори до 25x10см с противопожарна смес	бр.	86,00	6,10 лв.	7,93 лв.	524,60 лв.	681,98 лв.
38	Електрически измервания на изолация на захранващи кабели, импеданс за всички изводи,	к-т	1,00	143,25 лв.	186,23 лв.	143,25 лв.	186,23 лв.
III	Осветителна инсталация						
1	Доставка и монтаж на осветително тяло за вграждане в окачен таван с LED 35W, с вграден AVR и акумулаторна батерия, IP20	бр.	39,00	22,73 лв.	29,55 лв.	886,47 лв.	1 152,41 лв.
2	Доставка и монтаж на осветително тяло за вграждане в окачен таван с LED 35W, IP20	бр.	86,00	20,20 лв.	26,26 лв.	1 737,20 лв.	2 258,36 лв.
3	Доставка и монтаж на осветително тяло за монтаж на стена с LED 1x10W, IP20	бр.	2,00	16,35 лв.	21,26 лв.	32,70 лв.	42,51 лв.
4	Доставка и монтаж на осветително тяло с LED 10W с вграден ключ, за открит монтаж, IP54	бр.	11,00	46,20 лв.	60,06 лв.	508,20 лв.	660,66 лв.
5	Доставка и монтаж на осветително тяло тип "Луна" за вграждане в окачен таван с LED, 10W, IP21	бр.	9,00	10,42 лв.	13,55 лв.	93,80 лв.	121,94 лв.
6	Доставка и монтаж на осветител за фасадно осветление с LED 20W, IP54	бр.	17,00	30,52 лв.	39,68 лв.	518,84 лв.	674,49 лв.
7	Доставка и монтаж на евакуационно осветително тяло с LED 3W, вградена акумулаторна батерия, за степен монтаж и пиктограма със стрелка за посока на евакуация, IP42	бр.	3,00	17,29 лв.	22,48 лв.	51,87 лв.	67,43 лв.
8	Доставка и монтаж на евакуационно осветително тяло с LED 3W, вградена акумулаторна батерия, за степен монтаж и пиктограма за аварийен изход, IP42	бр.	5,00	17,29 лв.	22,48 лв.	86,45 лв.	112,39 лв.
9	Доставка и монтаж на датчик за движение с диапазон на чувствителност 360°, монтаж на таван, IP44	бр.	2,00	15,43 лв.	20,06 лв.	30,86 лв.	40,12 лв.
10	Доставка и монтаж на датчик за движение с диапазон на чувствителност 180°, монтаж на стена, IP44	бр.	4,00	13,27 лв.	17,25 лв.	53,08 лв.	69,00 лв.
11	Доставка и монтаж на лихт бутон за скрит монтаж, 10A/230V, IP21	бр.	4,00	6,51 лв.	8,46 лв.	26,04 лв.	33,85 лв.
12	Доставка и монтаж на ключ обикновен за скрит монтаж, 10A/230V, IP21	бр.	19,00	6,70 лв.	8,71 лв.	127,30 лв.	165,49 лв.
13	Доставка и монтаж на ключ сериен за скрит монтаж, 10A/230V, IP21	бр.	14,00	7,07 лв.	9,19 лв.	98,98 лв.	128,67 лв.
14	Доставка и монтаж на ключ девиаторен за скрит монтаж, 10A/230V, IP21	бр.	4,00	7,07 лв.	9,19 лв.	28,28 лв.	36,76 лв.
IV	Силова инсталация						
1	Доставка и монтаж на бойлерно табло, 16A	бр.	1,00	21,90 лв.	28,47 лв.	21,90 лв.	28,47 лв.
2	Подвързване на бойлер	бр.	1,00	10,01 лв.	13,01 лв.	10,01 лв.	13,01 лв.
3	Доставка и монтаж на индустриален контакт (3L,N,PE)-16A/400V, прав, IP44	бр.	12,00	18,51 лв.	24,06 лв.	222,12 лв.	288,76 лв.
4	Доставка и монтаж на силов контакт тип "Шуко" (L,N,PE)-16A/230V, единичен, за вграждане, IP20	бр.	26,00	8,04 лв.	10,45 лв.	209,04 лв.	271,75 лв.
5	Доставка и монтаж на 2бр. силови контакти тип "Шуко" (L,N,PE)-16A/230V в двойна рамка, IP20	бр.	39,00	9,46 лв.	12,30 лв.	368,94 лв.	479,62 лв.
6	Доставка и монтаж на 3бр. силови контакти тип "Шуко" (L,N,PE)-16A/230V в тройна рамка, IP20	бр.	1,00	12,04 лв.	15,65 лв.	12,04 лв.	15,65 лв.
7	Доставка и монтаж на контактна кутия степен монтаж, комплект с 2бр. контакти и 2бр. RJ45/Cat 6, IP20	бр.	44,00	15,41 лв.	20,04 лв.	678,22 лв.	881,68 лв.
8	Доставка и монтаж на контактна кутия за степен монтаж, комплект с 6бр. контакти и 2бр. RJ45/Cat 6, IP20	бр.	6,00	21,78 лв.	28,31 лв.	130,68 лв.	169,88 лв.
9	Доставка и монтаж на контактна кутия за степен монтаж, комплект с 8бр. контакти и 2бр. RJ45/Cat 6, IP20	бр.	4,00	27,60 лв.	35,88 лв.	110,40 лв.	143,52 лв.
10	Доставка и монтаж на ключ обикновен със секретен ключ, за скрит монтаж, 10A, за изключване на работна шина след работно време, IP21	бр.	10,00	11,12 лв.	14,46 лв.	111,20 лв.	144,56 лв.
11	Доставка и монтаж на единични конзоли	бр.	77,00	4,06 лв.	5,28 лв.	312,62 лв.	406,41 лв.
12	Доставка и монтаж на двойни конзоли	бр.	39,00	3,80 лв.	4,94 лв.	148,20 лв.	192,66 лв.
13	Доставка и монтаж на тройни конзоли	бр.	1,00	3,93 лв.	5,11 лв.	3,93 лв.	5,11 лв.
14	Доставка и монтаж на четворни конзоли	бр.	44,00	4,94 лв.	6,43 лв.	217,54 лв.	282,80 лв.
15	Доставка и монтаж на осморни конзоли	бр.	6,00	7,11 лв.	9,24 лв.	42,66 лв.	55,46 лв.
16	Доставка и монтаж на десеторни конзоли	бр.	4,00	8,56 лв.	11,13 лв.	34,24 лв.	44,51 лв.
17	Доставка и монтаж на разклонителни кутии за скрит монтаж	бр.	170,00	4,97 лв.	6,46 лв.	844,90 лв.	1 098,37 лв.
18	Електрически измервания на изолация на захранващи кабели, импеданс за всички изводи и контакти, измерване на дефектотокска защита	к-т	1,00	102,41 лв.	133,13 лв.	102,41 лв.	133,13 лв.
V	Структурно кабелна система						
1	Доставка и монтаж на сграден телекомуникационен шкаф 19", 42U - окомплектован	бр.	2,00	231,77 лв.	301,30 лв.	463,54 лв.	602,60 лв.
2	Доставка и монтаж на 16-канално цифрово записващо устройство - DVR	бр.	1,00	110,11 лв.	143,14 лв.	110,11 лв.	143,14 лв.
3	Доставка и монтаж на корпусна IP камера, за външен монтаж, 12V, комплект със захранващ блок, отопляем кожух и стойка	бр.	11,00	98,41 лв.	127,93 лв.	1 082,51 лв.	1 407,26 лв.
4	Доставка и монтаж на куполна IP камера, за вътрешен монтаж-моторизирана, 12V, комплект със захранващ блок	бр.	1,00	82,39 лв.	107,11 лв.	82,39 лв.	107,11 лв.
5	Доставка и монтаж на контролер на система за контрол на достъп	бр.	2,00	128,59 лв.	167,17 лв.	257,18 лв.	334,33 лв.
6	Доставка и монтаж на захранващ блок 230V AC/12V DC, 2A, с 7Ah акумулатор	бр.	2,00	28,49 лв.	37,04 лв.	56,98 лв.	74,07 лв.
7	Доставка и монтаж на пластмасов скенер, със звукова и светодиодна (LED) индикация на режима на работа	бр.	3,00	39,27 лв.	51,05 лв.	117,81 лв.	153,15 лв.
8	Доставка и монтаж на електромагнитен насрещник, усиле на задръжане 300kgf, 12/24V DC, 280mA	бр.	3,00	278,89 лв.	362,56 лв.	836,67 лв.	1 087,67 лв.
9	Настройка и сертифициране на структурно кабелната инсталация	к-т	1,00	32,49 лв.	42,24 лв.	32,49 лв.	42,24 лв.
VI	Сигнално охранителната инсталация						
1	Доставка и монтаж на контролен панел за сигнално охранителна система /централа/	бр.	1,00	128,59 лв.	167,17 лв.	128,59 лв.	167,17 лв.
2	Доставка и монтаж на предавател със собствено автономно захранване	бр.	1,00	100,87 лв.	131,13 лв.	100,87 лв.	131,13 лв.
3	Доставка и монтаж на зонов разширител	бр.	1,00	66,99 лв.	87,09 лв.	66,99 лв.	87,09 лв.

4	Доставка и монтаж на клавиатура за контрол на сигнално охранителна система	бр.	2,00	39,27 лв.	51,05 лв.	78,54 лв.	102,10 лв.
5	Доставка и монтаж на сирена 12V DC	бр.	2,00	19,56 лв.	25,43 лв.	39,12 лв.	50,86 лв.
6	Доставка и монтаж на таванен датчик за движение с ъгъл на наблюдение 360°	бр.	20,00	12,17 лв.	15,82 лв.	243,40 лв.	316,42 лв.
7	Доставка и монтаж на магнитно-управляем контакт за врати/прозорци	бр.	28,00	10,01 лв.	13,01 лв.	280,28 лв.	364,36 лв.
8	Доставка и монтаж на захранващ блок 230V AC/12V DC, с акумулаторна батерия 12V, 7Ah	бр.	1,00	21,71 лв.	28,22 лв.	21,71 лв.	28,22 лв.
VII	Кабелни скъри						
1	Доставка и монтаж на метална кабелносоеща перфорирана скара с размери 100/60 мм, комплект с крепежни елементи	м	10,00	8,15 лв.	10,60 лв.	81,52 лв.	105,98 лв.
2	Доставка и монтаж на метална кабелносоеща перфорирана скара с размери 200/60 мм, комплект с крепежни елементи	м	30,00	9,46 лв.	12,30 лв.	283,80 лв.	368,94 лв.
3	Доставка и монтаж на метална кабелносоеща перфорирана скара с размери 300/60 мм, комплект с крепежни елементи	м	36,00	11,46 лв.	14,90 лв.	412,56 лв.	536,33 лв.
4	Доставка и монтаж на ъгъл на 90° за метална кабелносоеща перфорирана скара 300/60мм	бр.	2,00	22,33 лв.	29,03 лв.	44,66 лв.	58,06 лв.
5	Доставка и монтаж на ъгъл на 45° за метална кабелносоеща перфорирана скара 300/60мм	бр.	3,00	16,45 лв.	21,39 лв.	49,35 лв.	64,16 лв.
6	Доставка и монтаж на ъгъл на 90° за метална кабелносоеща перфорирана скара 200/60мм	бр.	1,00	21,78 лв.	28,31 лв.	21,78 лв.	28,31 лв.
7	Доставка и монтаж на Т-разклонение за метална кабелносоеща перфорирана скара 200/60мм	бр.	1,00	19,62 лв.	25,51 лв.	19,62 лв.	25,51 лв.
8	Доставка и монтаж на ъгъл на 45° за метална кабелносоеща перфорирана скара 100/60мм	бр.	1,00	15,74 лв.	20,46 лв.	15,74 лв.	20,46 лв.
9	Заземяване на кабелни скъри	бр.	1,00	4,25 лв.	5,53 лв.	4,25 лв.	5,53 лв.
10	Направа на отвори за кабелни скъри с размери 200/60мм	бр.	1,00	6,07 лв.	7,89 лв.	6,07 лв.	7,89 лв.
VIII	Мълниезащита и заземление						
1	Доставка и монтаж на изолиран мълниеприемен прът с височина h=4.0м	бр.	3,00	50,54 лв.	65,70 лв.	151,62 лв.	197,11 лв.
2	Доставка и монтаж на шина за изравняване на потенциалите	бр.	2,00	19,43 лв.	25,26 лв.	38,86 лв.	50,52 лв.
3	Доставка и монтаж на шина за изравняване на потенциалите	бр.	3,00	19,43 лв.	25,26 лв.	58,29 лв.	75,78 лв.
4	Доставка и монтаж на съединителна клема от поцинкована стомана, Ø8/Ø8	бр.	10,00	10,50 лв.	13,65 лв.	105,00 лв.	136,50 лв.
5	Доставка и монтаж на контролно-ревизионна кутия от неръждаема стомана със съединителна клема от поцинкована стомана Ø8/гил.40	бр.	5,00	26,80 лв.	34,84 лв.	134,00 лв.	174,20 лв.
6	Доставка и монтаж на заземител	бр.	6,00	19,74 лв.	25,66 лв.	118,44 лв.	153,97 лв.
IX	Пожарозащителна инсталация						
1	Доставка и монтаж на пожарозащителна централа	бр.	1,00	232,40 лв.	302,12 лв.	232,40 лв.	302,12 лв.
2	Доставка и монтаж на телефонен дайлер	бр.	1,00	162,11 лв.	210,74 лв.	162,11 лв.	210,74 лв.
3	Доставка и монтаж на адресируем релейен модул с 2бр. релейни изхода 10A/230V AC, IP54	бр.	1,00	67,61 лв.	87,89 лв.	67,61 лв.	87,89 лв.
4	Доставка и монтаж на адресируем димнооптичен датчик, монтиран над окачен таван	бр.	25,00	12,32 лв.	16,02 лв.	308,00 лв.	400,40 лв.
5	Доставка и монтаж на адресируем димнооптичен датчик	бр.	26,00	12,32 лв.	16,02 лв.	320,32 лв.	416,42 лв.
6	Доставка и монтаж на адресируем ръчен пожарозащител	бр.	3,00	39,89 лв.	51,86 лв.	119,67 лв.	155,57 лв.
7	Доставка и монтаж на ел. сирена с лампа. Външен монтаж, 118dB	бр.	1,00	54,05 лв.	70,27 лв.	54,05 лв.	70,27 лв.
8	Доставка и монтаж на ел. сирена. Вътрешен монтаж, 90dB	бр.	4,00	43,27 лв.	56,25 лв.	173,08 лв.	225,00 лв.
9	Доставка и монтаж на изнесен светлинен индикатор	бр.	25,00	6,47 лв.	8,41 лв.	161,75 лв.	210,28 лв.
X	Външни връзки						
1	Направа на изкоп с размери 20/60	м.	32,00	8,01 лв.	10,41 лв.	256,32 лв.	333,22 лв.
2	Направа на изкоп с размери 20/70	м.	14,00	8,32 лв.	10,82 лв.	116,48 лв.	151,42 лв.
3	Доставка и полагане на PVC тръба Ф23	м.	32,00	7,11 лв.	9,24 лв.	227,52 лв.	295,78 лв.
4	Доставка и полагане на PVC тръба Ф50	м.	14,00	7,58 лв.	9,85 лв.	106,12 лв.	137,96 лв.
5	Изтегляне на кабел СВТ 3x1.5мм2 в тръба	м.	32,00	3,39 лв.	4,41 лв.	108,48 лв.	141,02 лв.
6	Изтегляне на кабел СВТ 3x10мм2 в тръба	м.	14,00	4,10 лв.	5,33 лв.	57,40 лв.	74,62 лв.
7	Доставка и монтаж на външен парков осветител с LED 10W на стойка H=0,45	бр.	6,00	28,49 лв.	37,04 лв.	170,94 лв.	222,22 лв.
8	Доставка и монтаж на фотоклетка за управление на осветление, външен монтаж, IP 65	бр.	1,00	22,33 лв.	29,03 лв.	22,33 лв.	29,03 лв.
9	Доставка и полагане на бетон B20	м3	2,80	50,05 лв.	65,07 лв.	140,14 лв.	182,18 лв.
XI	Демонтажи и почистване на обекта						
1	Подготвяне на строителната площадка за нови СМР. Демонтиране на инсталации. Почистяване на всички помещения от ненужни вещи, складирани такива, които ще бъдат ползвани повторно. Извозване на изхвърлени строителни отпадъци.	к-кт	1,00	48 000,00 лв.	48 000,00 лв.	48 000,00 лв.	48 000,00 лв.
Стойност СМР без вкл. ДДС:						469 000,00 лв.	595 299,97 лв.
Стойност на проектиране без вкл. ДДС:						228 000,00 лв.	228 000,00 лв.
Стойност на проектиране и СМР без вкл. ДДС:						697 000,00 лв.	823 299,97 лв.
Стойност на проектиране и СМР с вкл. ДДС:						139 400,00 лв.	164 659,99 лв.
Стойност на проектиране и СМР с вкл. ДДС:						836 400,00 лв.	987 959,97 лв.

гр. София
Дата: 09.02.2022г.

Управител:
/Иванко Влахов - "НИК" ЕОО" ДЗЗД/

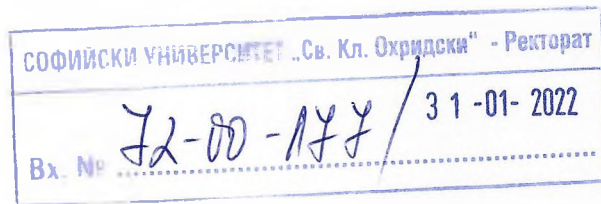


„Ник–Гео“ ДЗЗД

„Никмар Кънстракшън“ ЕООД и „Геопроект инженеринг“ ООД
гр.Петрич, ул. „Места“ №22 тел./факс 0745/60005 и 0745/60006; e-mail: office@nikmar.bg

Изх.№19/28.01.2022г.

ДО
ПРОФ. ДФН АНАСТАС ГЕРДЖИКОВ
РЕКТОР НА СУ „СВ. КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ“



ДО
ЧЛ.КОР.ПРОФ.ДХН ТОНИ СПАСОВ
ДЕКАН НА ФХФ и координатор за СУ „СВ.КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ“
проект BG05M2OP001-1.001-0008, ”НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И
ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ“ - Център за върхови постижения

гр.София-1504,
ул. „Цар Освободител“ №15

Относно: Договор №80-09-186/18.09.2020г. за изпълнение на обект: „Инженеринг – проектиране, извършване на строителни и монтажни работи и авторски надзор на Лабораторен комплекс, находящ се в кампуса на СУ „Св. Климент Охридски“ в район „Лозенец“, с цел преустройство и промяна на предназначението на съществуваща сграда от Ремонтна работилница в Лабораторен комплекс, проектиране и изпълнение на нови Електро, ВиК и ОВК инсталации, саниране, разполагане на ново оборудване по проект BG05M2OP001-1.001-0008, ”НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ПО МЕХАТРОНИКА И ЧИСТИ ТЕХНОЛОГИИ“ - Център за върхови постижения с финансова помощ от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) по Приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020 г.

УВАЖАЕМИ ПРОФ. ГЕРДЖИКОВ,

В края на 2020г., беше сключен договор за изпълнение на гореописаната обществена поръчка между повереното Ви висше учебно заведение – СУ „Св. Климент Охридски“ и представляваното от мен дружество - „Ник- Гео“ ДЗЗД.

Договорът беше сключен вследствие на спечелена обществена поръчка, проведена по реда на Закона за обществените поръчки. Процедурата беше обявена в началото на 2020г., като документите за участие от наша страна бяха изготвени и подадени на 31.03.2020г., Изготвените проекти, съдържащи остойностени количествено-стойностни сметки по всички части бяха предадени от Наша страна и приети от Ваша страна в края на 2020г. Съгласувателната процедура от компетентните органи отне повече от една година и обектът получи разрешение за строеж едва в края на 2021г., за което нито една от страните по договора няма вина.

Това време съвпадна с набиращата сила и пораждаща огромни притеснения в обществото и бизнеса световна пандемия, предизвикана от COVID-19 и макар представената от нас оферта да беше напълно съобразена с икономическата обстановка в страната и да бяхме предвидили необходимите и предвидими рискове във финансово отношение, възникнаха обстоятелства, които и да искахме, нямаше как да предвидим.

През изминалата една година от подписването на договора и почти две години от обявяването на процедурата, събитията в световен мащаб не подминаха и нашата страна.

„Ник–Гео“ ДЗЗД

„Никмар Кънстракшън“ ЕООД и „Геопроект инженеринг“ ООД
гр.Петрич, ул. „Места“№22 тел./факс 0745/60005 и 0745/60006; e-mail: office@nikmar.bg

В почти всеки отрасъл от бизнеса се наблюдават значителни трусове, за които никой не беше предварително подготвен и които поставят много дружества пред ежедневна битка за оцеляване и запазване на поминъка на десетки семейства. Настъпването на световната пандемия се отрази на цените на основни строителни материали, както и оказа своето въздействие в посока непредвидимо увеличение на разходи, съпътстващи строителния процес.

Тук е моментът да бъдат споменати само няколко от огромния брой събития, които неминуемо засягат и нашите договорни отношения, а именно: инфлацията за страната от 6%, която в сферата на строителството достига 50-100 % за основни материали и стоки като метални изделия, увеличението на минималната работна заплата и предвижданото и ново увеличение от м.04.2022г., увеличение на горивата, увеличаване на цената на ел.енергията над 400%, поради което и увеличение на почви всички материали,съпровождани строителния процес.

Без да се ограничим само до изброените ще направим една кратка илюстрация на твърденията ни. Дrastично увеличение на цените се наблюдава при:

- метални изделия- с над 50 % увеличение, а именно: от 2,60лв./кг. в края на 2020г. до 4,20лв./кг. към настоящия момент;
- топлоизолационни материали- с над 40% увеличение;
- армировка- с над 30% увеличение, а именно от 1,28лв./кг. през началото на 2021г., до 1,71лв./кг към настоящия момент;
- кофраж- с над 50% увеличение. Така дървеният материал от 360,00лв./м3 в началото на 2021г. достигна цена от 650,00лв./м3 към настоящия момент.;хидрофобният шперплат, чиято цена е 13,15лв./м2 в началото на 2021г. сега е 30,70лв./м2;
- бетон- с над 15% увеличение;
- Дограма- с над 30% увеличение;
- Електро, ВиК и ОВК- с над 30% увеличение;

Въпреки проведените многобройни срещи между Камарата на строителите в България и Министерството на регионалното развитие и благоустройство, които завършиха с обещания и към момента за строителния отрасъл не са предвидени и не са прилагани никакви мерки за подпомагане, а в същото време е един от най-тежко засегнатите при динамично покачващите се цени.

Договорът е съглашение между две или повече лица и целта му е да се създаде, уреди или унищожи една правна връзка между тях, при която връзка всяко едно от лицата се ползва от правата си, за да задоволи своите интереси, т.е. всяка една от страните черпи изгодни за себе си правни последици.

В настоящия случай обаче ситуацията е значително променена и подадената от нас оферта не съответства на реалността. Съществуващото между нас правоотношение е засегнато от външни за страните събития, превръщащи изпълнението на задълженията в първоначалния им вид в изцяло несъвместимо с принципите за справедливост и добросъвестност.

Световната пандемия е един форсмажор, който нито една от страните, полагайки дължимата грижа, не може и няма как да предвиди. Възникналите обстоятелства не зависят от волята на страните и правят непосилно изпълнението при тези договорни условия. Настъпилите непредвидени обстоятелства засягат дотолкова изпълнението на договора, че е необходимо индексация на договорната цена, с оглед запазване на равностойността на насрещните престации по договора и възможност за реално изпълнение на договора, така че възложителят да получи очаквания качествен продукт.

Запазването на правоотношението в този му вид е противно на справедливостта и добросъвестността поради нарушена еквивалентност на престациите, тъй като изпълнението му е станало прекомерно обременително или почти разорително за изпълнителя. Това нарушаване на еквивалентността е и недобросъвестно, тъй като е в противоречие с

„Ник–Гео“ДЗД

„Никмар Кънстракшън“ ЕООД и „Геопроект инженеринг“ ООД
гр.Петрич, ул. „Места“№22 тел./факс 0745/60005 и 0745/60006; e-mail: office@nikmar.bg

общоприетите критерии за честност и почтеност, т.е. запазването на облигационната връзка е социално неоправдано.

С оглед на всичко гореизложено моля да бъдат направени необходимите усилия от Ваша страна за направа на изменение и допълнение на договора, относно цената, съгласно чл.54 от същия, съгласно който е предвидено изменение на договора при условията на чл.116 от ЗОП. Съгласно чл. 116, ал.2, в случаите по ал.1, т.3 (поради обстоятелства, които при полагане на необходимата грижа, възложителят не е могъл да предвиди, е възникнала необходимост от изменение, което не води до промяна на предмета на договора) от същия член, ако се налага увеличение на цената, то не може да надхвърля повече от 50 на сто на основния договор.

Допълнително аргументи в посока промяна на договора, могат да бъдат изведени и от разпоредбите на чл.266 от Закона за задължения и договорите,който член предоставя възможност, ако през време на изпълнението на договора надлежно определената цена на материала или на работната ръка бъде изменена, възнаграждението се съответно изменя, макар и да е било уговорено изцяло.

С исканата идексация на договора ще се отговори на повишаващата се инфлация, както и непрекъснато нарастващите цени на основните строителни материали и себестойността на строителната продукция и ще се успее да се изпълни обекта като се избегне компрометиране на проекта в цялост.

Ето защо, с настоящото отправям искане за увеличение на договорната цена, на основание чл. 116, ал. 1, т. 3 от ЗОП.

Надявам се да проявите разбиране и да съобразите факта, че се касае за наистина обективни обстоятелства, независещи от волята ни. Стремехът ни е, да запазим стабилно финансовото състояние на дружеството, за да изпълняваме вече възложените ни обекти качествено и в срок.

В случай, че изразите принципно съгласие за увеличаване на цената на договора, сме в готовност да представим актуално ценово предложение, ведно с обосновка и доказателства към него.

С уважение:

Николай Влахов

управител на „Ник-Гео“ДЗД

