



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

ДОГОВОР

№ 80.09-95/ 21.06.2019 г.

С предмет „Строителни и монтажни работи на помещение, находящо се в ФХФ, собственост на СУ „Св. Климент Охридски“ - София, по договор № BG05M2OP001-1.002-0023, Център за компетентност "Интелигентни мехатронни, еко- и енергоспестяващи системи и технологии", финансиран чрез Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020, съфинансирана от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) .

Днес, 2019 г., в гр. София, между:

1. **Софийски университет „Св. Климент Охридски“**, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. “Цар Освободител“ № 15, ЕИК по Булстат: 000670680, представляван от проф. дфн Анастас Герджиков – Ректор и Дари Иванов – главен счетоводител, в качеството им на **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,
и

2. **ГЕОРЕСУРС ЕООД**, със седалище и адрес на управление гр. Симитли 2730 , ул. Стара планина № 20, ЕИК 811161735 и ДДС номер BG811161735, представлявано от Марио Георгиев Павлов, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

(**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно „**Страните**“, а всеки от тях поотделно „**Страна**“);

на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки и в изпълнение на Решение № РД 40-68/ 10.05.2019 г. на Ректора на Софийски университет, и при условията на чл. 18, ал. 1, т. 8 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) се сключи настоящият договор за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема срещу възнаграждение на своя отговорност да изпълни строително-монтажни дейности на помещение помещение (*лаборатория „Дисперсни системи и реология в чистите технологии“ към лабораторен комплекс «Наноструктурирани материали и Дисперсни системи»*), находящо се в ФХФ, собственост на СУ „Св. Климент Охридски“ – София с предмет „*Строителни и монтажни работи на помещение, находящо се в ФХФ, собственост на СУ „Св. Климент Охридски“ - София, по договор № BG05M2OP001-1.002-0023, Център за компетентност "Интелигентни мехатронни, еко- и енергоспестяващи системи и технологии", финансиран чрез Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020,*

----- www.eufunds.bg -----

Проект BG05M2OP001-1.002-0023, финансиран от Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове.



съфинансирана от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР), съгласно условията на този договор.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни дейностите по ал. 1 в съответствие с настоящия договор, и приложенията, които са неразделна част от него, а именно:

1. Приложение № 1 - Технически спецификации (от документацията за обществената поръчка);
2. Приложение № 2 - Техническо предложение (от офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**);
3. Приложение № 3 - Ценово предложение (от офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**);
4. Приложение № 4 - Списък на технически лица, които участникът ще използва за извършване на строителството, включително на тези, отговарящи за контрола на качеството (от офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**);
5. Приложение № 5 - Копие от валидна застрахователна полица "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството".

(3) В изпълнението предмета на договора се включва също:

- изготвянето и представянето от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на подробен план-график за извършване на СМР с посочване на времетраенето и последователността на всяка от тях, като за начало се счита датата на предаването на обекта, като в план – графика се посочи крайния срок за приемане на обекта.

- изготвянето и представянето от страна на изпълнителя на подробен план за безопасност и здраве

- представяне от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на относимата документация, съпровождаща вложените материали и елементи /технически сертификати и спецификации/, за съгласуване от страна на Възложителя, чрез неговите представители.

- обезопасяването и почистването на околното пространство около и в обекта, както и извозването на строителните и други отпадъци, резултат от извършващият се ремонт.

Изготвянето и представянето, за съгласуване от страна на Възложителя, на план-графика за извършване на СМР и плана за безопасност и здраве се осъществява в срока по чл. 3 от договора, но преди реалното започване на неговото изпълнение.

Чл. 2. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни строително-монтажните дейности, предмет на настоящия договор, при стриктно спазване в последователност и срокове, съгласно изготвения и представен от него линеен график, Закона за устройство на територията (ЗУТ), касаещи определената категория строителство, изискванията към строежите на чл. 169, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и Наредба №2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и всички действащи към момента на изпълнението закони, правилници и нормативи в Република България, касаещи изпълнението на обект от такъв характер, включително по отношение на противопожарната безопасност и опазването на околната среда.

(2) Изпълнението на поръчката, предмет на настоящия договор, ще се извърши с материали на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съответстващи на изискванията от техническата спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, на посочените изисквания в инвестиционния



проект (неразделна част от Приложение № 1 - Технически спецификации) по отделните му части и сертификати за качество/декларации за съответствие, съответстващи на изискванията по БДС (или еквивалент), въвеждащи европейски стандарти и Техническото предложение (Приложение № 2 към договора).

(3) Строително-монтажните работи ще бъдат изпълнени съгласно количествената сметка за обекта (неразделна част от Приложение № 1 - Технически спецификации).

II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.3.(1) Срокът за изпълнение на дейностите, предмет на настоящата поръчка е **66 (шестдесет и шест) календарни дни**, но не повече от 75 и не по-малко от 40 календарни дни, и започва да тече от датата на предоставяне на достъп до обекта, посредством Протокол от типа Образец 2 за предаване на строителната площадка на Изпълнителя, изготвен от Възложителя. В срока се включва времето за изпълнение на всички дейности от обхвата на предмета на договора.

Поръчката приключва с приемане изпълнението на всички дейности, предмет на поръчката, от определено от Възложителя длъжностно лице с подписването на окончателен двустранен приемателен протокол, към който са приложени междинно съставените приемо-предавателен протоколи и протоколи от типа Обр.193а РСМР дейностите

Договорът, влиза в сила от датата на подписването му и завеждането му в деловодната система на Възложителя.

(2) Протокол от типа Образец 2 по ал. 1 се подписва в срок до 5 (пет) дни след покана от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) Отделните дейности от обхвата на предмета на настоящия договор се изпълняват в срокове, съгласно представения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и утвърден от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** линейния график и диаграмата на работната ръка за изпълнение на поръчката, в които са отразени последователността и времевата продължителност на дейностите.

(4) За дата на изпълнение на договора се счита датата на подписването на окончателния приемо-предавателен протокол по чл. 20, удостоверяващ цялостно изпълнение на предмета на договора.

Чл. 4. Мястото на изпълнение на Договора е: помещение в сградата на ФХФ при СУ „Св. Климент Охридски“, находяща се на адрес: гр. София, бул. „Джеймс Баучер“ № 1.

III. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ

Чл.5. (1) Общата стойност на възложената с настоящия договор поръчка е в размер на **32 917,71 лева (тридесет и две хиляди деветстотин и седемнадесет лева и седемдесет и една стотинки) без ДДС** и **39 501,25 лева (тридесет и девет хиляди петстотин и един лева и двадесет и пет стотинки) с ДДС (наричана по-нататък "Цената" или "Стойността на Договора")**, съгласно Ценовото предложение на

----- www.eufunds.bg -----



ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съставляващо Приложение № 3, която представлява сбор от общата предлагана цена по чл. 5, ал. 2 и стойността за непредвидени разходи по чл. 5, ал. 3 от настоящия договор.

(2) Общата предлагана цена за изпълнение на всички предвидени строително - монтажни работи съгласно приложената към ценовото предложение (Приложение № 3 към Договора) количествено-стойностна сметка (КСС), съответстваща по дейности и количества с обобщената количествена сметка, предоставена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, е в размер на **32 591,79 лева** (тридесет и две хиляди петстотин деветдесет и един лева и седемдесет и девет стотинки) без ДДС и 39 110,15 лева (тридесет и девет хиляди сто и десет лева и петнадесет стотинки) с ДДС.

(3) Стойност за непредвидени разходи в размер до 10 % от общата предлагана цена по ал. 2 е в размер до **325,92 лева** (триста двадесет и пет лева и деветдесет и две стотинки) без ДДС и 391,10 лева (триста деветдесет и един лева и десет стотинки) с ДДС.

Чл. 6. (1) В цената по чл. 5 са включени всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на Договора, включително за труд, разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, и за неговите подизпълнители (ако е приложимо), включително временно строителство и непредвидени видове работи, възникнали по време на строителството, в това число и разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционния срок, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи заплащането на каквито и да е други разноски, направени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Цената, посочена в чл. 5, е крайна за отделните дейности, свързани с изпълнението на строителството, посочени в Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, за времето на изпълнение на Договора и не подлежи на промяна. Стойността е максимално допустима за изпълнение на Договора, при извършване в пълен обем на всички дейности, включени в предмета на договора.

(3) При възникване на необходимост от обективно появили се непредвидени строително-монтажни работи (СМР) или се наложи определени видове работа от КСС да отпаднат и същите да се заменят с други такива, заплащането им ще се извърши по единични цени (доказани с анализи), формирани по следните ценови показатели, заявени в Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Часова ставка	4,50 лв./ч.ч.
Допълнителни разходи върху труда	95,00 %
Допълнителни разходи върху механизация	30,00 %
Доставно-складови разходи върху стойността на доставените материали	6,00 %
Печалба върху всички ремонтно-строителни работи	8,00 %

(4) Количество, вид, номенклатура и цена на вложените материали и механизация - използваните в актуалния брой на "Справочник за цените в строителството", РН ("Разходни норми") или УСН ("Уедрени сметни норми") - издание на Консорциум "СЕК", а ако не фигурира там - по представени фактури за конкретния обект и количество. Окончателната стойност на СМР(СРР) се

----- www.eufunds.bg -----



калкулира на база цените, формирани по реда на ал. 3, върху действително изпълнените работи, доказани с "Подробна количествена сметка" и "Протокол обр. 19", представени на хартиен и цифров носител във формат "EXEL", подписан от представители на двете страни.

Чл. 7. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** сума до общата цена по чл. 5, ал. 2 или цената до стойността по чл. 5, ал. 1 (ако се наложи заплащане на непредвидени СМР) от този Договор, чрез банков превод по сметката на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както следва:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща еднократно аванс от 20 % на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в размер на **6 518,36 лева** (*шест хиляди петстотин и осемнадесет лева и тридесет и шест стотинки*) без ДДС и **7 822,03 лева** (*седем хиляди осемстотин двадесет и два лева и три стотинки*) с ДДС, съставляващ не повече от 20 % от цената по чл. 5, ал. 2 от този Договор, в срок до 7 (седем) календарни дни от подписване на протокол от типа на Образец 2 за откриване на строителната площадка на обекта, след представяне на оригинална фактура за дължимата сума и обезпечение в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за авансово предоставените средства.

Гаранцията в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за авансово предоставените средства се представя в една от следните форми:

а) Парична сума в размер равен на стойността на авансовото плащане с ДДС, преведена по сметката на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

Банка: БНБ - централно управление гр. София.

IBAN: BG43 BNBG 9661 3300 1743 01,

BIC: BNBGBGSD

б) Безусловна и неотменима банкова гаранция за авансово плащане, издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** (по образец на банката издател, одобрена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**) покриваща пълния размер на аванса с ДДС, обезпечаваща задължението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да възстановява полученото авансово плащане по договора, при условията посочени в него;

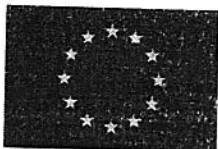
в) Застраховка в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, която обезпечава предоставения аванс за изпълнението на договора, чрез покритие на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да възстановява полученото авансово плащане по договора, при условията посочени в него (по образец на застрахователя, одобрена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**). Застраховката, следва да покрива - пълния размер на аванса с ДДС и риска от неизпълнение на задължението по Договора на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да възстановява предоставеното му авансово плащане, съгласно договора.

в.1. Валидността на гаранцията за обезпечаване на авансовото плащане следва да бъде със срок не по-кратък от 75 (седемдесет и пет) календарни дни. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да изиска удължаването му с оглед обезпечаване на авансовото плащане, невъзстановено до изтичането на този срок.

в.2. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията за авансовото плащане, без да дължи лихви (в случай на обезпечаване с парична сума), в срок до 3 (три) календарни дни, след връщане или освобождаване на аванса или след приемане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** дейности по договора.

2. Окончателно плащане - след цялостното изпълнение на всички дейности,

----- www.eufunds.bg -----



предмет на обществената поръчка, в срок до 10 (десет) работни дни, от датата на представяне от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на следните документи:

- Подписан приемателно-предавателен протокол за цялостно изпълнение на обществената поръчка – Образец 19;

- Оригинална фактура, издадена от Изпълнителя за стойността за цялостното изпълнение на предмета на договора, намалена със стойността на извършеното авансово плащане по т. 1. от Раздел III на настоящия договор.

(2) Когато за частта от СМР, която се изпълнява от подизпълнител, изпълнението може да бъде предадено отделно от изпълнението на останалите строителни работи, подизпълнителят представя на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** отчет за изпълнението на съответната част от строително-монтажните работи, заедно с искане за плащане на тази част пряко на подизпълнителя.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** отчета и искането за плащане на подизпълнителя в срок до 15 (петнадесет) дни от получаването му, заедно със становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** приема изпълнението на частта от СМР, и заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя в срок до 30 (тридесет) дни от подписването на приемно-предавателен протокол. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже да извърши плащането, когато искането за плащане е оспорено от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, до момента на отстраняване на причината за отказа.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** работи преди отстраняване на всички недостатъци, установени с двустранен писмен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в срок определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(6) Изменения в количеството на отделните видове строително-монтажни работи и/или непредвидени такива се допускат само в рамките на общата цена и при доказана обективна необходимост за това, след одобрение от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Непредвидените дейности се остойностяват по ценовите показатели, посочени в чл. 6, ал. 3 от Договора.

Чл. 8. (1) Всички плащания по този договор се извършват в лева чрез банков превод по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банка: Първа инвестиционна банка АД

BIC: FINVBGSF

IBAN: BG37FINV91501016251873

(2) При промяна на банковата сметка, посочена в ал. 1, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

Чл. 9. Финансирането за възлагане на настоящата обществена поръчка е от бюджета на проект с договор № BG05M2OP001-1.002-0023, Център за компетентност "Интелигентни мехатронни, еко- и енергоспестяващи системи и технологии",



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

финансиран чрез Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“
2014-2020

IV. ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 10. (1) При подписване на настоящия договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, представя безусловна и неотменима банкова гаранция за изпълнение, застраховка или парична сума, внесена по сметка на СУ „Св. Климент Охридски“. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 4 % от стойността на договора без включен ДДС. Гаранцията се предоставя под формата на депозирана парична сума по банковата сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или като безусловна и неотменима банкова гаранция или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, със срок на валидност, както следва:

А) Гаранция в размер на 3 % от общата стойност на договора без ДДС със срок на валидност не по-малко от 30 (тридесет) календарни дни *след изтичане на срока за изпълнение на СМР по настоящия договор*.

Б) Гаранция в размер на 1 % от общата стойност на договора без ДДС със срок на валидност не по-малко от 30 (тридесет) календарни дни *след изтичане на най-дългия от предложените гаранционни срокове по договора*.

(2) Срокът на действие на банковата гаранция по договора или застраховката, следва да бъде не по-кратък от 30 (тридесет) дни след изтичане на срока за изпълнение на дейностите по договора, съгласно чл. 3 от същия, с оглед евентуално предявяване на претенция от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) Гаранцията по ал. 1 обезпечава точното и своевременно изпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора. При забава в изпълнението на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да удължава гаранцията със срок не по-кратък от 30 (тридесет) дни след крайния срок за приключване на изпълнението на предмета на договора. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихви върху посочената гаранция за периода на нейното действие, през който средствата законно престояват при него.

Чл. 11. Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по банковата сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, посочена в Документацията за обществената поръчка:

Банка: БНБ - централно управление гр. София.
IBAN: BG43 BNBG 9661 3300 1743 01,
BIC: BNBGBGSD

Чл. 12. (1) Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция и да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от

----- www.eufunds.bg -----

Проект BG05M2OP001-1.002-0023, финансиран от Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове.



ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора, плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора, с оглед евентуално предявяване на претенция от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, /както и по усвояването на средства от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при наличието на основание за това/, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.13. (1) Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора, плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора;

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, /както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 14. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 30 (тридесет) дни след приключване на изпълнението на Договора и окончателно приемане на изпълнените дейности по ремонта в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на каквато и да е сума по нея.

(2) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, посочена в чл. 8, ал. 1 от Договора;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице.

(3) Гаранцията в размер на 3 % от общата стойност на договора се освобождава, в срок до 30 календарни дни от след изпълнението на договора и след писмето поискване от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) Гаранцията в размер на 1 % от общата стойност на договора се освобождава, в срок до 30 календарни дни след изтичането на най-дългия от предложените гаранционни срокове по договора и след писмето поискване от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(5) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и въпросът е отнесен за решаване



пред съд. При решаване на спора в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

Чл.15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

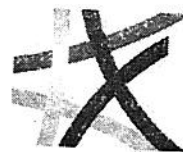
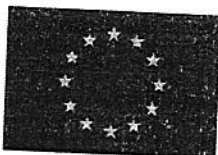
Чл. 16.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да извърши дейностите, включени в предмета на договора, качествено, в срок и без отклонения, съгласно изискванията на договора и приложенията към него;
2. Да осъществява контрол върху качествено и срочно изпълнение на дейностите по договора в съответствие с Техническите спецификации към документацията за участие в обществената поръчка, Техническото предложение, Ценовото предложение и КСС от офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за участие в обществената поръчка, както и план-графика, включително да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** информация и разяснения във всеки момент от изпълнението на договора;
3. Да не приеме изпълнението при констатиране на пропуски и/или недостатъци, като отправи до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмени възражения, ако пропуските и/или недостатъците са поправими и да иска отстраняването им;
4. Да откаже приемане на изпълнението на съответната дейност в случаите на пълно или частично неизпълнение и да развали договора;
5. Да прекрати този договор едностранно, в случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълнява възложеното в обема, срока и при условията на договора;
6. Да дава указания на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с предприемането на действия, които са необходими за доброто изпълнение на този договор. Те са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, освен ако противоречат на императивни правни разпоредби или са технически неосъществими;
7. Да проверява по време на изпълнението на строително-монтажните работи влаганите в строителството доставени материали и оборудване от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** цената по Раздел III при пълно, точно и навременно изпълнение на задълженията му по договора;
2. Да предаде строителната площадка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с Протокол за откриване на строителната площадка, в съответствие с условията по този договор;

----- www.eufunds.bg -----



3. Да осигури помещение за съхраняване на доставените съоръжения, оборудване и материали за изпълнение на договора;
4. Да осигури достъп на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до мястото на изпълнение на предмета на договора в съответствие с вътрешните правила на СУ, както и да му съдейства по време на изпълнение на дейностите по строително-монтажните работи;
5. Да приеме изпълнението на предмета на договора, ако същото е извършено в съответствие с изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, посочени в този договор, приложенията към него и съгласно действащата нормативна уредба и стандарти в Република България;
6. Да дава становища и коментари по изработената документация по договора и да ги предоставя своевременно на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
7. Да определи длъжностно лице за осъществяване процеса на координация с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и за приемане на извършените работи по договора, съставяне и подписване на съответните документи.
8. Да подава своевременно заявка чрез определено от него отговорно длъжностно лице за повреда, дефект или промяна в техническите характеристики на изпълнените СМР, проявили се по време на работа до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

Чл. 17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност във връзка с претенции, искове или жалби, вследствие на нарушение на нормативни изисквания или авторски права от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 18. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи цената по договора при условията и в срока по Раздел III от договора;
2. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото за изпълнение на задълженията му по настоящия договор съдействие, като осигуряване на достъп до мястото на изпълнение на договора и предоставяне на наличните при него данни и информация, необходими за изпълнението;
3. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемане на резултатите от изпълнените дейности, предмет на настоящия договор, при точно изпълнение на договорните задължения;

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да изпълни всички дейности по предмета на договора качествено, в обхвата, сроковете и при спазване условията, посочени в договора и приложенията към него и на изискванията на действащите нормативни актове, приложими към тези дейности;
2. Да предоставя своевременно исканата от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** информация за хода на изпълнение на договора;
3. Да предоставя възможност на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да проверява изпълнението на предмета на договора;
4. Да съгласува предварително с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** доставката на основните материали, съоръжения и оборудване;
5. Да определи упълномощен свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по изпълнението на настоящия договор;



6. Да изпълнява своите задължения по този договор безпристрастно и лоялно и съобразно принципите на професионалната етика;
9. Да спазва последователността и сроковете, предложени в съгласувания от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** план-график при изпълнение на дейностите по договора;
11. Да изпълнява предмета на настоящия договор в съответствие със строителните правила и нормативи, действащи в Република България и изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
12. Да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** писмено за възникнали въпроси;
13. Да осигури изискващите се здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на ръководените от него строително-монтажни дейности. Щетите, настъпили в резултат от неспазване на това задължение, са изцяло за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
14. Да ограничи действията на своя персонал и оборудване (механизация) в границите на обекта;
15. Да поддържа актуална застрахователна полица за проектант и строител по чл. 173, ал. 2 от ЗУТ, като срокът на валидност на застраховката трябва да е в сила до крайния срок за изпълнение на договора за възлагане на обществената поръчка, както и 30 дни след изтичането му. В случай, че същата изтече преди указания по-горе срок, то **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да поднови действието ѝ със срок, не по-малък от срока на договора за възлагане на обществената поръчка и 30 дни след изтичането му;
16. Да отстранява проявилите се дефекти по време на гаранционния период в установените за това срокове;
17. Да третира всички документи и информация, предоставени му във връзка с изпълнението на договора, като поверителни, като няма право, освен ако това е необходимо за целите на изпълнението на договора, да публикува или предоставя на трети лица информация, свързана с договора, без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Ако възникне спор по отношение наложителността на публикуване или обявяване на такава информация за целите на изпълнението на договора, решението на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** е окончателно;
18. Да отговаря за извършената от подизпълнителите си работа, когато за изпълнението на поръчката е ангажирал подизпълнители, като за своя работа;
19. Да представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съответните документи за произхода и за качество на вложените материали, изделия и елементи; Всички материали, изделия и елементи, които ще бъдат използвани при изпълнение на строителството, да съответстват на изискванията по съответните БДС. Преди полагане на материалите да представя мостри за одобрение от страна на Инвеститорския контрол и Възложителя.
20. Да извърши необходимите дейности, свързани с изпълнението на ремонтните работи;
21. Редът за прилагане на техническите спецификации на строителните продукти следва да е в съответствие с Регламент № 305/2011, чл.5, ал.2 и 3 от ЗТИП и Наредба № РД-02-20-1 от 05 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителните продукти в строежите на Република България;
22. Да влага материали при извършване на строително-монтажни работи, които отговарят на изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България;
23. Напълно да възстанови за своя сметка, всички нанесени повреди и щети на сградата, инфраструктурата и съществуващата техника по време на изпълнение на настоящия договор;



24. За реално извършените дейности по изпълнение предмета на настоящия договор, да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съставен и подписан от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** протокол от типа Протокол – Образец 19;

25. За целия период на изпълнение на договора да има на разположение, посочения от него в „Списък на техническите лица“ от ЕЕДОП, квалифициран изпълнителски и експертен персонал, и да осигури квалифицирано ръководство и инвеститорски контрол на всички дейности, предмет на настоящия договор. В случай, че възникне обективна необходимост за смяна на лице от списъка (писмено обоснована и съгласувана с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**), **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да осигури друго лице с не по-малка квалификация от замененото лице, така че да не се прекъсва изпълнението на дейностите, предмет на договора;

26. Приема всички дейности, предмет на настоящия договор, да бъдат обект на проверки от страна на представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

27. През целия период на изпълнение на настоящия договор да упражнява, за своя сметка, функции на координатор по безопасност и здраве, съгласно приложимата нормативна уредба;

28. След цялостно изпълнение на дейностите по договора да подпише окончателен приемо-предавателен протокол.

29. Да спазва всички срокове, касаещи изпълнението на предмета на настоящия договор.

VI. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ

/Разделът се прилага когато Изпълнителят е декларирал в ЕЕДОП, че ще ползва подизпълнители/

Чл.19.(1). Сключването на договор за подизпълнение не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от отговорността му за изпълнение на договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да:

1. сключва договор за подизпълнение с лице, което не отговаря на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела на поръчката, който ще изпълнява, и за него не са налице предварително обявените от възложителя основания за отстраняване от поръчката;

2. възлага изпълнението на една или повече от дейностите, предмет на договора на лица, които не са **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ**;

3. заменя посочен в офертата **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ**, освен в случаите на чл. 66, ал. 11 от ЗОП.

4. превъзлага една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

(3) При замяна или включване на подизпълнител изпълнителят представя на възложителя всички документи, които доказват изпълнението на условията по чл. 66, ал. 11 от ЗОП.

Чл.20.(1) В срок до три дни от сключването на договор за подизпълнение и/или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпраща копие на договора или допълнителното споразумение на



ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, заедно с доказателства, че са изпълнени условията на чл. 66, ал. 2 и 11 от ЗОП.

(2) След сключване на настоящия договор и най-късно преди започване на изпълнението му, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

Чл.21. (1) Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

(2) Разплащанията по ал. 1 се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, който е длъжен да го предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 15-дневен срок от получаването му.

(3) Към искането по ал. 2 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже плащане по ал. 1, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказ.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща цената на подизпълнителя, освен при отказ по ал. 4, в срок до 15 /петнадесет/ дни от приемане на работата по ал. 1, получаване на становището по ал. 3 от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и одобрението на издадена от подизпълнителя оригинална данъчна фактура.

(6) Плащанията по настоящия договор ще се извършват по банков път в български лева по следната сметка на подизпълнителя:

БАНКА:

ВІС:

ІВАН:

(7) В случай, че по време на изпълнението на договора банковата сметка бъде променена **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява своевременно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за това обстоятелство.

Чл.22.(1) При сключването на договор с подизпълнител **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да създаде условия и гаранции, че:

1. приложимите клаузи на договора са задължителни за изпълнение от подизпълнителите;

2. действията на подизпълнителите няма да доведат пряко или косвено до неизпълнение на договора;

3. при осъществяване на контролните си функции по договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще може безпрепятствено да извършва проверка на дейността и документацията на подизпълнителите.

(2) В случай, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** установи, че подизпълнител не изпълнява възложените му дейности съгласно настоящия договор, той може незабавно да изиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** сам да извърши тези работи.



VII. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл.23.(1) След влизане в сила на договора, изрично определени от възложителя представители предават на определените от изпълнителя негови представители подлежащото на ремонт помещение, за което между страните се изготвя и подписва нарочен приемо-предавателен протокол, в който се описва състоянието на подлежащото на ремонт помещение към момента на предаването му. Реалното изпълнение на работите не

може да започне по-рано от момента на подписване на протокола, за което **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, чрез своите представители се задължава да предаде работните площи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** най-късно до 5 работни дни след влизане в сила на договора.

(2) Приемането на работата по настоящия договор се осъществява чрез подписване на нарочен приемо-предавателен протокол между представители на страните, удостоверяващ приключване на дейностите по договора и предаване на работното помещение и прилежащи площи в състояние отговарящо за нормалното му функциониране и на това съответстващо към момента на предаването му. Протоколът съдържа констатации за извършен оглед на ремонтираните обекти и положително/съответно отрицателно становище относно приемането на работата. При приемане на работата представителите на страните отчитат и описват реално извършените работи в количествен показател /кв., бр./, като отразяват констатациите в протокола.

(3) Представителите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** имат право да откажат приемането на работата при открити недостатъци или дефекти. Последните се описват в протокола по чл. 23, ал. 2 като Изпълнителят предлага разумен срок за тяхното отстраняване – последното за негова сметка. Приемането на работата се извършва след извършване на нов оглед, чрез приемо-предавателен протокол. При наличието на забава **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** запазва правото си да приложи клаузите на Раздел VIII от договора.

(4) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не отстрани недостатъците или дефектите в предложения от него по ал. 3 срок е налице пълно неизпълнение на договора.

Чл. 24. (1) Гаранционният срок за извършените строителни и монтажни работи (СМР) е 5 (пет) години, в съответствие с Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Гаранционният срок за вложени при изпълнението на строително-монтажните работи материали е 24 месеца, в съответствие с Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Гаранционните срокове започват да текат от подписване на окончателния приемо-предавателен протокол за изпълнение на договора по чл. 23, ал. 2 от договора.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти, в гаранционните срокове по ал. 1 и 2.

(5) При установяване на нередности и/или некачествено извършени строително-монтажни работи, преди изтичане срока на договора, същите ще се констатира с протокол, съставен и подписан от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като протокола незабавно се предава на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с указан



срок за отстраняване на дефекта.

(6) При проявени скрити дефекти, установени след извършване на строително-монтажните работи, преди края на гаранционните срокове, в резултат на вложени некачествени материали, доставени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или некачествено изпълнени строително-монтажни работи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият е длъжен да ги отстрани за своя сметка в срок, от 30 (тридесет) календарни дни от уведомяването му.

VIII. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 25. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне дейностите по договора в срок, както и ако неизпълни и/или наруши задължение, произтичащо от този договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прекрати договора и да задържи внесената гаранция за добро изпълнение като неустойка. Тази разпоредба не се прилага в случай, че изпълнението не е започнало поради вина на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или непредвидени обстоятелства.

Чл. 26. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни предмета на договора в договорения срок за изпълнение същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на **0.5 %** от стойността без ДДС по чл.5, ал. 1 и ал. 2 на съответната дейност, за всеки ден закъснение, но не повече от общо 10% от цената на договора. След достигане на максималният размер на неустойката **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има правото да развали договора.

Чл. 27. При неточно или некачествено изпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** освен отстраняване на недостатъците, и неустойка в размер 10% от стойността на разходите без ДДС, необходими за отстраняване на неточното или некачествено изпълнение.

Чл.28.(1) При неизпълнение на задълженията по договора, освен неустойка по съответната алинея в посочените в чл. 23 размери, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да развали договора без предизвестие, без да дължи обезщетение.

(2) Всяка от страните може да претендира по общия ред за обезщетения за претърпените от нея вреди, ако техния размер надвишава уговорената неустойка. Неустойките и санкциите, вредите и пропуснатите ползи по този договор се събират, съгласно Закона за задълженията и договорите и Гражданския процесуален кодекс.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.29. (1) Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на срока на Договора по чл.3, ал. 1;
2. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 5 (пет) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;



3. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;

4. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ;

5. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати действието на договора едностранно като отправи едномесечно писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, без да дължи неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка.

(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;

2. когато за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора с 15-дневно писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да осигури за целия период на изпълнение екипа, с който е бил определен за изпълнител и не осигурява заместници с еквивалентна квалификация и професионален опит.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора с 15-дневно писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се откаже от последващо изпълнение на възложената работа, предмет на настоящия договор. В този случай, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да изплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** направените разходи по договора към момента на неговото прекратяване.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще прекрати договора при пълно неизпълнение на договорните задължения след санкциониране на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по чл.22, ал.1. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** може да претендира обезщетение извън договорената неустойка.

(6) В случай на прекратяване на договора в резултат на настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на поръчката по причини, за които страните не отговарят, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва частично изплащане на дължимите суми по чл. 5, ал. 1 от този Договор, въз основа на протокол, съставен и подписан от страните по договора.

Чл. 30. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да преустанови изпълнението на дейностите по договора, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Х. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Дефинирани понятия и тълкуване

----- www.eufunds.bg -----



Чл. 31. (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора.

Спазване на приложими норми

Чл. 32. При изпълнението на Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** и неговите подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Конфиденциалност

Чл. 33. (1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („**Конфиденциална информация**“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на Страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на Договора. Не се смята за конфиденциална информацията, касаеща наименованието на изпълнения проект, стойността и предмета на този Договор, с оглед бъдещо позоваване на придобит професионален опит от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал. 3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно;

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. Информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;

2. Информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или

3. Предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.



(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до съответната Страна, всички нейни подразделения, контролирани от нея фирми и организации, всички нейни служители и наети от нея физически или юридически лица, като съответната Страна отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

Публични изявления

Чл. 34. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на дейностите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на резултати от работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Авторски права

Чл. 35. (1) Страните се съгласяват, на основание чл. 42, ал. 1 от Закона за авторското право и сродните му права, че авторските права върху всички документи и материали, и всякакви други елементи или компоненти, създадени в резултат на или във връзка с изпълнението на Договора, принадлежат изцяло на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в същия обем, в който биха принадлежали на автора. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** декларира и гарантира, че трети лица не притежават права върху изготвените документи и други резултати от изпълнението на Договора, които могат да бъдат обект на авторско право.

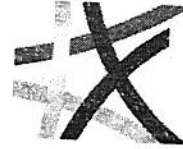
(2) В случай че бъде установено с влязло в сила съдебно решение или в случай че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и/или **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** установят, че с изготвянето, въвеждането и използването на документи или други материали, съставени при изпълнението на този Договор, е нарушено авторско право на трето лице, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да направи възможно за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** използването им:

1. чрез промяна на съответния документ или материал; или
2. чрез замяната на елемент от него със защитени авторски права с друг елемент със същата функция, който не нарушава авторските права на трети лица; или
3. като получи за своя сметка разрешение за ползване на продукта от третото лице, чиито права са нарушени.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за претенциите за нарушени авторски права от страна на трети лица в срок до 5 (пет) дни от узнаването им. В случай, че трети лица предявят основателни претенции, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълната отговорност и понася всички щети, произтичащи от това. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** привлича **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в евентуален спор за нарушено авторско право във връзка с изпълнението по Договора.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** заплаща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** обезщетение за претърпените вреди и пропуснатите ползи вследствие на окончателно признато нарушение на авторски права на трети лица.

Прехвърляне на права и задължения



Чл. 36. Някоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора и по договорите за подизпълнение могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Изменения

Чл. 37. Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Непреодолима сила

Чл. 38. (1) Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

(2) За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон. Страните се съгласяват, че за непреодолима сила ще се считат и изменения в приложимото право, касаещи дейността на която и да е от тях, и възпрепятстващи изпълнението или водещи до невъзможност за изпълнение на поетите с Договора задължения.

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;
2. която не е информирала другата Страна за настъпването на непреодолима сила;
- или
3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

(6) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

Нищожност на отделни клаузи

Чл. 39. В случай на противоречие между каквито и да било уговорки между Страните и действащи нормативни актове, приложими към предмета на Договора, такива уговорки се считат за невалидни и се заместват от съответните разпоредби на нормативния акт, без това да влече нищожност на Договора и на останалите уговорки между Страните.

----- www.eufunds.bg -----



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

Уведомления

Чл. 40. (1) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: Факултет по химия и фармация – Софийски университет, гр. София, бул. Джеймс Баучър 1
Тел.: 02 8161 612; моб. 0886 444 352

e-mail: KM@LCPE.UNI-SOFIA.BG

Лице за контакт: доц. Кръстанка Маринова

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. Симитли 2730, ул. "Стара планина" № 20
Тел.: 0887955040

Факс:

e-mail: office@georesurs.bg

Лице за контакт: Ана Любенова Чимева

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
4. датата на приемането – при изпращане по факс;
5. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият се задължава да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

----- www.eufunds.bg -----

Проект BG05M2OP001-1.002-0023, финансиран от Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

Приложимо право

Чл. 41. За неуредените в този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Разрешаване на спорове

Чл. 42. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Екземпляри

Чл. 43. Този Договор се състои от 21 страници и е изготвен и подписан в 4 четири еднообразни екземпляра – три за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Приложения

Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Технически спецификации;





Приложение № 2 – Техническо предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

Приложение № 3 – Ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

Приложение № 4 - Списък на технически лица, които участникът ще използва за извършване на строителството, включително на тези, отговарящи за контрола на качеството

Приложение № 5 - Копие от валидна застрахователна полица “Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството”.

Документ за предоставена гаранция за добро изпълнение.

<p>ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ Софийски университет „Св. Климент Охридски“</p> <p>проф. д-р Анастас Герджиков Ректор</p> <p>Дари Иванов Главен счетоводител</p>  	<p>ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ „Георесурс“ ЕООД</p> <p>Марио Павлов – Управител (подпис и печат)</p>  
<p>..... Дата на подписване:</p>	

www.eufunds.bg

Проект BG05M2OP001-1.002-0023, финансиран от Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове.



ДО

РЕКТОРА НА
СУ «СВ. КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ»

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА В СЪОТВЕТСТВИЕ С
ТЕХНИЧЕСКИТЕ СПЕЦИФИКАЦИИ И ИЗИСКВАНИЯТА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

от Мариана Николова Павлова

(идентификационни данни/паспорт) с ЕГН 5304260177, л.к. № 103297330, издадена на 28.01.2004 г. от МВР – Благоевград, в качеството ми на **Управител**

(посочва се длъжността и качеството, в което лицето има право да представлява и управлява) на „ГЕОРЕСУРС“ ЕООД (наименование на участник), с ЕИК (рег. №, ако е приложимо) 811161735, със седалище и адрес на управление гр. Симитли, ул. „Стара планина“ № 20 - участник в процедура на договаряне без предварително обявление за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Извършване на строителни и монтажни работи на помещение (лаборатория „Дисперсни системи и реология в чистите технологии“ към лабораторен комплекс «Наноструктурирани материали и Дисперсни системи»)**, находящо се в ФХФ, собственост на СУ „Св. Климент Охридски“ - София, по договор № BG05M2OP001-1.002-0023, Център за компетентност "Интелигентни мехатронни, еко- и енергоспестяващи системи и технологии", финансиран чрез Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020, съфинансирана от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) .

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото представяме нашето техническо предложение за изпълнение на поръчката по обявената от Вас процедура на договаряне без предварително обявление с предмет: **„Извършване на строителни и монтажни работи на помещение (лаборатория „Дисперсни системи и реология в чистите технологии“ към лабораторен комплекс «Наноструктурирани материали и Дисперсни системи»)**, находящо се в ФХФ, собственост на СУ „Св. Климент Охридски“ - София, по договор № BG05M2OP001-1.002-0023, Център за компетентност "Интелигентни мехатронни, еко- и енергоспестяващи системи и технологии", финансиран чрез Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020, съфинансирана от Европейския съюз, при посочените от Вас условия в поканата.

Поемаме ангажимент да изпълним предмета на поръчката в съответствие с изискванията Ви, посочени в Техническите спецификации на настоящата поръчка:

1. Приемаме срокът за изпълнение на поръчката да бъде **66 /шестдесет и шест/** но не повече от 75 (седемдесет и пет) календарни дни и не по-малко от 40 (четиридесет) календарни дни, считано от датата на подписване на Протокол обр. 2 за откриване на строителна площадка. Посетили сме обекта, запознати сме с всички обстоятелства и условия, които биха повлияли на офертата.

----- www.eufunds.bg -----

Проект BG05M2OP001-1.002-0023, финансиран от Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове.





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

2. Представяме следната организация на персонала, на който са възложени дейностите по СМР: подробно описана в Работната програма, неразделна част от настоящото Техническото предложение.

3. Декларираме, че всички строителни материали (продукти), които се влагат в ремонта, ще бъдат с оценено съответствие съгласно Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС № 325 от 06.12.2006г. и/или ще се посочат номерата на действащите стандарти с технически изисквания към продуктите – БДС; БДС EN, които въвеждат международни или европейски стандарти; БДС EN, които въвеждат хармонизирани европейски стандарти; Българско техническо одобрение и Европейско техническо одобрение.

4. Декларираме, че **гаранционни срокове** за изпълнените строително-монтажни дейности ще бъдат **в съответствие с Наредба №2 от 31.юли.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.**

Общ гаранционен срок за всички видове строително-монтажни работи, предвидени за изпълнението на поръчката: **5 (пет) години.**

В случай, че бъдем определени за изпълнител, ние ще представим всички документи, необходими за подписване на договора съгласно документацията за участие в посочения законоустановения срок.

Декларираме, че приемаме условията на проекта на договора, за което прилагаме съответната декларация – *Образец № 3.*

Декларираме, че настоящата оферта е валидна за срок от 4 (четири) месеца, считано от крайния срок за подаване на оферти и ние ще сме обвързани с нея - *Образец № 4.*

Декларираме, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд - *Образец № 5.*

Приложения:

1. Линеен график, придружен с диаграма на работната ръка;
2. Работна програма.
- 3.

Правно обвързващ подпис /и печат/:

Име и фамилия на представителя на участника

Мариана Павлова

Подпис на упълномощеното лице

Длъжност

Управител

Наименование на участника

„ГЕОРЕСУРС“ ЕООД

Дата: 04.01.2019 г.

www.eufunds.bg

Проект BG05M2OP001-1.002-0023, финансиран от Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове.

РАБОТНА ПРОГРАМА

ЗА ОБЕКТ: „Извършване на строителни и монтажни работи на помещение (лаборатория „Дисперсни системи и реология в чистите технологии“ към лабораторен комплекс «Наноструктурирани материали и Дисперсни системи»), находящо се в ФХФ, собственост на СУ „Св. Климент Охридски“ - София, по договор № BG05M2OP001-1.002-0023, Център за компетентност "Интелигентни мехатронни, еко- и енергоспестяващи системи и технологии", финансиран чрез Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020, съфинансирана от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) .

Целите на тази поръчка са постигане на обща функционалност, както и осигуряване на подходящи условия на труд в помещения, предвидени по проект с договор № BG05M2OP001-1.002-0023, „Център за компетентност "Интелигентни мехатронни, еко- и енергоспестяващи системи и технологии“. В предмета на поръчката са заложени дейности, свързани с цялостен ремонт и обновяване-на Електро, ВиК и ОВК инсталациите на Лаборатория „Дисперсни системи и реология в чистите технологии“4 към лабораторен комплекс «Наноструктурирани материали и Дисперсни системи», находища се в сградата на ФХФ на СУ „Св. Климент Охридски“.

Изпълнението на дейностите, предмет на настояща работна програма се намират в сградата на ФХФ на СУ 44Св. Климент Охридски“, която е масивна сграда с корпуси на 6, на 2, и на 8 етажа.

В сутерена на 6-етажната източна кула се намира и посоченото помещение (лаборатория „Дисперсни системи и реология в чистите технологии“44 към лабораторен комплекс «Наноструктурирани материали и Дисперсни системи»).

ПОДГОТОВКА ЗА ЗАПОЧВАНЕ НА СМР НА ОБЕКТА, ЕТАПИ И ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ НА ИЗВЪРШВАНЕ НА СМР;

Предлагаме модел за организация на дейностите по изпълнение на видовете СМР, който се основава на последователност от мероприятия, както следва:

- **Фаза подготовка на строителството:** Създава се „Технически съвет“, в който влизат експертите на Строителя, Възложителя, Строителния надзор и Проектанта. Извършва се анализ – технологичен, финансов и организационен с препоръки, корекции, оптимизации и планиране на строителния процес; изготвяне на актуализирана Технологично-строителна програма, с включен линеен График за изпълнение на СМР, съобразена със спецификите на отделните дейности, за да бъдат извършени те при най-подходящи климатични условия с цел осигуряване на качество на строителството и запазване крайния срок за Окончателното завършване; изготвяне на списък на материалите, одобрени от Възложителя; осигуряване на ръководен и оперативен персонал - бригади с бригадири, работници, техници, пазачи.
- **Фаза на изпълнение на строителството** – Тази фаза включва изпълнението на



всички видове строително монтажни работи предвидени в техническата документация и количествените сметки. Тази фаза включва и всички подготвителни етапи, временна организация на движението, временно строителство, както и дейностите по тествания и лабораторни изпитвания.

През целия период на строителство ще се осигурява достъп на Възложителя и Консултанта/Строителния Надзор до всеки един елемент от строителния процес, за да изпълняват задълженията си. Предприемат се превантивни и коригиращи действия за всяко отклонение от договореностите.

В тази фаза се включват следните етапи от строителството:

Етап I – Временно строителство и подготвителни работи

Етап II – СМР

- **Фаза завършване на строителството:** Обектът ще бъде завършен и предаден на Възложителя в договорения срок, и с качество, съгласно изискванията на Възложителя, Документацията и нормативните документи. В тази фаза са включени освен дейностите по предаване и приемане на обекта, така и дейностите по демобилизация на строителството.

В тази фаза влиза:

Етап III – Демобилизация и приключване на строителството

Основните изисквания, които ние се ангажираме да спазваме при изпълнението на поръчката и които са описани в Документацията за участие по отношение на технологията на изпълнение на видовете строителни и монтажни работи са насочени към осигуряване на максимална ефективност и качество. Ангажираме се да спазваме изискванията на действащите Правилници за изпълнение на видовете строителните и монтажни работи. Изпълнението на СМР, ще се извършва съгласно изискванията и указанията на Възложителя и при спазване на всички действащи технически нормативи.

При планирането и изпълнението на организацията на строителството ние ще вземем предвид характерните климатични условия и изискванията за подготовка на необходимата техническа документация преди изпълнението на строителните работи (Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

Някои от работите се изпълняват успоредно, други последователно. При изпълнение на всички работи се следи стриктно качеството на изпълняваните строително-монтажни работи, като се упражнява няколко нива на контрол – входящ контрол, оперативен контрол, изходящ контрол.

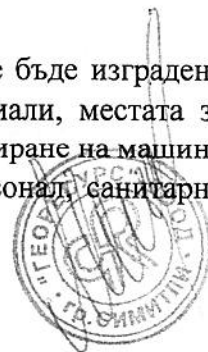
ЕТАП I - ВРЕМЕННО СТРОИТЕЛСТВО

Маркиране и обозначаване на границите на строителната площадка.

По подходящ начин ще бъде маркирана и обозначена строителната площадка с цел възпрепятстване на неоторизиран достъп.

Складови площи и технически помещения.

На подходящи места, в обхвата на строителната площадка, ще бъде изградено временното строителство, складовите площи за необходимите материали, местата за престой на строителна механизация, техническите помещения за складиране на машини и оборудване, за престой и работа на техническия и ръководен персонал, санитарни



помещения и др. Процедурите при складиране не трябва да влошават качеството на складирания материал, както и да допускат внасяне на чужди материали в депото или купчината. Материалът ще се складира върху твърда, чиста повърхност, като купчините трябва да са не по-високи от 5 m.

Временни комуникации.

Ще бъдат осигурени временни връзки с водопроводи, електропроводи, канализации и др., където това е предвидено по проект и/или необходимо. Площта на времените пътни връзки след приключване на строителството ще бъде рекултивирана и възстановена в първоначалния ѝ вид, а всички временни съоръжения ще бъдат демонтирани и отстранени.

Мобилизация

Ще бъде изготвен график за използване на механизацията. Необходимата механизация, инструментариум и човешки ресурс ще бъде мобилизиран и ситуиран на обекта.

ЕТАП II- ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР

ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ВСИЧКИ ВИДОВЕ РАБОТИ И ДЕЙНОСТИ ОТ КСС.

Принцип за гарантиране на своєвременност

Ефектът на дадена дейност от строителният процес до голяма степен зависи от правилното определяне на времето за неговото провеждане. По-късното или преждевременното провеждане на дадената строително-монтажна дейност води след себе си негативни последици за процеса на строителството, защото се повишава вероятността от възникване на допълнителни трудности от организационно естество. За да се избегне подобен негативен резултат, е необходимо да се отдава приоритет на онези действия по технологичната последователност на строителния процес, чрез които да се гарантира своєременно изпълнение на възложените операции, постигане на високо качество и оптимално бърз срок. В това се състои неотложният характер на някои от действията по организация в максимално кратък срок след възникване на необходимостта от извършването им.

Дейностите, които подлежат на изпълнение на обекта, могат да се анализират във всеки етап, за да се получава допълнителна информация за всяко събитие, което би спомогнало своєвременното изпълнение. Принципно възможност за провеждане на допълнителен и повторен анализ, спомага за по-добро ориентиране в обстановката и максимална координация между отделните процеси, звена и екипи.

Възможно е поради тактически или други съображения да се прецени, че не е целесъобразно да се извърши определено действие по строителството в даден период от време.

При вземането на решение за отлагане извършването на съответното действие по строителството, ще се отчита дали това ще се отрази негативно върху неговата ефективност, както и дали изобщо от задаването на провеждането му могат да възникнат вредни последици за дейността.

Не само закъсняването, но и преждевременното провеждане на дадено действие от строителния процес може да имат негативен ефект. В резултат на неправилното определяне на момента за извършването му, лицата и ресурсите, които са ангажирани в

този процес, може да изпълняват друга задача в този момент и да възпрепятстват постигането на конкретната цел.

Принципът на своевременността е валиден не само при определяне на времето за провеждане на отделните действия по строителството, но и за цялостния процес на организиране и изпълнение на всички мероприятия.

При изпълнението на проекта ще търси най-прекия, най-директния и най-ефективния начин за изпълнение на даденият процес. Това е свързано с икономия на време, сили, средства, ограничаване на риска от пропускане на възможност за изпълнение, което определя същността на принципа на рационалността.

В съответствие с този принцип е необходимо:

- При анализа на дейността да се вземат предвид всички възможни рискове;
- Да не се изразходват излишни средства и време при провеждане на действията;
- Да не се извършват действия, които са лишени от практически смисъл и нямат значение за цялостния процес;
- да се следи стриктно линейният график и направената предварителна организация;

Последователност на изпълнение на видовете работи

Последователността от дейности се извършва в съответствие с технологията за изпълнение на видовете работи, изискванията на Възложителя, действащите Нормативни документи и Указания за изпълнение на Възложителя и производители на материали и оборудване и е представена в Линейния график

ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНО – МОНТАЖНИТЕ РАБОТИ, СЪГЛАСНО ТЕХНИЧЕСКАТА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Строително – монтажните работи включват: подмяна на стенни и подови облицовки; подмяна на водопроводни и канализационни тръби, подмяна на санитарен фаянс, подови сифони, смесители и аксесоари; подмяна на осветление, включително захранващи ел. кабели и ключове, и ел. табло.

Дейностите по строително – монтажните работи по обновяване на лаборатория „Дисперсни системи и реология в чистите технологии“ към лабораторен комплекс «Наноструктурирани материали и Дисперсни системи» и ремонт на посочените части в Количествената сметка /КС/ ще започнат след подписването на Протокол - Образец 2 за откриване на строителна площадка и покана от Възложителя.

С настоящето предложение, предлагаме срок за изпълнение – **66 календарни дни от подписването на Протокол – Образец 2**

При изпълнението на конкретните видове СМР „ГЕОРЕСУРС“ ЕООД ще спазва изискванията на действащите нормативни документи и стандарти в Република България или въвеждащи европейските стандарти, които са хармонизирани с европейските технически директиви или въвеждащи международни стандарти, или еквивалентни



стандарти , относими към предмета на обществената поръчка.

При изпълнението на ремонтните дейности „ГЕОРЕСУРС“ ЕООД ще спазва одобрения технически проект и предложената количествена сметка /КС/. Ако в хода на изпълнение на СМР възникне необходимост от частична промяна на техническия проект или КС същата ще бъде съгласувана и одобрена на място с Възложителя за вземане на решение, което ще бъде отразено в двустранни протоколи.

Изпълнението на всички СМР трябва ще бъде координирано и съгласувано с Възложителя. Доставените материали и оборудване ще бъдат предварително одобрявани от Възложителя, след представяне на мостри преди влагането им.

„ГЕОРЕСУРС“ ЕООД се задължаваме при изпълнение на строително – монтажните работи:

- а) да създадем организация на строителната площадка;
- б) да извършим всички дейности по временно строителство за наша сметка;
- в) да осигурим постоянност на екипа и да правим промени в изключителни случаи след писмено уведомление на Възложителя 5 (пет) работни дни предварително.
- г) след приключване на СМР да почистим строителната площадка и да извозим отпадъците от границите на обекта, за наша сметка.

При изпълнението на СМР, „ГЕОРЕСУРС“ ЕООД сме предвидили и дейности, включени в единичните цени, както следва:

а) При изпълнение на облицовъчни работи, се включват:
- Почистване на терена, подовете, стените и други отпадъци, полепнал разтвор и течове от бетон там, където ще се полага съответната облицовка; накисване на облицовъчните плочки във вода, включително рязането им.

- В монтажа е включено оформяне на ивиците на съответния разтвор след нареждане на плочките, фугиране и почистване на готовата повърхност, както и направата на дупки в плочките (стените) за преминаване на скоби за радиатори, тръби и други инсталации.

б) Хоризонтален пренос и превоз на материалите с ръчни колички на средно разстояние до 50 м., както и вертикален пренос в рамките на етажната височина от 4 м.

в) При направата на циментови замазки:
- очукване на бетонната повърхност от неравности и почистване от отпадъци; измитане, изтъркване и измитане на повърхностите с вода;
- шприцоване, направата на циментов разтвор - машинно или ръчно и пренасянето му.

г) Подготвително-заклучителни работи (подготовка на работното място в началото на работния ден и привеждането му в изправност на инструментите, инвентара и останалото оборудване.

Общи изисквания при изпълнението на електроинсталацията, осветителната инсталация, силовата инсталация и мрежата за пренос на данни:

а) Ще се заземяват корпусите на електрическите табла (металните), силовите и технологични консуматори, металните конструкции, окачени тавани, тръбопроводи, газовите тръби за ел. инсталациите. Тръбопроводите и металните конструкции ще се заземяват най-малко в две точки.

б) Елементите, образуващи заземителния контур, ще се оцветят съгласно БДС за заземление или въвеждащи европейските стандарти, които са хармонизирани с



европейските технически директиви или въвеждащи международни стандарти, или еквивалентни стандарти.

в) Заземяват се посредством третото (петото) жило на захранващия кабел - корпусите на ел. таблата, осветителните тела, силовите и технологични консуматори, защитните клеми на контактите.

г) Контактите със защитни клеми ще се монтират на хоризонтално разстояние най- малко 0,3 м от заземени конструкции .

д) Преминаването на проводниците и кабелите през стените и етажните плочи ще се извършва в тръби, като отворите им ще се уплътняват.

е) При преодоляване на комини и щрангове на ОВ и ВиК инсталациите, кабелите и проводниците ще се изместят по тавана.

ж) Електрически ключове, контакти, прекъсвачи, разклонителни кутии, фасунги, осветителни тела и други подобни с горима външна обвивка и корпуси, ако се монтират върху горими конструкции и поставки, то под тях ще се поставят негорими подложки(например клингерит или слой мазилка) с минимална дебелина 3мм.

з) Електрически кабели, проводници и кабелоподобни проводници ще се изтеглят в PVC гофрирани тръби, който, ако се монтират върху горими конструкции и поставки, то под тях ще се поставят негорими подложки(например плътен слой мазилка, гипс и др.) с минимална дебелина м, и отстъп от краищата на тръбата не по-малко от 10 мм. Замазването на тръбите под мазилката е отново чрез плътен слой мазилка, гипс и др. с пласт над тръбата най-малко 10 мм.

Основни/минимални изисквания към подлежащите за влагане материали:

Всички материали, изделия и елементи, които ще бъдат използвани при изпълнение на ремонта, ще съответстват на изискванията по съответните БДС, въвеждащи европейските стандарти, които са хармонизирани с европейските технически директиви или въвеждащи международни стандарти, или еквивалентни стандарти.

Строителните продукти, предназначени за трайно влагане в сградите ще са годни за предвижданата им употреба и ще удовлетворяват основните изисквания към строежите в продължение на икономически обоснован период на експлоатация и ще отговарят на съответните технически спецификации и националните изисквания по отношение на предвидената употреба. Характеристиките им трябва ще са подходящи за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране при обновявания.

По смисъла на Регламент (ЕС) № 305/2011 на европейски парламент и съвета за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти:

- „*строителен продукт*“ означава всеки продукт или комплект, който е произведен и пуснат на пазара за трайно влагане в строежи или в част от тях е чиито експлоатационни показатели имат отражение върху експлоатационните характеристики на строежите по отношение на основните изисквания към строежите.



- „комплект“ означава строителен продукт, пуснат на пазара от един-единствен производител, под формата на набор от най-малко два отделни компонента, които трябва да бъдат сглобени, за да бъдат вложени в строежите, компонентите от които е съставен да дават възможност да бъде монтиран и готов за експлоатация.

- „съществени характеристики“ означава онези характеристики на строителния продукт, които имат отношение към основните изисквания към строежите;

означава експлоатационните показатели, свързани със съответните съществени характеристики, изразени като ниво, клас или в описание.

Редът за прилагане на техническите спецификации на строителните продукти е в съответствие с Регламент № 305/2011, чл. 5, ал. 2 и 3 от ЗТИП и Наредбата за съществените изисквания към строежите на МРРБ, приета с ПМС № 325 от 06 декември 2006 г. на МС и оценяване на съответствието на строителните продукти или въвеждащи европейските стандарти, които са хармонизирани с европейските технически директиви или въвеждащи международни стандарти, или еквивалентни стандарти.

Строителните продукти се влагат в строежите, придружени с декларации за съответствие, посочващи предвидената употреба и се придружават от инструкция и информация за безопасност на български език. Декларациите, доказващи съответствие с нормативните изисквания са:

1) декларация за експлоатационни показатели съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011 и образеца, даден в приложение III на Регламент (ЕС) № 305/2011, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или въвеждащи международни стандарти, или еквивалентни стандарти.

или е издадена Европейска техническа оценка (ЕТО). При съставена декларация за експлоатационни показатели на строителен продукт се нанася маркировка „СЕ“;

2) декларация за характеристиките на строителния продукт, когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или за него не е издадена ЕТО. При съставена декларация за характеристиките на строителен продукт не се нанася маркировката „СЕ“; Декларациите следва да демонстрират съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба или употреби, когато такива са определени.

Всяка доставка се контролира от лицето, упражняващо инвеститорски контрол на обекта.

Преди полагане на материалите „ГЕОРЕСУРС“ ЕООД ще представи мостри за одобрение от страна на Инвеститорски контрол и Възложителя.

На обекта ще се доставят само строителни продукти, които притежават подходящи характеристики за изпълнение на дейностите, които са заложили в приложените количествени сметки технически характеристики, съответстващи на техническите правила, норми и нормативи, определени със съответните нормативни актове за проектиране и строителство.



Транспортиране и места за депониране на строителни отпадъци:

Транспортирането и депонирането на строителните отпадъци ще се осъществява на определените за това места.

„ГЕОРЕСУРС“ ЕООД ще спазва всички изисквания на Компетентните власти имащи отношение към въпросите свързани с опазване на околната среда. При завършване на работите „ГЕОРЕСУРС“ ЕООД окончателно ще почисти обекта и ще отстрани всички временни работи и съоръжения, ще почисти и възстанови заобикалящата околна среда от щети произтичащи от неговата дейност.

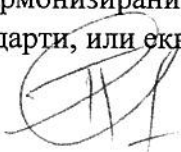
Гаранционни срокове.

Предлагания от нас гаранционен срок за изпълнение на посочените строително – монтажни работи да бъде 5 години, съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г.

Изисквания за здравословни и безопасни условия на труд

Строителните дейности ще бъдат извършвани в съответствие със Закона за безопасни и здравословни условия на труд и подзаконовите актове за неговото прилагане, или въвеждащи европе технически директиви или въвеждащи международни стандарти, или еквивалентни стандарти, в т.ч., но не само:

- Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи или въвеждащи европейските стандарти, които са хармонизирани с европейските технически директиви или въвеждащи международни стандарти, или еквивалентни стандарти;
- Наредба № РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа, нормативните актове по безопасност на труда за различните дейности, видове работи и работно оборудване или въвеждащи европейските стандарти, които са хармонизирани с европейските технически директиви или въвеждащи международни стандарти, или еквивалентни стандарти;
- Наредба № 3 за задължителните предварителни и периодични медицински прегледи или въвеждащи европейските стандарти, които са хармонизирани с европейските технически директиви или въвеждащи международни стандарти, или еквивалентни стандарти;
- Наредба № 5 за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на работниците по срочно трудово правоотношение или временно трудово правоотношение или въвеждащи европейските стандарти, които са хармонизирани с европейските технически директиви или въвеждащи международни стандарти, или еквивалентни стандарти;
- Наредба № 7 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работно оборудване или въвеждащи европейските стандарти, които са хармонизирани с европейските технически директиви или въвеждащи международни стандарти, или еквивалентни стандарти;



Спазването на безопасни условия на труд са предмет на договор между Възложителя и Изпълнителя.

При изпълнението на конкретните видове СМР ще се спазват изискванията на действащите нормативни документи и стандарти в Република България, относими към предмета на обществената поръчка. Йските стандарти, които са хармонизирани с европейските.

ОРГАНИЗАЦИЯ, МОБИЛИЗАЦИЯ И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА АНГАЖИРАНИЯ РЕСУРС.

За целите на настоящата поръчка сме ангажирали и следния ръководен състав:

- Технически ръководител;
- Координатор по безопасност и здраве;
- Отговорник по контрол на качеството;

Оперативната дейност ще се изпълнява от работни екипи. Ще организираме работни екипи, които ще са с оптимален числен и квалификационен състав, който ще се определи при съблюдаване следните принципи, заложи в основата на организацията на труда в строителството:

- Принцип на разделение на труда – състои се в разпределение на труда между работниците, което осигурява възможност всеки работник да изпълнява работни операции по сложност и тежест, съответстващи на неговата квалификация.
- Принцип за сътрудничество на труда: Състои се в организирането на групи (звена) за изпълнение на повечето строителни и монтажни работи, тъй като надхвърлят възможностите на отделния работник.
- Принцип на съгласуваност на труда в строителството: Изразява се в обвързване изпълнението на строителните и ремонтни, дейности по интензивност и време с оглед осигуряване на съгласуваност на целия строителен процес и непрекъсната заетост на всички изпълнители. Неспазването на принципа за съгласуваност на труда може да доведе до редица организационни затруднения, до удължаване сроковете за изпълнение на някои видове работи поради несвоевременно подготвен работен фронт, до престои на определени екипи (звена и бригади).

Цялостната дейност се ръководи от Техническият ръководител

Упълномощен да подписва документи от страна на Изпълнителя, е единствено Техническият ръководител. Той комуникира с Възложителя, Строителния надзор и Проектантския екип и получава указания от тях. В случай на отсъствие на Техническият ръководител, Възложителят и Строителният надзор ще получат предварително изрично писмо с информация кой го замества и с какви правомощия.

Техническият ръководител взема участие в срещи за напредъка от страна на Изпълнителя. При поискване от страна на Възложителя и Строителния надзор ще бъде осигурено присъствието и на други участници.



Управленският екип за изпълнение на строителството ще има отговорност за успешното и качествено изпълнение на строително-монтажните работи. Така ще се гарантира своевременното решаване на всички възникнали по време на работа технически и административни проблеми.

ОТГОВОРНОСТИ И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА УПРАВЛЕНСКИЯ ЕКИП ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Технически ръководител

Техническият ръководител присъства постоянно на обекта, на пълно работно време през цялото времетраене на строителните работи през всички етапи на изпълнение на проекта и ще е отговорен за осъществяването на пълен контрол при изпълнението и отчета на работите. Ще участва при предаването на обекта според Българското законодателство и въвеждане на строежа в експлоатация. Ръководи цялостното изпълнение на СМР на обекта; организира, ръководи и контролира дейностите по изпълнението на Договора с Възложителя, подизпълнителските договори и договорите за доставки. Осъществява връзка с Възложителя, Строителния надзор и Проектантския екип; Носи отговорност за реализацията на проекта от гледна точка изпълнение на предмета на Договора: управление на всички процеси на строителството, разходи, срокове, управление на качеството на строежа, спазване на технологичната последователност, залегнала в проекта, както и за спазването на предвидения срок за изпълнение; Отговорен за законосъобразното започване на строителните работи и протичане на цялостния процес на изпълнение в съответствие с Договора и строителното законодателство; Ръководи пряко екипа изпълняващ проекта. Делегира допълнителни права и задължения на членовете на ръководния персонал на Изпълнителя. Мобилизира екипа си, като разпредели цялостната дейност между отделните специалисти. Разрешава възникнали спорни въпроси с подизпълнителите и ръководния екип на Възложителя; Координиране на работите между екипите, преразпределя работниците при необходимост и спазване на технологиите на изпълнение на видовете СМР. Ще осигурява достъп до строителната площадка, помещенията си и документацията по проекта, на представители на Възложителя, Строителния надзор, проектантския екип и други органи имащи отношение по изпълнението на договора; Пряко отговорен за координация с властите и въвеждане на временната организация на движението; Следи за количествата на извършените СМР, доставката на материалите, необходими за изпълнението на строителството. Ще проверява и отговаря за съответствието на сертификатите за качество и удостоверява, че използваните материали отговарят на националните и международните стандарти; Следи и отговаря за създаването на безопасни условия на работа и тяхното спазване подготвя месечни доклади за напредъка на работите и други дейности свързани с работата им.

Техническият ръководител ще планува и съгласува своята работа съвместно с другите членове на ръководния състав.

Отговорник контрол на качеството - присъства постоянно на обекта, на пълно работно време през цялото времетраене на строителните работи през всички етапи на изпълнение на проекта.

- осъществява вътрешен контрол на изпълняваните СМР и на влаганите материали.



- съгласува със Строителния надзор, Възложителя и проектантите материалите, които ще се влягат в изпълнението на строителството.
- следи за качеството на влаганите материали и качеството на изпълняваното строителство, ще следи за спазването на действащи стандарти и нормативни документи имащи отношение към изпълняваните работи. Одобрение на източниците на материали и доставки;
- ръководи дейността на строителната лаборатория към Дружеството, заедно с Началник лаборатория ще организират вземането на необходимите лабораторни проби.
- Редовно и правилно водене на Дневника за лабораторните изследвания;
- гарантира съответствието и верността на лабораторните изпитвания и тестове, като в случай на необходимост ще изисква допълнителни изпитвания;
- Когато е необходимо, назначава изпитвания за доказване на качеството на СМР
- събира необходимите документи свързани с качеството на материалите и с качеството на СМР (сертификати, декларации за съответствие, протоколи от изпитвания и др.) и ще ги окомплектоват към акта (сертификата) за извършеното СМР. Ще проверява и отговаря за съответствието на сертификатите за качество и удостоверява, че използваните материали отговарят на националните и международните стандарти.
- Гарантира достоверността на издадените протоколи от изпитванията и тестовете, гарантирано с неговото присъствие на изпитванията;
- Съдейства за съставяне всички необходими документи (относно строително - монтажните работи на строежа), съгласно Наредба №3/31.07.2003 год. на МРРБ;
- Дава предложение на Ръководител обект за премахване от обекта на изпълнени Работи с недостигнати качествени резултати;
- Проверява за спазване на изискванията по опазване на околната среда;
- Други задължения и отговорности, пряко и непряко свързани с оперативната работа на обекта и комуникационните връзки в организацията и с участниците в строителния процес.

Координатор по ЗБУТ – присъства постоянно на обекта, на пълно работно време през цялото времетраене на строителните работи през всички етапи на изпълнение на проекта.

- изпълнява всички задължения за заеманата длъжност и отговаря за спазването на всички нормативни изисквания, както и всички изисквания посочени в Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за безопасни и здравословни условия на труд и указанията на Възложителя на строежа;
- Организира и отговаря за съставянето на Инструкции по ТБ и ОТ и контрол на тяхното изпълнение.
- Снабдява, изисква и контролира по безопасно полагане на труд и спазване на правилата по техническата безопасност.
- Присъства и координира изпълнението на взетите решения на съвместните срещи. Докладва за всички възникнали проблеми и взетите мерки.
- отговаря за спазването и изпълнението на Плана за безопасност и здраве.
- следи за изпълнението на ежедневните и периодични инструктажи безопасност и здраве на работниците, както и дали всички са с необходимото работно облекло



- и лични предпазни средства. Ще следи и отговаря за недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
- Проверява за спазване на изискванията по опазване на околната среда;
 - Изготвя сведения относно спазването на Безопасни и Здравословни условия на труд
 - Провежда редовни инспекции на обекта, проверяване на мерките за безопасност за изпълнение на СМР;
 - координира дейността с цел защита на работещите и предотвратяване на трудови злополуки и професионални болести;
 - Контрол за недопускане на външни лица в рамките на строежа;
 - Контрол върху носенето на лични предпазни средства;
 - Контрол върху техническата изправност на механизацията;
 - Други задължения и отговорности, пряко и непряко свързани с оперативната работа на обекта и комуникационните връзки в организацията и с участниците в строителния процес

КООРДИНАЦИЯ И КОМУНИКАЦИЯ МЕЖДУ ЧЛЕНОВЕТЕ НА ЕКИПА

Начини на комуникация и координация между членовете на управленския екип – ще бъде осъществявана чрез следните мероприятия:

- Организиране на оперативни срещи от Ръководител обект - Ежедневно се провеждат оперативни срещи, на които се обсъждат извършени дейности, включително възникнали трудности и проблеми; предстоящи за изпълнение работи; разпределение на механизация и звена по екипи; доставки на материали. На тези оперативки освен анализ на евентуално възникнали и/или предстоящи такива се набелязват мерки и мероприятия за тяхната превенция и управление с цел предотвратяване въздействието им върху срока и качеството на изпълнение на договора.
- Съставяне на писмен протокол с разпределение на задачи за всеки член на екипа
- Поставяне на срокове за изпълнение на задачите
- Докладване за евентуални възникнали проблеми, свързани с изпълнението, механизацията, доставка на материали и човешките ресурси.

Механизацията, която ще използваме за изпълнение на всички видове СМР е:

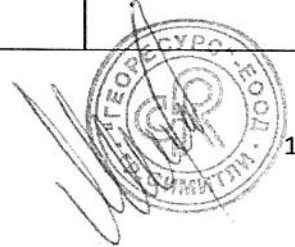
Позиция	Описание	Мярка	Необходима механизация
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>6</i>
1	Изнасяне на старо обзавеждане ,рамки , столове и маси ,метални профили	куб.м	<i>ръчно</i>
2	Демонтаж на прозорец към английски двор - южна стена	бр.	<i>Перфоратор ,чук</i>

3	Демонтаж врата към инсталационна шахта - източна стена	бр.	<i>Перфоратор ,чук</i>
4	Демонтаж на външна решетка и металетален капак английски двор - източна стена	бр.	<i>Перфоратор ,чук</i>
5	Демонтаж врата към английски двор -източна стена	бр.	<i>Перфоратор ,чук</i>
6	Демонтаж на метални тръби ф 12 см	м	<i>водопроводен ключ</i>
7	Демонтаж стелажи по стена	куб.м	<i>водопроводен ключ</i>
8	Демонтаж на семсителна батерия за мивка	бр.	<i>винтоверт</i>
9	Демонтаж на поцинковани тръби ф1/2 " ,включително фитинги и арматури	м	<i>водопроводен ключ</i>
10	Затапване на съществуващи водопроводни връзки	бр.	<i>водопроводен ключ</i>
11	Демонтаж на метална мивка	бр.	<i>Перфоратор ,чук</i>
12	Хоризонтален и вертикален пренос на строителни отпадъци на 100 м	куб.м	<i>ръчно</i>
13	Натоварване на отпадъци на транспорт	куб.м	<i>ръчно , бордови камион</i>
14	Извозване на отпадъци на разтоварище	куб.м	<i>бордови камион</i>
15	Такса за депониране на отпадъци	куб.м	
16	Разкъртване на бетонови настилки и бордове на англ.двор	куб.м	<i>Перфоратор ,чук</i>
17	Демонтаж на бетонови капаци на шахти при вх.врата	куб.м	<i>къртач</i>
18	Демонтаж на бетонови елементи	куб.м	<i>къртач</i>
19	Демонтаж на фаянсови плочки по стени,вкл.изчукване до здрава основа /ако не се изгражда предстенна обшивка/	кв.м	<i>къртач</i>
20	Разкъртване на варова мазилка в компроментираните зони	кв.м	<i>Перфоратор ,чук</i>
21	Хоризонтален и вертикален пренос на строителни отпадъци на 100 м	куб.м	<i>ръчно</i>
22	Натоварване на отпадъци на транспорт	куб.м	<i>ръчно бордови камион</i>
23	Извозване на отпадъци на разтоварище	куб.м	<i>бордови камион</i>
24	Такса за депониране на отпадъци	куб.м	
25	Изнасяне на обзавеждане и отпадъци	куб.м	<i>ръчно</i>
26	Демонтаж на входна врата	бр.	<i>винтоверт</i>
27	Демонтаж на PVC тръби ,включително фасонни части	м	<i>винтоверт</i>
28	Хоризонтален и вертикален пренос на строителни отпадъци на 100 м	куб.м	<i>ръчно</i>
29	Натоварване на отпадъци на транспорт	куб.м	<i>ръчно бордови камион</i>
30	Извозване на отпадъци на разтоварище	куб.м	<i>бордови камион</i>
31	Такса за депониране на отпадъци	куб.м	
32	Демонтаж на съществуващо РТ	бр.	<i>винтоверт</i>

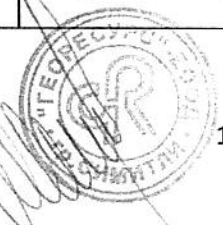
33	Демонтаж на съществуващ монофазен контакт / за скрит монтаж ,за открит монтаж , единичен , двоен и т.н/	бр.	<i>винтоверт</i>
34	Демонтаж на съществуващ трифазен контакт	бр.	<i>винтоверт</i>
35	Демонтаж на съществуващи единични контакти за открит монтаж изведени над лабораторни маси	бр.	<i>винтоверт</i>
36	Демонтаж на открито положени кабели	м	<i>отверка</i>
37	Демонтаж на скрито положени кабели и тръби / на местата ,където съществуващото трасе се използва за полагането на новите кабели ,проводници ,тръби	м	<i>отверка</i>
38	Демонтаж на съществуващи осветителни тела	бр.	<i>отверка</i>
39	Демонтаж на съществуващи ключове за управление на осветлинието	бр.	<i>винтоверт</i>
40	Демонтаж на съществуващи скито положени кабели ,проводници,тъби /на места ,където съществуващото трасе се използва за полагане на новите кабели ,проводници , тръби	м	<i>винтоверт</i>
41	Хоризонтален и вертикален пренос на строителни отпадъци на 100 м	куб.м	<i>ръчно</i>
42	Натоварване на отпадъци на транспорт	куб.м	<i>ръчно</i>
43	Извозване на отпадъци на разтоварище	куб.м	<i>бордови камион</i>
44	Такса за депониране на отпадъци	куб.м	
45	Доставка , монтаж и демонтаж на мелко рамково скеле	кв.м.	<i>камион</i>
46	Изстъргване на стени и тавани до здрава основа	кв.м	<i>Перфоратор ,чук</i>
47	Изкоп около външни стени	куб.м	<i>багер</i>
48	Ревизия и подмяна на изолация -тръби по тавана	л.м	<i>Перфоратор ,чук</i>
49	Доставка и монтаж на метална входна врата по спецификация 100x210 см	бр.	<i>Перфоратор ,чук</i>
50	Доставка и монтаж на прозорец към английски двор -по спецификация 96x75 см	кв.м.	<i>винтоверт</i>
51	Зазидване на отвор към инсталационна шахта- източна стена	кв.м.	<i>ръчно</i>
52	Доставка и полагане на изравнителна циментова пясъчна замазка ,дебелина 4-6 см ,вкл.грундиране на основата	кв.м	<i>ръчно</i>
53	Доставка и монтаж на ревизионни капаци на пода от ламарина над комуникационно трасе при входна врата с борд 5 мм за полагане на PVC настилка по спецификация	кв.м.	<i>винтоверт</i>
54	Доставка и монтаж на хидроизолационна и топлоизолационна система около външни стени /тип - гиотекстил -PVC идроизолация за основи ,геотекстил,твърд пенополистирол - 5 см,/вкл.изграждане на защитна стена от стоманобетон - 15 см при основите - 18 л.м Н 300 см	кв.м.	<i>шпакли , ръчно</i>
55	Доставка и монтаж на светлинна шахта с решетка ,елемант за увеличаване на стойтелната височина ,профил от поцинкована стомана,тяло на светлинната	бр.	<i>Перфоратор ,чук</i>



	шахта и водоприемник за вертикална заустване , габарити 150x100x70 см		
56	Доставка и монтаж на дренажна система или отводнителна система улеи от полимер бетон и решетка от чугун ,композитен материал,неръждаема или поцинкована стомана	л.м	<i>Перфоратор ,чук</i>
57	Ревизия и подмяна на водосточна тръба и връзка към съществуваща дъждовна канализация	л.м	<i>водопроводен ключ</i>
58	Изграждане на предстенна обшивка от хидрофобен гипсокартон по северна стена в ниша на собствена конструкция и изравнителна лента и шпакловка по фуги до гладка повърхност, готова за боядисване	кв.м	<i>винтоверт</i>
59	Доставка и монтаж на растерен окачен таван ,пана от минерал-фазерни с прав борд ,размер на паното 1200x600x14 мм, Влагоустойчивост 90%	кв.м	<i>ръчно</i>
60	Доставка и полагане на фина гипсова шпакловка по стени ,вкл.грундиране ,съобразно състоянието на основата	кв.м	<i>ръчно</i>
61	Доставка и полагане на фина гипсова шпакловка по тавани ,вкл.грундиране ,съобразно състоянието на основата	кв.м	<i>ръчно</i>
62	Доставка и полагане на латекс по стени и тавани трикратно ,вкл.грундиране на оновата /цвят бял/	кв.м	<i>четка,валяк</i>
63	Доставка и полагане на латекс по стени и тавани трикратно ,вкл.грундиране на оновата /цвят жълт/	кв.м	<i>четка ,валяк</i>
64	Доставка и монтаж на латекс по стени зад тръби трикратно,вкл.грундиране на основата / цвят тъмно сив/	кв.м	<i>четка,валяк</i>
65	Доставка и полагане на саморазливна шпакловка върху изравнителна замазка	кв.м	<i>ръчно</i>
66	Доставка и полагане на хомогенна PVC настилка с антибактериално защитно покритие ,устойчиво на износване и въздействие на химични вещества - светло сив - спецификация - чертеж настилки	кв.м	<i>ръчно</i>
67	Доставка и монтаж на хомогенна PVC настилка с антибактериално защитно покритие ,устойчиво на износване и въздействие на хим.вещества - жълт-спецификация - чертеж настилки	кв.м	<i>ръчно</i>
68	Доставка и монтаж на мек PVC цокъл ,височина 5 см ,RAL 7011 - чертеж настилки	л.м	<i>ръчно</i>
69	Подова лйсна за монтаж при входна врата	л.м	<i>Перфоратор ,чук</i>
70	Нагнетателана вентилационна решетка за монтаж на кръгъл въздуховод с размери 625x125 мм Affe=0.037 кв.м вкл.индивидуално регулируеми хоризонтални ламели и регулираща секция	бр.	<i>Перфоратор ,чук</i>
71	Смукателана вентилационна решетка за монтаж на кръгъл въздуховод с размери 625x125 мм Affe=0.037 кв.м вкл.индивидуално регулируеми хоризонтални ламели и регулираща секция	бр.	<i>Перфоратор ,чук</i>



72	Електронагревател с мощност 3kW/230V/13A за монтаж на кръгъл въздуховод с присъединителен размер ф 200 мм, DP = 18 Pa / при 360 куб.м/ч/	бр.	<i>Перфоратор ,чук</i>
73	Канален шумозаглушител за монтаж на кръгъл въздуховод с присъединителен размер ф 200 мм и дължина 1000 мм	бр.	<i>Перфоратор ,чук</i>
74	Рекуперативен блок : - Дебит - 360 куб.м , максимален свободен напор 100 Pa , - к.п.д. - до 80 % , - необходим свободен напор при 360 куб.м /ч - засмукване / нагнетяване 63 Pa /60 Pa / при чист филтър /,- три скорости на вентилатора , - вграден филтър, - автоматичен байпас , - дистанционно кабелно управление ,вкл.управление на електрически нагревател поз V3след рекуператора ,примерен модел GREE / модел FNBQ D 3-5 -K или подобен	бр.	<i>Перфоратор ,чук</i>
75	Канален филтър за монтаж на кръгъл въздуховод с присъединителен размер ф 200 мм ,клас на филтрация G3/89% ,DP=25Pa /чист филтър ,при 360 куб.м /ч/	бр.	<i>Перфоратор ,чук</i>
76	Кръгла гравитационна клапа за канален монтаж , присъединителен размер DP= 6 Pa / при 360 куб.м на час	бр.	<i>Перфоратор ,чук</i>
77	Кръгла алуминиевафасадна рашатка с неподвижни ламели ,присъединителен размер ф250 мм,DP =23/24 Pa / при 360 куб.м начас	бр.	<i>Перфоратор ,чук</i>
78	Спировъздуховод ф 200 ,вкл.фитинги	л.м	<i>Перфоратор ,чук</i>
79	Спировъздуховод ф 250 ,вкл.фитинги	л.м	<i>Перфоратор ,чук</i>
80	Изолиране на въздуховод ф 200 с два пласта по 25 мм листова самозалепваща изолация от микропореста гума със затворена клетъчна структура с алуминиево фолио Armaflex Duct EA - L L=0.36 W m .K	кв.м	<i>Перфоратор ,чук</i>
81	Крепешни елементи - крепешни скоби ,вкл.дюбел за бетон ,шпилка М8	к-т	<i>Перфоратор ,чук</i>
82	Помощни материали	к-т	<i>Перфоратор ,чук</i>
83	Доставка и прокарване на кабел за дистанционно кабелно управление ,вкл.предпазен шлаух /размер и вида на кабела да се съгласува с производителя на рекуператора/	м.л	<i>винтоверт</i>
84	Наладка на инсталация , с измерване на дебитите излизаци през решетките и съставяне на протокол	бр.	<i>отверка</i>
85	Отвеждане на конденз от рекуператора ,вкл.тръбна мрежа / по преценка с оглед на място и разкриване на скитите работи /	к-т	<i>заваръчен апарат</i>
86	Гъвкав маншет за уплътняване на кръгъл въздуховод ф 250 мм към капака на английски двор - за предпазване от навлизане на вода / примерен модел Dektite /DFE 107 B / по пореценка след оглед на място и разкриване на скритите работи /	бр.	<i>заваръчен апарат</i>
87	Въздухонепропусклива лента за уплътняване на изолацията към стената и пяна	к-т	<i>заваръчен апарат</i>



88	Разкъртване на мазилка ,тухлен зид за улей 5/5 см за полагане на водопровод ,вкл.подмазване	м	къртач
89	Доставка и монтаж на полипропиленови тръби PN 16-студена вода	м	лепачка
90	Доставка и монтаж на полипропиленови тръби PN 20-топла вода	м	лепачка
91	Доставка и монтаж на полипропиленови тръби PN 20-топла вода	м	лепачка
92	Доставка и монтаж на шлаух	м	лепачка
93	Доставка и монтаж на спирателен кран ф 1/2	бр.	лепачка
94	Бойлер Eldom WH 10046 BR ,обем 100 л,мощност 3 kW Емайлиран	бр.	Перфоратор ,чук
95	Полагане на топлоизолационни тръби тип "Изогоматерм" с дебелина 6 мм	л.м	лепачка
96	Скоби за укрепване на тръбопроводи	бр.	Перфоратор ,чук
97	Връзка нов и съществуващ водопровод	бр.	лепачка
98	Възка бойлер , батерия на мивка	бр.	лепачка
99	Изпитване на водопровода		ръчно
100	Доставка и монтаж на PVC тръби ф 50	м	лепачка
101	Доставка и монтаж на PVC разклонител ф 50/50	бр.	лепачка
102	Доставка и монтаж на PVC колена ф 50	бр.	лепачка
103	Доставка и монтаж на PVC дъги ф 50	бр.	лепачка
104	Доставка и монтаж на PVC РО ф 50	бр.	лепачка
105	Връзка нов и съществуващ канал	бр.	лепачка
106	Скоби за укрепване на канализация от PVC тръби	бр.	Перфоратор ,чук
107	Изпитване на канализация	м	ръчно
108	Доставка и монтаж на осветително тяло L=1800 mm, LED 42 W Светлодиоден LED осветител	бр.	отверка
109	Доставка и монтаж на ключ електрически	бр.	отверка
110	Доставка и монтаж на ключ електрически,сериен	бр.	отверка
111	Доставка и монтаж на разклонителна кутия	бр.	отверка
112	Доставка и монтаж на конзолна кутия	бр.	отверка
113	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x1.5 мм2	м	ръчно
114	Доставка и полагане на гофрирана тръба ф 16 мм	м	ръчно
115	Направа и запълване на улей в стена /таван за полагане на гофрирани тръби	м	ръчно
116	Демонтаж на съществуващи осветителни тела	бр.	отверка
117	Демонтаж на съществуващи ключове за управление на осветлинието	бр.	отверка
118	Демонтаж на съществуващи открито положени кабели и проводници	м	

119	Демонтаж на скрито положени кабели ,проводници ,тръби / на места ,където съществуващото трасе се използва за полагането на нови кабели ,проводници и тръби	м	<i>отверка</i>
120	Демонтаж на съществуващ монофазен контакт / за скрит монтаж ,за открит монтаж , единичен , двоен и т.н/	бр.	<i>отверка</i>
121	Доставка на съществуваща разклонителна кутия за открит монтаж	бр.	<i>отверка</i>
122	Демонтаж на открито положени кабели	м	
123	Демонтаж на скрито положени кабели и тръби / на местата ,където съществуващото трасе се използва за полагането на новите кабели ,проводници ,тръби	м	<i>отверка</i>
124	Доставка и монтаж на разпределително табло X1-PTX1 / по схема/	бр.	<i>отверка</i>
125	Доставка и монтаж на контакт монофазен	бр.	<i>отверка</i>
126	Доставка и монтаж на контакт монофазен ,двоен за скрит монтаж	бр.	<i>отверка</i>
127	Доставка и монтаж на двоен контакт през сабилизатор на напрежение 1000 VA ,500V,230 V	бр.	<i>отверка</i>
128	Доставка и монтаж на разпределителна кутия	бр.	<i>отверка</i>
129	Доставка и монтаж на конзолна кутия	бр.	<i>отверка</i>
130	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x2.5 мм2	м	<i>ръчно</i>
131	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x4 мм2	м	<i>ръчно</i>
132	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 5x10 мм2	м	<i>ръчно</i>
133	Доставка и полагане на гофрирана тръба ф 23 мм	м	<i>ръчно</i>
134	Доставка и полагане на гофрирана тръба ф 29 мм	м	<i>ръчно</i>
135	Направа и запълване на улей в стена /таван за полагане на гофрирани тръби	м	<i>ръчно</i>
136	Доставка и монтаж на камери за видеонаблюдение	бр.	<i>винтоверт</i>
137	Доставка и монтаж на слаботокова кутия ,метална /комплект с активно и пасивно оборудване/	бр.	<i>отверка</i>
138	Доставка и монтаж на двойна комуникационна розетка RJ 45	бр.	<i>отверка</i>
139	Доставка и изтегляне на кабел FTP Cat.5e	м	<i>ръчно</i>
140	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x2.5 мм2	м	<i>ръчно</i>
141	Доставка и полагане на гофрирана тръба ф 16 мм	м	<i>ръчно</i>
142	Доставка и полагане на гофрирана тръба ф 23 мм	м	<i>ръчно</i>
143	Измервания и изготвяне на протоколи от лицензирана фирма	к-т	

ЕТАП III – ДЕМОБИЛИЗАЦИЯ И ПРИКЛЮЧВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Демобилизация на строителната площадка.

Своевременно ще бъдат демонтирани всички елементи от временното строителство - складове, офиси и битови помещения, изтегляне на механизацията и невложените материали. Строителната площадка ще бъде почистена от строителни отпадъци, които ще бъдат извозени на депо. Ще бъдат възстановени всички елементи от околната среда в първоначалния им вид, в случай че са били нарушени или компрометирани по някакъв начин. Ще бъдат възстановени всички тревни площи.

Дейности по отчитане и предаване на обекта.

Всички дейности по отчитане и приемане на извършените строително-монтажни работи ще бъдат следени и извършвани по време на самото строителство. Всички скрити работи подлежат на проверка и одобрение преди да бъдат извършени работите по тяхното закриване. За извършване на работите по изготвяне на актовете по време на строителството ще бъдат своевременно информирани относно хода на строителството отговорните лица за изготвяне на актове в строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Дейности по пробни изпитвания и тестове

Ще организираме и ще отговаряме за необходимите тестове и изпитвания в зависимост от спецификата и вида на работите, като изготвим и план график, който да съгласува с Възложителя.

Освен изпитванията, описани в графика, може да се наложи извършване на допълнителни изпитвания по искане на Възложителя за установяване на предполагаеми съществуващи скрити пропуски и дефекти /измерване на носимоспособност на пътната конструкция и др./

За всички необходими изпитвания на материалите и изделията и на дейностите по оценяване на изпълнените работи ще подготвим и/или ще осигурим за ползване подходящо оборудвана лаборатория за извършване на специфицираните изпитвания.

Лабораторното оборудване ще бъде в съответствие с изискванията на специфицираните стандарти. То ще позволява извършването на различни опитни процедури и изпитвания, съгласно точките на съответните стандарти и на Техническата спецификация.

Екзекутивна документация

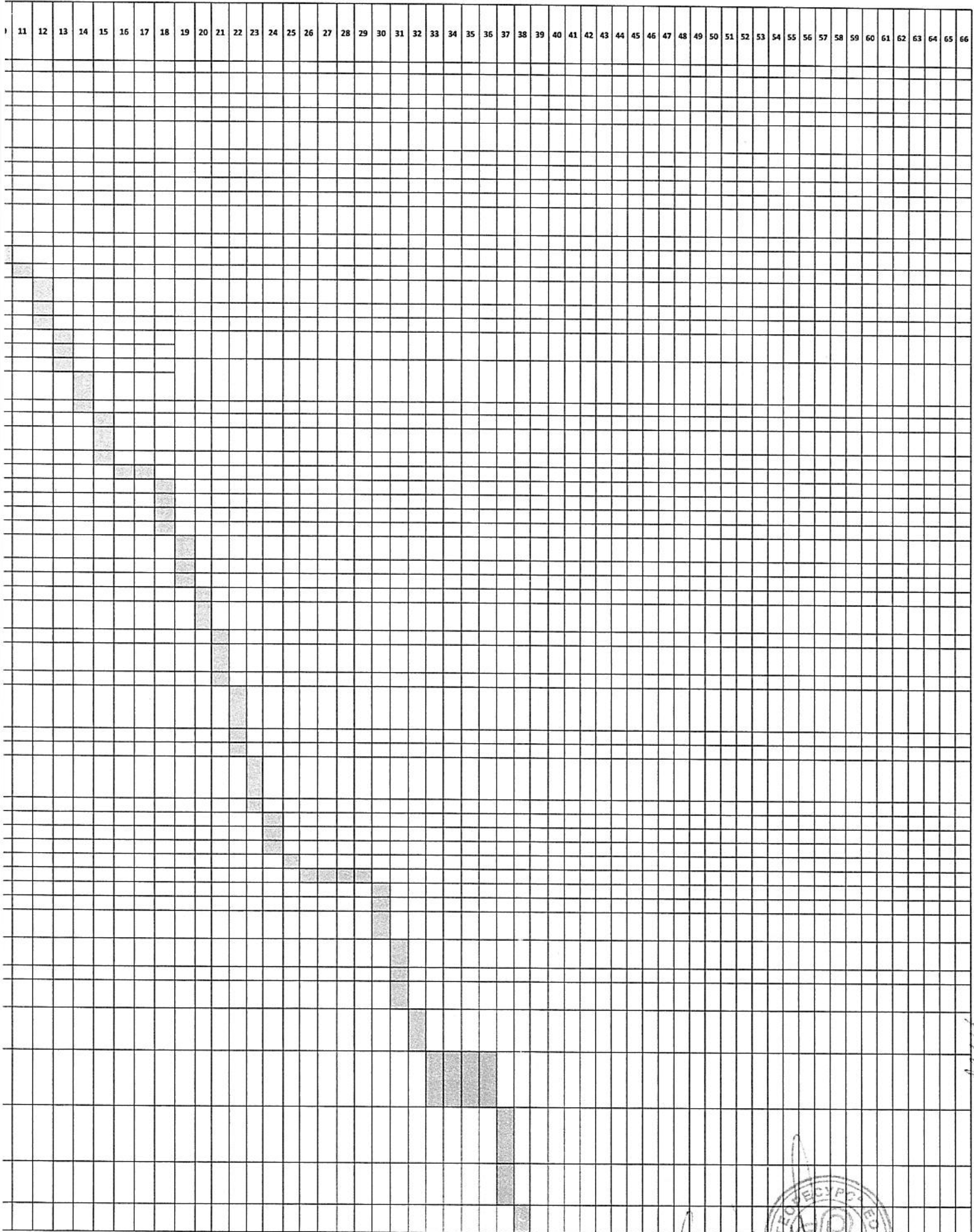
При необходимост по време на строителството ще съхраняваме и отразяваме всички промени и отклонения от одобрената проектна документация и след приключване на строителството ще съставим и предадем на Възложителя пълен комплект екзекутивна документация, която да отразява в най-пълна степен естетвото, обемите и видовете работи, които са извършени на обекта.

Дата: 04.01.2019 г.

Мариана Павлова
Управител на „ГЕОРЕСУРС“ ЕООД

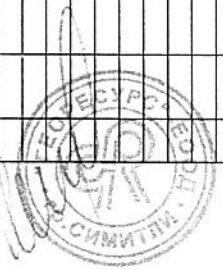


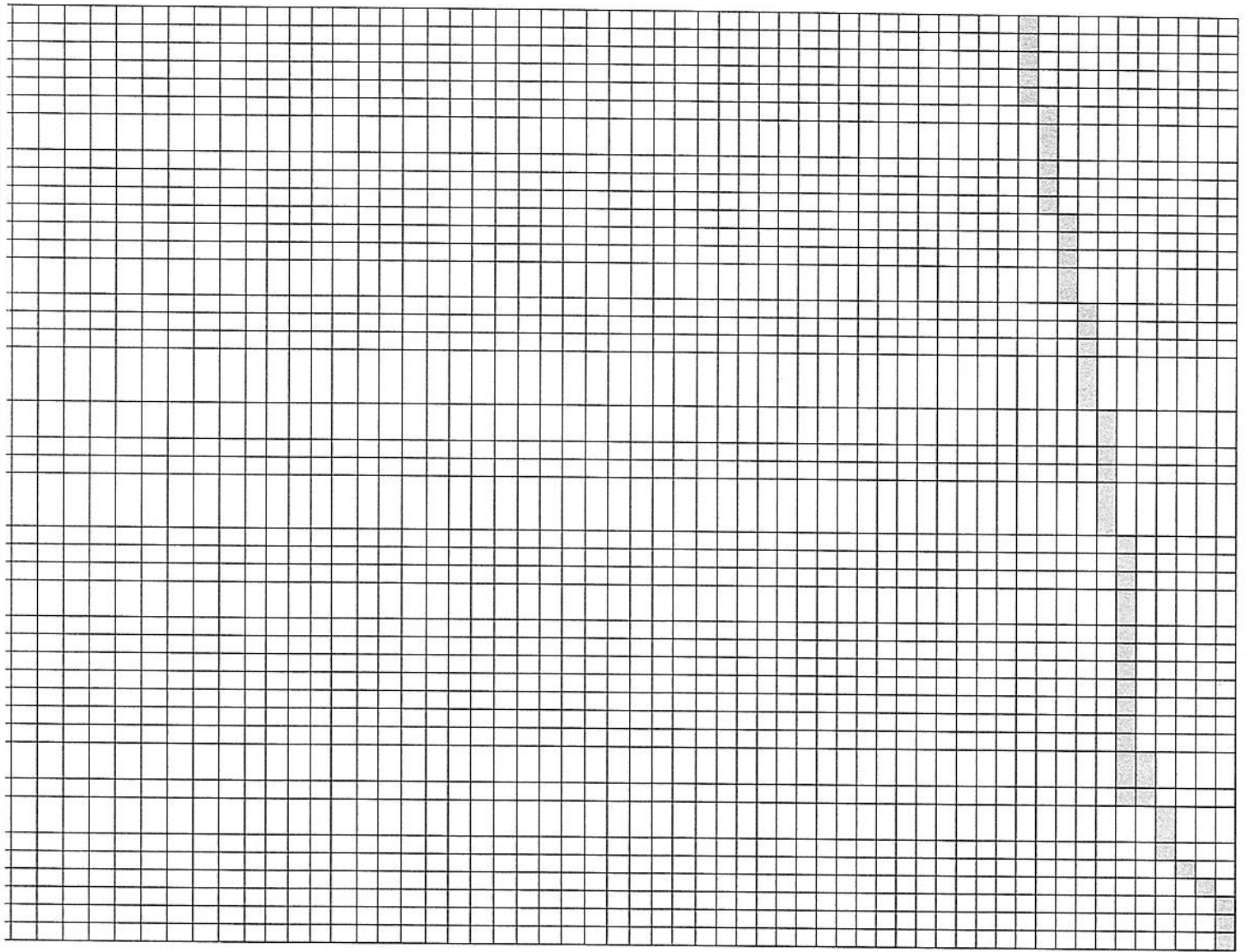
Позиция	Описание	Мярка	Количество	Средна дневна производителност	Необходима механизация	Брой работници и по операции	Продължителност /дни/												
								1	2	3	4	5	6	7	8				
1	Изнасяне на старо обзавеждане ,рамки , столове и маси ,метални профили	куб.м	1,80	1,80	ръчно	2	1												
2	Демонтаж на прозорец към английски двор - южна стена	бр.	1,00	1,00	Перфоратор ,чук	2	1												
3	Демонтаж врата към инсталационна шахта - източна стена	бр.	1,00	1,00	Перфоратор ,чук	2	1												
4	Демонтаж на външна решетка и металетален капак английски двор - източна стена	бр.	1,00	1,00	Перфоратор ,чук	1	1												
5	Демонтаж врата към английски двор -източна стена	бр.	1,00	1,00	Перфоратор ,чук	1	1												
6	Демонтаж на метални тръби ф 12 см	м	8,00	4,00	водопроводен ключ	1	1												
7	Демонтаж стелажи по стена	куб.м	0,60	0,60	водопроводен ключ	1	1												
8	Демонтаж на семсителна батерия за мивка	бр.	1,00	1,00	винтоверт	1	1												
9	Демонтаж на цинковани тръби ф1/2 " ,включително фитинги и арматури	м	3,00	3,00	водопроводен ключ	2	1												
10	Затапяване на съществуващи водопроводни връзки	бр.	2,00	2,00	водопроводен ключ	2	1												
11	Демонтаж на метална мивка	бр.	1,00	1,00	Перфоратор ,чук	1	1												
12	Хоризонтален и вертикален пренос на строителни отпадъци на 100 м	куб.м	3,00	3,00	ръчно	1	1												
13	Натоварване на отпадъци на транспорт	куб.м	3,00	3,00	ръчно , бордови камион	1	1												
14	Извозване на отпадъци на разтоварище	куб.м	3,00	3,00	бордови камион	1	1												
15	Такса за депониране на отпадъци	куб.м	3,00	3,00		1	1												
16	Разкъртване на бетонови настилки и бордове на англ двор	куб.м	4,00	4,00	Перфоратор ,чук	2	1												
17	Демонтаж на бетонови капаци на шахти при вх.врата	куб.м	0,40	0,40	къртам														
18	Демонтаж на бетонови елементи	куб.м	1,00	1,00	къртам														
19	Демонтаж на фаянсови плочки по стени,вкл.изчукване до здрава основа /ако не се изгражда предстенна обшивка/	кв.м	2,00	2,00	къртам	4	1												
20	Разкъртване на варова мазилка в компроментираните зони	кв.м	30,00	30,00	Перфоратор ,чук	2	1												
21	Хоризонтален и вертикален пренос на строителни отпадъци на 100 м	куб.м	6,00	6,00	ръчно	1	1												
22	Натоварване на отпадъци на транспорт	куб.м	6,00	6,00	ръчно бордови камион	1	1												
23	Извозване на отпадъци на разтоварище	куб.м	6,00	6,00	бордови камион	2	1												
24	Такса за депониране на отпадъци	куб.м	6,00	6,00		2	2												
25	Изнасяне на обзавеждане и отпадъци	куб.м	8,00	8,00	ръчно	1	1												
26	Демонтаж на входна врата	бр.	1,00	1,00	винтоверт	1	1												
27	Демонтаж на PVC тръби ,включително фасонни части	м	3,00	3,00	винтоверт	1	1												
28	Хоризонтален и вертикален пренос на строителни отпадъци на 100 м	куб.м	8,00	8,00	ръчно	2	1												
29	Натоварване на отпадъци на транспорт	куб.м	8,00	8,00	ръчно бордови камион	1	1												
30	Извозване на отпадъци на разтоварище	куб.м	8,00	8,00	бордови камион	1	1												
31	Такса за депониране на отпадъци	куб.м	8,00	8,00			1												
32	Демонтаж на съществуващо РТ	бр.	1,00	1,00	винтоверт	2	1												
33	Демонтаж на съществуващ монофазен контакт / за скрит монтаж ,за открит монтаж , единичен , двоен и т.н/	бр.	10,00	10,00	винтоверт	2	1												
34	Демонтаж на съществуващ трифазен контакт	бр.	1,00	1,00	винтоверт	2	1												
35	Демонтаж на съществуващи единични контакти за открит монтаж изведени над лабораторни маси	бр.	16,00	16,00	винтоверт	2	1												
36	Демонтаж на открито положени кабели	м	10,00	10,00	отверка	1	1												
37	Демонтаж на скрито положени кабели и тръби / на местата ,където съществуващото трасе се използва за полагането на новите кабели ,проводници ,тръби	м	100,00	100,00	отверка	1	1												
38	Демонтаж на съществуващи осветителни тела	бр.	4,00	4,00	отверка	1	1												
39	Демонтаж на съществуващи ключове за управление на осветлинието	бр.	2,00	2,00	винтоверт	2	1												
40	Демонтаж на съществуващи скито положени кабели ,проводници,тъби /на места ,където съществуващото трасе се използва за полагане на новите кабели ,проводници , тръби	м	25,00	25,00	винтоверт	2	1												
41	Хоризонтален и вертикален пренос на строителни отпадъци на 100 м	куб.м	0,6	0,60	ръчно	1	1												
42	Натоварване на отпадъци на транспорт	куб.м	0,60	0,60	ръчно	1	1												
43	Извозване на отпадъци на разтоварище	куб.м	0,60	0,60	бордови камион	1	1												
44	Такса за депониране на отпадъци	куб.м	0,60	0,60		1	1												
45	Доставка , монтаж и демонтаж на мелко рамково скеле	кв.м.	10,00	5,00	камион	2	1												
46	Изстъргване на стени и тавани до здрава основа	кв.м.	125,00	125,00	Перфоратор ,чук	4	4												
47	Изкоп около външни стени	куб.м	45,00	45,00	багер	2	1												
48	Ревизия и подмяна на изолация -тръби по тавана	л.м	32,00	32,00	Перфоратор ,чук	2	1												
49	Доставка и монтаж на метална входна врата по спесификация 100x210 см	бр.	1,00	1,00	Перфоратор ,чук	2	1												
50	Доставка и монтаж на прозорец към английски двор -по спесификация 96x75 см	кв.м.	4,00	4,00	винтоверт	2	1												
51	Зазиждане на отвор към инсталационна шахта- източна стена	кв.м.	2,00	2,00	ръчно	5	1												
52	Доставка и полагане на изравнителна циментова пясъчна замазка ,дебелина 4-6 см ,вкл.грундиране на основата	кв.м	48,00	48,00	ръчно	1	1												
53	Доставка и монтаж на ревизионни капаци на пода от ламарина над комуникационно трасе при входна врата с борд 5 мм за полагане на PVC настилка по спесификация	кв.м.	2,00	2,00	винтоверт	2	1												
54	Доставка и монтаж на хидроизолационна и топлоизолационна система около външни стени /тип -гиотекстил -PVC идроизолация за основи ,геотекстил,твърд пенополистирол - 5 см./ вкл.изграждане на защитна стена от стоманобетон - 15 см при основите - 18 л.м Н 300 см	кв.м.	54,00	54,00	шпакли , ръчно	4	4												
55	Доставка и монтаж на светлинна шахта с решетка ,елемант за увеличаване на стойтелната височина ,профил от цинкована стомана,тяло на светлинната шахта и водоприемник за вертикална заустване , габарити 150x100x70 см	бр.	1,00	1,00	Перфоратор ,чук	2	1												
56	Доставка и монтаж на дренажна система или отводнителна система улеи от полимер бетон и решетка от чугун ,композитен материал,неръждаема или цинкована стомана	л.м	8,00	8,00	Перфоратор ,чук	1	1												
57	Ревизия и подмяна на водосточна тръба и връзка към съществуваща дъждовна канализация	л.м	10,00	10,00	водопроводен ключ	3	1												



Handwritten signature or mark on the right edge of the grid.

Handwritten signature or mark at the bottom center of the page.





1000

MB





ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от **Мариана Николова Павлова**

(идентификационни данни/паспорт) с ЕГН 5304260177, л.к. № 103297330, издадена на 28.01.2004 г. от МВР – Благоевград, в качеството ми на **Управител**

(посочва се длъжността и качеството, в което лицето има право да представлява и управлява) на „ГЕОРЕСУРС“ ЕООД (наименование на участник), с ЕИК (рег. №, ако е приложимо) 811161735, със седалище и адрес на управление гр. Симитли, ул. „Стара планина“ № 20 - участник в процедура на договаряне без предварително обявление за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Извършване на строителни и монтажни работи на помещение (лаборатория „Дисперсни системи и реология в чистите технологии“ към лабораторен комплекс «Наноструктурирани материали и Дисперсни системи»)**, находящо се в ФХФ, собственост на СУ „Св. Климент Охридски“ - София, по договор № BG05M2OP001-1.002-0023, Център за компетентност "Интелигентни мехатронни, еко- и енергоспестяващи системи и технологии", финансиран чрез Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020, съфинансирана от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) .

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Представяме Ви нашето ценово предложение, както следва:

I. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ФОРМИРАНЕТО ѝ

1. За изпълнение предмета на поръчката в съответствие с условията на поканата и приложенията към нея за участие, предлагаме **цена за изпълнение на строително-монтажните работи (СМР) /съгласно количествено-стойностната сметка/:**

Обща цена, която се форма от под. т. а) и б) е : **32 917,71** цифром в лева без ДДС

Словом **Тридесет и девет хиляди петстотин и един лева и двадесет и пет стотинки** с ДДС.

[посочва се словом стойността и валутата - лева]

а) Общата предлагана цена за изпълнение на всички предвидени строително -монтажни работи в размер на **32 591,79** лева (словом: **Тридесет и две хиляди петстотин деветдесет и един лева и седемдесет и девет стотинки**) без ДДС и **39 110,15** (словом: **Тридесет и девет хиляди сто и десет лева и петнадесет стотинки**) лева с ДДС.

б) Стойност за непредвидени разходи в размер до 10 % от общата предлагана цена е в размер до **325,92** лева (словом: **Триста двадесет и пет лева и деветдесет и две стотинки**) без ДДС и **391,10** (словом: **Триста деветдесет и един лева и десет стотинки**) лева с ДДС.

----- www.eufunds.bg -----

Проект BG05M2OP001-1.002-0023, финансиран от Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове.



Общата цена по т. 1 не може да надвишава сумата от 33 333,33 лв. (тридесет и три хиляди триста тридесет и три лв. 33ст.) без ДДС.

Посочената обща цена включва всички разходи за извършване на строително-монтажните работи.

При несъответствие на между изписаното словом и цифром в ценовата оферта, участниците се отстраняват от участие. При допуснати аритметични грешки, изразяващи се в несъответствие между единична и обща цена, участниците ще бъдат отстранени.

II. ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЦЕНООБРАЗУВАНЕ

№	Дейност	Предлагана цена
I.	Изпълнение на СМР	32 917,71

*посочените стойности са в лева без вкл. ДДС

1. Предложената цена за изпълнение на строително – монтажни работи е формирана при следните елементи на ценообразуване за видове СМР:

Часова ставка	4,50 лв./ч.ч.
Допълнителни разходи върху труда	95,00 %
Допълнителни разходи върху механизация	30,00 %
Доставно-складови разходи върху стойността на доставените материали	6,00 %
Печалба върху всички ремонтно-строителни работи	8,00 %

2. Горепосочените показатели за ценообразуване на строително-монтажни работи ще останат непроменени до окончателното изпълнение на договора за обществена поръчка, ако бъдем определени за изпълнител.

3. Предложените цени са определени при пълно съответствие с условията от документацията и техническата спецификация по процедурата.

4. Запознати сме с условието на процедурата и Закона за обществените поръчки, че участник, чието предложение, свързано с цена или разходи, което подлежи на оценяване, е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка, ще трябва писмено да докаже как е постигнал тази цена по смисъла на чл. 72 от ЗОП, с подробна писмена обосновка за начина на нейното образуване. Комисията изисква подробна писмена обосновка за начина на образуване на предложението, която се представя в 5-дневен срок от получаване на искането.

5. Задължаваме се, ако нашата оферта бъде приета и сме определени за изпълнители, да изпълним строително-монтажните работи, съгласно сроковете и условията, залегнали в договора. Декларираме, че сме съгласни заплащането да става съгласно клаузите залегнали

www.eufunds.bg



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

в (проекто) договора, като всички наши действия подлежат на проверка и съгласуване от страна на Възложителя, вкл. външни за страната органи.

6. При условие, че бъдем избрани за Изпълнител на обществената поръчка, не по-късно от датата на сключване на договора ние се задължаваме да представим:

а) **Гаранция за изпълнение по договора в размер на 4 % от предложената обща цена.**

До подготвяне на официалния договор, тази оферта, заедно с потвърждението от Ваша страна за възлагане на договора ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

ВАЖНО !!!!!

Участниците задължително изработват предложенията си при съобразяване с максималната стойност на осигурения от възложителя бюджет като цяло и съответно цената по дейности/бюджетни пера.

Ценовото предложение задължително включва пълния обем дейности по техническата спецификация, като при формиране на общата цена и съответно цената по дейности/бюджетни пера не трябва да надхвърля максимално предвидения финансов ресурс. При установяване на оферта надхвърляща обявената прогнозна обща стойност и/или съответно цената по дейности/бюджетни пера, офертата на участника ще бъде отстранена от участие в процедурата.

Запознати сме, че ако участник включи елементи от ценовото си предложение извън съответния плик, ще бъде отстранен от участие в процедурата.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

7. Плащанията се извършват с платежно нареждане по банкова сметка, посочена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Банкова сметка на участника:
Банка **Първа инвестиционна банка АД**
IBAN **BG37FINV91501016251873**
BIC **FINVBGSF**

Приложение:

1. Количествено-стойностна сметка;
2. Анализни цени.

Правно обвързващ подпис /и печат/:

Име и фамилия на представителя на участника

Мариана Павлова

Подпис на упълномощеното лице

Длъжност

Управител

Наименование на участника

„ГЕОРЕСУРС“ ЕООД

Дата: 04.01.2019 г.

(подпис и печат)

----- www.eufunds.bg -----

Проект **BG05M2OP001-1.002-0023**, финансиран от Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове.



Лаборатория Х1

№ по ред		ед. мярка	к-во	Стойност без ДДС	Стойност с ДДС
1	Демонтажи АС, ВиК Електро част				
	чертеж - съществуващо положение				
1.1	код 17 04 Метални отпадъци				
1	Изнасяне на старо обзавеждане, рамки столове и маси, метални профили	куб.м	1,8		
2	Демонтаж прозорец към английски двор - южна стена	бр.	1	34,60	41,52
3	Демонтаж врата към инсталационна шахта - източна стена	бр.	1	12,06	14,47
4	Демонтаж на външна решетка и метален капак английски двор - източна стена	бр.	1	12,06	14,47
5	Демонтаж врата към английски двор - източна стена	бр.	1	15,90	19,08
6	Демонтаж на метални тръби ф 12 см	бр.	1	12,06	14,47
7	Демонтаж стелажи по стена	м	8	131,44	157,73
8	Демонтаж на смесителна батерия на мивка	куб.м	0,6	16,90	20,28
9	Демонтаж на поцинковани тръби ф 1/2", включително фитинги и арматури	бр.	1	8,00	9,60
10	Затапване на съществуващи водопроводни връзки	м	3	64,26	77,11
11	Демонтаж на метална мивка	бр.	2	24,12	28,94
12	Демонтаж на метална мивка	бр.	1	11,60	13,92
13	Хоризонтален и вертикален пренос строителни отпадъци на 100м	куб.м	3	57,66	69,19
14	Натоварване на отпадъци на транспорт	куб.м	3	17,01	20,41
15	Извозване на отпадъци на разтоварище	куб.м	3	27,96	33,55
	Такса за депониране на отпадъци	куб.м	3	7,92	9,50
				453,55	544,26
1.2	код 17 01				
	Бетон, тухли, керемиди, плочки, порцеланови и керамични изделия				
1	Разкъртване бетонови настилки и бордове на англ. двор	куб.м	4	376,16	451,39
2	Демонтаж на бетонови капаци на шахти при вх. врата	куб.м	0,4	79,80	95,76
3	Демонтаж др. Бетонови елементи	куб.м	1	94,06	112,87
4	Демонтаж фаяснови плочки по стени, вкл. изчукване до здрава основа(ако не се изгражда предстенна обшивка)	куб.м	1		
5	Разкъртване варова мазилка в компрометираните зони	кв.м	2	25,28	30,34
6	Хоризонтален и вертикален пренос строителни отпадъци на 100м	м2	30	174,30	209,16
7	Хоризонтален и вертикален пренос строителни отпадъци на 100м	куб.м	6	115,32	138,38
8	Натоварване на отпадъци на транспорт	куб.м	6	34,02	40,82
9	Извозване на отпадъци на разтоварище	куб.м	6	55,92	67,10
10	Такса за депониране на отпадъци	куб.м	6	15,84	19,01
				970,70	1 164,84
1.3	код 17 02				
	Дървесен материал, стъкло и пластмаса				
1	Изнасяне на обзавеждане и отпадъци	куб.м	8	153,76	184,51
2	Демонтаж входна врата	бр.	1	48,90	58,68
3	Демонтаж на PVC тръби ф 50, включително фасонни части	м	3	22,50	27,00
4	Хоризонтален и вертикален пренос строителни отпадъци на 100м	куб.м	8	153,76	184,51
5	Натоварване на отпадъци на транспорт	куб.м	8	45,36	54,43
6	Извозване на отпадъци на разтоварище	куб.м	8	74,56	89,47
7	Такса за депониране на отпадъци	куб.м	8	21,12	25,34
				519,96	623,95
1.4	код 17 09				
	Друди отпадъци от строителство и събаряне				
1	Демонтаж на съществуващо РТ	бр.	1	9,80	11,76
2	Демонтаж на съществуващ монофазен контакт (за скрит монтаж, за открит монтаж, единичен, двоен и т.н)	бр.	10	24,40	29,28
3	Демонтаж на съществуващ трифазен контакт	бр.	1	5,12	6,14
4	Демонтаж на съществуващи единични контакти за открит монтаж изведени над лабораторните маси	бр.	16	33,76	40,51
5	Демонтаж на открито положени кабели	м.	10	9,30	11,16
6	Демонтаж на скрито положени кабели и тръби(на местата, където съществуващото трасе се използва за полагането на новите кабели, проводници, тръби)	м.	100	95,00	114,00
7	Демонтаж на съществуващи осветителни тела	бр.	4	7,92	9,50
8	Демонтаж на съществуващи ключове за управление на осветлението	бр.	2	3,68	4,42
9	Демонтаж на съществуващи скрито положени кабели, проводници, тръби (на местата, където съществуващото трасе се използва за полагането на новите кабели, проводници, тръби)	м.	25	78,00	93,60



Лаборатория Х1

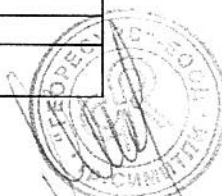
№ по ред		ед. мярка	к-во	Стойност без ДДС	Стойност с ДДС
10	Хоризонтален и вертикален пренос строителни отпадъци на 100м	куб.м	0,6	11,53	13,84
11	Натоварване на отпадъци на транспорт	куб.м	0,6	3,40	4,08
12	Извозване на отпадъци на разтоварище	куб.м	0,6	5,59	6,71
13	Такса за депониране на отпадъци	куб.м	0,6	1,58	1,90
14	Доставка, монтаж и демонтаж на малко рамково скеле	кв.м	10	300,10	360,12
15	Изстъргване на стени и тавани до здрава основа	кв.м	125	890,00	1 068,00
16	Изкоп около външни стени	куб.м	45	753,30	903,96
				2 232,48	2 678,98
II Монтажи АС част					
1	Ревизия и подмяна на изолация - тръби по тавана	л.м	32	713,60	856,32
2	Доставка и монтаж на метална входна врата по спесификация 100x210 см	бр	1	644,80	773,76
3	Доставка и монтаж на прозорец към английски двор- по спесификация 96x75см	кв.м	4	748,64	898,37
4	Зазидване на отвор към инсталационна шахта - източна стена	кв.м	2	102,60	123,12
5	Доставка и полагане на изравнителна цименто пясъчна замазка, дебелина 4-6см, вкл. грундиране на основата	кв.м	48	696,00	835,20
6	Доставка и монтаж на ревизионни капаци на пода от ламарина над комуникационно трасе при входна врата с борд 5мм за полагане на PVC настилка по спесификация	кв.м	2	299,62	359,54
7	Доставка и полагане на , хидроизолационна и топлоизолационна система около външни стени (тип - геотекстил - PVC хидроизолация за основи, геотекстил, твърд пенополистирол -5см), включително изграждане на защитна стена от стоманобетон -15см при основите - 18 л.м Н 300см	кв.м	54	2 940,84	3 529,01
8	Доставка и монтаж на светлинна шахта с решетка, елемент за увеличаване на строителната височина, профил от поцинкована стомана, тяло на светлинната шахта и водоприемник за вертикално заустване, габарити 150x100x70	бр	1	540,71	648,85
9	Доставка и монтаж на дренажна система или отводнителна система улеи от полимербетон и решетка от чугун, композитен материал, неръждаема или поцинкована стомана	л.м	8	990,40	1 188,48
10	Ревизия и подмяна на водосточна тръба и връзка към съществуваща дъждовна канализация.	л.м	10	355,50	426,60
11	Изграждане на предстенна обшивка от хидрофобен гипсокартон по северна стена в ниша на собствена конструкция с изравнителна лента и шпакловка по фуги до гладка повърхност, готова за боядисване	кв.м	11	535,59	642,71
12	Доставка и монтаж на растерен окачен таван, пана от минерал-фазерни с прав борд, размер на паното 1200x600x14мм. Влагоустойчивост 90%.	кв.м	5	375,20	450,24
13	Доставка и полагане на фина гипсова шпакловка по стени, вкл. грундиране, съобразно състоянието на основата	кв.м	78	613,86	736,63
14	Доставка и полагане на фина гипсова шпакловка по тавани, вкл. грундиране на основата,	кв.м	48	377,76	453,31
15	Доставка и полагане на латекс по стени и тавани трикратно, вкл. грундиране на основата, (цвет бял)	кв.м	72	665,28	798,34
16	Доставка и полагане на латекс по стени и тавани трикратно, вкл. грундиране на основата, (цвет жълт)	кв.м	58	551,58	661,90
17	Доставка и полагане на латекс по стени зад тръби трикратно, вкл. грундиране на основата, (цвет тъмно сив)	кв.м	4	38,04	45,65
18	Доставка и полагане на саморазливна шпакловка върху изравнителна замазка	кв.м	48	456,48	547,78
19	Доставка и монтаж на хомогенна PVC настилка с антибактериално защитно покритие, устойчиво на износване и въздействие на хим.вещества - светло сив - спецификация - чертеж настилки	кв.м	30	1 350,03	1 620,04
20	Доставка и монтаж на хомогенна PVC настилка с антибактериално защитно покритие, устойчиво на износване и въздействие на хим.вещества - жълт - спецификация - чертеж настилки	кв.м	22	990,22	1 188,26
21	Доставка и монтаж на мек PVC цокъл, височина 5 см, RAL 7011 - чертеж настилки	л.м	29	253,46	304,15
22	Подова лайдна за монтаж при входна врата	л.м	1	27,60	33,12

Лаборатория Х1

№ по ред		ед. мярка	к-во	Стойност без ДДС	Стойност с ДДС
				14 267,81	17 121,37
IV ОВК					
ВЕНТИЛАЦИОННА ИНСТАЛАЦИЯ с рекуперация					
Доставка и монтаж на:					
1	Нагнетателна вентилационна решетка за монтаж на кръгъл въздуховод с размери 625x125мм, Aeff=0,037m ² , вкл. индивидуално регулируеми хоризонтални ламели и регулираща секция	бр.	2	378,02	453,62
2	Смукателна вентилационна решетка за монтаж на кръгъл въздуховод с размери 625x125мм, Aeff=0,037m ² , вкл. индивидуално регулируеми хоризонтални ламели и регулираща секция	бр.	1	279,06	334,87
3	Електронагревател с мощност 3kW/230V/13A за монтаж на кръгъл въздуховод с присъединителен размер \varnothing 200мм, $\Delta P=18Pa$ (при 360m ³ /h)	бр.	1	770,82	924,98
4	Канален шумозаглушител за монтаж на кръгъл въздуховод с присъединителен размер \varnothing 200mm и дължина 1000mm	бр.	2	575,58	690,70
5	Рекуперативен блок: - Дебит - 360m ³ /h, максимален свободен напор 100Pa; - к.п.д. - до 80% - необходим свободен напор при 360m ³ /h - засмукване / нагнетяване - 63Pa /60Pa (при чист филтър); - три скорости на вентилатора - вграден филтър - автоматичен байпас; - дистанционно кабелно управление, вкл. управляване на електрически нагревател поз.v3 след рекуператора; примерен модел : GREE / модел FHBQ D3,5-K или подобен	бр.	1	3 777,57	4 533,08
6	Канален филтър за монтаж на кръгъл въздуховод с присъединителен размер \varnothing 200mm, клас на филтрация G3/89%, $\Delta P=25Pa$ (чист филтър, при 360m ³ /h)	бр.	1	257,40	308,88
7	Кръгла гравитационна клапа за канален монтаж, присъединителен размер \varnothing 200mm, $\Delta P=6Pa$ (при 360m ³ /h)	бр.	2	512,66	615,19
8	Кръгла алуминиева фасадна решетка с неподвижни ламели, присъединителен размер \varnothing 250mm, $\Delta P_{in/out}=23/26Pa$ (при 360m ³ /h)	бр.	2	311,84	374,21
9	Спировъздуховод \varnothing 200, вкл. фитинги	м.л.	8	125,44	150,53
10	Спировъздуховод \varnothing 250, вкл. фитинги	м.л.	6	102,60	123,12
11	Изолиране на въздуховод \varnothing 200 с два пласта по 25мм листовата самозалепваща изолация от микропореста гума със затворена клетъчна структура с алуминиево фолио Armaflex Duct EA-L, $\lambda=0,036W/m.K$	m ²	1,5	57,18	68,62
12	Крепелни елементи - крепежни скоби, вкл. дюбел за бетон, шпилка M8	к-т	1	35,59	42,71
13	Помощни материали	к-т	1	108,06	129,67
14	Доставка и прокарване на кабел за дистанционно кабелно управление, вкл. предпазен шлаух (размера и вида на кабела да се съгласува с производителя на рекуператора)	м.л.	9	240,57	288,68
15	Наладка на инсталацията, с измерване на дебитите излизаци през решетките и съставяне на протокол	бр.	1	240,86	289,03
16	Отвеждане на конденз от рекуператора, вкл. тръбна мрежа (по преценка след оглед на място и разкриване на скритите работи)	к-т	1	345,84	415,01
17	Гъвкав маншет за уплътняване на кръгъл въздуховод \varnothing 250mm към капака на английски двор - за предпазване от навлизане на вода /примерен модел Dektite / DFE 107B / (по преценка след оглед на място и разкриване на скритите работи)	бр.	2	554,34	665,21
18	Въздухонепропусклива лента за уплътняване на изолацията към стената и пяна	к-т	1	212,36	254,83
				8 885,79	10 662,95

ЗАБЕЛЕЖКИ:

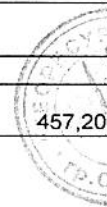
- Част КиП и А не е разработена в проекта, всички заложи в проекта съоръжения са комплект с управление.



Лаборатория Х1

№ по ред		ед. мярка	к-во	Стойност без ДДС	Стойност с ДДС
2.	Управлението на рекуператора ще става от дистанционно кабелно управление разположено при входа на помещението, до ключа за осветлението. Кабелът за дистанционното управление на рекуператора се прокарва по тавана успоредно на въздуховода.				
3.	Цвета на фасадната решетка да се съгласува с част Архитектура				
4.	Фасадните решетки, могат да бъдат заменени при изпълнение с фасадни решетки с друга форма, но със същото светло сечение и загуби на налягане в тях				
5.	След оглед на място и съгласуване с архитекта да се прецени начина на хидроизолация на излизането на въздуховодите през шахтата				
6.	Комплекта крепежни елементи, включва всички крепежни елементи за съответната инсталация				
7.	Въздуховодът за засмукване на пресен въздух (преди рекуператора), филтъра и въздуховодът за изхвърляне на отработен въздух (след рекуператора) в участъка си в машинното ще се изолират с два пласта по 25мм листова самозалепваща изолация от микропореста гума със затворена клетъчна структура с алуминиево фолио Armaflex Duct EA-L, $\lambda=0,036W/m.K$, обща дебелина на изолацията 50мм. Изолацията трябва да се изпълни прецизно и плътно, без пробиви и скъсвания в алуминиевото фолио, за да се избегне конденз по въздуховодите				
8.	При преминаване на въздуховодите през капака на английския двор, същите да се хидроизлират като начина на хидроизлация да се реши след оглед на място и съгласуване с архитекта				
9.	При преминаването на въздуховодите през външната стена към английския двор се препоръчва отворът през който преминават да бъде уплътнен с пяна, а въздуховодите облепени за въздухонепроницаемост с алуминиева лепенка.				
10.	Цитираните модели съоръжения са примерни и имат за цел да ориентират фирмата изпълнител при оферирането.				
11.	Фирмата предлагаща оферта за обекта може да допълни позиции, които прецени че са необходими по нейно усмотрение за изграждане на инсталацията и прецизната ѝ работа				

V ВИК					
V.1	Монтаж В и К част				
A. Водопровод					
1	Разкъртване на мазилка, тухлен зид за улей 5/5 см за полагане на водопровод, вкл. подмазване	м	8	150,96	181,15
2	Доставка и монтаж на полипропиленови тръби PN16 – студена вода	м	4	35,08	42,10
3	Доставка и монтаж на полипропиленови тръби PN 20 – топла вода	м	4	42,80	51,36
4	Доставка и монтаж на полиетиленови тръби PN 20 – топла вода	м	4	42,80	51,36
5	Доставка и монтаж на шлаух	м	4	9,40	11,28
6	Доставка и монтаж на спирателен кран ф 1/2"	бр.	3	47,16	56,59
7	Бойлер Eldom WH10046BR, Обем 100 л, Мощност 3 kW, Емайлиран	бр.	1	258,72	310,46
8	Полагане на топлоизолация на тръби тип "Изогоматерм" с дебелина 6мм	л.м	16	74,24	89,09
9	Скоби за укрепване на тръбопроводи	бр.	18	17,46	20,95
10	Връзка нов и съществуващ водопровод	бр.	1	47,39	56,87
11	Връзки бойлер батерия на мивка	бр.	4	36,52	43,82
12	Изпитване на водопровода		8	98,56	118,27
Б. КАНАЛИЗАЦИЯ				861,09	1 033,31
1	Доставка и монтаж PVC тръби ф 50	м	4	47,96	57,55
2	Доставка и монтаж PVC разклонител ф 50/50	бр.	3	18,24	21,89
3	Доставка и монтаж PVC колена ф 50	бр.	4	19,76	23,71
4	Доставка и монтаж PVC дъги ф 50	бр.	2	9,80	11,76
5	Доставка и монтаж PVC ПО ф 50	бр.	1	6,08	7,30
6	Връзка нов и съществуващ канал	бр.	1	61,60	73,92
7	Скоби за укрепване на канализация от PVC тръби	бр.	4	20,36	24,43
8	Изпитване на канализация	м	4	3,80	4,56
				187,60	225,12
V Електро инсталация					
V.1 Осветителна инсталация					
1	Доставка и монтаж на осветително тяло, L=1800mm, с LED 42W Светодиоден (LED)осветител	бр.	10	381,00	457,20



Лаборатория X1

№ по ред		ед. мярка	к-во	Стойност без ДДС	Стойност с ДДС
2	Доставка и монтаж на ключ електрически	бр.	2	18,26	21,91
3	Доставка и монтаж на ключ електрически, сериен	бр.	1	11,21	13,45
4	Доставка и монтаж на разклонителна кутия	бр.	3	36,30	43,56
5	Доставка и монтаж на конзолна кутия	бр.	3	36,30	43,56
6	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x1,5мм ²	м.	50	199,50	239,40
7	Доставка и полагане на гофрирана тръба Ø 16мм	м.	50	59,00	70,80
8	Направа и запълване на улей в стена/таван за полагане на гофрирани тръби	м.	20	104,80	125,76
9	Демонтаж на съществуващи осветителни тела	бр.	2	9,84	11,81
10	Демонтаж на съществуващи ключове за управление на осветлението	бр.	1	4,92	5,90
11	Демонтаж на съществуващи открито положени кабели и проводници	м.	30	48,30	57,96
12	Демонтаж на съществуващи скрито положени кабели, проводници, тръби (на местата, където съществуващото трасе се използва за полагането на новите кабели, проводници, тръби)	м.	10	36,00	43,20
V.2 Силова инсталация				945,43	1 134,52
1	Демонтаж на съществуващ монофазен контакт (за скрит монтаж, за открит монтаж, единичен, двоен и т.н)	бр.	2	9,84	11,81
2	Демонтаж на съществуваща разклонителна кутия за открит монтаж	бр.	1	4,92	5,90
3	Демонтаж на открито положени кабели	м.	20	64,40	77,28
4	Демонтаж на скрито положени кабели и тръби(на местата, където съществуващото трасе се използва за полагането на новите кабели, проводници, тръби)	м.	10	36,00	43,20
5	Доставка и монтаж на разпределително табло X1 - РТХ1 /по схема/	бр.	1	138,34	166,01
6	Доставка и монтаж на контакт монофазен	бр.	1	5,32	6,38
7	Доставка и монтаж на контакт монофазен, двоен, за скрит монтаж	бр.	16	112,48	134,98
8	Доставка и монтаж на двоен контакт през стабилизатор на напрежение 1000VA, 500W, 230V	бр.	6	55,86	67,03
9	Доставка и монтаж на разклонителна кутия	бр.	10	53,20	63,84
10	Доставка и монтаж на конзолна кутия	бр.	33	169,29	203,15
11	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x2,5мм ²	м.	150	562,50	675,00
12	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x4мм ²	м.	15	202,50	243,00
13	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 5x10мм ²	м.	20	332,60	399,12
14	Доставка и полагане на гофрирана тръба Ø23мм	м.	165	311,85	374,22
15	Доставка и полагане на гофрирана тръба Ø29мм	м.	20	30,20	36,24
16	Направа и запълване на улей в стена/таван за полагане на гофрирани тръби	м.	90	438,30	525,96
V.3 Слаботокова инсталация				2 527,60	3 033,12
	Доставка и монтаж на камери за видеонаблюдение	бр.	3	195,12	234,14
1	Доставка и монтаж на слаботокова кутия, метална (комплект с активно и пасивно оборудване)	бр.	1	105,41	126,49
2	Доставка и монтаж на двойна комуникационна розетка RJ 45	бр.	4	24,32	29,18
3	Доставка и изтегляне на кабел FTP Cat.5e	м.	70	109,90	131,88
4	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 3x2,5мм ²	м.	2	4,56	5,47
5	Доставка и полагане на гофрирана тръба Ø16мм	м.	70	88,20	105,84
6	Доставка и полагане на гофрирана тръба Ø23мм	м.	2	3,78	4,54
V.4 Общо за обекта				531,29	637,55
1	Измервания и изготвяне на протоколи от лицензирана фирма	к-т	1	208,49	250,19
Обща стойност				32 591,79	39 110,15

