



## ЗАПОВЕД

№ РД 19-158 / 20.03.2019

На основание чл. 55 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, и въз основа на представения ми Протокол от 14.03.2019 г., отразяващ работата на комисията за разглеждане, оценяване и класиране на ценовите предложения на участниците, назначена със Заповед № РД 19-144 от 14.03.2019 г., във връзка с провеждане на тръжна процедура, открита със Заповед № РД 19-45 от 04.02.2019 г. за предоставяне под наем за срок от 5 (пет) години на част от недвижим имот – публична държавна собственост, представляващ: терен с площ от 3,00 кв.м., находящ се на партера в сградата на блок 3 – Стопански факултет при Софийски университет „Св. Климент Охридски“, бул. „Цариградско шосе“ № 125, гр. София, с предназначение – за търговска дейност, без правото да се извършва продажба на алкохол, на основание чл. 16, ал. 2, във връзка с чл. 19, ал. 1 от ЗДС и чл. 13, във връзка с чл. 43 от ППЗДС, във връзка решение на АС от 19.12.2018 г., протокол № 5, точка 25, буква „И“

### ОБЯВЯВАМ

**1.** Класирането на участниците в тръжната процедура за отдаване по наем за срок от 5 (пет) години на част от недвижим имот – публична държавна собственост, представляващ: терен с площ от 3,00 кв.м., находящ се на партера в сградата на блок 3 – Стопански факултет при Софийски университет „Св. Климент Охридски“, бул. „Цариградско шосе“ № 125, гр. София, с предназначение – за търговска дейност, без правото да се извършва продажба на алкохол, както следва:

**1.1. На първо място - „КОФИ АДИКТ“ ЕООД**, ЕИК: 204857811, със седалище и адрес на управление: гр. София 1111, СО – район „Слатина“, ул. „Манастирска“ № 17, ап. 14, представлявано от Наталия Златкова Герасимова – управител. Участника е представил изисканите документи и в подаденото от него ценово предложение е предложил месечна наемна цена в размер на **399,00 (триста деветдесет и девет) лева, с вкл. ДДС.**

**1.2. На второ място - „ЕС ЕНД ЕМ ТРЕЙД“ ЕООД**, ЕИК: 204616479, със седалище и адрес на управление: гр. София 1124, СО – район „Средец, ж.к. „Яворов“, бл. 26, вх. Б, ет. 4, ап. 10, представлявано от Светослав Митков Генешки – управител. Участника е представил изисканите документи и в подаденото от него ценово предложение е предложил месечна наемна цена в размер на **345,00 /триста четиридесет и пет/ лева, с вкл. ДДС.**

### НАРЕЖДАМ:

**2.** Обявявам за наемател за срок от 5 (пет) години на част от недвижим имот – публична държавна собственост, представляващ: терен с площ от 3,00 кв.м., находящ



се на партера в сградата на блок 3 – Стопански факултет при Софийски университет „Св. Климент Охридски“, бул. „Цариградско шосе“ № 125, гр. София, класираният на първо място участник **„КОФИ АДИКТ“ ЕООД**, ЕИК: 204857811, със седалище и адрес на управление: гр. София 1111, СО – район „Слатина“, ул. „Манастирска“ № 17, ап. 14, представлявано от Наталия Златкова Герасимова - управител, с предложена най-висока месечна наемна цена в размер на 399,00 (триста деветдесет и девет) лева, с вкл. ДДС. Имотът да се отдаде под наем за търговска дейност, без правото да се извършва продажба на алкохол.

3. Определям месечна наемна цена за отдаваният под наем терен в размер на 399,00 (триста деветдесет и девет) лева лева, с вкл. ДДС, предложена от определения за наемател участник в проведения търг с тайно наддаване.

4. Заплащането на месечната наемна цена по договора се извършва до 10-то число на текущия месец по банков път, по банкова сметка: IBAN: BG 52 BNBG 9661 3100 1743 01, BIC: BNBGBGSD.

5. **„КОФИ АДИКТ“ ЕООД** да внесе в 14-дневен срок от връчването на настоящата заповед по сметката на Софийски университет „Св. Климент Охридски“, при **БНБ – Централно управление – IBAN: BG 52 BNBG 9661 3100 1743 01, BIC: BNBGBGSD**, гаранционната вноска в двоен размер на месечната наемна цена (с вкл. ДДС), предложена от него.

6. Ако спечелилият участник не внесе посочените в т. 5 суми в указания 14-дневен срок, се приема, че същият се е отказал от сключването на договора и вношения от него депозит в размер на 10,00 (десет) лева **не се възстановява**, а остава в полза на Софийски университет „Св. Климент Охридски“.

В този случай и на основание чл. 57, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от ППЗДС тръжната процедура може да бъде прекратена и да се насрочи нов търг или да бъде определен за наемател, участника предложил следващата по размер цена, а ако и той в 14-дневен срок не внесе посочената от него месечна наемна цена, ще се насрочи нов търг.

7. Въз основа на влязлата в сила заповед по чл. 55, ал. 1 от ППЗДС, във връзка с чл. 13 от ППЗДС и надлежен документ за платена първа наемна вноска и депозит в двоен размер на месечната наемна цена (с вкл. ДДС), представени от избрания наемател, да се сключи договор за наем.

8. На основание чл. 55, ал. 2 от ППЗДС заповедта да се съобщи на участниците в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и да се обяви на видно място в централната сграда - Ректорат на Софийски университет „Св. Климент Охридски“, с адрес: гр. София, бул. „Цар Освободител“ № 15, както и да се публикува на интернет страницата на Софийски университет „Св. Климент Охридски“.

9. Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ, чрез Ректора на Софийски университет „Св. Климент Охридски“ пред Административен съд София-град.

10. Възлагам контрол по изпълнението на заповедта на Главния мениджър на Софийски университет „Св. Климент Охридски“.

Препис от заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

чл. 2 от 3312

ПРОФ. Д.Ф.Н. АНАСТАС ГЕРДЖИКОВ  
РЕКТОР

