

ДОГОВОР
за възлагане на обществена поръчка

№/.....2018 г.

Днес г. в гр. София между:

СУ „СВ. КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ”, представляван от проф. дфн. Анастас Герджиков – Ректор и Иванка Петкова – главен счетоводител, със седалище и адрес на управление: бул. Цар Освободител №15, ЕИК по БУЛСТАТ: 000670680, наричан за краткост в договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

.....,
със седалище и адрес на управление, ЕИК.....,
представляван от, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна,

(**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно „**Страните**“, а всеки от тях поотделно „**Страна**“);

на основание чл. 183, във връзка с чл. 112 от Закона за обществените поръчки и Решение №/..... г. на ректора на СУ „Св. Климент Охридски“ за определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Извънгаранционна поддръжка на климатична техника, монтирана в сградите на СУ „Св. Климент Охридски“, включително осигуряване на резервни части и консумативи“,

се сключи този договор („**Договора/Договорът**“) за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да предостави, срещу възнаграждение и при условията на този Договор услуги по извънгаранционна поддръжка на климатична техника, монтирана в сградите на СУ „Св. Климент Охридски“, включително осигуряване на резервни части и консумативи, наричани за краткост „**Услугите**“, включващи дейности по периодични планови /шестмесечни/ и годишни операции по обслужване на абонираната техника, текущи и аварийни ремонти, както и свързаното с тези дейности осигуряване (доставка) на резервни части и консумативи.

(2) Изпълнението на предмета на договора се изразява в:

1. Приемане на техниката за извънгаранционно поддържане

Приемане на климатичната техниката се извършва само на изправната такава с приемо-предавателен протокол, след цялостен преглед на техническото ѝ състояние. При констатирано отклонение от нормалното техническо състояние и параметри се извършват предписания за ремонт на дефектиралите машини. След извършване на първоначалния преглед, Изпълнителя следва да входира в отдел „Секретариат и деловодство“ № 114-115, опис, който да включва техниката, която ще поддържа и съответното звено, факултет или департамент, в сградата на която се намира. Изпълнителя следва ежемесечно да предоставя справка в електронен вариант за извършените дейности и изразходваните средства по договора на електронен адрес представен от Възложителя.

2. Дейности по извънгаранционно поддържане

2.1. Планова поддръжка и профилактика на климатична техника

2.1.1. Годишна профилактика – извършва се двукратно за срока на действие на договора и включва следните действия:

- почистване капаците на вътрешното тяло;
- почистване на топлообменника на вътрешното тяло;
- почистване на дренажната вана;
- почистване на вентилатора;
- почистване капаците на външното тяло;
- почистване на топлообменника на външното тяло;
- проверка работното налягане на климатика;
- проверка работния ампераж на компресора;
- проверка за пропуски на хладилния агент (фреон);
- извършване на работи по зареждане и дозареждане с охладител при необходимост;
- преглед за функционалност на климатика.

2.1.2. Периодични проверки – извършат се 4 пъти (на всеки шест месеца) за срока на действие на договора и включва следните дейности:

- проверка чистотата на вътрешен и външен топлообменник;
- почистване на въздушните филтри на вътрешното тяло.

2.2. Ремонт на климатична техника

Ремонт на климатичната техника се извършва при необходимост за съоръженията извън гаранция и включва:

2.2.1. Отстраняване на повреди, възникнали вследствие експлоатация на климатичната техника, констатирани при извършване на дейности по профилактика и техническо обслужване, установени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или след подаден сигнал на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

2.2.2. Осигуряване (доставка) от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на необходимите за отстраняване на повредите резервни части, материали и консумативи, след потвърдена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оферта.

- При констатирана неизправност на техниката по време на предвидените за изпълнение дейности от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, за която не е необходимо влагане на материали, същата се отстранява от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

- При невъзможност за ремонтване на дефектирал климатик, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изготвя констативен протокол, в който се дава техническо заключение за невъзможността от възстановяване на работоспособността му с препоръка за брак, който да бъде подписан от двете страни. Съответния климатик се изключва от предмета на поръчката.

- При необходимост от подмяна на дефектирала част, новата част се влага след предварително съгласуване и изразено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

2.3. Осигуряване (доставка) и монтаж на резервни части и/или консумативи

Доставката на резервни части, материали и консумативи се извършва от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при необходимост от подмяна при извършване на сервизното обслужване и ремонт на климатична техника, като стойността им е за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както следва:

- При констатиране на всяка неизправност в климатичната техника ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ задължително съставя констативен протокол със съответните предписания за необходимостта от отстраняването на съответната неизправност и описание на необходимите резервни части и/или консумативи;

- Влаганите при извършването на ремонт резервни части и/или консумативи трябва да са нови (неупотребявани и nereциклирани), да съответстват на марката и модела на съответното климатично съоръжение и да отговарят на нормативно приетите изисквания за произход и качество в ЕС;

- Влаганите резервни части и/или консумативи следва да са придружени със съответните гаранционни условия. При повторна повреда от същия характер или на същия възел, възникнала в гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани същата за своя сметка, в срок от (.....) работни дни (*не повече от 10 (десет) работни дни*) от уведомяването, освен ако неизправността е по вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

- При необходимост от подмяна на резервни части и/или консумативи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ценова оферта за доставката им. Доставката се извършва след утвърждаването на офертата от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

- Заплащането на вложените резервни части, материали и/или консумативи се извършва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след представяне на придружително писмо, фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на база утвърдена оферта и двустранно подписан протокол за извършения ремонт и въвеждането на съответния климатик в редовна експлоатация, като документите се завеждат в отдел „Секретариат и деловодство“ № 114-115.

- Заплащането на вложените резервни части, материали и/или консумативи се извършва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ще се извършва с процента отстъпка, съгласно офертата на Изпълнителя.

(3) Всички дейности по сервизното обслужване и/или ремонта се извършват съгласно технологичните изисквания и инструкциите за експлоатация, установени от производителя на техниката, съобразно периода на експлоатация и функционалната ѝ натовареност, като целта е да се осигури добро техническо състояние и безопасно и надеждно ползване на климатичната техника.

(4) Транспортните разходи при реализирането на предмета на настоящия договор са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предоставя Услугите в съответствие с Техническата спецификация, Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и чрез лицата, посочени в Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, съставляващи съответно Приложения № 1, 2, 3 и 4¹ към този Договор („Приложенията“) и представляващи неразделна част от него.

Чл. 3. В срок до 5 (пет) дни от датата на сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 5 (пет) дни от настъпване на съответното обстоятелство. *(ако е приложимо)*²

II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 4. Договорът влиза в сила от датата на завеждането му в деловодната система на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и е със срок на действие от 24 (двадесет и четири) месеца или до достигане на прогнозната стойност, което от двете обстоятелства настъпи първо.

Чл. 5. Срокът за изпълнение на Услугите е 24 (двадесет и четири) месеца, считано от датата на влизане в сила.

Чл. 6. Мястото на изпълнение на Договора са сградите на СУ „Св. Климент Охридски“ с адреси както следва:

- Ректорат – гр.София, бул. „Цар Освободител“ № 15;
- Факултет по Начална и Предучилищна Педагогика – гр.София, бул. „Шипченски проход“ № 69 А;
- Департамент за Езиково Обучение – гр.София, ул. “Коста Лулчев“ № 27;
- Кампус „Изток“ – гр.София, бул. „Цариградско шосе“ № 125, бл. 1, бл. 2, бл. 3

¹ Представя се от участника, определен за изпълнител, преди сключване на договора, като посочените в същия лица следва да съответстват на предложените такива в част IV, раздел В: „Технически и професионални способности“, т. 6 от ЕЕДОП.

² Клаузата се включва при необходимост. Всички клаузи в този образец на договор, касаещи отношения с подизпълнители, са приложими, само ако участието на подизпълнители е посочено в офертата на изпълнителя, като в такъв случай следва да се имат предвид и относимите разпоредби на ЗОП.

и бл. 4.;

- Факултет по Журналистика и Масови Комуникации и Университетски Ботанически Градини – гр.София, ул. „Московска“ № 49;
- Биологически факултет – гр.София, бул. „Драган Цанков“ № 8;
- Кампус „Лозенец“ – гр.София, бул. „Джеймс Баучер“ № 1-5;
- Институт „Конфуций“ – гр.София, бул. „Александър Стамболийски“ № 82;
- Център за Източни Езици и Култури – гр.София, бул. „Тодор Александров“ № 79;
- Център за Славяно - Византийски Проучвания „проф. Иван Дуйчев“ – гр.София, ул. „проф. Иван Дуйчев“ № 18;
- Департамент за Информация и Усъвършенстване на Учители – гр.София, бул. „Цар Борис III“ № 224;
- Богословски факултет – пл. „Света Неделя“ № 19;
- Поделение Социално – Битово Обслужване – гр.София, бл. 42Б, ж.к. Студентски град;
- с. Славейно, общ. Смолян;
- с. Синеморец, общ. Царево;
- гр. Балчик, местност „Двореца“, Университетска Ботаническа Градина;
- гр. Варна, землището на кв. „Виница“, Университетска Ботаническа Градина;
- Гр. Китен, Творчески Дом Китен;
- Други сгради, собственост на Възложителя.

III. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ

Чл. 7. (1) За предоставянето на Услугите, общата стойност на всички извършени плащания, включително и доставката на резервни части, материали и консумативи не може да надвишава сумата от 200 000,00 (двеста хиляди) лева без ДДС и 240 000,00 (двеста и четиридесет хиляди) лева с ДДС, наричана по-нататък **„Цената“** или **„Стойността на Договора“**.

(2) В срока на действие на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не е длъжен да усвои цялата му стойност.

(3) Цените, посочени в Ценовото предложение и Приложение 1 към Ценовото предложение, са крайни за времето на изпълнение на Договора и не подлежат на промяна, освен в случаите, изрично уговорени в този Договор и в съответствие с разпоредбите на ЗОП.

(4) В случай, че по време на изпълнение на Договора размерът на ДДС бъде променен, Цената следва да се счита изменена автоматично, в съответствие с нормативно определения размер на данъка, без да е необходимо подписването на допълнително споразумение.

Чл. 8. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** плаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** Цената по този Договор, както следва:

1. Заплащането на извършените ремонтни дейности по извънгаранционна поддръжка се извършва в срок до 30 (тридесет) работни дни след представяне на следните документи:

1.1. Констативен протокол, удостоверяващ вида на повредата, подписан от представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

1.2. Двустранен констативен протокол, удостоверяващ извършените ремонтни дейности и вложените резервни части, материали и/или консумативи за отстраняване на повредата и въвеждането на климатика в редовна експлоатация.

1.3. Надлежно оформена фактура, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

1.4. Придружително писмо, заведено в деловодната система на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, отдел „Секретариат и деловодство“, стая № 114-115, сградата на Ректорат, бул. „Цар Освободител“ № 15.

2. Заплащането на резервни части, материали и/или консумативи при извършване на ремонт и подмяна на части се извършва в срок до 30 (тридесет) работни дни след представяне на следните документи:

2.1. Констативен протокол, удостоверяващ вида на повредата, подписан от представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2.2. Одобрена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оферта за необходимите резервни части, материали и/или консумативи за възстановяване работоспособността на съответната система.

2.3. Двустранен констативен протокол, удостоверяващ извършените ремонтни дейности и вложените резервни части, материали и/или консумативи за отстраняване на повредата и въвеждането на климатика в редовна експлоатация.

2.4. Надлежно оформена фактура, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2.5. Придружително писмо, заведено в деловодната система на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, отдел „Секретариат и деловодство“, стая № 114-115, сградата на Ректорат, бул. „Цар Освободител“ № 15

Чл. 9. (1) Всички плащания по този Договор се извършват в лева чрез банков превод по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка:

BIC:

IBAN:

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 5 (пет) дни, считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 10. При подписването на този Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер на 5 % (пет процента) от Стойността на Договора без ДДС, а именно 10 000,00 лв. (десет хиляди лева), която служи за обезпечаване на изпълнението по Договора.

Чл. 11. (1) В случай на изменение на Договора, извършено в съответствие с този Договор и приложимото право, включително когато изменението е свързано с индексирание на Цената, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора, в срок до 5 (пет) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

(2) Действията за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват, по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при спазване на изискванията на чл. 12 от Договора; и/или;

2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, при спазване на изискванията на чл. 13 от Договора; и/или

3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на чл. 14 от Договора.

Чл. 12. Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Банка: БНБ

BIC: BNBGBGSD

IBAN: BG43 BNBG 9661 3300 1743 01

Чл. 13. (1) Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция, да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 15 (петнадесет) дни след прекратяването на договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 14. (1) Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер), която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора, плюс 15 (петнадесет) дни след прекратяването на договора.

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 15. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 15 (петнадесет) дни след прекратяването на Договора и окончателно приемане на Услугите в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на каквато и да е сума по нея.

(2) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл. 9 от Договора;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице.

(3) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

Чл. 16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

Чл. 17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на Договора в срок до 15 (петнадесет) дни след Датата на влизане в сила и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекрати Договора на това основание;

2. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато Услугите не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и прекратяване на Договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;

3. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

Чл. 18. Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

Чл. 19. Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 15 (петнадесет) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 10 от Договора.

Чл. 20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 21. Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

Права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по чл. 7 – 9 от договора;
2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора;

Чл. 23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да предоставя Услугите и да изпълнява задълженията си по този Договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с Договора и Приложенията;
2. Да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работата, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;
3. Да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
4. Да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 41 от Договора;
5. Да не променя състава на персонала, който ще отговаря за изпълнението на Услугите, без предварително писмено съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
6. Да извършва всички дейности по сервизно обслужване и/или ремонт, съгласно изискванията, установени от производителя на съответната климатична техника и при спазване на следните срокове:

• Срокът за реакция (отзоваване) на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при повикване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за отстраняване на повреда е, както следва:

- до 2 (два) часа за климатиците, монтирани в сървърните помещения в сградите в гр. София;

- до 1 (един) работен ден в работно време от 8:30 до 17:30 часа за останалите климатици, монтирани в сградите в гр. София;

- до 2 (два) работни дни в работно време от 8:30 до 17:30 часа за климатиците, монтирани в сградите извън гр. София.

- Срокът за отстраняване на повреда е (.....) работни дни (*не повече от 5 (пет) работни дни*) и започва да тече от датата, на която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е уведомил ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за повреда или датата, на която е доставена необходимата нова резервна част, когато отстраняването на повреда е свързано с подмяна на дефектирала част.

- Срокът за отстраняване на повторна повреда от същия характер или на същия възел, възникнала в гаранционния срок е (.....) работни дни (*не повече от 10 (десет) работни дни*) от уведомяването от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като стойността е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

- Срокът за предаване на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на констативен протокол за констатирана повреда/дефектирала част е до 1 (един) работен ден от датата на отстраняване на повреда.

7. Да осигурява резервните части, материали и/или консумативи, необходими за извършване на сервизното обслужване и ремонт на климатичната техника, след писмено потвърждение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като стойността им е за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

8. Да поема следните гаранционни срокове на извършваните ремонти и влаганите резервни части:

- Гаранционен срок за извършени ремонти на климатици:

- при извършени ремонти с влагане на резервни части, материали и/или консумативи гаранционният срок е не по-малък от гаранционния срок, предложен за вложените резервни части, материали и/или консумативи, считано от датата на подписване на констативния протокол, удостоверяващ извършените ремонтни дейности и вложените резервни части, материали и/или консумативи.

- при извършени ремонти без влагане на резервни части, материали и/или консумативи гаранционният срок е (*не по-малък от 3 (три) месеца*), считано от датата на подписване на констативния протокол, удостоверяващ извършените ремонтни дейности.

- Гаранционния срок за вложени резервни части, материали и/или консумативи е не по-малък от предоставения от съответния производител, считано от датата на подписване на двустранен протокол, удостоверяващ извършените ремонтни дейности.

9. Да не възлага работата или части от нея на подизпълнители, извън посочените в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен в случаите и при условията, предвидени в ЗОП / да възложи съответна част от Услугите на подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и да контролира изпълнението на техните задължения (*ако е приложимо*);

10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 3 (три) дни от сключване на настоящия Договор. В срок до 3 (три) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП (*ако е приложимо*).

Права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 24. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да изисква и да получава Услугите в уговорените срокове, количество и качество;

2. Да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия Срок на Договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на Договора, но без с това да пречи на изпълнението;

3. Да откаже приемането на извършена по договора дейност по техническо обслужване, ремонт и профилактика или на доставена резервна част, материал, консуматив при неточно, непълно или лошо изпълнение, по реда на раздел VI. „Предаване и приемане на изпълнението” от настоящия договор;

4. Да развали договора при съществено неизпълнение на услугите (непълно, неточно или лошо изпълнение), в съответствие с изискванията на раздел VI. „Предаване и приемане на изпълнението”, раздел VII „Санкции при неизпълнение” и раздел VIII „Прекратяване на договора”.

Чл. 25. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;

2. Да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до информацията, необходима за извършването на Услугите, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;

3. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 41 от Договора;

4. Да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на този Договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на Договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това;

5. Да освободи представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Гаранция за изпълнение, съгласно клаузите на чл. 15 от Договора;

6. Да назначи свой представител за координатор по договора, който да отговаря за:

- изпълнението на задълженията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по настоящия договор, съгласно неговите разпоредби;

- да прави писмена заявка за извършване на услугите по ремонт и поддръжка (в т.ч. и доставка на резервни части) на климатичната техника, собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и потвърждава заявката писмено на електронен адрес:.....

7. При установяване на неизправност да уведоми незабавно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на телефон....., факс....., e-mail..... или с писмо, като посочи по какъв начин се проявява неизправността;

8. Да не предприема действия по отстраняване на неизправността без изрично съгласие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

9. Да осигури правилната експлоатация на климатичната техника, съгласно изискванията на производителя и препоръките на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

10. Да заплаща стойността на доставените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ резервни части, материали, консумативи, послужили за отстраняване на неизправността при условията и сроковете на раздел III. „Цена, ред и срокове за плащане” от договора.

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 26. (1) Предаването на изпълнението на Услугите за всеки отделен период и всяка дейност се документира с протокол за приемане и предаване, който се подписва от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в два оригинални екземпляра – по един за всяка от Страните („Приемо-предавателен протокол“).

(2) Протоколът по предходната алинея включва: имената на специалистите, извършили работата, типа на извършените работи и подменените резервни части, материали и/или консумативи.

(3) Неподписан от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или ИЗПЪЛНИТЕЛЯ протокол по ал. 1 е основание за отказ да се извърши съответното плащане, предвидено в раздел III. „Цена, ред и срокове за плащане” от договора.

(4) За целите на приемането на предоставените по договора услуги ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ са длъжни да упълномощят свои представители за подписване на протоколите и отчетните документи, както следва:

- От страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:
....., тел./факс e-mail:
- От страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:
....., тел./факс e-mail:

Чл. 27. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да приеме изпълнението, когато отговаря на договореното;
2. да поиска преработване в определен от него срок, като в такъв случай преработването и/или допълването се извършва в указан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок и е изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Когато бъдат установени несъответствия на изпълненото с уговореното или бъдат констатирани недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да откаже приемане на изпълнението до отстраняване на недостатъците;
3. да откаже да приеме изпълнението, при съществени отклонения от договореното и в случай, че констатираните недостатъци са от такова естество, че не могат да бъдат отстранени в рамките на срока за изпълнение по Договора и/или резултатът от изпълнението става безполезен за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

VII. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 28. При просрочване изпълнението на задълженията по този Договор, неизправната Страна дължи на изправната неустойка в размер на 5 % (пет процента) от Цената за съответната дейност за всеки ден забава, но не повече от 10 % (десет процента) от Стойността на Договора.

Чл. 29. При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на отделна дейност или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Техническата спецификация, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни изцяло и качествено съответната дейност, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на услугата е некачествено, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение и да прекрати договора.

Чл. 30. При прекратяване на Договора поради виновно неизпълнение на някоя от Страните, виновната Страна дължи неустойка в размер на 10 % (десет на сто) от Стойността на Договора.

Чл. 31. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

Чл. 32. Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 33. (1) Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на Срока на Договора или с достигане на максимално допустимата Стойност на Договора, което от двете обстоятелства настъпи първо;
2. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на невъзможността, като представи доказателства за това;
3. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;

4. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ.

(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 34. (1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(2) За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всеки от следните случаи:

1. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на Услугите в срок до 15 (петнадесет) дни, считано от Датата на влизане в сила;
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението на Услугите за повече от 30 (тридесет) дни;
3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Техническата спецификация и Техническото предложение.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

Чл. 35. Едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с едномесечно писмено предизвестие до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи неустойки, ако прекрати договора на това основание. През времето, през което тече едномесечното предизвестие, всяка от страните изпълнява задълженията си по договора.

Чл. 36. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

Чл. 37. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания;
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:
 - а) да преустанови предоставянето на Услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
 - б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването.

Чл. 38. При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред Услуги.

IX. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Дефинирани понятия и тълкуване

Чл. 39. (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора.

Спазване на приложими норми

Чл. 40. При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Конфиденциалност

Чл. 41. (1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („**Конфиденциална информация**“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: всякаква финансова, търговска, техническа или друга информация, анализи, съставени материали, изследвания, документи или други материали, свързани с бизнеса, управлението или дейността на другата Страна, от каквото и да е естество или в каквато и да е форма, включително, финансови и оперативни резултати, пазари, настоящи или потенциални клиенти, собственост, методи на работа, персонал, договори, ангажименти, правни въпроси или стратегии, продукти, процеси, свързани с документация, чертежи, спецификации, диаграми, планове, уведомления, данни, образци, модели, мостри, софтуер, софтуерни приложения, компютърни устройства или други материали или записи или друга информация, независимо дали в писмен или устен вид, или съдържаща се на компютърен диск или друго устройство. Не се смята за конфиденциална информацията, касаеща наименованието на изпълнения проект, стойността и предмета на този Договор, с оглед бъдещо позоваване на придобит професионален опит от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал. 3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;
2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или
3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, всички негови поделения, контролирани от него фирми и организации, всички негови служители и наети от него физически или юридически лица, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

Публични изявления

Чл. 42. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на Услугите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Прехвърляне на права и задължения

Чл. 43. Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора **и по договорите за подизпълнение (ако е приложимо)** могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Изменения

Чл. 44. Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Непреодолима сила

Чл. 45. (1) Никоя от Страните по този Договор не отговаря за неизпълнение, причинено от непреодолима сила. За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон.

(2) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна, която е била в забава към момента на настъпване на обстоятелството, съставляващо непреодолима сила.

(3) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до 3 (три) дни от настъпването на непреодолимата сила, като посочи в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на Договора. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

Нищожност на отделни клаузи

Чл. 46. В случай на противоречие между каквито и да било уговорки между Страните и действащи нормативни актове, приложими към предмета на Договора, такива уговорки се считат за невалидни и се заместват от съответните разпоредби на нормативния акт, без това да влече нищожност на Договора и на останалите уговорки между Страните. Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

Уведомления

Чл. 47. (1) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: 1504 гр. София, бул. „Цар Освободител“ № 15

Тел.:

Факс:

e-mail:

Лице за контакт:

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция:

Тел.:

Факс:

e-mail:

Лице за контакт:

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
3. датата на приемането – при изпращане по факс;
4. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Приложимо право

Чл. 48. За неуредените в този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Разрешаване на спорове

Чл. 49. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд

Екземпляри

Чл. 50. Този Договор се състои от 15 (петнадесет) страници и е изготвен и подписан в 4 (четири) еднообразни екземпляра – един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Приложения:

Чл. 51. Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Техническа спецификация;

Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 3 – Ценово предложение и Приложение 1 към Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 4³ – Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката.

СТРАНИ:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

.....
ПРОФ. ДФН АНАСТАС ГЕРДЖИКОВ – РЕКТОР

.....
ИВАНКА ПЕТКОВА – ЗАМ. ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ

³ Представя се от участника, определен за изпълнител, преди сключване на договора, като посочените в същия лица следва да съответстват на предложените такива в част IV, раздел В: „Технически и професионални способности“, т. 6 от ЕЕДОП.
