

СЕРТИФИКАТ

за енергийни характеристики на сграда в експлоатация

Номер 005БЕК070

СГРАДА С БЛИЗКО
ДО НУЛАТА
ПОТРЕБЛЕНИЕ НА
ЕНЕРГИЯ

ДА

НЕ

СГРАДА
ВЪВЕДЕНА В
ЕКСПЛОАТАЦИЯ ЗА
ПЪРВИ ПЪТ ПРЕЗ:

1956 г.

Валиден до: 28.06.2020г.

Сграда

Адрес: Корпус „Б“ на Физически факултет на СУ „Св. Климент Охридски“, гр. София, бул. Джеймс Баучер № 5А

Идентификатор

УПИ I, местност "Лозенец", град София

(по смисъла на ЗКИР)

Разгъната
застроена площ

10 800

m²

Отопляема площ

8 940

m²

Площ на
охлаждания обем

0

m²



EP _{min} kWh/m ²	EP _{max} kWh/m ²	Скала на енергопотребление по първична енергия kWh/m ²	Преди ЕСМ kWh/m ²	След ЕСМ kWh/m ²
<	45	A+		
45	90	A		
91	180	B		172
181	220	C		
221	260	D	256	
261	325	E		
326	390	F		
>	390	G		

Енергийни характеристики
на сградата

Специфичен
разход на
потребна
енергия

148,6
kWh/m²

Специфичен
разход на
потребна
енергия за
отопление,
вентилация
и БГВ

111,3
kWh/m²

Общ
годишен
разход на
първична
енергия

2292,6
MWh

Генерирани
емисии CO₂

1193
тона/год.

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ

Общ годишен разход на потребна енергия 1328,06 MWh

Отопле- ние	Венти- ляция	Охлаж- дане	Гореща вода	Осветле- ние	Други
68,24 %	0,00 %	0,00 %	6,66 %	4,78 %	20,32 %

Дял на
енергията
от ВИ

0,00%

Срок на освобождаване от
данък сгради по ЗМДТ

от 01.01.2017 г. до 31.12.2019 г.

Издаден от

Българска енергетична
компания АД

Регистрационен номер
№ 00005 / 29.07.2016 г.

Богдан Угърчински

Подпис, печат

Издаден на

28.06.2016г.



ЕНЕРГИЙНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА

ОГРАЖДАЦИ КОНСТРУКЦИИ И ЕЛЕМЕНТИ

Наименование	Площ	^[2] Коефициент на топлопреминаване		
		Референ-тен	Преди ЕСМ	След ЕСМ
-	m ²	W/m ² .K	W/m ² .K	W/m ² .K
Стени (външни)	3 008	0,28	1,93	1,27
Прозорци (външни)	636	1,4	3,03	1,4
Прозорци на покрива	640	1,4	3,57	1,4
Врати (външни)	20	2,2	3,91	2,2
Покрив	3 031	0,25	1,74	1,22
Под	1 860	0,45	1,59	1,59

ПОКАЗАТЕЛИ НА ЕНЕРГОПРЕОБРАЗУВАЩИТЕ СИСТЕМИ В СГРАДАТА

1. Показатели за технологичните процеси на отопление и вентилация			2. Ефективност на генератора на топлина, %		
Показател	Преди ЕСМ	След ЕСМ	Преди ЕСМ	След ЕСМ	^[1] Норма
Инсталирана мощност за отопление, kW	765	512	80	95	Н/П
	X	X	X	X	Н/П
Ефективност на рекуперацията на топлина при вентилация, %			X	X	<input type="checkbox"/> r _{min} ≥ ... %
			X	X	<input type="checkbox"/> r _{min} ≥ ... %
3. Ефективност на генератора на студ (включително термомпомпа с приложение за отопление)					
Показател	Преди ЕСМ	След ЕСМ	^[3] Норма за възобновяема енергия		
Коефициент на трансформация при генерирането на топлина	X	X	Н/П		
	X	X	Н/П		
Коефициент на трансформация при генерирането на студ	X	X			
	X	X			
4. Енергия от възобновяеми източници	0 MWh	0 MWh			

Издаден на 28.06.2016г.

Издаден от

Българска енергетична компания АД

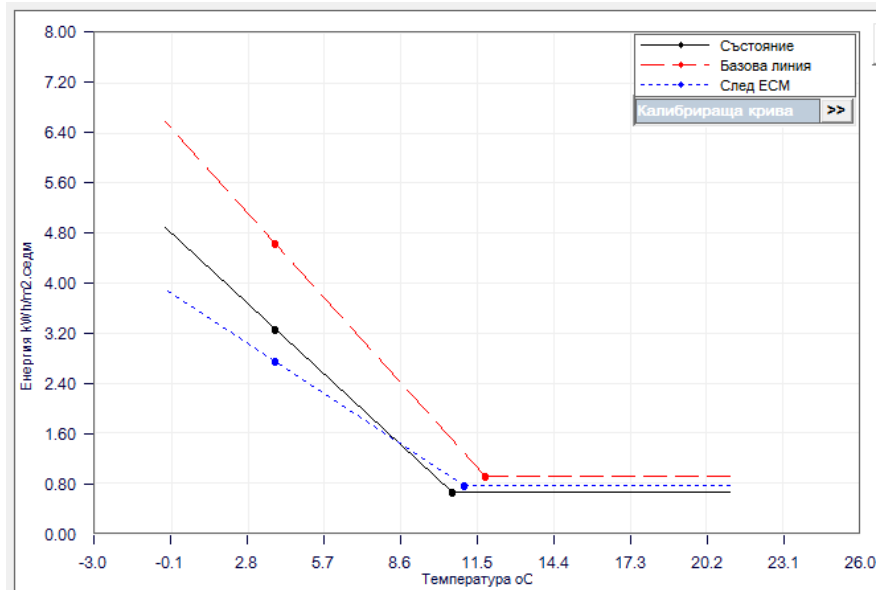
**РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ
НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ**

АКТУАЛНО СЪСТОЯНИЕ КЪМ МОМЕНТА НА ОБСЛЕДВАНЕТО

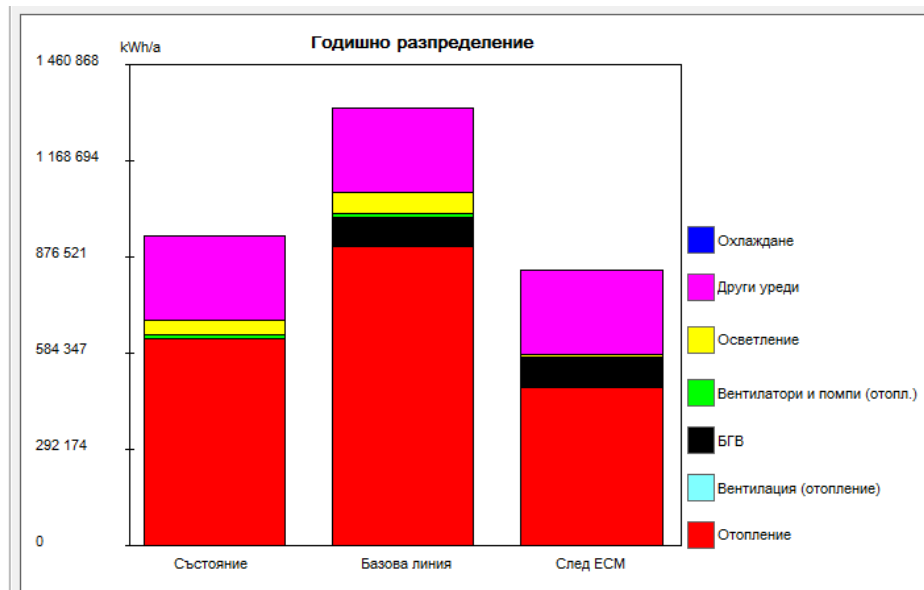
Система	Енергиен ресурс	Генератор	Годишен разход на потребна енергия	
			Специфичен	Общ
Вид	Вид	Вид	kWh/m ²	kWh
Отопление	Природен газ	ТЕЦ	101,4	90 6647
Вентилация	X	X	0	0
Охлаждане	X	X	0	0
Гореща вода	Природен газ	ТЕЦ	9,9	88 415
Осветление	Ел.енергия	Ел.енергийна система	7,1	63 885
Други - уреди, консумиращи енергия	Ел.енергия	Ел.енергийна система	30,1	269 146
Отоплителни денградуси			2900	
Общ годишен специфичен разход на енергия за отопление и вентилация			0,013487 kWh/m³DD	

Препоръки: Необходимо е да се изпълнят предложените енергоспестяващи мерки с оглед повишаване енергийната ефективност на сградата и намаляване разходите за енергоносители

БАЗОВА ЛИНИЯ НА ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕТО



ГОДИШНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА СПЕЦИФИЧНОТО ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕ



ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ МЕРКИ

Енергоспестяващи мерки (ЕСМ)	Инвестиции, лева	Спестена потребна енергия, kWh/год.	Спестени емисии CO ₂ , тона/год.	Срок на откупване, год.
Мерки по ограж.елементи				
V1 Саниране на стени и покрив и подмяна на прозорци V2.....	327 027	365 646	138	8,1
Мерки по системите				
S1 Подмяна на абонатна станция и отоплителни тела S2 Подмяна на осветителна инсталация	100 950	68 030	44	9,9
	124 200	59 031	145	9,2
Пакети от мерки				
P1 = V1+S1+S2 P2.....	552 177	492 707	327	8,6

Избран пакет за изпълнение в сградата

П1

Клас на енергопотребление след изпълнение на избрания пакет от ЕСМ

В

Разход на потребна енергия след изпълнение на ЕСМ от избрания пакет		Разход на първична енергия след изпълнение на ЕСМ от избрания пакет		Емисии CO ₂ след ЕСМ
Специфичен kWh/m ²	Общ kWh/год.	Специфичен kWh/m ²	Общ kWh/год.	Общо тона/год.
93,4	835 356	171,93	1 537 051	867

Съставен на 28.06.2016г.

Съставен от
Българска енергетична
компания АД

Подпис, печат

