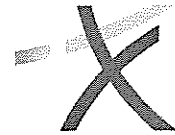
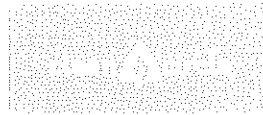


ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА  
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

Образец № 6

## ПРОЕКТ НА ДОГОВОР

№ ..... / ..... г.

С предмет **Изработване на инвестиционен проект и упражняване на авторски надзор по време на строителството на нова сграда за нуждите на Център за компетентност в направление „води“ и „отпадъци“ по проект BG05M2OP001-1.002-0019 „Чисти технологии за устойчива околна среда – води, отпадъци, енергия за кръгова икономика“, финансиран по Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР).**

Днес, ..... 2019 г., в гр. София, между:

**1. Софийски университет „Св. Климент Охридски“**, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цар Освободител“ № 15, ЕИК по Булстат: 000670680, представляван от проф. дфн Анастас Герджиков – Ректор и ..... – главен счетоводител, в качеството им на **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

**2. [Наименование на Изпълнителя]** с адрес: със седалище и адрес на управление: [*седалище и адрес на управление на изпълнителя*], [ЕИК / код по Регистър БУЛСТАТ / регистрационен номер или друг идентификационен код [...] [и ДДС номер [...], представляван/а/о от [*имена на лицето или лицата, представляващи изпълнителя*], в качеството на [*длъжност/и на лицето или лицата, представляващи изпълнителя*], [съгласно [*документ или акт, от който произтичат правомощията на лицето или лицата, представляващи изпълнителя*] наричан/а/о за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

(**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно „**Страните**“, а всеки от тях поотделно „**Страна**“);

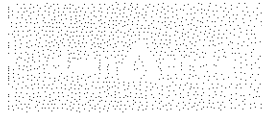
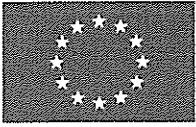
на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки и в изпълнение на Решение № ..... / ..... 2019 г. на Ректора на СУ, и при условията на чл. 18, ал. 1, т. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) се сключи настоящият договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема срещу възнаграждение на своя отговорност да изпълни **„Изработване на инвестиционен проект и упражняване на авторски надзор по време на строителството на нова сграда за нуждите на Център за компетентност в направление „води“ и „отпадъци“ по проект BG05M2OP001-1.002-0019**

----- [www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg) -----

*Проект BG05M2OP001-1.002-0019: „Чисти технологии за устойчива околна среда - води, отпадъци, енергия за кръгова икономика“, финансиран от Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове.*



**“Чисти технологии за устойчива околна среда – води, отпадъци, енергия за кръгова икономика“**, съгласно условията на този Договор.

**(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни дейностите по ал. 1 в съответствие с настоящия договор, и приложенията, които са неразделна част от него, а именно:

1. Приложение № 1 - Технически спецификации (от документацията за обществената поръчка);
2. Приложение № 2 - Техническо предложение (от офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**);
3. Приложение № 3 - Ценово предложение (от офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**);
4. Приложение № 4 - Списък на технически лица, които участникът ще използва за извършване на проектирането (от офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**);
5. Приложение № 5 - Копие от валидна застрахователна полица “Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството”.

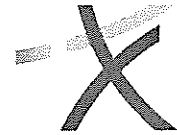
**Чл. 2. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни проектните дейности, предмет на настоящия договор, при стриктно спазване в последователност и срокове, съгласно изготвения и представен от него график.

**(2)** Изпълнението на поръчката включва: изготвяне двуфазен инвестиционен проект - технически и работен проект, на база предоставените Технически спецификации и изходни данни и документи представени от възложителя, който следва да съдържа следните части:

- Част „Архитектурна“;
- Част „Интериор и обзавеждане“;
- Част „Конструктивна“;
- Част „Електротехническа, вкл. Външно ел. захранване“ и слаботокови инсталации – видеонаблюдение и контрол, климатизация;
- Част „Водоснабдяване и канализация, вкл. Външни В и К връзки“;
- Част „Топлоснабдяване, отопление, вентилация и климатизация“;
- Част „Енергийна ефективност“ и доклад за оценка на енергийната ефективност;
- Част „Паркоустройство и Благоустройство“ – в района около сградата;
- Част „Геодезическа – трасировъчен план и вертикална планировка“;
- Част „План за безопасност и здраве“;
- Част „Пожарна безопасност/ Пожароизвестяване“;
- Част „План за управление на строителните отпадъци“;
- Част „Сметна документация – Количествена и Количествено–стойностна сметка по приложимите части. Спецификация на основните строителни материали по части“.

Избраният ИЗПЪЛНИТЕЛ ще съдейства на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, инвестиционният проект да бъде съгласуван с експлоатационните предприятия и изискуемите от законовите и нормативните документи институции.

Обхватът, обемът и изискванията към изпълнението на обществената поръчка са подробно описани и регламентирани в Техническите спецификации, неразделна част от настоящата документация за участие.



Техническите проекти следва да са разработени в съответствие с нормативните изисквания на Наредба №4/2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, а така също и специфичните изисквания, заложен в документацията.

Продуктите трябва да имат оценено съответствие със съществените изменения, определени в Закона за техническите изисквания към продуктите (ЗТИП). Предложените продукти и материали за енергийно-ефективни решения (топлоизолационни системи, дограма и др.) трябва да са минимум с технически характеристики, съответни на заложените в обследванията за енергийна ефективност на сградите.

Представените на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ инвестиционни проекти по всички части, съгласно заданията за проектиране на строежите, следва да включват подробни количествени и стойностни сметки, подробни чертежи, детайли и спецификации, които напълно да осигуряват изпълнението на строителството на всеки обект и имат оценено съответствие.

## II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл.3.(1)** Договорът за възлагане на обществената поръчка влиза в сила от датата на регистриране в деловодната система на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, която се поставя на всички екземпляри, и е със срок на действие до изтичане на всички поети от Страните задължения по Договора, но не по-късно от 30.06.2023 г.

(2) Сроковете за изпълнение на отделните дейности в обхвата на поръчката :

1. Срокът за изготвяне на инвестиционния проект **във фаза „Технически проект“**, съгласно техническите спецификации на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и направеното от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ предложение и предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, е 55 (петдесет и пет) календарни дни, считано от датата на влизане на договора в сила.

2. Срокът за изработване на инвестиционния проекта **във фаза „Работен проект“**, съгласно техническите спецификации на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и направеното от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ предложение и предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, е ..... (.....) календарни дни, считано от подписване на приемо-предавателен протокол на изготвения проект във фаза „Технически проект“.

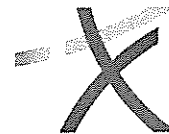
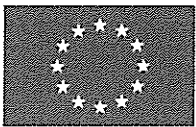
(3) Срокът за упражняване на авторски надзор по време на строителството, започва да тече от датата на подписване на договор за строителство на нова сграда и е до завършване на строителството с подписване на необходимите и установени от закона актове за неговото приключване - датата на въвеждане на строежа в експлоатация;

(4) В случай, че не стартира процедурата за строителството на нова сграда до 3 /три/ години, считано от датата на подписване на настоящия договор, задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за упражняване на авторски надзор по настоящия договор се прекратяват.

(5) При спиране на строителството поради обективни причини, включително лоши/неподходящи метеорологични условия, по нареждане на общински или държавен орган и др., за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма вина, срокът за изпълнение се удължава съответно с периода на спиране, удостоверено по надлежния ред.

**Чл. 4.** Мястото на изпълнение на поръчката е ПИ с идентификатор 68134.902.781, попадащ в УПИ I , кв. 170, м. „Лозенец“-III част, на Софийски университет „Св. Климент Охридски“ с административен адрес: бул. "Джеймс Баучер" №5, София 1164, България.

----- [www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg) -----



### III. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 5 (1)** Общата стойност на възложената с настоящия договор поръчка е в размер на..... (словом:.....) лева без ДДС и ..... (словом:.....) лева с ДДС (наричана по-нататък **“Цената”** или **“Стойността на Договора”**), съгласно Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съставляващо Приложение №3, е както следва:

**(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** изплаща еднократно аванс от 30% (тридесет на сто) на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в размер на ..... лева (словом:.....) без ДДС и .... (словом:.....) лева с ДДС, в срок до 30 (тридесет) дни от датата на завеждане в деловодна система на Възложителя на подписания договор, след представяне на оригинална фактура за дължимата сума и гаранция за обезпечение в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за авансово предоставените средства. Гаранцията в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за авансово предоставените средства се представя в една от следните форми:

а) Парична сума в размер равен на стойността на авансовото плащане с ДДС, преведена по сметката на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в БНБ; Банков код (BIC): .....; Банкова сметка (IBAN):.....;

б) Безусловна и неотменима банкова гаранция за авансово плащане, издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** (по образец на банката издател, одобрена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**), покриваща пълния размер на аванса с ДДС, обезпечаваща задължението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да възстановява полученото авансово плащане по договора, при условията, посочени в него;

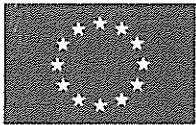
в) Застраховка в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, която обезпечава предоставения аванс за изпълнението на договора чрез покритие на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да възстановява полученото авансово плащане по договора, при условията, посочени в него (по образец на застрахователя, одобрена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**). Застраховката следва да покрива пълния размер на аванса с ДДС и риска от неизпълнение на задължението по Договора на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да възстановява предоставеното му авансово плащане, съгласно договора.

в.1. Валидността на гаранцията за обезпечаване на авансовото плащане следва да бъде със срок не по-кратък от 75 (седемдесет и пет) календарни дни. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да изиска удължаването му с оглед обезпечаване на авансовото плащане, невъзстановено до изтичането на този срок.

в.2. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията за авансовото плащане без да дължи лихви (в случай на обезпечаване с парична сума), в срок до 3 (три) календарни дни, след връщане или освобождаване на аванса или след приемане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** дейности по договора.

**(3) Второ плащане** в размер на **35% (тридесет и пет на сто)** или ..... лева (словом:.....) без ДДС и .... (словом:.....) лева с ДДС от сумата по чл. 5, ал. 1 и се заплаща в срок до 30 (тридесет) дни, от датата на представяне на техническия проект от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с подписан приемателно-предавателен протокол и оригинална данъчна фактура, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** заедно с придружително писмо в отдел „Секретариат и Деловодство“ на СУ „Св. Климент Охридски“.

С Техническият проект се прилагат и Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционните проекти, съгласно ЗУТ и издадено Разрешение за строителство въз основа на



Технически проект.

**(4) Трето плащане** – в размер на **20% (двадесет на сто)** или ..... лева (словом:.....) без ДДС и .... (словом: .....) лева с ДДС от сумата по чл. 5, ал. 1 и се заплаща в срок до 30 (тридесет) дни от датата на представяне на Работния проект от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с подписване на приемателно–предавателен протокол за приемане на Работен проект и оригинална данъчна фактура, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ заедно с придружително писмо депозирани в отдел „Секретариат и Деловодство“ на СУ „Св. Климент Охридски“.

**(5) Четвърто плащане** в размер на **5% (пет на сто)** ) или ..... лева (словом:.....) без ДДС и .... (словом: .....) лева с ДДС от сумата по чл. 5, ал. 1 и се заплаща в срок до 30 (тридесет) дни, след началото на строителството и подписване на Протокол обр. 2, съгласно НАРЕДБА №3 ОТ 31 ЮЛИ 2003 Г. ЗА СЪСТАВЯНЕ НА АКТОВЕ И ПРОТОКОЛИ ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и оригинална данъчна фактура заедно с придружително писмо депозирани в отдел „Секретариат и Деловодство“ на СУ „Св. Климент Охридски“.

**(6) Окончателно плащане (пето плащане)** в размер на **10% (десет на сто)** или ..... лева (словом:.....) без ДДС и .... (словом: .....) лева с ДДС от сумата от сумата по чл. 5, ал. 1 се заплаща в срок до 30 дни след подписване на Констативен Акт образец 15, съгласно Наредба №3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и представяне от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на двустранно подписан приемно-предавателен протокол за окончателно приемане изпълнението на услугата и фактура оригинал заедно с придружително писмо депозирани в отдел „Секретариат и Деловодство“ на СУ „Св. Климент Охридски“.

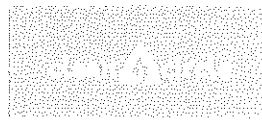
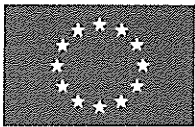
Избраният ИЗПЪЛНИТЕЛ е задължен да посочва във фактурите, които издава при изпълнение на договора за обществена поръчка, наименованието на поръчката, както и дата на договора за обществена поръчка, и проекта, по който е извършено плащането.

#### IV. ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

**Чл. 6 (1)** При подписване на настоящия договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя безусловна и неотменима банкова гаранция за изпълнение, застраховка или парична сума, внесена по сметка на СУ „Св. Климент Охридски“. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5% (пет на сто) от стойността на договора без включен ДДС. Гаранцията се предоставя под формата на депозирана парична сума по банковата сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или като безусловна и неотменима банкова гаранция или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** със срок на валидност, както следва:

**(2)** Гаранция в размер на 4 % от стойността по чл. 5, ал. 1 от договора без ДДС със срок на валидност не по-малко от 30 (тридесет) календарни дни *след приемане от Възложителя на изготвените от Изпълнителя проекти с приемно – предавателни протоколи във фаза „Технически проект“ и „Работен проект“*.

**(3)** Гаранция в размер на 1 % от стойността по чл. 5, ал. 1 от договора без ДДС със срок на валидност не по-малко от 30 (тридесет) календарни дни *след приемане от Възложителя на всички дейности, предвидени в обхвата на авторския надзор и приемането им с приемно –*



*предаателен протокол.*

(4) Гаранцията по ал. 1 обезпечава точното и своевременно изпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора. При забава в изпълнението на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да удължава гаранцията със срок не по-кратък от 30 (тридесет) дни след крайния срок за приключване на изпълнението на предмета на договора. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихви върху посочената гаранция за периода на нейното действие, през който средствата законно престояват при него.

**Чл. 7.** Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по банковата сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, посочена в Документацията за обществената поръчка:

**Банка:** .....  
**ВІС:** .....  
**ІВАН:** .....

**Чл. 8.(1)** Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция и да съдържа задължение на банката-гарант да извърши плащане при първо писмено искане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора, плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора, с оглед евентуално предявяване на претенция от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, /както и по усвояването на средства от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при наличието на основание за това/, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл. 9 (1)** Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора, плюс 30 (тридесет) дни след приключване на Договора;

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, /както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл. 10 (1)** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава Гаранцията за изпълнение както следва:

а) гаранция в размер на 4 % от стойността по чл. 5, ал. 1 от договора без ДДС в срок до 30 (тридесет) календарни дни *след приемане от Възложителя на изготвените от Изпълнителя проекти с приемо – предавателни протоколи във фаза „Технически проект” и „Работен проект”*;

б) гаранция в размер на 1 % от стойността по чл. 5, ал. 1 от договора без ДДС в срок до 30 (тридесет) календарни дни *след приемане от Възложителя на всички дейности, предвидени в обхвата на аторския надзор и приемането им с приемо – предаателен протокол.*



(2) Освобождането на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, посочена в чл. 5, ал. 2 от Договора;
2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице;
3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице.

(3) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

**Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

(2) При подаване на искане за авансово плащане **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и гаранция, която обезпечава авансово предоставените средства в размер на поискания аванс съобразно чл. 5, ал. 2 от договора в една от формите по чл. 111 ЗОП. Гаранцията за авансово предоставените средства се освобождава до 3 дни след връщане или усвояване на аванса.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лихви върху сумите по гаранцията за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

(4) Гаранцията не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и въпросът е отнесен за решаване пред съд. Тогава **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да изиска удължаване на срока на представената гаранция. При решаване на спора в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да задържи гаранцията до отстраняване на констатираните недостатъци или да се удовлетвори от нея до размера на начислените неустойки.

## V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

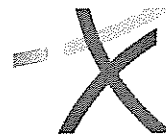
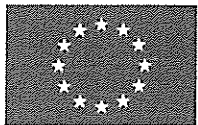
Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

### Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

**Чл. 12.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да извърши дейностите, включени в предмета на договора, качествено, в срок и без отклонения, съгласно изискванията на договора и приложенията към него;

----- [www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg) -----



2. Да осъществява контрол върху качествено и срочно изпълнение на дейностите по договора, в съответствие с Техническите спецификации към документацията за участие в обществената поръчка, Техническото предложение и Ценовото предложение от офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за участие в обществената поръчка, както и план-графика, включително да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** информация и разяснения във всеки момент от изпълнението на договора;

3. Да не приеме изпълнението при констатиране на пропуски и/или недостатъци, като отправи до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмени възражения, ако пропуските и/или недостатъците са поправими и да иска отстраняването им;

4. Да откаже приемане на изпълнението на съответната дейност в случаите на пълно или частично неизпълнение и да развали договора;

5. Да прекрати този договор едностранно в случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълнява възложеното в обема, срока и при условията на договора;

6. Да дава указания на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с предприемането на действия, които са необходими за доброто изпълнение на този договор. Те са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, освен ако противоречат на императивни правни разпоредби или са технически неосъществими;

7. Да проверява по време на изпълнението на проектните дейности влаганите материали, оборудване, обзавеждане, както и да получава текущи справки за предвижданата стойност на сградата и части от нея от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

## (2). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** цената по Раздел III при пълно, точно и навременно изпълнение на задълженията му по договора;

2. Да предостави изходните данни за проектиране на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с Протокол, в съответствие с условията по този договор;

3. Да приеме изпълнението на предмета на договора, ако същото е извършено в съответствие с изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, посочени в този договор, приложенията към него и съгласно действащата нормативна уредба и стандарти в Република България;

4. Да дава становища и коментари по изработената документация по договора и да ги предоставя своевременно на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

5. Да определи длъжностно лице за осъществяване процеса на координация с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и за приемане на извършените дейности по договора, съставяне и подписване на съответните документи.

**Чл. 13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност във връзка с претенции, искове или жалби, вследствие на нарушение на нормативни изисквания или авторски права от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

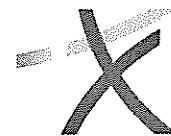
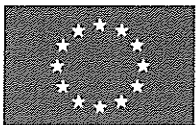
## Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

**Чл. 14. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

1. Да получи цената по договора при условията и в срока по Раздел III от договора;

2. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото за изпълнение на задълженията му по настоящия договор съдействие, като осигуряване на достъп до мястото на изпълнение на





строителството на нова сграда и предоставяне на наличните при него данни и информация, необходими за изпълнението;

3. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемане на резултатите от изпълнените дейности, предмет на настоящия договор, при точно изпълнение на договорните задължения;

**(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:**

1. Да изпълни всички дейности по изготвяне на инвестиционен проект, предмета на договора, качествено, в обхвата, сроковете и при спазване условията, посочени в договора и приложенията към него и на изискванията на действащите нормативни актове, приложими към тези дейности;

2. Да упражнява авторски надзор по време на строителството на новата сграда;

3. Да предоставя своевременно исканата от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** информация за хода на изпълнение на договора;

4. Да предоставя възможност на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да проверява изпълнението на предмета на договора;

5. Да съгласува предварително с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съществени проектантски решения, отразяващи се на функционалността и вида на сградата, както и на прогнозната строителна стойност;

6. Да определи упълномощен свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по изпълнението на настоящия договор;

7. Да изпълнява своите задължения по този договор безпристрастно и лоялно и съобразно принципите на професионалната етика;

8. Да спазва последователността и сроковете, предложени в съгласувания от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** план-график при изпълнение на дейностите по договора;

9. Да изпълнява предмета на настоящия договор в съответствие със строителните правила и нормативи, действащи в Република България, ЕС и изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

10. Да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** писмено за възникнали въпроси;

11. Да поддържа актуална застрахователна полица за проектант и строител по чл. 173, ал. 2 от ЗУТ, като срокът на валидност на застраховката трябва да е в сила до крайния срок за изпълнение на договора за възлагане на обществената поръчка, както и 30 дни след изтичането му. В случай, че същата изтече преди указания по-горе срок, то **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да поднови действието ѝ със срок, не по-малък от срока на договора за възлагане на обществената поръчка и 30 дни след изтичането му;

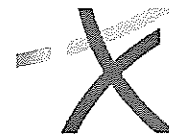
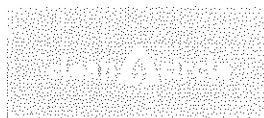
12. Да третира всички документи и информация, предоставени му във връзка с изпълнението на договора, като поверителни, като няма право, освен ако това е необходимо за целите на изпълнението на договора, да публикува или предоставя на трети лица информация, свързана с договора, без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Ако възникне спор по отношение наложителността на публикуване или обявяване на такава информация за целите на изпълнението на договора, решението на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** е окончателно;

13. Да отговаря за извършената от подизпълнителите си работа, когато за изпълнението на поръчката е ангажирал подизпълнители, като за своя работа;

21. Редът за прилагане на техническите спецификации на строителните продукти следва да е в съответствие с Регламент №305/2011, чл.5, ал.2 и 3 от ЗТИП и Наредба №РД-02-20-1 от 05 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителните продукти в строежите на Република България;

22. За реално извършените дейности по изпълнение предмета на настоящия договор да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съставен и подписан от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** протокол с необходимите приложения.

----- [www.efunds.bg](http://www.efunds.bg) -----



23. За целия период на изпълнение на договора да има на разположение посочения от него в „Списък на техническите лица” от ЕЕДОП квалифициран изпълнителски и експертен персонал и да осигури квалифицирано ръководство за всички дейности, предмет на настоящия договор. В случай, че възникне обективна необходимост за смяна на лице от списъка (писмено обоснована и съгласувана с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**), **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да осигури друго лице с не по-малка квалификация от замененото лице, така че да не се прекъсва изпълнението на дейностите, предмет на договора;

24. Приема всички дейности, предмет на настоящия договор, да бъдат обект на проверки от страна на представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

25. През целия период на изпълнение на настоящия договор да упражнява, за своя сметка, функции на координатор по безопасност и здраве, съгласно приложимата нормативна уредба;

26. След цялостно изпълнение на дейностите по договора да подпише окончателен приемо-предавателен протокол.

27. Да спазва всички срокове, касаещи изпълнението на предмета на настоящия договор.

28. Да съблюдава и спазва Методическите указания за изпълнение на договори за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския фонд за регионално развитие, които условия са приложими за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

29. Да спазва клаузите на договора и всички нормативни изисквания във връзка с неговото изпълнение. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако при изпълнението на договора е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове;

30. При предаване на инвестиционния технически проект на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да представи декларация, с която да удостовери, че няма различия между техническия и работен проект, включително във вида и количествата на видовете работи по количествено-стойностните сметки.

31. Да отговаря за действията, бездействията и работата на посочения подизпълнител/посочените подизпълнители като за свои действия, бездействия и работа, ако е приложимо;

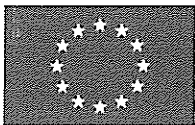
32. Да удължи срока на гаранцията за изпълнение при необходимост, с оглед спазване сроковете по настоящия договор;

33. Да спазва и изпълнява даваните от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** указания, при условията и по реда на настоящия договор, или предписания на оправомощените за това лица и специализираните контролни органи;

34. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да съхранява документацията и да оказва съдействие при извършване на проверките, в рамките на пет години, считано от годината следваща годината на приключване на договора. При проверки на място **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури присъствието на свой представител, както и да осигури: достъп до помещения, преглед на документи, удостоверяващи направените разходи в рамките на предоставената безвъзмездна финансова помощ, както и всякаква друга информация, свързана с изпълнението на сключения Договор;

### **(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ упражнява авторски надзор в следните случаи:**

Авторският надзор следва да се осъществява по всички части на инвестиционния проект. Съгласно условията, посочени в договора и в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията и Наредба №3/31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по



време на строителството. Включва осъществяване на пълни, адекватни и съобразени изцяло с изискванията на Възложителя дейности за упражняване на авторски надзор по време на изпълнение на строително-монтажните работи по изготвения проект във всички отделни техни части до издаване на разрешения за ползване.

### **1. Дейности:**

Посещение на обекта (строежа) по време на упражняване на авторския надзор.

Съдействие на Възложителя при реализацията на проекта.

Експертни дейности и консултации.

Изготвяне и заверка на екзекутивна документация;

Участие в приемателна/и комисия/и.

### **2. Начин на изпълнение -**

В съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията и Наредба №3/2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, както следва:

- Упражнява авторски надзор по смисъла на чл. 162 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и носи отговорност за изпълнение на строежа съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията на чл. 169, ал. 1 и 2 от ЗУТ.

- Контролира изпълнението на всички строителни и монтажни работи в съответствие с проектите, техническите правила, условия и изисквания.

- Подписване своевременно на всички актове и протоколи по време на изпълнение на строителството съгласно ЗУТ и Наредба №3 от 31.07.2003

- Решава своевременно въпросите свързани с изпълнението на проектите по време на строителството. Да се явява на обекта във време указано от Възложителя, Консултанта, упражняващ строителен надзор или техническия ръководител на обекта.

- Внася и отразява в процеса на строителството направените изменения на проекта след одобряването им от Възложителя.

- Нареща отстраняването в определен срок на некачествено извършени работи и допуснати отклонения от утвърдените проекти, вложени в строежа или доставени некачествени и нестандартни материали, конструкции и изделия.

- При наличието на признаци, доказващи, че конструктивните елементи нямат изискващата се, съгласно утвърдените проекти и стандарти, якост нарежда на строителя да ги изпитва лабораторно.

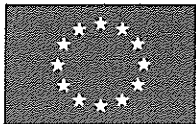
- Спира изпълнението на строителството или на отделни строително-монтажни работи при неизпълнението на нареждания за установени нарушения и отклонения от утвърдените проекти.

- Вписва в заповедната книга на обекта състоянието на прегледаните работи и всички нареждания дадени от него по изпълнение на строителството.

- Извършва проверки за спазване на дадените от него разпореждания.

- Участва в удостоверяването с акт годността на конструкцията преди започване на довършителните работи.

----- [www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg) -----



- Предлага на Възложителя да не изплаща на Строителя некачествено извършени строителни и монтажни работи, когато не са отстранени или поправени своевременно.
- Преподписва съставени от строителя екзекутивни чертежи за направени промени в одобрените проекти по искане на Възложителя и с негово съгласие.
- Предоставя на Възложителя не по-късно от 5 дни от възникване на необходимостта чертежи, свързани с неясноти по проекта.

Важно: Изпълнителят на Авторския надзор следва задължително да съгласува разпореденията си, касаещи промени в работните проекти в процеса на строителство с Възложителя и Консултанта по чл. 166 от ЗУТ, като същите трябва да се отразят в заповедната книга на строежа.

(4) При невъзможност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да осигури на обекта на посочената в поканата дата проектанта, изработил частта от проекта, за която е необходим авторски надзор, изпълнителят се задължава да оторизира и осигури друг свой специалист, който да се яви на строителната площадка и извърши необходимия авторски надзор. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, чрез своите експерти, е длъжен да упражнява авторския надзор своевременно и ефективно, като се отзовава на повикванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(5) Във връзка с точното спазване на инвестиционния проект при изпълнението на строителството **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** посредством отделни правоспособни лица, автори на приложимата проектна документация по части, ще осъществява авторски надзор съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение. С осъществяването на надзор от проектантите - автори на отделни части на технически проект, се гарантира точното изпълнение на проекта, спазването на архитектурните, технологичните и строителните правила и норми, както и подготовката на проектната документация за въвеждане на обекта в експлоатация.

(6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще упражнява авторския надзор по време на строителството, съгласно одобрените проектни документации и приложимата нормативна уредба, посредством проектантите по отделните части на проекта или упълномощени от тях лица при условие, че упълномощените лица притежават квалификация, съответстваща на заложените в процедурата минимални изисквания.

## VI. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ

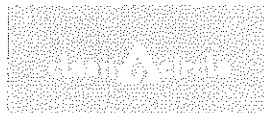
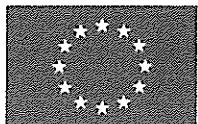
*/Разделът се прилага, когато Изпълнителят е декларирал в ЕЕДОП, че ще ползва подизпълнители/*

**Чл. 15 (1).** Сключването на договор за подизпълнение не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от отговорността му за изпълнение на договора.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да:

1. сключва договор за подизпълнение с лице, което не отговаря на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела на поръчката, който ще изпълнява, и за него не са налице предварително обявените от възложителя основания за отстраняване от поръчката;

2. възлага изпълнението на една или повече от дейностите, предмет на договора на лица, които не са **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ**;



3. заменя посочен в офертата ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ, освен в случаите на чл. 66, ал. 11 от ЗОП.

4. превъзлага една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

(3) При замяна или включване на подизпълнител **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на възложителя всички документи, които доказват изпълнението на условията по чл. 66, ал. 11 от ЗОП.

**Чл. 16 (1)** В срок до три дни от сключването на договор за подизпълнение и/или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпраща копие на договора или допълнителното споразумение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, заедно с доказателства, че са изпълнени условията на чл. 66, ал. 2 и 11 от ЗОП.

(2) След сключване на настоящия договор и най-късно преди започване на изпълнението му **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

**Чл. 17 (1)** Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща вознаграждение за тази част на подизпълнителя.

(2) Разплащанията по ал. 1 се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, който е длъжен да го предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 15-дневен срок от получаването му.

(3) Към искането по ал. 2 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже плащане по ал. 1, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща цената на подизпълнителя, освен при отказ по ал. 4, в срок до 15 /петнадесет/ дни от приемане на работата по ал. 1, получаване на становището по ал. 3 от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и одобрението на издадена от подизпълнителя оригинална данъчна фактура.

(6) Плащанията по настоящия договор ще се извършват по банков път в български лева по следната сметка на подизпълнителя:

БАНКА: .....

BIC: .....

IBAN: .....

(7) В случай, че по време на изпълнението на договора банковата сметка бъде променена **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява своевременно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за това обстоятелство.

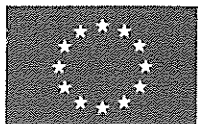
**Чл. 18 (1)** При сключването на договор с подизпълнител **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да създаде условия и гаранции, че:

1. приложимите клаузи на договора са задължителни за изпълнение от подизпълнителите;

2. действията на подизпълнителите няма да доведат пряко или косвено до неизпълнение на договора;

3. при осъществяване на контролните си функции по договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще може безпрепятствено да извършва проверка на дейността и документацията на подизпълнителите.

(2) В случай, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** установи, че подизпълнител не изпълнява възложените му дейности, съгласно настоящия договор, той може незабавно да изиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** сам да извърши тези работи.



## VII. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ.

**Чл. 19 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава изработения проект съгласно договора, като между страните се подписва приемателно-предавателен протокол.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** в срок от 7 (седем) календарни дни от датата на предаване на проекта по предходната алинея ги преглежда и дава своите забележки и/или възражения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за корекции, като се подписва приемно-предавателен протокол.

(3) В срок от 7 (седем) календарни дни от датата на подписването на протокола по ал.2, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отстранява допуснатите непълноти и несъответствия и представя отново коригирания/проект/и по ал.1, като се подписва приемно-предавателен протокол.

(4) В случай, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** приеме без възражения проектната документация, в срок до 14 /четирнадесет/ календарни дни страните подписват окончателен приемно-предавателен протокол. С подписването на протокола от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се приема, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е изпълнил "Заданието за проектиране", с което е изпълнил задълженията си по тази част от предмета на настоящия договор.

**Чл. 20 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да изпълни задълженията си по чл. 19 от договора, в посочените срокове които да са в рамките на срока по чл.3 от договора.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** оформя цялата документация и я предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 5 /пет/ оригинални екземпляра, на хартиен носител и в 2 броя CD на електронна версия.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълната отговорност за качествено изпълнение на услугата, предвидена в изискванията на „Техническата спецификация“

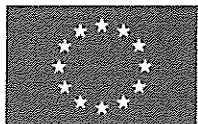
(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи имуществена отговорност за действията и постъпките на своите служители във връзка с изпълнението на договора, които водят до увреждане на имущество на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да възстанови в пълен размер нанесените щети.

## VIII. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл. 21.** В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне дейностите по договора в срок, както и ако не изпълни и/или наруши задължение, произтичащо от този договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прекрати договора и да задържи внесената гаранция за добро изпълнение като неустойка. Тази разпоредба не се прилага в случай, че изпълнението не е започнало поради вина на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или непредвидени обстоятелства.

**Чл. 22.** Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни предмета на договора в договорения срок за изпълнение, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на **0.5%** от стойността без ДДС по чл. 5, ал. 1 и ал. 2 на съответната дейност, за всеки ден закъснение, но не повече от общо 10% от цената на договора. След достигане на максималния размер на неустойката **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има правото да развали договора.

**Чл. 23.** При неточно или некачествено изпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, освен отстраняване на недостатъците, и неустойка в размер 10% от стойността на разходите без ДДС, необходими за отстраняване на неточното или некачествено



изпълнение.

**Чл. 24 (1)** При неизпълнение на задълженията по договора, освен неустойка по съответната, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да развали договора без предизвестие, без да дължи обезщетение.

(2) Всяка от страните може да претендира по общия ред за обезщетения за претърпените от нея вреди, ако техния размер надвишава уговорената неустойка. Неустойките и санкциите, вредите и пропуснатите ползи по този договор се събират, съгласно Закона за задълженията и договорите и Гражданския процесуален кодекс.

## IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл. 25 (1)** Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на срока на Договора по чл. 3, ал. 1;

2. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 5 (пет) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;

3. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;

4. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ;

5. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати действието на договора едностранно, като отправи едномесечно писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, без да дължи неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка.

(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;

2. когато за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора с 15-дневно писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да осигури за целия период на изпълнение екипа, с който е бил определен за изпълнител и не осигурява заместници с еквивалентна квалификация и професионален опит.

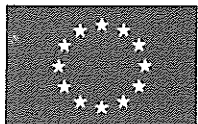
(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора с 15-дневно писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се откаже от последващо изпълнение на възложената работа, предмет на настоящия договор. В този случай, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да изплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** направените разходи по договора към момента на неговото прекратяване.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще прекрати договора при пълно неизпълнение на договорните задължения след санкциониране на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по чл. 22, ал. 1. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** може да претендира обезщетение извън уговорената неустойка.

(6) В случай на прекратяване на договора в резултат на настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на поръчката по причини, за които страните не отговарят, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва частично изплащане на дължимите суми по чл. 5, ал. 1 от този Договор, въз основа на протокол, съставен и подписан от страните по договора.

**Чл. 26.** Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримство:

----- [www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg) -----



1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания;

2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да преустанови изпълнението на дейностите по договора, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

## Х. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

### Дефинирани понятия и тълкуване

**Чл. 27. (1)** Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора.

### Спазване на приложими норми

**Чл. 28.** При изпълнението на Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** и неговите подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение №10 към чл. 115 от ЗОП.

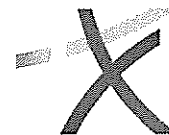
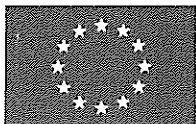
### Конфиденциалност

**Чл. 29. (1)** Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („**Конфиденциална информация**“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на Страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на Договора. Не се смята за конфиденциална информацията, касаеща наименованието на изпълнения проект, стойността и предмета на този Договор, с оглед бъдещо позоваване на придобит професионален опит от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал. 3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно;

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:





1. Информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;

2. Информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или

3. Предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до съответната Страна, всички нейни поделения, контролирани от нея фирми и организации, всички нейни служители и наети от нея физически или юридически лица, като съответната Страна отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

### Публични изявления

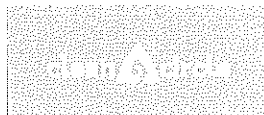
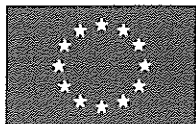
**Чл. 30. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на дейностите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на резултати от работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

### Авторски права

**Чл. 31. (1)** Страните се съгласяват, на основание чл. 42, ал. 1 от Закона за авторското право и сродните му права, че авторските права върху всички документи и материали, и всякакви други елементи или компоненти, създадени в резултат на или във връзка с изпълнението на Договора, принадлежат изцяло на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в същия обем, в който биха принадлежали на автора. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** декларира и гарантира, че трети лица не притежават права върху изготвените документи и други резултати от изпълнението на Договора, които могат да бъдат обект на авторско право.

(2) В случай, че бъде установено с влязло в сила съдебно решение или в случай, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и/или **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** установят, че с изготвянето, въвеждането и използването на документи или други материали, съставени при изпълнението на този Договор, е нарушено авторско право на трето лице, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да направи възможно за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** използването им:

1. чрез промяна на съответния документ или материал; или
2. чрез замяната на елемент от него със защитени авторски права с друг елемент със същата функция, който не нарушава авторските права на трети лица; или



3. като получи за своя сметка разрешение за ползване на продукта от третото лице, чиито права са нарушени.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за претенциите за нарушени авторски права от страна на трети лица в срок до 5 (пет) дни от узнаването им. В случай, че трети лица предявят основателни претенции, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълната отговорност и понася всички щети, произтичащи от това. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** привлича **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в евентуален спор за нарушено авторско право във връзка с изпълнението по Договора.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** заплаща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** обезщетение за претърпените вреди и пропуснатите ползи вследствие на окончателно признато нарушение на авторски права на трети лица.

#### Прехвърляне на права и задължения

**Чл. 32.** Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора и по договорите за подизпълнение могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

#### Изменения

**Чл. 33.** Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

#### Непреодолима сила

**Чл. 34. (1)** Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

(2) За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон. Страните се съгласяват, че за непреодолима сила ще се считат и изменения в приложимото право, касаещи дейността на която и да е от тях, и възпрепятстващи изпълнението или водещи до невъзможност за изпълнение на поетите с Договора задължения.

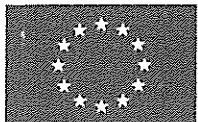
(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;

2. която не е информирала другата Страна за настъпването на непреодолима сила; или



3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

(6) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

#### Нищожност на отделни клаузи

**Чл. 35.** В случай на противоречие между каквито и да било уговорки между Страните и действащи нормативни актове, приложими към предмета на Договора, такива уговорки се считат за невалидни и се заместват от съответните разпоредби на нормативния акт, без това да влече нищожност на Договора и на останалите уговорки между Страните. Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

#### Уведомления

**Чл. 36. (1)** Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

##### 1. За **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

Адрес за кореспонденция: .....

Тел.: .....

Факс: .....

e-mail: .....

Лице за контакт: .....

##### 2. За **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Адрес за кореспонденция: .....

Тел.: .....

Факс: .....

e-mail: .....

Лице за контакт: .....

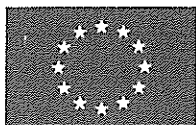
(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
3. датата на приемането – при изпращане по факс;
4. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият се

----- [www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg) -----



задължава да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

#### Приложимо право

**Чл. 37.** За неуредените в този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

#### Разрешаване на спорове

**Чл. 38.** Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

#### Екземпляри

**Чл. 39.** Този Договор е изготвен и подписан в 4 четири еднообразни екземпляра – три за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

#### Приложения

Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение №1 – Технически спецификации;

Приложение №2 – Техническо предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

Приложение №3 – Ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

Приложение №4 - Списък на технически лица, които участникът ще използва за извършване на проектирането, включително на тези, отговарящи за контрола на качеството

Приложение №5 - Копие от валидна застрахователна полица “Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството”.

Документ за предоставена гаранция за добро изпълнение.

<p><b>ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ</b> Софийски университет „Св. Климент Охридски“</p> <p>проф. дфн Анастас Герджиков Ректор</p> <p>Дари Иванов Главен счетоводител</p>	<p><b>ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ</b> .....</p> <p>..... (подпис и печат)</p> <p>..... Дата на подписване:</p>
---	---