



## ЗАПОВЕД

№ 120-19-402, 09-12-2021

На основание чл. 55, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, и въз основа на чл. 57, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от ППЗДС, във връзка с невъзможно сключване на договор за наем и приключване на процедурата за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на част от недвижим имот - публична държавна собственост, представляващ: обект с обща площ от 1000,00 кв.м., състоящ се от помещение с площ от 535,00 кв.м., прилежащ терен от 450,00 кв.м. и дял от общите части на сградата от 15,00 кв.м., находящ се в административна сграда – студентски стол № 25, в поземлен имот с идентификатор 68134.902.781 и 68134.902.781.26 по действащите КККР, одобрени със Заповед № РД-18-739/21.11.2017 г. на изпълнителния директор на АГКК, с административен адрес: гр. София, ул. „Марин Русев“ № 10, с предназначение за заведение за хранене, открита със Заповед № РД 19-88/ 14.02.2020 г.

### НАРЕЖДАМ:

1. Прекратявам проведения търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на част от недвижим имот - публична държавна собственост, представляващ: обект с обща площ от 1000,00 кв.м., състоящ се от помещение с площ от 535,00 кв.м., прилежащ терен от 450,00 кв.м. и дял от общите части на сградата от 15,00 кв.м., находящ се в административна сграда – студентски стол № 25, в поземлен имот с идентификатор 68134.902.781 и 68134.902.781.26 по действащите КККР, одобрени със Заповед № РД-18-739/21.11.2017 г. на изпълнителния директор на АГКК, с административен адрес: гр. София, ул. „Марин Русев“ № 10, с предназначение за заведение за хранене.

2. Мотиви: Наличие на обстоятелства, които съгласно т. 27, т. 28 и т. 29 от Условията за провеждане на търг, неразделна част от тръжна документация, утвърдени със Заповед № РД 19-88/14.02.2020 г. и т. 7 от Заповед № РД 19-230/22.06.2020 г., с която е обявено класирането на участниците и спечелилия кандидат, правят невъзможно сключването на договор за наем и приключване на процедурата, а именно:

- поради липса на внесена в законоустановения 14-дневен срок гаранционна вноска в двоен размер на месечната наемна цена.

В законоустановения срок Заповед № РД 19-230/22.06.2020 г., с която е обявено класирането на участниците и спечелилия кандидат е обжалвана от участника класиран на трето място - „РЕСТОРАНТИ ДОБРЕВСКИ“ ООД, ЕИК: 204492519, но потвърдена като законосъобразна с влязло в законна сила Решение № 4881/21.07.2021 г., постановено по административно дело № 6921, по описа за 2020 г. на Административен съд София – град, 27 състав.

В администрацията на Софийски университет „Св. Климент Охридски“ постъпва заявление от класирания на първо място участник ЕТ „БЛЕНД – ЕВГЕНИ

ХАДЖИЕВ“, ЕИК: 115844522, с вх. № 72-00-655/21.04.2021 г., за отказ от сключване на договор за наем.

Спазвайки нормативната последователност, Софийски университет „Св. Климент Охридски“ изпраща покана за сключване на договор за наем до класирания на второ място участник „СТРОИТЕЛ“ ЕООД, ЕИК: 124623284, с изх. № 72-00-1927/19.10.2021 г., получена на 02.11.2021 г.

На 05.11.2021 г. в администрацията на Софийски университет „Св. Климент Охридски“ постъпва с вх. № 72-00-2072/05.11.2021 г. мотивиран отказ от подписване на договор от класирания на второ място участник „СТРОИТЕЛ“ ЕООД, ЕИК: 124623284.

3. Внесените депозити за участие в търга на двамата кандидати в размер на от по 500,00 (петстотин) лева **не се възстановяват**, а остават в полза на Софийски университет „Св. Климент Охридски“, на основание чл. 50, ал. 2 от ППЗДС.

4. На основание чл. 55, ал. 2 от ППЗДС заповедта да се съобщи на участниците в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и да се обяви на видно място в централната сграда - Ректорат на Софийски университет „Св. Климент Охридски“, с адрес: гр. София, бул. „Цар Освободител“ № 15, както и да се публикува на интернет страницата на Софийски университет „Св. Климент Охридски“.

5. Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК, чрез Ректора на Софийски университет „Св. Климент Охридски“ пред Административен съд София – град.

6. Възлагам контрол по изпълнението на заповедта на Главния мениджър на Софийски университет „Св. Климент Охридски“.

Препис от заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение изпълнение.

**ПРОФ. Д.Ф.Н. АНАСТАС ГЕРДЖИКОВ**  
**РЕКТОР**

Налице е положен подпис, като  
същият е заличен, съгласно  
Регламент (ЕС) 216/279 за  
защита на личните данни.

