



## ПРОТОКОЛ № 4

от дейността на комисия, назначена със Заповед № РД 40-106 от 11.05.2020 г., изменена със Заповед РД 40-267/11.11.2020 г. на Ректора на СУ „Св. Климент Охридски“, със задача: да извърши подбор, разглеждане, оценка и класиране на подадените оферти за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на инженеринг (изготвяне на работен проект, изпълнение на СМР и упражняване на авторски надзор) на представителен обект на Център за върхови постижения в Софийски университет „Св. Климент Охридски“, бул. „Цар Освободител“ № 15, гр. София („Яйцето“) по проект „Изграждане и развитие на Център за върховни постижения „Наследство БГ“, финансиран по Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020, приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР)“. Поръчката е открита с Решение № РД 40-32/24.02.2020 г. публикувано в Регистъра на обществените поръчки под № 00640-2020-0007 на 27.02.2020 г., изм. с Решение за одобряване на обявление за изменение или допълнителна информация № РД 40-59/11.03.2020, публикувано в Регистъра на обществените поръчки под номер 964635, изм. с Решение за одобряване на обявление за изменение или допълнителна информация № РД 40-68/30.03.2020, публикувано в Регистъра на обществените поръчки под номер 969705, изм. с Решение за одобряване на обявление за изменение или допълнителна информация № РД 40-90/23.04.2020, публикувано в Регистъра на обществените поръчки под номер 973763 и Обявление на поръчката, публикувано в Регистъра на обществените поръчки под № 961766 на 27.02.2020 г. и в Официален вестник на Европейския съюз под № под № 2020/S 042-098278.

I. На 13.10.2020 г. в съответствие с цитираната заповед на Възложителя в сграда Ректорат на СУ „Св. Климент Охридски“, в зала 220, от 12:00 ч. се събра комисия в състав:

**Председател:** чл. кор. Проф. дин. Иван Илчев – ръководител на проект „Изграждане и развитие на Център за върховни постижения „Наследство БГ“;

**Членове:**

1. Проф. д-р Оля Харизанова – координатор на проект „Изграждане и развитие на Център за върховни постижения „Наследство БГ“;
2. доц. д-р Емад Абдулахад – координатор „Подготвителни/предварителни дейности за строителство и ремонт“;
3. арх. д-р Емил Йорданов – координатор „Строително-ремонтни дейности и поддръжка“;
4. Петър Станулов – Началник отдел „Обществени поръчки“;
5. инж. Христо Дичев – експерт инвеститорски контрол в ПСБО;
6. Митка Иванова – главен инженер на ПСБО към СУ „Св. Климент Охридски“;



за да проведе публично заседание, на което да бъдат отворени ценовите предложения на допуснатите участници в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Изпълнение на инженеринг (изготвяне на работен проект, изпълнение на СМР и упражняване на авторски надзор) на представителен обект на Център за върхови постижения в Софийски университет „Св. Климент Охридски“, бул. „Цар Освободител“ № 15, гр. София („Яйцето“) по проект „Изграждане и развитие на Център за върховни постижения „Наследство БГ“, финансиран по Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020, приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР)“.**

За провеждането на публичното заседание в изпълнение на разпоредбата на чл. 57, ал. 4 ППЗОП на 08.10.2020 г., в профила на купувача бе публикувано съобщение с изх. № 72-00-1885/ 08.10.2020 г., с което бяха обявени датата, часа и мястото на отварянето на ценовото предложение на допуснатите участници.

На публичното заседание не присъстваха представители на участниците или представители на средствата за масово осведомяване.

На основание чл. 57, ал. 4 ППЗОП комисията обяви резултатите от оценяването на офертите по показателите за оценка, а именно:

Съгласно предварително обявената Методика за оценка по *Показател Т „Техническа оценка“* и проверката на комисията предложението на участника „Стреза“ ООД се оценява с **78,8 т.**

Съгласно предварително обявената Методика за оценка по *Показател Т „Техническа оценка“* и проверката на комисията предложението на участника обединение „Сдружение „Алма Матер 2020“ се оценява с **100 т.**

Комисията установи, че офертата на участника „РестСроител“ ДЗЗД не отговаря на предварително обявените условия за изпълнение на поръчката и на основание чл. 107, т. 2, б. „а“ ЗОП предложи „РестСроител“ ДЗЗД да бъде отстранен от по-нататъшно участие в процедурата.

**Допуснати до етап отваряне на ценовото предложение са следните участници:**

- „Стреза“ ООД;
- „Сдружение „Алма Матер 2020“

В изпълнение на разпоредбата на чл. 57, ал. 4 ППЗОП комисията отвори ценовото предложение на участника „Стреза“ ООД и оповести неговото съдържание, а именно:



**Обща цена за изпълнение на поръчката: 864 000 (осемстотин шестдесет и четири хиляди) лв. без ДДС,**

в това число:

- За дейност 1: Изготвяне на инвестиционен проект във фаза технически проект – 39 000 (тридесет и девет хиляди) лв. без ДДС; *(в цената се включва остойностяване на количествени сметки).*

- За дейност 2: Изпълнение на строително-монтажни и ремонтни дейности – 820 000 (осемстотин и двадесет хиляди) лв. без ДДС;

- За дейност 3: Упражняване на авторски надзор по време на строителството – 5 000 (пет хиляди) лв. без ДДС. Цената за упражняване на авторски надзор е формирана при часова ставка 60 лв. без ДДС.

Комисията отвори ценовото предложение на участника обединение „Сдружение „Алма Матер 2020“ и оповести неговото съдържание, а именно:

**Обща цена за изпълнение на поръчката: 845 118,00 (осемстотин четиридесет и пет хиляди сто и осемнадесет) лв. без ДДС,**

в това число:

- За дейност 1: Изготвяне на инвестиционен проект във фаза технически проект – 38 416,00 (тридесет и осем хиляди, четиристотин и шестнадесет) лв. без ДДС; *(в цената се включва остойностяване на количествени сметки).*

- За дейност 2: Изпълнение на строително-монтажни и ремонтни дейности – 802 245,00 (осемстотин и две хиляди, двеста четиридесет и пет) лв. без ДДС;

- За дейност 3: Упражняване на авторски надзор по време на строителството – 4 457,00 (четири хиляди четиристотин петдесет и седем) лв. без ДДС. Цената за упражняване на авторски надзор е формирана при часова ставка 35,00 лв. без ДДС.

С изпълнението на описаните дейности приключи публичното заседание на комисията.

II. Комисията продължи своята работа в същия състав на закрито заседание, проведено на 15.12.2020 г. в стая 220 на Ректората на СУ „Св. Климент Охридски“.

1. Комисията пристъпи към проверка на документите, съдържащи се в пликът с надпис „Предлагани ценови параметри“ на участника „Стреза“ ООД и установи следното:



Проверка на Ценово предложение „СТРЕЗА“ ООД	Максимално допустима стойност съгласно условията на процедурата	Ценово предложение на участника	ОТГОВАРЯ/ НЕ ОТГОВАРЯ на изискването
Обща прогнозна стойност на поръчката	866 513 лв. без ДДС	864 000 лв. без ДДС	ОТГОВАРЯ
Изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект	до 40 000 лв. без ДДС	39 000 лв. без ДДС	ОТГОВАРЯ
Изпълнение на строително-монтажни и ремонтни дейности	до 821 295 лв. без ДДС	820 000 лв. без ДДС	ОТГОВАРЯ
Упражняване на авторски надзор по време на строителството	до 5 218 лв. без ДДС,	5 000 лв. без ДДС	ОТГОВАРЯ
Предложена цена за часова ставка за авторски надзор по време на строителството	45 лв. на час без ДДС.	60 лв. без ДДС	<b><u>НЕ ОТГОВАРЯ</u></b>

Ценовото предложение е изготвено съгласно приложения в документацията образец. Разгледано по съдържание и по същество, ценовото предложение на участника **НЕ отговаря** на предварително обявените условия на възложителя, посочени в документацията за участие, тъй като предложената от участника цена за упражняване на авторски надзор по дейност 3, формирана при часова ставка, надвишава посочената от Възложителя максимално допустимата стойност:

Съгласно указанията в т. 6. „Прогнозната стойност на поръчката“ от раздел I. „ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ“ на Документацията за участие в процедурата (цит.) „Посочените прогнозни стойности за изпълнение на отделните дейности, включени в обхвата на поръчката, са максимално допустимите такива.“ (...) „... предложената цена за часова ставка не може да надвишава 45 лв. на час без ДДС“, (...) „Участник, представил ценово предложение, надвишаващо посочените максимално допустими стойности, ще бъде отстранен от участие в процедурата поради несъответствие с предварително обявените условия на поръчката.“

С оглед на извършената проверка комисията установи несъответствие на предложената ценова оферта на участника „Стреза“ ООД с предварително



обявените условия на поръчката, поради което на основание чл. 107, т. 2, б. „а“ ЗОП единодушно

**РЕШИ:**

1. Предлага участник „Стреза“ ООД да бъде отстранен от по-нататъшно участие в процедурата.

2. Комисията пристъпи към проверка на документите, съдържащи се в пликовете с надпис „Предлагани ценови параметри“ на участника обединение „Сдружение „Алма Матер 2020“ и установи следното:

Проверка на Ценово предложение Сдружение „Алма Матер 2020“	Максимално допустима стойност съгласно условията на процедурата	Ценово предложение на участника	ОТГОВАРЯ/ НЕ ОТГОВАРЯ на изискването
Обща прогнозна стойност на поръчката	866 513 лв. без ДДС	845 118 лв. без ДДС	ОТГОВАРЯ
Изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект	до 40 000 лв. без ДДС	38 416 лв. без ДДС	ОТГОВАРЯ
Изпълнение на строително-монтажни и ремонтни дейности	до 821 295 лв. без ДДС	802 245 лв. без ДДС	ОТГОВАРЯ
Упражняване на авторски надзор по време на строителството	до 5 218 лв. без ДДС,	4 457 лв. без ДДС	ОТГОВАРЯ
Предложена цена за часова ставка за авторски надзор по време на строителството	45 лв. на час без ДДС.	35 лв. без ДДС	ОТГОВАРЯ

Ценовото предложение е изготвено съгласно приложения в документацията образец. Разгледано по съдържание и по същество, ценовото предложение на участника отговаря напълно на предварително обявените условия на възложителя, посочени в документацията за участие. Предложените от участника цени не надвишават посочената от Възложителя максимално допустимата цена общо или по дейности за изпълнение на поръчката и по предвидена часова ставка.



Комисията констатира, че разпоредбата на чл. 72, ал. 1 ЗОП не е приложима в настоящия случай, тъй като е налице една оферта от единствения участник, поради което с оглед на **извършената проверка комисията единодушно**

**РЕШИ:**

**2. Допуска участника Сдружение „Алма Матер 2020“ до по-нататъшно участие в процедурата.**

**III.** След извършване на горните действия комисията продължи закритото заседание като пристъпи към детайлно оценяване на ценовото предложение на допуснатия участник **Сдружение „Алма Матер 2020“** съгласно одобрените условия на Раздел VII. ОТВАРЯНЕ, РАЗГЛЕЖДАНЕ, ОЦЕНКА И КЛАСИРАНЕ НА ОФЕРТИТЕ. ОБЯВЯВАНЕ НА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ПРОВЕДЕНАТА ПРОЦЕДУРА.“ Раздел Б. Критерий за възлагане” от документацията за участие, съгласно които максималният брой точки по показателя Финансова оценка -  $\Phi$  е 100 точки. Относителна тежест на показателя в комплексната оценка е 40 %.

Изчислява се по формулата:  $\Phi = \text{Ц}_{\text{мин}} / \text{Ц}_{\text{съотв}} \times 100$ ,

където:  $\text{Ц}_{\text{мин}}$  - минималната предложена цена сред всички допуснати до оценка оферти ;  $\text{Ц}_{\text{съотв}}$  – цената, предложена в оценяваната оферта; ЦП се закръглява до втория знак след десетичната запетая. На оценка подлежи предложената обща цена (обща стойност) за изпълнение на поръчката.

Резултатите от прилагане на посочената формула са следните

Участник	Обща цена за изпълнение на поръчката	ЦП = 100 x (Ц <sub>мин</sub> / Ц <sub>уч</sub> ) в точки
Сдружение „Алма Матер 2020“	845 118,00	100

Съгласно документацията за участие, всички оферти, които отговарят на обявените от Възложителя условия и бъдат допуснати до разглеждане, ще бъдат оценявани по критерий за възлагане - „оптимално съотношение качество/цена“.

Класирането на допуснатите до оценка оферти се извършва на база получена от всяка оферта „Комплексна оценка“ (КО) съгласно показатели за оценяване. Максималният брой точки, които участник може да получи е 100 точки.

**Комплексната оценка (КО)** се определя като сбор от оценките от посочените по-долу основни показатели, умножени по коефициент, определящ тежестта им в оценката по следната формула:



$$КО = 0,60 \times Т + 0,40 \times \Phi$$

Таблица 1: Показатели

Критерий	Показател – (наименование)	Максимален брой точки	Тежест
Качество (60%)	1. Техническата оценка (Т)	100	60%
Цена (40%)	2. Финансова оценка (Ф)	100	40%

Резултатите на всеки участник по КО ще бъдат закръглени до втория знак след десетичната запетая.

Крайното класиране на участниците се извършва по броя на точките, получени за всеки участник. На първо място се класира участникът, получил най-висока обща оценка.

Съгласно изложеното, комисията пристъпи към определяне комплексната оценка на участника **Сдружение „Алма Матер 2020“** и получи следните резултати:

Участник	Техническата оценка (Т) (в точки)	Финансова оценка (Ф) (в точки)	Комплексна оценка (в точки)	Класиране
<b>Сдружение „Алма Матер 2020“</b>	100	100	<b>100</b>	<b>1 -во място</b>

Въз основа на горното оценяване, комисията класира на първо място участник **Сдружение „Алма Матер 2020“**, съгласно договор, сключен на основание чл. 275 и чл. 276 от Търговския закон във връзка с чл. 357-364 Закона за задълженията и договорите, със съдружници:

1. ЕТ „ЕМ – Емил Митев, ЕИК 121306987, със седалище и адрес на управление гр. София, п.к. 1113 р-н Изгрев бул./ул. ул. Люлякова градина № 6, ет. 4, ап. 9;

2. „Инмат София“ ЕООД, ЕИК 203093410, със седалище и адрес на управление с. Горни Богров, п.к. 1806 бул./ул. Местност Хан Богров № 13;

3. „Солер Интернешънъл“ ООД, ЕИК 831342262, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1606 р-н Красно село, бул./ул. бул. Македония № 15А, ет. 5, ап. 17, подал оферта № 72-00-731 от 22.04.2020 г., 16:50 ч.



С оглед на резултата от оценяването и наличието само една подходяща оферта, която е класирана на първо място, комисията установява липса на надежден механизъм, който да осигури спазването на принципите за публичност и прозрачност и свободна конкуренция, залегнали в чл. 2 от ЗОП, а именно осигуряването на ефективност при разходване на публични средства. Необходимо е възлагането да бъде осъществено в условията на осигуряване на конкурентна състезателна среда, което предполага участие и класиране на по-широк кръг лица, които разполагат с възможностите и капацитета да изпълнят обществената поръчка. Фактът, че има само един единствен класиран участник, може да бъде определен като липса на реална конкуренция, като комисията е на мнение, че предпоставка за избор на изпълнител е наличието на конкурентни предложения, отговарящи на изискванията за изпълнение на поръчката, които да бъдат сравнени, за да бъде избрано най – доброто пазарно такова.

Въз основа на горните мотиви комисията предлага на възложителя да прекрати на основание чл. 110, ал. 2, т. 2, предложение второ от ЗОП процедурата за избор на изпълнител на обществената поръчка с предмет: „Изпълнение на инженеринг (изготвяне на работен проект, изпълнение на СМР и упражняване на авторски надзор) на представителен обект на Център за върхови постижения в Софийски университет „Св. Климент Охридски“, бул. „Цар Освободител“ № 15, гр. София („Яйцето“) по проект „Изграждане и развитие на Център за върхови постижения „Наследство БГ“, финансиран по Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020, приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР)“.

Настоящият протокол е съставен на основание чл. 54, ал. 7 от ППЗОП и е подписан на 15.12.2020 г.

**Комисия:**

На осн. 33ЛД  
вр. Регламент  
(ЕС) 2016/679

**Председател:** чл. кор. Проф. дин. Иван Илчев – .....

**Членове:**

1. Проф. д-р Оля Харизанова – .....  
На осн. 33ЛД  
вр. Регламент  
(ЕС) 2016/679
2. доц. д-р Емад Абдулахад – .....  
На осн. 33ЛД  
вр. Регламент  
(ЕС) 2016/679
3. арх. д-р Емил Йорданов – .....  
На осн. 33ЛД  
вр. Регламент  
(ЕС) 2016/679
4. Петър Станулов – .....  
На осн. 33ЛД  
вр. Регламент  
(ЕС) 2016/679
5. инж. Христо Дичев – .....  
На осн. 33ЛД  
вр. Регламент  
(ЕС) 2016/679
6. Митка Иванова – .....  
На осн. 33ЛД  
вр. Регламент  
(ЕС) 2016/679