



ЗАПОВЕД

№ РД 19-254 / 18.09.2017

На основание чл. 55 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, и въз основа на представения ми Протокол от 12.09.2017 г., отразяващ работата на комисията за разглеждане, оценяване и класиране на ценовите предложения на участниците, назначена със Заповед № РД 19-251 от 12.09.2017 г., във връзка с провеждане на тръжна процедура, открита със Заповед № РД 19-238 от 07.08.2017 г. за предоставяне под наем за срок от 5 (пет) години на части от недвижими имоти – публична държавна собственост по Обособена позиция № 1 - помещение: с обща площ от 25, 67 кв.м., част от партерен етаж на сградата на Факултета по математика и информатика при Софийски университет „Св. Климент Охридски“, находящо се в гр. София, бул. „Джейм Баучер“ № 5, с предназначение – за книжарница и Обособена позиция № 2 – помещение: с обща площ от 168, 00 кв.м., едноетажна масивна барака до корпус "в" на Физически факултет при Софийски университет „Св. Климент Охридски“, находящо се в гр. София, бул. "Джеймс Баучер" № 5, с предназначение – за лабораторни измервания, изследвания на радиационния и дозиметричен контрол

О Б Я В Я В А М:

1. Класирането на участниците в тръжната процедура за отдаване под наем по **обособена позиция № 1** за срок от 5 (пет) години на част от недвижим имот – публична държавна собственост, представляващ: помещение с обща площ от 25, 67 кв.м., част от партерен етаж на сградата на Факултета по математика и информатика при Софийски университет „Св. Климент Охридски“, находящо се в гр. София, бул. „Джейм Баучер“ № 5, с предназначение – за книжарница, с цел обслужване и социално задоволяване на нуждите на студентите, преподаватели и служители на Факултета по математика и информатика при Софийски университет „Св. Климент Охридски“, както следва:

1.1. **На първо място** - „СОФТЕХ“ ЕООД, ЕИК 204712641, със седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. „Лозенец“, ул. „Беломорски проход“ № 19 А. Участникът е представил изисканите документи и в подаденото от него ценово предложение е предложил месечна наемна цена в размер на 577, 57 (петстотин седемдесет и седем и 57 ст.) лева, с вкл. ДДС.

1.2. **На второ място** - „ТМС БГ“ ЕООД, ЕИК 204716419, със седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. „Дружба“, бл.44, вх. Д, ет.2, ап.76. Участникът е представил изисканите документи и в подаденото от него ценово предложение е предложил месечна наемна цена в размер на 462,06 (четиристотин шестдесет и два и 06 ст.) лева, с вкл. ДДС.

1.3. **На трето място** - „ДЕЛТАКОПИ“ ЕООД, ЕИК 204700991, със седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. „Хаджи Димитър“, бл. 118, ет.7, вх.А, ап.28. Участникът е представил изисканите документи и в подаденото от него ценово

предложение е предложил месечна наемна цена в размер на 205,36 (двеста и пет и 36 ст.) лева, с вкл. ДДС.

НАРЕЖДАМ:

2. Определям за наемател по обособена позиция № 1 за срок от 5 (пет) години на част от недвижим имот – публична държавна собственост, представляващ: представляващ: помещение с обща площ от 25, 67 кв.м., част от партерен етаж на сградата на Факултета по математика и информатика при Софийски университет „Св. Климент Охридски“, находящо се в гр. София, бул. „Джейм Баучер“ № 5, класираният на първо място участник **„СОФТЕХ“ ЕООД**, ЕИК 130416226, със седалище и адрес на управление: гр. София 1836, ж.к. „Левски - В“, бл. 5, вх. А, ет.2, ап.2, представлявано от управителя Михаилка Димитрова Тинчева, с предложена най- висока месечна наемна цена в размер на 577, 57 (петстотин седемдесет и седем и 57 ст.) лева, с вкл. ДДС. Имотът да се отдаде под наем за книжарница, с цел обслужване и социално задоволяване на нуждите на студенти, преподаватели и служители на Факултета по математика и информатика при Софийски университет „Св. Климент охридски“.

3. Определям месечна наемна цена за отдаваното под наем помещение в размер на 577, 57 (петстотин седемдесет и седем и 57 ст.) лева, с вкл. ДДС, предложена от определения за наемател участник в проведения търг с тайно наддаване.

4. Заплащането на месечната наемна цена по договора се извършва до 10-то число на текущия месец по банков път, по банкова сметка: IBAN 52 BNBG 9661 3100 1743, BIC: BNBGBGSD на Софийски университет „Св. Климент Охридски“ в Българска народна банка – Централно управление, гр. София или в брой на касата в централната сграда – Ректорат по партида „Наеми“.

5. Спечелилият търга участник да внесе в 14-дневен срок от връчването на настоящата заповед по сметката на Софийски университет „Св. Климент Охридски“, **при БНБ – Централно управление – IBAN: BG 52 BNBG 9661 3100 1743 01, BIC: BNBGBGSD** или в брой на касата на централната сграда – Ректорат по партида „Наеми“, първата наемна цена и гаранционната вноска в двоен размер на месечната наемна цена (с вкл. ДДС), предложена от него.

6. Ако спечелилият участник не внесе посочените в т. 3 суми в указания 14-дневен срок, се приема, че същият се е отказал от сключването на договора и внесения от него депозит в размер на 20 /двадесет/ лева не се възстановява, а остава в полза на СУ „Св. Климент Охридски“. В този случай и на основание чл. 57, ал.2, ал.3 и ал.4 от ППЗДС тръжната процедура по обособена позиция № 1 може да бъде прекратена и да се насрочи нов търг или да бъде определен за наемател участника, предложил втората по размер цена, а ако и той в 14-дневен срок не внесе посочената от него месечна наемна цена, ще се насрочи нов търг.

7. Въз основа на влязлата в сила заповед по чл. 55, ал.1 от ППЗДС, във връзка с чл.13 от ППЗДС и надлежен документ за платена първа наемна вноска и депозит в двоен размер на месечната наемна цена (с вкл. ДДС), представени от избрания наемател, да се сключи договор за наем.

8. На основание чл. 55, ал.2 от ППЗДС заповедта да се съобщи на участниците в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и да се обяви на видно място в централната сграда - Ректорат на СУ „Св. Климент Охридски“, с адрес: гр. София, бул. „Цар Освободител“ № 15, както и да се публикува на интернет страницата на СУ „Св. Климент Охридски“.

9. Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ, чрез Ректора на СУ „Св. Климент Охридски“ пред Административен съд София – град.

10. Възлагам контрол по изпълнението на заповедта на Главния мениджър на СУ „Св. Климент Охридски“.

Препис от заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

чл. 2 от 3312

ПРОФ. Д.Ф.Н. АНАСТАС ГЕРДЖИКОВ
РЕКТОР

