

СОФИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ „СВ. КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ”

Гр. София, бул. „Цар Освободител” № 15

ЗАПОВЕД

№ РД 19-481 от 27. 10. 2015 2015 г.

Във връзка с представения протокол на комисията, назначена със заповед № РД 19- 359 от 09.09.2015 г. на Ректора на СУ „Св. Климент Охридски”, за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 години на имот - ПУБЛИЧНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ, ПРЕДСТАВЛЯВАЩ – ПОМЕЩЕНИЕ С ПЛОЩ ОТ 27 КВ.М. И ДЯЛ ОТ ОБЩИТЕ ЧАСТИ НА СГРАДАТА В РАЗМЕР НА 9 КВ.М., НАХОДЯЩИ СЕ В СГРАДАТА НА СТУДЕНТСКИ СТОЛ № 25 В ГР. СОФИЯ–С ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ – ЗА ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ, на основание чл. 16, ал. 2 във връзка с чл. 19, ал. 1 от ЗДС и чл. 13 във връзка с чл. 43 от ППЗДС и решение на АС от 10.09.2014 г., протокол № 15, точка 6, буква „Д”, т. 4 и на основание чл. 55, ал. 1 от ППЗДС,

ОПРЕДЕЛЯМ

участника „Калинови 2003” ООД за спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 години на имот - ПУБЛИЧНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ, ПРЕДСТАВЛЯВАЩ – ПОМЕЩЕНИЕ С ПЛОЩ ОТ 27 КВ.М. И ДЯЛ ОТ ОБЩИТЕ ЧАСТИ НА СГРАДАТА В РАЗМЕР НА 9 КВ.М., НАХОДЯЩИ СЕ В СГРАДАТА НА СТУДЕНТСКИ СТОЛ № 25 В ГР. СОФИЯ–С ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ – ЗА ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ, с предложена месечна наемна цена от:

Месечна наемна цена 6.20 лева за 1 кв. м., с ДДС /за площта на помещението/

Месечна наемна цена (общо) 167.40 лева с ДДС /за площта на помещението/

Месечна наемна цена 3.80 лева за 1 кв. м., с ДДС /за дяла от общите части/

Месечна наемна цена (общо) 34.20 лева с ДДС / за дяла от общите части /

На основание чл. 55, ал. 2 от ППЗДС участниците в търга да бъдат уведомени за резултатите от проведения търг.

Настоящата заповед подлежи на обжалване съгласно чл. 55, ал. 3 от ППЗДС по реда на Административно процесуалния кодекс в 14 дневен срок от съобщаването ѝ на страните.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК

ДОПУСКАМ ПРЕДВАРИТЕЛНО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА НАСТОЯЩАТА ЗАПОВЕД със следните мотиви:

Предварителното изпълнение се налага поради опасност, че може да бъде осуетено или сериозно затруднено изпълнението на акта. Своевременното приключване на процедурата по ЗДС и ППЗДС е в интерес и на двете страни – СУ „Св. Климент Охридски” и участникът спечелил търга.

Времето отлагане на сключването на договора за наем с участника спечелил търга може да доведе до неговото дезинтересиране и евентуално отказ от наемане на помещението предмет на търга, което от своя страна ще доведе до финансови загуби за Университета.

Предвид изложеното, евентуалното забавяне на сключването на договор за наем поставя СУ „Св. Климент Охридски“ пред опасност от финансови загуби и невъзможност да осигурява регулярни приходи от обектите, отдавани под наем.

Копие от настоящата заповед да се обяви на видно място в сградата на Ректората на СУ „Св. Климент Охридски“ – бул. „Цар Освободител“ № 15 и на интернет страницата на университета.

РЕКТОР:



/проф. д-р Иван Илчев/